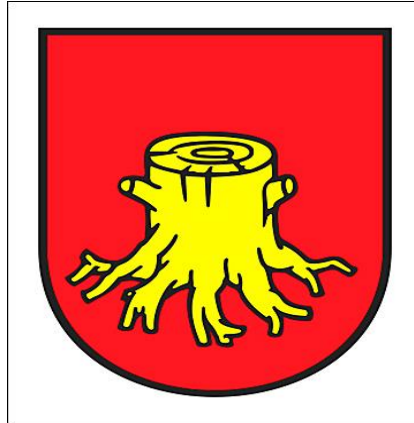


Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA



- dalej zwana „**SWZ**”

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest prowadzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych - dalej zwanej „**Pzp**”

Nazwa nadana zamówieniu:

Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie rzeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

Oznaczenie sprawy:

OR.271.34.2022

Treść SWZ zatwierdzam

.....
(data i podpis kierownika zamawiającego)

Nowa Ruda, dnia 24.08.2022 r.

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

I. Nazwa oraz adres zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej i adres strony internetowej prowadzonego postępowania.

Gmina Miejska Nowa Ruda

Miejscowość: 57-400 Nowa Ruda

Adres: ul. Rynek 1

Godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30 – 15:30

Tel./fax. 074 872 03 15, 074 872 22 68

Adres poczty elektronicznej: miasto@um.nowaruda.pl

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: https://platformazakupowa.pl/pn/um_nowaruda (platforma zakupowa do obsługi komunikacji w formie elektronicznej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcami oraz składania ofert).

II. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

https://platformazakupowa.pl/pn/um_nowaruda

III. Tryb udzielenia zamówienia oraz informacja, czy zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

Na podstawie art. 275 pkt 2 Pzp zamawiający udziela zamówienia w trybie podstawowym, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani wykonawcy, a następnie zamawiający może prowadzić negocjacje w celu ulepszenia treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert, o których mowa w części SWZ „Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert”, a po zakończeniu negocjacji zamawiający zaprasza wykonawców do składania ofert dodatkowych.

IV. Negocjacje w celu ulepszenia treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.

1. Zamawiający może zaprosić jednocześnie wykonawców do negocjacji ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, jeżeli nie podlegają one odrzuceniu.
2. Negocjacje treści ofert:
 - 1) nie mogą prowadzić do zmiany treści SWZ;
 - 2) dotyczą wyłącznie tych elementów treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.
3. Prowadzone negocjacje mają charakter poufny. Zamawiający udostępnia oferty wraz z załącznikami złożone w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu niezwłocznie po otwarciu tych ofert, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dnia ich otwarcia.

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022 SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

4. Żadna ze stron nie może, bez zgody drugiej strony, ujawniać informacji technicznych i handlowych związanych z negocjacjami. Zgoda jest udzielana w odniesieniu do konkretnych informacji i przed ich ujawnieniem.
5. Zamawiający informuje równocześnie wszystkich wykonawców, których oferty złożone w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu nie zostały odrzucone, o zakończeniu negocjacji oraz zaprasza ich do składania ofert dodatkowych.
6. Zaproszenie do składania ofert dodatkowych zawiera co najmniej:
 - 1) nazwę oraz adres zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania;
 - 2) sposób i termin składania ofert dodatkowych oraz język lub języki, w jakich muszą one być sporządzone, oraz termin otwarcia tych ofert.
7. Wykonawca może złożyć ofertę dodatkową, która zawiera nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegających ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji.
8. Oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
9. Oferta przestaje wiązać wykonawcę w zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji.
10. Oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlega odrzuceniu.

V. Informacja, czy zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia liczby wykonawców, których zaprosi do negocjacji, stosując kryteria oceny ofert.

Zamawiający nie przewiduje możliwości ograniczenia liczby wykonawców zaproszonych do negocjacji ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.

VI. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest remont 48 lokali mieszkalnych – pustostanów stanowiących własność gminy. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie robót związanych ze zmianą sposobu ogrzewania, oraz prac tynkarsko-malarskich, czynności związanych w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej, oraz robót z branży elektrycznej i sanitarnej

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

2. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Ofertę można składać w odniesieniu do wszystkich części zamówienia. Liczba części: **6**

Część nr 1

Wykonanie kapitalnego remontu 10 lokali mieszkalnych w których zostanie zastosowane ogrzewanie elektryczne:

- 1) ul. Piastów nr 1/6
- 2) ul. Boh. Getta nr 15/2
- 3) ul. Kolejowa nr 22/2
- 4) ul. Nadrzeczna nr 5/2
- 5) ul. Fabryczna nr 3/ 2
- 6) ul. Cmentarna n 14/1
- 7) ul. Cmentarna nr 14/1
- 8) ul. Cmentarna nr 24/5
- 9) ul. Kościelna nr 18 A/1
- 10) ul. Zaulek nr 11/6

Część nr 2

Wykonanie kapitalnego remontu 10 lokali mieszkalnych w których zostanie zastosowane ogrzewanie elektryczne:

- 1) ul. Stara Droga nr 26/2
- 2) ul. Stara Droga nr 55/1
- 3) ul. Stara Droga nr 55/2
- 4) ul. Świdnicka nr 16/5
- 5) ul. Świdnicka nr 16/9
- 6) ul. Świdnicka nr 31A
- 7) ul. Świdnicka nr 37/4
- 8) ul. Świdnicka nr 44/10
- 9) ul. Świdnicka nr 47/2
- 10) ul. Świdnicka nr 47/9

Część nr 3

Wykonanie kapitalnego remontu 10 lokali mieszkalnych w których zostanie zastosowane ogrzewanie elektryczne:

- 1) ul. Świdnicka nr 53/6
- 2) ul. Świdnicka nr 70/7
- 3) ul. Świdnicka nr 94/4
- 4) ul. Świdnicka nr 97A/10
- 5) ul. Świdnicka nr 97A/13
- 6) ul. Ludwikowska nr 1/7
- 7) ul. Ludwikowska nr 1/7A
- 8) ul. Miedzianka nr 5/1
- 9) ul. Łączna nr 4/8
- 10) ul. Sokola nr 5-5A/7

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Część nr 4

Wykonanie kapitalnego remontu 5 lokali mieszkalnych w których zostanie zastosowane ogrzewanie elektryczne:

- 1) ul. Srebrna nr 8/I/4
- 2) ul. Srebrna nr 8/II/6
- 3) ul. Jasna nr 14/7
- 4) ul. Jasna nr 14/6
- 5) ul. Radkowska nr 93/1

Część nr 5

Wykonanie kapitalnego remontu 6 lokali mieszkalnych w których zostanie zastosowane ogrzewanie gazowe :

- 1) ul. Kościelna nr 4-6/3
- 2) ul. Kościelna nr 4-6/6
- 3) ul. Kościelna nr 4-6/5
- 4) ul. Nadrzeczna nr 1/2
- 5) ul. Nadrzeczna nr 1/ 4
- 6) ul. Nadrzeczna nr 1/7

Część nr 6

Wykonanie kapitalnego remontu 7 lokali mieszkalnych w których zostanie zastosowane ogrzewanie gazowe :

- 1) ul. Podjazdowa nr 1/8
- 2) ul. Podjazdowa nr 4/4
- 3) ul. E. Kwiatkowskiego nr 5/5
- 4) ul. A. Fredry nr 5/1
- 5) ul. Jeziona nr 19/6
- 6) ul. Piłsudskiego nr 3/3
- 7) ul. Piłsudskiego nr 25B/2

Uwagi dla wszystkich części:

3. Wykonawca powinien we własnym zakresie przyjąć podstawy wyceny, tak aby zakres prac zawarty w wycenie – zapewniał wykonanie przedmiotu zamówienia w sposób określony w SWZ i załącznikach, o których mowa w pkt 7.
4. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady przedmiotu zamówienia zakończy się po upływie min. 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego.
5. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i doświadczenie.
6. Zamawiający w postępowaniu przetargowym jako formę wynagrodzenia przyjął wynagrodzenie ryczałtowe. Przedmiary Robót stanowią jedynie materiał pomocniczy i nie stanowią podstawy określenia zakresu przedmiot zamówienia. Przedmiar Robót powinien

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

być odczytywany w powiązaniu z SWZ w tym Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót. Uważa się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem robót, które należy wykonać i sposobem ich wykonania.

