

Projekt umowy

UMOWA Nr

„Konserwacji rowów melioracji szczegółowych oraz rowów przydrożnych w Kostrzynie nad Odrą”

w dniu2022 roku w Kostrzynie nad Odrą pomiędzy:

Miastem Kostrzyn nad Odrą z siedzibą w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Granicznej 2 zwanym dalej „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta – dr Andrzeja Kunt, przy kontrasygnacie
Skarbnika Miasta - Mirelli Ławońskiej

a

..... mającym swoją siedzibę w, działającym w oparciu o wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej/ KRS zwanym dalej „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez :

Katarzynę Orzech

zawarto umowę następującej treści:

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. W rezultacie wyboru oferty w trybie zapytania ofertowego **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać prace polegające na wykonaniu konserwacji rowów melioracji szczegółowych oraz rowów przydrożnych w Kostrzynie nad Odrą”.

2. Umowa obejmuje:

1) konserwację rowu melioracji szczegółowej:

- rowu R-1, L-478m przy ul. Północnej-Milenijnej w Kostrzynie nad Odrą

2) konserwację rowów przydrożnych wzdłuż:

- ul. Gorzowskiej w Kostrzynie nad Odrą o łącznej dł. ok. 2300 m,

- ul. Kostrzyńskiej na Os. Szumiłowo w Kostrzynie nad Odrą o łącznej dł. 4648 m,

- ul. Asfaltowa w Kostrzynie nad Odrą o łącznej dł. ok. 500 m,

- ul. Sosnowa w Kostrzynie nad Odrą o łącznej dł. ok. 216 m.

3) Lokalizację rowów, o których mowa wyżej przedstawiają mapy stanowiące załącznik nr 1 do umowy.

3. Zakres konserwacji rowów melioracyjnych obejmuje jednokrotne wykonanie następujących prac:

- ręczne wykoszenie oraz wygrabienie rowu, w tym w razie potrzeby wykarczowanie odrostów krzewów oraz samosiejek drzew o obwodzie **do 50 cm** na wysokości 50cm, wraz z natychmiastowym załadowaniem, wywozem zgrabionej trawy własnym transportem i jej utylizacją;

- usunięcie kożucha roślin pływających oraz wyhakowanie dna;

- ręczne usunięcie namułu z dna cieku (około 20cm) wraz z rozplantowaniem urobku wzdłuż brzegów;

- udroźnienie przepustów;

- oczyszczenie kraty na rowie;

- usunięcie zatorów;

- oczyszczenie rowów, skarp rowów i terenów przyległych do rowów z nieczystości i gruzu wraz z wywozem zebranych odpadów, na bieżąco, na składowisko odpadów;

4. Zakres konserwacji rowów przydrożnych obejmuje jednokrotne wykonanie następujących prac:

- ręczne wykoszenie oraz wygrabienie rowu- w tym w razie potrzeby wykarczowanie odrostów

małych drzew i krzewów wraz z natychmiastowym załadowaniem, wywozem zgrabionej trawy własnym transportem i jej utylizacją;

- oczyszczenie rowów, skarp rowów i terenów przyległych do rowów z nieczystości i gruzu wraz z wywozem zebranych odpadów, na bieżąco, na składowisko odpadów;
- udroźnienie przepustów;

5. Wykonawca oświadcza, że dokonał wizji w terenie celem sprawdzenia przyjętych wielkości.

§ 2

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy ustala się na dzień zawarcia umowy **do 31 października 2022r.**,

2. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy ustala się na dzień **31.10.2022r.**, przy czym przez termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy rozumie się termin końcowego odbioru prac w formie podpisanego przez obie strony protokołu końcowego po zakończeniu wszystkich prac obejmujących całość zamówienia oraz wykonaniu wszystkich ewentualnych poprawek i zaleceń.

4. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu umowy w przypadku wystąpienia:

a) niekorzystnych warunków atmosferycznych powodujących konieczność wstrzymania wykonywania przedmiotu umowy np. zalanie rowu na głębokości powyżej 50%, susza wpływająca negatywnie na wzrost trawy przy czym przesunięcie terminu nastąpi o tyle dni, przez ile trwało ich wstrzymanie. Na tę okoliczność sporządzony zostanie protokół i dokumentacja fotograficzna,

c) konieczności usunięcia krzewów lub drzew o obwodach pni na wys. 5 cm od ziemi przekraczających 50cm, co skutkuje koniecznością uzyskania przez **Zamawiającego** stosownego zezwolenia. Na tę okoliczność strony spisują protokół.

§ 3.

OBOWIĄZKI I OŚWIADCZENIA STRON

1. **Zamawiający** zobowiązuje się względem **Wykonawcy** do:

- 1) wypłacania należnego mu wynagrodzenia.
- 2) przekazania **Wykonawcy** wykazu właścicieli działek przyległych do rowów w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy.

2. **Wykonawca** przy realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się do:

- 1) organizacji, zagospodarowania i zabezpieczenia miejsca wykonywania prac;
- 2) przestrzegania przepisów prawa przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, a zwłaszcza przepisów BHP i przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach;
- 3) udzielania niezbędnych wyjaśnień w czasie i w formie wymaganej przez **Zamawiającego**;
- 4) zapewnienia we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza organizacyjnego, personalnego, materiału i narzędzi koniecznych do wykonania przedmiotu umowy;
- 5) wykonania umowy z należytą starannością, zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie.
- 6) dokonania wszelkich uzgodnień z właścicielami działek przyległych do rowów oraz uzyskania od nich na piśmie zgody na wejście w teren. Po zakończeniu robót **Wykonawca** winien doprowadzić teren przyległy do stanu sprzed rozpoczęcia robót. Przywrócenie do stanu pierwotnego musi być potwierdzone pisemnym oświadczeniem właścicieli terenu, które **Wykonawca** winien przekazać **Zamawiającemu**. Postanowienie to nie dotyczy działek będących własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą.

3. **Wykonawca** oświadcza, że posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności w wysokości 50.000 zł

4. Ponadto **Wykonawca** oświadcza, że posiada środki techniczne niezbędne dla prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.

§4

ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON

1. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za jakość oraz bezpieczeństwo prac realizowanych w ramach umowy .

2. Za wszelkie wypadki i ich następstwa wynikłe przy i w związku z wykonywaniem umowy odpowiada **Wykonawca**. **Wykonawca** naprawi, bądź poniesie koszty naprawy wszelkich szkód wynikłych w trakcie wykonywania prac związanych z realizacją przedmiotu umowy.

3. Za działania lub zaniechania swoich pracowników, współpracowników, podwykonawców uczestniczących w wykonywaniu przedmiotu umowy **Wykonawca** odpowiada, jak za działania lub zaniechania własne.

§ 5

NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY

1. Do wykonywania bieżącego nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy, konsultacji i uzgodnień merytorycznych:

1) **Wykonawca** ustanawia: tel.

2) **Zamawiający** ustanawia: Pani Justyna Przekora tel. 95 7278125

2. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzonego doręczenia pod następujący adres:

Zamawiający:

Miasto Kostrzyn nad Odrą,

ul. Graniczna 2,

66-470 Kostrzyn nad Odrą

Wykonawca:

.....

.....

.....

3. Zmiana danych o których mowa w ust. 1 nie stanowi zmiany niniejszej Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek zmian we wskazanych w ust. 2 niniejszego paragrafu danych adresowych Strona, której zmiana dotyczy, zobowiązana jest do niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o takich zmianach, a do czasu przekazania takiego powiadomienia wszelka korespondencja przesyłana na adresy wskazane powyżej będzie uważana za skutecznie doręczoną z upływem 14 dni od daty jej nadania, chyba że została doręczona przed upływem tego terminu.

§ 6.

WYNAGRODZENIE

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie całego Przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy będzie wynagrodzenie **Wykonawcy** za wykonanie usługi będącej przedmiotem zamówienia. **Zamawiający** nie przewiduje indeksacji wynagrodzenia, ani udzielania zaliczek.

2. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1, **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie w wysokości zł netto plus należny podatek VAT% w wysokości zł, co łącznie stanowi kwotę brutto: zł. (słownie:

.....), przy czym Strony dopuszczają możliwość zmiany (zwiększenia) wartości umowy o 30% .

3. Wynagrodzenie , o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności koszt transportu, robociznę, opłaty za korzystanie ze środowiska, koszt utylizacji zebranych odpadów.

4. Rozliczenie za wykonanie usługi nastąpi za prace wykonane na podstawie cen podanych w ofercie. **Wykonawca** zobowiązany jest **do wyszczególnienia na fakturze osobno należności za konserwację rowów przydrożnych oraz rowu melioracji szczegółowej.**

5. Przysługujące **Wykonawcy** wynagrodzenie **Zamawiający** opłaci przelewem na konto bankowe **Wykonawcy** nr w terminie do 30 dni od daty dostarczenia **Zamawiającemu** prawidłowo wystawionej faktury. Płatnikiem jest **Miasto Kostrzyn nad Odrą ul. Graniczna 2, NIP 599-277-13-28.**

6. Podstawą do wystawienia faktury za wykonywanie prac objętych niniejszą umową będzie protokół odbioru prawidłowo wykonanych prac podpisany przez obie strony niniejszej umowy.

7. Fakturę należy wystawiać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U.2021.685 t.j.), z zastrzeżeniem ust. 6.

8. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego.**

§7

ODBIÓR PRAC

1. Protokolarny odbiór prac nastąpi w terminie do 7 dni roboczych od daty telefonicznego lub pisemnego zgłoszenia **Zamawiającemu** wykonania ich przez **Wykonawcę** przedmiotu umowy.

2. W sytuacji nieodebrania przez **Zamawiającego** zleconych prac, z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, **Zamawiający** zobowiązany jest wskazać **Wykonawcy** na piśmie powód odmowy oraz wyznaczyć nowy termin odbioru nie wcześniej niż następnego dnia roboczego i nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia zakończenia miesiąca oraz podpisane przez obie strony niniejszej umowy.

3. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do bieżącej kontroli realizowanych przez **Wykonawcę** prac określonych niniejszą umową.

4. O stwierdzonych podczas przeprowadzonej kontroli uchybieniach w wykonaniu prac określonych niniejszą umową, **Zamawiający** będzie powiadamiał **Wykonawcę**, który zobowiązuje się niezwłocznie stawić się na miejsce kontroli.

4. Z przeprowadzonej kontroli **Zamawiający** sporządza notatkę służbową, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości sporządza się protokół wraz z dokumentacją fotograficzną, podpisany przez **Strony** umowy. W przypadku nie stawienia się przez **Wykonawcę** na miejsce kontroli, **Zamawiający** sporządza protokół jednostronnie, a **Wykonawca** w takim wypadku nie ma prawa do kwestionowania stwierdzonego stanu prac.

§8

KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne.

2. Kary, o których mowa w ust.1 będą naliczane w następujących wypadkach i okolicznościach:

a) **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w przypadku:

- odstąpienia od umowy z przyczyn, za które sam ponosi odpowiedzialność w wysokości 30% wartości umowy brutto określonej w §6 ust.2,

- opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 0,1% wartości przedmiotu umowy brutto, za każdy dzień zwłoki, liczony po upływie terminu na zakończenie przedmiotu umowy określonego w §2 ust.1.
 - niewykonania umowy w wysokości 20% wartości umowy brutto określonej w §6 ust.2.
 - b) **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które sam ponosi odpowiedzialność w wysokości 30% wartości umowy brutto określonej w §6 ust.2.
3. Zapłata kary umownej może nastąpić, poprzez potrącenie jej z wynagrodzenia **Wykonawcy**, na co **Wykonawca** wyraża zgodę.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody lub nie została w danym przypadku przewidziana, **Zamawiający** może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
5. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia następujący po dniu oznaczonym jako termin zakończenia prac, wskazanym w §2 ust.1 staje się wymagalne:
- za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu,
 - za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia- odpowiednio w każdym z tych dni.
6. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury **Wykonawcy** przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych.

