

Legionowo, dnia 21 czerwca 2023 r.

**Powiat Legionowski - Starostwo Powiatowe
w Legionowie ul. gen. Władysława Sikorskiego 11
05-119 Legionowo**

ZPU.272.33.2023

**Wszyscy Wykonawcy
biorący udział w postępowaniu
o udzielenie zamówienia publicznego**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie art. 275 pkt 1 na budowę instalacji fotowoltaicznej dla budynku Domu Pomocy Społecznej „Kombatant” w Legionowie

Wyjaśnienie treści SWZ

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), Zamawiający udostępnia treść zapytania wraz z wyjaśnieniem, bez ujawniania źródła zapytań na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający wymaga okresowych badań technicznych w czasie trwania gwarancji na roboty budowlane? Jeżeli tak, to co jaki czas/ile razy w ciągu trwania gwarancji?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że wymaga wykonywania przeglądów i konserwacji instalacji w ramach serwisu gwarancyjnego, z częstotliwością zgodną z zaleceniami producenta instalacji, jednak nie rzadziej niż raz w roku.

Pytanie nr 2

Czy Zamawiający dopuszcza panele o innej mocy niż 450Wp, ale posiadających równoważne lub lepsze parametry techniczne?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że minimalne parametry zastosowanych paneli fotowoltaicznych zostały określone w Projekcie Budowlano-Wykonawczym i Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się zastosowanie innej mocy na pojedyncze moduły jednak nie mniejszej niż 450 Wp, po konsultacji i potwierdzeniu przez Zamawiającego.

Pytanie nr 3

Czy zamawiający wymaga zastosowania optymalizatorów mocy do paneli fotowoltaicznych?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że wymaga zastosowania optymalizatorów mocy do paneli fotowoltaicznych, zgodnie z projektem.

Pytanie nr 4

Jeśli odpowiedź na pytanie nr 3 jest twierdząca, to czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie jednego optymalizatora do 2 paneli?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że nie dopuszcza zastosowania jednego optymalizatora do 2 paneli, zgodnie z projektem.

Pytanie nr 5

Czy Zamawiający posiada opinię konstrukcyjną potwierdzającą możliwość zamontowania paneli na wskazanych dachach? Jeśli nie to czy Zamawiający potwierdza, że wykona takie ekspertyzy przed przystąpieniem do robót przez Wykonawcę?

Odpowiedź

Zamawiający posiada ekspertyzę techniczną stanu konstrukcji i elementów budynku Domu Pomocy Społecznej „Kombatant” w Legionowie z 2018 r. Na podstawie tej opinii został sporządzony projekt techniczny branży konstrukcyjnej, stanowiący załącznik do SWZ.

Pytanie nr 6

Prosimy o potwierdzenie, że wymiana licznika przez OSD nie będzie miała wpływu na odbiór końcowy. Z chwilą przekazania do OSD kompletu dokumentów pozwalających na zgłoszenie mikroinstalacji do sieci Wykonawca nie ma bowiem wpływu na czas wymiany licznika.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga przekazania kompletnych i poprawnych dokumentów do OSD. Wykonawca nie będzie odpowiadał za termin wymiany licznika przez OSD. Zamawiający potwierdza, że termin wymiany licznika energii nie wpłynie na termin podpisania protokołu końcowego robót.

Pytanie nr 7

Prosimy o informację, czy na wskazanych obiektach istnieje instalacja odgromowa? Jeśli tak, to prosimy o potwierdzenie, że jest ona sprawna i zgodna z istniejącymi przepisami. Jeśli nie, to prosimy o potwierdzenie, że naprawa instalacji odgromowej leży po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na wskazanym obiekcie istnieje instalacja odgromowa, a do obowiązków Wykonawcy należy rozbudowa instalacji odgromowej w taki sposób, aby objąć ochroną odgromową instalację fotowoltaiczną. Zamawiający informuje, że posiada protokół pomiarów elektrycznych okresowych na ww. budynek z 27 listopada 2020 r., z którego wynika, że instalacja jest sprawna.

Pytanie nr 8

Prosimy o informację, czy na wskazanych obiektach istnieje Przeciwpowozarowy Wyłącznik Prądu [PWP]? Jeśli tak, to prosimy o udostępnienie rysunku z zaznaczeniem przycisków i wyłącznika głównego. Jeśli nie, to prosimy o potwierdzenie, że w zakresie dostawy będzie ewentualny montaż PWP tylko dla instalacji fotowoltaicznej, a obligatoryjny PWP dla obiektu zostanie wykonany przez Zamawiającego w późniejszym terminie.

Odpowiedź:

Obiekt wyposażony jest w Przeciwpowozarowy Wyłącznik Prądu. Zamawiający udostępnił rysunek z zaznaczeniem wyłącznika (Załącznik nr 15 - Rzut DPS do SWZ). Po stronie Wykonawcy leży montaż Przeciwpowozarowych Wyłączników Prądu na potrzeby instalacji fotowoltaicznej.

Pytanie nr 9

Czy obiekty wskazane do montażu instalacji fotowoltaicznej, objęte jest są jakąkolwiek formą ochrony konserwatorskiej? Jeśli tak to jakiej?

Odpowiedź:

Obiekt nie znajduje się w gminnej ewidencji zabytków ani w rejestrze zabytków.

Pytanie nr 10

Czy Zamawiający wymaga paneli polikrystalicznych?

Odpowiedź:

Nie, Zamawiający wymaga montowania modułów monokrystalicznych – zgodnie z Projektem Budowlano-Wykonawczym.

Pytanie nr 11

W jakim zakresie Zamawiający dopuszcza odchylenia mocy instalacji wobec opisu przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że moc instalacji nie może być mniejsza niż określona w Projekcie Budowlano-Wykonawczym i nie może być większa niż moc przyłączeniowa obiektów.

Pytanie nr 12

Czy przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie podkonstrukcji stalowej, opisanej w pkt I.4.0 załącznika nr 13?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ramach zamówienia należy wykonać podkonstrukcję stalową zgodnie z projektem technicznym branży konstrukcyjnej.

Pytanie nr 13

W SWZ Zamawiający określił wymiary modułów 1719x1140 (+/-10mm). Czy Zamawiający dopuści moduły o rozmiarze 1722x1134 z zachowaniem pozostałych parametrów?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z Projektem Budowlano-Wykonawczym Tabela 1 (str. 7) wymiary modułów fotowoltaicznych to 1903x1134x30 [mm].

Zamawiający dopuszcza inne wymiary modułów fotowoltaicznych pod warunkiem, że pozostałe parametry modułów są o takich samych lub lepszych parametrach technicznych i jakościowych.

Powyższe wyjaśnienia i uzupełnienia są integralną częścią SWZ i są wiążące dla Wykonawców.

STAROSTA
Sylwester Sokolnicki