**Zał. nr 1 do SWZ**

BZP.271.1.15.2023

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiot zamówienia składa się z następujących zakresów ochrony ubezpieczenia:

***Zakres 1 - Ubezpieczenie majątku od wszystkich ryzyk (All-Risk) na okres 24 miesięcy***

1. **Przedmiot ubezpieczenia**

Załącznik z wykazem majątku służy wyłącznie do oceny ryzyka przez wykonawców. Faktyczne sumy ubezpieczenia (zwane dalej: SU) będą podawane w poszczególnych częściach zamówienia, z określeniem sposobu ustalenia SU.

Przedmiot ubezpieczenia stanowić będzie mienie stanowiące własność ubezpieczającego, tj. środki trwałe, przedmioty nietrwałe, surowce, towary, materiały, wyroby gotowe, wartości pieniężne, nakłady adaptacyjne i inne. Jak również majątek, za który Zamawiający odpowiada na podstawie umów cywilnoprawnych np.: najem, dzierżawa, użyczenie, leasing itp.

* budynki wraz z nakładami inwestycyjnymi, w tym budynki w trakcie przebudowy, remontu i modernizacji we wskazanych lokalizacjach: ubezpieczenie według wartości odtworzeniowej (metoda wyceny: szacunkowa), sumy stałe;
* budowle (np. rurociągi, linie rozdzielcze, obiekty inżynierii lądowej i wodnej, ogrodzenia, oświetlenie uliczne oraz drogowe) ubezpieczenie według wartości odtworzeniowej (metoda wyceny szacunkowa), sumy stałe; ulice, chodniki, ścieżki rowerowe, pasy drogowe wraz z całą infrastrukturą i drogi ze względu na specyfikę oraz dużą wartość mienia ubezpieczamy na pierwsze ryzyko w zakresie FLEXA – limit 10 000 000,00 zł;
* maszyny, aparaty, urządzenia, wyposażenie (w tym sprzęt komputerowy /nie objęty polisą sprzętu elektronicznego/, sprzęt biurowy, mienie niskiej wartości oraz mienie użytkowane na podstawie umów cywilnoprawnych, na podstawie których Zamawiający ponosi odpowiedzialność, (w tym elementy wyposażenia trwale zamontowane na zewnątrz budynków oraz znaki drogowe) ubezpieczenie według wartości odtworzeniowej, sumy stałe;
* środki obrotowe (w tym gotówka); ubezpieczenie wg wartości zakupu (wytworzenia), suma stała;
* mienie pracownicze - ubezpieczenie wg wartości odtworzenia, pierwsze ryzyko.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **LP** | **Rodzaj mienia** | **Suma ubezpieczenia (SU)** | **Wartość** |
| 1. | Budynki i budowle wraz z nakładami inwestycyjnymi | 342 043 543,71 PLN | odtworzeniowa |
| 2. | Urządzenia, maszyny, aparaty i wyposażenie | 15 598 702,23 PLN | odtworzeniowa |
| 3. | Środki obrotowe (w tym gotówka) | 50 000,00 PLN  (gotówka 30 000,000PLN) | wartość zakupu(wytworzenia) |
| 4. | Księgozbiory i muzealia | 3 013 808,88 PLN | odtworzeniowa |
| 5. | Mienie pracownicze | 120 000,00 PLN | odtworzeniowa |

**Wartości budynków wraz z opisem** podane są według wartości szacunkowej odtworzeniowej nowej w załączniku nr 1.2 do opisu przedmiotu zamówienia.

Przy szacowaniu uwzględniono powierzchnię budynków i zastosowano cenę odbudowy 1 m²  
w kwocie:

1. 5 000,00 zł dla budynków zabytkowych i objętych opieką konserwatora zabytków;
2. 4 500,00 zł dla kompleksów budynków oświatowych, hal widowiskowo-sportowych, sal gimnastycznych;
3. 4 000,00 zł dla budynków mieszkalnych;
4. 4 000,00 zł dla budynków administracyjno – biurowych, mieszkalnych, przedszkoli, szkół, internatów i podobnych;
5. 2 250,00 zł dla gospodarczych, magazynowych, garażowych i podobnych;

Za wartość odtworzeniową należy rozumieć koszt przywrócenia mienia, **bez względu na stopień zużycia,** do stanu nowego, lecz nieulepszonego, odpowiadający kosztom remontu lub odbudowy z uwzględnieniem tych samych wymiarów, materiałów i technologii, (jeżeli jest to możliwe), konstrukcji i standardu wykończenia, kosztom zakupu, naprawy lub wytworzenia nowego przedmiotu tego samego rodzaju, typu lub mocy oraz o tych samych bądź jak najbardziej zbliżonych parametrach **powiększone o koszt transportu, dojazdu, montażu, cła i inne**.

**2. Miejsca ubezpieczenia:**

Zgodnie z załącznikiem nr 1.2 do opisu przedmiotu zamówienia oraz miejsca nienazwane

**3. Ochrona ubezpieczenia obejmuje:**

**Podstawowa ochrona ubezpieczenia:** Ubezpieczenie obejmuje wszelkie przypadkowe, nagłe, nieprzewidziane i wynikające z przyczyn niezależnych od Ubezpieczającego szkody w mieniu, a w szczególności następujące ryzyka: ogień, wybuch, bezpośrednie uderzenie pioruna, pośrednie skutki wyładowań atmosferycznych, upadek statku powietrznego, silny wiatr /wiatr o prędkości nie mniejszej niż 10,8 m/s (39 km/h),w ramach tej definicji włączenie odpowiedzialności za następstwa szkód spowodowanych przez unoszone silnym wiatrem części budynków, drzew lub inne przedmioty/, huragan, deszcz nawalny, powódź, zapadanie i osuwanie się ziemi, wydostanie się mediów z urządzeń lub instalacji, (np. wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, technologicznej, klimatyzacyjnej itp.), awarię instalacji (np. wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, technologicznej, klimatyzacyjnej itp.), uderzenie pojazdu, grad, działanie ciężaru śniegu, szadź, kradzież z włamaniem (dokonana lub usiłowana), rabunek (dokonany lub usiłowany), wandalizm, zanieczyszczenia lub skażeniu oraz koszty akcji ratowniczej związane ze zdarzeniami objętymi ochroną mienia znajdującego się w miejscu określonym umową ubezpieczenia oraz tzw. miejsca nienazwane (również podczas przewożenia, przenoszenia mienia pomiędzy lokalizacjami /wskazanymi w polisie/ oraz użytkowania mienia poza lokalizacjami /miejsca nienazwane/). Dla ryzyka powodzi ustala się odrębny limit w kwocie 1.000.000PLN.

W podstawowy zakres ubezpieczenia wchodzą także poniżej opisane ryzyka, klauzule, koszty dodatkowe oraz definicje (mogą być zawarte w OWU jak też występować w postaci klauzul). Podlimit klauzuli niższy od SU będzie określony kwotowo w opisie ryzyka (lub klauzuli), brak takiej informacji oznacza, że w danym ryzyku SU jest równa wartości majątku ubezpieczanego.

Wykaz szkód stanowi załącznik nr 1.3 do opisu przedmiotu zamówienia.

