

**WARUNKI WYMAGANE –
DEFINICJE NIEKTÓRYCH RYZYK I KLAUZUL UBEZPIECZENIOWYCH**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
pn. „Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, ubezpieczenie mienia
od kradzieży z włamaniem, rabunku oraz wandalizmu, ubezpieczenie sprzętu elektronicznego”
ZP-PGO/12/2023

WYBRANE DEFINICJE RYZYK:

1. **Pożar** - za pożar uważa się ogień, który przedostał się poza palenisko lub powstał bez paleniska i rozszerzył się o własnej sile.
2. **Uderzenie pioruna** – bezpośrednie oddziaływanie pioruna (wyładowania atmosferycznego) na ubezpieczone mienie.
3. **Eksplozja** -za eksplozję uważa się nagłą zmianę stanu równowagi układu z jednoczesnym wyzwoleniem się gazów, pyłów, pary lub cieczy wywołanych ich właściwością do rozprzestrzeniania się. W odniesieniu do naczyń ciśnieniowych i innego tego rodzaju zbiorników, warunkiem uznania szkody za spowodowaną eksplozją jest, aby ściany tych naczyń i zbiorników uległy rozdarciu w takich rozmiarach, iż w skutek ujęcia gazów, pyłów, pary lub cieczy nastąpiło nagłe wyrównanie ciśnień. Za spowodowane eksplozją uważa się również szkody powstałe wskutek implozji polegającej na uszkodzeniu zbiornika lub aparatu próżniowego ciśnieniem zewnętrznym.
4. **Upadek statku powietrznego** - za upadek statku powietrznego uważa się katastrofę bądź przymusowe lądowanie samolotu silnikowego, bezsilnikowego lub innego obiektu latającego, a także upadek jego części lub przewożonego ładunku.
5. **Huragan** - za huragan uważa się wiatr, o prędkości nie mniejszej niż 17,1 m/sek. ustalonej przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej (IMiGW). W przypadkach braku uzyskania opinii IMiGW wystąpienie huraganu stwierdza się na podstawie stanu faktycznego i rozmiaru szkód w miejscu ich powstania bądź w bezpośrednim sąsiedztwie.
6. **Powódź** - za powódź uważa się zalanie terenu lub podłoża w miejscu ubezpieczenia, które powstało w wyniku np.: wystąpienia z brzegów wód powierzchniowych (stojących lub przepływających), topnienia kry lodowej na rzekach lub zbiornikach wodnych, tworzenia się zatorów lodowych bądź nadmiernych opadów atmosferycznych.
7. **Grad** - za grad uważa się opad atmosferyczny w postaci cząsteczek lodowych.
8. **Osuwanie się ziemi** - za osuwanie się ziemi uważa się ruch ziemi na stokach, nie spowodowane działalnością człowieka.
9. **Zapadanie się ziemi** - za zapadanie ziemi uważa się obniżenie terenu spowodowane przez próżnię w strukturze ziemi.
10. **Lawina** - Za lawinę uważa się gwałtowne osuwanie się lub staczanie mas śniegu, lodu, skał, kamieni lub błota ze zboczy górskich.
11. **Uderzenie pojazdu** - za uderzenie pojazdu uważa się bezpośrednie uderzenie w ubezpieczony przedmiot pojazdu drogowego lub szynowego, ewentualnie jego części lub przewożonego ładunku, w tym pojazdu własnego, z włączeniem ładunków, wózków widłowych, pojazdów wolnobieżnych oraz innych urządzeń mobilnych.
12. **Trzęsienie ziemi** - Za trzęsienie ziemi uważa się naturalne gwałtowne wstrząsy skorupy ziemskiej.
13. **Deszcz nawalny** -za deszcz nawalny uważa się opad deszczu o współczynniku wydajności, co najmniej 4, który ustala Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej. W przypadku braku możliwości uzyskania takiego potwierdzenia, przyjmuje się stan faktyczny i rozmiar szkód w miejscu ubezpieczenia lub w sąsiedztwie, świadczące wyraźnie o działaniu deszczu nawalnego.
14. **Huk ponaddźwiękowy** - za huk ponaddźwiękowy uważa się falę uderzeniową wytworzoną przez statek powietrzny podczas przekraczania bariery dźwięku.
15. **Śnieg / lód** – szkoda w ubezpieczonym mieniu powstała wskutek bezpośredniego działania ciężaru śniegu lub lodu na przedmiot ubezpieczenia albo przewrócenie się pod wpływem ciężaru

