

Wytyczne i zakres planowanych do wykonania prac:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę robót budowlanych polegających na remoncie ściany wiaty magazynowej na terenie Zakładu/Instalacji "EKO-REGION" sp. z o. o. w Bełchatowie przy ul. Przemysłowej 14 i 16.
2. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w pkt 1 należy wykonać w oparciu o:
 - 1) Umowę,
 - 2) Projekt wykonawczy – załącznik nr 1 do umowy,
 - 3) Wytyczne – załącznik nr 2 do umowy,
 - 4) Kosztorys ofertowy – załącznik nr 3 do umowy.

Wytyczne w zakresie wykonania przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia:

1. demontaż przez Wykonawcę części istniejącego ogrodzenia na długości ściany podlegającej rozbiórce,
2. elementy ogrodzenia Wykonawca zobowiązany jest demontować w taki sposób, aby można je było ponownie wykorzystać przy odtworzeniu ogrodzenia po zakończonym remoncie ściany wiaty magazynowej (do obowiązków Wykonawcy w ramach wynagrodzenia umownego należy ponowne posadowienie (odtworzenie) ogrodzenia). W przypadku uszkodzenia fragmentów ogrodzenia, Wykonawca uzupełni brakujące elementy w ramach wynagrodzenia określonego w umowie.
3. rozbiórka przez Wykonawcę części (około 28 mb) uszkodzonej ściany zewnętrznej wiaty magazynowej położonej wzdłuż północno – wschodniej granicy działki nr 76/13, obręb 17 na terenie Zakładu/Instalacji "EKO-REGION" sp. z o. o. w Bełchatowie przy ul. Przemysłowej 14 i 16,
4. szacowana powierzchnia ściany do rozbiórki i ponownego wykonania przez Wykonawcę to około 120 m²,
5. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć pozostałą część wiaty przed uszkodzeniem oraz przed osunięciem innych elementów konstrukcyjnych wiaty magazynowej,
6. odbudowa przez Wykonawcę ściany z bloczków betonowych na zaprawie cementowo - wapiennej; ściana powinna być wsparta pionowo poprzez trzpienie żelbetowe posadowione na stopach betonowych, a także poziomo wieńcem żelbetonowym u podstawy ściany, w połowie jej wysokości, a także na szczycie ściany,
7. przed przystąpieniem do wykonania prac Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu do akceptacji technologię wykonania wykopów i prowadzenia prac ziemnych zgodnie z zapisami projektu wykonawczego,
8. nowo wybudowana ściana nie powinna łączyć się z dachem, aby osiadała w gruncie niezależnie od dachu.

Pozostałe postanowienia dotyczące projektu wykonawczego:

1. Wszelkie prace muszą być prowadzone przez Wykonawcę zgodnie z projektem wykonawczym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy i kosztorysem ofertowym stanowiącym załącznik nr 3

do umowy, a także w uzgodnieniu z Zamawiającym. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia w oparciu o umowę i wszystkie jej załączniki i tym samym zrealizować w ramach wynagrodzenia umownego wszystkie obowiązki określone w tych dokumentach.

2. Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić właściwych gestorów sieci o konieczności odłączenia mediów posadowionych w gruncie pomiędzy remontowaną ścianą wiaty magazynowej, a ogrodzeniem przeznaczonym do demontażu – jeśli zaistnieje taka konieczność.
3. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace od zewnętrznej strony wiaty magazynowej, tj. od strony działki nr 81/9, obr. 17.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania ostrożności przy manewrowaniu sprzętem ciężkim na działce nr 81/9, obr. 17 w taki sposób, aby nie uszkodzić podłoża, a w przypadku jego uszkodzenia do naprawy (odtworzenia) w ramach wynagrodzenia określonego w umowie.
5. Wjazd na teren prowadzenia prac odbywać się będzie poprzez czynny Zakład/Instalację "EKO-REGION" sp. z o.o. w Bełchatowie przy ul. Przemysłowej 14 i 16 oraz wyznaczone i uzgodnione z Zamawiającym drogi wewnętrzne.
6. Po zakończeniu prac remontowych, w terminie określonym w umowie, Wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą i przekaze ją Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej i w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej bez możliwości edycji na płycie CD/DVD (dokumentacja powykonawcza, atesty na użyte materiały).

Zamawiający:

Wykonawca: