

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

**do budowy windy wewnątrz budynku CKU z siedzibą w
Grudziądzu przy ul. Legionów 2 zaprojektowanej na dz. nr 6/7, obr. 38.**

Zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego – Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 – tekst jednolity z późn. zm.) dokonano analizy obszaru oddziaływania obiektu. Pod uwagę wzięto ograniczenia wynikające z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2017, poz. 1332) dotyczące:

8.1. zacielenienia – nie dotyczy.

8.2 ochrony przeciwpożarowej – warunki pożarowe usytuowania zostały zachowane.

8.3. odległości lokalizowania innych obiektów zagospodarowania działki – nie dotyczy.

Przy sporządzaniu obszaru oddziaływania inwestycji wzięto pod uwagę przepisy ochrony środowiska, ochrony przyrody, ochrony zabytków, dróg publicznych i prawa wodnego zgodnie z:

- RMŚ z dnia 04.11.2014r. W sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów (Dz. U.2014, poz. 1546),
- RMŚ z dnia 15.10.2013r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.2014, poz. 112),
- Prawo ochrony środowiska Dz.U. 2017, poz. 519,
- Prawo wodne Dz.U. 2017, poz.1566,
- Ustawą z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych,
- Ustawa z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w zakresie:

a) oddziaływanie na środowisko gruntowo – wodne – projektowana budowla nie wprowadza zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowania domu pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowaną.

b) ochrona przed hałasem – projektowana budowla nie wprowadza emisji hałasów i wibracji,

c) lokalizacja budowli na terenie objętym ochroną:

- projektowana inwestycja i działka nie są projektowane na obszarze podlegającym ochronie Obszaru,
- działki, na której projektowana jest budowla nie znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej w związku z czym nie podlega ochronie,
- projektowana inwestycja i działki nie znajdują się w rejonie wpływu eksploatacji górniczej oraz nie leży w strefie narażonej na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych.

d) odległość od krawędzi drogi – nie dotyczy.

e) odległość od ujęć wody – nie dotyczy.

f) zanieczyszczeń pyłem, gazowych i płynnych – roboty ogólnobudowlane w niewielkim stopniu będą miały wpływ na zanieczyszczenie powietrza, a ewentualnie emitowane zanieczyszczenia będą miały nikły wpływ na ludzi i zwierzęta (po wybudowaniu windy nie zwiększy się stężenie zanieczyszczeń pyłowych, gazowych i płynnych),

g) promieniowanie elektromagnetyczne i jonizujące – budowa nie powoduje szkodliwego oddziaływania na środowisko w zakresie promieniowania elektromagnetycznego, Inwestor nie będzie montował urządzeń emitujących promieniowanie jonizujące.

Na skutek przeprowadzonej analizy należy stwierdzić, że obszar oddziaływania projektowanej windy w budynku CKU na działce nr 6/7, obr. 38 położonej w Grudziądzu przy ul. Legionów 2 nie wykracza poza działkę Inwestora i nie oddziaływywuje na działki sąsiednie.

opracował: **mgr inż. Grzegorz Szmidt**