Opis szczegółowy wybranych ryzyk (klauzul), jak również zdefiniowania pojęć w ramach ochrony podstawowej (ocenianego wyłącznie w ramach kryterium cena):

**Opis ryzyka od kradzieży z włamaniem i rabunku (w tym gotówki)**

**Zakres**

* kradzież z włamaniem (dokonana lub usiłowania)
* rabunek (dokonany lub usiłowany)
* a ponadto: koszty naprawy zniszczonych i uszkodzonych zabezpieczeń lokalu łącznie z kosztami usunięcia uszkodzeń ścian, stropów, drzwi, okien itp., jeżeli powstały one w związku z włamaniem (dokonanym lub usiłowanym).

**Zabezpieczenia:**

Warunki szczególne do pierwszej szkody w danym miejscu ubezpieczenia:

- drzwi zamknięte na jeden zamek wielozastawkowy,

- okna bez dodatkowych zabezpieczeń (typu krata, folia antywłamaniowa),

- brak zabezpieczeń rabunkowych,

- po wystąpieniu szkody zabezpieczenia zgodnie z OWU.

Wyliczenie wysokości odszkodowania nastąpi w oparciu o:

- wartości odtworzeniowe dla maszyn, aparatów, urządzeń oraz wyposażenia.

**Dopuszczalne podlimity sum ubezpieczenia:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **LP** | **Rodzaj mienia** | **Podlimity SU** | **System ubezpieczenia** |
| 1 | Urządzenia, maszyny, aparaty i wyposażenie | 300 000,00 zł | Pierwsze ryzyko |
| 2 | Środki obrotowe | 20 000,00 zł | Pierwsze ryzyko |
| 3 | Gotówka | 30 000,00 zł | Pierwsze ryzyko |
| 4 | Koszty naprawy zabezpieczeń, znaków drogowych oraz infrastruktury | Min. 20 000,00 zł | Pierwsze ryzyko |

W ramach w/w SU objęty ochroną jest również majątek posiadany w oparciu o umowy cywilnoprawne (np. dzierżawa, najem, użyczenie itp.) na podstawie których Zamawiający ponosi odpowiedzialność.

System ubezpieczenia: pierwsze ryzyko, jest dozwolony zapis o konieczności uzupełnienia składki za wypłacone odszkodowanie.

**Opis ryzyka szyb i innych przedmiotów szklanych od stłuczenia**

**Zakres**

Ubezpieczeniem objęte są szkody powstałe wskutek rozbicia oraz stłuczenia ubezpieczonych przedmiotów. Za szkodę uważa się utratę lub ubytek wartości ubezpieczonych przedmiotów z powodu ich zniszczenia lub uszkodzenia, (w tym uszkodzenia folii zabezpieczającej).

**Przedmiot**

szyby okienne i drzwiowe, oszklenia ścienne i dachowe, gabloty reklamowe, szyldy, neony, tablice świetlne, oznakowania, witraże, oszklenie lamp, itp. również, jeżeli są to szyby specjalne, lub pokryte folią zabezpieczającą (np. antywłamaniową).

**System**

na pierwsze ryzyko według wartości odtworzeniowej.

**Dopuszczalny podlimit SU:**

Minimum 100 000,00 zł

Wymienione wyżej sumy ubezpieczenia obejmują wartość ubezpieczonych   
przedmiotów łącznie z kosztami ich zamontowania, zainstalowania jak również pokrycia folią zabezpieczającą (antywłamaniową).

Opis szczegółowy wybranych ryzyk (klauzul), jak również zdefiniowania pojęć **w ramach ochrony podstawowej**:

**Opis klauzuli Amortyzacji – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** Jeżeli suma ubezpieczenia (SU) środków trwałych (tj. budynki, budowle, maszyny, aparaty, urządzenia, wyposażenia) stanowi wartość księgowa brutto (KB) lub odtworzeniową (O) i wartość odtworzeniowa, jest równa lub wyższa od (KB), to odpowiedzialność ubezpieczyciela w przypadku wystąpienia szkody będzie do wartości przyjętej SU bez odliczania (pomniejszania z należnego odszkodowania) stopnia zużycia technicznego czy amortyzacji, bez względu na wiek czy stopień zużycia ubezpieczonego mienia.

Tak by umożliwić Zamawiającemu przywrócenie majątku, do stanu nowego, lecz nieulepszonego, odpowiadający kosztom remontu lub odbudowy, naprawy lub wytworzenia nowego przedmiotu tego samego typu oraz o tych samych bądź jak najbardziej zbliżonych parametrach powiększone o koszt transportu, dojazdu, montażu, cła i inne.

**Opis klauzuli Reprezentantów – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** Oferent (ZU) ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone wskutek winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa przez pracowników ubezpieczającego, za których ponosi on odpowiedzialność, za wyjątkiem osób zarządzających i(lub) właściciela. Za osoby zarządzające w szczególności uważa się: Burmistrza, Zastępców Burmistrza, Sekretarza, Skarbnika, Dyrektorów Podległych Jednostek. Dopuszczalny minimalny podlimit SU: do pełnej sumy ubezpieczenia

**Opis klauzuli Dewastacji – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** rozmyślne uszkodzenie, zabrudzenie lub zniszczenie ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie, w tym również częściowe rozkradzenie. Dopuszczalny minimalny podlimit SU: 150 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Z włączeniem graffiti - podlimit 20 000,00 zł

**Opis klauzuli Sprzętu elektronicznego - Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** Zakresem ochrony zgodnym z polisą objęty jest sprzęt elektroniczny, nie zgłoszony do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego (zakres 2) na bazie ryzyk wszystkich. Podlimit na klauzulę 20 000,00 zł

**Opis klauzuli Formy elektronicznej – Minimalny zakres ochrony zapewnianej przez klauzulę:** Strony umowy zgodnie potwierdzają, że wszelkie oświadczenia woli dotyczące umowy ubezpieczenia, składane przez Ubezpieczającego, jego pełnomocnika lub zakład ubezpieczeń, mogą być przekazywane również w formie elektronicznej, w postaci przesłanego dokumentu z odciśniętym podpisem elektronicznym osoby uprawnionej, lub w formie e-mailowej, gdzie w załączniku będzie kopia dokumentu z podpisem osoby uprawnionej.

**Opis klauzuli Rzeczoznawców – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że: Ochroną ubezpieczeniową na podstawie niniejszej klauzuli zostają dodatkowo objęte poniesione przez Ubezpieczającego / Ubezpieczonego konieczne, uzasadnione i udokumentowane koszty rzeczoznawców, związane z ustaleniem zakresu i rozmiaru szkody, przy czym powołanie rzeczoznawcy wymaga pisemnej akceptacji Ubezpieczyciela. Podlimit na klauzulę 200 000,00 zł

**Opis klauzuli Uderzenia przez obiekty trzecie – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez klauzulę:** tj. uderzenie np.: przez sąsiednie budynki, słupy, drzewa itp., które uległy wywróceniu bez względu na przyczynę tego zdarzenia.

**Opis klauzuli Szkód wodno-kanalizacyjnych – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez klauzulę:** objęcie ochroną ubezpieczeniową za szkody wodno-kanalizacyjne.

