



GMINA
ŻNIN

Żnin, dnia 13 grudnia 2024 r.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

IGPI.271.11.2024

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na modernizację Stadionu Miejskiego im. Michała Joachimowskiego w Żninie, ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 11.07.2024 r. pod numerem 2024/BZP 00409473/01.

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U 2024 poz. 1320), Zamawiający udziela wyjaśnień do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Pyt. 1 – Prosimy o potwierdzenie, że przedmiot zamówienia obejmuje dodatkowy zakres prac opisanych w dokumentacji technicznej opublikowanej w dn. 19.11.2024r. przez Zamawiającego? Zgodnie z aktualną SWZ Część II pkt. 1 zakres zadania obejmuje jedynie: rozbiórkę istniejących trybun, przebudowę boiska sportowego i przebudowę istniejącego boiska bocznego.

Pyt. 2 – Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z projektem umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe?

Pyt. 3 – W związku z rozliczeniem ryczałtowym i obowiązkiem załączenia kosztorysów ofertowych, prosimy o zmianę wymogu żądania wraz z ofertą kosztorysów szczegółowych na kosztorysy uproszczone, wraz z dopuszczeniem dokonywania ewentualnych samodzielnych zmian przez Wykonawcę. Nadmieniamy, że przy ryczałcie kosztorysy ofertowe do oferty nie są obligatoryjne, a załączone przez Zamawiającego przedmiary robót mają zazwyczaj charakter pomocniczy, natomiast podstawą do wyceny robót budowlanych stanowi zawsze dokumentacja techniczna. Kosztorysy szczegółowe bez możliwości dokonywania zmian są stosowane przy wynagrodzeniu kosztorysowym, w których rozliczenie końcowe następuje po przeliczeniu faktycznie wykonanych robotach budowlanych.

Odpowiedź:

pytanie 1 Załączona przez Zamawiającego w dniu 19 listopada 2024 roku dokumentacja techniczna stanowi uszczegółowienie całościowego zakresu zadania.

Pytania 2 Zamawiający potwierdza, iż Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe.

Urząd Miejski w Żninie
ul. 700-lecia 39, 88-400 Żnin, kontakt: (+48) 52 30 31 301, e-mail: kontakt@gminaznin.pl

Pytanie 3 Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia zmian dotyczących kalkulacji ofert za pomocą kosztorysów uproszczonych. Zamawiający w sposób jednoznaczny określił, iż kosztorysy ofertowe wykonywane metodą szczegółową powinny być zgodne z załączonym przedmiarem robót, który ma charakter pomocniczy. Przedmiar stanowi wyznacznik do wyceny zakresu robót. Wykonawca nie może korygować zakresu robót umieszczonych w przedmiarze robót. Na podstawie podanych katalogów nakładów rzeczowych Zamawiający podaje dane rodzaje robót, którym odpowiadają dane nakłady wskazane w katalogach. Wykonawca nie może dokonywać zmian w tych nakładach samoczynnie. Powinien w takim przypadku najpierw poinformować Zamawiającego o konieczności dokonania modyfikacji w tym zakresie w ramach zapytań do SWZ, a Zamawiający jeżeli uzna to za zasadne wyrazi taką zgodę. Dokonanie zmian bez zgody Zamawiającego może stanowić przesłankę do odrzucenia oferty Wykonawcy. Dotyczy to również nakładów robocizny, sprzętu i materiałów w danej pozycji kosztorysowej. Pomocniczy charakter przedmiaru służy wykonawcy do obliczenia końcowej (ryczałtowej) ceny oferty oraz ułatwia weryfikację obliczenia ceny końcowej.



BURMISTRZ
Łukasz Kwiatkowski

Sprawę prowadzi:

Beata Basińska

główny specjalista ds. zamówień publicznych

kontakt: 503 949 297 lub (+48) 52 30 31 301, e-mail: b.basinska@gminaznin.pl

Urząd Miejski w Żninie

ul. 700-lecia 39, 88-400 Żnin, kontakt: (+48) 52 30 31 301, e-mail: kontakt@gminaznin.pl