



RAWE PROJEKT  
RAFAŁ WESOŁOWSKI  
• P R A C O W N I A •  
ARCHITEKTURY

UL. LUBELSKA 28  
24-300 OPOLE LUB  
TEL: 667-865-337  
NIP: 717-179-18-22  
R.WESOLOWSKI01@GMAIL.COM

PROJEKT BUDOWLANY

1.Nazwa obiektu budowlanego:  
**LIKWIDACJA BARIER ARCHITEKTONICZNYCH I INFORMACYJNO-KOMUNIKACYJNYCH W URZĘDZIE MIEJSKIM W BEŁŻYCACH**

2. Adres obiektu:                    **ul. Lubelska 3 , 24-200 Bełżyce, dz. nr ewid. 306/2**  
    **obr. 0004 – Bełżyce - Centrum, jedn. ewid. 060901\_4 – Bełżyce-miasto**

3. Inwestor:                         **Gmina Bełżyce**  
    **ul. Lubelska 3**  
    **24-200 Bełżyce**

4. Dokumentacja proj.           **PROJEKT BUDOWLANY**

Opracowali				
Branża	Projektant	Uprawnienia	Data	Podpis
Projektant: Architektura	mgr inż. arch. Rafał Wesołowski	221/LBOKK/2017	grudzień 2024	
Projektant: Branża elektryczna	mgr inż. Grzegorz Matuszak	LUB/0134/ PWOE/10	grudzień 2024	



RAWE PROJEKT  
R A F A Ł W E S O Ł O W S K I  
• P R A C O W N I A •  
ARCHITEKTURY

UL. LUBELSKA 28  
24-300 OPOLE LUB  
TEL: 667-865-337  
NIP: 717-179-18-22  
R.WESOLOWSKI01@GMAIL.COM

## ARCHITEKTURA

1. Nazwa obiektu budowlanego:

**LIKWIDACJA BARIER ARCHITEKTONICZNYCH I INFORMACYJNO-KOMUNIKACYJNYCH W URZĘDZIE MIEJSKIM W BEŁŻYCACH**

2. Adres obiektu:

**ul. Lubelska 3, 24-200 Bełżyce, dz. nr ewid. 306/2**

**obr. 0004 – Bełżyce - Centrum, jedn. ewid. 060901\_4 – Bełżyce-miasto**

3. Inwestor:

**Gmina Bełżyce**

**ul. Lubelska 3**

**24-200 Bełżyce**

4. Dokumentacja proj.

**PROJEKT BUDOWLANY**

Opracowali

Branża	Projektant	Uprawnienia	Data	Podpis
Projektant:	mgr inż. arch. Rafał Wesołowski	221/LBOKK/2017	grudzień 2024	

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1.	STRONA TYTUŁOWA	str. 1
2.	SPIS ZAWARTOŚCI	str. 2
4.	CZĘŚĆ OPISOWA	str. 3 - 16
5.	CZĘŚĆ GRAFICZNA	
	rys. A - 1 – RZUT PARTERU	

## 1. INFORMACJE OGÓLNE

Istniejący budynek to użyteczności publicznej pełniący funkcję Urzędu Miejskiego Bełżycach. Obiekt objęty opracowaniem zlokalizowany jest przy ul. Lubelskiej 3, gm. Bełżyce (dz. nr 306/2, obr. 0004 – Bełżyce - Centrum). Jest to budynek 3 kondygnacyjny i podpiwniczony zlokalizowany w zabudowie wolnostojącej – jedynie od strony wschodniej budynek przylega do sąsiedniego obiektu. Wejście główne znajduje się w obrębie elewacji południowej. Konstrukcja budynku murowana, tradycyjna. Dach płaski dwuspadowy.

### 1.1. Przedmiot opracowania

Projekt obejmuje zastosowanie rozwiązań mających na celu poprawę jego dostępności dla osób niepełnosprawnych w zakresie likwidacji barier architektonicznych, wyposażenia go w dodatkowe elementy wyposażenia, odpowiednie oznakowania ułatwiające dostępność dla osób z niepełnosprawnościami.

