

341114/1

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
dla budowy przyłącza sieci ciepłowniczej.**

Zadanie inwestycyjne: *przyłączenie do miejskiego systemu ciepłowniczego węzła ciepłego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Klonowej w Kielcach.*

Obiekt: *przyłączy sieci ciepłowniczej do węzła ciepłego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym na działce nr ewid. 915/145 obręb 0006 przy ulicy Klonowej w Kielcach*

Branża: *instalacje cieplne.*

Adres budowy: *rejon ulicy Klonowej w Kielcach
(działki nr ewid. 945/205, 945/65, 915/145 obręb 0006).*

Inwestor: *Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Poleska 37, 25-325 Kielce.*

	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Data	Podpis
Projektował	<i>mgr inż. Alina Kaptur</i>	<i>SWK/0049/POOS/07</i>	<i>11.2021</i>	<i>[Podpis]</i>
Opracował	<i>Zbigniew Dziubek</i>		<i>11.2021</i>	<i>[Podpis]</i>
Kreślił				
Sprawdził	<i>mgr inż. Grzegorz Popa</i>	<i>KL-347/89, KL-229/90</i>	<i>11.2021</i>	<i>[Podpis]</i>

Wykorzystanie dokumentacji zastrzeżone wyłącznie dla projektowanego obiektu.
Dalsze zastosowanie dozwolone wyłącznie za pisemną zgodą MPEC sp. z o.o. w Kielcach.
Oświadczamy, iż projekt jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz jest opracowany zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Zawartość opracowania:

I. Opis techniczny.

II. Zestawienie materiałów.

III. Załączniki:

Załącznik Nr 1 – odpis protokołu narady koordynacyjnej dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu, przeprowadzonej przez Prezydenta Miasta Kielce sposobem elektronicznym w siedzibie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kielcach, ul. Młoda 28 w terminie do 2021-09-15. Znak sprawy: G-II.6630.385.2021,

Załącznik Nr 2 – Decyzja MZD nr 450/2018 z dnia 09.01.2019 r.

Załącznik Nr 3 – Decyzja MZD nr 90/2018 z dnia 27.03.2019 r.

Załącznik Nr 4 – zgoda na dysponowanie nieruchomością nr ewid. 945/205 obręb 0006 wydana przez MZD pismem WG.2234.4.73.2018 MK z dnia 18.01.2019 r,

Załącznik Nr 5 – zgoda na dysponowanie nieruchomością nr ewid. 945/65 obręb 0006 wydana przez MZD pismem WG.2234.4.14.2019 MK z dnia 04.04.2019 r,

Załącznik Nr 6 – warunki przyłączenia TT-I/PW/458/34/2021 z dnia 27.08.2021r.

Załącznik Nr 7 – umowa nr 653 o przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej z dnia 15.09.2021 r.,

Załącznik Nr 8 – oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu,

Załącznik Nr 9 – zaświadczenie projektanta o członkostwie w ŚOIIB,

Załącznik Nr 10 – uprawnienia budowlane projektanta nr SWK/0049/POOS/07 z dnia 03.07.2007 r.

Załącznik Nr 11 – oświadczenie sprawdzającego o sporządzeniu projektu,

Załącznik Nr 12 – zaświadczenie sprawdzającego o członkostwie w ŚOIIB,

Załącznik Nr 13 – stwierdzenie przygotowania zawodowego sprawdzającego nr KL-229/90 z dnia 12.11.1990 r.

Załącznik Nr 14 – stwierdzenie przygotowania zawodowego sprawdzającego nr KL-347/89 z dnia 12.12.1989 r.

IV. Rysunki:

Nr 1. Plan zagospodarowania terenu	1 : 500,
Nr 2. Schemat montażowy	1 : 500,
Nr 3. Profil podłużny przyłącza sieci ciepłowniczej	1 : 100/500,
Nr 4. Wejście przyłącza do pomieszczenia węzła ciepłego	1 : 50,
Nr 5. Studnia S-1	1 : 20,
Nr 6. Szczegół przejścia rur przyłącza przez ścianę zewnętrzną	1 : 20,
Nr 7. Schemat systemu alarmowego	1 : 500,
Nr 8. Schemat rozmieszczenia poduszek kompensacyjnych	1 : 500,

I. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania.

- mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:500 do celów projektowych,
- odpis protokołu narady koordynacyjnej dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu, przeprowadzonej przez Prezydenta Miasta Kielce sposobem elektronicznym w siedzibie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kielcach, ul. Młoda 28 w terminie do 2021-09-15. Znak sprawy: G-II.6630.385.2021,
- Decyzja MZD nr 450/2018 z dnia 09.01.2019 r.
- Decyzja MZD nr 90/2018 z dnia 27.03.2019 r.
- zgoda na dysponowanie nieruchomością nr ewid. 945/205 obręb 0006 wydana przez MZD pismem WG.2234.4.73.2018 MK z dnia 18.01.2019 r,
- zgoda na dysponowanie nieruchomością nr ewid. 945/65 obręb 0006 wydana przez MZD pismem WG.2234.4.14.2019 MK z dnia 04.04.2019 r,
- warunki przyłączenia TT-I/PW/458/34/2021 z dnia 27.08.2021r.
- umowa 653 o przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej z dnia 15.09.2021 r.,
- projekt wykonawczy węzła ciepłego (branża instalacje ciepłe) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym z częścią usługową w parterze oraz garażem podziemnym wielostanowiskowym zlokalizowanym na działce nr ewid. 915/145 obręb 0006 przy ulicy Klonowej w Kielcach – opracowanie z listopada 2021 r.
- literatura fachowa,
- inwentaryzacja i szkic inwentaryzacyjny istniejącej sieci ciepłowniczej,
- inwentaryzacja własna do celów projektowania,

2. Zakres opracowania.

Opracowanie obejmuje projekt zagospodarowania terenu dla budowy przyłącza sieci ciepłowniczej do węzła ciepłego (według odrębnego opracowania) w nowo budowanym budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym na działce nr ewid. 945/145 obręb 0006 przy ulicy Klonowej w Kielcach.

3. Stan zagospodarowania terenu.

Teren, przez który przebiegać będzie przyłącze sieci ciepłowniczej to; zieleńce, chodniki, wjazd do budynku Klonowa 95, droga ozn. 17 KDD (z jezdnią asfaltową), pomieszczenie węzła ciepłego.

Ukształtowanie terenu w miejscu budowy przyłącza nie ulegnie zmianie.

4. Informacje o przewidywanych zagrożeniach.

Projektowane przyłącze sieci ciepłowniczej nie będzie stwarzać zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia przyszłych użytkowników tego przyłącza.

5. Opis przyłącza sieci ciepłowniczej.

Projektuje się wodne przyłącze sieci ciepłowniczej na zewnątrz budynków w technologii rur preizolowanych (z impulsową instalacją alarmową) oraz w pomieszczeniu węzła ciepłego w „tradycji” tzn. z rur stalowych czarnych przewodowych w izolacji termicznej.

Rurociągi preizolowane układane będą bezpośrednio w ziemi w systemie samokompensacji.

Parametry pracy przyłącza sieci ciepłowniczej:

- w sezonie grzewczym $t_{\max.}=124,5^{\circ}\text{C}$, $p=1,6\text{ MPa}$,
- w lecie $t_{\max.}=70^{\circ}\text{C}$, $p=1,6\text{ MPa}$

Projektowane przyłącze sieci ciepłowniczej przebiegać będzie od połączenia z rurami głównymi $\phi 114,3/200$ istniejących trójników ($\phi 114,3/200 - 76,1/140$) na sieci ciepłowniczej preizolowanej zlokalizowanej w pasie drogowym ulicy Klonowej, do połączenia z węzłem kompaktowym (według odrębnego opracowania) w pomieszczeniu węzła ciepłego w piwnicach nowo budowanego (na działce nr ewid. 915/145 obręb 0006) budynku przy ulicy Klonowej.

W miejscu włączenia mufy końcowe zamontowane do rur głównych $\phi 114,3/200$ istniejących trójników preizolowanych należy zdemontować i wykonać połączenia z projektowanymi zwężkami preizolowanymi $\phi 114,3/200 - 88,9/160$.

W miejscach połączeń rur istniejących z projektowanymi zwężkami przewiduje się montaż muf zgrzewanych elektrycznie (według zestawienia materiałów).

Na trasie przyłącza przewiduje się montaż prefabrykowanych preizolowanych odwodnień z zaworami serwisowymi kulowymi. Zawory odwadniające zlokalizowane będą w projektowanej studni S-1 której lokalizację przedstawiono na rysunkach.

Rurociągi preizolowane projektowanego przyłącza sieci ciepłowniczej $2x\phi 88,9/160$ pod istniejącym wjazdem do budynku przy ul. Klonowej 95 należy ułożyć w rurach ochronnych stalowych $\phi 219,1x7,1$, $L=4,5\text{ m}$ z zastosowaniem płóz typu „BR” (wysokość płóz 15 mm, po 15 elementów na 1 obwód rury, 4 obwody na jeden przepust) produkcji Integra. Na zakończenia rur osłonowych zakładać manszety typu „N” (wymiary 150 x 200) produkcji Integra.

Rurociągi preizolowane projektowanego przyłącza sieci ciepłowniczej $2x\phi 76,1/140$ pod jezdnią (nawierzchnia asfaltowa) ulicy oznaczonej na mapie 17 KDD należy ułożyć w rurach ochronnych stalowych $\phi 219,1x7,1$, $L=7,5\text{ m}$ z zastosowaniem płóz typu „L” (wysokość płóz 24 mm, po 7 elementów na 1 obwód rury, 8 obwodów na jeden przepust) produkcji Integra. Na zakończenia rur osłonowych zakładać manszety typu „N” (wymiary 125 x 200) produkcji Integra.

Rury ochronne pod jezdnię ulicy ozn. 17 KDD i wjazd do budynku przy ulicy Klonowej 95 wprowadzać bez naruszania konstrukcji jezdni i wjazdu za pomocą przewiertu sterowanego.

Przed przystąpieniem do realizacji przyłącza sieci ciepłowniczej Inwestor budynku winien przygotować teren pod budowę przyłącza do rzędnych docelowych.

Przejścia rurociągów przyłącza przez ścianę zewnętrzną pomieszczenia węzła ciepłego projektuje się z rur preizolowanych $\phi 76,1/140$ prowadzonych w stalowych rurach ochronnych $\phi 219,1x4,0$ (szczegół przejścia zgodnie z rysunkiem nr 6) o długościach 0,6 m zabezpieczonych antykorozyjnie.

Połączenie rurociągów preizolowanych przyłącza w pomieszczeniu węzła, z węzłem kompaktowym (prefabrykowanym) należy wykonać wg. rys. nr 4.

Część przyłącza w pomieszczeniu węzła ciepłego wykonaną w sposób tradycyjny (z rur przewodowych stalowych czarnych bez szwu wg PN-81/74219) po pomyślnym wykonaniu próby hydraulicznej i dwukrotnym pomalowaniu farbą odporną na temperaturę min. 130°C zaizolować termicznie otulinami termoizolacyjnymi. Typ izolacji termicznej oraz grubości określono w zestawieniu materiałów.

Trasę projektowanego przyłącza sieci ciepłowniczej przedstawiono na rysunkach.

Spadki przyłącza sieci ciepłowniczej przedstawiono na profilu (rys. nr 3).

Zasilanie projektowanego przyłącza sieci ciepłowniczej wykonać jako „prawe” (jak sieci istniejącej).

Długość projektowanego przyłącza sieci ciepłowniczej:

- 2x ϕ 88,9x3,2/160 (preizolacja wraz z redukcjami DN100/80 i DN80/65) – L=69,8 mb.
- 2x ϕ 76,1x2,9/140 (preizolacja do zakończenia w węźle ciepłym) – L=36,3 mb.
- 2x ϕ 76,1x3,2 („tradycja” od połączenia z rurami preizolowanymi do połączenia z rurami wyprowadzonymi z węzła kompaktowego) – L= 1,5 mb.

Węzeł ciepły dla c.o. i c.w.u. budynku jest przedmiotem odrębnego opracowania. Granica własności i eksploatacji przedsiębiorstwa ciepłowniczego – zgodnie z warunkami przyłączenia do m.s.c.

5. Spusty i odpowietrzenia.

Spust wody z rurociągów przyłącza przewiduje się poprzez zawory odwadniające zlokalizowane w projektowanej studni S-1 (z kręgów betonowych).

Odpowietrzenie przyłącza sieci ciepłowniczej przewiduje się poprzez istniejącą sieć ciepłowniczą oraz projektowane odpowietrzenia (ze zbiornikami odpowietrzającymi przepływowymi i z zaworami kulowymi Dn15 z końcówkami do wstawiania na rurach odpowietrzających) w pomieszczeniu węzła ciepłego. Rury odpowietrzające sprowadzić nad posadzkę i skierować w stronę najbliższego wpustu podłogowego.

Lokalizacja studni S-1 oraz szczegół wykonania odpowietrzenia przyłącza w pomieszczeniu węzła ciepłego pokazano na rysunkach.

6. Skrzyżowania z uzbrojeniem.

Projektowane przyłącze sieci ciepłowniczej preizolowanej krzyżuje się z:

- kanalizacjami sanitarnymi,
- kanalizacją deszczową,
- kablami elektrycznymi SN i NN,
- kablami telekomunikacyjnymi,
- wodociągami,
- kanałem technologicznym,

W miejscach skrzyżowań przyłącza z uzbrojeniem istniejącym i projektowanym (według odrębnych opracowań) wcześniej wykonanym, należy wykonać przekopy kontrolne w celu dokładnego ustalenia posadowienia uzbrojenia.

Prace ziemne przy istniejącym uzbrojeniu podziemnym należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Kabel elektryczny SN w miejscu skrzyżowania zabezpieczyć rurą osłonową dwudzielną (ϕ 160 mm, kolor czerwony). Przed zasypaniem, montaż rury osłonowej na kablu SN zgłosić do RE Kielce.

Kabel elektryczny NN w miejscu skrzyżowania zabezpieczyć rurą osłonową dwudzielną (ϕ 160 mm, kolor niebieski). Przed zasypaniem, montaż rury osłonowej na kablu NN zgłosić do odbioru właścicielowi kabla.

7. Instalacja sygnalizacji zawilgocenia.

Projektuje się przyłącze sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych z wbudowaną impulsową instalacją alarmową.

Na projektowanym przyłączu nie przewiduje się sygnalizacji zawilgocenia a jedynie połączenie przewodów instalacji alarmowej w mufach oraz ich połączenie z istniejącymi przewodami instalacji alarmowej w punkcie włączenia.

W pomieszczeniu węzła cieplnego przewody instalacji alarmowej (osłonięte koszulkami elektroizolacyjnymi) połączyć za pomocą listew zaciskowych elektrycznych montowanych poza końcówkami termokurczliwymi. W miejscu tym należy również do rur stalowych przyspawać uziemienia.

Schemat systemu alarmowego proj. przyłącza pokazano na rysunku nr 7.

8. Zagospodarowanie odpadów.

Urobek z wykopów przewidziany do częściowego zasypania wykopów gromadzić w ustalonym do tego celu miejscu. Wierzchnią warstwę gruntu (humus) przewidzianą do odtworzenia zielenców gromadzić w miejscu jw. oddzielając go od pozostałego urobku. Nadmiar urobku wywieźć na wysypisko śmieci.

9. Wykonawstwo robót.

Prace przy wykonywaniu przyłącza sieci ciepłowniczej winny być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia oraz przeszkolone w wykonywaniu sieci ciepłowniczych w wybranej do realizacji technologii rur preizolowanych.

Przedmiotem odbioru technicznego są n/w roboty:

- podsypka piaskowa (stopień zagęszczenia 95%),
- spawy (min. 3 klasa dokładności) – 100% spawów poddać badaniom nieniszczącym (na połączeniach z siecią istniejącą wykonać badania spawów metodą RTG),
- próba ciśnieniowa rurociągów (ciśnienie 2,0 MPa),
- sprawdzenie połączeń systemu alarmowego (reflektometrem),
- próba szczelności złączy izolacyjnych (muf),
- płukanie rurociągów,
- zasyпка piaskowa (stopień zagęszczenia 98%),
- zabezpieczenie antykorozyjne rurociągów (dla części wykonanej w „tradycji”),
- izolacja termiczna rurociągów i zbiorników odpowietrzających (w pomieszczeniu węzła).

Całość wykonać zgodnie z WTWIORBM, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Sieci Ciepłowniczych z Rur i Elementów Preizolowanych oraz wytycznymi producenta elementów preizolowanych.

Przed zasypaniem wykopów należy wykonać inwentaryzację geodezyjną przyłącza sieci ciepłowniczej z zaznaczeniem muf oraz skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym. W inwentaryzacji należy podać rzędne góry płaszcza sieci ciepłowniczej i rzędne uzbrojenia krzyżującego się z siecią ciepłowniczą.

Plac budowy zabezpieczyć barierami ochronnymi i oznakować a przejścia dla pieszych wyposażyć w kładki z poręczami.

UWAGI KOŃCOWE:

Wybór technologii rurociągów sieci ciepłowniczej zostanie dokonany w drodze przetargu na roboty budowlane i po jego rozstrzygnięciu wykonawca opracuje – o ile zajdzie taka konieczność – zamienny schemat montażowy. Niedopuszczalna jest zmiana trasy i kierunków spadków przyłącza sieci ciepłowniczej.