§9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. **Zamawiający** może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli poweźmie wiadomości o tym, że:
- 1) **Wykonawca** został postawiony w stan likwidacji lub upadłości;
 - 2) został wydany nakaz zajęcia majątku **Wykonawcy**;
 - 3) **Wykonawca** przystąpił do rozwiązania firmy;
 - 4) **Wykonawca** zawiesił działalność gospodarczą
 - 5) **Wykonawca** bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do prac lub wstrzymał prace i nie podjął ich w ciągu 7 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania od **Zamawiającego**.
2. **Zamawiający** może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w sytuacji rażącego naruszania przez **Wykonawcę** postanowień niniejszej umowy, po wcześniejszym wezwaniu przez **Zamawiającego** do zaprzestania naruszeń.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Do oświadczenia o odstąpieniu od umowy należy dołączyć pisemne uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy z innych przyczyn niż określone w ust. 1 odstąpienie jest skuteczne w przypadku gdy strona wypowiedzająca umowę wyznaczy drugiej stronie 7 dniowy termin do wypełnienia postanowień umowy i poinformuje ją, że po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpi od umowy.
5. Niezależnie od przypadków, o których mowa w ust. 1 i 2 **Zamawiający** może odstąpić od umowy w sytuacji, gdy wykonanie umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, w terminie 30 dni, od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia z tytułu wykonanej części umowy.
- 6 **Zamawiający** zobowiązany jest w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada **Wykonawca**, do dokonania odbioru prawidłowo wykonanych robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

§ 10

Ochrona danych

1. **Zamawiający i Wykonawca** zobowiązują się do ochrony przetwarzanych danych

osobowych, do których ma dostęp w związku z wykonywaniem Umowy na podstawie dokumentacji przekazanej przez **Zamawiającego** zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1)- dalej RODO.

2.Strony zobowiążą swój personel do zabezpieczenia danych o których mowa w ust. 1 w poufności, także po ustaniu zatrudnienia.

3.Strony zobowiązują się zapewnić właściwą ochronę danych osobowych przed udostępnieniem ich osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, uszkodzeniem lub zniszczeniem.

4.W przypadku naruszenia przepisów dotyczących danych osobowych przez którąkolwiek ze Stron lub ich jego pracowników, bądź osoby im podległe, Strony ponoszą względem siebie pełną odpowiedzialność odszkodowawczą z tego tytułu.

5.**Wykonawca** oświadcza, iż zobowiązuje się do wykonania w imieniu **Zamawiającego** obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 ust. 1 i 2 RODO wobec reprezentantów oraz pracowników **Wykonawcy**, których dane zostały udostępnione **Zamawiającemu** w celu zapewnienia prawidłowej realizacji Umowy. **Zamawiający** zapewni **Wykonawcy** wsparcie do wykonania obowiązku informacyjnego wynikającego z przepisów przywołanych na wstępie pierwszego zdania.

§11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1.We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Wszelkie zmiany w niniejszej umowie wymagają formy aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności .

3.**Wykonawca** ma obowiązek informowania **Zamawiającego** o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego, naprawczego lub likwidacyjnego.

4.Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla **Zamawiającego**.

5.Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla **Zamawiającego** i dla **Wykonawcy**.

2. Integralną część niniejszej umowy stanowią :

1. oferta wykonawcy – Załącznik nr 1

2. załącznik mapowy – Załącznik nr 2

3. Oświadczenie dotyczące podzielonej płatności – Załącznik nr 3

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

ADWOKAT PRAWNY
Andrzej Ksokowski
Nr rej. RZG-G/234

Załącznik nr 3 do Umowy nr z dnia

....., dnia

.....
.....
.....
Nazwa i adres Wykonawcy, NIP, Regon

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawianych w związku z realizacją umowy zawartej z Miastem Kostrzyn nad Odrą, nr z dnia jest numerem właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022.931 t.j.).

.....
Podpis (y) osoby (osób) upoważnionej (-nych) do reprezentowania



