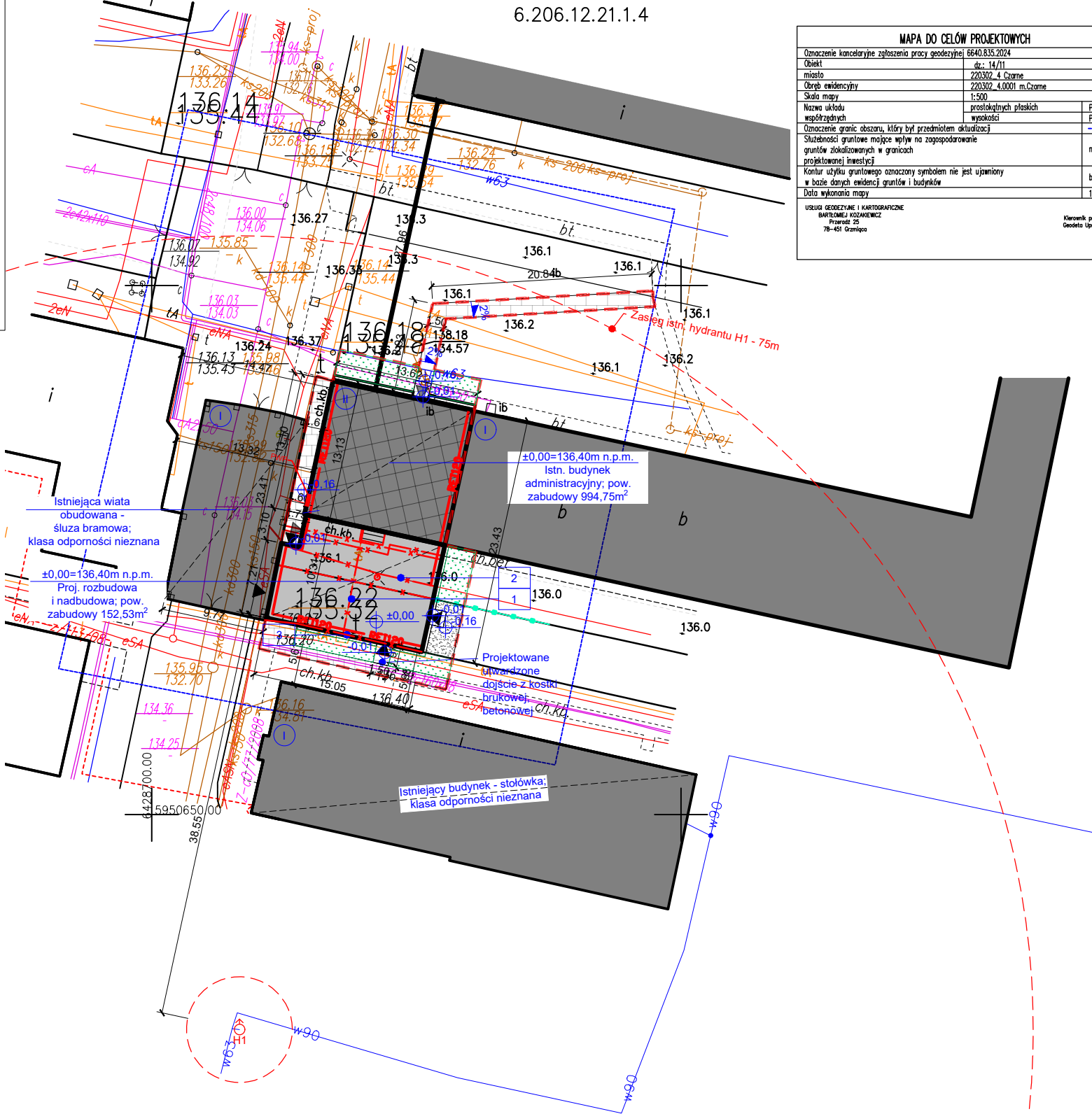


- UWAGI:
- Wymiary podano w [m].
 - Wykonawca zobowiązany jest dokładnie zapoznać się z wszystkimi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi, będącymi zarówno przedmiotem niniejszego opracowania jak i wcześniej opracowanych.
 - Koty wysokościowe podano w [m].
 - Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W wypadku jakiegokolwiek zmiany lub znaczącej różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do jednostki projektowej.
 - Wszystkie wymiary należy zweryfikować na placu budowy. W przypadku rozbieżności przekazać informację jednostce projektowej.
 - Rysunek należy rozpatrywać łącznie częścią opisową oraz rysunkami branżowymi i warunkami ochrony p.poż., roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą bieżącą koordynacją międzybranżową.
 - Wszystkie elementy konstrukcyjne należy wykonywać zgodnie z rysunkami branży konstrukcyjnej.
 - Wszystkie użyte materiały należy stosować zgodnie z wytycznymi producenta.
 - Wszystkie prace specjalistyczne powinny być wykonywane przez sprawdzonych wykonawców.
 - Użyte materiały i urządzenia przewidziane do zastosowania muszą posiadać niezbędne atesty, aprobaty, certyfikaty zgodności, świadectwa dopuszczenia itp.
 - W sprawach nieokreślonych w dokumentacjach obowiązują:
 - prawo budowlane,
 - warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Normy P.K.N.),
 - instrukcje, wytyczne i świadectwa dopuszczenia, atesty ITB,
 - instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych,
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (PKN),
 - przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.
 - Dokonywanie zmian w projekcie bez z gody jednostki projektowej jest zabronione.
 - Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.
 - Projekt chroniony jest prawem autorskim. Dokonywanie jakichkolwiek zmian w projekcie bez zgody jednostki projektowej jest zabronione.

BILANS TERENU		
NR	NAZWA	POW.
	POW. DZIAŁKI nr 14/11	157555m ²
1.1	Pow. zabudowy istniejąca	994,75m ²
1.2	Pow. zabudowy projektowana w zakresie opracowania	152,53m ²
	RAZEM - POW. ZABUDOWY PO ROZBUDOWIE	1147,28m²
1.3	w tym pow. zabudowy przedmiotu opracowania	328,57m ²
2.1	Nawierzchnie piesze istn.	45,74m ²
2.2	Nawierzchnie piesze proj.	51,37m ²
2.3	Nawierzchnia żwirowa - opaska	14,98m ²
2.4	Nawierzchnia utwardzona pasa wewnętrznego	11,64m ²
	POW. UTWARDZEN - RAZEM	123,73m²