### 1.2. Podstawa opracowania

- wizja lokalna
- inwentaryzacja budowlana budynku w niezbędnym zakresie
- uzgodnienia i wytyczne Inwestora odnośnie zastosowania materiałów

## 2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU

- wysokość kondygnacji:

- parter - 2,70m
- piętro I - 2,50m
- piętro II - 2,50m

**Parametry geometryczne:**

- |                                  |                      |
|----------------------------------|----------------------|
| • powierzchnia zabudowy          | 233,30m <sup>2</sup> |
| • liczba kondygnacji nadziemnych | 3                    |
| • liczba kondygnacji podziemnych | 1                    |

### **3. CHARAKTERYSTYKA PLANOWANYCH PRAC BUDOWLANYCH W BUDYNKU**

Projekt obejmuje zastosowanie rozwiązań mających na celu poprawę jego dostępności dla osób niepełnosprawnych w zakresie likwidacji barier architektonicznych i wyposażenia go w dodatkowe elementy, odpowiednie oznakowania ułatwiające dostępność dla osób z różnymi niepełnosprawnościami.

Projekt nie obejmuje zmiany sposobu użytkowania budynku, przebudowy, nadbudowy, rozbudowy czy innych prac wymagających uzyskania pozwolenia na budowę. Celem planowanych robót jest wykonanie elementów wykończenia mających na celu wprowadzenie rozwiązań wspomagających orientację osób niepełnosprawnych w budynku.

Zakres planowanych prac:

#### Architektura:

- wykonanie ścieżki dotykowej na kondygnacji parteru
- mata bezpieczeństwa – montaż w obrębie wejścia na parterze
- montaż pętli indukcyjnej w obrębie punktu obsługi klienta oraz w kasie na parterze
- remont i aranżacja punktu obsługi, kasy z uwzględnieniem potrzeb osób z niepełnosprawnościami
- remont łazienki wraz z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych
- remont pomieszczeń na parterze budynku i klatki schodowej

#### Branża sanitarna:

- remont i przebudowa wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej w obrębie łazienki na parterze budynku
- remont i przebudowa wewnętrznej instalacji wodociągowej w obrębie łazienki na parterze budynku
- Wymiana grzejników w obrębie pomieszczeń objętych opracowaniem

#### Branża elektryczna:

- wymiana instalacji elektrycznej – oświetleniowej, gniazd wtykowych w obrębie pomieszczeń objętych opracowaniem
- wykonanie instalacji przyzywowej w pomieszczeniu WC dla niepełnosprawnych
- wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego

#### 4. Stan istniejący

Istniejący punkt obsługi w tej chwili jest nieduży, uniemożliwia korzystanie z niego przez osoby z niepełnosprawnościami ruchowymi, wzrokowymi i słuchowymi. W punkcie znajduje się niedostateczna ilość miejsc siedzących, które również umożliwiłyby komfortowe oczekiwanie na obsługę przez osoby starsze lub odpoczynek. Łazienka dostępna dla interesantów nie posiada udogodnień dla niepełnosprawnych jest niewielka przez co uniemożliwia zapewnienie przestrzeni manewrowej. Dodatkowo wyposażenie pomieszczeń nie jest dostosowane do potrzeb osób z różnymi niepełnosprawnościami. Pomieszczenie kasy również wymaga dostosowania pod względem w/w wymogów. Budynek we wskazanym zakresie inwentaryzacji pod względem konstrukcyjnym jest w stanie dobrym, nie ma widocznych pęknięć, zarysowań czy ugięć na stropach. Remontu wymaga część elementów wyposażenia, dostosowania do obecnych standardów wykończenia, estetyki wizualnej oraz spełnienia potrzeb różnych grup społecznych.

Budynek nie jest także dostępny dla osób z niepełnosprawnościami pod względem dostępności wejścia do budynku. Przedmiotowa dokumentacja nie obejmuje w swoim zakresie przebudowy wejścia, jednakże obiekt wymaga takiego dostosowania wraz z uzyskaniem niezbędnego pozwolenia na budowę i dopełnienia wszelkich formalności.