7. Opis przedmiotu zamówienia stanowią (dot. wszystkich części):
 - 1) **Załącznik nr 1 do SWZ.** Plik zawierający skompresowane dokumenty w formacie ZIP. Nazwa pliku „Zał. Nr 1 – „OPZ”;
 - 2) **Załącznik nr 2 do SWZ.** Nazwa pliku „Zał. Nr 2 - STWIORB”.
8. Nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień CPV (dot. wszystkich części zam.):

45211341-1 - roboty budowlane w zakresie mieszkań
9. Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 Pzp, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.
10. **Dopuszczenie rozwiązań równoważnych opisywanym** w przypadku opisanego przedmiotu zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 Pzp:
 - 1) zaofertowane przez Wykonawcę preparaty, produkty, materiały, urządzenia, technologie, powinny być zgodne z rozwiązaniami przyjętymi w Dokumentacji Projektowo-Technicznej, z zastrzeżeniem poniższych postanowień:
 - a) jeżeli Dokumentacja Projektowa wskazuje w odniesieniu do niektórych materiałów, urządzeń lub technologii znaki towarowe, patenty lub pochodzenie albo normy, aprobaty, specyfikacje techniczne lub inne dokumenty odniesienia, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 3 ustawy, to Zamawiający z mocy art. 101 ust. 4 ustawy dopuszcza oferowanie materiałów, urządzeń lub technologii równoważnych albo oferowanie rozwiązań równoważnych pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych opisanych w Dokumentacji Projektowo-Technicznej, przy czym materiały, urządzenia lub technologie pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego (rozwiązania równoważne).

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

- b) materiały, urządzenia lub technologie pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia,
 - c) pod pojęciem minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe Zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów, urządzeń lub technologii zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy,
 - d) Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga podania w ofercie nazwy (typy, rodzaju) i producentów przyjętych do wyceny i do zastosowania przy realizacji zamówienia (tj. oferowanych) materiałów, urządzeń i/lub nazwy przyjętych systemów, przy czym zastosowane materiały i urządzenia winny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie,
- 11. W przypadku zaoferowania w ofercie rozwiązań równoważnych, Wykonawca zgodnie z art. 101 ust. 5 ustawy, powinien udowodnić, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w Dokumentacji Projektowo-Technicznej poprzez dołączenie do oferty wykazu wraz z opisem oferowanych rozwiązań równoważnych.**
- 1) Opis oferowanych rozwiązań równoważnych winien zawierać:
 - wskazanie miejsca w ww. dokumentacji dotyczącego oferowanego rozwiązania równoważnego,
 - sposobu i technologii wykonania określonego w Dokumentacji Projektowo-Technicznej,
 - oferowanego sposobu i technologii wykonania innego, niż określone w Dokumentacji Projektowo-Technicznej,
 - dowolnych dokumentów wykazujących równoważność tych rozwiązań w stosunku do określonych w Dokumentacji Projektowo-Technicznej,
 - 2) W przypadku, kiedy proponowane rozwiązania wraz z przedłożonymi dokumentami nie pozwolą Zamawiającemu na stwierdzenie, że są rozwiązaniami równoważnymi, Zamawiający na podstawie art. 107 ust. 4 ustawy wezwie Wykonawcę do złożenia wyjaśnień dotyczących ich treści.
 - 3) w przypadku niemożności stwierdzenia przez Zamawiającego w oparciu o otrzymane od Wykonawcy dokumenty lub wyjaśnienia, iż zaoferowane inne rozwiązania są rozwiązaniami równoważnymi, Zamawiający na podstawie art. 55

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

ust. 4 ustawy powoła w charakterze biegłego autora Dokumentacji Projektowo-Technicznej, do oceny zaoferowanych innych rozwiązań oraz ustalenia czy są równoważne i wydania stosownej opinii w tym zakresie,

- 4) w przypadku zaoferowania w ofercie rozwiązań równoważnych i nie dołączenia do oferty opisu oferowanych rozwiązań równoważnych, o których mowa w pkt 1 bądź stwierdzenia, że zaoferowane inne rozwiązania nie są rozwiązaniami równoważnymi, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy, jako niezgodna z warunkami zamówienia.

12. Zamawiający nie może odrzucić oferty tylko dlatego, że oferowane roboty budowlane nie są zgodne z normami, ocenami technicznymi, specyfikacjami technicznymi i systemami referencji technicznych, do których opis przedmiotu zamówienia się odnosi, pod warunkiem że wykonawca udowodni w ofercie, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 Pzp, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

VII. Informacje dotyczące ofert wariantowych, w tym informacje o sposobie przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli zamawiający wymaga lub dopuszcza ich składanie.

Zamawiający nie żąda, nie wymaga i nie dopuszcza złożenia ofert wariantowych.

VIII. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych. Opis części zamówienia wskazany został w rozdziale VI pkt 2. Liczba części - 6

IX. Informacje dotyczące przeprowadzenia przez wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2 Pzp, jeżeli zamawiający przewiduje możliwość albo wymaga złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej lub sprawdzeniu tych dokumentów.

A. Informacje dotyczące przeprowadzenia przez wykonawcę wizji lokalnej.

1. Zamawiający nie wymaga odbycia przez wykonawcę wizji lokalnej

B. Informacje dotyczące sprawdzenia przez wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2 Pzp.

1. Zamawiający nie wymaga sprawdzenia przez wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2 Pzp.

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

X. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań, jeżeli zamawiający dokonuje takiego zastrzeżenia zgodnie z art. 60 i art. 121 Pzp.

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez poszczególnych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

XI. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 Pzp, jeżeli zamawiający przewiduje takie wymagania.

1. Na podstawie art. 95 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 Pzp Zamawiający określa rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia dla (dot. wszystkich części):
 - czynności związane z robotami tynkarskimi i malarskimi
 - czynności związane z robotami z zakresu branży elektrycznej,
 - czynności związane z robotami z zakresu branży sanitarnej
 - czynności związane z robotami z zakresu gazyfikacji
2. Sposób weryfikacji zatrudnienia osób, o których mowa w art. 95 ust. 2 Pzp, oraz uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań, zostały określone we wzorach umów stanowiącym **Załącznik nr 12 do SWZ**

XII. Termin wykonania zamówienia (dot. wszystkich części).

36 miesięcy od dnia podpisania umowy

XIII. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy.

