

Gmina Świątajno
ul. Grunwaldzka 15
12-140 Świątajno

Do wszystkich oferentów

Dotyczy: „Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Świątajnie”.

1. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres oferty nie wchodzi remont zbiorników 5.1 i 5.2 opisany w punkcie 5 opisu technicznego do projektu technicznego konstrukcji i architektury (str.12 i 13). Jeżeli remont zbiorników należy ująć w ofercie prosimy o korektę przedmiaru robót.

Odpowiedź:

Są to pozycje 164-165 w kosztorysie.

2. Prosimy o potwierdzenie, że opróżnienie zbiorników, usunięcie osadu i jego utylizacja ze zbiorników przeznaczonych do remontu nie wchodzi w zakres oferty. Jeżeli usunięcie osadu i koszt utylizacji należy ująć w ofercie, prosimy o korektę przedmiaru robót.

Odpowiedź:

Oczyszczenie komór z zalegających osadów i utylizacja odpadów – poz. 92 przedmiaru technologia.
Opróżnienie zbiornika ze ścieków zostaje po stronie Zamawiającego.

3. W dokumentacji przetargowej brak projektu i opisu AKPIA (nie ma nawet schematu rozdzielnic RT 01 i RT 02).

Odpowiedź:

Rozdzielnice sterownicze należy wykonać w oparciu o standardowe szafki ze stali proszkowo malowanej lub tworzyw sztucznych. Na szafkach należy zastosować wyłączniki urządzeń z sygnalizacją pracy. Dopuszcza się stosowanie paneli dotykowych jak również wyłączników sterowniczych. Dopuszcza się stosowanie systemu rozproszonego z dowolną liczbą sterowników. Silniki zabezpieczać wyłącznikami nadmiarowo - prądowymi. W rozdzielnicach z falownikami należy przewidzieć odpowiednią wentylację mechaniczną i grawitacyjną.

4. Czy należy wycenić stacje SN/NN ? W dokumentacji przetargowej są dołączone warunki techniczne wydane przez Energa S.A wg. których należy wybudować na koszt inwestora stacje abonencką wg. wytycznych.

Odpowiedź:

W zakresie zadania w tym etapie nie ma stacji trafo. Należy przewidzieć ułożenie tymczasowego kabla zasilającego rozdzielnicę RG z dotychczasowego przyłącza w budynku 14 tj 70 mb kabla YKY 4x 50 w przewidywanym do wykonania wykopie pomiędzy rozdzielnią RG i ZK14. W tym celu należy zastosować KNNR5 0707-04, obmiar 70 mb.

5. Prosimy o potwierdzenie, że w związku z ciągłością pracy "starej oczyszczalni" koszt energii elektrycznej podczas rozruchu nowej oczyszczalni będzie ze względu na pobierane w tym czasie opłaty za oczyszczanie ścieków kosztem Zamawiającego/Eksploatatora oczyszczalni. Jeśli Zamawiający

postanowi inaczej to prosimy o podanie aktualnej wartości energii elektrycznej będącą składową ceny 1m³ oczyszczanych ścieków. Dla równego traktowania stron postępowania, wartość ta po przemnożeniu przez ilości ścieków, które przepłyną podczas rozruchu technologicznego przez nową oczyszczalnię powinna zostać odjęta od kosztów energii elektrycznej zużytej podczas rozruchu technologicznego.

Odpowiedź:

Jest to koszt leżący po stronie Zamawiającego.

6. W związku z kosztorysowym rozliczeniem przyjętym w SWZ oraz zaprojektowanych w zbiornikach nityfikacji (6.1 i 6.2) oraz osadnika wtórnego (7) prefabrykowanych ścian łupinowych: 5 dolnych i 5 górnych o wysokości 2,9 m (nityfikacja) oraz 2,3 m (osadnik wtórny) i grubości 16 cm, prosimy o informację co należy ująć w n/w pozycjach kosztorysowych robót budowlanych:

-poz.8 i poz.32 przedmiaru : Ściany żelbetowe prefabrykowane gr. 10cm?

-poz.9 i poz.33 przedmiaru :Ściany żelbetowe prefabrykowane o gr. 10 cm- dodatek za każdy 1 m wys. ponad 4 m?

-poz.10 i 34 przedmiaru :Ściany żelbetowe prefabrykowane - dodatek za każdy 1 cm grubości ponad 10 cm ? Prefabrykat wylewany jest w całości zgodnie z zaprojektowanymi gabarytami (ma konkretną grubość i wysokość). Prefabrykaty można dostarczać i montować w sztukach, kompletach a nie w m². Taka forma przedmiaru robót do elementów prefabrykowanych jest nieprawidłowa. Prosimy o korektę przedmiaru robót.

Odpowiedź:

Zamawiający umożliwi Wykonawcy wycenę gotowego elementu, czyli scalenia pozycji w pkt 1.1.2 Roboty żelbetowe (8, 9, 10).

7. W związku z powyższymi pytaniami ponownie zwracamy się do Państwa o rozważenie możliwości zmiany charakteru wynagrodzenia. Przyjęte w SWZ kosztorysowe wynagrodzenie nie jest dla tego typu robót najlepszym rozwiązaniem. Dla budowy kompletnego obiektu jakim jest oczyszczalnia ścieków charakterystyczne jest wynagrodzenie ryczałtowe w odróżnieniu od robót sieciowych, dla których ilość wykonanej sieci uzasadnia jej obmiarowe (kosztorysowe) rozliczenie. Dlatego aby umożliwić wykonawcom rzetelną wycenę a później bezproblemowe rozliczenie tego zakresu robót zwracamy się do Państwa o zmianę charakteru wynagrodzenia dotyczącego budowy oczyszczalni ścieków z kosztorysowego na ryczałtowy oraz zmianę statusu przedmiaru z obowiązującego na pomocniczy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmiany sposobu rozliczenia z Wykonawcą.

Alicja Kołakowska
Wójt Gminy Świętajno

.....
Kierownik zamawiającego lub osoba upoważniona do podejmowania czynności w jego imieniu