- śniegu lub lodu mienia sąsiedniego na mienie ubezpieczone, a także zalanie ubezpieczonego mienia wskutek topnienia śniegu albo lodu. (dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, maszyn od uszkodzeń).
16. **Dym i sadza** - za dym i sadzę uważa się zawieszoną cząsteczek w powietrzu będącą bezpośrednim skutkiem spalania, która nagle wydobyła się ze znajdujących się w miejscu ubezpieczenia urządzeń eksploatowanych zgodnie z przeznaczeniem i przepisami technicznymi, przy sprawnym funkcjonowaniu urządzeń wentylacyjnych i oddymiających.
17. **Szkody wodno - kanalizacyjne** - szkody powstałe wskutek bezpośredniego działania wody lub innych cieczy, jeżeli przyczyną tych szkód było wydostanie się wody, pary, płynów lub substancji z przewodów i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych i centralnego ogrzewania i/lub innych instalacji, znajdujących się wewnątrz budynku lub na posesji objętej ubezpieczeniem (również wskutek pęknięcia i zamarznięcia, łącznie z kosztami robót pomocniczych związanych z ich naprawą i rozmrożeniem), cofnięcie się wody lub ścieków z publicznych urządzeń kanalizacyjnych, samoczynne otworzenie się główek tryskaczowych, nieumyślne pozostawienie otwartych kranów i innych zaworów. (Dotyczy ubezpieczenia od pożaru i innych zdarzeń losowych).
18. **Przebiecia prądu** - szkody spowodowane działaniem prądu elektrycznego, w tym również powstałe w czasie wylądowań atmosferycznych na skutek przebiecia lub wzbudzenia się niszczących sił elektromagnetycznych w obwodach elektrycznych odbiorników.
19. **Upadek drzew, budynków lub budowli** - rozumiany jako szkody spowodowane przez przewrócenie się na przedmiot ubezpieczenia rosnących drzew, ich fragmentów lub nie będących we władaniu Ubezpieczającego budynków, budowli lub ich części lub elementów
20. **Katastrofa budowlana** – szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu wskutek niezamierzonego, gwałtownego zniszczenia obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów, zgodnie z definicją zawartą w art. 73 ust. 1 prawa budowlanego. (dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych).
21. **Akty terrorystyczne** - za szkody spowodowane przez akty terrorystyczne rozumie się szkody powstałe w wyniku przeprowadzanych nielegalnych akcji organizowanych indywidualnie lub zbiorowo z pobudek ideologicznych, politycznych, ekonomicznych lub socjalnych, skierowanych przeciwko interesom politycznym i gospodarczym kraju albo życiu i zdrowiu osób, instytucji i podmiotów gospodarczych oraz bezpieczeństwu publicznemu w celu wprowadzenia chaosu, zastraszenia ludności i dezorganizacji życia publicznego, bądź zorganizowania pracy instytucji i zakładów oraz w celu pozbawienia życia lub zdrowia.
22. **Dewastacja** - za dewastację uważa się rozmyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia, spowodowane przez osoby trzecie za wyjątkiem szkód o charakterze estetycznym, np. zarysowania, graffiti.
23. **Kradzież z włamaniem** - za kradzież z włamaniem rozumie się zabór mienia, którego sprawca dokonał lub usiłował dokonać z zamkniętego lokalu po usunięciu przy użyciu siły lub narzędzi istniejących zabezpieczeń lub otworzeniu zabezpieczenia kluczem oryginalnym, który zdobył przez kradzież z innego lokalu lub w wyniku rabunku.
24. **Rabunek** - za rabunek uważa się zabór ubezpieczonego mienia, gdy:
- ✓ sprawca dokonał zaboru mienia z zastosowaniem przemocy fizycznej lub groźby jej użycia albo z doprowadzeniem lub wykorzystaniem stanu nieprzytomności lub bezbronności osób działających imieniem ubezpieczającego lub u niego zatrudnionych, albo ubezpieczonego.
 - ✓ sprawca przy zastosowaniu przemocy fizycznej lub groźbą doprowadził do lokalu lub schowka objętego ubezpieczeniem osobę posiadającą klucze i zmusił ją do otworzenia albo sam je otworzył kluczami zrabowanymi.
 - ✓ zabór mienia usiłowany lub dokonany przez sprawcę, który ukrył się w lokalu przed jego zamknięciem, jeżeli pozostawił ślady, które mogą być użyte, jako dowód potajemnego ukrycia.

WARUNKI SZCZEGÓLNE I KLAUZULE:

1. Franszyza integralna – dolna granica odpowiedzialności Ubezpieczyciela (szkody poniżej ustalonej wartości wyłączone są z ochrony ubezpieczeniowej).

2. Franszyza redukcyjna – kwotowy udział własny Ubezpieczającego/Ubezpieczonego w każdej szkodzie.

3. Klauzula rozszerzająca ochronę o konsekwencje opadów śniegu

Ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody wynikłe z obfitych opadów śniegu, które spowodują uszkodzenie konstrukcji budynku od ciężaru śniegu lub lodu oraz zalanie wynikłe z szybkiego topnienia mas śniegu, zakresem ochrony objęte jest również zawalenie się pod wpływem ciężaru śniegu, lodu mienia sąsiedniego na mienie ubezpieczone. (Dotyczy ubezpieczenia od pożaru i innych zdarzeń losowych).

4. Klauzula ubezpieczenia szkód spowodowanych przez przewrócenie się drzewa lub innych wysokich przedmiotów

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU, strony Umowy ubezpieczenia uzgodniły, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo szkody spowodowane przez przewrócenie się drzew, masztów i innych wysokich przedmiotów na ubezpieczone mienie, znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie tego mienia.. (Dotyczy ubezpieczenia od pożaru i innych zdarzeń losowych).

5. Klauzula Ubezpieczenia katastrofy budowlanej

Niniejszą klauzulą rozszerza się zakres ubezpieczenia mienia o szkody powstałe w następstwie katastrofy budowlanej, przez którą rozumie się niezamierzone, nieprzewidziane, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części w wyniku nagłej samoistnej utraty wytrzymałości jego elementów konstrukcyjnych.

