

RZ.271.3.2022

INFORMACJA O ODRZUCENIU OFERTY I UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 u.p.z.p. pn.: „**Termomodernizacja budynku Domu Harcerza w Jeleniej Górze wraz z przebudową schodów**” w ramach zadania pn.: „**Centrum Spotkań Młodzieży „Dom Harcerza” remont i modernizacja obiektu – etap II**”.
Nr postępowania nadany przez Zamawiającego RZ.271.3.2022

- I. **Działając na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8 w związku z art. 224 ust. 6 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych** (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.) **Zamawiający - Miasto Jelenia Góra informuje o odrzuceniu oferty nr 2** złożonej przez Wykonawcę: **Firma Remontowo-Budowlana "DANPRO" Daniel Buczyński**, oś. Osiedle Władysława Broniewskiego nr 18 lok. 2, 29-100 Włoszczowa.

Uzasadnienie faktyczne:

W niniejszym postępowaniu wpłynęły cztery (4) oferty od nw. Wykonawców:

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena ryczałtowa oferty [w PLN]
1	2	3
1.	WASZKIEWICZ ZBIGNIEW PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO – USŁUGOWE „REMONT” ul. Długa nr 14 F, 58-521 Jeżów Sudecki	873 367,00
2.	Firma Remontowo-Budowlana "DANPRO" Daniel Buczyński oś. Osiedle Władysława Broniewskiego nr 18 lok. 2, 29-100 Włoszczowa	590 400,00
3.	„DEK-POL” PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO USŁUGOWE D. BIENIAS, T. ŻABIAREK SPÓŁKA JAWNA ul. Kolejowa nr 3-4, 58-570 Jelenia Góra	1 109 260,32
4.	Firma Budowlana „ŚLIWIŃSKI” s.c. Jan Śliwiński, Grzegorz Śliwiński ul. Rubinowa nr 8, 58-560 Jelenia Góra	966 370,50

W budżecie na realizację powyższego zamówienia są zabezpieczone środki finansowe w wysokości: 485 000,00 PLN. W dniu 23.02.2022 r. dokonano analizy możliwości zwiększenia wysokości środków w budżecie do oferty z najniższą ceną tj. do kwoty 590 400,00 PLN, konsekwencją czego była decyzja możliwości przesunięcia środków do oferty z najniższą ceną i kontynuowanie procedury postępowania.

W dniu 24.02.2022 r. Wykonawca: Firma Remontowo-Budowlana "DANPRO" Daniel Buczyński, oś. Osiedle Władysława Broniewskiego nr 18 lok. 2, 29-100 Włoszczowa – został wezwany w trybie art. 224 ust. 1 u.p.z.p do złożenia wyjaśnień (w tym dowodów) w zakresie wyliczenia ceny w ofercie.

Zaoferowana przez Wykonawcę cena wpisywała się w okoliczności, o których mowa w art. 224 ust. 2 pkt 1 Ustawy pzp. Wątpliwości budził fakt czy Wykonawca w cenie oferty uwzględnił wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia oraz czy cena ta obejmuje całkowity zakres zamówienia, biorąc pod uwagę aktualnie obowiązujące ceny rynkowe.

W związku z powyższym, Wykonawca zobowiązany został, w terminie do 01.03.2022 r., do przedłożenia dowodu (w zakresie wyliczenia ceny) w postaci np. kosztorysu, kalkulacji, zestawienia cen itp. oraz udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, uwzględnionych w wyliczeniu ceny oferty, w szczególności w zakresie wynikającym z:

1. okoliczności o których mowa w art. 224 ust. 3 Ustawy pzp:
 - 1) *zarządzania procesem produkcji, świadczonych usług lub metody budowy;*
 - 2) *wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo korzystnych warunków dostaw, usług albo związanych z realizacją robót budowlanych;*
 - 3) *oryginalności dostaw, usług lub robót budowlanych oferowanych przez wykonawcę;*
 - 4) *zgodności z przepisami dotyczącymi kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2018 r. poz. 2177 oraz z 2019 r. poz. 1564) lub przepisów odrębnych właściwych dla spraw, z którymi związane jest realizowane zamówienie;*

- 5) zgodności z prawem w rozumieniu przepisów o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej;
 - 6) zgodności z przepisami z zakresu prawa pracy i zabezpieczenia społecznego, obowiązującymi w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
 - 7) zgodności z przepisami z zakresu ochrony środowiska;
 - 8) wypełniania obowiązków związanych z powierzeniem wykonania części zamówienia podwykonawcy.
2. opisu przedmiotu zamówienia
 3. innych czynników, okoliczności, które nie zostały uwzględnione powyżej, a mają wpływ na obliczenie ceny oferty.

Uzasadnienie prawne:

Wykonawca: Firma Remontowo - Budowlana "DANPRO" Daniel Buczyński oś. Osiedle Władysława Broniewskiego nr 18 lok. 2, 29-100 Włoszczowa nie udzielił wyjaśnień w zakresie zaoferowanej ceny – wobec czego oferta nr 2 złożona przez tego Wykonawcę została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8 u.p.z.p w związku z art. 224 ust. 6 u.p.z.p.

- II. **Działając na podstawie art. 260 ust. 1 i ust. 2 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych** (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.) **Zamawiający - Miasto Jelenia Góra informuje, o:**

UNIEWAŻNIENIU postępowania nr RZ.271.3.2022

**„Termomodernizacja budynku Domu Harcerza w Jeleniej Górze wraz z przebudową schodów”
w ramach zadania pn.: „Centrum Spotkań Młodzieży „Dom Harcerza” remont i modernizacja obiektu –
etap II”**

Uzasadnienie faktyczne i prawne:

Biorąc pod uwagę okoliczności opisane powyżej w pkt I, tj. Wykonawca: Firma Remontowo-Budowlana "DANPRO" Daniel Buczyński, oś. Osiedle Władysława Broniewskiego nr 18 lok. 2, 29-100 Włoszczowa nie udzielił wyjaśnień w zakresie rażąco niskiej ceny, dokonano ponownej analizy zwiększenia środków w budżecie do ceny kolejnej oferty w rankingu złożonych ofert tj. do kwoty 873 367,00 PLN – jednakże nie ma możliwości przesunięcia środków na niniejsze zadanie do ceny kolejnej oferty z najniższą ceną.

Wobec powyższego, Zamawiający unieważnia przedmiotowe postępowanie na podstawie art. 255 pkt 3 u.p.z.p., gdyż oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

**Prezydent Miasta
Jeleniej Góry
Jerzy Łuźniak**