II. Elementy systemu rur preizolowanych
(elementy z instalacją alarmową impulsową)

1. Rura preizolowana $\phi 88,9 \times 3,2/160$, PN25	mb. 132
2. Rura preizolowana $\phi 76,1 \times 2,9/140$, PN25	mb. 60
3. Łuk preizolowany 90^0 równoramienny $\phi 88,9 \times 3,2/160$, PN25, (L ramion 1000 mm)	szt. 4
4. Łuk preizolowany 90^0 równoramienny $\phi 76,1 \times 2,9/140$, PN25, (L ramion 1000 mm)	szt. 6
5. Redukcja preizolowana $\phi 114,3/200 - \phi 88,9/160$, PN25	szt. 2
6. Redukcja preizolowana $\phi 88,9/160 - \phi 76,1/140$, PN25	szt. 2
7. Prefabrykowane odwodnienie $\phi 42,4/110$ z zaworem serwisowym kulowym, dla rury przewodowej $\phi 76,1/140$ i zabezpieczeniem zaworu odwadniającego, PN25	kpl. 2
8. Mufa zgrzewana elektrycznie z korkami zgrzewanymi i pianką na rurę o średnicy płaszczu $\phi 200$	kpl. 2
9. Mufa termokurczliwa usieciowana radiacyjnie z korkami zgrzewanymi i pianką na rurę o średnicy płaszczu $\phi 160$	kpl. 20
10. Mufa termokurczliwa usieciowana radiacyjnie z korkami zgrzewanymi i pianką na rurę o średnicy płaszczu $\phi 140$	kpl. 18
11. Końcówka termokurczliwa na rurę $\phi 140$	szt. 2
12. Mufa zgrzewana elektrycznie „owijana” z korkami zgrzewanymi i pianką na rurę o średnicy płaszczu $\phi 140$	kpl. 2
13. Łączniki zaciskowe przewodów sygnalizacyjnych	1 opak. (po 100 szt.)
14. Podtrzymki do przewodów sygnalizacyjnych	5 opak. (po 50 szt.)
15. Taśma ostrzegawcza	190 m
16. Poduszka kompensacyjna o długości 1 m, szerokości 160 mm, grubości 40 mm	szt. 30

17. Poduszka kompensacyjna o długości 1 m, szerokości 140 mm,
grubości 40 mm szt. 40

III.2 Zestawienie materiałów:
(poza elementami systemu rur preizolowanych)

- 1a. Manszeta typu „N” 150x200 - prod. INTEGRA kpl. 4
- 2a. Manszeta typu „N” 125x200 - prod. INTEGRA kpl. 6
- 3a. Łańcuch uszczelniający typ ŁU-6, 12 ogniw, na rurę $\phi 219,1$
umieszczoną w otworze (w ścianie) $\phi 300$ mm - prod. INTEGRA kpl. 2
- 4a. Płozy dystansowe typu „L”, wysokość 24 mm (po 7 elementów na
jeden obwód rury) na rurę $\phi 140$ - prod. INTEGRA kpl. 16
- 5a. Płozy dystansowe typu „BR”, wysokość 15 mm (po 15 elementów na
jeden obwód rury) na rurę $\phi 160$ - prod. INTEGRA kpl. 8
- 6a. Rura ochronna - stalowa przewodowa czarna $\phi 219,1 \times 7,1$, L=7,5 m szt. 2
- 7a. Rura ochronna - stalowa przewodowa czarna $\phi 219,1 \times 7,1$, L=4,5 m szt. 2
- 8a. Rura ochronna - stalowa przewodowa czarna ze szwem
 $\phi 219,1 \times 4,0$, L=0,6 m szt. 2
- 9a. Rura stalowa przewodowa czarna bez szwu $\phi 76,1 \times 3,2$ mb. 3
- 10a. Rura stalowa przewodowa czarna bez szwu $\phi 21,3 \times 2,6$ mb. 7
- 11a. Kolano stalowe, hamburskie 21,3x2,6 - 90° szt. 4
- 12a. Kolano stalowe, hamburskie 21,3x2,6 - 45° szt. 1
- 13a. Zwężka symetryczna 76,1x3,2 / 60,3x3,2 szt. 2
- 14a. Zawór kulowy kołnierzowy DN65, PN25, $t_{\max} 150$ °C szt. 2
- 15a. Zawór kulowy do wspawania DN15, PN25, $t_{\max} 150$ °C szt. 2
- 16a. Zbiornik odpowietrzający pionowy, przepływowy o poj. 6,0 dm³ szt. 2
- 17a. Otulina izolacyjna ROCKWOOL 800 o gr. 80 mm, na rurociąg Dn150
(2 zbiorniki odpowietrzające) – prod. ROCKWOOL mb. 1
- 18a. Otulina izolacyjna ROCKWOOL 800 o gr. 60 mm, na rurociąg Dn65
– prod. ROCKWOOL mb. 3
- 19a. Właz kanałowy typu ciężkiego $\phi 800$ z zamknięciem szt. 1
- 20a. Nakrywa nastudzienna żelbetowa na krąg $\phi 1200$ z otworem $\phi 800$ szt. 1
- 21a. Krąg studzienny betonowy $\phi 1200$, wysokość 750 mm szt. 1
- 22a. Krąg studzienny betonowy $\phi 1200$, wysokość 500 mm szt. 1

Przyłącze sieci ciepłowniczej do węzła ciepłego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
zlokalizowanym na działce nr ewid. 915/145 obręb 0006 przy ul. Klonowej w Kielcach

23a. Płyta denna żelbetowa dla kręgu $\phi 1200$	szt. 1
24a. Klamry włączowe	szt. 4

UWAGA: *Dopuszcza się zastosowanie materiałów i urządzeń innych niż podane w zestawieniu, pod warunkiem zachowania parametrów technicznych oraz uzyskaniu zgody Inwestora i projektanta.*

ODPIS PROTOKOŁU NARADY KOORDYNACYJNEJ

dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,
przeprowadzonej przez Prezydenta Miasta Kielce sposobem elektronicznym
w siedzibie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kielcach, ul. Młoda 28
w terminie do 2021-09-15

Znak sprawy: **G-II.6630.385.2021**

Wnioskodawca:

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ Sp.z o.o.
25-325 KIELCE, UL. POLESKA 37

Opis przedmiotu narady:

Lokalizacja:

JE: Kielce gmina miejska, Obr.: 0006, Dz.: 945/65, 945/205

Rodzaj i funkcja przewodu:

Projekt przyłącza ciepłowniczego wysokiego parametru

Informacje uzupełniające:

liczba przyłączy: 1; średnica nieokreślona na etapie koordynacji

Przewodniczący narady koordynacyjnej: **Jolanta Guzik - kierownik referatu**

Wynik narady (określa Przewodniczący narady koordynacyjnej po jej zakończeniu):

jednomyślny i pozytywny

Protokolant: **Sylwia Cisek**

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:		
Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz Imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi:
1	Biuro Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Urzędu Miasta Kielce Rynek 1 25-303 Kielce	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
2	Centrum Usług Miejskich w Kielcach ul. Strycharska 6 25-659 Kielce Kamil Wojniak	pozytywne bez uwag Brak uwag
3	Miejski Zarząd Dróg w Kielcach ul. Prendowskiej 7 25-395 Kielce Ewelina Miszczyk	pozytywne bez uwag Brak uwag

4	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Poleska 37 25-325 Kielce Paweł Gawlik	pozytywne bez uwag Brak uwag
5	NETIA S.A. z siedzibą w Warszawie ul. Poleczki 13 02-822 Warszawa Zbigniew Kowalski	pozytywne bez uwag Brak uwag
6	Orange Polska S.A. Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta ul. Dauna 66, 30-626 KRAKÓW	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
7	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna Rejon Energetyczny Kielce ul. Sandomierska 105 25-324 Kielce	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
8	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna Rejon Energetyczny Kielce ul. Sandomierska 105 25-324 Kielce Dariusz Krzeziński	pozytywne z uwagami Dotyczy linii kablowej 15kV. Prace ziemne w pobliżu linii kablowej 15kV prowadzić po wyłączeniu napięcia. Potrzebę wyłączeń zgłaszać w RE Kielce z 14 dniowym wyprzedzeniem. Zachować normatywne odległości. W miejscach skrzyżowań kabel chronić w rurach dwudzielnych o przekroju 160mm (kolor czerwony). Wykonane osłony podlegają odbiorowi przed zasypaniem.
9	Polkomtel Sp. z o.o. ul. Konstruktorska 4 02-673 Warszawa Paweł Taraska	pozytywne bez uwag Brak uwag
10	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach ul. Loefflera 2 25-550 Kielce Sylwester Gac	pozytywne z uwagami Przy skrzyżowaniu lub zbliżeniu z istniejącą Siecią gazową zastosować normatywne odległości i zabezpieczenia (rury osłonowe). Prace w strefie kontrolowanej gazociągu wykonywać ręcznie pod nadzorem i w uzgodnieniu z Gazownią w Kielcach odsłonięte gazociągi zgłaszać do odbioru na piśmie
11	Urząd Marszałkowski Województwa Świętokrzyskiego al. IX Wieków Kielc 3 25-516 Kielce Katarzyna Grabowska	nie dotyczy Nie dotyczy
12	Wodociągi Kieleckie Sp. z o.o. ul. Krakowska 64 25-701 Kielce Roman Duda	pozytywne bez uwag Brak uwag
Wójt/burmistrz według właściwości miejscowej:		
Lp.	Oznaczenie organu oraz Imię i nazwisko osoby upoważnionej przez organ:	Stanowisko/treść uwagi:
1	Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Kielce Rynek 1 25-303 Kielce	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
Inne podmioty:		
Lp.	Oznaczenie innych podmiotów, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej oraz imiona i nazwiska osób upoważnionych przez te podmioty:	Stanowisko/treść uwagi:
1	Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Kielce Rynek 1 25-303 Kielce	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

Wniosek o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, jeśli został złożony:

nie złożono****,
złożono****.
****niewłaściwie skreślić

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

Dokument podpisany elektronicznie

Protokolant: Sylwia Cisek

Elektronicznie
podpisany przez
Jolanta Marta Guzik

Jolanta Guzik - kierownik
referatu

.....
Podpis i pieczęć przewodniczącego
narady koordynacyjnej

Informacje dodatkowe:

Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276 z późn. zm.), nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu (...).

Zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT (Dz.U.2015.1938), powiatową bazę GESUT (...) aktualizuje się w drodze czynności materialno-technicznych na podstawie danych lub informacji zawartych w dokumentach, które były przedmiotem narady koordynacyjnej, (...), w przypadku gdym stanowią stanowiska uczestników tej narady są jednomyślne i pozytywne.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276 z późn. zm.): znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.

Zgodnie z art. 277 Kodeksu karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, przesuwają lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.

O wymagane zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów kolidujących z przebiegiem projektowanej inwestycji należy wnioskować do odpowiedniego organu w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.2020.55).

WERYFIKACJA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ TYTUŁU PRZEMIANOWANIE MIEJSCA (KONWERSYJNYJ) PRZEPROWADZENIA SIPOWODNI ELEKTROENERGII W STANIE (Klasyfikacja i Kartograficzna) (Uzasadnienie Techniczne) (Kartograficzna) (Uzasadnienie Techniczne) (Kartograficzna) do dnia 2021-08-15 pod numerem sprawy G-II.6640.704.2021.
 Dokument podpisany elektronicznie przez Jolanta Marta Guzik - Inżynierinżerka
 Podstawę prawną: art. 20c ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Elektronicznie podpisany przez
Jolanta Marta Guzik

LEGENDA:

- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE SIECI CIEPŁOWNICZEJ
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE SIECI CIEPŁOWNICZEJ (W ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODY (W ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ (W ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Grzegorz Popa
 Inż. Geodezyjny, Inżynierinżerka
 ul. Słowackiego 11, 25-115 Kielce
 tel. 71 35 51 28 90



LEGENDA MPZP:

- Niezabudowane linie zabudowy
- Obowiązujące linie zabudowy
- Linie rozgraniczające tereny w układzie przestrzennym: HKDZ; 2BKDZ; 5aKDZ - Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej (Z); UK1 - Tereny usług komercyjnych; MW1 - Tereny zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej; ZP2 - Tereny urządzonej zieleni parkowej; KP2 - Tereny planowanej podwyższonej wód deszczowych; ZN1 - Tereny zieleni naturalnej; EEP2 - Tereny planowanej stacji transformatorowej 15 0/4kV; UST1; UST2 - Tereny letniskowych urządzeń sportu i rekreacji; BKDD; 17KDD - Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (D); URT2; URT3 - Tereny usług rekreacji, rozrywki, turystyki i wypoczynku

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 SKALA 1:500
 C-II.6640.704.2021

(Oświadczam, że uzyskano pozytywny wynik weryfikacji operatu geodezyjnego i Kartograficznej w Kielcach pod numerem zgłoszenia G-II.6640.704.2021 wykonawca operatu: Pracownia Sp. z o.o. ul. Słowackiego 5/26 25-115 Kielce tel. 71 35 51 28 90 ul. Słowackiego 11 25-115 Kielce tel. 71 35 51 28 90 Geodezyjny urząd województwa świętokrzyskiego w Kielcach ul. Słowackiego 11 25-115 Kielce tel. 71 35 51 28 90 Dokument potwierdzający pozytywny wynik weryfikacji został sporządzony dnia 11.05.2021 r. i posiada numer 2 „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”

GRZEGorz POPA
 Inż. Piotr Kłenta
 ul. Słowackiego 11
 tel. 71 35 51 28 90

PROCARTE
 ul. Słowackiego 11, 25-115 Kielce
 tel. 71 35 51 28 90
 KRS 005794371

mpec MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ spółka z o.o. w Kielcach				
projekt. mgr inż. G. Popa	Nr upr. 347/89	Podpis Data 08.21	Opis: Przyłącze sieci ciepłowniczej do węzła ciepłownego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. 1500 ulicy Korwini w Kielcach.	Skala: 1:500
oprac. Z. Dziubek	Nr upr. 220/00	Podpis Data 08.21	Opis: Stadium: projekt budowlany-wykonawczy	
kreślił			Opis: Branża: instalacje ciepłownicze	
sprawdz.			Opis: Przedmiot rysunku: Plan zagospodarowania terenu	Nr rys. 1

WI.RIK.452.450.2018

Kielce, dn. 09.01.2019 r.

DECYZJA NR 450/2018

Na podstawie art. 39 ust. 3-5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 2222 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017 r., poz. 1257 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku:

***Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o.
25-325 Kielce, ul. Poleska 37***

złożonego dnia: **21.12.2018 r.**,

działając z upoważnienia Prezydenta Miasta Kielc z dnia 01.12.2017 r. znak: Or-II.077.104.2017

WYRAŻAM ZGODĘ

***Miejskiemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej sp. z o.o.
25-325 Kielce, ul. Poleska 37***

na lokalizację w pasie drogowym **ulicy Klonowej, działka nr ewid. 945/205**, urządzenia lub obiektu: **przyłącza sieci ciepłowniczej do działki nr ewid. 945/86 przy ul. Klonowej w Kielcach**, zgodnie z lokalizacją szczegółową, określoną według załączonej mapy w skali 1:500 (zał. nr 1) i następującymi warunkami zezwolenia:

1. Projekt budowlany z załączonym protokołem z narady koordynacyjnej ODGiK UM uzgodnić w MZD w Kielcach.
2. Odtworzenie pasa drogowego wykonać zgodnie z warunkami określonymi przez MZD w Kielcach.
3. Jeżeli w obszarze oddziaływania planowanych robót występuje zielen, projekt jej odtworzenia i zabezpieczenia należy uzgodnić z Wydziałem Usług Komunalnych i Zarządzania Środowiskiem Urzędu Miasta Kielce. Uzgodnienie dołączyć do wniosku o prowadzenie robót i umieszczenie urządzenia w pasie drogowym.
4. Zarządca drogi nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia urządzeń obcych w związku z realizacją przedmiotowego zadania, koszt napraw w takich przypadkach ponosi Inwestor (Wykonawca).
5. Utrzymanie urządzeń w dobrym stanie technicznym leży po stronie ich posiadaczy - właścicieli.
6. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przełożenia ww. urządzenia lub obiektu, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel w terminie określonym przez zarządcę drogi.
7. Zarządca drogi zastrzega sobie możliwość wygaszenia decyzji w trybie art. 162 kpa w przypadku budowy lub przebudowy drogi oraz innych ważnych powodów, nie dających się przewidzieć w chwili wydania niniejszej decyzji, bez prawa do odszkodowania.
8. Prowadzone prace nie mogą kolidować z planowaną inwestycją pn.: „Budowa i modernizacja sieci ścieżek rowerowych w Gminie Kielce jako element zrównoważonej mobilności miejskiej. Odcinek ul. Orkana od skrzyżowania z ul. Klonową do skrzyżowania z ul. Warszawską (bez skrzyżowania)”. Harmonogram robót należy uzgodnić z generalnym wykonawcą ww. inwestycji lub wykonać je wyprzedzająco.

9. Prace należy prowadzić wyłącznie w porozumieniu i za pisemną zgodą gwaranta zadania pn. „Budowa zintegrowanych nowoczesnych peronów przystankowych w Kielcach” – Betonox Construction Sopot S.A. sp.k. Gwarancja obowiązuje do 31.10.2022 r.
10. Zajmowanie stanowiska w zakresie przejścia urządzenia przez działki, nie będące w zarządzie MZD w Kielcach, nie leży w naszej kompetencji.

Niniejsza decyzja nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym. Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do uzyskania:

- pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
- zezwolenia Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym, a następnie umieszczenia w nim obiektu lub urządzenia.

Wniosek na zajęcie pasa drogowego należy złożyć z miesięcznym wyprzedzeniem przed planowanym terminem rozpoczęcia robót. Za zajęcie terenu pasa drogowego w celu budowy urządzenia oraz za jego umieszczenie w pasie drogowym pobierane są opłaty, których wielkość zależy od czasu i powierzchni zajęcia pasa drogowego oraz opłat rocznych za zajęcie pasa drogowego przez rzut poziomy urządzenia.

Uzasadnienie

Decyzja spełnia żądania wniosku.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3.

Strona może w terminie 14 dni zrzec się prawa do odwołania.

Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zał. nr 1 (mapa syt.-wys.)

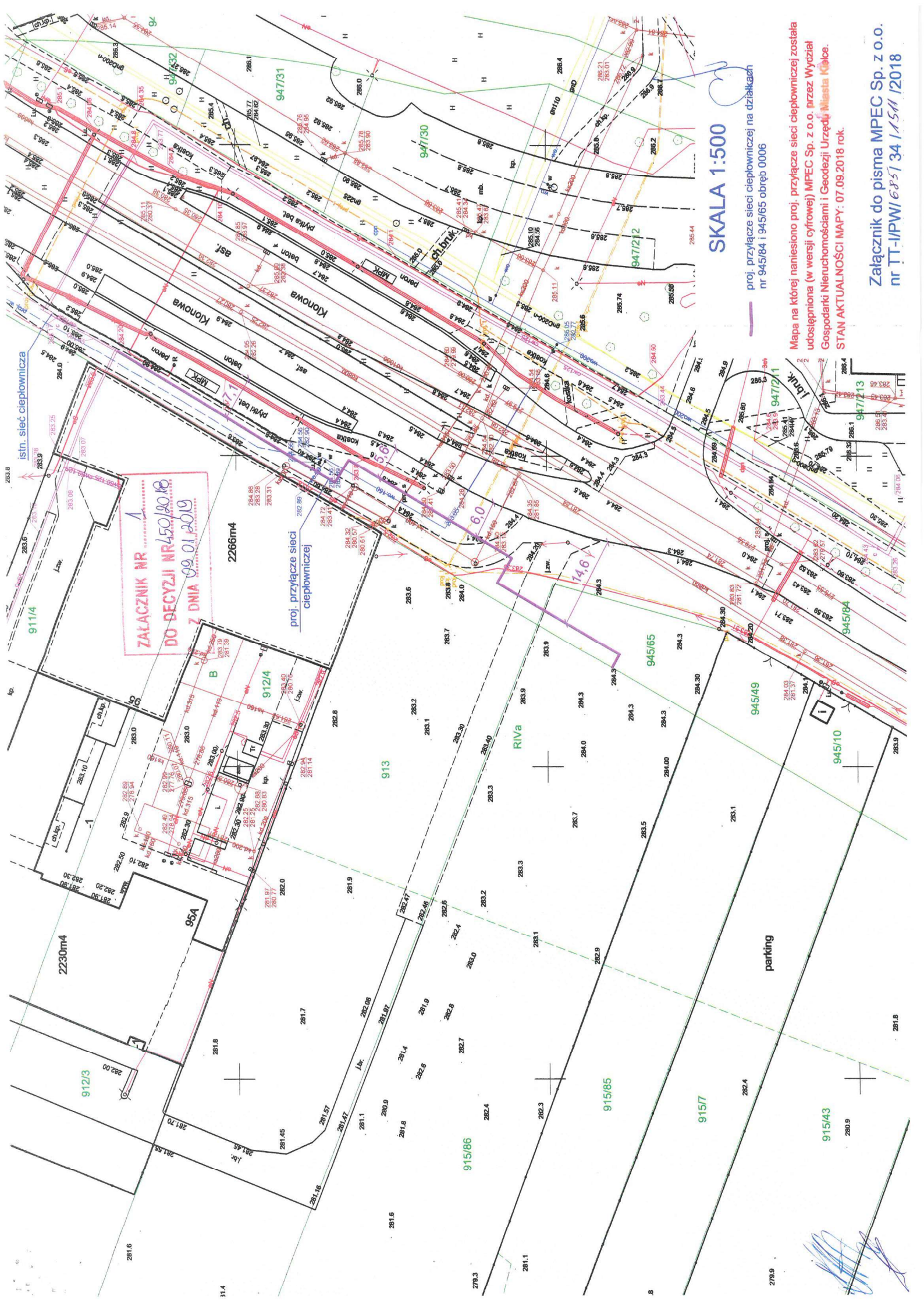
Otrzymują

1. MPEC sp. z o.o.
25-325 Kielce, ul. Poleska 37

2. a/a

Z up. Prezydenta Miasta Kielce

mgr inż. Renata Pajek
Z-ca DOKTORA
Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach



istn. sieć ciepłownicza

ZALACZNIK NR 1
DO DECYZJI NR 150.180.18
Z DNIA 09.01.2019

proj. przyłącze sieci ciepłowniczej

SKALA 1:500

proj. przyłącze sieci ciepłowniczej na działkach nr 945/84 i 945/65 obręb 0006

Mapa na której naniesiono proj. przyłącze sieci ciepłowniczej została udostępniona (w wersji cyfrowej) MPEC Sp. z o.o. przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kłobce.
STAN AKTUALNOŚCI MAPY: 07.09.2018 rok.

Załącznik do pisma MPEC Sp. z o.o.
nr TT-IPW/685/34/15M/2018

279.9
281.1
281.6
281.7
281.8
281.9
282.0
282.1
282.2
282.3
282.4
282.5
282.6
282.7
282.8
282.9
283.0
283.1
283.2
283.3
283.4
283.5
283.6
283.7
283.8
283.9
284.0
284.1
284.2
284.3
284.4
284.5
284.6
284.7
284.8
284.9
285.0
285.1
285.2
285.3
285.4
285.5
285.6
285.7
285.8
285.9
286.0
286.1
286.2
286.3
286.4
286.5
286.6
286.7
286.8
286.9
287.0
287.1
287.2
287.3
287.4
287.5
287.6
287.7
287.8
287.9
288.0
288.1
288.2
288.3
288.4
288.5
288.6
288.7
288.8
288.9
289.0
289.1
289.2
289.3
289.4
289.5
289.6
289.7
289.8
289.9
290.0
290.1
290.2
290.3
290.4
290.5
290.6
290.7
290.8
290.9
291.0
291.1
291.2
291.3
291.4
291.5
291.6
291.7
291.8
291.9
292.0
292.1
292.2
292.3
292.4
292.5
292.6
292.7
292.8
292.9
293.0
293.1
293.2
293.3
293.4
293.5
293.6
293.7
293.8
293.9
294.0
294.1
294.2
294.3
294.4
294.5
294.6
294.7
294.8
294.9
295.0
295.1
295.2
295.3
295.4
295.5
295.6
295.7
295.8
295.9
296.0
296.1
296.2
296.3
296.4
296.5
296.6
296.7
296.8
296.9
297.0
297.1
297.2
297.3
297.4
297.5
297.6
297.7
297.8
297.9
298.0
298.1
298.2
298.3
298.4
298.5
298.6
298.7
298.8
298.9
299.0
299.1
299.2
299.3
299.4
299.5
299.6
299.7
299.8
299.9
300.0

WI.RIK.452.90.2019

Kielce, dn. 27.03.2019 r.

DECYZJA NR 90/2018

Na podstawie art. 39 ust. 3-5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 2222 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017 r., poz. 1257 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku:

Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o.
25-325 Kielce, ul. Poleska 37

złożonego dnia: **22.03.2019 r.**,
działając z upoważnienia Prezydenta Miasta Kielc z dnia 01.12.2017 r. znak:
Or-II.077.104.2017

WYRAŻAM ZGODĘ

Miejskiemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej sp. z o.o.
25-325 Kielce, ul. Poleska 37

na lokalizację w pasie drogowym *ulicy Klonowej, działka nr ewid. 945/65*, urządzenia lub obiektu: *przyłącza sieci ciepłowniczej do działki nr ewid. 945/145 (powstałej z podziału działki nr 915/86) przy ul. Klonowej w Kielcach*, zgodnie z lokalizacją szczegółową, określoną według załączonej mapy w skali 1:500 (zał. nr 1) i następującymi warunkami zezwolenia:

1. Projekt budowlany z załączonym protokołem z narady koordynacyjnej ODGiK UM uzgodnić w MZD w Kielcach.
2. Odtworzenie pasa drogowego wykonać zgodnie z warunkami określonymi przez MZD w Kielcach.
3. Jeżeli w obszarze oddziaływania planowanych robót występuje zieleni, projekt jej odtworzenia i zabezpieczenia należy uzgodnić z Wydziałem Usług Komunalnych i Zarządzania Środowiskiem Urzędu Miasta Kielce. Uzgodnienie dołączyć do wniosku o prowadzenie robót i umieszczenie urządzenia w pasie drogowym.
4. Zarządca drogi nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia urządzeń obcych w związku z realizacją przedmiotowego zadania, koszt napraw w takich przypadkach ponosi Inwestor (Wykonawca).
5. Utrzymanie urządzeń w dobrym stanie technicznym leży po stronie ich posiadaczy - właścicieli.
6. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przełożenia ww. urządzenia lub obiektu, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel w terminie określonym przez zarządcę drogi.
7. Zarządca drogi zastrzega sobie możliwość wygaszenia decyzji w trybie art. 162 kpa w przypadku budowy lub przebudowy drogi oraz innych ważnych powodów, nie dających się przewidzieć w chwili wydania niniejszej decyzji, bez prawa do odszkodowania.
8. Prowadzone prace nie mogą kolidować z planowaną inwestycją pn.: „Budowa i modernizacja sieci ścieżek rowerowych w Gminie Kielce jako element zrównoważonej mobilności miejskiej. Odcinek ul. Orkana od skrzyżowania z ul. Klonową do skrzyżowania z ul. Warszawską (bez skrzyżowania)”. Harmonogram robót należy uzgodnić z generalnym wykonawcą ww. inwestycji lub wykonać je wyprzedzająco.

9. Prace należy prowadzić wyłącznie w porozumieniu i za pisemną zgodą gwaranta zadania pn. „Budowa zintegrowanych nowoczesnych peronów przystankowych w Kielcach” – Betonox Construction Sopot S.A. sp.k. Gwarancja obowiązuje do 31.10.2022 r.
10. Zajmowanie stanowiska w zakresie przejścia urządzenia przez działki, nie będące w zarządzie MZD w Kielcach, nie leży w naszej kompetencji.

Niniejsza decyzja nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym. Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do uzyskania:

- pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
- zezwolenia Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym, a następnie umieszczenia w nim obiektu lub urządzenia.

Wniosek na zajęcie pasa drogowego należy złożyć z miesięcznym wyprzedzeniem przed planowanym terminem rozpoczęcia robót. Za zajęcie terenu pasa drogowego w celu budowy urządzenia oraz za jego umieszczenie w pasie drogowym pobierane są opłaty, których wielkość zależy od czasu i powierzchni zajęcia pasa drogowego oraz opłat rocznych za zajęcie pasa drogowego przez rzut poziomy urządzenia.

Uzasadnienie

Decyzja spełnia żądania wniosku.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3.

Strona może w terminie 14 dni zrzec się prawa do odwołania.

Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zał. nr 1 (mapa syt.-wys.)

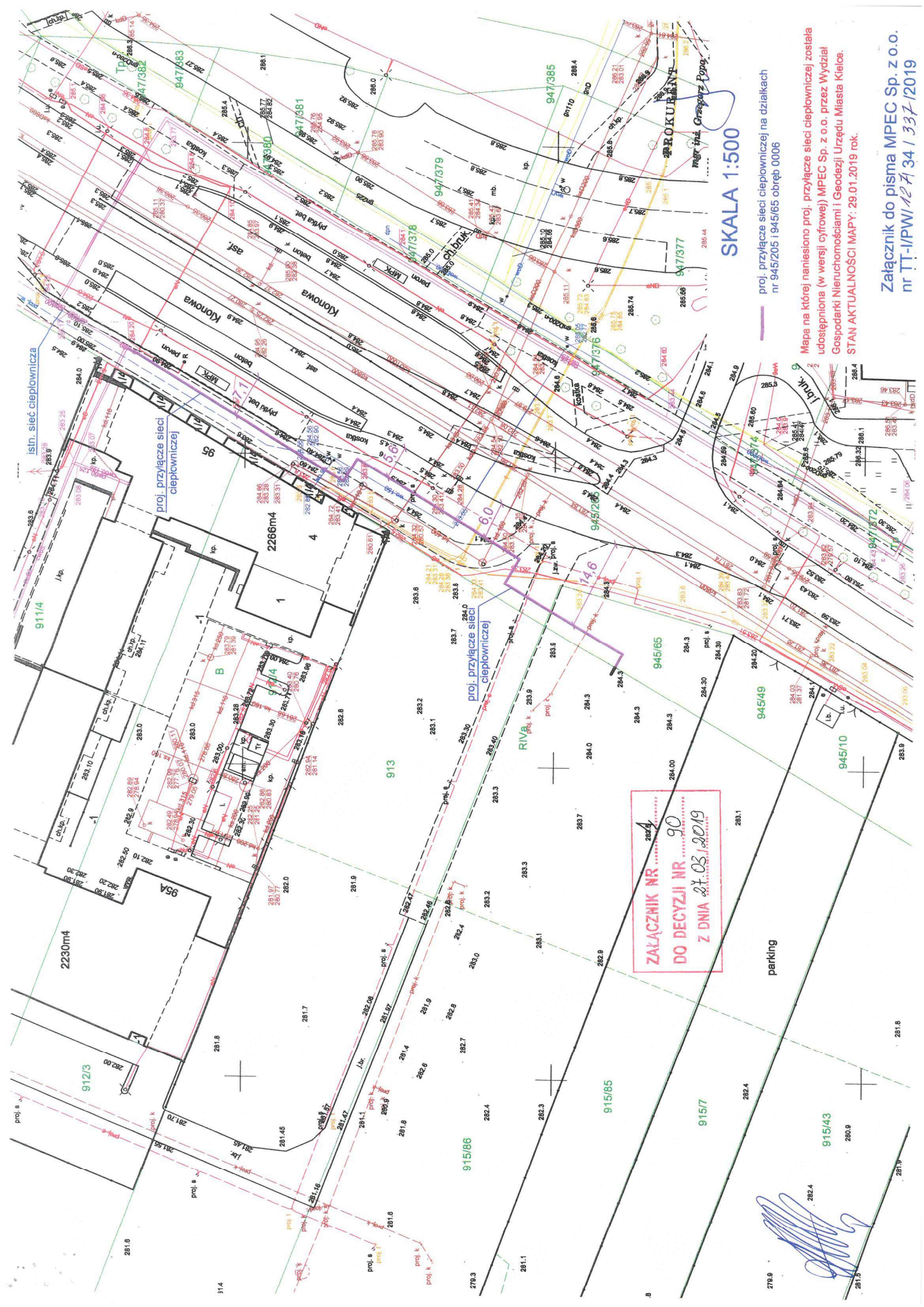
Otrzymują

1. MPEC sp. z o.o.
25-325 Kielce, ul. Poleska 37

2. a/a

Z up. Prezydenta Miasta Kielce

mgr inż. Renata Pajek
Z-ca DYREKTORA
Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach



istn. sieć ciepłownicza

proj. przyłącze sieci ciepłowniczej

proj. przyłącze sieci ciepłowniczej

SKALA 1:500

proj. przyłącze sieci ciepłowniczej na działkach nr 945/205 i 945/65 obręb 0006

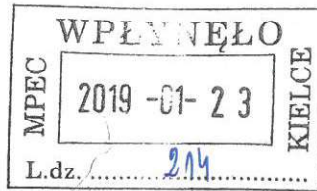
Mapa na której nanieiono proj. przyłącze sieci ciepłowniczej została udostępnioma (w wersji cyfrowej) MPEC Sp. z o.o. przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kiełca.
STAN AKTUALNOŚCI MAPY: 29.01.2019 rok.

ZAŁĄCZNIK NR 90
DO DECYZJI NR 90
Z DNIA 27.03.2019

Załącznik do pisma MPEC Sp. z o.o.
nr TT-IPW/127/34 / 337/2019

ZAC. NR 4

KIELCE
mz



Miejski Zarząd Dróg w Kielcach
ul. Prendowskiej 7, 25-395 Kielce
tel. 41 34 02 800; fax 41 34 02 830
e-mail: boi@mzd.kielce.pl

www.mzd.kielce.pl

Kielce, dnia 18 stycznia 2019 r.

WG.2234.4.73.2018 MK

**Miejskie Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
w Kielcach
ul. Poleska 37
25-325 Kielce**

Działając na podstawie upoważnienia Prezydenta Miasta Kielce, z dnia 15 września 2016 r., znak: Or-II.0052.337.2016, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.12.2018 r.,

wyrażam zgodę

na dysponowanie nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kielce (obr. 0006) jako **działka nr 945/205 o pow. 0,8141 ha**, stanowiącą pas drogowy ulicy Klonowej, zaliczonej do dróg publicznych kategorii powiatowej, do której tytułem własności legitymuje się Miasto Kielce na prawach powiatu, w zakresie niezbędnym do budowy przyłącza sieci ciepłowniczej.

Powyższa zgoda stanowi podstawę do złożenia oświadczenia, o którym mowa w art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.).

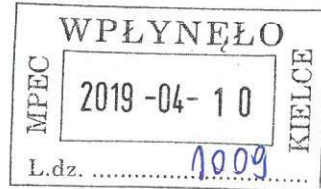
Niniejsze prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane nie stanowi zgody na lokalizację urządzenia w pasie drogowym w rozumieniu art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2222 ze zm.).

Zgoda nie upoważnia do prowadzenia prac w pasie drogowym.

Po uzyskaniu niezbędnych decyzji administracyjnych, przed przystąpieniem do robót, należy złożyć do Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach wniosek o udostępnienie terenu w celu prowadzenia prac budowlanych.

WG.2234.4.14.2019 MK

Kielce, dnia 04 kwietnia 2019 r.



Miejskie Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
w Kielcach
ul. Poleska 37
25-325 Kielce

Działając na podstawie upoważnienia Prezydenta Miasta Kielce, z dnia 15 września 2016 r., znak: Or-II.0052.337.2016, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.03.2019 r.

wyrażam zgodę

na dysponowanie nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kielce (obr. 0006) jako **działka nr 945/65 o pow. 0,0313 ha**, stanowiącą pas drogowy ulicy Klonowej, zaliczonej do dróg publicznych kategorii powiatowej, do której tytułem własności legitymuje się Gmina Kielce, w zakresie niezbędnym do budowy przyłącza sieci ciepłowniczej.

Powyższa zgoda stanowi podstawę do złożenia oświadczenia, o którym mowa w art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.).

Niniejsze prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane nie stanowi zgody na lokalizację urządzenia w pasie drogowym w rozumieniu art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 ze zm.).

Zgoda nie upoważnia do prowadzenia prac w pasie drogowym.

Po uzyskaniu niezbędnych decyzji administracyjnych, przed przystąpieniem do robót, należy złożyć do Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach wniosek o udostępnienie terenu w celu prowadzenia prac budowlanych.

Z up. Prezydenta Miasta Kielce
mgr inż. Włodzisław Stępień
DYREKTOR
Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach

Kielce 27.08.2021 r.

**Kamila Charazińska
Mariusz Charaziński
ul. Świętej Barbary 14
26-085 Miedziana Góra**

WARUNKI TT-I/PW/458/34/2021

przyłączenia do sieci ciepłowniczej projektowanego węzła ciepłego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym na działce nr ewid. 915/145 obręb 0006 przy ulicy Klonowej w Kielcach.

Warunki stanowią integralną część Umowy Nr i nie mogą być wykorzystane przez Wnioskodawcę bez zgody MPEC przed podpisaniem w/w umowy.