Nie jest katastrofą budowlaną:

- a) uszkodzenie elementu wbudowanego w obiekt budowlany, nadającego się do naprawy lub wymiany,
- b) uszkodzenie lub zniszczenie urządzeń budowlanych związanych z budynkami,
- c) awaria instalacji.

Limit odpowiedzialności **5 000 000 zł** stanowi górną granicę odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia powstałe w okresie ubezpieczenia w następstwie katastrofy budowlanej.

Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w obiektach, których wiek, w zależności od głównej konstrukcji nośnej, wynosi więcej niż:

- ✓ 50 lat – dla obiektów o konstrukcji drewnianej i stalowej,
- ✓ 90 lat – dla obiektów o konstrukcji murowanej i żelbetowej,
- ✓ nie posiadających protokołu odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,
- ✓ użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem,
- ✓ nie posiadających aktualnej „Książki obiektu budowlanego” z okresowym potwierdzaniem stanu technicznego obiektu,
- ✓ w których, prowadzenie prac adaptacyjnych i modernizacyjnych obejmowało zmiany w elementach konstrukcyjnych i nie było wykonane na bazie stosownych dokumentacji projektowo-technicznych i wymaganych zezwoleń,
- ✓ wysokościowych nie posiadających aktualnie wykonanych pomiarów geodezyjnych potwierdzających poprawność posadowienia konstrukcji,
- ✓ wyłączonych z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni,
- ✓ przemysłowych, w których posadowiono maszyny i urządzenia wytwarzające stale bądź cyklicznie, silne drgania mechaniczne lub fale akustyczne o wysokiej częstotliwości zdolne oddziaływać destrukcyjnie na konstrukcję budowlaną,
- ✓ tymczasowych i dopuszczonych tymczasowo do eksploatacji,
- ✓ położonych na obszarach zagrożonych występowaniem szkód górniczych w rozumieniu prawa górniczego,
- ✓ w trakcie budowy, rozbudowy, przebudowy, odbudowy i nadbudowy,
- ✓ rusztowaniach, szalunkach, obudowach technologicznych, tunelach i przeprawach

mostowych.

W razie katastrofy budowlanej w obiekcie budowlanym, ubezpieczający jest obowiązany zgodnie z Prawem Budowlanym (Ustawa A z dnia 7 lipca 1994 r. – Dz. U. z dnia 25 sierpnia 1994 r.):

- 1) Zorganizować doraźną pomoc poszkodowanym i przeciwdziałać rozszerzaniu się skutków katastrofy,
- 2) zabezpieczyć miejsce katastrofy przed zmianami uniemożliwiającymi prowadzenie postępowania,
- 3) niezwłocznie zawiadomić o katastrofie:
 - a) właściwy organ,
 - b) właściwego miejscowo prokuratora i Policję,
 - c) inne organy lub jednostki organizacyjne zainteresowane przyczynami lub skutkami katastrofy z mocy szczególnych przepisów.

(Dotyczy ubezpieczenia od pożaru i innych zdarzeń losowych).

6. Klauzula przepięć

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się co następuje:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo maszyny, urządzenia, aparaty, instalacje elektryczne od szkód spowodowanych niewłaściwym działaniem prądu elektrycznego, w szczególności powstałych w wyniku zwarcia uszkodzenia izolacji, nadmiernego wzrostu lub obniżenia napięcia, przegrzania, okopcenia, itp.

Poza włączeniami odpowiedzialności określonymi w umowie ubezpieczenia oraz / lub w ogólnych warunkach ubezpieczenia, ubezpieczeniem nie są objęte szkody :

- a) mechaniczne, chyba że powstały w następstwie szkody elektrycznej,
- b) w okresie gwarancyjnym, pokrywane przez producenta lub przez zewnętrzny warsztat naprawczy,
- c) w czasie naprawy oraz podczas prób dokonywanych na maszynach elektrycznych (na przebicie izolacji, na obciążenie, na nagrzewanie się maszyny, itp.) z wyjątkiem prób dokonywanych w związku z okresowymi badaniami eksploatacyjnymi (ogłędzinami i przeglądami),
- d) we wszelkiego rodzaju miernikach (woltomierzach, amperomierzach, indykatorach, itp.) i licznikach,
- e) we wszelkiego rodzaju bezpiecznikach elektrycznych, stycznikach i odgromnikach oraz żarówkach, grzejnikach, lampach itp.,
- f) w maszynach elektrycznych, w których - w okresie bezpośrednio poprzedzającym szkodę - nie przeprowadzono okresowego badania eksploatacyjnego (ogłędzin i przeglądu) stosownie do obowiązujących przepisów lub konserwacji,
- g) w elektroenergetycznych liniach przesyłowych.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia: **200 000 zł**

(Dotyczy ubezpieczenia od pożaru i innych zdarzeń losowych, sprzętu elektronicznego).

7. Klauzula ubezpieczenia ryzyka dewastacji

„Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia strony uzgodniły, że do ustalonego limitu zakresem ubezpieczenia zostają objęte szkody polegające na rozmyślnym zniszczeniu lub uszkodzeniu mienia przez osoby trzecie w skutek aktów dewastacji (wandalizmu) z wyłączeniem szkód o charakterze estetycznym, np. zarysowania, graffiti oraz naturalnego zużycia rzeczy. Limit odszkodowania w wysokości **100.000,00 zł** stanowi górną granicę odpowiedzialności za szkody objęte niniejszą klauzulą, powstałe wskutek jednego i wszystkich zdarzeń w okresie ubezpieczenia. (Dotyczy ubezpieczenia od pożaru i innych zdarzeń losowych).

8. Klauzula leeway - ograniczenie stosowania zasady proporcji

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel odstąpi od stosowania zasady proporcji, jeśli wysokość szkody nie przekracza 20% sumy ubezpieczenia przedmiotu lub grupy mienia dotkniętego szkodą lub gdy niedoubezpieczenie nie przekracza **20%** sumy ubezpieczenia przedmiotu lub grupy mienia

dotkniętego szkodą na dzień wystąpienia szkody. (Dotyczy: zawartych ubezpieczeń w systemie sum stałych).

9. Klauzula daty stempla bankowego o ile nie jest zawarta w OWU

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia, określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia, strony uzgodniły, że: „za datę prawidłowego opłacenia składki ubezpieczeniowej uznaje się datę stempla bankowego lub pocztowego, uwidoczniona na przelewie bankowym lub pocztowym, pod warunkiem posiadania na rachunku wystarczających środków pieniężnych. (Dotyczy wszystkich rodzajów ubezpieczeń).

10. Klauzula czasu ochrony

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że: „W przypadku braku wpłaty w ustalonym terminie składki jednorazowej lub jej pierwszej raty Ubezpieczyciel odstępuje od możliwości wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym z żądaniem zapłaty składki za okres, przez który ponosił odpowiedzialność. W razie braku zapłaty wyżej wymienionej należności Ubezpieczyciel po upływie terminu wezwie Ubezpieczającego do zapłaty z zagrożeniem, że brak zapłaty w wyznaczonym terminie, nie krótszym jednak niż 14 dni od dnia otrzymania wezwania, spowoduje ustanie odpowiedzialności Ubezpieczyciela. (Dotyczy wszystkich rodzajów ubezpieczeń).

11. Klauzula konsumpcji sumy ubezpieczenia

~~Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że: „Ochrona ubezpieczeniowa w każdym rocznym okresie ubezpieczenia trwa do chwili wyczerpania ustalonej sumy ubezpieczenia (pomniejszanie sumy ubezpieczenia o każde wypłacone odszkodowanie), przy czym za zgodną wolą Stron umowy ubezpieczenia suma ubezpieczenia może być uzupełniona przy opłaceniu dodatkowej składki.” (nie dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia w systemie na sumy stałe.)~~

Wypłata odszkodowania nie powoduje zmniejszenia sumy ubezpieczenia ustalonej w umowie ubezpieczenia. Postanowienie o którym mowa powyżej nie ma zastosowania dla kategorii mienia ubezpieczanych w systemie na pierwsze ryzyko oraz wskazanych w umowie ubezpieczenia limitów odpowiedzialności, dla których z chwilą wypłaty odszkodowania suma ubezpieczenia lub limit odpowiedzialności określony w umowie ubezpieczenia zostaje pomniejszony o wysokość wypłaconego odszkodowania. Ubezpieczający/Ubezpieczony może uzupełnić sumę ubezpieczenia lub limit odpowiedzialności przez zapłacenie składki uzgodnionej z Ubezpieczycielem. Uzupełniona suma ubezpieczenia lub limit odpowiedzialności obowiązuje od dnia następnego po zapłaceniu dodatkowej składki uzgodnionej z Ubezpieczycielem.

12. Klauzula przyjmująca istniejący system zabezpieczeń

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że: „Ubezpieczyciel oświadcza, że stan zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciw kradzieżowych uznaje za wystarczający do czasu przeprowadzenia lustracji przedmiotu ubezpieczenia, przy czym po przeprowadzeniu lustracji nie będzie domagał się wprowadzenia zabezpieczeń ponad te, które określone są w OWU jako minimalne dla uznania odpowiedzialności Ubezpieczyciela.” (Dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, sprzętu elektronicznego).

13. Klauzula niezawiadomienia w terminie o szkodzie

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że zapisane w warunkach skutki niezawiadomienia w odpowiednim terminie ubezpieczyciela o szkodzie mają zastosowanie tylko w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie uniemożliwiło ubezpieczycielowi ustalenie okoliczności i skutków szkody, bądź przyczyniło się do zwiększenia rozmiarów szkody.

14. Klauzula miejsc ubezpieczenia

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

„Do ubezpieczenia przyjmuje się wszystkie istniejące i przyszłe lokalizacje należące do Ubezpieczającego oraz każde miejsce związane z prowadzoną działalnością. Ubezpieczający zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Ubezpieczyciela o otwarciu każdej nowej lokalizacji w ciągu 30 dni od chwili tego faktu. Zabezpieczenia przeciwpożarowe i antykradzieżowe powinny być zgodne z wymogami określonymi w poszczególnych OWU. (Dotyczy wszystkich rodzajów ubezpieczeń za wyjątkiem ubezpieczenia mienia od kradzieży oraz sprzętu elektronicznego).

