

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

pn. „Komisariat Policji w Otmuchowie – budowa nowej siedziby, ul. Krakowska, dz. Nr 394/1”

Roboty budowlane należy realizować na podstawie następującej dokumentacji:

A. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

- I. Projekt budowlany wraz z decyzją nr 41/20 z dnia 17 stycznia 2020 r. o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę.**
- II. Projekty wykonawcze:**
 1. PW - Projekt wykonawczy – architektura budynku administracyjnego i garażowego wraz z zagospodarowaniem i projektem zazielenienia w zakresie dachu,
 2. PW – rozbiórka wiaty działkowej
 3. PW – konstrukcja budynku administracyjnego i garażowego,
 4. PW – budowa wolnostojącego masztu antenowego (wieży) h – 35 m,
 5. PW – projekt zieleni,
 6. PW –drogowy,
 7. PW – projekt zjazdu,
 8. PW - branży sanitarnej budynku administracyjnego,
 9. PW – branża sanitarna – przyłącza sanitarne,
 10. PW - budowa instalacji elektrycznych w budynku administracyjnym i garażowym,
 11. PW - budowa instalacji niskoprądowych w budynku administracyjnym,
 12. PW – okablowanie strukturalne w budynku administracyjnym,
- III. Tabele równoważności w branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej.**

B. SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

1. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót w branży budowlanej,
2. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót w branży sanitarnej – instalacje wewnętrzne wraz z przyłączami,
3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót w branży elektrycznej, niskoprądowej i strukturalnej wraz z przyłączami.

Przedmiot zamówienia opisują następujące kody CPV:

45216111-5 - roboty budowlane w zakresie posterunków policji,

45400000-1 - roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,

45311000-0 - roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych,

45330000-9 - roboty instalacyjne, wodno-kanalizacyjne i sanitarne.

45111291-4 - roboty w zakresie zagospodarowania terenu,

45223300-9 - roboty budowlane w zakresie parkingów,

45232410-9 - roboty w zakresie kanalizacji ściekowej,

Zakres robót obejmuje m.in.:

- 1) Budowę budynku administracyjnego wraz z instalacjami (*sanitarnymi, instalacja wodno-kanalizacyjna, instalacja wentylacji, instalacja c.o., gazowa*), instalacjami elektrycznymi, instalacjami niskoprądowymi (*instalacja kontroli dostępu KD, instalacja CCTV, instalacja SSWiN*) i instalacjami strukturalnymi (*instalacja LAN*),
- 2) Budowę wolnostojącego masztu antenowego wraz instalacją antenową,
- 3) Budowę budynku garażowego wraz z instalacją oświetleniową i gniazd wtykowych,
- 4) Wykonanie nowego zagospodarowania terenu i małej architektury,
- 5) Wykonanie nowych nawierzchni drogowych,
- 6) Wykonanie nowych terenów zielonych wraz z nasadzeniami,
- 7) Wykonanie nowych zewnętrznych sieci sanitarnych (*kanalizacja grawitacyjna, ciśnieniowa kanalizacja, sieć wodociągowa*),
- 8) Wykonanie nowych zewnętrznych sieci elektrycznych i teletechnicznych,