



Dział Zamówień Publicznych

Grodzisk Mazowiecki 22.12.2023 r.

SPS – V. 262.89.2023

Wszyscy Wykonawcy

**Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:
Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego wraz z zestawieniem planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn.: „Zwiększenie efektywności energetycznej budynków Szpitala Zachodniego w Grodzisku Mazowieckim.” Nr procedury: SPSSZ/75/U/23.**

WYJAŚNIENIE NR II

Niniejszym Zamawiający, przekazuje treść zapytania o wyjaśnienie treści SWZ, które wpłynęło do Zamawiającego i udziela na nie odpowiedzi.

Pytanie

1. Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów w rozdziale IV ust 1 pkt 2) ppkt d) SWZ dotyczących warunków udziału w postępowaniu z:

„d) zdolności technicznej lub zawodowej.

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu we wskazanym zakresie, jeżeli Wykonawca przedstawi:

Wykaz co najmniej 2 usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu (...)

Zamawiający uzna wymóg za spełniony, gdy Wykonawca (Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie) wykaże wykonanie co najmniej 2 usług o charakterze tożsamym lub porównywalnym do przedmiotu zamówienia polegającym na:

- opracowaniu programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) obiektów kubaturowych w placówkach ochrony zdrowia w zakresie termomodernizacji obiektów minimum o łącznej powierzchni 30 000 m².

lub też

- wykonał dokumentację projektową budowlaną w zakresie termomodernizacji obiektów kubaturowych w placówkach służby zdrowia minimum o łącznej powierzchni 30 000 m².

Każda z usług miała obejmować:

- termomodernizację czynnego obiektu kubaturowego placówki służby zdrowia, w którego zakres wchodziły następujące prace: ocieplenie, dachu i ścian, wymiana oświetlenia podstawowego, wymianę lub modernizację instalacji c.o., wymianę okien na nowe, wykonania instalacji fotowoltaicznej.

na:

„d) zdolności technicznej lub zawodowej.

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu we wskazanym zakresie, jeżeli Wykonawca przedstawi:



Wykaz co najmniej 2 usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu (...)

Zamawiający uzna wymóg za spełniony, gdy Wykonawca (Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie) wykaże wykonanie co najmniej 2 usług o charakterze tożsamym lub porównywalnym do przedmiotu zamówienia polegającym na:

- opracowaniu programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) obiektów kubaturowych w placówkach ochrony zdrowia w zakresie termomodernizacji obiektów minimum o łącznej powierzchni 20 000 m².

lub też

- wykonał dokumentację projektową budowlaną w zakresie termomodernizacji obiektów kubaturowych w placówkach służby zdrowia minimum o łącznej powierzchni 20 000 m².

Każda z usług miała obejmować:

- termomodernizację czynnego obiektu kubaturowego placówki służby zdrowia, w którego zakres wchodziły następujące prace: ocieplenie, dachu i ścian, wymiana oświetlenia podstawowego, wymianę lub modernizację instalacji c.o., wymianę okien na nowe, wykonania instalacji fotowoltaicznej.

Ze względu na rzadkość występowania tego rodzaju inwestycji dotyczących placówek ochrony zdrowia, obecne warunki udziału w postępowaniu znacząco ograniczają firmom uczestnictwo w niniejszym postępowaniu. Proponowana przez Wykonawcę zmiana warunków jest uzasadniona potrzebą zwiększenia możliwości realizacji tego typu inwestycji, co w rezultacie wspiera różnorodność, zwiększa konkurencyjność oraz stymuluje rozwój rynku.

Zwracamy uwagę, że w celu zwiększenia konkurencyjności, Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, §9 ust. 4 pkt. 2 dopuszcza wydłużenie terminu wskazanego w IV ust 1 pkt 2) ppkt d) SWZ.

Wnosimy zatem o zmianę warunków udziału jak wyżej.

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że terminy związane z przeprowadzeniem niniejszego postępowania pozostają bez zmian tj.:

Termin składania ofert - 29.12.2023 r. do godz. 10:00

Termin otwarcia ofert - 29.12.2023 r. godz. 10:05

Termin związania ofertą - 27.01.2024 r.

Zamawiający informuje, że niniejsze wyjaśnienie/odpowiedź na pytanie w/w zakresie staje się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i są wiążące przy sporządzaniu i składaniu ofert.

.....