Na podstawie § 7 ust.3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. Nr 16 poz. 92), Waszego Wniosku z dnia 12 sierpnia 2021 r. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. zwane dalej „Przedsiębiorstwem ciepłowniczym” określa warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej projektowanego węzła ciepłego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym na działce nr ewid. 915/145 obręb 0006 przy ulicy Klonowej w Kielcach.

1. Wnioskodawca: **Kamila Charazińska, Mariusz Charaziński
ul. Świętej Barbary 14
26-085 Miedziana Góra**
2. Informacje dotyczące obiektów:
 - a) lokalizacja obiektów: **ul. Klonowa (dz. nr ewid. 915/145 obręb 0006) w Kielcach.**
 - b) lokalizacja węzła ciepłego: **pomieszczenie usytuowane w piwnicach budynku (zgodnie z załącznikiem nr 2 do umowy przyłączeniowej),**
 - c) dane dotyczące obiektu:
 - powierzchnia ogrzewanych pomieszczeń – **2805,76 m²,**
 - kubatura ogrzewanych pomieszczeń – **7647,4 m³,**
 - przeznaczenie obiektów – **budynek mieszkalny wielorodzinny.**

3. Instalacje odbiorcze:

Rodzaj instalacji odbiorczej	Temperatura oblicz. °C	Ciśnienie dopuszczalne kPa	Moc cieplna zamówiona kW
centralne ogrzewanie	80/60	500	200
ciepła woda użytkowa	60/5	600	125
wentylacja	–	–	–
technologia	–	–	–
całkowita moc cieplna zamówiona			325
minimalny pobór mocy cieplnej poza sezonem grzewczym			125

4. Przedsiębiorstwo ciepłownicze zobowiązuje się do:

- a) opracowania projektu zagospodarowania terenu dla budowy przyłącza sieci ciepłowniczej i wykonania przyłącza,

5. Wnioskodawca zobowiązany jest do:

- a) opracowania i uzgodnienia z Przedsiębiorstwem ciepłowniczym projektu wykonawczego węzła cieplnego dla celów c.o. i c.w.u. wraz z węzłem przyłączeniowym wyposażonym w regulator z ogranicznikiem (lub ogranicznik) przepływu oraz ciepłomierz (branża instalacje ciepłne); obowiązek uzyskania uzgodnienia ww. projektu leży po stronie Wnioskodawcy,
- b) dostarczenia wraz z ww. projektem projektów instalacji elektrycznych, wod-kan. i wentylacji pomieszczenia węzła cieplnego,
- c) wykonania węzła cieplnego dla celów c.o. i c.w.u. wraz z węzłem przyłączeniowym wg uzgodnionego z Przedsiębiorstwem ciepłowniczym projektu wykonawczego węzła cieplnego,
- d) dostarczenia danych niezbędnych do zaprojektowania przyłącza sieci ciepłowniczej (dane w zakresie elementów zagospodarowania terenu, m.in. rodzaju i usytuowania projektowanego bądź już wykonanego uzbrojenia z podaniem średnic i rzędnych oraz dane dotyczące elementów konstrukcyjno-budowlanych wystających poza obrys budynku nad zewnętrznymi ścianami pomieszczenia węzła cieplnego mogącymi utrudnić wykonanie przyłącza sieci ciepłowniczej np. balkony, tarasy); rysunki należy również dostarczyć w formie elektronicznej obsługiwanej przez program AutoCad LT 2007,
- e) ww. dane do projektowania wraz z oświadczeniem, że są kompletne i ostateczne (rysunki w formie graficznej) muszą być podpisane przez projektanta i parafowane przez osobę (osoby) uprawnione do reprezentowania Wnioskodawcy lub osobę upoważnioną (ewentualne upoważnienie dołączyć),
- f) ustanowienia notarialnie nieodpłatnej i bezterminowej służebności przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa ciepłowniczego dla projektowanego przyłącza sieci ciepłowniczej i pomieszczenia węzła cieplnego na działce nr ewid. 915/145 obręb 0006 w Kielcach, na której zlokalizowane będzie przyłącze i pomieszczenie węzła cieplnego,
6. Wnioskodawca wyrazi zgodę na montaż w pomieszczeniu węzła cieplnego układu telemetrii Przedsiębiorstwa ciepłowniczego w celu odczytu danych ciepłomierza oraz

Warunki TT-I/PW/458/34/2021 przyłączenia do sieci ciepłowniczej projektowanego węzła cieplnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym na działce nr ewid. 915/145 obręb 0006 przy ul. Klonowej w Kielcach.

- wyrazi zgodę na nieodpłatne korzystanie z energii elektrycznej do zasilania ww. układu.
7. W przypadku dokonania przez Wnioskodawcę zmiany zamówionej mocy cieplnej, która będzie skutkowałą koniecznością zmiany urządzeń stanowiących własność Przedsiębiorstwa ciepłowniczego, Wnioskodawca zobowiązuje się do poniesienia kosztów związanych z ich wymianą.
 8. Projekty winny być sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zmieniającym Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r.,
 9. Projekty pomieszczenia węzła cieplnego swoim zakresem powinny obejmować wszystkie istniejące i projektowane w nim urządzenia, instalacje i elementy konstrukcyjno-budowlane z określeniem m.in. ich wymiarów, średnic, usytuowania w pionie i poziomie, rodzaju materiału, z którego są wykonane, szczególnie ściany zewnętrznej pomieszczenia węzła cieplnego, przez którą przechodzić będzie przyłączy sieci ciepłowniczej (z określeniem materiału i sposobu zabezpieczenia przeciwwilgociowego), rzędnych posadzki pomieszczenia węzła cieplnego i terenu przylegającego do tego pomieszczenia w miejscu przewidywanego wejścia przyłączy sieci ciepłowniczej.
 10. Do uzgodnienia należy dostarczyć po 2 egzemplarze ww. projektów, po 1 egz. uzgodnionych projektów pozostanie w archiwum Przedsiębiorstwa ciepłowniczego.
 11. Granica własności:
– ***patrząc od strony sieci ciepłowniczej: drugie połączenia kołnierzowe (spawane) pierwszych zaworów odcinających na rurociągu zasilającym i powrotnym przyłączy sieci ciepłowniczej w pomieszczeniu węzła cieplnego - Załącznik nr 1***
 12. Granica eksploatacji: ***jw.***
 13. Miejsce dostawy ciepła: ***jw.***
 14. Miejsce zainstalowania regulatora z ogranicznikiem (lub ogranicznika) przepływu: ***rurociąg zasilający lub powrotny przyłączy sieci ciepłowniczej w węźle cieplnym.***
Zawór dostarcza Przedsiębiorstwo ciepłownicze po określeniu jego parametrów technicznych przez Odbiorcę ciepła (przewidzieć regulator wraz z rurkami impulsowymi, złączkami i zaworami iglicowymi).
 15. W węźle cieplnym zaprojektować ciepłomierz dla opomiarowania całkowitych potrzeb cieplnych.
 16. Miejsce zainstalowania przetwornika przepływu ciepłomierza:
– ***rurociąg powrotny przyłączy sieci ciepłowniczej w węźle cieplnym.***
Zastosować ciepłomierz wyposażony w interfejs komunikacyjny RS 232. Przetwornik przepływu zaprojektować: na ciśnienie nominalne PN16, maksymalną temperaturę pracy ciągłej 130°C, o działaniu opartym na ultradźwiękowej metodzie pomiaru. Dla średnic do DN40 (włącznie) zaprojektować przetwornik przepływu z przyłączami gwintowanymi, powyżej DN40 jako kołnierzowy (nie stosować przyłączy gwintowanych z nakręcanymi kołnierzami). Ciepłomierz dostarcza Przedsiębiorstwo ciepłownicze po określeniu jego parametrów technicznych przez Odbiorcę ciepła.

17. Dostawca przyznaje obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej dla potrzeb ciepła określonych przez Wnioskodawcę (przy założeniu pracy węzła w układzie równoległym) w ilości **6,78 m³/h**.

$$(200 \times 0,86/50) + (125 \times 0,86/35) = 3,44 + 3,07 = 6,51 \text{ t/h} = \mathbf{6,78 \text{ m}^3/\text{h}}$$

18. Czynniki grzewcze - woda o zmiennych parametrach:
- ciśnienie obliczeniowe sieci ciepłowniczej – **1,6 MPa**,
 - maksymalna temperatura w sieci ciepłowniczej – **124,5°C**,
 - maksymalna temperatura na wejściu do węzła – **122,5°C**,
 - regulacja jakościowa w źródle ciepła,
 - poza sezonem grzewczym – parametry stałe – **70/35°C**,
 - ciśnienie dyspozycyjne w miejscu wejścia przyłącza sieci ciepłowniczej do węzła ciepłego – do wykorzystania **120 kPa**,

W załączeniu tabela regulacyjna temperatur czynnika grzewczego, który będzie dostarczany do węzła ciepłego. Tabela temperatur jest integralną częścią niniejszych warunków.

19. Wymagania dotyczące przyłącza sieci ciepłowniczej:
- miejsce włączenia – **sieć ciepłownicza w rejonie ulicy Klonowej**,
 - średnica przyłącza – **wg obliczeń**;
 - przyłącze zostanie wykonane z **rur preizolowanych z impulsową instalacją alarmową**,
 - ciśnienie obliczeniowe sieci ciepłowniczej 1,6 MPa - przyłącze do pierwszych zaworów odcinających w węźle ciepłym zostanie zaprojektowane i wykonane z elementów na ciśnieniu 2,5 MPa,
 - w miejscach łączenia rur o średnicach płaszczki mniejszych bądź równych 200 mm będą zastosowane złącza izolacyjne termokurczliwe sieciowane radiacyjnie z korkami wtapianymi,
 - w miejscach łączenia rur o średnicach płaszczki większych niż 200 mm będą zastosowane mufy zgrzewane elektrycznie (owijane lub nasuwane) z korkami wtapianymi,
 - przejście przyłącza sieci ciepłowniczej przez ścianę zewnętrzną budynku zostanie wykonane jako wodo i gazoszczelne.
20. Wymagania dotyczące węzła ciepłego w zakresie technologii, konstrukcyjno-budowlanym, wod.-kan., i wentylacji:
- węzeł ciepły zaprojektować zgodnie z normą PN-B-02423-1999 „Węzły ciepłownicze. Wymagania i badania przy odbiorze”,
 - węzeł ciepły po stronie sieciowej zaprojektować na ciśnieniu 1,6 MPa,
 - układ technologiczny węzła ciepłego – wymiennikowy, obieg c.w.u. równoległy z obiegiem dla c.o.,
 - w obiegu ciepłej wody użytkowej zaleca się zaprojektować **układ 2 połączonych równolegle wymienników zgrzewanych, płytowych (przy założeniu jednoczesnej pracy obu wymienników)**,

- e) zaleca się zaprojektować układ co najmniej 2 *połączonych równolegle wymienników dla potrzeb c.o. (przy założeniu jednoczesnej pracy obu wymienników)* oraz co najmniej 2 połączonych równolegle pomp obiegowych (w tym 1 pompa rezerwowa),
- f) powierzchnie wymiany wymienników dobrać dla wydajności wyższej o 20% od mocy zamówionej przez Wnioskodawcę (w projekcie zamieścić również karty doboru wymienników dla wydajności równej mocy zamówionej przez Wnioskodawcę),
- g) po stronie sieciowej węzła ciepłego stosować armaturę odcinającą w wersji kołnierzowej;
- h) na rurociągu ciepłej wody użytkowej zaleca się zastosować czujnik temperatury bezpieczeństwa z wyłącznikiem migowym i funkcją samoczynnego odblokowania oraz możliwością nastawy wartości zadanej,
- i) do oczyszczania wody sieciowej (na zasilaniu węzła) oraz wody instalacyjnej (na powrocie z obiegu c.o.) zaleca się zaprojektować min. 2 pracujące, połączone równolegle magnetofiltry wraz z odcięciami o gęstości otworów elementu filtracyjnego wynosi 600 oczek/cm²,
- j) w układzie pompowym zaprojektować w przypadku konieczności mocowanie pomp z wykorzystaniem tłumików drgań (łączników amortyzacyjnych),
- k) zastosować urządzenia automatycznej regulacji temperatury w instalacjach odbiorczych tj. regulator pogodowy wyposażony w interfejs komunikacyjny RS 232,
- l) do pomiaru ilości wody uzupełniającej instalację odbiorczą c.o. z sieci ciepłowniczej zaprojektować *wodomierz o przepływie minimalnym nie większym niż 12 dcm³/h z impulsatorem indukcyjnym 10 dm³/imp. (umożliwiającym zdalny odczyt wskazań)*; wodomierz dostarcza Przedsiębiorstwo ciepłownicze po określeniu jego parametrów technicznych przez Odbiorcę ciepła,
- m) miejsce włączenia rurociągu do uzupełniania zładu odbiorcy wodą sieciową: *rurociąg powrotny (strona sieciowa) za przetwornikiem przepływu ciepłomierza (patrzac od strony węzła)*,,
- n) pomieszczenie węzła powinno mieć wymiary umożliwiające usytuowanie urządzeń i rurociągów w sposób zapewniający swobodny dostęp do urządzeń wymagających obsługi z zachowaniem minimalnych odległości wymaganych przepisami,
- o) pomieszczenie węzła ciepłego usytuować na poziomie piwnic (od strony ulicy Klonowej) , zgodnie z załącznikiem nr 2 do umowy przyłączeniowej,
- p) węzeł ciepły powinien być dostępny dla obsługi dostawcy ciepła o dowolnej porze oraz zabezpieczony przed dostępem osób niepowołanych; Wnioskodawca zapewni w formie pisemnej całodobowy dostęp do pomieszczenia węzła ciepłego,
- q) drzwi do pomieszczenia węzła Wnioskodawca wykona jako metalowe pełne, otwierane na zewnątrz pod naciskiem,
- r) jeżeli pomieszczenie węzła ciepłego posiada otwór okienny zaleca się, aby szyby w tym otworze były nieprzezroczyste,
- s) w pomieszczeniu węzła ciepłego Wnioskodawca przewidzi i wykona własnym kosztem i staraniem instalację wod-kan., między innymi: studnię schładzającą (połączenie studni schładzającej z kanalizacją bezpośrednio grawitacyjnie lub

poprzez pompę odwadniającą), zlew, wpusty podłogowe, doprowadzenie wody zimnej nad zlew wraz z jej opomiarowaniem,

- t) w pomieszczeniu węzła cieplnego Wnioskodawca wykona wentylację nawiewno-wywiewną zgodnie z normą PN-B-02423-1999 „Węzły ciepłownicze. Wymagania i badania przy odbiorze”,
- u) dokładna lokalizacja zaworów stanowiących granicę własności i eksploatacji zostanie określona na etapie wykonania przyłącza sieci ciepłowniczej,

21. Termin ważności warunków przyłączenia – dwa lata od dnia zawarcia Umowy o przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej.

Załączniki :

- 1- granica własności,
- 2- tabela regulacyjna temperatur czynnika grzewczego - strona sieciowa,

PROKURENT

mgr inż. Grzegorz Popa

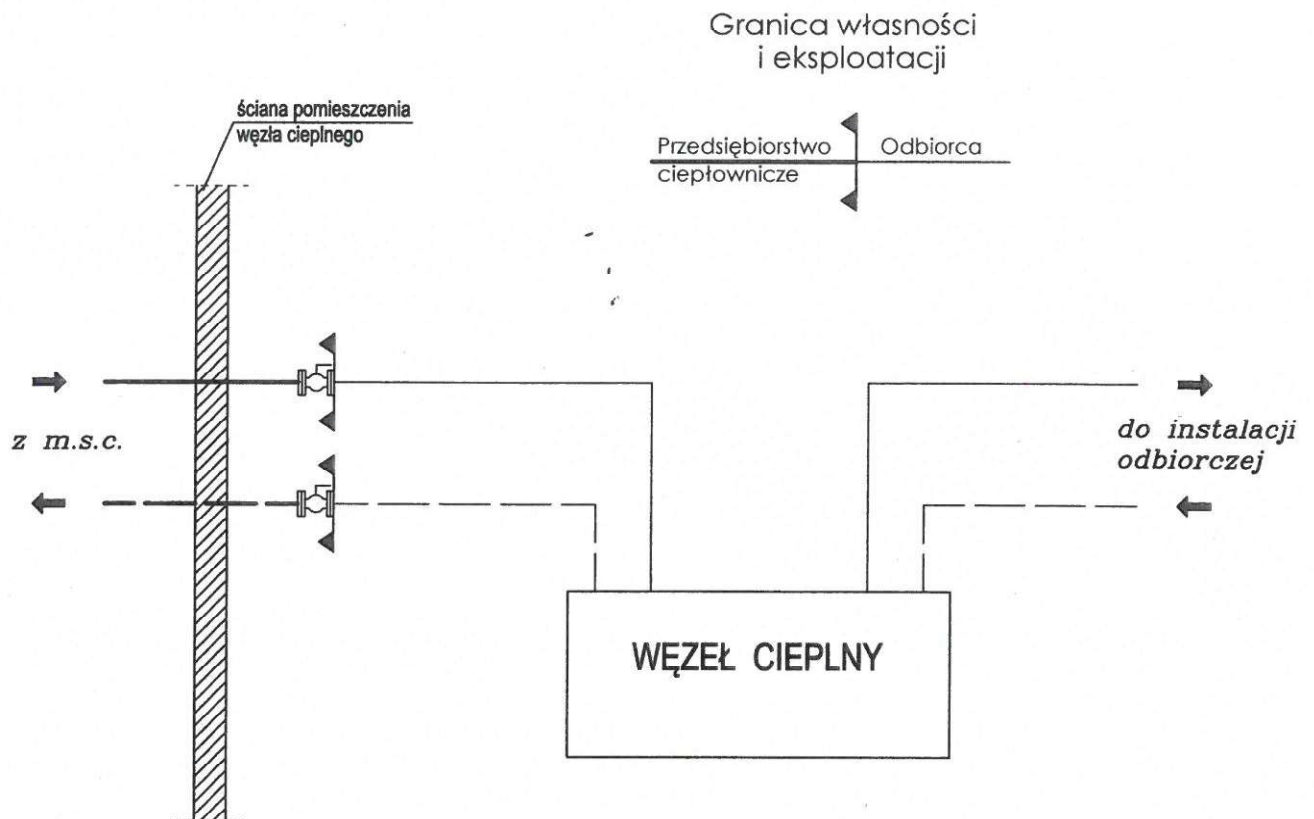
Otrzymują:

- 1. adresat + załączniki
- 2. EA
- 3. PW
- 4. PE - *W*
- 5. TT

W *27.08.2021* ✓

[Signature]

Załącznik nr 1 do warunków TT-I/PW/458/34/2021 przyłączenia do sieci ciepłowniczej projektowanego węzła ciepłego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym na działce nr ewid. 915/145 obręb 0006 przy ul. Klonowej w Kielcach.