**Opis klauzuli Zanieczyszczenia – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez klauzulę:** zanieczyszczenie i skażenie mienia na skutek zdarzeń losowych objętych polisą

**Opis klauzuli Automatycznego pokrycia – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku o ubezpieczenie oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że bieżące inwestycje realizowane przez ubezpieczającego będą automatycznie pokryte ochroną ubezpieczeniową z chwilą wpisania ich do rejestru środków trwałych. W ciągu 14 dni po zakończeniu każdego półrocza ubezpieczony poinformuje Ubezpieczyciela o inwestycjach realizowanych i zarejestrowanych w ostatnich 6 miesiącach. Składka za inwestycje naliczana będzie od pierwszego dnia miesiąca, w którym inwestycje te zostały zgłoszone do ubezpieczenia. Jeśli nowe inwestycje (liczone łącznie od dnia początku odpowiedzialności polisy) nie będą przekraczały 10% SU /danego rodzaju majątku/, nie ma potrzeby zgłaszania, jak również opłacania dodatkowej składki. Majątek do tej kwoty jest objęty ochroną automatycznie.

Podlimit na automatyczne pokrycie – 2 000 000,00 zł

**Opis klauzuli Kosztów dodatkowych – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo wymienione poniżej koszty powstałe wskutek zdarzenia objętego umową ubezpieczenia z łącznym rocznym limitem odpowiedzialności minimum 10% wartości sumy ubezpieczenia ponad tą sumę w okresie trwania umowy ubezpieczenia:

1. koszty związane z akcją ratowniczą ubezpieczonego mienia, w tym wynagrodzenie straży pożarnej, dozoru mienia, opłaty za przechowanie itp. Wypłata tylko na podstawie opłaconych przez Ubezpieczającego rachunków
2. koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie w ubezpieczonym mieniu łącznie z kosztami rozbiórki, demontażu części niezdatnych do użytku oraz uprzątnięcia powalonych i złamanych drzew,
3. koszty dodatkowe i następstwa szkód związanych z zabezpieczeniem mienia przed zwiększeniem rozmiarów szkody, łącznie z kosztami przekwaterowania osób i mienia (jeżeli środki te były właściwe, chociażby okazały się nieskuteczne)
4. koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed szkodą w przypadku jego bezpośredniego zagrożenia działaniem zdarzenia losowego objętego umową ubezpieczenia
5. zwiększone koszty odtworzenia maszyn wykonanych na specjalne zamówienie, powstałe w wyniku trudności z ich ponownym zakupem, odbudową, naprawą lub montażem,
6. koszty wynikające ze zniszczenia i utraty mienia, powstałe na skutek akcji ratowniczej,
7. konieczne i uzasadnione koszty rzeczoznawców poniesione przez Ubezpieczającego związane z ustaleniem zakresu i rozmiaru szkody
8. koszty prac w godzinach nadliczbowych, nocnych i w dniach wolnych od pracy oraz frachtu ekspresowego (z wyjątkiem frachtu lotniczego) pod warunkiem, że takie koszty są poniesione w związku ze szkodą w ubezpieczonych przedmiotach podlegającą odszkodowaniu.

Podlimit na koszty dodatkowe – 1 000 000,00 zł

**Opis klauzuli Prac budowlanych – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** Oferent (ZU) potwierdza, że prowadzenie prac remontowo-budowlanych (nawet dużych rozmiarów) nie będzie przyczyną odmowy wypłaty odszkodowania również, jeśli prace te, miały wpływ na fakt zaistnienia szkody (np. ognia), czy na ich rozmiar, w zakresie uzgodnionej ochrony ubezpieczeniowej (podstawowej i rozszerzonej).

Podlimit na prace budowlane – 10 % SU nie więcej niż 200 000,00 zł

**Opis klauzuli Drobnych prac budowlanych – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** ochroną ubezpieczeniową są objęte zdarzenia wynikłe przy i w związku z wykonywaniem drobnych prac remontowo-budowlanych. Za drobne prace remontowe uważa się przede wszystkim prace nie naruszające konstrukcji nośnej budynku jak też konstrukcji dachu, w szczególności prace konserwatorskie, malarskie, hydrauliczne, posadzkarskie, ceramiczne. Jednocześnie Oferent (ZU) potwierdza, że szkody wyrządzone przez prowadzenie drobnych prac remontowo-budowlanych, będą objęte ochroną ubezpieczeniową.

Podlimit na drobne prace budowlane – 100 000,00 zł

**Opis klauzuli Stempla bankowego – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** Składkę uważa się za zapłaconą z datą obciążenia konta w banku lub jej opłacenia w kasie banku, kasie ZU lub na poczcie.

**Opis klauzuli Zgłaszania szkód – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** ZU nie będzie uchylał się od odpowiedzialności, jeżeli zgłoszenie szkody nastąpi po dłuższym terminie aniżeli przewidziany w OWU, jeśli będzie możliwe ustalenie wysokości i rozmiaru szkody i nie będzie to miało wpływu na wysokość wypłacanego odszkodowania.

**Opis klauzuli Rozstrzygania sporów (jurysdykcji) – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** wszelkie spory wynikające z umowy ubezpieczenia rozpatruje sąd właściwy dla siedziby ubezpieczającego.

**Opis klauzuli Zabezpieczeń ppoż. – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** jak również innych wymaganych przez OWU. W której ZU oświadcza, że jest mu znany stan faktyczny i uznaje je za wystarczające do objęcia ochroną ubezpieczeniową.

**Opis klauzuli Niezmienności składki – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** w okresie trwania umowy, dla wszystkich polis wznawianych oraz wystawianych nowych polis w tym okresie, składka będzie na poziomie zgodnym ze złożonymi w ofercie.

**Opis klauzuli Przewłaszczenia – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** tj. zachowania ochrony ubezpieczeniowej w przypadku, gdyby majątek był wykorzystywany przez ubezpieczonego, lecz np. na wskutek umowy bankowej został on przewłaszczony na rzecz tego Banku.

**Opis klauzuli Leeway 120% – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę: nie** będzie podnoszony zarzut niedoubezpieczenia w przypadku, gdy wartość mienia będzie nie większa niż 120% SU.

**Franszyzy**

franszyza integralna (ogólna): 500 zł

franszyza redukcyjna (ogólna): brak

Odmienne wysokości franszyz są opisane w poszczególnych ryzykach lub klauzulach.

Opis szczegółowy wybranych klauzul **dodatkowych**:

**Opis klauzuli Franszyz preferencyjnych -** *(franszyzy te będą zastosowane (obowiązujące) w miejsce opisanych w zakresie ochrony podstawowej)* strony ustalają, że zastosowanie będą miały następujące wysokości franszyz:

franszyza integralna: brak (wykupiona)

franszyza redukcyjna (lub udział własny): brak (wykupiona)

**Opis klauzuli Przepięć nieatmosferycznych – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** Ustala się, iż ochroną ubezpieczeniową objęte są również szkody powstałe wskutek nagłego wzrostu napięcia w sieci elektrycznej. Podlimit minimum   
1 000 000,00 zł lub równowartość wyrażoną w USD lub euro na jedno i wszystkie zdarzenia.

**Opis klauzuli Szybkiej likwidacji szkód – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** zapewnienie, że oględziny odbędą się w ciągu 72 godzin (liczone są wyłącznie dni robocze) od zgłoszenia. Po tym terminie ubezpieczony będzie mógł dokonać oględzin we własnym zakresie i rozpocząć naprawę szkody, bez podniesienia zarzutu przez ZU. Z zachowaniem należytej staranności, umożliwiającej ZU określenie zakresu i wysokości szkody.

**Opis klauzuli Sumy ubezpieczenia prewencyjnego – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** ustalenie dodatkowej SU jako kwoty, możliwej do wykorzystania w przypadku, gdyby podczas likwidacji szkody na danym majątku okazałoby się, że SU tego majątku jest niewystarczająca do jego odtworzenia. Podlimit minimum   
1 000 000,00 zł lub równowartość wyrażoną w USD lub euro na jedno i wszystkie zdarzenia.

**Opis klauzuli Odtworzenia dokumentacji – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo koszty powstałe wskutek zdarzenia objętego umową ubezpieczenia, poniesionych na odtworzenie dokumentacji. Podlimit SG minimum 500 000,00 zł lub równowartość wyrażoną w USD lub euro na jedno i wszystkie zdarzenia.

**Opis klauzuli Przeoczenia powodującego wzrost ryzyka wystąpienia szkody - Minimalny zakres ochrony zapewniany przez klauzulę:** jeżeli ubezpieczający nie dopełnił obowiązku zgłoszenia okoliczności, które wynikają ze zmiany istniejących i/lub uruchomienia nowych rodzajów działalności firmy (Urzędu), to w razie szkody ubezpieczyciel jest dalej zobowiązany do świadczenia odszkodowania.

**Opis klauzuli Nowej technologii – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez klauzulę:** możliwość wprowadzenia podczas odbudowania nowej technologii, w przypadku, jeśli użycie jej będzie miało uzasadnienie ekonomiczne lub będzie zwiększało bezpieczeństwo ppoż. a koszty odbudowy będą porównywalne do tych jakie byłyby poniesione przy zastosowaniu dotychczasowej technologii - nie będzie to traktowanie jako ulepszenie. Klauzula ta ma mieć również zastosowanie w przypadku, gdy dotychczasowa technologia jest dostępna, lecz ze względu na przepisy prawa nie można jej zastosować.

**Opis klauzuli Mienia w transporcie wewnętrznym – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez klauzulę:** Objęcie pełną ochroną ubezpieczeniową tj. zdarzenia losowe, kradzież, rabunek, zdarzenia inne powodujące ubytek lub uszkodzenie transportowanego mienia majątku, w zakresie wszystkich ryzyk, będącego w transporcie pomiędzy Zamawiającym a jednostkami podległymi, jak też pomiędzy jednostkami podległymi. Podlimit SG minimum 200 000,00 zł lub równowartość wyrażoną w USD lub euro na jedno i wszystkie zdarzenia.

***Zakres 2 - Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk (All-Risk) na okres 24 miesięcy***

**1. Przedmiot ubezpieczenia** ubezpieczany w wartości odtworzeniowej/rzeczywistej na sumy stałe.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| LP | **Rodzaj mienia** | **Suma ubezpieczenia (SU)** | **Wartość** |
| 1 | Zestawy stacjonarne (komputery, drukarki, kopiarki, faksy, centralki telefoniczne, serwery, itp.) | 1 825 553,54 PLN | odtworzenia |
| 2 | Sprzęt przenośny (laptopy, projektory, aparaty cyfrowe, itp.) | 1 390 439,05 PLN | odtworzenia |
| 3 | Sprzęt przenośny podręczny (tablety i smartfony) | 111 808,21 PLN | odtworzenia |
| 4 | Sprzęt biurowy pozostały, niskocenny, zamortyzowany itp. | 868 547,41 PLN | rzeczywista |
| 5 | Oprogramowanie, dane i nośniki danych | 627 924,33 PLN | odtworzenia |
| 6 | Monitoring (w tym: miejski), kamery, centrale monitorujące | 1 399 038,02 PLN | odtworzenia |

Wszystkie sprzęty ubezpieczane w wartości odtworzeniowej są nie starsze niż 5 lat, oprócz *„Sprzętu biurowego pozostałego, niskocennego, zamortyzowanego itp.”*, który jest ubezpieczany w wartości rzeczywistej.

Za wartość odtworzenia należy rozumieć koszt przywrócenia mienia do stanu nowego, lecz nieulepszonego: bez względu na stopień zużycia technicznego, koszty zakupu, naprawy lub wytworzenia nowego przedmiotu tego samego rodzaju, typu lub mocy oraz o tych samych bądź jak najbardziej zbliżonych parametrach powiększone o koszt transportu, dojazdu, montażu, cła i inne (jeżeli występują).

Wykaz szkód stanowi załącznik nr 1.3 do opisu przedmiotu zamówienia.

**2. Miejsca ubezpieczenia:**

Zgodnie z załącznikiem nr 1.2 do opisu przedmiotu zamówienia oraz teren RP dla sprzętu przenośnego.

**3. Ochrona ubezpieczenia obejmuje:**

**Podstawowa ochrona ubezpieczenia:** Ubezpieczenie obejmuje wszelkie przypadkowe, nagłe, nieprzewidziane i wynikające z przyczyn niezależnych od Ubezpieczającego szkody a w szczególności następujące ryzyka: ogień, wybuch, bezpośrednie uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego, silny wiatr, huragan, deszcz nawalny, powódź, zapadanie i osuwanie się ziemi, awarię instalacji wodociągowych i technologicznych, uderzenie pojazdu, grad, działanie ciężaru śniegu, szadź, kradzież z włamaniem (dokonana lub usiłowana), rabunek (dokonany lub usiłowany), wandalizm, dewastacja. Ubezpieczenie powinno objąć także tzw. szkody elektryczne (zwarcia, spięcia, następstwa niewłaściwych parametrów prądu elektrycznego, pośrednie skutki wyładowań atmosferycznych, wadliwą obsługę (np.: upuszczenie), świadomego i celowego zniszczenia przez osoby trzecie, skutków ubocznych spowodowanych przez wysoką temperaturę, dym, sadzę, wad produkcyjnych i technicznych, oraz koszty akcji ratowniczej związane ze zdarzeniami objętymi ochroną. Dla ryzyka powodzi ustala się odrębny limit w kwocie 1.000.000PLN.

W przypadku ubezpieczenia sprzętu przenośnego zakres ubezpieczenia rozszerzony zostanie o:

* szkody w sprzęcie, używanym do prac służbowych przez ubezpieczającego lub jego pracowników poza miejscem ubezpieczenia, o ile prace te miały miejsce na terytorium Rzeczpospolitej Polskiej
* szkody powstałe wskutek kradzieży z włamaniem z pojazdu pod warunkiem, że:
* pojazd ten posiada twardy dach (jednolita sztywna konstrukcja),
* w chwili kradzieży był prawidłowo zamknięty na klucz,
* sprzęt pozostawiony w pojeździe został zamknięty w bagażniku lub w innym schowku, stanowiącym seryjne wyposażenie pojazdu w taki sposób, że będzie niewidoczny z zewnątrz pojazdu.