3.1	Nawierzchnia trawiasta istn.	65,19m ²
	POWIERZCHNIA OBSZARU OPRACOWANIA	518,05m²



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne: zgłoszenia pracy geodezyjnej	6640.835.2024	
Obiekt	dz. 14/11	
miasto	220302 4 Czarne	
Obszar ewidencyjny	220302 4.0001 m.Czarne	
Skala mapy	1:500	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PL-ETRS 2000 strefa 6
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	wysokości	PL-EVRS 2007-NH
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		nie ustalono
Kontur użytku gruntowego oznaczony symbolem nie jest upamięniany w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		brak
Data wykonania mapy		12.07.2024r.
USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE BARTŁOMIEJ KOZANEWICZ Pracowni 25 76-451 Granięca		
Kierownik prac geodezyjnych: Grzegorz Figiel Geodeta Uprawniony Grzegorz Figiel opr.: 8599		

LEGENDA - PZT

- Budynek projektowany
- Budynki istniejące
- Budynki adaptowane
- Budynki, obiekty lub instalacje przeznaczone do rozbiórki
- Wejście / wyjście główne
- Wyjście ewakuacyjne / wejście techniczne
- Pow. biologicznie czynna istniejąca - trawa
- Nawierzchnia utwardzona pasa wewnętrznego
- Pow. utwardzona - kostka betonowa
- Pow. utwardzona - kostka betonowa - ist.
- Ogrodzenie z drutu ostrygowego istniejące
- Granica opracowania - projektowana
- Certyfikowany wyłącznik PWP w zewnętrznym złączu

1 Fragment istniejącej zewnętrznej instalacji teletechnicznej do przebudowy wg PT

2 Fragment istniejącej zewnętrznej instalacji elektrycznej do przebudowy wg PT

3 Istniejący frgament muru więziennego do rozbiórki w zakresie kolidującym z planowaną inwestycją

INWESTOR **Zakład Karny w Czarne**
ul. Pomorska 1, 77-330 Czarne

GEN. PROJ. **see. architecture**
see. sp. z o. o., nip: 7773237073
ul. Zdobywców Monte Cassino 37/3, 61-695 Poznań
biuro@seearchitecture.eu, www.seearchitecture.eu
+48 796 241 645, +48 605 976 505

ARCHITEKTURA

PROJ. GL. mgr inż. arch. Mateusz Gołon 5WPOKK/2021

PROJ. SPR. mgr inż. arch. Bartosz Dworski 47/SLOKK/2019/II

INWESTYCJA **Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku administracyjnego Zakładu Karnego w Czarne wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ew. 14/11**

FAZA Projekt zagospodarowania działki

BRANŻA Architektura

NAZWA RYS. **Projekt zagospodarowania** NR **70-PZT-2-1.1**
działki

SKALA 1:500 DATA Poznań, 28.07.2024