Wzory umów w sprawie zamówienia publicznego stanowią **Załącznik nr 12 do SWZ.**

XIV. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 Pzp.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę:

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a Pzp**),
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego (**art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. b Pzp**),
 - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

- medycznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054), **(art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. c Pzp)**,
- d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego **(art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. d Pzp)**,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa **(art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. e Pzp)**,
 - f) pracy małoletnich cudzoziemców, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) **(art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. f Pzp)**,
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe **(art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g Pzp)**,
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej **(art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h Pzp)**
 - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1 **(art. 108 ust. 1 pkt 2 Pzp)**;
 - 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności **(art. 108 ust. 1 pkt 3 Pzp)**;
 - 4) wobec którego orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne **(art. 108 ust. 1 pkt 4 Pzp)**;
 - 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie **(art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp)**;

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia (**art. 108 ust. 1 pkt 6 Pzp**).

XV. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 109 ust. 1 Pzp.

Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wyklucza także wykonawcę:

- 1) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady (**art. 109 ust. 1 pkt 7 Pzp**);
- 2) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych (**art. 109 ust. 1 pkt 8 Pzp**);
- 3) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia (**art. 109 ust. 1 pkt 10 Pzp**).

XVI. Podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”.

1. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:
 - 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy
2. Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w ust. 1.
3. W przypadku wykonawcy lub uczestnika konkursu wykluczonego na podstawie okoliczności określonych ust. 1, zamawiający odrzuca ofertę takiego wykonawcy, nie zaprasza go do złożenia oferty dodatkowej, nie prowadzi z takim wykonawcą negocjacji odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia zamówienia publicznego oraz etapu prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
4. Osoba lub podmiot podlegające wykluczeniu na podstawie ust. 1, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub dopuszczenie do udziału w konkursie lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub w konkursie, podlegają karze pieniężnej nakładanej Prezes Urzędu Zamówień Publicznych, w drodze decyzji, w wysokości do 20 000 000 zł

XVII. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że:

Dla części nr 1, 2, 3 i 4

dysponuje następującymi osobami skierowanymi przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności:

- konstrukcyjno – budowlanej – **min 1 osoba**
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – **min 1 osoba**

Dla części nr 5 i 6

dysponuje następującymi osobami skierowanymi przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności:

- konstrukcyjno – budowlanej – **min 1 osoba**

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – **min 1 osoba**

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (dot. wszystkich części) warunki, o których mowa w niniejszym rozdziale SWZ zostaną spełnione wyłącznie:

- 1) co najmniej jeden z Wykonawców lub kilku z nich łącznie spełnia warunki działu w postępowaniu, w zakresie wykazania się dysponowaniem osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia.

XVIII. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych żądanych w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1. W celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności zawodowej zamawiający żąda:
 - 1) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich uprawnień, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; **wzór wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego stanowi Załącznik nr 6 do SWZ.**
2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców do realizacji których te zdolności są wymagane.
3. Zgodnie z art. 117 ust. 4 Pzp w przypadku, o którym mowa w ust. 2, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, **Wzór oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Pzp stanowi Załącznik nr 7 do SWZ.**

XIX. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych żądanych w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia.

1. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych:
 - 1) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; **wzory oświadczeń o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej albo przynależności do tej samej grupy kapitałowej stanowią odpowiednio Załączniki nr 14 i 15 do SWZ;**

- 2) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w:
 - a) art. 108 ust. 1 pkt 3 Pzp,
 - b) art. 108 ust. 1 pkt 4 Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
 - c) art. 108 ust. 1 pkt 6 Pzp,
 - d) art. 109 ust. 1 pkt 7, 8, 10 Pzp.

Wzór oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp stanowi **Załącznik nr 8 do SWZ.**

2. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami składa dokumenty w zakresie, o którym mowa rozdziale XIX.
3. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 Pzp, oraz, jeżeli to dotyczy, kryteriów selekcji, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
4. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 Pzp, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w:
 - 1) oświadczenia o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w:
 - a) art. 108 ust. 1 pkt 3 Pzp,
 - b) art. 108 ust. 1 pkt 4 Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
 - c) art. 108 ust. 1 pkt 6 Pzp,
 - d) art. 109 ust. 1 pkt 7, 8 i 10 Pzp
 - dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania.
5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5, 6 lub art. 109 ust. 1 pkt 7, 8, 10, jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

- 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
- 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
- 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
 - a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
 - b) zreorganizował personel,
 - c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
 - d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
 - e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.
6. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 5, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 5, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę.

XX. Poleganie na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby.

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
3. Zgodnie z art. 118 ust. 3 Pzp wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 Pzp, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
 - 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
 - 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

Wzór zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby stanowi Załącznik nr 5 do SWZ.

5. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 Pzp, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy (w zakresie objętym zamówieniem).
6. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.
7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
8. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

XXI. Odstąpienie wykonawcy od obowiązku składania podmiotowych środków dowodowych.

1. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

- 1) może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w jednolitym dokumencie dane umożliwiające dostęp do tych środków;
- 2) podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
2. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, wykonawca wskazuje podmiotowe środki dowodowe, które zamawiający posiada, w formularzu oferty stanowiącym **Załącznik nr 11 do SWZ**.

XXII. Informacje dotyczące składania pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania wykonawcy.

1. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, zamawiający może żądać od wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
2. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w ust. 1, jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
3. Jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w ust. 1, zamawiający może żądać od wykonawcy pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania wykonawcy.
4. Przepis ust. 3 stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.
5. Przepisy ust. 1-3 stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 Pzp lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach.
6. W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów, o których mowa w ust. 1, pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający może żądać od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów.

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

XXIII. Forma i postać składanych podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń.

1. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. poz. 2415), **składa się w formie elektronicznej, w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, lub w formie dokumentowej, w zakresie i w sposób określony w przepisach rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. poz. 2452) - dalej jako „rozporządzenie”.**
2. Podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Pzp, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 Pzp, zwane dalej „zobowiązaniem podmiotu udostępniającego zasoby”, pełnomocnictwo, **sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 346, 568, 695, 1517 i 2320), z zastrzeżeniem formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 Pzp, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych.**
3. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż określone w § 2 ust. 1 rozporządzenia, przekazywane w postępowaniu, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne lub jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, o których mowa w § 3 ust. 1 rozporządzenia.
4. W przypadku gdy dokumenty elektroniczne w postępowaniu, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913), wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku.
5. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski. Tłumaczenie nie jest wymagane, jeżeli zamawiający wyraził zgodę na złożenie oferty podlegającej negocjacom, oferty, oświadczeń lub innych dokumentów w jednym z języków powszechnie używanych w handlu międzynarodowym lub języku kraju, w którym zamówienie jest udzielane.
6. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio wykonawcy,

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 Pzp lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach, zwane dalej „**dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania**”, zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, zwane dalej „**upoważnionymi podmiotami**”, jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument.

7. Zgodnie z § 6 ust. 2 rozporządzenia w przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
8. Zgodnie z § 6 ust. 3 rozporządzenia poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w § 6 ust. 2 rozporządzenia, dokonuje w przypadku:
 - 1) podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania - odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;
 - 2) innych dokumentów, w tym dokumentów, o których mowa w art. 94 ust. 2 Pzp - odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
9. Zgodnie z § 6 ust. 4 rozporządzenia poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w § 6 ust. 2 rozporządzenia, może dokonać również notariusz.
10. Podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Pzp, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, niewystawione przez upoważnione podmioty, oraz pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a w przypadku postępowań o wartości mniejszej niż progi unijne, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
11. Zgodnie z § 7 ust. 2 rozporządzenia w przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, niewystawione przez upoważnione podmioty lub pełnomocnictwo, zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

elektronicznym, a w przypadku postępowań o wartości mniejszej niż progi unijne, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.

