

6.206.12.21.1.4

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej 6640.835.2024		
Obiekt	dz.: 14/11	
miasto	220302_4 Czarne	
Obręb ewidencyjny	220302_4.0001 m.Czarne	
Skala mapy	1:500	
Nazwa układu	prostokątnych płaskich	PL-ETRF 2000 strefa 6
współrzędnych	wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie		
gruntów zlokalizowanych w granicach		
projektowanej inwestycji		
Kontur użytku gruntowego oznaczony symbolem nie jest ujawniony		
w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		
Data wykonania mapy		
12.07.2024r.		
USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE BARTŁOŃ J Kozakiewicz Przeradz 25 78-451 Grzmięca		Kierownik prac geodezyjnych: Grzegorz Figiel Geodeta Uprawniony Grzegorz Figiel upr.: 6599

- UWAGI:
- Wymiary podano w [m].
 - Wykonawca zobowiązany jest dokładnie zapoznać się z wszystkimi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi, będącymi zarówno przedmiotem niniejszego opracowania jak i wcześniej opracowanych.
 - Koty wysokościowe podano w [m].
 - Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W wypadku jakiegokolwiek zmiany lub znaczącej różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do jednostki projektowej.
 - Wszystkie wymiary należy zweryfikować na placu budowy. W przypadku rozbieżności przekazać informacje jednostce projektowej.
 - Rysunek należy rozpatrywać łącznie z częścią opisową oraz rysunkami branżowymi i warunkami ochrony p.poż., roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą bieżącą koordynacją międzybranżową.
 - Wszystkie elementy konstrukcyjne należy wykonywać zgodnie z rysunkami branży konstrukcyjnej.
 - Wszystkie użyte materiały należy stosować zgodnie z wytycznymi producenta.
 - Wszystkie prace specjalistyczne powinny być wykonywane przez sprawdzonych wykonawców.
 - Użyte materiały i urządzenia przewidziane do zastosowania muszą posiadać niezbędne atesty, aprobaty, certyfikaty zgodności, świadectwa dopuszczenia itp.
 - W sprawach nieokreślonych w dokumentacjach obowiązują:
 - prawo budowlane,
 - warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Normy P.K.N.),
 - instrukcje, wytyczne i świadectwa dopuszczenia, atesty ITB,
 - instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych,
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (PKN),
 - przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.
 - Dokonywanie zmian w projekcie bez z gody jednostki projektowej jest zabronione.
 - Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.
 - Projekt chroniony jest prawem autorskim. Dokonywanie jakichkolwiek zmian w projekcie bez zgody jednostki projektowej jest zabronione.

BILANS TERENU		
NR	NAZWA	POW.
	POW. DZIAŁKI nr 14/11	157555m ²
1.1	Pow. zabudowy istniejąca	994,75m ²
1.2	Pow. zabudowy projektowana w zakresie opracowania	152,53m ²
	RAZEM - POW. ZABUDOWY PO ROZBUDOWIE	1147,28m²
1.3	w tym pow. zabudowy przedmiotu opracowania	328,57m ²
2.1	Nawierzchnie piesze istn.	45,74m ²
2.2	Nawierzchnie piesze proj.	51,37m ²
2.3	Nawierzchnia Ziwirowa - opaska	14,98m ²
2.4	Nawierzchnia utwardzona pasa wewnętrznego	11,64m ²
	POW. UTWARDZEN - RAZEM	123,73m²
3.1	Nawierzchnia trawiasta istn.	65,19m ²
	POWIERZCHNIA OBSZARU OPRACOWANIA	518,05m²

OŚWIADCZENIE
Oświadczam, że praca o nr. id 6640.835.2024 uzyskała pozytywny wynik weryfikacji na podstawie protokołu nr 26.07.24, z dnia 2024/07/24, wydanego przez PODGIK w Caluchowie. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.
Wykonawca: Geodeta Uprawniony

USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE
Bartłomiej Kozakiewicz
Przeradz 25, 78-451 Przeradz
NIP 673-184-17-28, REGON 320819815
tel. 697 892 026

inż. GEODETA
Bartłomiej Kozakiewicz

GEODETA UPRAWNIONY
Grzegorz Figiel
Upr. Nr 6599 zakres 1, 2, 3

- LEGENDA - PZT
- Budynek projektowany
 - Budynki istniejące
 - Budynki adaptowane
 - Budynki, obiekty lub instalacje przeznaczone do rozbiórki
 - Wejście / wyjście główne
 - Wejście ewakuacyjne / wejście techniczne
 - Wejście / wyjście istniejące
 - Pow. biologicznie czynna istniejąca - trawa
 - Nawierzchnia utwardzona pasa wewnętrznego
 - Pow. utwardzona - kostka betonowa
 - Pow. utwardzona - kostka betonowa - ist.
 - Ogrodzenie z drutu ostrego istniejące
 - Granica opracowania - projektowana
 - Certyfikowany wyłącznik PWP w zewnętrzny złączeniu

1 Istniejący fragment muru więziennego do rozbiórki w zakresie kolidującym z planowaną inwestycją

INWESTOR Zakład Karny w Czarnej ul. Pomorska 1, 77-330 Czarne

GEN. PROJ. see. architecture
see. sp. z o.o., nip: 7773237073
ul. Zdobychów Monte Cassino 37/3, 61-605 Poznań
biuro@seearchitecture.eu, www.seearchitecture.eu
+48 796 241 645, +48 605 978 505

ARCHITEKTURA
PROJ. GL. mgr inż. arch. Mateusz Golon 5WPQKQ2021
PROJ. SPR. mgr inż. arch. Bartosz Dworski 47SLCKK2019W

INWESTYCJA Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku administracyjnego Zakładu Karnego w Czarnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ew. 14/11

FAZA Projekt zagospodarowania działki

BRANŻA Architektura

NAZWA RYS. Projekt zagospodarowania działki NR 70-PZT-3-1.1

SKALA 1:250 DATA Poznań, 31.08.2024