W podstawowy zakres ubezpieczenia wchodzą także poniżej opisane ryzyka, klauzule, koszty dodatkowe oraz definicje (mogą być zawarte w OWU jak też występować w postaci klauzul). Podlimit klauzuli niższy od SU będzie określony kwotowo w opisie ryzyka (lub klauzuli), brak takiej informacji oznacza, że w danym ryzyku SU jest równa wartości majątku ubezpieczanego.

Opis szczegółowy wybranych ryzyk (klauzul), jak również zdefiniowania pojęć **w ramach ochrony podstawowej** :

**Opis klauzuli Reprezentantów – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** Oferent (ZU) ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone wskutek winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa przez pracowników ubezpieczającego, za których ponosi on odpowiedzialność, za wyjątkiem osób zarządzających i(lub) właściciela. Za osoby zarządzające w szczególności uważa się: Burmistrza, Zastępców Burmistrza, Sekretarza, Skarbnika, Dyrektorów Jednostek Podległych. SU: do pełnej sumy ubezpieczenia.

**Opis klauzuli Dewastacji – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** rozmyślne uszkodzenie, zabrudzenie lub zniszczenie ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie w tym również częściowe rozkradzenie, z wyłączeniem graffiti.

**Opis klauzuli Formy elektronicznej – Minimalny zakres ochrony zapewnianej przez klauzulę:** Strony umowy zgodnie potwierdzają, że wszelkie oświadczenia woli dotyczące umowy ubezpieczenia, składane przez Ubezpieczającego, jego pełnomocnika lub zakład ubezpieczeń, mogą być przekazywane również w formie elektronicznej, w postaci przesłanego dokumentu z odciśniętym podpisem elektronicznym osoby uprawnionej, lub w formie e-mailowej, gdzie w załączniku będzie kopia dokumentu z podpisem osoby uprawnionej.

**Opis klauzuli Ustalenia wysokości szkody – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** Dająca prawo (nie obowiązek) do powołania rzeczoznawcy, przez każdą ze stron. A w przypadku braku zgodności pomiędzy opiniami rzeczoznawców, powołanie wspólnego, rzeczoznawcy w charakterze arbitra.

**Opis klauzuli Uderzenia przez obiekty trzecie – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez klauzulę:** tj. uderzenie np.: przez sąsiednie budynki, słupy, drzewa itp., które uległy wywróceniu bez względu na przyczynę tego zdarzenia.

**Opis klauzuli Szkód wodno-kanalizacyjnych – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez klauzulę:** objęcie ochroną ubezpieczeniową za szkody wodne i kanalizacyjne.

**Opis klauzuli Zanieczyszczenia – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez klauzulę:** zanieczyszczenie i skażenie mienia na skutek zdarzeń losowych objętych polisą.

**Opis klauzuli Automatycznego pokrycia – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku o ubezpieczenie oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że bieżące inwestycje realizowane przez ubezpieczającego będą automatycznie pokryte ochroną ubezpieczeniową z chwilą wpisania ich do rejestru środków trwałych. W ciągu 14 dni po zakończeniu każdego półrocza ubezpieczony poinformuje Ubezpieczyciela o inwestycjach realizowanych i zarejestrowanych w ostatnich 6 miesiącach. Składka za inwestycje naliczana będzie od pierwszego dnia miesiąca, w którym inwestycje te zostały zgłoszone do ubezpieczenia. Jeśli nowe inwestycje (liczone łącznie od dnia początku odpowiedzialności polisy) nie będą przekraczały 10% SU /danego rodzaju majątku/, nie ma potrzeby zgłaszania, jak również opłacania dodatkowej składki. Majątek do tej kwoty jest objęty ochroną automatycznie.

Podlimit na klauzulę – 10 % SU nie więcej niż 500 000,00 zł

**Opis klauzuli Stempla bankowego – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** Składkę uważa się za zapłaconą z datą obciążenia konta w banku lub jej opłacenia w kasie banku, kasie ZU lub na poczcie.

**Opis klauzuli Zgłaszania szkód – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** ZU nie będzie uchylał się od odpowiedzialności, jeżeli zgłoszenie szkody nastąpi po dłuższym terminie aniżeli przewidziany w OWU, jeśli będzie możliwe ustalenie wysokości i rozmiaru szkody i nie będzie to miało wpływu na wysokość wypłacanego odszkodowania.

**Opis klauzuli Rozstrzygania sporów (jurysdykcji) – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** wszelkie spory wynikające z umowy ubezpieczenia rozpatruje sąd właściwy dla siedziby ubezpieczającego.

**Opis klauzuli Zabezpieczeń ppoż. – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** jak również innych wymaganych przez OWU. W której ZU oświadcza, że jest mu znany stan faktyczny i uznaje je za wystarczające do objęcia ochroną ubezpieczeniową.

**Opis klauzuli Zabezpieczeń przepięciowych i kradzieżowych – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** jak również innych wymaganych przez OWU. W której ZU oświadcza, że jest mu znany stan faktyczny i uznaje je za wystarczające do objęcia ochroną ubezpieczeniową, do pierwszej szkody w danym miejscu ubezpieczenia. Po wystąpieniu szkody (w danym miejscu ubezpieczenia) przepięciowej obowiązują zapisy OWU, tak samo po wystąpieniu szkody kradzieżowej (w danym miejscu ubezpieczenia).

**Opis klauzuli Niezmienności składki – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** w okresie trwania umowy, dla wszystkich polis wznawianych oraz wystawianych nowych polis w tym okresie, będzie na poziomie zgodnym ze złożonymi w ofercie.

**Opis klauzuli Przewłaszczenia – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** tj. zachowania ochrony ubezpieczeniowej w przypadku, gdyby majątek był wykorzystywany przez ubezpieczonego, lecz np.: na skutek umowy bankowej został on przewłaszczony na rzecz tego Banku.

**Franszyzy**

franszyza integralna: 400,00 zł

franszyza redukcyjna (lub udział własny): brak

Jeżeli na skutek zajścia jednego zdarzenia ubezpieczeniowego uszkodzeniu ulegnie więcej niż jeden ubezpieczony przedmiot potrąca się tylko jedną franszyzę (jedna szkoda).

UWAGA:

w ryzykach dodatkowych są wyszczególnione inne wartości franszyz (preferencyjne) podlegających ocenie przez Zamawiającego.

Opis szczegółowy wybranych klauzul **dodatkowych**:

**Opis klauzuli Szybkiej likwidacji szkód – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** czyli zapewnienie, że oględziny odbędą się w ciągu 72 godzin (liczone są wyłącznie dni robocze) od zgłoszenia. Po tym terminie ubezpieczony będzie mógł dokonać oględzin we własnym zakresie i rozpocząć naprawę szkody, bez podniesienia zarzutu przez ZU. Z zachowaniem należytej staranności, umożliwiającej ZU określenie zakresu i wysokości szkody lub innej treści o podobnym brzmieniu, lecz dającym w pełni opisaną w niniejszej klauzuli ochronę ubezpieczeniową.