12. Przez cyfrowe odwzorowanie, o którym mowa w § 6 ust. 2-4 i § 7 ust. 2 rozporządzeniu, należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiającą zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.
13. Zgodnie z § 7 ust. 3 rozporządzenia poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w § 7 ust. 2, dokonuje w przypadku:
 - 1) podmiotowych środków dowodowych - odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą;
 - 2) oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Pzp, lub zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby - odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
 - 3) pełnomocnictwa - mocodawca.
14. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w § 7 ust. 2 rozporządzenia, może dokonać również notariusz.
15. Zgodnie z § 8 rozporządzenia w przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
16. Zgodnie z § 9 ust. 5 rozporządzenia w przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty, dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument elektroniczny, przekazuje się uwierzytelniony wydruk wizualizacji treści tego dokumentu.
17. Uwierzytelniony wydruk, o którym mowa w § 9 ust. 5 rozporządzenia, zawiera w szczególności identyfikator dokumentu lub datę wydruku, a także własnoręczny podpis odpowiednio wykonawcy, wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia, podmiotu udostępniającego zasoby lub podwykonawcy, potwierdzający zgodność wydruku z treścią dokumentu elektronicznego.
18. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

19. Zgodnie z § 10 rozporządzenia dokumenty elektroniczne w postępowaniu muszą spełniać łącznie następujące wymagania:
- 1) muszą być utrwalone w sposób umożliwiający ich wielokrotne odczytanie, zapisanie i powielenie, a także przekazanie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub na informatycznym nośniku danych;
 - 2) muszą umożliwiać prezentację treści w postaci elektronicznej, w szczególności przez wyświetlenie tej treści na monitorze ekranowym;
 - 3) muszą umożliwiać prezentację treści w postaci papierowej, w szczególności za pomocą wydruku;
 - 4) muszą zawierać dane w układzie niepozostawiającym wątpliwości co do treści i kontekstu zapisanych informacji.

XXIV. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy.

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowi **Załącznik nr 11 do SWZ**.

XXV. Informacja o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem: **https://platformazakupowa.pl/pn/um_nowaruda**
2. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania preferuje się, aby komunikacja między zamawiającym a wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.

Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformazakupowa.pl poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.

3. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl do konkretnego wykonawcy.
4. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformazakupowa.pl przesłanych przez zamawiającego,

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.

5. Zamawiający, zgodnie z § 3 ust. 3 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie użycia środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz udostępnienia i przechowywania dokumentów elektronicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1320; dalej: "Rozporządzenie w sprawie środków komunikacji"), określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.:
 - a) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
 - b) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
 - c) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0.,
 - d) włączona obsługa JavaScript,
 - e) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
 - f) Platformazakupowa.pl działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8,
 - g) Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
6. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
 - a) akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
 - b) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosek dostępnej pod linkiem.
7. **Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z platformazakupowa.pl**, w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
8. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

Zalecenia:

Formaty plików wykorzystywanych przez wykonawców powinny być zgodne z “OBWIESZCZENIEM PREZESA RADY MINISTRÓW z dnia 9 listopada 2017 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych”.

1. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .xls .jpg (.jpeg) **ze szczególnym wskazaniem na .pdf**
2. W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów:
 - a) .zip
 - b) .7Z
3. **Formaty plików wykorzystywanych przez wykonawców powinny być zgodne z “OBWIESZCZENIEM PREZESA RADY MINISTRÓW z dnia 9 listopada 2017 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych.**
4. Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi max 10MB, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi max 5MB.
5. Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PAdES.
6. Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.
7. Zamawiający zaleca aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju. Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików.
8. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem przetestował możliwość prawidłowego wykorzystania wybranej metody podpisania plików oferty.

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

9. Zaleca się, aby komunikacja z wykonawcami odbywała się tylko na Platformie za pośrednictwem formularza "Wyślij wiadomość do zamawiającego", nie za pośrednictwem adresu email.
10. Osobą składającą ofertę powinna być osoba kontaktowa podawana w dokumentacji.
11. Ofertę należy przygotować z należytą starannością dla podmiotu ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego i zachowaniem odpowiedniego odstępu czasu do zakończenia przyjmowania ofert/wniosek. Sugerujemy złożenie oferty na 24 godziny przed terminem składania ofert/wniosek.
12. Podczas podpisywania plików zaleca się stosowanie algorytmu skrótu SHA2 zamiast SHA1.
13. Jeśli wykonawca pakuje dokumenty np. w plik ZIP zalecamy wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.
14. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.
15. Zamawiający zaleca aby nie wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty w postępowaniu.

XXVI. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z wykonawcami.

1. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami jest: Mariusz Fleszar
2. Komunikacja ustna dopuszczalna jest w odniesieniu do informacji, które nie są istotne, w szczególności nie dotyczą ogłoszenia o zamówieniu lub SWZ, a także ofert.

XXVII. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca jest **związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 6.10.2022 r.**
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w ust. 1, zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
4. W przypadku gdy zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

XXVIII. Opis sposobu przygotowywania oferty.

1. Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami zamawiającego określonymi w dokumentach zamówienia.
2. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
2. **W przypadku zamówień o wartości niższej od progów unijnych Oferta, wnioski oraz przedmiotowe środki dowodowe (jeżeli były wymagane) składane elektronicznie muszą zostać podpisane elektronicznym kwalifikowanym podpisem lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.** W procesie składania oferty, wniosku w tym przedmiotowych środków dowodowych na platformie, kwalifikowany podpis elektroniczny wykonawca może złożyć bezpośrednio na dokumencie, który następnie przesyła do systemu¹ (**opcja rekomendowana przez platformazakupowa.pl**) oraz dodatkowo dla całego pakietu dokumentów w kroku 2 **Formularza składania oferty lub wniosku** (po kliknięciu w przycisk **Przejdź do podsumowania**).
3. **Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.** Poprzez oryginał należy rozumieć dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
4. Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać "Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku".
5. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny. Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików, podpisywanych plików z danymi oraz plików XAdES.
6. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Na platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa.

¹ Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 27 czerwca 2017 r. w sprawie użycia środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz udostępniania i przechowywania dokumentów elektronicznych.

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

7. Wykonawca, za pośrednictwem platformazakupowa.pl może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Sposób dokonywania zmiany lub wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
8. Każdy z wykonawców może złożyć ofertę na wszystkie części zamówienia.
9. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty, jakie musi ponieść wykonawca, aby zrealizować zamówienie z najwyższą starannością oraz ewentualne rabaty.
10. Dokumenty i oświadczenia składane przez wykonawcę powinny być w języku polskim, chyba że w SWZ dopuszczono inaczej. W przypadku załączenia dokumentów sporządzonych w innym języku niż dopuszczony, wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenie na język polski.
11. Zgodnie z definicją dokumentu elektronicznego z art. 3 ustęp 2 Ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest jednoznaczne z podpisaniem oryginału dokumentu, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, albo przez podwykonawcę.
12. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.