15. Klauzula ubezpieczenia drobnych prac budowlano-montażowych

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że: Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel pokrywa szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w związku lub na skutek prowadzonych prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych niezależnie od faktu, czy tego typu prace wymagają uzyskania pozwolenia na budowę. Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody powstałe w związku lub na skutek prowadzonych następujących prac:

- a) prac ziemnych,
- b) prac, których realizacja wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku/budowli lub konstrukcji dachu.

Jednocześnie potwierdza się, że jeśli szkoda nie ma związku lub nie powstała na skutek prowadzonych prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych, to ubezpieczone mienie (zarówno mienie, które jest przedmiotem prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych, jak i mienie, które nie jest przedmiotem tych prac) objęte jest ochroną do pełnej wysokości sum ubezpieczenia.

16. Klauzula przechowywania mienia

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że: Z odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody powstałe wskutek zalania mienia od podłoża w pomieszczeniach usytuowanych poniżej poziomu gruntu, jeżeli mienie to składowane było bezpośrednio na podłodze lub podstawie niższej niż 10 cm, z wyjątkiem szkód spowodowanych przez zalanie bezpośrednio z góry.” (Dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, sprzętu elektronicznego).

17. Klauzula 48 godzin

„Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się że wszystkie szkody powstałe w czasie następujących po sobie 48 godzin na skutek ciągłego oddziaływania tego samego pojedynczego zdarzenia losowego (np. huraganu, powodzi, deszczu nawalnego, trzęsienia ziemi) traktowane są jako pojedyncza szkoda w odniesieniu do sumy ubezpieczenia oraz franszyzy redukcyjnej określonych w umowie ubezpieczenia”.

18. Klauzula reprezentantów o ile nie jest zawarta w standardowym OWU Ubezpieczyciela

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że: „Z zakresu odpowiedzialności wyłączone są szkody wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa jedynie przez osoby reprezentujące Ubezpieczającego. Za reprezentantów Ubezpieczającego uważa się **Prezesa Zarządu PGO „Eko – MAZURY” Sp. z o.o.** (Dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, sprzętu elektronicznego)

19. Klauzula tymczasowego magazynowania lub chwilowej przerwy w eksploatacji

Ustala się z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, iż Ubezpieczyciel rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej i przyjmuje odpowiedzialność za szkody z tytułu utraty lub uszkodzenia sprzętu elektronicznego, który był wcześniej sprawny technicznie i eksploatowany, a pozostaje chwilowo nie użytkowany lub tymczasowo magazynowany w miejscu ubezpieczenia wskazanym w polisie. Przez termin „tymczasowo” rozumie się okres nie przekraczający 6 m-cy. Sprzęt musi być odpowiednio zabezpieczony. Ubezpieczający zobowiązany jest. w terminie 7 dni roboczych od dnia

zajścia zmian powiadomić Ubezpieczyciela o dacie rozpoczęcia tymczasowego magazynowania oraz o miejscu magazynowania jeżeli jest ono inne niż było to określone w polisie. Zaniechanie tego obowiązku powoduje wygaśnięcie ochrony ubezpieczeniowej sprzętu ubezpieczonego na podstawie niniejszej Klauzuli. Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za sprzęt magazynowany w celach handlowych lub najmu.

20. Klauzula ubezpieczenia urządzeń zewnętrznych

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową od ryzyka kradzieży urządzenia zewnętrzne należące do Ubezpieczonego, zainstalowane na budynkach lub budowlach stanowiących własność lub użytkowanych przez Ubezpieczonego lub Ubezpieczającego. Urządzenia powinny być zainstalowane i zabezpieczone w taki sposób, aby ich wymontowanie nie było możliwe bez pozostawienia śladów użycia siły lub narzędzi.

Limit odpowiedzialności: **100 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia. (Dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego).

21. Klauzula wynagrodzenia ekspertów

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową wynagrodzenia należne ekspertom zewnętrznym: architektom, inspektorom, inżynierom, konsultantom, które Ubezpieczony zobowiązany jest zapłacić, a których zatrudnienie jest konieczne w celu odtworzenia mienia dotkniętego szkodą, za którą Ubezpieczyciel zobowiązał się wypłacić odszkodowanie na mocy powyższych warunków, pod warunkiem, że zatrudnienie eksperta było uzgodnione i zaakceptowane przez Ubezpieczyciela. Z zakresu ubezpieczenia na warunkach niniejszej klauzuli wyłączone są koszty poniesione na wyliczenie i przygotowanie roszczenia przez Ubezpieczonego lub Ubezpieczającego.

Z tytułu ubezpieczenia powyższych kosztów Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność do wysokości normalnie obowiązujących stawek rynkowych.

W przypadku niedoubezpieczenia mienia, świadczenie wypłacane przez Ubezpieczyciela tytułem zwrotu kosztów wymienionych w niniejszej klauzuli jest zmniejszane w takim stosunku jak odszkodowanie tj. proporcjonalnie do stopnia zaniżenia sumy ubezpieczenia mienia.

Limit odpowiedzialności: **10 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

22. Klauzula pośredniego uderzenia pioruna

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się że ubezpieczyciel w ramach ustalonego limitu odpowiedzialności obejmuje ochroną szkody w przedmiocie ubezpieczenia powstałe w wyniku pośredniego uderzenia pioruna. Za pośrednie uderzenia pioruna uważa się pośrednie działanie wyładowania atmosferycznego na przedmiot ubezpieczenia, powodujące uszkodzenie bądź zniszczenie przedmiotu ubezpieczenia wskutek indukcji prądu elektrycznego wywołanej wyładowaniem atmosferycznym w bezpośredniej bliskości ubezpieczonego mienia. Ochroną ubezpieczeniową obejmuje także szkody powstałe w wyniku nagłego wzrostu napięcia w sieci elektrycznej spowodowanego wyładowaniami atmosferycznymi. Limit odpowiedzialności: **200 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

23. Klauzula poszukiwania uszkodzeń

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się że ubezpieczyciel w razie niemożności jednoznacznego ustalenia miejsca awarii w urządzeniach zwraca koszty poszukiwań takiej awarii wraz z kosztami przywrócenia mienia do stanu sprzed awarii. Limit odpowiedzialności: **20 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

24. Klauzula ubezpieczenia kosztów odtworzenia dokumentacji

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ubezpieczyciel pokrywa uzasadnione i udokumentowane koszty odtworzenia dokumentacji produkcyjnej lub zakładowej (aktów, planów, dokumentów, danych) uszkodzonej, zniszczonej lub utraconej w wyniku zajścia

przewidzianego w umowie ubezpieczenia wypadku ubezpieczeniowego. Ochroną ubezpieczeniową objęte są wyłącznie koszty robocizny poniesione na odtworzenie takiej dokumentacji włącznie z kosztami przeprowadzenia niezbędnych badań i analiz oraz koszty odtworzenia nośników, na których dokumentacja była zawarta.

Powyższe koszty objęte są ochroną ubezpieczeniową do limitu odpowiedzialności w wysokości 10% szkody, jednak nie więcej niż **20 000,00 zł** w okresie ubezpieczenia.

25. Klauzula ubezpieczenia szyb i innych przedmiotów szklanych od stłuczenia

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową od ryzyka stłuczenia (rozbicia) szyby i inne przedmioty szklane należące do Ubezpieczonego lub będące w jego posiadaniu i stanowiące wyposażenie budynków, lokali oraz innych pomieszczeń użytkowych.

Ochroną ubezpieczeniową nie są objęte:

- szklane, ceramiczne i kamienne wykładziny podłogowe,
- szkło stanowiące osprzęt urządzeń technicznych (maszyn, aparatów, narzędzi itp.) oraz osprzęt wszelkiego rodzaju instalacji,
- szyby, przedmioty szklane i płyty kamienne w stanie uszkodzonym,
- szyby, przedmioty szklane i płyty kamienne przed ich ostatecznym zamontowaniem bądź zainstalowaniem w miejscu przeznaczenia,
- szyby w pojazdach i środkach transportowych.

Limit odpowiedzialności z tytułu ryzyka objętego niniejszą klauzulą wynosi **50 000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

26. Klauzula likwidacji szkód w sprzęcie elektronicznym do wartości sumy ubezpieczenia

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że odszkodowanie wypłacane jest w wartości odtworzenia maksymalnie w granicach ustalonej w umowie sumy ubezpieczenia danego środka, rozumianej jako koszt zastąpienia ubezpieczonego sprzętu przez fabrycznie nowy dostępny na rynku, możliwie jak najbardziej zbliżony parametrami jakości i wydajności do sprzętu zniszczonego, z uwzględnieniem kosztów transportu, demontażu i montażu oraz opłat celnych i innych tego typu należności.

27. Klauzula objęcia ochroną ubezpieczeniową niskocennych środków trwałych

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową niskocenne składniki majątku rozumiane jako mienie, które zgodnie z obowiązującymi przepisami o rachunkowości może być jednorazowo wliczone do kosztów operacyjnych i nie jest ujmowane w ewidencji środków trwałych. Mienie to jest ubezpieczone w systemie na pierwsze ryzyko w zakresie zgodnym z zakresem w jakim ubezpieczone są ewidencjonowane środki trwałe. Stawka zgodna ze stawką z polisy za ubezpieczenie środków trwałych.

28. Klauzula likwidacji drobnych szkód

Na podstawie niniejszej klauzuli, strony uzgodniły, że w przypadku szkód o wartości do **10.000,00 zł** ponad ustalony poziom franszyzy redukcyjnej/udziału własnego, ustalonego w umowie ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo samodzielnie likwidować szkodę bez konieczności uprzednich oględzin eksperta/likwidatora Wykonawcy.

Zamawiający przygotowuje i przesyła do Wykonawcy dokumenty niezbędne do podjęcia decyzji o wypłacie odszkodowania tj.

- a. Wykaz strat poniesionych w związku ze zdarzeniem,
- b. Dokładny opis zdarzenia ewentualnie zdjęcia wykonane na miejscu zdarzenia dokumentujące stan mienia bezpośrednio po uszkodzeniu,
- c. Kopie kosztorysów napraw oraz faktur za odtworzenie stanu mienia sprzed szkody (potwierdzone za zgodność z oryginałem), ocena serwisu
- d. Kopie faktur dokumentujących wszelkie pozostałe koszty poniesione w związku ze zdarzeniem (potwierdzone za zgodność z oryginałem),

