Opis Przedmiotu Zamówienia

Internat jest budynkiem jedno- i trzykondygnacyjnym (z częściowym podpiwniczeniem), składającym się z segmentu A i segmentu B połączonych łącznikiem. Zgodnie z warunkami technicznymi budynek zaliczany jest do budynków niskich (N). Wysokość całkowita budynku wynosi 9m w części trzykondygnacyjnej (segment B) i 4m w części jednokondygnacyjnej (segment A oraz łącznik). Powierzchnia zabudowy wynosi 1039m2.

a) Segment A stanowi zaplecze socjalno-techniczne internatu i jest to część budynku jednokondygnacyjna w całości podpiwniczona. W segmencie tym występują następujące pomieszczenia:

- piwnica – pomieszczenia gospodarcze i techniczne, pomieszczenia magazynowe i zaplecza kuchennego oraz pomieszczenia pralni.

- parter – pomieszczenia kuchenne, stołówka, świetlica, pomieszczenia księgowości i intendenta, izolatka, holl, toalety.

b) Segment B stanowi zasadniczą część budynku o trzech kondygnacjach, w których znajdują się:

- kondygnacja przyziemia – 7 pokoi mieszkalnych, 9 sal lekcyjnych do zajęć w małych grupach, pomieszczenie łazienki z toaletami, korytarz komunikacyjny.

- kondygnacja I – 15 pokoi mieszkalnych, pokój wychowawców, pomieszczenie łazienki z toaletami, korytarz komunikacyjny.

- kondygnacja II – 15 pokoi mieszkalnych, archiwum, pomieszczenie łazienki z toaletami, korytarz komunikacyjny.

c) Łącznik stanowi parterową część budynku w całości podpiwniczoną, łącząca segmenty A i B budynku. Znajdują się w nim następujące pomieszczenia:

- pokój kierownika internat, pokój wychowawców, administracja internatu, korytarz komunikacyjny.

Łączna ilość zakończeń przewodów wentylacyjnych (kominów) widocznych na dachu budynku: 33 (trudno określić ile przewodów/kanałów jest w jednym kominie), dlatego przed przystąpieniem do wyceny usługi (wypełnieniem formularza elektronicznego) **zalecamy wizję lokalną**.

**Przegląd** powinien zostać wykonany **do 3 października 2020r.** przez osobę posiadającą wymagane prawem uprawnienia. Z przeglądu musi zostać sporządzony protokół.