XXIX. Sposób oraz termin składania ofert.

A. Sposób składania ofert.

1. Do oferty składanej w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu wykonawca dołącza oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia i spełnianie warunków udziału w postępowaniu, na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez zamawiającego podmiotowe środki dowodowe. Wzór oświadczenia o braku podstaw wykluczenia stanowi **Załącznik nr 3 do SWZ**. Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu stanowi **Załącznik nr 4 do SWZ**.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022 SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. **Wzór zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby stanowi Załącznik nr 5 do SWZ.**

4. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby. **Wzory oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu stanowią odpowiednio Załącznik nr 12 i Załącznik nr 13 do SWZ.**
5. Ofertę oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, **składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.**
6. Ofertę, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 Pzp oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 Pzp sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 346, 568, 695, 1517 i 2320), z zastrzeżeniem formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 Pzp, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych.

B. Termin składania ofert.

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: **https://platformazakupowa.pl/pn/um_nowaruda**, w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania **do dnia 8.09.2022 r., do godziny 12:00**
2. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty.
3. Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.
4. Oferta lub wniosek składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem platformazakupowa.pl, wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022 SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

wskazanych w art. 63 ust 1 oraz ust.2 Pzp, gdzie zaznaczono, iż oferty, wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust.1 sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej i opatruje się odpowiednio w odniesieniu do wartości postępowania kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

5. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku "Złóż ofertę" i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
6. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

XXX. Termin otwarcia ofert.

1. W dniu **8.09.2022 r. o godzinie 13:00**
2. W przypadku awarii systemu teleinformatycznego, przy użyciu, którego następuje składanie ofert, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
3. Zamawiający informuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
4. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
 - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - 2) cenach zawartych w ofertach.

XXXI. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa.

1. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913), jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, które zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania o:
 - a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

- b) cenach zawartych w ofertach.
2. Zgodnie z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.
 3. W przypadku gdy dokumenty elektroniczne w postępowaniu, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku.

XXXII. Sposób obliczenia ceny.

1. Sposób obliczenia ceny określa formularz oferty stanowiący **Załącznik nr 10 do SWZ.**
2. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.
3. W ofercie, o której mowa w ust. 3, wykonawca ma obowiązek:
 - 1) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
 - 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
 - 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
 - 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
4. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN)

XXXIII. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert (dot. wszystkich części zamówienia)

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach: "Cena" - **C**; " Gwarancja" – **G**
2. Powyższym kryteriom Zamawiający przypisał następujące znaczenie:

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

L.p.	Kryterium	Skrót	Waga [%]	Maksymalna liczba punktów
1.	Cena	C	60%	60
2.	Gwarancja	G	40%	40
	RAZEM	-	100%	100

3. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$L = C + G$$

gdzie:

L – całkowita liczba punktów,

C – liczba punktów uzyskana w kryterium „Cena” - ofertowa brutto,

G – liczba punktów uzyskana w kryterium „Gwarancja”,

4. **Ocena punktowa w kryterium „Cena ofertowa brutto”** maksymalnie 60 pkt dokonana zostanie na podstawie ceny ofertowej brutto i przeliczona według wzoru :
Maksymalną liczbę punktów w kryterium „Cena ofertowa brutto” otrzyma oferta z najniższą ceną. Liczba punktów przyznana ofercie w kryterium „Cena” - ofertowa brutto zostanie określona zgodnie ze wzorem przy zaokrągleniu wyników do dwóch miejsc po przecinku:

$$C_n = \frac{\text{Cena oferty najtańszej}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 100 \times 60\%$$

gdzie: C_n – liczba punktów przyznana w ofercie w kryterium „Cena”

5. **Ocena punktowa w kryterium „Gwarancja”** - maksymalnie 40 pkt :
Minimalny wymagany okres gwarancji wynosi 36 miesięcy;
Maksymalny wymagany okres gwarancji wynosi 60 miesięcy.

Zasada przyznawanie punktów za „Okres gwarancji G”

Okres gwarancji (przedział) w miesiącach	Ilość pkt
Okres gwarancji G - 60 miesięcy	40
Okres gwarancji G - 49-59 miesięcy	30
Okres gwarancji G - 43-48 miesięcy	20
Okres gwarancji G - 37- 42 miesiące	10
Okres gwarancji G - 36 miesięcy	0

W przypadku podania przez Wykonawcę krótszego niż 36 miesięcy lub nie podanie (wpisanie) gwarancji, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, jako niezgodną z SWZ. Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy do oceny ofert

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

zostanie przyjęty okres 60 miesięcy natomiast do umowy zostanie wpisany okres gwarancji podany w formularzu oferty. Wykonawca podaje okres gwarancji w liczbach całkowitych w formularzu oferty

XXXIV. Wymagania dotyczące wadium, w tym jego kwota.

1. Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

XXXV. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli zamawiający przewiduje obowiązek jego wniesienia.

1. Zabezpieczenie ustala się dla każdej z części w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie. **Zabezpieczenie wnosi się przed zawarciem umowy. Zabezpieczenie wnosi się przed zawarciem umowy.** Z treści zabezpieczenia musi wynikać, że zabezpiecza należyte wykonanie umowy, która zostanie zawarta w wyniku wyboru oferty wykonawcy **część nr....., Oznaczenie sprawy: OR.271.34.2022**
2. Zgodnie z art. 450 ust. 1 Pzp, zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych w art. 450 ust. 2 Pzp:
 - 1) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
 - 2) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
 - 3) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w ustawie z dnia 6 grudnia 1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy **w Gospodarczym Banku Spółdzielczym Radków Nr: 09 9536 0001 2001 0010 7868 0004.** Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą zabezpieczenia (wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

wskazany przez zamawiającego musi nastąpić przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego).

5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
7. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
8. Zamawiający pozostawia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji kwotę 30% zabezpieczenia.
9. Kwota, o której mowa w ust. 8, jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
10. Z zastrzeżeniem ust. 8, z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w art. 450 ust. 1 Pzp musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego (beneficjenta), zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłaty na rzecz zamawiającego kwoty stanowiącej 3% ceny całkowitej podanej w ofercie, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego przez wykonawcę (zobowiązanego).
11. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 Pzp.
12. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
13. Gwarancje i poręczenia muszą podlegać prawu polskiemu. Wszystkie spory dotyczące gwarancji i poręczeń będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim przez polskie sądy powszechne.
14. W przypadku, gdy wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie gwarancji lub poręczenia w języku innym niż język polski, dokument gwarancji lub poręczenia należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.

W przypadku wniesienia zabezpieczenia w jednej lub w kilku następujących formach, o których mowa w art. 450 ust. 1 pkt 2-5 Pzp, wykonawca przed zawarciem umowy może złożyć zamawiającemu projekty gwarancji lub poręczeń, o których mowa w art. 450 ust. 1 pkt 2-5 Pzp, w celu sprawdzenia zgodności treści gwarancji lub poręczeń z treścią SWZ w zakresie dotyczącym zabezpieczenia

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

XXXVI. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia takich zamówień.

XXXVII. Wskazanie procentowej wartości ostatniej części wynagrodzenia.

Nie dotyczy.

XXXVIII. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą, jeżeli zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

XXXIX. Informacje dotyczące zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający przewiduje ich zwrot.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XL. Wymagania w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 Pzp, jeżeli zamawiający przewiduje takie wymagania.

Zamawiający nie przewiduje wymagań w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 Pzp.

