***Załącznik 9b do SWZ***

**Opis przedmiotu zamówienia:**

**Cześć 2– branża wod-kan oraz c.o.**

**1. INFORMACJE WSTĘPNE**

Przedmiotem zamówienia jest: PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA PARTERU BUDYNKU BIUROWEGO – LABORATORYJNEGO NA POMIESZCZENIA DYDAKTYCZNO - BIUROWO- LABORATORYJNE (PRZEBUDOWA PARTERU W BUDYNKU WYDZIAŁU NAUK BIOLOGICZNYCH), oraz BUDOWA PLATFORMY ZEWNĘTRZNEJ PIONOWEJ. Całość zamówienia podzielono na 3 zadania.

W ramach remontu i przebudowy pomieszczeń parteru projektuje się nowy układ funkcjonalny pomieszczeń, częściowe wyburzenie ścian wewnętrznych, wykonanie nowych ścian działowych w systemie STG, nową stolarkę drzwiową

W ramach inwestycji należy wykonać również remont pomieszczeń piwnicznych, w których usytuowane zostaną centrale (remont ścian i podłóg – skucie okładzin ściennych i podłogowych, wykonanie tynków i wylewki betonowej, malowanie).

Projektuje się wykonanie platformy dźwigowej pionowej usytuowanej przy schodach wejściowych do budynku. Platforma obsługiwać będzie parter z poziomu terenu, dostosowana dla osób niepełnosprawnych.

Przedmiotowy budynek zlokalizowany w Bydgoszczy przy ul. Al. Powstańców Wielkopolskich 10, części działki nr ew. 22/12; 22/13; 22/44, obręb 168 [046101\_1.0168] Bydgoszcz.

W ramach zadanie należy przewidzieć remont jednej toalety na 1. Piętrze.

Podczas trwania inwestycji kondygnacje oraz pomieszczenia nieobjęte zakresem robót będą użytkowane przez studentów oraz pracowników UKW. Wykonawca musi zapewnić możliwość komunikacji z tymi kondygnacjami.

Przedmiotowa nieruchomość nie znajduje się pod ochroną konserwatorską.

**2. OPIS ROBÓT W ZAKRESIE POSZCZEGÓLNYCH BRANŻ:**

**Branża sanitarna**

**Instalacja centralnego ogrzewania**

* w pom. WC nr 36, 37 zdemontować istniejące grzejniki płytowe i zamontować nowe grzejniki ( ująć zawory RVL i głowice termostatyczne),
* należy wykonać nowe podejścia pod grzejniki z montażem nowych grzejników płytowych (ująć zawory RVL i głowice termostatyczne) w pom. wc NPS nr 5, nr 29a i 29b,
* instalacje c.o. wykonać zgodnie z projektem,
* uwzględnić spuszczenie wody , napełnienie instalacji, odpowietrzenie
* po zmontowaniu instalacji przeprowadzić płukanie przewodów oraz regulację zaworów grzejnikowych,
* w węźle c.o. należy wymienić stabilizator ciepłej wody o poj. 300l 6 bar oraz zawory dn 40-2szt, uzupełnić izolację na przewodach - otulina PUR w osłonie PVC 50mm L=20m

**Instalacja wewnętrzna wodociągowa:**

* istniejącą wewnętrzną instalację wodociągową na parterze należy całkowicie wymienić na nową , instalacja z rur z tworzywa sztucznego zbrojonych włóknem szklanym typu PP Glass z podejściami pod wszystkie przybory zarówno sanitarne jak i technologiczne (nowe i istniejące),
* każdy sanitariat wyposażyć w zawory odcinające,
* rurociągi należy izolować zabezpieczając je przed wykraplaniem wilgoci,
* rozprowadzenie przewodów na ścianach i w posadzce lub w zabudowie z montażem rewizji.

Nową instalację wodociągową w budynku należy dostosować :

* do nowego układu przyborów sanitarnych : wc dla osób z niepełnosprawnościami, wc damskie i wc męskie na parterze,
* do zasilenia przyborów i urządzeń sanitarnych na I piętrze (wymiana odcinka pionu oraz instalacji wewn. z podejściami pod baterię umywalkową i wc kompakt oraz dwa pisuary)
* do przyborów w salach laboratoryjnych (w salach laboratoryjnych baterie chemoodporne z wysoką wylewką i kurkami+ bateria bezdotykowa) i portiernii,
* wszystkie istniejące przewody wodociągowe w piwnicy i na parterze, które pozostaną niewykorzystane należy zlikwidować i zaślepić,
* po wykonaniu prac należy przeprowadzić próbę ciśnieniową, dezynfekcję całej instalacji oraz wykonać badanie bakteriologiczne wody.

**Instalacja zewnętrzna wodociągowa:**

* zapotrzebowanie na wodę nie ulega zwiększeniu w stosunku do stanu obecnego- przyłącze wodociągowe pozostaje bez zmian.

**Instalacja hydrantowa:**

Istniejącą instalację hydrantową należy rozbudować o dwa hydranty wnękowe HW-25 z wężem półsztywnym o długości węża 30 m. Instalację wykonać  
 z rur stalowych podwójne ocynkowanych Dn 40mm-50mm.

Należy wykonać niezbędne próby i badania instalacji hydrantowej.

**UWAGA:**   
dostarczenie gaśnic oraz oznakowania (piktogramy) leży po stronie Wykonawcy  
( wg ekspertyzy ppoż)

- w pomieszczeniu węzła c.o i rozdzielni elektrycznej, pom. wodomierza i pom. zawory głównego należy wykonać przejścia ppoż na instalacjach istniejących i projektowanych ( elektryczne, wod-kan, wentylacyjne, c.o., gaz), przy przejściu przewodów przez przegrody budowlane na styku stref pożarowych zastosować ogniochronną masę uszczelniającą, opaski ppoż, klapy ppoż, w miejscu przejścia przewód zaizolować wełną mineralną i wypełnić masą ognioochronną.

Montować wyłącznie materiały posiadające aktualne atesty i aprobaty, oznaczone znakiem CE lub B.

# Instalacja kanalizacyjna

Odcinek poziomu instalacji kanalizacji sanitarnej w budynku należy wymienić na nowy(ujęte w PT, poziom oraz piony kanalizacyjne z podejściami) łącznie z instalacją kanalizac. z pomieszczeń laboratoryjnych na parterze ze wszystkimi podejściami  
 i dostosować :

* do nowego układu przyborów sanitarnych : wc dla osób   
  z niepełnosprawnościami, wc damskie i wc męskie na parterze,
* do odprowadzenia ścieków z urządzeń sanitarnych w wc na I piętrze (wymiana odcinka pionu oraz instalacji wewn. z podejściami pod umywalkę, wc kompakt, dwa pisuary, kratki ściekowe)
* do urządzeń w salach laboratoryjnych i portierni (5 umywalek, 3 zlewy laboratoryjne, dygestorium)
* do odprowadzenia skroplin z central wentylacyjnych i klimatyzatorów,
* wszystkie istniejące przewody kanalizacyjne, które pozostaną niewykorzystane należy zlikwidować i zaślepić a urządzenia i przybory sanitarne zdemontować,
* instalację kanalizacyjną bytowo-gospodarczą w budynku należy wykonać z rur PVC niskoszumowych, łączonych na kielich i uszczelkę( poziomy kanalizacyjne z rur zewnętrznych litych SN8). Na pionach zamontować rewizje umożliwiające kontrolę i ewentualne czyszczenie instalacji oraz zabudować lub wkuć.
* podejścia do przyborów ukryć w bruzdach ściennych lub obudować, zachowując minimalny spadek. Trasy podejść i odpływów pokazano na rzutach.
* ostateczne typy i jakość wyposażenia sanitarnego należy uzgodnić z Inwestorem ; wymianie ulegnie wc kompakt - 4 szt., umywalki z bateriami -8szt (+5 szafek, 3 półpostumenty), wc kompakt NP.- 1 szt, umywalka NP. z baterią - 1 szt, pisuary – 3szt.
* zlewozmywak laboratoryjny z żywicy epoksydowej z ociekaczem montowany na szafce laboratoryjnej z baterią laboratoryjną bezdotykową- 1szt,
* zlew gospodarczy z baterią -1szt (bateria ns dwa kurki)
* w toalecie dla niepełnosprawnych zamontować poręcze i pochwyty.

**UWAGA** kanalizację z laboratoriów wykonać z rur PEHD QS SDR 26 łącznie z podejściami PEHD QS SDR 26 L=20m pod urządzenia laboratoryjne oraz pionami

**WYPOSAŻENIE SANITARIATÓW:**

- lustro na wysokości stosownej dla osoby poruszającej się na wózku inwalidzkim-1szt

- lustro nad umywalką - 5szt

- dozownik do mydła - 8szt

- dozownik do papieru – dozownik do papierów toaletowych w roli- 4szt

- pojemnik na ręczniki papierowe – do ręczników papierowych składanych-4szt,

- kosz na śmieci – kosz , uchylny -8szt.

wykonanie – chromowane