PROKURENT
mgr inż. Grzegorz Popa

Uwaga:

dokładna lokalizacja zaworów stanowiących granicę własności i eksploatacji zostanie określona na etapie wykonania przyłącza sieci ciepłowniczej

**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPLNEJ**

Spółka z o.o. w Kielcach



**TABELA REGULACYJNA
węzłów ciepłych
zasilanych z
PGE Energia Ciepła S.A.
Oddział Elektrociepłownia w Kielcach**

dla parametrów 122,5 / 72,5 °C

Sezon grzewczy: 2021 / 2022

Temp. zewn. °C	Tz °C	Tp °C
1	2	3
12	71,0	52,0
11	71,0	51,0
10	71,0	50,0
9	71,0	49,0
8	71,0	48,0
7	71,0	47,5
6	71,2	48,4
5	74,5	49,7
4	77,7	51,5
3	80,9	52,8
2	84,1	54,1
1	87,2	55,3
0	90,2	56,3
-1	93,2	57,4
-2	96,2	58,5
-3	99,2	59,6
-4	102,1	60,6
-5	105,0	61,6
-6	106,8	62,5
-7	107,8	63,4
-8	108,6	64,1
-9	109,4	64,8
-10	110,1	65,5
-11	110,9	66,3
-12	111,7	67,0
-13	112,5	67,8
-14	113,2	68,4
-15	114,0	69,3
-16	116,2	70,2
-17	118,4	71,0
-18	120,6	71,9
-19	121,8	72,3
-20	122,5	72,5

Zatwierdził:

Dyrektor ds. Eksploatacji


mgr inż. Zygmunt Czerwiak

UMOWA nr 653
o przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej

z dnia **15.09.2021 r.** roku zawarta pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. z siedzibą w Kielcach, ul. Poleska 37, 25-325 Kielce, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000059291, posiadającą NIP: 657-030-90-80, Regon 290523434, kapitał zakładowy Spółki wynosi 39 756 500,00 zł., zwaną w dalszej części **Przedsiębiorstwem ciepłowniczym**, którą reprezentują:

1. Jan Karwasiński - Prezes Zarządu
2. Grzegorz Popa - Prokurent

a

Kamilią Charazińską, PESEL: 80073101301, zamieszkałą: 26-085 Miedziana Góra, ul. Świętej Barbary 14

i

Mariuszem Charazińskim, PESEL: 77010108473, zamieszkałym: 26-085 Miedziana Góra, ul. Świętej Barbary 14
zwanymi dalej **Odbiorcą**.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest przyłączenie wężła ciepłego służącego zaopatrzeniu w energię ciepłą projektowany budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Klonowej w Kielcach, który ma być zlokalizowany na działce nr ewid. **915/145** obręb **0006** będącej własnością **Odbiorcy**, dla której Sąd Rejonowy w Kielcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KIIL/00086445/4 do sieci ciepłowniczej stanowiącej własność i znajdującej się w eksploatacji **Przedsiębiorstwa ciepłowniczego**.
2. Planowany termin dostawy i odbioru ciepła – **IV kwartał 2022 r.**

§ 2

1. W celu przyłączenia w/w budynku, **Przedsiębiorstwo ciepłownicze** zobowiązuje się do opracowania projektu zagospodarowania terenu dla budowy przyłącza sieci ciepłowniczej i wykonania przyłącza.
2. Koszty budowy przyłącza sieci ciepłowniczej (z wyjątkiem opłaty za przyłączenie do sieci ciepłowniczej) poniesie **Przedsiębiorstwo ciepłownicze**.

§ 3

1. W celu realizacji przedmiotu umowy, **Odbiorca** zobowiązuje się do:
 - a) dostarczenia w terminie do dnia **30.11.2021 r.** danych niezbędnych do zaprojektowania przyłącza sieci ciepłowniczej,
 - b) opracowania i uzgodnienia z **Przedsiębiorstwem ciepłowniczym** do dnia **30.06.2022 r.** projektu wykonawczego wężła ciepłego dla celów c.o. i c.w.u. wraz z węzłem przyłączeniowym,

- c) dostarczenia wraz z ww. projektem projektów wykonawczych instalacji elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych, wentylacji pomieszczenia węzła cieplnego,
 - d) wykonania węzła cieplnego dla celów c.o. i c.w.u. wraz z węzłem przyłączeniowym wg uzgodnionego z **Przedsiębiorstwem ciepłowniczym** projektu wykonawczego węzła cieplnego,
2. Powyższe projekty, opracowania i roboty winny być wykonane zgodnie z warunkami przyłączenia **TT-I/PW/458/34/2021 z dnia 27.08.2021 r.**; obowiązek uzyskania uzgodnienia projektów leży po stronie **Odbiorcy**.

§ 4

1. **Odbiorca** oświadcza, że zapoznał się z planowanym orientacyjnym przebiegiem trasy sieci ciepłowniczej i lokalizacją infrastruktury (Załącznik nr 2 do umowy) i wyraża zgodę na taki jej przebieg i lokalizację infrastruktury.
2. **Odbiorca** wyraża zgodę **Przedsiębiorstwu ciepłowniczemu** na nieodpłatne dysponowanie nieruchomością składającą się z działki nr ewid. **915/145** obręb **0006** w Kielcach na cele budowlane określone w niniejszej umowie oraz na nieodpłatny dostęp do w/w nieruchomości i na nieodpłatne korzystanie z niej, w tym między innymi na:
 - a) posadowienie na nieruchomości sieci i urządzeń ciepłowniczych zrealizowanych zgodnie z projektami, o których mowa w §2,
 - b) przesył w/w siecią ciepłowniczą energii cieplnej,
 - c) korzystanie przez **Przedsiębiorstwo ciepłownicze** bez żadnych utrudnień z części nieruchomości obejmującej pomieszczenia budynku (m.in. pomieszczenie węzła cieplnego), w których zlokalizowane będą sieci i urządzenia ciepłownicze,
 - d) korzystanie przez **Przedsiębiorstwo ciepłownicze** bez żadnych utrudnień z pasa gruntu o szerokości 2,50 m wzdłuż trasy sieci ciepłowniczej, z obowiązkiem utrzymania go przez **Odbiorcę** w stanie wolnym od zabudowy i nasadzeń.

Prawo dostępu i korzystania z nieruchomości obowiązywać będzie przez okres przydatności sieci i urządzeń ciepłowniczych dla **Przedsiębiorstwa ciepłowniczego** i uprawnia **Przedsiębiorstwo ciepłownicze** do wejścia na nieruchomość, przejazdu, przechodu, wykonania czynności eksploatacji sieci i urządzeń ciepłowniczych, ich konserwacji, remontów, modernizacji, przebudowy, rozbudowy, usuwania awarii oraz dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie niezbędnym do wykonania w/w uprawnień.
3. **Odbiorca** wyraża zgodę i zobowiązuje się do ustanowienia w formie aktu notarialnego na rzecz **Przedsiębiorstwa ciepłowniczego** nieodpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości składającej się z działki nr ewid. **915/145** obręb **0006** w terminie do dnia **31.03.2022 r.** Koszty ustanowienia służebności poniesie Odbiorca. Wartość służebności ustala się na kwotę **644,00 zł** (Słownie złotych: sześćset czterdzieści cztery i ⁰⁰/₁₀₀).
4. Służebność przesyłu, o której mowa wyżej polegać będzie na nieodpłatnym prawie dostępu do nieruchomości i nieodpłatnym prawie korzystania z niej, w tym między innymi:
 - a) posadowienia na nieruchomości sieci i urządzeń ciepłowniczych zgodnie z projektami,

o których mowa w §2,

- b) przesyłu w/w siecią ciepłowniczą energii cieplnej,
- c) korzystania przez **Przedsiębiorstwo ciepłownicze** bez żadnych utrudnień z części nieruchomości obejmującej pomieszczenia budynku (m.in. pomieszczenie węzła ciepłnego), w których zlokalizowane będą sieci i urządzenia ciepłownicze,
- d) korzystania przez **Przedsiębiorstwo ciepłownicze** bez żadnych utrudnień z pasa gruntu o szerokości 2,50 m wzdłuż trasy sieci ciepłowniczej, z obowiązkiem utrzymania go przez **Odbiorcę** w stanie wolnym od zabudowy i nasadzeń,

Prawo dostępu i korzystania z nieruchomości obowiązywać będzie przez okres przydatności sieci i urządzeń ciepłowniczych dla **Przedsiębiorstwa ciepłowniczego** i uprawnia **Przedsiębiorstwo ciepłownicze** do wejścia na nieruchomości, przejazdu, przechodu, wykonania czynności eksploatacji sieci i urządzeń ciepłowniczych, ich konserwacji, remontów, modernizacji, przebudowy, rozbudowy, usuwania awarii oraz dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w zakresie niezbędnym do wykonania w/w uprawnień.

5. **Przedsiębiorstwo ciepłownicze** zobowiązuje się do każdorazowego informowania **Odbiorcy** o zamiarze wejścia na teren jego nieruchomości z odpowiednim wyprzedzeniem czasowym, chyba, że wejście na nieruchomość ma nastąpić bezzwłocznie w celu usunięcia awarii urządzeń ciepłowniczych. Jednocześnie **Przedsiębiorstwo ciepłownicze** zobowiązuje się do niezwłocznego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego swoim staraniem i na swój koszt, a także do niezwłocznego naprawienia wyrządzonych szkód.
6. **Przedsiębiorstwo ciepłownicze** dołoży starań, aby zakres korzystania z nieruchomości był ograniczony do niezbędnego minimum i nie powodował nadmiernych ograniczeń i niedogodności.
7. **Przedsiębiorstwo ciepłownicze** nie będzie zmieniać przeznaczenia w/w nieruchomości, którą dysponować będzie na warunkach określonych w niniejszej umowie.
8. **Odbiorcy** służy prawo przeprowadzenia w każdym czasie kontroli sposobu korzystania z w/w nieruchomości.
9. Prawo dostępu do nieruchomości i korzystania z nich nieodpłatnie, w zakresie wynikającym z ust. 4, obowiązywać będzie nieodwołalnie także w razie nie ustanowienia służebności przesyłu.
10. W przypadku niedopełnienia przez **Odbiorcę** obowiązku określonego w § 4 ust. 3, **Przedsiębiorstwo ciepłownicze** może odstąpić od umowy na piśmie, w terminie 45 dni od upływu ustalonej daty, a wówczas **Odbiorca** zobowiązuje się do zwrotu na rzecz **Przedsiębiorstwa ciepłowniczego** wszystkich kosztów poniesionych na realizację niniejszej umowy, w terminie 7 dni od daty doręczenia wezwania.

§ 5

Próba końcowa i ostateczny odbiór robót związanych z przyłączeniem nastąpi niezwłocznie po rozpoczęciu dostarczania ciepła. Wyniki próby i odbioru potwierdzone przez strony zostaną zawarte w protokole. **Odbiorca** na piśmie powiadomi **Przedsiębiorstwo ciepłownicze** o wyborze swojego przedstawiciela uprawnionego do uczestniczenia w czynnościach odbiorowych.

§ 6

1. **Odbiorca** zobowiązuje się do zapłacenia opłaty „ O_p ” za przyłączenie do sieci ciepłowniczej, naliczonej wg wzoru $O_p = L * C_j$
gdzie:
 O_p – opłata za przyłączenie do sieci ciepłowniczej [zł],
 L – długość przyłącza sieci ciepłowniczej [mb],
 C_j – stawka opłaty jednostkowej wg taryfy dla ciepła obowiązującej w dniu wystawienia faktury [zł/mb].
2. Szacowana wysokość opłaty za przyłączenie do sieci ciepłowniczej została ustalona na podstawie długości projektowanej trasy przyłącza sieci ciepłowniczej w kwocie **32 672,00 zł netto** (słownie złotych: trzydzieści dwa tysiące sześćset siedemdziesiąt dwa i ⁰⁰/₁₀₀).
3. Ostateczna wartość opłaty za przyłączenie zostanie obliczona na podstawie wzoru określonego w ust. 1 w oparciu o powykonawczą inwentaryzację geodezyjną wykazującą długość przyłącza.
Należność zostanie uregulowana na konto wskazane na fakturze.
4. **Odbiorca** upoważnia **Przedsiębiorstwo ciepłownicze** do wystawienia faktury bez podpisu **Odbiorcy**.
5. Zobowiązania wynikające z faktury, **Odbiorca** ureguluje w ciągu 14 dni od daty jej otrzymania.
6. Strony uzgadniają, że jeżeli opłata za przyłączenie nie zostanie zapłacona przez **Odbiorcę** w powyższym terminie nastąpi odpowiednie opóźnienie dostarczania ciepła przez **Przedsiębiorstwo ciepłownicze** do budynku **Odbiorcy** określonego w § 1 oraz spowoduje naliczenie odsetek ustawowych za opóźnienie w zapłacie.

§ 7

1. Granice własności: patrząc od strony sieci ciepłowniczej drugie połączenia kołnierzowe (spawane) pierwszych zaworów odcinających na rurociągu zasilającym i powrotnym przyłącza sieci ciepłowniczej w pomieszczeniu węzła ciepłego.
2. Granica eksploatacji: j.w.
3. Miejsce dostawy ciepła: j.w.

§ 8

1. W przypadku odstąpienia przez **Odbiorcę** od umowy w trakcie procesu inwestycyjnego, **Odbiorca** zobowiązuje się zwrócić **Przedsiębiorstwu ciepłowniczemu** koszty poniesione przez nie do czasu odstąpienia od umowy.
2. **Przedsiębiorstwo ciepłownicze** zobowiązuje się dostarczać ciepło, a **Odbiorca** zobowiązuje się odbierać ciepło przez okres, co najmniej **10 lat**.
3. W przypadku wcześniejszej rezygnacji z odbioru ciepła **Odbiorca** zobowiązuje się zwrócić **Przedsiębiorstwu ciepłowniczemu** równowartość niezamortyzowanej części inwestycji wymienionej w § 2 pomniejszoną o wartość uiszczoną opłaty za przyłączenie wskazanej w § 6.
4. W przypadku niedotrzymania przez **Odbiorcę** terminów wykonania zobowiązań, o których

mowa w § 3, **Przedsiębiorstwu ciepłowniczemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego, na piśmie, w terminie 45 dni od upływu ustalonej daty. W takim przypadku **Odbiorca** zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz **Przedsiębiorstwa ciepłowniczego** odszkodowania w pełnej wysokości.

§ 9

1. Za niedotrzymanie warunków umowy, a w szczególności za:
 - a) Nie rozpoczęcie odbioru ciepła od dnia następnego po upływie okresu określonego w §1 ust. 2 z przyczyn leżących po stronie **Odbiorcy**, **Odbiorca** będzie opłacał na rzecz **Przedsiębiorstwa ciepłowniczego** równowartość trzykrotnej dziennej opłaty stałej za usługi przesyłowe wynikającej z obowiązującej taryfy zatwierdzonej przez URE za każdy dzień opóźnienia.
 - b) Nie rozpoczęcie dostaw ciepła od dnia następnego po upływie okresu określonego w §1 ust. 2 z przyczyn zawinionych przez **Przedsiębiorstwo ciepłownicze**, **Przedsiębiorstwo ciepłownicze** będzie opłacało na rzecz **Odbiorcy** równowartość trzykrotnej dziennej opłaty stałej za usługi przesyłowe wynikającej z obowiązującej taryfy zatwierdzonej przez URE za każdy dzień zwłoki.
 - c) Za opóźnienie wynikające z § 6 ust. 6 **Przedsiębiorstwo ciepłownicze** nie ponosi odpowiedzialności, a **Odbiorca** zobowiązany będzie do zapłaty opłat, o których mowa w pkt a).
2. W przypadku nie zawarcia przez **Odbiorcę** umowy sprzedaży ciepła o mocy zamówionej określonej w §10 ust. 2, w terminie **12 miesięcy** od daty określonej w §1 ust. 2, **Przedsiębiorstwo ciepłownicze** będzie upoważnione (wg. własnego wyboru) do: złożenia oświadczenia, że **Przedsiębiorstwo ciepłownicze** jest zwolnione z obowiązku dostarczania ciepła do **Odbiorcy** bez żadnych negatywnych konsekwencji dla **Przedsiębiorstwa ciepłowniczego** i uprawnia do żądania od **Odbiorcy** zwrotu poniesionych kosztów na zasadach określonych w §8 ust. 3 płatnych w terminie 14 dnia od daty doręczenia **Odbiorcy** w/w oświadczenia i wezwania zapłaty – albo do dalszego oczekiwania przez **Przedsiębiorstwo ciepłownicze** na zawarcie umowy sprzedaży i uprawnia do żądania od **Odbiorcy** zapłaty opłat, o których mowa w ust. 1 pkt a).

§ 10

1. Warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzła cieplnego określone są w piśmie **TT-I/PW/458/34/2021 z dnia 27.08.2021 r.** i stanowią Załącznik nr 1 do umowy.
2. **Odbiorca** potwierdza wielkość zamówionej mocy cieplnej o wartości **0,325000 MW**, która to wartość stanowi podstawę do zawarcia umowy sprzedaży ciepła dla obiektu, jak również stanowi dane wyjściowe do procesu projektowania tj. właściwego doboru do zamówionej mocy cieplnej średnicy przyłącza sieci ciepłowniczej.
3. **Odbiorca** zobowiązuje się, pod rygorem odpowiedzialności odszkodowawczej wobec **Przedsiębiorstwa ciepłowniczego**, do poinformowania i uzyskania pisemnej zgody na wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy ze strony wszystkich podmiotów, którym sprzedaje lokale w budynkach, o których mowa w § 1.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Ustawy Prawo Energetyczne wraz z obowiązującymi rozporządzeniami, Kodeks Cywilny oraz inne obowiązujące przepisy.

§ 12

Warunkiem przystąpienia do procesu inwestycyjnego przez **Przedsiębiorstwo ciepłownicze** jest podpisanie i dostarczenie przez **Odbiorcę** do siedziby **Przedsiębiorstwa ciepłowniczego** niniejszej umowy w terminie do dnia **15.10.2021 r.**

§ 13

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron. Umowa obowiązuje od dnia 15.09.2021 roku.

Wykaz załączników do umowy:

Załącznik Nr 1 – Warunki przyłączeniowe – znak: **TT-I/PW/458/34/2021 z dnia 27.08.2021 r.**
wraz z 2 załącznikami

Załącznik Nr 2 – Plan sytuacyjny projektowanej sieci ciepłowniczej

**Przedsiębiorstwo
ciepłownicze:**

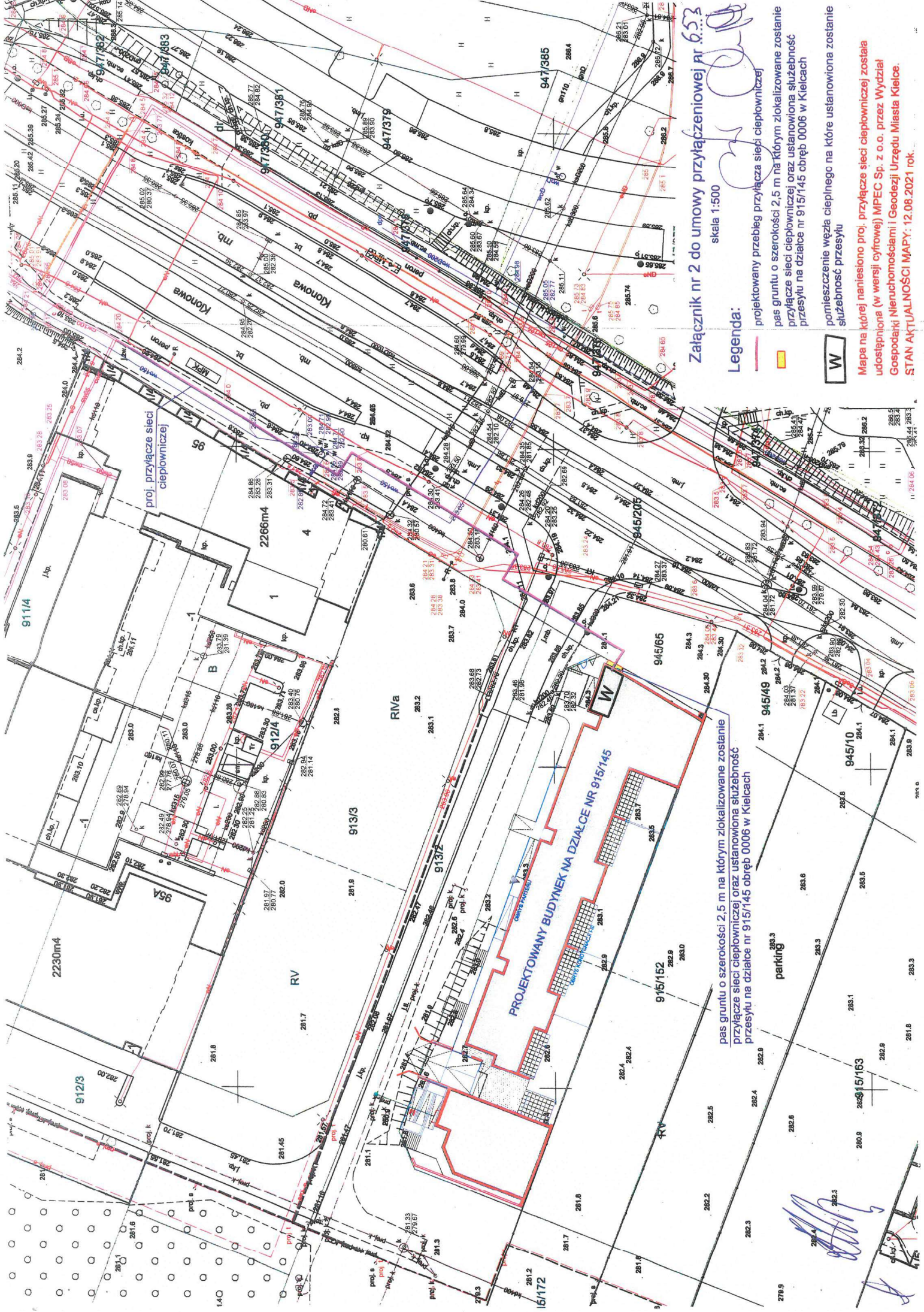
PROKURENT
mgr inż. *Grzegorz Popa*

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. *Jan Karwański*

Odbiorca:

Kamila Cherebi
Cherebi Mowa



Załącznik nr 2 do umowy przyłączeniowej nr 6.53
 skala 1:500

Legenda:

- projektowany przebieg przyłącza sieci ciepłowniczej
- pas gruntu o szerokości 2,5 m na którym zlokalizowane zostanie przyłącze sieci ciepłowniczej oraz ustanowiona służebność przesyłu na działce nr 915/145 obręb 0006 w Kielcach
- W pomieszczenie węzła cieplnego na które ustanowiona zostanie służebność przesyłu

pas gruntu o szerokości 2,5 m na którym zlokalizowane zostanie przyłącze sieci ciepłowniczej oraz ustanowiona służebność przesyłu na działce nr 915/145 obręb 0006 w Kielcach

Mapa na której nanieiono proj. przyłącze sieci ciepłowniczej została udostępniona (w wersji cyfrowej) MPEC Sp. z o.o. przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.
 STAN AKTUALNOŚCI MAPY: 12.08.2021 rok.

[Handwritten signature]

Kielce, dn. 30.11.2021 r.

Oświadczenie

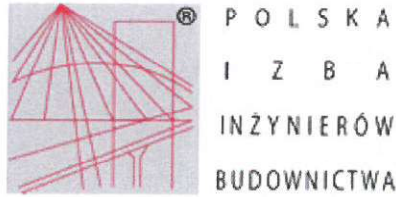
Ja niżej podpisana Alina Kaptur członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym SWK/IS/0119/08, posiadającą uprawnienia budowlane SWK/0049/POOS/07 z dnia 03.07.2017 r. wydane przez Świętokrzyską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa oświadczam, że projekt pod nazwą: „**Projekt Zagospodarowania Terenu dla budowy przyłącza sieci ciepłowniczej do węzła cieplnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym na działce nr ewid. 915/145 obręb 0006 przy ulicy Klonowej w Kielcach**” (branża instalacje ciepłone) opracowany dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Alina Kaptur

upr. bud. nr SWK/0049/POOS/07
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych
i kanalizacyjnych



.....
(podpis i pieczęć projektanta)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-FR9-SUX-GBV *

Pani Alina Zofia Kaptur o numerze ewidencyjnym SWK/IS/0119/08

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

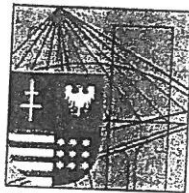
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-06-01 do 2021-11-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-05-10 roku przez:

Stefan Szałkowski, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ŚWIĘTOKRZYSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt SK-0054-0017(2)/07

Kielce dnia 03.07.2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2006r., Nr 156, poz. 1118*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2006r., Nr 83, poz. 578*)

Świętokrzyska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

nadaje

Pani Alinie Zofii Kaptur

magister inżynier inżynierii środowiska

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny SWK/0049/POOS/07

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a., odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
OKK SIIB

dr inż. Stefan Szalkowski

mgr inż. Edmund Pięiązek

mgr inż. Józef Piwko

Pani Alina Zofia Kaptur

**Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

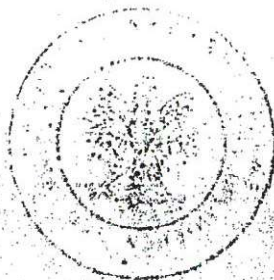
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy
- bez ograniczeń.**

II. Na mocy § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie objętym w/w specjalnością,
- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚIIB

Stefan Szalkowski
dr inż. Stefan Szalkowski



Kielce, dn. 30.11.2021 r.

Oświadczenie

Ja niżej podpisany Grzegorz Popa członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym SWK/IS/0540/01, posiadający uprawnienia budowlane KL-229/90 z dnia 11.12.1990 r. i KL-347/89 z dnia 12.12.1989 r. wydane przez Urząd Wojewódzki w Kielcach oświadczam, że projekt budowlany pod nazwą: **„Projekt Zagospodarowania Terenu dla budowy przyłącza sieci ciepłowniczej do węzła ciepłego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym na działce nr ewid. 915/145 obręb 0006 przy ulicy Klonowej w Kielcach”** (branża instalacje ciepłne) opracowany dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Grzegorz Popa

uprawniony projektant i wykonawca budowy
w spec. instalacje i sieci sanitarne ciepłownictwo
Nr ewid. uprawnień KL 347/89 KL 229/90

.....
(podpis i pieczęć projektanta)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-UVA-R9K-R1F *

Pan Grzegorz Popa o numerze ewidencyjnym SWK/IS/0540/01

jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-07-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-06-09 roku przez:

Stefan Szałkowski, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Kielce, 1990 - 11 - 12

Nr ewid. KL-229/90.

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt 4 lit. b, § 4 ust. 2, § 7, § 5 ust. 1 pkt 4, § 13 ust. 1 pkt 4 lit. b, § 6 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że

PAN POPA GRZEGORZ
REGISTR INŻYNIER ELEKTRYK

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych - obejmującej instalacje cieplne.

PAN POPA GRZEGORZ jest upoważniony do :

- 1/sporzządzania projektów instalacji sanitarnych z ograniczeniem do instalacji cieplnych,
- 2/kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych z ograniczeniem do instalacji cieplnych.



Z up. Wojewody
[Signature]
mgr inż. Teodor Gilecki
Główny Inżynier Wojewódzki

Kielce, 1989 - 12 - 12

Nr ewiden. KL-347/89

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie .

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a, § 4 ust. 2, § 7, § 5 ust. 1 pkt 1,
§ 13 ust. 1 pkt 4 lit. a, § 6 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych
funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr 8, poz. 46 z późniejszymi zmianami
stwierdza się, że

OBYWATEL POPA GRZEGORZ
MAGISTER INŻYNIER ELEKTRYK

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej
funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-
inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych z ograniczeniem do sieci ciepłych

OBYWATEL POPA GRZEGORZ jest upoważniony do:

- 1/sporządzania projektów sieci ciepłych uzbrojenia terenu
- 2/kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolo-
wania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci oraz oceniania i badania
stanu technicznego w zakresie sieci ciepłych uzbrojenia terenu.



Magorz
L-OR DYREKTORA WYDZIAŁU
mgr inż. ...

Województwo świętokrzyskie
Powiat: m. Kielce
Gmina: Miasto Kielce
Miejscowość: 266101_1, Kielce

ulica: Klonowa
obreb: 0006
działka: 912/4

Mapa do celów projektowych.
skala 1:500

Mapę wykonano bez badania służebności gruntowych

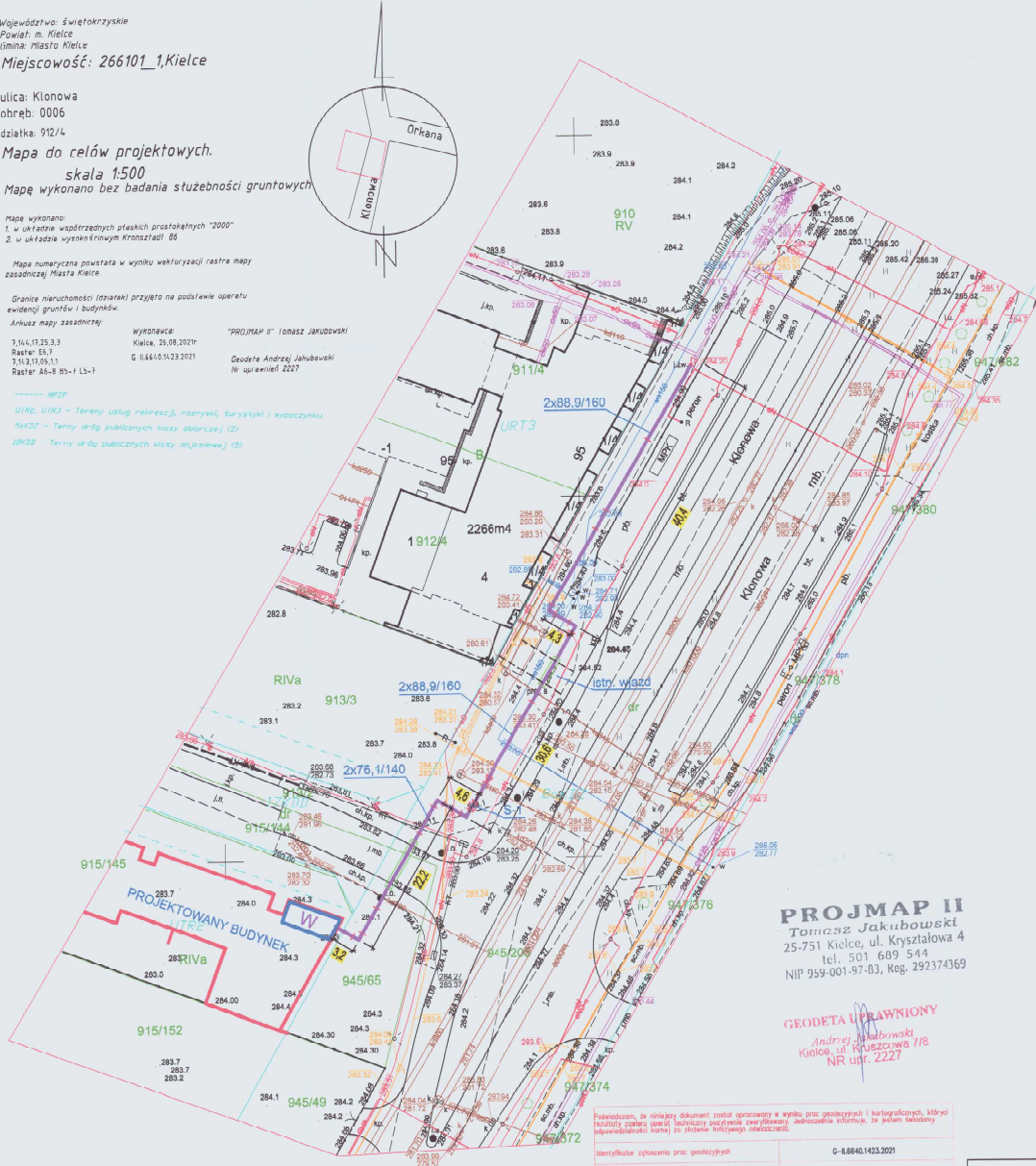
Mapę wykonano:
1 w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych "2000"
2 w układzie wysokościowym Kranzstadt 06

Mapa numerowana punktowa w wyniku wektoryzacji rastrowej mapy zasadniczej Miasta Kielca

Granice nieruchomości (dzielnice) przyjęto na podstawie operatu ewidencyjnego gruntów i budynków

Aktuaz mapy zasadniczej: WYKONAWCA: "PROJMAP II" TORBISZ JAKUBOWSKI
Kielce, 25.08.2021r.
Geodeta Andrzej Jakubowski
Nr uprawnień 2227

----- MPZP
UIR2, UIR3 - Tereny usług rekreacji, rozrywki, turystyki i wypoczynku
SkadZ - Tereny dróg publicznych klasy ulicowej (Z)
10K02 - Tereny ulic publicznych klasy ulicowej (Z)



ZŁOŻONOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

A. Kaptur
mgr inż. Alina Kaptur
upr. bud. nr SWK.0049/POCS/07
do projektowania bez ograniczeń w zakresie
specjalności instalacyjnej w zakresie
siatki, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
i kanalizacyjnych

LEGENDA:

- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE SIECI CIEPŁOWNICZEJ
- W - POMIESZCZENIE WĘZŁA CIEPŁNEGO

PROJMAP II
Tomasz Jakubowski
25-751 Kielce, ul. Kryształowa 4
tel. 501 609 544
NIP 959-001-97-03, Reg. 292374369

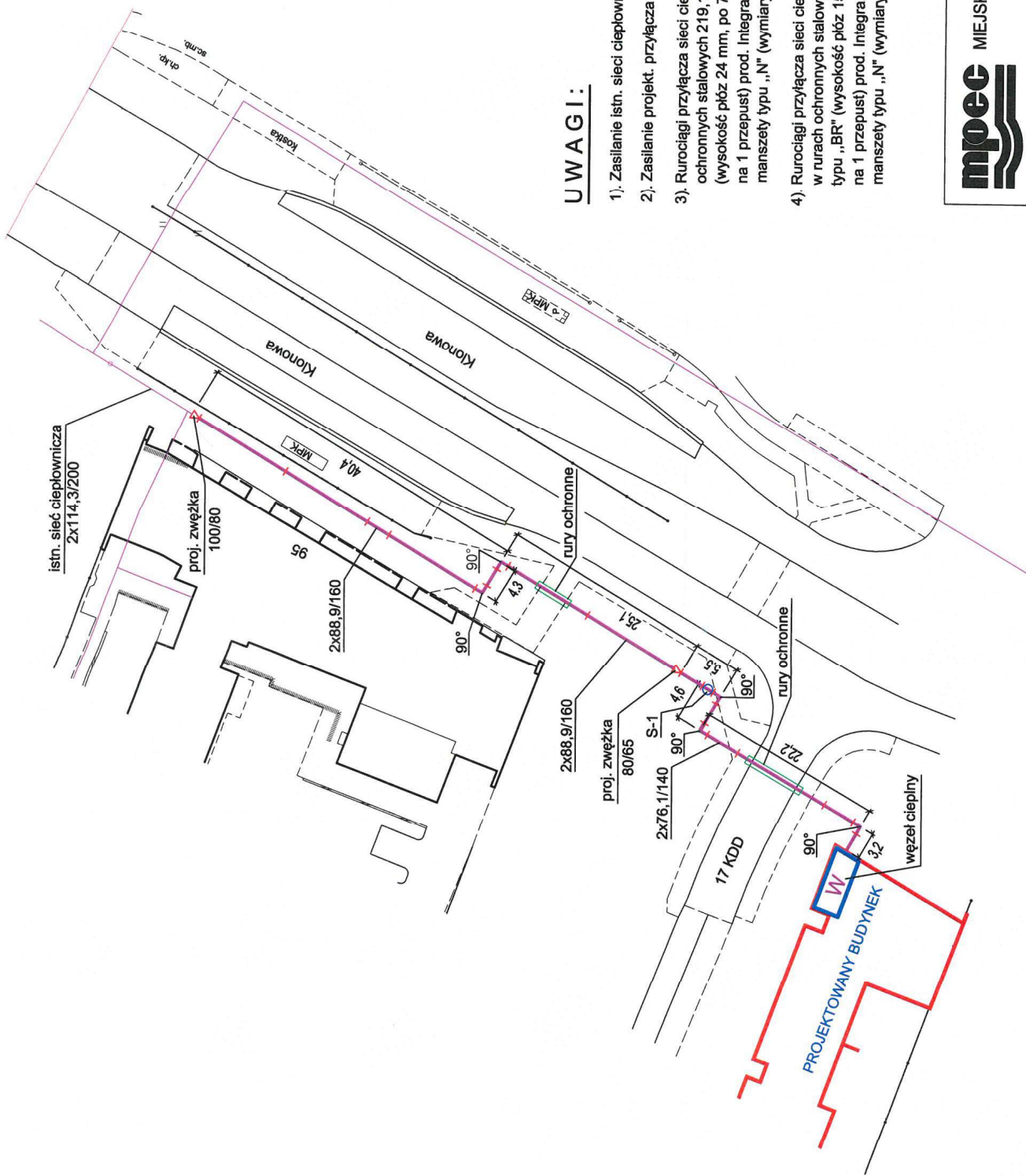
GEODETA I PRAWNIK
Andrzej Jakubowski
Kielce, ul. Kryształowa 7/B
NR upr. 2227