XLI. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych. Ofertę można składać w odniesieniu do wszystkich części zamówienia. Liczba części: 6

XLII. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

XLIII. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

W celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego wykonawca, którego ofertę wybrano, składa zamawiającemu:

1. zabezpieczenie należytego wykonania umowy wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie,
2. potwierdzone za zgodność z oryginałem, wymagane uprawnienia budowlane kierownika budowy/robót, osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia wraz z aktualnymi wpisami na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego,
3. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

4. Umowa taka winna określać: strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich wraz ze sposobem finansowania w zakresie spełniania warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej przez każdego z Wykonawców, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
5. **OŚWIADCZENIE, wykonawcy / wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia / podmiotu udostępniającego zasoby** w zakresie braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835), złożone wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 16 lub Załącznik nr 17 do SWZ.**

XLIV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy.

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. W postępowaniu odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
6. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
7. Odwołanie wnosi się w terminie:

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

- 1) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
- 2) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1;
8. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień.
9. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 7 i 8 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
10. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania;
 - 2) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania.
11. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym.
12. Pisma w formie pisemnej wnosi się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem postańca, a pisma w postaci elektronicznej wnosi się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

XLV. Ochrona danych osobowych osób fizycznych i klauzula informacyjna z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwane dalej „rozporządzeniem 2016/679”.

1. Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 rozporządzenia 2016/679, w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX, do upływu terminu na ich wniesienie.
2. Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą.

3. Zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.
4. W przypadku gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia 2016/679.
5. Ograniczenia zasady jawności, o których mowa w ust. 3 i art. 18 ust. 3-6 Pzp, stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez zamawiającego, z uprawnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników.
8. W postępowaniu są przetwarzane dane osobowe podlegające ochronie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1781) oraz rozporządzenia 2016/679. Dane te mogą dotyczyć w szczególności samego wykonawcy (osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą), jego pełnomocnika (osoby fizycznej), jak też informacji o osobach, które w swojej ofercie wykonawca przedkłada celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw do wykluczenia z postępowania, jak i potwierdzenia wymogów zamawiającego dotyczących wykonania przedmiotu zamówienia.
9. W postępowaniu i po zakończeniu postępowania do przetwarzania danych osobowych osób fizycznych stosuje się przepisy ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1781) oraz rozporządzenia 2016/679.
10. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia 2016/679, zamawiający informuje, że:
 - 1) administratorem danych osobowych osób fizycznych jest **Gmina Miejska Nowa Ruda reprezentowana przez Burmistrza Miasta Nowa Ruda z siedzibą ul. Rynek 1, 57-400 Nowa Ruda**
 - 2) Zamawiający wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pocztą elektroniczną na adres iod@um.nowaruda.pl

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

- 3) dane osobowe osób fizycznych przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia 2016/679 w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego,
 - 4) w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 rozporządzenia 2016/679;
 - 5) osoba fizyczna posiada:
 - a) na podstawie art. 15 rozporządzenia 2016/679 prawo dostępu do danych osobowych jej dotyczących;
 - b) na podstawie art. 16 rozporządzenia 2016/679 prawo do sprostowania swoich danych osobowych;
 - c) na podstawie art. 18 rozporządzenia 2016/679 prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia 2016/679;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy osoba fizyczna uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy rozporządzenia 2016/679;
 - 6) osobie fizycznej nie przysługuje:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e rozporządzenia 2016/679 prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 rozporządzenia 2016/679;
 - c) na podstawie art. 21 rozporządzenia 2016/679 prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych osób fizycznych jest art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia 2016/679.
11. Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu, w tym również obowiązków wynikających z rozporządzenia 2016/679, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 rozporządzenia 2016/679 względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te wykonawca bezpośrednio pozyskał. Obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 rozporządzenia 2016/679 nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (art. 13 ust. 4 rozporządzenia 2016/679).
12. Wykonawca jest obowiązany wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 rozporządzenia 2016/679 względem osób fizycznych, których dane przekazuje zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 rozporządzenia 2016/679.
13. W celu zapewnienia, że wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne wynikające z rozporządzenia 2016/679 oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z ubieganiem się wykonawcy o udzielenie zamówienia w postępowaniu, wykonawca składa w postępowaniu oświadczenie o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia 2016/679. Oświadczenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym wykonawca składa w ofercie.

XLVI. Wykaz załączników do SWZ stanowiących jej treść:

- 1) **Załącznik nr 1 do SWZ** - OPZ;
- 2) **Załącznik nr 2 do SWZ** - STWIORB;
- 3) **Załącznik nr 3 do SWZ** - wzór oświadczenia o braku podstaw wykluczenia;
- 4) **Załącznik nr 4 do SWZ** - wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
- 5) **Załącznik nr 5 do SWZ** - wzór zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby;
- 6) **Załącznik nr 6 do SWZ** - wzór wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego;
- 7) **Załącznik nr 7 do SWZ** - wzór oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Pzp;
- 8) **Załącznik nr 8 do SWZ** - wzór oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp;
- 9) **Załącznik nr 9 do SWZ** - instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl
- 10) **Załącznik nr 10 do SWZ** - wzór formularza oferty;
- 11) **Załącznik nr 11 do SWZ** - wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- 12) **Załącznik nr 12 do SWZ** - wzór oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzającego brak podstaw wykluczenia tego podmiotu;
- 13) **Załącznik nr 13 do SWZ** - wzór oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzającego spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby;
- 14) **Załącznik nr 14** - wzór oświadczenia wykonawcy o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej;
- 15) **Załącznik nr 15** - wzór oświadczenia wykonawcy o przynależności do tej samej grupy kapitałowej, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę w postępowaniu.
- 16) **Załącznik nr 16 do SWZ** - Wzór Oświadczenia wykonawcy lub wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia w zakresie braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
- 17) **Załącznik nr 17 do SWZ** - Wzór Oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby w zakresie braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Załącznik nr 3
do Specyfikacji Warunków Zamówienia**

WYKONAWCA

.....

.....

(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy lub nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców)

reprezentowany przez:

.....

.....

**Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania
składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.- prawo zamówień
publicznych
uwzględniające przesłanki wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w
zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie
bezpieczeństwa narodowego**

1. Uprawniony do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. **Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw., Oznaczenie sprawy: OR.271.34.2022**, prowadzonym przez Gminę Miejską Nowa Ruda., **oświadczam, że:**
 - 1) nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.
 - 2) nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 7, 8 i 10 ustawy Pzp.
 - 3) nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. poz. 835)
2. Uprawniony do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn **Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw., Oznaczenie sprawy: OR.271.34.2022**, prowadzonym przez

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Gminę Miejską Nowa Ruda, **oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania** w zakresie podstaw wykluczenia wskazanych przez zamawiającego wymienionych. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania z *spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 7, 8 i 10 ustawy Pzp*.

3. Jednocześnie oświadczam, że na podstawie art. 110 ust. 2 Pzp w celu wykazania swojej rzetelności pomimo istnienia odpowiedniej podstawy wykluczenia wykonawca przedsięwziął następujące środki („samooczyszczenie”):

.....

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Załącznik nr 4

do Specyfikacji Warunków Zamówienia

WYKONAWCA

.....
.....

(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy lub nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców)

reprezentowany przez:

.....
.....

**Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.
- Prawo zamówień publicznych**

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Uprawniony do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. **Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw., Oznaczenie sprawy: OR.271.34.2022**, prowadzonym przez Gminę Miejską Nowa Ruda, oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w części SWZ („Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia”).

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZDOLNOŚCIACH TECHNICZNYCH LUB ZAWODOWYCH LUB SYTUACJI FINANSOWEJ LUB EKONOMICZNEJ PODMIOTÓW UDOSTĘPNIAJĄCYCH ZASOBY:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), polegam na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej następującego podmiotu/następujących podmiotów udostępniających te zasoby, w następującym zakresie:

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Podmiot, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polega wykonawca	Zakres udostępnianych zasobów

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Załącznik nr 5

do Specyfikacji Warunków Zamówienia

Zobowiązanie podmiotu lub podmiotów udostępniających zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, potwierdzające, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów

PODMIOT UDOSTĘPNIAJĄCY ZASOBY

.....
(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności podmiotu, o którym mowa w art. 118 ust. 1 Pzp)

reprezentowany przez:

PODMIOT UDOSTĘPNIAJĄCY ZASOBY

.....
(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności podmiotu, o którym mowa w art. 118 ust. 1 Pzp)

reprezentowany przez:

Część nr.....

Oświadczam/oświadczamy, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia - na zadanie pn. **Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw., Oznaczenie sprawy: OR.271.34.2022**, prowadzonym przez Gminę Miejską Nowa Ruda, zobowiązuję się/zobowiązujemy się udostępnić swoje następujące zasoby wykonawcy/wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:

.....
(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy lub nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców)

- 1) zakres dostępnych wykonawcy/wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia zasobów podmiotu udostępniającego zasoby:
.....
- 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy/wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia:
.....
- 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby/podmioty udostępniające zasoby, na zdolnościach którego wykonawca/ wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia polega/polegają w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą:
.....

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Załącznik nr 6

do Specyfikacji Warunków Zamówienia

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw., Oznaczenie sprawy: OR.271.34.2022, prowadzonym przez Gminę Miejską Nowa Ruda

WYKONAWCA

.....
(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy lub nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców)
reprezentowany przez:

Wykaz osób, o których mowa w SWZ

Część nr 1

Lp.	Imię i nazwisko osoby posiadającej wymagane uprawnienia	Określenie posiadanych uprawnień/ doświadczenie zawodowe	Zakres wykonywanych przez te osoby czynności	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami
1.				
2.				

Część nr 2

Lp.	Imię i nazwisko osoby posiadającej wymagane uprawnienia	Określenie posiadanych uprawnień/ doświadczenie zawodowe	Zakres wykonywanych przez te osoby czynności	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami
1				
2				

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Część nr 3

Lp.	Imię i nazwisko osoby posiadającej wymagane uprawnienia	Określenie posiadanych uprawnień/ doświadczenie zawodowe	Zakres wykonywanych przez te osoby czynności	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami
1				
2				

Część nr 4

Lp.	Imię i nazwisko osoby posiadającej wymagane uprawnienia	Określenie posiadanych uprawnień/ doświadczenie zawodowe	Zakres wykonywanych przez te osoby czynności	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami
1				
2				

Część nr 5

Lp.	Imię i nazwisko osoby posiadającej wymagane uprawnienia	Określenie posiadanych uprawnień/ doświadczenie zawodowe	Zakres wykonywanych przez te osoby czynności	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami
1				
2				

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Część nr 6

Lp.	Imię i nazwisko osoby posiadającej wymagane uprawnienia	Określenie posiadanych uprawnień/ doświadczenie zawodowe	Zakres wykonywanych przez te osoby czynności	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami
1				
2				

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Załącznik nr 7

do Specyfikacji Warunków Zamówienia

WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

.....
.....

(nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

reprezentowani przez:

.....

Oświadczenie, złożone na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r.

- Prawo zamówień publicznych

które roboty budowlane wykonają poszczególni

wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

Uprawniony do reprezentowania wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. **Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw., Oznaczenie sprawy: OR.271.34.2022**, prowadzonym przez Gminę Miejską Nowa Ruda, **oświadczam, że następujące roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:**

Nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscem wykonywania działalności wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia	Zakres robót budowlanych, które wykona wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Załącznik nr 8
do Specyfikacji Warunków Zamówienia**

WYKONAWCA

.....
.....

(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy lub nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców)

reprezentowany przez:

.....
.....

Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych składane na podstawie § 3 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy

Uprawniony do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. **Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw., Oznaczenie sprawy: OR.271.34.2022**, prowadzonym przez Gminę Miejską Nowa Ruda, oświadczam, że informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3-4 i 6 oraz art. 109 ust. 1 pkt 7, 8, 10 ustawy - Prawo zamówień publicznych są aktualne na dzień złożenia niniejszego oświadczenia.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Załącznik nr 9
do Specyfikacji Warunków Zamówienia**

Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem:
<https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Załącznik nr 10

do Specyfikacji Warunków Zamówienia

WYKONAWCA LUB WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

.....
(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy lub

nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców)

reprezentowany/reprezentowani przez:

.....

Adres poczty elektronicznej (e-mail):

FORMULARZ OFERTY

Działając w imieniu i na rzecz wykonawcy/wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. . Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw., Oznaczenie sprawy: OR.271.34.2022, prowadzonym przez Gminę Miejską Nowa Ruda, oświadczam/oświadczamy, że za wykonanie zamówienia oferuję/oferujemy cenę

Część nr 1

1. CENA OFERTOWA RYCZAŁTOWA _____ PLN

słownie złotych:.....

Cena zawiera obowiązujący podatek VAT

Część nr 2

2. CENA OFERTOWA RYCZAŁTOWA _____ PLN

słownie złotych:.....

Cena zawiera obowiązujący podatek VAT

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Część nr 3

3. CENA OFERTOWA RYCZAŁTOWA _____ PLN
słownie złotych:.....
Cena zawiera obowiązujący podatek VAT

Część nr 4

4. CENA OFERTOWA RYCZAŁTOWA _____ PLN
słownie złotych:.....
Cena zawiera obowiązujący podatek VAT

Część nr 5

5. CENA OFERTOWA RYCZAŁTOWA _____ PLN
słownie złotych:.....
Cena zawiera obowiązujący podatek VAT

Część nr 6

6. CENA OFERTOWA RYCZAŁTOWA _____ PLN
słownie złotych:.....
Cena zawiera obowiązujący podatek VAT

7. **W celu dokonania oceny oferty oferuję „okres gwarancji”, o której mowa w SWZ, wynoszący:**

Część nr 1

-miesiące

Część nr 2

-miesiące

Część nr 3

-miesiące

Część nr 4

-miesiące

Część nr 5

-miesiące

Część nr 6

-miesiące

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

W przypadku podania przez Wykonawcę krótszego niż 36 miesięcy lub nie podanie (wpisanie) gwarancji, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, jako niezgodną z SWZ. Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 84 miesięcy do oceny ofert zostanie przyjęty okres 60 miesięcy natomiast do umowy zostanie wpisany okres gwarancji podany w formularzu oferty

8. Oświadczam, że przedmiot zamówienia publicznego wykonawca wykona w terminie i zgodnie z warunkami określonymi w SWZ.
9. Oświadczam, że wykonawca zna treść SWZ i jest związany niniejszą ofertą **do dnia 6.10.2022r.**, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
10. Oświadczam, że w razie wybrania oferty wykonawcy, jako najkorzystniejszej oferty, wykonawca zobowiązuje się do podpisania umowy na warunkach zawartych we wzorze umowy stanowiącym integralną część treści SWZ oraz w miejscu i terminie określonym przez zamawiającego.
11. Wskazanie przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podanie nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Lp.	Wskazanie części zamówienia, których wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom (szacunkowa wartość robót przewidzianych do wykonania przez podwykonawców lub zakres procentowy)	Nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani
1.		
2.		