Fot. 1 Istniejący punkt obsługi, źródło: fotografie własne



Fot. 2 Istniejące pomieszczenie WC, źródło: fotografie własne



Fot. 3 Wejście do WC oraz przejście do kasy, źródło: fotografie własne



Fot. 4 Kasa urzędu, źródło: fotografie własne



Fot. 5 Widok na strefę wejścia do budynku, źródło: fotografie własne



## **5. Pomieszczenia objęte zakresem**

### **Łazienki dla osób niepełnosprawnych**

- łazienka dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych z uchwytami i urządzeniami o odpowiednich wymiarach i na odpowiednich wysokościach:
- zapewnienie przestrzeni manewrowej 1,50x1,50m w obrębie pomieszczenia WC
- dostarczenie miski sedesowej dostosowanej do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, górna krawędź deski powinna znajdować się na wysokości 42-48 cm, oś muszli nie bliżej niż 45 cm od ściany, deska klozetowa jednolita, bez wycięć, stabilna, przy misce sedesowej poręcze montowane w odległości 40 cm od osi muszli (do osi poręczy) oraz na wysokości 70-85 cm (górna krawędź poręczy), uchwyty ruchome o długości m.in. 85 cm (podnoszone z obu stron muszli), spłuczka uruchamiana automatycznie lub ręcznie, przycisk spłuczki znajdujący się z boku miski ustępowej na wysokości nieprzekraczającej 80-110 cm, podajnik papieru toaletowego znajdujący się na wysokości 60-70 cm od posadzki w okolicy przedniej krawędzi miski ustępowej.
- dostarczenie umywalki dostosowanej do potrzeb osób z niepełnosprawnościami niskosyfonowa o szer. 60-70 cm i głębokości 50-60 cm, wysokość umywalki: górna krawędź na wysokości 80-85 cm od posadzki, bateria umywalkowa z przedłużonym uchwytem i wylewką, poręcze montowane po obu stronach umywalki na wysokości 90-100 cm, w odległości nie mniejszej niż 5 cm pomiędzy krawędzią poręczy a umywalką, uchwyty uchylne min. 70 cm.
- nad umywalką montaż lustra ruchomego z uchwytem do zmiany kąta ustawienia lustra, dolna krawędź lustra zamontowana nie wyżej niż 100 cm od poziomu posadzki
- wszystkie elementy wyposażenia łazienki wiszące np. dozowniki mydła, papier toaletowy itd. na wys. 80-100cm od poziomu posadzki
- natężenie światła jednolite, oświetlenie w pomieszczeniu na czujkę ruchu
- wykonanie systemu przyzywowego do toalety dla niepełnosprawnych: przycisk wezwania pomocy, znajdujący się na maksymalnej wysokości 40cm od poziomu posadzki, przycisk powinien aktywować alarm w pomieszczeniu obsługi, uruchamianie urządzeń alarmowych w toalecie nie powinno wymagać siły przekraczającej 30 N,
- należy zastosować odpowiedni kontrast wizualny między ścianą a posadzką, tak aby osoby niedowidzące były w stanie ocenić wielkość pomieszczenia,
- należy zastosować odpowiedni kontrast wizualny pomiędzy wyposażeniem: typu miska sedesowa, umywalka, poręcze (uchwyty) a ścianą i posadzką.

### **Biuro obsługi klienta i kasy**

Aranżacja punktu obsługi klienta i kasy ma na celu poprawę wizualną punktu, uporządkowanie przestrzeni i dostosowanie go do potrzeb osób z niepełnosprawnościami z zapewnieniem stanowiska obsługi osoby na wózku inwalidzkim, które to ma obniżony blat.

Aranżacja ma na celu wydzielenie uporządkowanej przestrzeni pozwalającej na obsługę interesantów Gminy, zastosowanie mebli i wyposażenia pozwalających na użytkowanie obiektu przez osoby z różnymi potrzebami, ze szczególnym uwzględnieniem osób z niepełnosprawnościami.

Dodatkowo też w tej przestrzeni przewiduje się montaż pętli indukcyjnej i uchwyty do wieszania kul ortopedycznych.

W obrębie przestrzeni wewnętrznej punktu wydzielono 2 stanowiska komputerowe dla pracowników, zamkniętą przestrzeń magazynową dokumentów, miejsce dla urządzenia wielofunkcyjnego (ksero/drukarka/skaner), miejsce przechowywania okryć wierzchnich i obuwia pracowników. Pomieszczenie BOK należy powiększyć po przez przesunięcie ścianki, posadzki skuć i wykonać nowe z wykładziny PCV. Sufit – rozbiórka istniejącej obudowy z płyt g-k, wykonanie nowego sufitu podwieszanego kasetonowego. W pomieszczeniu przewiduje się nowe oprawy i wpuszczane w zabudowie z płyt.

W pomieszczeniu przewiduje się niezbędne wyposażenie tj. meble, stoiska, które umożliwiają petentom odpoczynek, tablice informacyjne o odpowiedniej wielkości, kolorystyce i wielkości czcionek oraz stoiska udostępniające niezbędne wnioski i druki. Dodatkowo też przewiduje się montaż tablicy, telewizora pełniącego funkcję tablicy informacyjnej multimedialnej, przez co umożliwi ona przekazywanie petentom informacji.

W przestrzeni kasy przewidziano powiększenie okna kasowego oraz częściowe obniżenie parapetu z miejscem do podjechania wózkiem oraz remont pomieszczenia, wykonanie nowej posadzki i tynków.

### **Korytarz i ciągi komunikacyjne**

Przewiduje się dostosowanie korytarza dla osób niepełnosprawnych poprzez wykonanie ścieżki dotykowej w celu ułatwienia osobom z dysfunkcjami wzroku poruszanie się w przestrzeni w formie linii naprowadzających (o szer. 30cm) z dotykowymi znakami ostrzegawczymi (polami i pasami uwagi o wym. 40x40cm) w miejscach, w których znajduje się zmiana kierunku, lub występują miejsca charakterystyczne lub stwarzające niebezpieczeństwo tj. jak schody, drzwi itd.

Remont korytarza obejmuje również wykonanie nowych posadzek i tynków, istniejące przewody elektryczne należy schować pod warstwą tynku. Rozbiórka istniejącego sufitu z płyt gk i wykonanie nowych sufitów podwieszanych kasetonowych. Przewiduje się również montaż nowych opraw oraz instalacji awaryjnej. Remont obejmuje, także klatkę schodową - należy wykonać nowe tynki, skuć posadzki i wykonać nowe z wykładziny PCV. Wykładziny zapewnią bezpieczną antypoślizgową nawierzchnię, zastosowane będą również pasy kontrastowe ułatwiające widoczność stopni dla osób niedowidzących. Na ścianach zamontować balustrady/pochwyty, które umożliwią użytkowanie klatki schodowej, ze względów bezpieczeństwa w oknach o niskich parapetach w obrębie spoczników zamontować stalowe kraty (uchylne umożliwiające mycie okien, zabezpieczone kłódką).

Wymieniane drzwi wewnętrzne o szer. min. 90cm, z framugami i drzwiami kontrastującym w stosunku do ścian, klamki umożliwiające użytkowanie ich jedną ręką, drzwi bez progów.

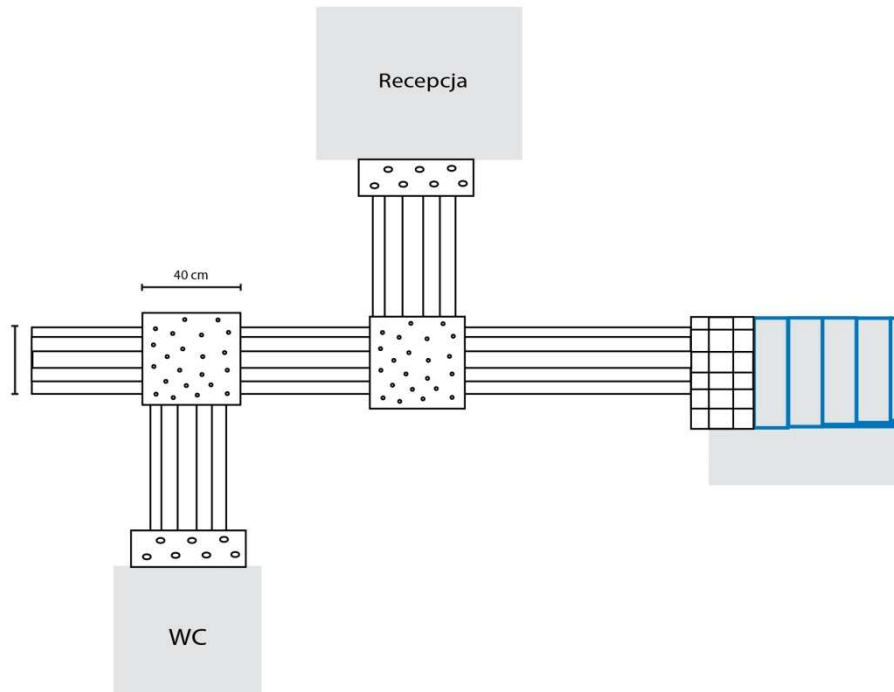
#### **Uwaga**

Wszystkie elementy wyposażenia i wykończenia przed wbudowaniem i zamówieniem (szczególnie elementów nietypowych wykonywanych indywidualnie) należy przedstawić karty i odpowiednie atesty do akceptacji przez Inwestora. W przypadku tablic, elementów tj. napisy, tabliczki, plan tyflograficzny itd. należy przedstawić projekt graficzny do akceptacji przez Inwestora.

## 6. PROJEKTOWANE WYPOSAŻENIE

### 6.1. Ścieżka dotykowa

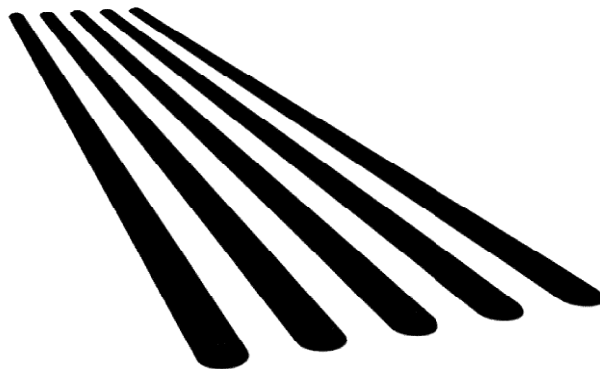
Ścieżka dotykowa ma na celu ułatwienie osobom z dysfunkcjami wzroku poruszanie się w przestrzeni w formie linii naprowadzających (o szer. 30cm) z dotykowymi znakami ostrzegawczymi (polami i pasami uwagi o wym. 40x40cm) w miejscach, w których znajduje się zmiana kierunku, lub występują miejsca charakterystyczne lub stwarzające niebezpieczeństwo tj. jak schody, drzwi itd.



*Schemat działania ścieżki dotykowej*

W obrębie kondygnacji parterze budynku ścieżka dotykowa ma wyznaczać drogę od wejścia głównego do korytarza i poszczególnych pomieszczeń punktu obsługi osób z niepełnosprawnościami, do schodów prowadzących na kolejne piętra budynku oraz do toalety dostępnej dla interesantów.

Trasy i pola dla planowanej inwestycji wskazano w części graficznej opracowania.



*Zdjęcia mają charakter poglądowy, a ich wskazanie ma na celu zobrazowanie przedmiotu zamówienia*

- pola uwagi wykonane w postaci pojedynczych guzów naklejanych osobno ( 1 pole - 40 cm x 40 cm; 1 guz - średnica 35 mm, wysokość - 3,3 mm)

- pasy uwagi wykonane w postaci pojedynczych guzów naklejanych osobno (1 pole - 40 cm x 40 cm = około 30 guzów; 1 guz średnica 35 mm, wysokość 3,3 mm)
- linie naprowadzające wykonane z pojedynczych listew naklejanych osobno (35mm x 295mm x 3,3 mm)

Montaż na trzpień lub za pomocą dedykowanych mas klejących. W przypadku stosowania specjalistycznych klejów wykonawca musi przedstawić potwierdzenie, że taki montaż będzie trwały i po niedługim czasie nie dojdzie do ich odklejenia. Rozwiązanie musi być przystosowane do przeznaczenia miejsca stosowania - obiekt użyteczności publicznej o dużym natężeniu ruchu. Materiał do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie wykonawczym.

## 6.2. Plan tyflograficzny

Plan tyflograficzny zlokalizowany będzie na kondygnacji parteru. Dokładne miejsce zostało wskazane w części graficznej. Celem planu jest przedstawienie w formie graficznej i uproszczonej planu budynku dla wszystkich osób zarówno pełnosprawnych jak i niepełnosprawnych przez co zapewnią informację na temat rozkładu pomieszczeń i układu funkcjonalnego budynku.

Plan tyflograficzny projektowany jako plan w formacie A1, tablica z elementami wypukłymi i oznaczeniami Braille'a, mocowana na dystansach na ścianie, z komunikatami głosowymi, z wykonaniem i podłączeniem do gniazdka elektrycznego, zaleca się zastosowanie grafiki pokazującej plan budynku w formie wypukłej. Ostateczna forma i sposób mocowania do ustalenia z Inwestorem na etapie wykonawczym, należy przedstawić projekt tablicy do akceptacji. Zaleca się zastosowanie tablicy wiszącej, która w najmniejszy sposób zawęży przejście.

Informacje dotykowe stojące powinny być przytwierdzone w sposób trwały i uniemożliwiający przemieszczenie lub poruszanie elementu (tablica montowana na dystansach). Dolna krawędź powinna znajdować się na wysokości 90 cm, górna na wysokości 105 cm.



*Proponowane zastosowanie rozwiązań ułatwiających analizę planu wzrokowo i dotykowo  
Zdjęcia mają charakter poglądowy, a ich wskazanie ma na celu zobrazowanie przedmiotu zamówienia*



*Proponowane zastosowanie rozwiązań ułatwiających analizę planu wzrokowo i dotykowo*

*Zdjęcia mają charakter poglądowy, a ich wskazanie ma na celu zobrazowanie przedmiotu zamówienia*

### **6.3. Mata bezpieczeństwa/ mata ewakuacyjna**

W obrębie wiatrołapu (lokalizacja oznaczona w cz. graficznej) planuje się montaż na ścianie maty bezpieczeństwa. Mata w pokrowcu do przechowywania zawieszona na ścianie.

Maty ewakuacyjne są przeznaczone do bezpiecznego transportu osób nie mogących poruszać się samodzielnie. Służą do ewakuacji z budynków, w sytuacjach zagrożenia.

W przypadku użytkowania mata musi być obsługiwana min. przez jedną osobę, w wyjątkowych przypadkach przy stwierdzeniu i prawidłowej ocenie ryzyka przez jedną osobę. Mate należy używać zgodnie z instrukcją obsługi maty, przez osoby przeszkolone i kompetentne.

Materiał wewnętrzny podwójna, gumowana pianka, materiał zewnętrzny nylon z poślizgową warstwą spodnią, dwa pasy bezpieczeństwa i kieszeń na nogi, do bezpiecznego mocowania osoby ewakuowanej, ochronny pokrowiec do przechowywania maty do montażu na ścianie  
wymiary 190 x 60 x 40 cm, waga 5,8 kg, dopuszczalne obciążenie 300 kg.



*Zdjęcia mają charakter poglądowy, a ich wskazanie ma na celu zobrazowanie przedmiotu zamówienia*

#### 6.4. Pętle indukcyjne – 2szt

Przewiduje się zastosowanie stanowiskowych pętli indukcyjnych ułatwiających komunikację osobom słabosłyszącym.

Zestaw a zawierać wzmacniacz pętli wraz z baterią wbudowaną i mikrofonem, stojak i zasilacz a także piktogram ścienny oznaczający miejsce lokalizacji pętli.



Miejsca wyposażone pętle indukcyjne powinny być oznaczone przy pomocy międzynarodowego znaku pętli indukcyjnej

*Zdjęcia mają charakter poglądowy, a ich wskazanie ma na celu zobrazowanie przedmiotu zamówienia*

Zestaw ma spełniać normę EN 60118-4

#### 7. Zestawienie wyposażenia

W ramach remontu w pomieszczeniach przewiduje się ich doposażenie we wskazanym zakresie. Wyposażenie ma ułatwiać dostępność dla osób z niepełnosprawnościami. Na etapie wykonawczym Wykonawca ma obowiązek przedstawić Inwestorowi karty materiałowe elementów wyposażenia do akceptacji przed ich zakupem. Wyposażenie musi posiadać niezbędne atesty i certyfikaty (dokumenty do wglądu służb kontrolnych).

Wszystkie oferowane i dostarczone elementy wyposażenia muszą być wykonane zgodnie z normami dotyczącymi, jakości ich wykonania i mieć powierzchnię łatwą do utrzymania czystości i odporną na zarysowania.

Wykonawca ma obowiązek przekazać próbki wykończenia płyt meblowych oraz ich kolorystykę i uzyskać na ich zastosowanie zgodę Inwestora. Dopuszcza się, za zgodą Zamawiającego, zmianę projektu mebla, bądź zaproponowanie gotowego produktu w podobnym charakterze wizualnym. Oferent może proponować własne rozwiązania technologiczne, najlepsze dla tego rodzaju inwestycji, które umożliwią realizację założeń projektowych w możliwie najwierniejszy i najlepszy sposób.

##### Pomieszczenie WC

- Zakup, dostawa i montaż lustro ruchome z rączką bezpieczne dla niepełnosprawnych dolna krawędź lustra na wysokości 80-100cm
- tafla lustra podklejona jest specjalną folią, która w razie stłuczenia zabezpiecza przed rozsypaniem się na kawałki możliwość zmiany kąta o ok. 20°
- Zakup, dostawa i montaż przewijaka dla dzieci o powierzchni co najmniej 50cm szer i dł. 70cm zapewniający utrzymanie ciężaru przynajmniej 80kg. wraz z instrukcją obsługi w oparciu o piktogramy i opis w formie czytelnej dla osób z niepełnosprawnością wzrokową
- wieszaki ściennie na ubranie w pom. WC 2szt
- Zakup, dostawa i montaż suszarki automatycznej do rąk na wysokości 80-100cm

- dostarczenie umywalki dostosowanej do potrzeb osób z niepełnosprawnościami  
umywalka niskosyfonowa o szer. 60-70 cm i głębokości 50-60 cm, wysokość umywalki: górna krawędź na wysokości 80-85 cm od posadzki, bateria umywalkowa z przedłużonym uchwytem i wylewką, poręcze montowane po obu stronach umywalki na wysokości 90-100 cm, w odległości nie mniejszej niż 5 cm pomiędzy krawędzią poręczy a umywalką, uchwyty uchylne min. 70 cm.
- Ustępy z płuczką ustępową dla niepełnosprawnych osadzona na wys. 46-48cm, z uchwytami poziomymi składane o długości 80-85cm, dwa poziome uchwyty stałe o min 60cm  
dostarczenie miski sedesowej dostosowanej do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, górna krawędź deski powinna znajdować się na wysokości 42-48 cm, oś muszli nie bliżej niż 45 cm od ściany, deska klozetowa jednolita, bez wycięć, stabilna, przy misce sedesowej poręcze montowane w odległości 40 cm od osi muszli (do osi poręczy) oraz na wysokości 70-85 cm (górna krawędź poręczy), uchwyty ruchome o długości min. 85 cm (podnoszone z obu stron muszli), spłuczka uruchamiana automatycznie lub ręcznie, przycisk spłuczki znajdujący się z boku miski ustępowej na wysokości nieprzekraczającej 80-110 cm, podajnik papieru toaletowego znajdujący się na wysokości 60-70 cm od posadzki w okolicy przedniej krawędzi miski ustępowej.  
spłukiwacz toaletowy automatyczny z możliwością spłukiwania w razie braku prądu
- Zakup, dostawa i montaż Kosz na śmieci - pojemność: 20 litrów, Materiał: stal nierdzewna. Wykończenie: satyna / mat
- Sposób otwierania: automatyczny lub z otworem - bezdotykowa obsługa,
- Kosz wolnostojący. Wyjmowany plastikowy wkład
- Wyposażony w uchwyt do przenoszenia
- Wymiary: - średnica 292 mm, - wysokość 455 mm
- Zakup, dostawa i montaż Podajnik na mydło-pojemność zbiornika 500 ml na wysokości 80-100cm
- materiał: stal szlachetna, mydło uzupełniane z kanistra
- zamykany na kluczyk, dozownik zabezpieczony trwałym stalowym zamkiem bębnowym
- zamek zlicowany z powierzchnią dozownika, uzupełniany z kanistra - nie wymaga wkładów uzupełniających, automatyczny
- Zakup, dostawa i montaż Podajnik na ręczniki papierowe-pojemność: od 250 listków do 400 listków ręcznika na wysokości 80-100cm
- materiał obudowy: stal nierdzewna 304 matowa
- przeznaczenie: ręczniki papierowe ZZ
- sposób dozowania: automatyczny czujka ruchu
- zamek i klucz: metalowy, montaż naścienny, przykręcany
- opakowanie zawiera zestaw wkrętów z kołkami, okienko kontrolne informujące o ilości ręczników
- wielkość listka: 250 x 230 mm
- wymiary (szer x wys x głęb): 26 x 20,5 x 12 cm

#### Punkt obsługi

- Zakup, dostawa i montaż kurtyny powietrznej z ciepłym powietrzem
- Zakup, dostawa krzesło obrotowe biurowe ergonomiczne – 2 szt.
- Zakup, dostawa podstawka pod komputer – 2 szt.
- Zakup, dostawa i montaż uchwyt ścienny na ulotki – 1 szt.



- Zakup, dostawa metalowej szafki na ulotki A4 – 1 szt.
- Zakup i dostawa krzeseł – 8 szt.
- Zakup i dostawa stolika – 2 szt.
- Zakup i dostawa zegara i kalendarza - elementy, napisy czytelne i wyraźne - forma graficzna do ustalenia na etapie wykonawczym z Inwestorem – 1 szt.
- Zakup i dostawa napis ścienny z nazwą Urząd Miejski Bełżyce - litery plexi 3D przestrzenne - forma graficzna do ustalenia na etapie wykonawczym z Inwestorem – 1 szt.
- Zakup, dostawa i montaż uchwyt na kule ortopedyczne – 1 szt.
- Zakup, dostawa i montaż plan tyflograficzny, format A1, tablica z elementami wypukłymi i oznaczeniami Braille'a, mocowana na dystansach, z komunikatami głosowymi, z wykonaniem i podłączeniem do gniazdka elektr – 1 szt.
- Witryna szklana, szkło hartowane bezpieczne – wym. wg projektu i przedmiaru
- Wykonanie, dostawa i montaż stanowiska obsługi dla osoby niepełnosprawnej, lady recepcyjnej, szafa na odzież, szafa na dokumenty, półki ścienne – wym. wg projektu i przedmiaru
- Dostawa i montaż tablicy informacyjnej i ogłoszeniowej panelowej z możliwością wymiany treści zawartej w poszczególnych panelach literkowych – 2 szt.
- Demontaż i ponowny montaż istniejącej tablicy multimedialnej w nowym miejscu – 1 szt.



*Istniejąca tablica multimedialna przeznaczona do przeniesienia*

## RZUT PARTERU, skala 1:75












**TABELA 1 – ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ**

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ			
NR	POM	POSADZKA	POW
0.01	BIURO OBSŁUGI KLIENTA	PŁYTKI CERAMICZNE	42.23
0.02	KLATKA SCHODOWA	PŁYTKI CERAMICZNE	6.18
0.03	WC DLA OZNP	PŁYTKI CERAMICZNE	6.88
0.04	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	31.81
0.05	KASA	PŁYTKI CERAMICZNE	10.94
0.06	POMIESZCZENIE KONFERENCYJNE	PŁYTKI CERAMICZNE	31.83

TABELA 2 – ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA

Lp.	Wypożyczenie	Ilość szt.
1	ISTNIEJĄCA TABLICA MULTIMEDIALNA DO PRZENIESIENIA	1
2	ISTNIEJĄCY KLIMATYZATOR DO PRZENIESIENIA	1
3	ISTNIEJĄCY STÓŁ KONFERENCYJNY Z FOTELAMI DO PRZENIESIENIA	1
4	KRZESŁO BIUROWE	2
5	LADA RECEPCYJNA ZE STANOWISKIEM OBSŁUGI OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH Z PRZESZKŁONIENIEM ORAZ ELEMENTAMI WYPOSAŻENIA BIURA OBSŁUGI	1
6	SŁUPEK Z PŁYT G-K	1
7	SZAFKA NA ODIĘŻ	1
8	SZAFKA NA DOKUMENTY	1
9	NAPIS	1
10	UCHWYT NA KULE ORTOPEDYCZNE	1
11	KRZESŁO	8
12	STOLIK	2
13	TABLICA INFORMACYJNA	1
14	TABLICA OGŁOSZENIOWA	1
15	SZAFKA NA DRUKI URZĘDOWE	1
16	ŚCIENNY UCHWYT NA ULOTKI	1
17	WYCIERACZKA WYRÓWNAŁA Z POZIOMEM POSADZKI	1
18	PLAN TYFLOGRAFICZNY	1
19	ŚCIEŻKA DOTYKOWA	1
20	MATA BEZPIECZEŃSTWA/ MATA EWAKUACYJNA	1
21	MISKA USTĘPOWA Z UCHWYTAMI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	1
22	UMYWALKA Z UCHWYTAMI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH Z LUSTREM RUCHOMYM	1
23	PRZEWIAK DLA NIEMOWIAT I DZIECI	1
24	OKNO KASOWE Z MÓDULEM DO OBSŁUGI OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, CZĘŚCIOWYM OBNIEŻENIEM PARAPETU I MIEJSCEM DO PODJECHANIA WÓZKIEM	1
25	PODAJNIK NA MYDŁO	1
26	SUSZARKA DO RĄK	1

### LEGEND

	rozbiórka/demontaż		SZ samozamykacz
	projektowane ściany zamurowania gr.wg. proj.		(D) wymiana stolarki drzwiowej
	ściana istniejąca		✕ punkt oświetleniowy awaryjny
	wycieraczka gumowa		✕ punkt oświetleniowy sufitowy
	grzejnik do wymiany na płytow		 oświetlenie ewakuacyjne



Nazwa obiektu

LIKWIDACJA BARIER ARCHITEKTONICZNYCH I INFORMACYJNO –  
KOMUNIKACYJNYCH W URZĘDZIE MIEJSKIM W BEŁŻYCHACH

Tytuł rysunk

RZUT PARTER

adres obiektu:

ul. Lubelska 3  
24-200 Bełżyce  
z. nr ew.: 306/2  
obr. 0004-Bełżyce-Centrum  
edn. ewid.  
60901\_4-Bełżyce-Miasto

ys.

A-1

kala:

:75

Investor

Gmina Bełżyce  
ul. Lubelska 3  
24-200 Bełżyce

STADIUM: PROJEKT BUDOWLAN

BRANŽA: ARCHITEKTURA

## Projekte

mgr inż. arch.  
Rafał Wesotowski  
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej:221/LBOKK/2017

Podpis:

Data

2.2024