Podkreślam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których odpowiedzialność karną za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator użytkownika prac geodezyjnych	C-866401423.2021
Organ władzy geodezyjny, który otrzymał zgłoszenie	Prezidium Miasta Kielca
Wykonawca prac geodezyjnych	Projmap II Tomasz Jakubowski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozycyjnej wyliczania	Projekt nr 1 z dnia 27.08.2021
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kartowca prac	Andrzej Jakubowski nr uprawnień 2227

mpec MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ
spółka z o.o. w Kielcach

	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis	Data	Opis: Przyłącze sieci ciepłowniczej do węzła ciepłowniczego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Klonowej w Kielcach	Skala: 1:500
projekt.	mgr inż. A. Kaptur	SWK/0049/POCS/07	<i>Alina Kaptur</i>	11.21	projekt budowlany-wykonawczy	
oprac.	Z. Dziubek		<i>Z. Dziubek</i>	11.21	Brzoza: instalacje ciepłownicze	
kreślił					Przedmiot rysunku:	Nr rys. 1
oprawdz.	mgr inż. G. Popa	KL-347/89 KL-229/90	<i>G. Popa</i>	11.21	Plan zagospodarowania terenu	



UWAGI:

- 1). Zasilanie istn. sieci ciepłowniczej 2x114,3/200 „prawe”.
- 2). Zasilanie projekt. przyłącza wykonać jako „prawe”.
- 3). Rurociągi przyłącza sieci ciepłown. pod jezdnią ulicy 17 KDD układać w rurach ochronnych stalowych 219,1x7,1, L=7,5 m, z zastosowaniem płóz typu „L” (wysokość płóz 24 mm, po 7 elementów na 1 obwód rury, 8 obwodów na 1 przepust) prod. Integra. Na zakończenia rur osłonowych zakładać manszety typu „N” (wymiary 125x200) prod. Integra.
- 4). Rurociągi przyłącza sieci ciepłown. pod wjazdem do bud. Klonowa 95 układać w rurach ochronnych stalowych 219,1x7,1, L=4,5 m, z zastosowaniem płóz typu „BR” (wysokość płóz 15 mm, po 15 elementów na 1 obwód rury, 4 obwoły na 1 przepust) prod. Integra. Na zakończenia rur osłonowych zakładać manszety typu „N” (wymiary 150x200) prod. Integra.

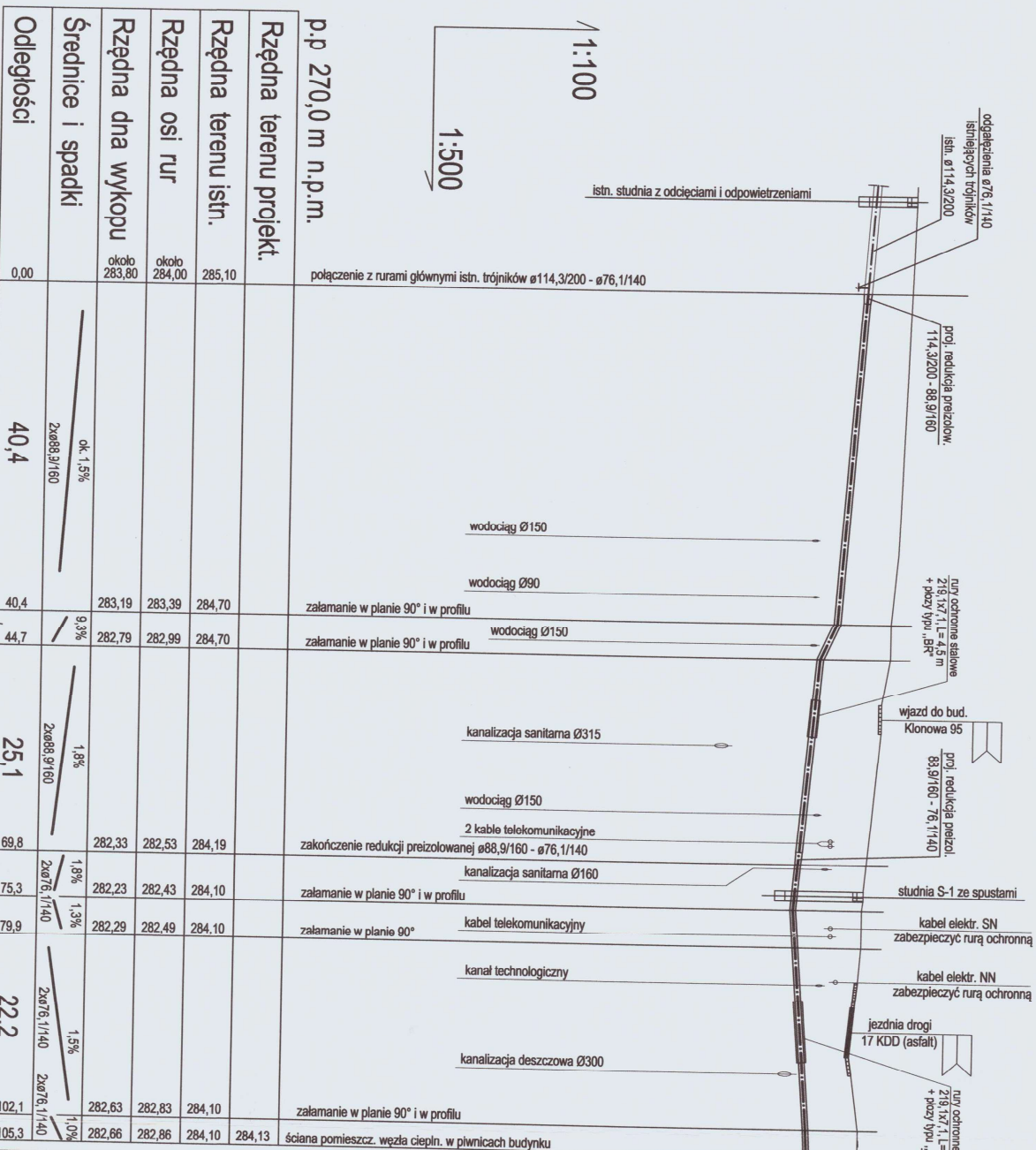
- LEGENDA:**
- projektowane przyłącze sieci ciepłowniczej
 - mury na projektowanych rurociągach,
 - rury ochronne na rurociągach przyłącza,



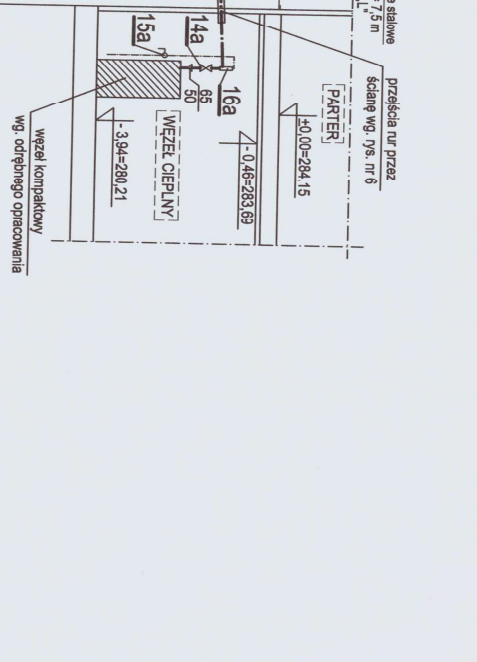
MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ

spółka z o.o. w Kielcach

imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis	Data	Opis	Skala:
mgr inż. A. Kaptur	SWK/0049/	<i>A. Kaptur</i>	11.21	Projekt	Objekt: Przyłącze sieci ciepłowniczej do węzła cieplnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Klonowej w Kielcach
Z. Dziubek	POOS/07	<i>Z. Dziubek</i>	11.21	Opis	1:500
kreślił		<i>Z. Dziubek</i>	11.21	Opis	Stadium: projekt budowlany-wykonawczy
mgr inż. G. Popa	KL-347/09	<i>G. Popa</i>	11.21	Opis	Branża: instalacje ciepłone
	KL-229/00	<i>G. Popa</i>	11.21	Opis	Przedmiot rysunku: Schemat montażowy
spawdz.					Nr rys. 2



Odległości	0,00	40,4	44,7	69,8	75,3	79,9	102,1	105,3
Średnice i spadki		ok. 1,5% 2xø88,9/160	9,3% 2xø88,9/160	1,8% 2xø88,9/160	1,8% 2xø76,1/140	1,3% 2xø76,1/140	1,5% 2xø76,1/140	1,0% 2xø76,1/140
Rzędna dna wykopu	około 283,80	283,19	282,79	282,33	282,23	282,29	282,63	282,66
Rzędna osi rur	około 284,00	283,39	282,99	282,53	282,43	282,49	284,10	284,10
Rzędna terenu istn.	285,10	284,70	284,70	284,19	284,10	284,10	284,10	284,13
Rzędna terenu projekt.								
p.p 270,0 m n.p.m.								
połączenie z rurami głównymi istn. trójników ø114,3/200 - ø76,1/140								
załamanie w planie 90° i w profilu								
załamanie w planie 90° i w profilu								
załamanie w planie 90° i w profilu								
załamanie w planie 90°								
załamanie w planie 90° i w profilu								
załamanie w planie 90° i w profilu								
ściana pomieszc. węzła ciepln. w piwnicach budynku								

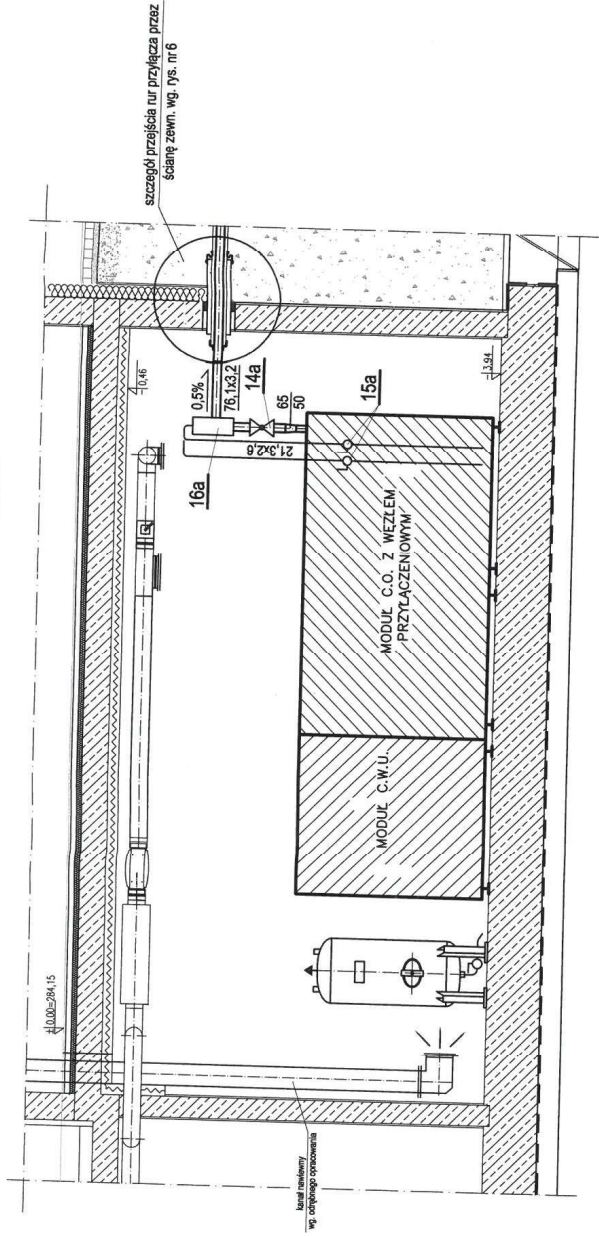


U W A G I :

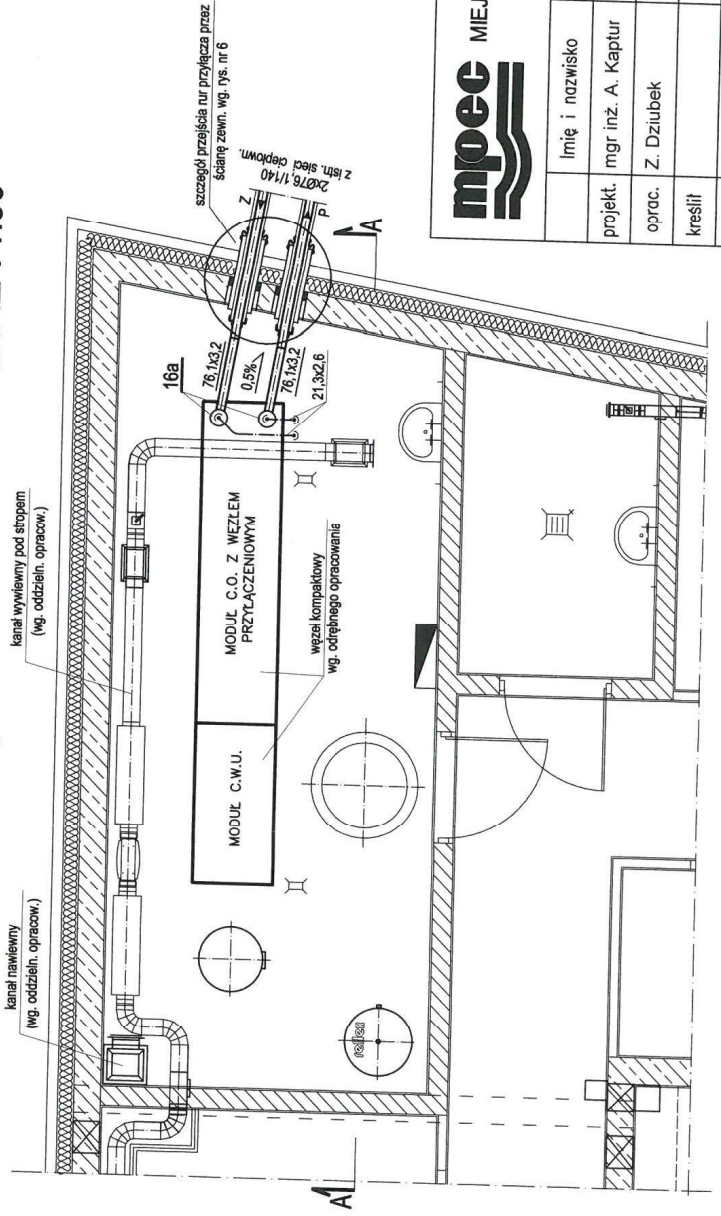
1. W miejscach skrzyżowań projekt przyłącza sieci ciepłowniczej z istniejącymi udojeniem podziemiym wykonac przepkowy kontrolne w celu umożliwienia pomiaru rzędnych uzbrojenia.
2. Dokładną rzędną istn. rurociągów 2xø114,3/200 ustalić na budowie.
3. Montaż rur osłonowych pod jezdnią ulicy 17 KDD I wjazdem do budynku przy ul. Klonowej 95 wykonac przewiertem sterowanym
- 4). Rurociąg przyłącza sieci ciepłown. pod jezdnią ulicy 17 KDD układać w rurach ochronnych stalowych 219,1x7,1, L=7,5 m, z zastosowaniem płoz typu „L” (wysokość płoz 24 mm, po 7 elementów na 1 obwód rury, 8 obwodów na 1 przepust) prod. Integra. Na zakończenia rur osłonowych zakładać manszety typu „N” (wymiary 150x200) prod. Integra.
- 5). Rurociąg przyłącza sieci ciepłown. pod wjazdem do bud. Klonowa 95 układać w rurach ochronnych stalowych 219,1x7,1, L=4,5 m, z zastosowaniem płoz typu „BR” (wysokość płoz 15 mm, po 15 elementów na 1 obwód rury, 4 obwody na 1 przepust) prod. Integra. Na zakończenia rur osłonowych zakładać manszety typu „N” (wymiary 150x200) prod. Integra.