12. **Potwierdzam prawidłowość i aktualność następujących podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada:**

Nazwa postępowania	Numer postępowania lub oznaczenie sprawy	Określenie podmiotowego środka dowodowego, który posiada zamawiający, o ile podmiotowy środek dowodowy jest prawidłowy i aktualny

13. **Na podstawie art. 225 Pzp oświadczam, że wybór oferty:**

(właściwy wybór należy zaznaczyć wpisując w pole prostokąta znak X)

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

nie będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;

będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego:

- a) wskazuję wartość roboty budowlanej objętej obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku od towarów i usług VAT:;
- b) wskazuję stawkę podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie:

14. OŚWIADCZAMY, iż jesteśmy przedsiębiorstwem (zaznaczyć właściwe):

mikroprzedsiębiorstwem

małym

średnim

dużym

Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR. **Małe przedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR. **Średnie przedsiębiorstwa:** przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR. („Definicję mikro, małego i średniego przedsiębiorstwa należy rozumieć zgodnie z Załącznikiem I do Rozporządzenia Komisji (UE) NR 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającym niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu)

15. Zgodnie z art. 18 ust. 3 Pzp **wykonawca zastrzega, że następujące informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 r. poz. 1010 i 1649):

- 1)
- 2)

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 Pzp.

W przypadku gdy dokumenty elektroniczne w postępowaniu, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku.

11. OŚWIADCZAMY, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu*

** UWAGA - w/w Oświadczenie należy wykreślić w przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa*

RODO - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Załącznik nr 12
do Specyfikacji Warunków Zamówienia**

PODMIOT UDOSTĘPNIAJĄCE ZASOBY

.....
(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności podmiotu, o którym mowa w art. 118 ust. 1 Pzp)

reprezentowany przez:

.....

Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, potwierdzające, że podmiot ten nie podlega wykluczeniu uwzględniające przesłanki wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

1. Uprawniony do reprezentowania podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 1 Pzp, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego **na zadanie pnAdaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw., Oznaczenie sprawy: OR.271.34.2022**, prowadzonym przez Gminę Miejską Nowa Ruda, **oświadczam, że:**
 - 1) nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.
 - 2) nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 7, 8 i 10 ustawy Pzp.
 - 3) nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. poz. 835)
2. Uprawniony do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. **Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw., Oznaczenie sprawy: OR.271.34.2022**, prowadzonym przez Gminę Miejską Nowa Ruda, **oświadczam, że**

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania w zakresie podstaw wykluczenia wskazanych przez zamawiającego wymienionych Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania z *spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 7, 8 i 10 ustawy Pzp*).

3. Jednocześnie oświadczam, że na podstawie art. 110 ust. 2 Pzp w celu wykazania swojej rzetelności pomimo istnienia odpowiedniej podstawy wykluczenia wykonawca przedsięwzięć następujące środki („samooczyszczenie”):

.....

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Załącznik nr 13
do Specyfikacji Warunków Zamówienia**

PODMIOT UDOSTĘPNIAJĄCE ZASOBY

.....
(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności podmiotu, o którym mowa w art. 118 ust. 1 Pzp)

reprezentowany przez:

.....

Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, potwierdzające, że podmiot ten spełnia warunki udziału w postępowaniu

Uprawniony do reprezentowania podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 1 Pzp w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **zadanie pn. Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw., Oznaczenie sprawy: OR.271.34.2022**, prowadzonym przez Gminę Miejską Nowa Ruda, **oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu, w zakresie**, w jakim wykonawca, powołuje się na jego zasoby.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Załącznik nr 14
do Specyfikacji Warunków Zamówienia**

WYKONAWCA

.....

.....

*(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania,
jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy)*

reprezentowany przez:

.....

.....

**Oświadczenie wykonawcy o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,
z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę w postępowaniu**

Uprawniony do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego **na zadanie pn. Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw., Oznaczenie sprawy: OR.271.34.2022**, prowadzonym przez Gminę Miejską Nowa Ruda, **oświadczam, że wykonawca nie przynależy do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę w tym postępowaniu.

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

**Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Załącznik nr 15
do Specyfikacji Warunków Zamówienia**

WYKONAWCA

.....
.....

*(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania,
jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy)*

reprezentowany przez:

.....

**Oświadczenie wykonawcy o przynależności do tej samej grupy kapitałowej,
z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę w postępowaniu**

Uprawniony do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. **Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw., Oznaczenie sprawy: OR.271.34.2022**, prowadzonym przez Gminę Miejską Nowa Ruda, **oświadczam, że wykonawca przynależy do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, **z następującymi wykonawcami, którzy złożyli odrębną ofertę w tym postępowaniu:**

Lp.	Nazwa albo imię i nazwisko wykonawcy	Siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

Jednocześnie składam następujące dokumenty/informacje potwierdzające przygotowanie oferty, niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Załącznik nr 16
do Specyfikacji Warunków Zamówienia**

WYKONAWCA LUB WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

.....
(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy lub nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców)

reprezentowany przez:

OŚWIADCZENIE

**wykonawcy lub wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia
w zakresie braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia
publicznego w zakresie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych
rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących
ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835).**

składane przy podpisywaniu umowy

Uprawniony do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. **Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw., Oznaczenie sprawy: OR.271.34.2022**, prowadzonym przez Gminę Miejską Nowa Ruda, **oświadczam, że**, nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. poz. 835)².

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

² Osoba lub podmiot podlegające wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub dopuszczenie do udziału w konkursie lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub w konkursie, podlegają karze pieniężnej nakładanej Prezes Urzędu Zamówień Publicznych, w drodze decyzji, w wysokości do 20 000 000 zł

Zamawiający – GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw.

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): OR.271.34.2022
SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Załącznik nr 17
do Specyfikacji Warunków Zamówienia**

PODMIOTY UDOSTĘPNIAJĄCE ZASOBY

.....
(nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności podmiotu, o którym mowa w art. 118 ust. 1 Pzp)

reprezentowany przez:
.....

OŚWIADCZENIE

podmiotu udostępniającego zasoby

w zakresie braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835).

składane przy podpisywaniu umowy

Uprawniony do reprezentowania podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 1 Pzp w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn **Adaptacja pustostanów na mieszkania komunalne - Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na remoncie 48 lokali mieszkalnych położonych w Nowej Rudzie, w wyniku którego zostanie zmodernizowanych 48 lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy o łącznej pow. użytkowej 1,689,07 m kw., Oznaczenie sprawy: OR.271.34.2022**, prowadzonym przez Gminę Miejską Nowa Ruda, **oświadczam, że**, nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie **art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. poz. 835).**³

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

³ Osoba lub podmiot podlegające wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub dopuszczenie do udziału w konkursie lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub w konkursie, podlegają karze pieniężnej nakładanej Prezes Urzędu Zamówień Publicznych, w drodze decyzji, w wysokości do 20 000 000 zł