- e. Kopie faktur zakupu utraconego bądź uszkodzonego mienia oraz dokumentu przyjęcia mienia na stan środków trwałych (potwierdzone za zgodność z oryginałem),
- f. W przypadku szkody, która miała miejsce w lokalach wynajmowanych – kopię umowy najmu lokalu.
- g. W przypadku zalania – protokół spisany z najemcą / wynajmującym
- h. W przypadku szkody kradzieży z włamaniem bądź rabunku dodatkowo:
 - Potwierdzenie zgłoszenia zdarzenia na policję,
 - Informacje z policji o wynikach prowadzonego postępowania w związku ze zdarzeniem,
 - Kopii dziennika dyżurów prowadzonego przez dozór obiektu, oświadczeń pracowników agencji ochrony dozorujących obiekt w dniu powstania szkody, protokołu spisanego z przedstawicielem agencji lub administracji obiektu oraz kopii umowy o świadczeniu usług dot. ochrony obiektu – jeśli obiekt jest chroniony przez agencję.

Wraz z w/w dokumentacją Ubezpieczający przekaże numer konta, na które powinno zostać przekazane odszkodowanie.

W przypadku, gdy na podstawie otrzymanej dokumentacji nie będzie możliwości jednoznacznego ustalenia okoliczności powstania szkody bądź jej wartości Wykonawca w ciągu 7 dni od dnia jej otrzymania zwróci się do Zamawiającego z prośbą o uzupełnienie dokumentów.

Na podstawie przedłożonych dokumentów oraz wyjaśnień Wykonawca przekaże Zamawiającemu decyzję odnośnie zakończenia postępowania likwidacyjnego w terminach określonych odpowiednimi przepisami. Procedura niniejsza nie ogranicza prawa Wykonawcy do przeprowadzenia oględzin miejsca powstania szkody ani nie wpływa na obowiązek Zamawiającego dotyczący zabezpieczenia praw do regresu. Mienie uszkodzone, według Ubezpieczającego, w 100% zostanie zachowane do dyspozycji ubezpieczającego.

29. Klauzula automatycznego pokrycia nowo nabytego mienia

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ustala się, co następuje:

- 1) nowe inwestycje, za które uważa się środki trwałe stanowiące budynki, budowle, lokale, maszyny, urządzenia i wyposażenie, obiekty małej architektury oraz sprzęt elektroniczny stacjonarny i przenośny, zostają automatycznie objęte ochroną ubezpieczeniową z chwilą ich wpisu do rejestru środków trwałych lub udokumentowanego zakupu;
- 2) nowe inwestycje, o których mowa w pkt 1, objęte są ochroną ubezpieczeniową pod warunkiem poinformowania ubezpieczyciela w terminie do dwudziestego dnia każdego miesiąca kalendarzowego o inwestycjach zrealizowanych i zarejestrowanych w miesiącu poprzedzającym;
- 3) odpowiedzialność ubezpieczyciela z tytułu niniejszej klauzuli ograniczona jest do limitu odpowiedzialności w wysokości 20% łącznej sumy ubezpieczenia dla wszystkich kategorii mienia na dzień zawarcia umowy ubezpieczenia.
- 4) składka ubezpieczeniowa za objęcie ochroną ubezpieczeniową każdej nowej inwestycji zgłaszanej do ubezpieczenia będzie naliczana za okres świadczonej ochrony ubezpieczeniowej, na podstawie taryfy mającej zastosowanie do umowy ubezpieczenia.

30. Klauzula dodatkowej sumy ubezpieczenia – suma prewencyjna

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje tzw. dodatkową sumę ubezpieczenia, tych kategorii ubezpieczonego mienia lub nakładów adaptacyjnych, dla których wystąpiło niedoubezpieczenie, lub w odniesieniu do których suma ubezpieczenia jest niewystarczająca ze względu na poniesione koszty związane z uniknięciem lub ograniczeniem rozmiaru szkody. Dodatkowa suma ubezpieczenia nie ma zastosowania do przedmiotów ubezpieczenia obejmowanych ochroną w systemie na pierwsze ryzyko. Dodatkowy limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia: **500 000 zł.**

31. Klauzula sankcji

Ubezpieczyciel nie będzie zobowiązany do zapewnienia ochrony ubezpieczeniowej lub wypłaty jakichkolwiek środków, lub udzielenia jakichkolwiek świadczeń w zakresie udzielanej ochrony ubezpieczeniowej, jeżeli zapewnienie takiej ochrony, zapłata lub udzielenie świadczenia może

narazić ubezpieczyciel na jakiegokolwiek kary, sankcje lub restrykcje związane z nieprzebrzeganiem sankcji handlowych, gospodarczych, ekonomicznych lub politycznych wprowadzonych na mocy rezolucji Narodów Zjednoczonych lub wynikających z norm prawnych i regulacji Rzeczypospolitej Polskiej, Unii Europejskiej, Stanów Zjednoczonych Ameryki lub Wielkiej Brytanii bądź jakichkolwiek innych sankcji wynikających z obowiązującego prawa, a także w zakresie w jakim ubezpieczyciel zobowiązany jest do zastosowania wobec klienta, wypłacanych środków lub udzielanych świadczeń środków przewidzianych w wyżej wymienionych sankcjach.