		<p>MIĘSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ</p>	
<p>spółka z o.o. w Kielcach</p>			
Imię i nazwisko	Nr upraw. Podpis	Data	<p>Opis: Przyłącze sieci ciepłowniczej Skida do węzła cieplnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy 1. 500 ulicy Klonowej w Kielcach</p>
mgr inż. A. Kapur	SWAK0049/POSS07	11.21	
oprac.	Z. Dziubek	11.21	<p>Stadium: projekt budowlany-wykonawczy</p>
oprac.	Z. Dziubek	11.21	<p>Brano: instalacje cieplne</p>
Kreslil			<p>Przedmiot rysunku: Profili podłużny</p>
oprac.	mgr inż. G. Popa	11.21	<p>Nr. Ys. 3</p>
oprac.	Kl. 34718 Kl. 22990		

PRZEKRÓJ A-A SKALA 1:50



RZUT POMIESZCZENIA WĘZŁA CIEPŁEGO SKALA 1:50

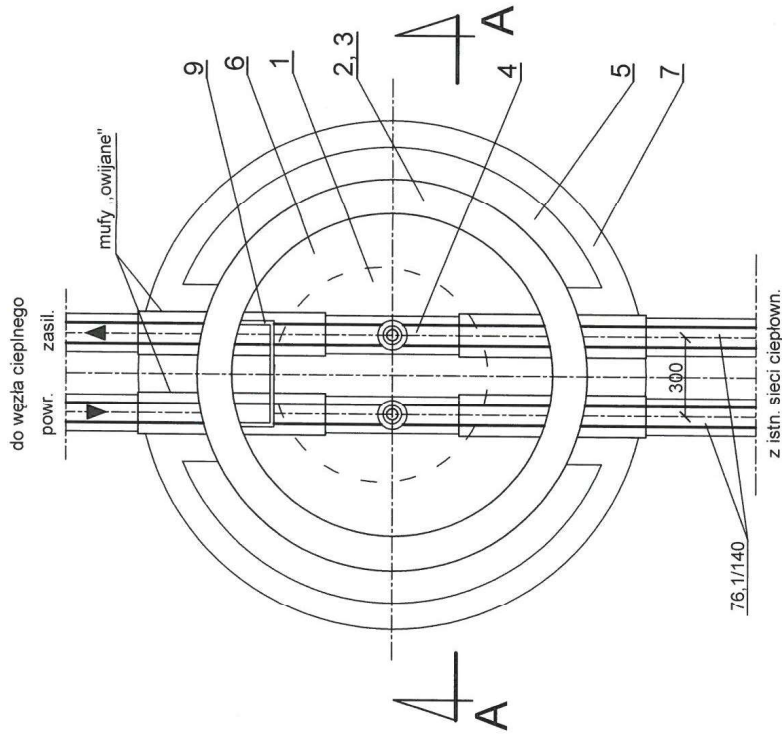


MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ
spółka z o.o. w Kielcach

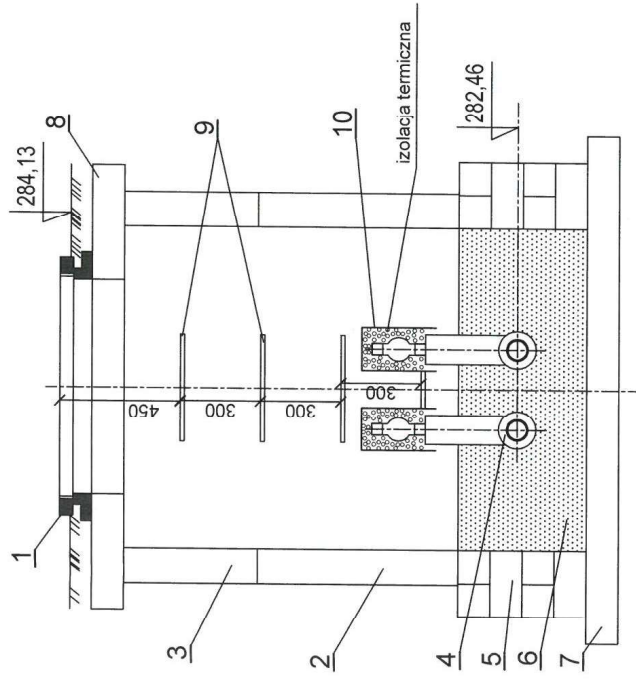
Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis	Data	Opis	Skala
mgr inż. A. Kaptur	SWK/0049/POOS/07	<i>A. Kaptur</i>	11.21	Objekt: Przyłącze sieci ciepłowniczej do węzła ciepłego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Klonowej w Kielcach	1:50
Z. Dziubek		<i>Z. Dziubek</i>	11.21	Stadium: projekt budowlany-wykonawczy	
kreślił				Branża: instalacje ciepłone	
mgr inż. G. Popa	KL-347/89	<i>G. Popa</i>	11.21	Przedmiot rysunku: Wejście przyłącza do pomieszczenia węzła ciepłego	Nr rys. 4
KL-229/90					

STUDNIA S-1

RZUT 1: 20



A - A 1: 20



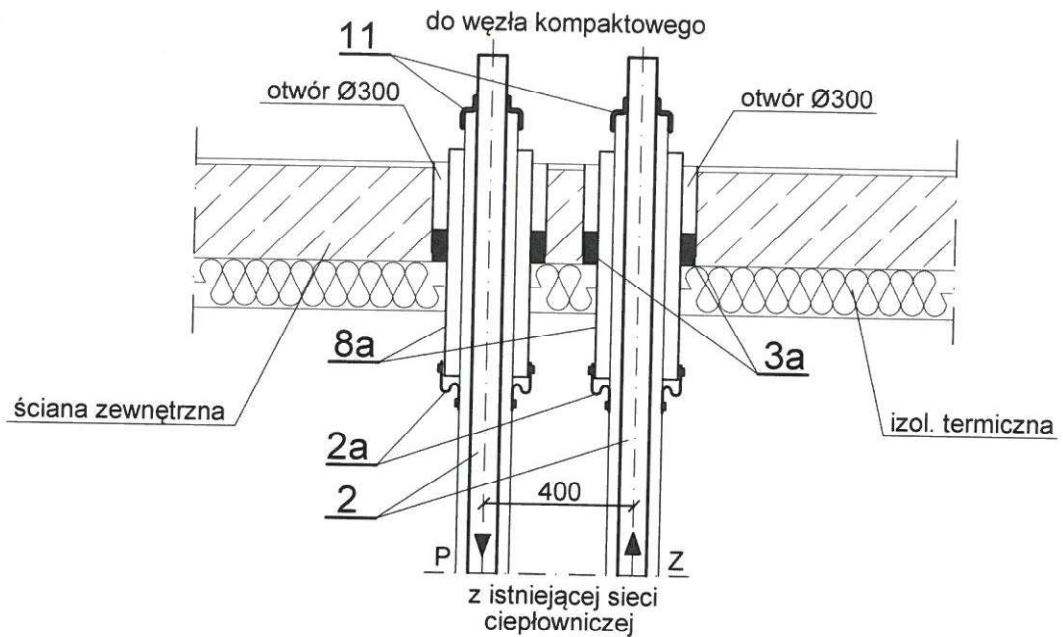
1	właz typu ciężkiego D800 (z zamknięciem)	szt. 1
2	krąg studzienny betonowy D1200, H= 750 mm	szt. 1
3	krąg studzienny betonowy D1200, H= 500 mm	szt. 1
4	prefabrykowane odwodnienie preizolowane z zaworem serwisowym dla rury przewodowej Dn65	szt. 2
5	mur z bloczków betonowych B20, gr. 25 cm	
6	piasek zagęszczany	
7	plyta denna żelbetowa dla kręgu D1200	szt. 1
8	nakrywa nastudzienna żelbetowa na krąg D1200 z otworem D800	szt. 1
9	kłamy włazowe	szt. 4
10	kapturek ochronny z blachy stalowej ocynkowanej	szt. 2



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ
spółka z o.o. w Kielcach

Objekt: Przyłącze sieci ciepłowniczej do węzła ciepłego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Klonowej w Kielcach	Skala: 1:20
Stadium: projekt budowlany-wykonawczy	
Branża: instalacje ciepłe	
Przedmiot rysunku: Studnia S-1	Nr rys. 5
Imię i nazwisko: mgr inż. A. Kaptur	Nr upr. Podpis
projekt: SWK/0049/POCS/07	11.21
oprac. Z. Dziubek	11.21
kreslił	
sprawdz. mgr inż. G. Popa	KL-347/89 KL-229/99
	11.21

RZUT 1: 20

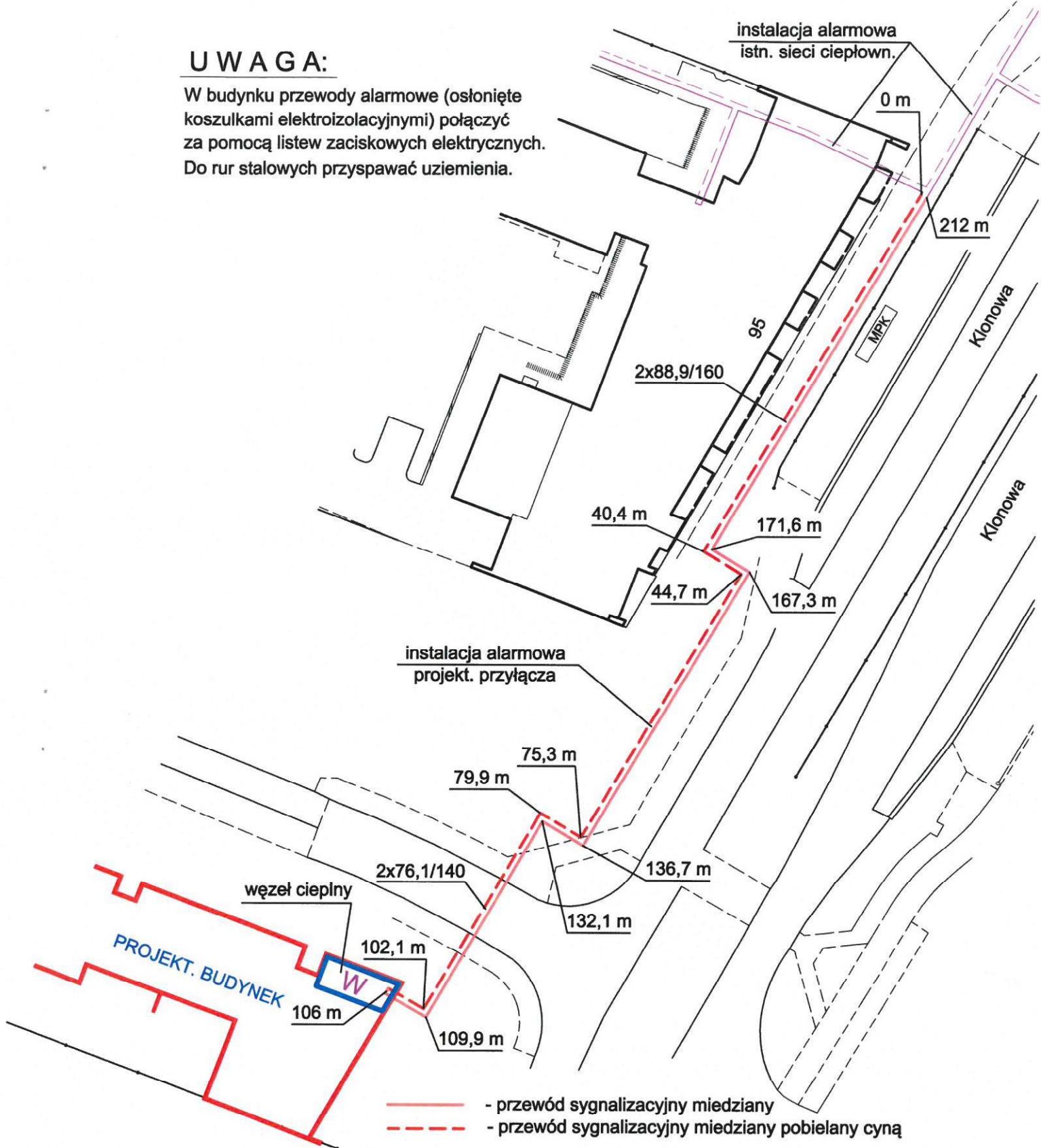


MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ
spółka z o.o. w Kielcach

	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis	Data	Obiekt: Przyłącze sieci ciepłowniczej do węzła ciepłowniczego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Klonowej w Kielcach	Skala:
projekt.	mgr inż. A. Kaptur	SWK/0049/ POOS/07	<i>A. Kaptur</i>	11.21	Stadium: projekt budowlany-wykonawczy	1:20
oprac.	Z. Dziubek		<i>Z. Dziubek</i>	11.21		
kreślił					Branża: instalacje ciepłe	
sprawdz.	mgr inż. G. Popa	KL-347/89 KL-229/90	<i>G. Popa</i>	11.21	Przedmiot rysunku: Szczegół przejścia rur przyłącza przez ścianę zewnętrzną	Nr rys. 6

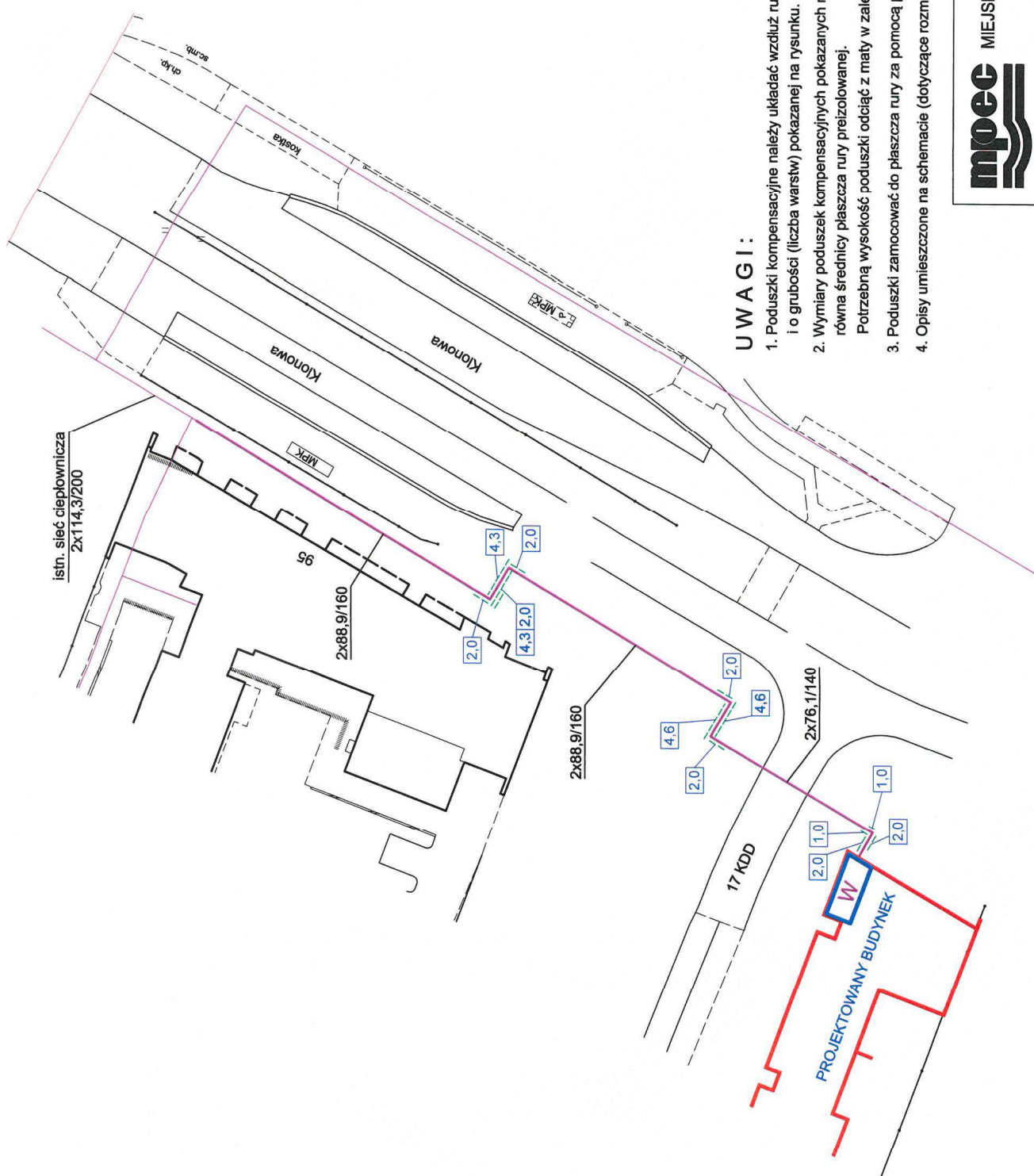
UWAGA:

W budynku przewody alarmowe (osłonięte koszulkami elektroizolacyjnymi) połączyć za pomocą listew zaciskowych elektrycznych.
Do rur stalowych przyspawać uziemienia.




MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ
spółka z o.o. w Kielcach

	Imię i nazwisko	Nrupr.	Podpis	Data	Objekt: Przyłącze sieci ciepłowniczej do węzła cieplnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Klonowej w Kielcach	Skala: 1:500
projekt.	mgr inż. A. Kaptur	SWK/0049/ POOS/07	<i>A. Kaptur</i>	11.21	Stadium: projekt budowlany-wykonawczy	
oprac.	Z. Dziubek		<i>Z. Dziubek</i>	11.21		
kreślił					Branża: instalacje ciepłe	
sprawdz.	mgr inż. G. Popa	KL-347/89 KL-229/90	<i>G. Popa</i>	11.21	Przedmiot rysunku: Schemat systemu alarmowego	Nr rys. 7



UWAGI:

1. Poduszki kompensacyjne należy układać wzdłuż rurociągów (zasilającego i powrotnego) na długości i o grubości (liczba warstw) pokazanej na rysunku.
2. Wymiary poduszek kompensacyjnych pokazanych na rysunku: długość 1 m, grubość 40 mm, wysokość równa średnicy płaszczu rury preizolowanej. Potrzebną wysokość poduszki odciąć z maty w zależności od średnicy zewnętrznej płaszczu rury preizolowanej.
3. Poduszki zamocować do płaszczu rury za pomocą poliestrowych taśm spinających.
4. Opisy umieszczone na schemacie (dotyczące rozmieszczenia poduszek) według poradnika Logstor.

 MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ spółka z o.o. w Kielcach		Obiekt: Przyłącze sieci ciepłowniczej do wezła ciepłego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Kłotowej w Kielcach Stadium: projekt budowlany-wykonawczy Branża: instalacje ciepłone	
imię i nazwisko	Nr upr.	Data	Skala:
mgr inż. A. Kaptur	SWK/0049/ POOS/07	11.21	1:500
oprac. Z. Dziubek		11.21	
kreślił			
sprawdz. mgr inż. G. Popa	KL-347/89 KL-229/90	11.21	
			Nr rys. 8
			Przedmiot rysunku: Schemat rozmieszczenia poduszek kompensacyjnych