

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Przebudowa sali sesyjnej w celu dostosowania do obowiązujących przepisów przeciwdziałania COVID-19, do testowania i szczepienia**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA JARACZEWO

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 250855363

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Jarocińska 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Jaraczewo

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 63-233

**1.5.4.) Województwo:** wielkopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL416 - Kaliski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 627474102

**1.5.8.) Numer faksu:** 627474102

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** ug@jaraczewo.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.jaraczewo.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/pn/jaraczewo/proceedings>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Przebudowa sali sesyjnej w celu dostosowania do obowiązujących przepisów przeciwdziałania COVID-19, do testowania i szczepienia

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-f9489d12-4488-11ed-9171-f6b7c7d59353

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00405568/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-10-24 09:40

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2021/BZP 00334742/07/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.6 Przebudowa sali sesyjnej w celu dostosowania do obowiązujących przepisów przeciwdziałania COVID-19, do testowania i szczepienia

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii**

Europejskiej: Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00378054/01

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** P-zp.271.01.19.2022

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 812557,85 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa sali sesyjnej w celu dostosowania do obowiązujących przepisów przeciwdziałania COVID-19, do testowania i szczepienia.

1. Sufit:

- zdemontowanie istniejącego sufitu z kasetonów skucie istniejącego tynku
- w części montaż sufitu na ruszcie stalowym krzyżowym
- montaż sufitu akustycznego według rysunku,
- montaż karniszy elektrycznych dwustronnych do zasłon i szyny aluminiowej do firan
- montaż głośników, kamer według rysunków
- montaż lamp podtynkowych i wiszących
- wentylacja i klimatyzacja według projektów branżowych

2. Ściany:

- czyszczenie ścian z farb
  - malowanie ścian
  - zamontowanie listwy dekoracyjnych
  - zamontowanie zabudowy meblowej nad wejściem głównym i bocznym
  - na ścianie za prezydium montaż drewnianych lameli,
  - demontaż drzwi głównych i bocznych, przygotowanie otworu pod nowe drzwi
  - zamontowanie drzwi w wejściu głównym
  - zamontowanie drzwi w wejściu bocznym
- UWAGA!: Drzwi i płyty dekoracyjne znajdujące się nad i obok muszą być jednolite kolorystycznie.

3. Ściany działowe:

- wykonanie ścian działowych z płyty gipsowo kartonowej o gr. 12,5cm,
- w części ściany działowej wykonanie ażurowej ścianki z białych lameli
- zamontowanie drzwi przesuwnych

4. Podłoga:

- zdemontowanie istniejącej warstwy podłogi,
- montaż nowej – deskę dwuwarstwową gr. 1,4cm x130-150x700-1500mm faza4x, szczotka, powłoka hybrydowa
- montaż listw przypodłogowych
- w podłodze wykonać floorboxy według rysunku nr 7

5. Korytarz i pomieszczenie techniczne

- demontaż istniejących schodów i wykonanie nowych
- przesunięcie i powiększenie istniejącego otworu drzwi
- montaż nowych drzwi w świetle otworu 80cm, dostosowując kolorystykę i model do istniejących drzwi
- płytki kolor i wzór jak istniejące

6. Wykonanie wszelkich prac, w tym instalacji elektrycznych i sanitarnych zgodnie z dokumentacją projektową i przedmiarem robót.

UWAGA! Opis rozpatrywać z rysunkami branżowymi.

Prace związane z wykonaniem inwestycji należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa budowlanego, przepisami prawa dotyczącymi wymagań technicznych, ochrony środowiska naturalnego, zgodnie z zasadami BHP oraz wiedzą techniczną.

Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać odpowiednie atesty, aprobaty i certyfikaty oraz być zgodne z

obowiązującymi normami.

Wykonawca będzie przeprowadzał na własny koszt pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonych w specyfikacji technicznej oraz wymaganych przepisami prawa.

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, winien podjąć wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji sąsiadujących z placem budowy/robót i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca winien zabezpieczyć Zamawiającego przed wszelkimi skutkami finansowymi z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z placem budowy/robót w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

Teren wokół inwestycji należy w sposób trwały zabezpieczyć przed oddziaływaniem robót.

Wykaz pozostałych prac do wykonania i wyceny przez wykonawcę w ramach niniejszego zamówienia:

- 1/ Organizacja i utrzymanie zaplecza technicznego budowy, ubezpieczenie i dozór budowy
- 2/ Przeprowadzenie wszystkich wymaganych prób, sprawdzeń niezbędnych podczas odbiorów instalacji
- 3/ Zapewnienie na własny koszt pełnej obsługi geodezyjnej w zakresie wytyczenia, pomiarów i wykonania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej
- 4/ Rozprowadzenie energii oraz wody na placu budowy potrzebnych do realizacji robót oraz pokrycie ich kosztów
- 5/ Pełna obsługa dostaw materiałów, urządzeń itp. do wykonania przedmiotu zamówienia
- 6/ sporządzenie dokumentacji powykonawczej, na którą składa się:
  - 1) dokumentacja techniczna z naniesionymi ew. zmianami
  - 2) dokumentacja geodezyjna zadania wraz z inwentaryzacją powykonawczą,
  - 3) atesty na materiały i prefabrykaty,
  - 4) protokoły odbioru robót,
  - 5) wymagane dokumenty dotyczące przeprowadzonych przez Wykonawcę badań i sprawdzeń.
- 7/ w razie konieczności - zapewnienie na własny koszt obsługi geotechnicznej podczas realizacji robót ziemnych wraz z wykonaniem niezbędnych badań,
- 8/ poniesienie kosztów związanych z uzyskaniem wszystkich opinii i zaświadczeń potrzebnych do odbioru końcowego prac,
- 9/ wykonanie instrukcji bezpieczeństwa przeciwpożarowego wraz z oznakowaniem zgodnie z instrukcją.

Wykonawca na własny koszt, na czas prowadzenia prac zobowiązany jest ponadto do:

- 1/ wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa
- 2/ zabezpieczenia terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności
- 3/ zawiadomienia Zamawiającego o zamiarze wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu z wyprzedzeniem ustalonym z przedstawicielem Zamawiającego
- 4/ przerwania robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonania robót przed ich zniszczeniem
- 5/ zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i usunięcie stwierdzonych wad
- 6/ dbania o należyty porządek na terenie budowy
- 7/ niezwłocznego zgłoszenia Zamawiającemu konieczności wykonania robót dodatkowych
- 8/ po zakończeniu robót do pozostawienia terenu budowy w stanie nadającym się do użytkowania.

**4.5.3.) Główny kod CPV: 45262700-8 - Przebudowa budynków**

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

## **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Postępowanie zostało unieważnione na mocy art. 255 pkt 3 ustawy - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710).

Zgodnie z treścią art. 255 pkt 3 Pzp, zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

## **SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3**

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3**

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0**

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0**

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1092201,32 PLN**

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1253539,33 PLN**