32. Klauzula wyłączająca ryzyka cybernetyczne (w zakresie OG i KR)

Niezależnie od treści jakichkolwiek innych postanowień niniejszej Polisy lub jakichkolwiek klauzul rozszerzających jej postanowienia uzgadnia się, że ubezpieczyciel nie odpowiada za

- jakiegokolwiek szkody powstałe w danych elektronicznych, w tym zniszczenie, zakłócenie, usunięcie, uszkodzenie lub zmianę, powstałe z jakiegokolwiek powodu (w tym, lecz nie wyłącznie, spowodowanych przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub wskutek działań hakerów lub innych osób, polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne) oraz
- wynikające z nich jakiegokolwiek szkody następne, w tym, lecz nie wyłącznie, fizyczne szkody w ubezpieczonym mieniu, utratę możliwości użytkowania, obniżenie funkcjonalności, utratę zysku będącą następstwem zakłócenia bądź przerwy w działalności, a także koszty i nakłady dowolnego rodzaju, niezależnie od jakichkolwiek innych powodów lub zdarzeń, które przyczyniły się równocześnie lub w dowolnej innej kolejności do powstania szkód.

Przy czym za:

- dane elektroniczne uważa się fakty, koncepcje i informacje w formie nadającej się do komunikacji, interpretacji lub przetwarzania za pomocą elektronicznych i elektromechanicznych urządzeń do przetwarzania danych lub urządzeń elektronicznie sterowanych i obejmują oprogramowanie oraz inne zakodowane instrukcje do przetwarzania i manipulowania danymi lub do sterowania i obsługi takich urządzeń.
- wirus komputerowy uważa się zestaw szkodliwych lub nieautoryzowanych instrukcji bądź kod zawierający szereg nieautoryzowanych instrukcji wprowadzonych w złej wierze lub kod, programowy bądź inny, który rozpowszechnia się za pomocą dowolnego systemu lub sieci komputerowej. Wirusy Komputerowe obejmują m.in. „konie trojańskie”, „robaki” i „bomby czasowe i logiczne”.

33. Klauzula wyłączająca ryzyka cybernetyczne (w zakresie EEI)

Niezależnie od treści jakichkolwiek innych postanowień niniejszej Polisy lub jakichkolwiek klauzul rozszerzających jej postanowienia uzgadnia się, że ubezpieczyciel nie odpowiada za jakiegokolwiek szkody powstałe w danych elektronicznych, w tym zniszczenie, zakłócenie, usunięcie, uszkodzenie lub zmianę, powstałe z jakiegokolwiek powodu (w tym, lecz nie wyłącznie, spowodowanych przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub wskutek działań hakerów lub innych osób, polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne) oraz wynikające z nich jakiegokolwiek szkody następne, w tym, lecz nie wyłącznie, fizyczne szkody w ubezpieczonym mieniu, utratę możliwości użytkowania, obniżenie funkcjonalności, utratę zysku będącą następstwem zakłócenia bądź przerwy w działalności,

a także koszty i nakłady dowolnego rodzaju, niezależnie od jakichkolwiek innych powodów lub zdarzeń, które przyczyniły się równocześnie lub w dowolnej innej kolejności do powstania szkód.

Przy czym za:

- dane elektroniczne uważa się fakty, koncepcje i informacje w formie nadającej się do komunikacji, interpretacji lub przetwarzania za pomocą elektronicznych i elektromechanicznych urządzeń do przetwarzania danych lub urządzeń elektronicznie sterowanych i obejmują oprogramowanie oraz inne zakodowane instrukcje do przetwarzania i manipulowania danymi lub do sterowania i obsługi takich urządzeń.
- wirus komputerowy uważa się zestaw szkodliwych lub nieautoryzowanych instrukcji bądź kod

zawierający szereg nieautoryzowanych instrukcji wprowadzonych w złej wierze lub kod, programowy bądź inny, który rozpowszechnia się za pomocą dowolnego systemu lub sieci komputerowej. Wirusy Komputerowe obejmują m.in. „konie trojańskie”, „robaki” i „bomby czasowe i logiczne”.

34. Klauzula wyłączenia chorób zakaźnych

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień niniejszej umowy ubezpieczenia, Strony postanawiają, że zakresem umowy ubezpieczenia nie są objęte ryzyka szkód spowodowanych przeniesieniem chorób zakaźnych, przy czym niniejsze wyłączenie nie dotyczy szkód rzeczowych w ubezpieczonym mieniu, które są następstwem innych zdarzeń objętych zakresem niniejszej umowy ubezpieczenia. W rozumieniu niniejszej klauzuli choroba zakaźna oznacza każdą chorobę, która może zostać przeniesiona za pomocą dowolnej substancji lub czynnika z dowolnego organizmu na inny organizm, w przypadku gdy:

- substancja lub czynnik zawiera, ale nie wyłącznie, wirus, bakterię, pasożyta lub inny organizm lub jego odmianę, niezależnie od tego, czy jest uważany za żywy, czy też nie, oraz
- metoda przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, obejmuje między innymi przenoszenie drogą powietrzną, przenoszenie płynów ustrojowych, przenoszenie z lub na dowolną powierzchnię lub przedmiot, ciało stałe, płynne lub gazowe, lub między organizmami, oraz choroba, substancja lub środek mogą powodować lub grozić spowodowaniem szkody dla zdrowia ludzkiego lub dobrobytu ludzi albo mogą powodować lub grozić spowodowaniem szkody, pogorszenia, utraty wartości, zbywalności lub utraty możliwości.