

Przedmiar robót

Obiekt	budynek wielorodzinny
Branża	sanitarna
Lokalizacja	ul.Plac Zamkowy 5
Zamawiający	Nakielska Adminiistracja Domów Mieszkalnych sp. zo.o. w Nakle nad Notecią
Inwestor	Wspólnota Mieszkaniowa Plac Zamkowy 5

Kosztorys inwestorski obejmuje wycenę prac związanych z wymianą instalacji wewnętrznej, rozprowadzeniem jej do poszczególnych mieszkań wg projektu budowlanego. W wycenie brak jest pozycji dotyczących zakupu i montażu przyborów gazowych oraz urządzeń do odprowadzenia spalin z poszczególnych kotłów. Według ustaleń z Zamawiającym powyższe koszty stanowią wydatek zainteresowanych lokatorów. , u których projektowane są te urządzenia

Spis treści

1. Przedmiar robót	3
2. Tabela elementów	4
3. Zestawienie robocizny	5
4. Zestawienie materiałów	6
5. Zestawienie sprzętu	7

Tabela przedmiaru robót

budynek wielorodzinny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
		ST12	Instalacje sanitarne - nakłady całkowite		
		ST12	DZIAŁ I Instalacja gazowa		
1	KNR 4-01 0333/09		Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	35
2	KNR 4-02 0308/02		Demontaż rurociągów stalowych średnicy 25-32mm	m	15
3	KNR 4-02 0308/01		Demontaż rurociągów stalowych średnicy 15-20mm	m	147
4	KNR 4-02 0309/03		Demontaż podejścia do gazomierza - rury przyłączeniowej średnicy 32mm	kpl	13
5			Demontaż przez rejon gazowniczy gazomierza	szt	13
6	KSNR 4 0303/04		Rurociągi stalowe o średnicy 40mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	6
7	KSNR 4 0303/02		Rurociągi stalowe o średnicy 25mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	15
8	KSNR 4 0303/01		Rurociągi stalowe o średnicy 15-20mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	20
9	KNR INSTAL 0201/05		Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 22mm i grubości ścianki 1,0mm na ścianach w budynkach mieszkalnych, gazowe, lutowane na twardo		
			112	m	112
			razem	m	112
10	KNR INSTAL 0201/04		Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 18mm i grubości 1,0mm na ścianach w budynkach mieszkalnych, gazowe, lutowane na twardo		
			30	m	30
			razem	m	30
11	KNR INSTAL 0203/02		Podejścia do kuchni gazowej o średnicy zewnętrznej 18mm		
			10	szt	10
			razem	szt	10
12	KNKRB 4t1 0203/01		Podejścia obustronne do gazomierzy na ścianach lub we wnękach o średnicy przyłącza 20-25mm	kpl	14
13	KNR 2-15 0310/01		Kurki gazowe przelotowe o średnicy 15mm	szt	10
14	KNKRB 4t1 0205/03		Kuchnie gazowe z piekarnikiem - podłączenie	szt	10
15	KNR 4-02 0313/05		Wyregulowanie kuchni 4-palnikowej	szt	10
16	KSNR 4 0307/02		Kurki gazowe przelotowe o średnicy 20-25mm o połączeniach gwintowanych	szt	23
17	KNR 2-15 0305/01		Próba ciśnieniowa instalacji gazowej wewnętrznej w budynkach mieszkalnych	lokali	17
18			Montaż przez rejon gazowniczy gazomierza	szt	14
19	KNR 4-01 1212/29		Miniowanie rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50mm	m	41
20	KNR 4-01 1212/27		Malowanie jednokrotne farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50mm	m	41
21	KNR 4-01 0303/04		Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2cegły lub zamurować otworów w ściankach na zaprawie cementowej	m2	10
22			wykonanie powykonawczego przeglądu wentylacji w lokalach - wycena indywidualna	szt	15

Spis działów przedmiaru robót

budynek wielorodzinny

Nr	Opis
	Instalacje sanitarne - nakłady całkowite Nr ST: ST12
DZIAŁ I	Instalacja gazowa Nr ST: ST12

Zestawienie robocizny

budynek wielorodzinny

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Monterzy instalacji sanitarnych i ogrzewania gr.II	r-g	5,72		
2	Monterzy instalacji sanitarnych i ogrzewania gr.III	r-g	6,9		
3	Robocizna razem	r-g	472,788		
4	Robotnicy	r-g	31,392		
5	Robotnicy gr.I	r-g	22,67		
		Razem	539,47		

Zestawienie materiałów

budynek wielorodzinny

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0,488		
2	Benzyna do lakierów	dm3	0,164		
3	Cement portlandzki 35	kg	138,1		
4	Dwuzłączki z brązu 18mm	szt	10		
5	Farba olejna do gruntowania przeciwrdzewna miniowa 60%	dm3	2,87		
6	Farba olejna nawierzchniowa	dm3	0,615		
7	Kurki gazowe mosiężne przelotowe 15mm	szt	10		
8	Kurki gazowe mosiężne przelotowe 20mm	szt	23		
9	Łączniki kielichowe miedziane 18mm	szt	22,92		
10	Łączniki kielichowe miedziane 22mm	szt	75,712		
11	Łączniki redukcyjne żeliwne do gazomierzy miechowych 20mm	szt	28,84		
12	Łączniki z żeliwa ciągliwego czarne 20mm	szt	137,06		
13	Papier ścierny	ark	19		
14	Piasek do zapraw	m3	0,36		
15	Rury miedziane twarde F-37 18mm	m	31,2		
16	Rury miedziane twarde F-37 22mm	m	115,36		
17	Rury stalowe ze szwem przewodowe czarne 20mm	m	20,8		
18	Rury stalowe ze szwem przewodowe czarne 25mm	m	15,6		
19	Rury stalowe ze szwem przewodowe czarne 40mm	m	6,18		
20	Tuleje ochronne	szt	13,12		
21	Tuleje ochronne z PCW do rur miedzianych	szt	49,7		
22	Uchwyty stalowe z wkładką elastyczną do rur miedzianych 18mm	szt	30,1		
23	Uchwyty stalowe z wkładką elastyczną do rur miedzianych 22mm	szt	56		
24	Woda	m3	0,17		
25	Złączki z brązu 18mm	szt	20		
		Razem			
		Materiały pomocnicze			
		Ogółem			

Zestawienie sprzętu

budynek wielorodzinny

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,5		
2	Samochód dostawczy 0,9t	m-g	1,268		
3	Środek transportowy	m-g	0,382		
4	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5t	m-g	3		
		Razem	5,15		