**Opis klauzuli Wieku sprzętu elektronicznego – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** przyjęcie zapisu, że każdy ubezpieczony sprzęt w będzie ubezpieczony w wartości odtworzeniowej, bez względu na rok produkcji.

**Opis klauzuli Przeoczenia powodującego wzrost ryzyka wystąpienia szkody – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** jeżeli ubezpieczający nie dopełnił obowiązku zgłoszenia okoliczności, które wynikają ze zmiany istniejących i/lub uruchomienia nowych rodzajów działalności firmy (Urzędu), to w razie szkody ubezpieczyciel jest dalej zobowiązany do świadczenia odszkodowania.

**Przeoczenie Zgłoszenia posiadanego lub nowego (nowo nabytego) majątku elektronicznego – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** jeżeli ubezpieczający nie dopełnił obowiązku zgłoszenia posiadanego majątku, czy też majątku nowo nabytego ponad limit klauzuli automatycznego pokrycia firmy (Urzędu), to w razie szkody ubezpieczyciel jest dalej zobowiązany do świadczenia odszkodowania, w stosunku do pominiętego majątku. Ze strony ubezpieczonego osoba odpowiedzialna za wykazanie majątku do ubezpieczenia złoży stosowne oświadczenie o fakcie przeoczenia. Podlimit na klauzulę   
250 000,00 zł.

**Opis klauzuli Franszyz preferencyjnych:** *(franszyzy te będą zastosowane (obowiązujące) w miejsce opisanych w zakresie ochrony podstawowej)* strony ustalają, że zastosowanie będą miały następujące wysokości franszyz:

franszyza integralna: 200 zł

franszyza redukcyjna (lub udział własny): brak

jeżeli na skutek zajścia jednego zdarzenia ubezpieczeniowego uszkodzeniu ulegnie więcej niż jeden ubezpieczony przedmiot potrąca się tylko jedną franszyzę.

***Zakres 3 - Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności Gminy Miejskiej na okres 24 miesięcy***

**1. Przedmiot ubezpieczenia**

Zakład ubezpieczeń udziela ochrony ubezpieczeniowej, gdy w związku z określoną w ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) i innych przepisach prawa, działalnością lub posiadanym mieniem, ubezpieczający w następstwie czynu niedozwolonego zobowiązany jest do naprawienia szkody wyrządzonej osobie trzeciej przez spowodowanie śmierci, uszkodzenie ciała lub rozstroju zdrowia (szkoda na osobie), albo uszkodzenie, zniszczenie mienia lub spowodowanie określonego w pieniądzu uszczerbku majątkowego (szkoda majątkowa).

Wykaz szkód stanowi załącznik nr 1.3 do opisu przedmiotu zamówienia.

**2. Ochrona ubezpieczenia obejmuje:**

**Podstawowa ochrona ubezpieczenia** jest rozumiana jako zakres ryzyk objęty w ramach Ogólnych Warunków Ubezpieczenia (OWU) rozszerzony o klauzule (jeżeli istnieje taka konieczność). Zakres ubezpieczenia musi obejmować co najmniej:

* **odpowiedzialność deliktową** - ubezpieczający w następstwie czynu niedozwolonego zobowiązany jest do naprawienia szkody wyrządzonej osobie trzeciej przez spowodowanie śmierci, uszkodzenie ciała lub zniszczenia mienia, w tym wyrządzonych z rażącym zaniedbaniem przez osoby zatrudnione u Zamawiającego. Suma Gwarancyjna (SG) minimum 1 000 000,00 zł lub równowartość wyrażoną w USD lub euro na jedno i wszystkie zdarzenia.

W podstawowy zakres ubezpieczenia wchodzą także poniżej opisane ryzyka, klauzule, koszty dodatkowe oraz definicje (mogą być zawarte w OWU jak też występować w postaci klauzul). Podlimit klauzuli niższy od SG będzie określony kwotowo w opisie ryzyka (lub klauzuli), brak takiej informacji oznacza, że w danym ryzyku SG jest równa wartości majątku ubezpieczanego.

Opis szczegółowy wybranych ryzyk (klauzul), jak również zdefiniowania pojęć **w ramach ochrony podstawowej** (ocenianego wyłącznie w ramach kryterium cena):

* **odpowiedzialność kontraktowa** - za szkodę wynikłą z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania. Podlimit SG minimum 500 000,00 zł lub równowartość wyrażoną w USD lub euro na jedno i wszystkie zdarzenia.
* **odpowiedzialność pracodawcy** - przedmiotem jest odpowiedzialność cywilna pracodawcy za następstwa wypadków przy pracy. Podlimit SG minimum 500 000,00 zł lub równowartość wyrażoną w USD lub euro na jedno i wszystkie zdarzenia.
* **odpowiedzialność z tytułu zanieczyszczenia środowiska naturalnego -** której przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym, na skutek działalności Zamawiającego w sytuacji, gdy uwolnienie się substancji niebezpiecznych powodujące szkodę ma charakter zdarzenia nagłego, niemożliwego do przewidzenia i niemożliwego do zapobieżenia przy zachowaniu przez Ubezpieczonego należytej staranności w prowadzeniu przedsiębiorstwa.

UWAGA: Niedopuszczalnym jest zawarcie zastrzeżenia, które warunkuje odpowiedzialność za szkodę od czasu zgłoszenia, liczonego od momentu zapoczątkowania zanieczyszczania środowiska (np. 72 godziny). Jest natomiast dopuszczalne zastrzeżenie warunkujące odpowiedzialność od czasu zgłoszenia, liczonego jednak od momentu dowiedzenia się o szkodzie. Czas minimalny jaki może być zastrzeżony to 72 godziny (liczone wyłącznie dni robocze Zamawiającego). Podlimit SG minimum 500 000,00 zł lub równowartość wyrażoną w USD lub euro na jedno i wszystkie zdarzenia.

* **OC organizowanych wycieczek** - szkody osobowe i majątkowe spowodowane w następstwie wycieczek szkolnych, krajoznawczych, krajoznawczo- turystycznych i innych, których organizatorem bądź współorganizatorem są Gmina Miejska Kościan lub ubezpieczone podległe jednostki.
* **OC opiekuna** - szkody osobowe i majątkowe spowodowane w następstwie działalności Dziennego Punktu Opieki nad dziećmi – Stacyjkowa. W Punkcie pracują trzy osoby, dane zostaną przekazane po wyborze oferty. Podlimit SG minimum 10 000,00 zł lub równowartość wyrażoną w USD lub euro na jedno i wszystkie zdarzenia.
* **OC przechowawcy -** Odpowiedzialność za szkody rzeczowe w mieniu przechowywanym lub chronionym przez ubezpieczonego oraz za szkody w mieniu powierzonym w związku z wykonywaną przez niego naprawą czyszczeniem lub inną usługą.
* **OC organizatora imprez** niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu organizatora imprez masowych, o którym mowa w art.53 ust.1 ustawy z dnia 20 marca 2009r. o bezpieczeństwie imprez masowych Dz. U. z 2013r. poz.611 ze zm.).
* **Odpowiedzialność z tytułu szkód wzajemnych** podmiotów ubezpieczonych tą sama polisą minimalna SG 500 000,00 zł.
* **Odpowiedzialność z tytułu szkód w mieniu ruchomym** w tym rozszerzenie odpowiedzialności o szkody wyrządzone przez **urządzenia instalacji odnawialnych źródeł energii w gospodarstwach domowych.** Podlimit SG minimum 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
* **Odpowiedzialność z tytułu zarządzania drogami -** szkody osobowe i majątkowe powstałe między innymi w wyniku:

**-**złego stanu nawierzchni jezdni i chodników, wynikającego z uszkodzeń w postaci pojedynczych wybojów, kolein, ubytków lub zapadnięcia części nawierzchni oraz rozmycia,

**-**pojedynczych wyrw w poboczach drogi lub jego zaniżenia,

**-**śliskiej nawierzchni, w tym śliskości zimowej,

**-**nienależytego utrzymania zimowego pasa drogowego,

**-**przeszkód w postaci wszelkiego rodzaju przedmiotów i materiałów porzuconych lub naniesionych na jezdnie, chodniki, w tym także rozlane na powierzchni jezdni i chodnikach śliskie ciecze,

**-**nienormatywną skrajnią poziomą lub pionową jezdni, spowodowaną zadrzewieniem lub zabudową,

**-**braku widoczności, bądź braku odpowiedniego znaku drogowego,

**-**wadliwie działającej sygnalizacji świetlnej,

**-**zalania nieruchomości, w związku z awarią, złym stanem technicznym lub zanieczyszczeniem urządzeń kanalizacji deszczowej,

**-**zalania drogi z powodu nienależycie działające urządzenia odprowadzające wodę z pasa drogowego, w tym również nienależytym odwodnieniem drogi przez rowy odwadniające w przypadku wystąpienia deszczu nawalnego,

**-**braku lub uszkodzenia włazów kanalizacji deszczowej i wpustów ulicznych lub nieodpowiednio uregulowaną wysokością,

**-**sadzenia, utrzymywania drzew, krzewów w pasie drogowym,

**-**prowadzenia robót konserwacyjnych, interwencyjnych i remontów cząstkowych wykonywanych siłami własnymi, w tym wykonywanych z użyciem emulsji i grysów, oraz lokalnych powierzchniowych utrwaleń nawierzchni.

Zamawiający zarządza około 65 km dróg w mieście Kościanie.

Podlimit SG minimum 500 000,00 zł lub równowartość wyrażoną w USD lub euro na jedno i wszystkie zdarzenia.

**Opis klauzuli OC za wodno-kanalizacyjne i przepięcia – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** szkody osobowe i majątkowe powstałe m.in.:

* 1. następstwie działania, eksploatacji lub awarii instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych oraz centralnego ogrzewania (zalania).
  2. w następstwie zmian poziomu napięcia roboczego ponad dopuszczalne granice napięcia nominalnego w sieci instalacji elektrycznej.
  3. w następstwie nieszczelnej stolarki okiennej i drzwiowej, a także nieszczelnych łącz zewnętrznych budynku oraz dachów (zalania),

Podlimit SG minimum 200 000,00 zł lub równowartość wyrażoną w USD lub euro na jedno i wszystkie zdarzenia.

**Opis klauzuli OC najemcy – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** szkody rzeczowe w mieniu, z którego ubezpieczający korzysta na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użytkowania, użyczenia, leasingu, lub innego stosunku prawnego. Podlimit SG minimum 200 000,00 zł lub równowartość wyrażoną w USD lub euro na jedno i wszystkie zdarzenia.

**Opis klauzuli Pojazdów samobieżnych i wolnobieżnych** – podczas ruchu i postoju pojazdów niepodlegających rejestracji zgodnie z przepisami ustawy – Prawo o ruchu drogowym. Podlimit SG minimum 500 000,00 zł lub równowartość wyrażoną w USD lub euro na jedno i wszystkie zdarzenia.

**Opis klauzuli niezmienności składki – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** w okresie trwania umowy, dla wszystkich polis wznawianych oraz wystawianych nowych polis w tym okresie, składka będzie na poziomie zgodnym ze złożonymi w ofercie.

**Opis klauzuli stempla bankowego – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** Składkę uważa się za zapłaconą z datą obciążenia konta w banku lub jej opłacenia w kasie banku, kasie ZU lub na poczcie.

**Opis klauzuli rozstrzygania sporów (jurysdykcji) – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** wszelkie spory wynikające z umowy ubezpieczenia rozpatruje sąd właściwy dla siedziby ubezpieczającego.

**Opis klauzuli formy elektronicznej – Minimalny zakres ochrony zapewnianej przez klauzulę:** Strony umowy zgodnie potwierdzają, że wszelkie oświadczenia woli dotyczące umowy ubezpieczenia, składane przez Ubezpieczającego, jego pełnomocnika lub zakład ubezpieczeń, mogą być przekazywane również w formie elektronicznej, w postaci przesłanego dokumentu z odciśniętym podpisem elektronicznym osoby uprawnionej, lub w formie e-mailowej, gdzie w załączniku będzie kopia dokumentu z podpisem osoby uprawnionej.

**Opis klauzuli kosztów dodatkowych – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** Wykonawca zobowiązuje się, że:

* pokryje koszty wynagrodzenia rzeczoznawców lub biegłych specjalistów powołanych za jego zgodą w celu ustalenia okoliczności lub rozmiaru szkody
* zwróci uzasadnione okolicznościami danego wypadku poniesione koszty, mające na celu zapobieżenie powstaniu szkody lub zwiększeniu się jej rozmiarów, nawet w przypadku, gdyby starania te okazały się nieskuteczne
* pokryje niezbędne koszty obrony sądowej przed roszczeniem poszkodowanego, w sporze prowadzonym przez ubezpieczyciela lub za jego zgodą, lub pokryje koszty postępowania pojednawczego, prowadzonego w związku ze zgłoszonymi roszczeniami odszkodowawczymi.

Podlimit SG na koszty dodatkowe 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia:

**Franszyzy**

franszyza integralna: brak

franszyza redukcyjna: maksymalnie 500,00 zł w każdej szkodzie

Opis szczegółowy wybranych klauzul **dodatkowych**:

**Opis klauzuli Reprezentantów – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** Oferent (ZU) ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone wskutek winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa przez pracowników ubezpieczającego, za których ponosi on odpowiedzialność, za wyjątkiem osób zarządzających i(lub) właściciela. Za osoby zarządzające w szczególności uważa się: Burmistrza, Zastępców Burmistrza, Sekretarza, Skarbnika, Dyrektorów Podległych Jednostek.

**Opis klauzuli Przeoczenia powodującego wzrost ryzyka wystąpienia szkody -** jeżeli ubezpieczający nie dopełnił obowiązku zgłoszenia okoliczności, które wynikają ze zmiany istniejących i/lub uruchomienia nowych rodzajów działalności Urzędu, to w razie szkody ubezpieczyciel jest dalej zobowiązany do świadczenia odszkodowania.

**Opis klauzuli Chorób zakaźnych –** odpowiedzialność za szkody osobowe z tytułu prowadzonej działalności również gastronomicznej. Podlimit SG minimum 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

**Opis klauzuli Podwyższonej Sumy Gwarancyjnej -** odpowiedzialność deliktowa za szkody osobowe i majątkowe podwyższona zostaje Suma Gwarancyjna do poziomu 2 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

**Opis klauzuli Franszyz preferencyjnych,** strony ustalają, że zastosowanie będą miały następujące wysokości franszyz

franszyza integralna: brak

franszyza redukcyjna (lub udział własny): maksymalnie 200,00 zł

***Zakres 4 – Zbiorowe ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków na okres 24 miesięcy***

Przedmiotem ubezpieczenia są, zgodnie z art. 56 a par. 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. 2021 r. poz. 53, 472, 1236), następstwa nieszczęśliwych wypadków skazanych, wykonujących nieodpłatną, kontrolowaną pracę na cele społeczne oraz pracę społecznie użyteczną. Liczba skazanych jednorazowo wykonywujących prace społecznie użyteczne w danym dniu może osiągnąć maks. 6 osób, najczęściej jest to od 1-3 osób. Zakres ochrony ubezpieczeniowej w systemie bezimiennym (wymagane spełnienie minimalnego zakresu):

* Suma Ubezpieczenia 10.000 PLN
* Śmierć w następstwie NNW 100% SU
* Trwały uszczerbek na zdrowiu 100% SU
* Koszty nabycia protez i środków pomocniczych min. 20% SU
* Koszty przeszkolenia zawodowego 15% SU
* Koszty leczenia min. 15% SU
* Oparzenia i odmrożenia min. 20% SU

Wykaz szkód stanowi załącznik nr 1.3 do opisu przedmiotu zamówienia.

Opis szczegółowy wybranych ryzyk (klauzul), jak również zdefiniowania pojęć **w ramach ochrony podstawowej** (ocenianego wyłącznie w ramach kryterium cena):

**Opis klauzuli Niezmienności składki – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** w okresie trwania umowy, dla wszystkich polis wznawianych oraz wystawianych nowych polis w tym okresie, składka będzie na poziomie zgodnym ze złożonymi w ofercie.

**Opis klauzuli Formy elektronicznej – Minimalny zakres ochrony zapewnianej przez klauzulę:** Strony umowy zgodnie potwierdzają, że wszelkie oświadczenia woli dotyczące umowy ubezpieczenia, składane przez Ubezpieczającego, jego pełnomocnika lub zakład ubezpieczeń, mogą być przekazywane również w formie elektronicznej, w postaci przesłanego dokumentu z odciśniętym podpisem elektronicznym osoby uprawnionej, lub w formie e-mailowej, gdzie w załączniku będzie kopia dokumentu z podpisem osoby uprawnionej.

Opis szczegółowy wybranych klauzul **dodatkowych**:

**Opis klauzuli Rozszerzenie na drogę z i do pracy – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** oferent (ZU) obejmuje ochroną ubezpieczeniową również zdarzenia mające miejsce w drodze do i z pracy.

**Opis klauzuli Wypłaty za zdarzenie niepowodujące trwałego uszczerbku** - Świadczenie z tytułu urazu ciała wskutek nieszczęśliwego wypadku niepowodujący trwałego uszczerbku na zdrowiu wypłacane jest Ubezpieczonemu jednorazowo w wysokości 100% sumy ubezpieczenia wskazanej dla tego świadczenia, według następujących zasad:

1) świadczenie z tytułu urazu ciała niebędącego trwałym uszczerbkiem na zdrowiu jest wypłacane po stwierdzeniu związku przyczynowo-skutkowego pomiędzy nieszczęśliwym wypadkiem, który miał miejsce w trakcie trwania ochrony ubezpieczeniowej a urazem ciała pod warunkiem, że nieszczęśliwy wypadek nie spowodował trwałego uszczerbku na zdrowiu,

2) świadczenie z tytułu urazu ciała niebędącego trwałym uszczerbkiem na zdrowiu jest wypłacane w przypadku, gdy Ubezpieczony doznał urazu ciała w okresie trwania ochrony ubezpieczeniowej,

3) warunkiem wypłaty świadczenia z tytułu urazu ciała niebędącego trwałym uszczerbkiem na zdrowiu jest konieczność udzielenia pomocy lekarskiej w placówce medycznej i odbycie co najmniej dwóch wizyt kontrolnych.

**Opis klauzuli Ryzyka zawału serca i udaru mózgu – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** oferent (ZU) obejmuje ochroną ubezpieczeniową również udar mózgu (zespół objawów klinicznych związanych z nagłym wystąpieniem ogniskowego lub uogólnionego zaburzenia czynności mózgu, powstały w wyniku zaburzenia krążenia mózgowego i utrzymujący się ponad 24 godziny (krwotoczny lub niedokrwienny)) oraz zawał serca (martwica części mięśnia sercowego spowodowana nagłym zmniejszeniem dopływu krwi do serca).

***Zakres 5 –*** ***Obowiązkowe ubezpieczenie OC zarządcy nieruchomości na okres 24 miesięcy***

**1. Przedmiot ubezpieczenia**

Przedmiotem ubezpieczenia objęta jest odpowiedzialność cywilna zarządcy nieruchomości zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 26.04.2019 roku (Dz. U. Z 2019 r. poz. 802).

**2. Suma gwarancyjna**

50.000 Euro na jedno i wszystkie zdarzenia (minimalna suma gwarancyjna zgodna z Rozporządzeniem Ministra Finansów).

Wykaz szkód stanowi załącznik nr 1.3 do opisu przedmiotu zamówienia.

Opis szczegółowy wybranych ryzyk (klauzul), jak również zdefiniowania pojęć **w ramach ochrony podstawowej** (ocenianego wyłącznie w ramach kryterium cena):

**Opis klauzuli Przeoczenia powodującego wzrost ryzyka wystąpienia szkody –** Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę: jeżeli ubezpieczający nie dopełnił obowiązku zgłoszenia okoliczności, które wynikają ze zmiany istniejących i/lub uruchomienia nowych rodzajów działalności firmy (Urzędu), to w razie szkody ubezpieczyciel jest dalej zobowiązany do świadczenia odszkodowania**.**

Opis szczegółowy wybranych klauzul **dodatkowych**:

**Opis klauzuli Formy elektronicznej – Minimalny zakres ochrony zapewnianej przez klauzulę:** Strony umowy zgodnie potwierdzają, że wszelkie oświadczenia woli dotyczące umowy ubezpieczenia, składane przez Ubezpieczającego, jego pełnomocnika lub zakład ubezpieczeń, mogą być przekazywane również w formie elektronicznej, w postaci przesłanego dokumentu z odciśniętym podpisem elektronicznym osoby uprawnionej, lub w formie e-mailowej, gdzie w załączniku będzie kopia dokumentu z podpisem osoby uprawnionej.

**Opis klauzuli Niezmienności składki – Minimalny zakres ochrony zapewniany przez niniejszą klauzulę:** w okresie trwania umowy, dla wszystkich polis wznawianych oraz wystawianych nowych polis w tym okresie, składka będzie na poziomie zgodnym ze złożonymi w ofercie.