

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Budowa sali sportowej wraz z łącznikiem oraz budowa dwóch wind w istniejącej części szkoły

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIEJSKA STAROGARD GDAŃSKI
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 191675652
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: ul. Gdańska 6
- 1.4.2.) Miejscowość: Starogard Gdański
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 83-200
- 1.4.4.) Województwo: pomorskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL638 - Starogardzki
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@um.starogard.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.starogard.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00338301
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2024-05-24

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.1.) Nazwa zmienianego ogłoszenia:
Ogłoszenie o zamówieniu
- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2024/BZP 00326823
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
- 4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

- Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego robót budowlanych polegających na budowie sali sportowej wraz z łącznikiem oraz budowę dwóch wind w istniejącej części szkoły przy Publicznej Szkole Podstawowej nr 4, Al. Jana Pawła II 4 w Starogardzie Gdańskim realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej w ramach zadania Budowa Sali sportowej przy szkole podstawowej PSP 4.
- Przedmiot zamówienia obejmuje prace budowlane (w tym m.in. instalacyjne elektryczne, wodne, kształtowania terenów zielonych, drogowe, ogólnobudowlane i małej architektury) oraz inne prace niezbędne dla poprawnego zrealizowania przedmiotu zamówienia. Wykonawca ponosi pełną i całkowitą odpowiedzialność za poprawne zrealizowanie przedmiotu zamówienia od momentu podpisania umowy do upływu okresu gwarancji za przedmiot zamówienia.
- Zamawiający udzieli pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego przed wszystkimi instytucjami opiniującymi, uzgadniającymi oraz wydającymi decyzje w związku z realizacją umowy na opracowanie dokumentacji projektowej.
- Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt:
 - zabezpieczy obsługę geodezyjną, geologiczną i geotechniczną;
 - wykona wszystkie pomiary, badania, obliczenia i ekspertyzy potrzebne do prawidłowego opracowania dokumentacji technicznej;
 - uzyska wszystkie zgody, warunki, opinie, zezwolenia, decyzje i uzgodnienia niezbędne do prawidłowego zrealizowania inwestycji oraz wymagane do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
- Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania wszelkich niezbędnych pozwoleń, zezwoleń, decyzji, zgłoszeń w imieniu

Zamawiającego, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane.

6. Teren budowy zostanie przekazany Wykonawcy po uzyskaniu wszelkich wymaganych przepisami prawa zezwoleń i wypełnieniu wszystkich obowiązków wymaganych przed rozpoczęciem robót budowlanych. Zamawiający dopuszcza możliwość przekazywania terenu budowy w częściach, dla których wykonywanie prac będzie możliwe pod kątem prawnym i technicznym. Rozpoczęcie realizacji robót nastąpi niezwłocznie po przekazaniu terenu budowy z uwzględnieniem terminów wynikających z ustawy Prawo budowlane.

7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z realizacji części zadania i obniżenia wynagrodzenia proporcjonalnie do wartości zaniechanych prac – winda strona wschodnia lub winda strona północna.

8. Realizacja przedmiotu zamówienia odbywać się będzie zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa, pozostałymi dokumentami umownymi, zasadami sztuki budowlanej, bezpieczeństwa budowy oraz przyszłej eksploatacji, przy zachowaniu wysokiej jakości zastosowanych materiałów i rozwiązań oraz w sposób zapewniający przyszłe bezawaryjne i ekonomiczne użytkowanie powstałej infrastruktury zgodnie z jej planowanym przeznaczeniem, zapewnienie uzyskania niezbędnych pozwoleń, decyzji, zezwoleń, w ramach zadeklarowanej przez Wykonawcę ceny ryczałtowej, a także usunięcie wszystkich wad i usterek, które wystąpią w okresie rękojmi i udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.

9. Przez okres udzielonej gwarancji serwisowanie, przeglądy i materiały eksploatacyjne urządzeń są po stronie Wykonawcy.

10. Przedmiary robót stanowią tylko element pomocniczy do ewentualnego wykorzystania przy obliczaniu ceny oferty.

11. Uwaga: Ze względu na specyfikę obiektu (czynna szkoła) należy zachować szczególną ostrożność podczas prowadzenia prac. Teren budowy należy wydzielić i odpowiednio zabezpieczyć.

Po zmianie:

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego robót budowlanych polegających na budowie sali sportowej wraz z łącznikiem oraz budowę dwóch wind w istniejącej części szkoły przy Publicznej Szkole Podstawowej nr 4, Al. Jana Pawła II 4 w Starogardzie Gdańskim realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej w ramach zadania Budowa Sali sportowej przy szkole podstawowej PSP 4.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje prace budowlane (w tym m.in. instalacyjne elektryczne, wodne, kształtowania terenów zielonych, drogowe, ogólnobudowlane i małej architektury) oraz inne prace niezbędne dla poprawnego zrealizowania przedmiotu zamówienia. Wykonawca ponosi pełną i całkowitą odpowiedzialność za poprawne zrealizowanie przedmiotu zamówienia od momentu podpisania umowy do upływu okresu gwarancji za przedmiot zamówienia.

3. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt:

a) zabezpieczy obsługę geodezyjną, geologiczną i geotechniczną;

b) uzyska wszystkie zgody, warunki, opinie, zezwolenia, decyzje i uzgodnienia niezbędne do prawidłowego zrealizowania inwestycji oraz wymagane do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

4. Teren budowy zostanie przekazany Wykonawcy po uzyskaniu wszelkich wymaganych przepisami prawa zezwoleń i wypełnieniu wszystkich obowiązków wymaganych przed rozpoczęciem robót budowlanych. Zamawiający dopuszcza możliwość przekazywania terenu budowy w częściach, dla których wykonywanie prac będzie możliwe pod kątem prawnym i technicznym. Rozpoczęcie realizacji robót nastąpi niezwłocznie po przekazaniu terenu budowy z uwzględnieniem terminów wynikających z ustawy Prawo budowlane.

5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z realizacji części zadania i obniżenia wynagrodzenia proporcjonalnie do wartości zaniechanych prac – winda strona wschodnia lub winda strona północna.

6. Realizacja przedmiotu zamówienia odbywać się będzie zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa, pozostałymi dokumentami umownymi, zasadami sztuki budowlanej, bezpieczeństwa budowy oraz przyszłej eksploatacji, przy zachowaniu wysokiej jakości zastosowanych materiałów i rozwiązań oraz w sposób zapewniający przyszłe bezawaryjne i ekonomiczne użytkowanie powstałej infrastruktury zgodnie z jej planowanym przeznaczeniem, zapewnienie uzyskania niezbędnych pozwoleń, decyzji, zezwoleń, w ramach zadeklarowanej przez Wykonawcę ceny ryczałtowej, a także usunięcie wszystkich wad i usterek, które wystąpią w okresie rękojmi i udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.

7. Przez okres udzielonej gwarancji serwisowanie, przeglądy i materiały eksploatacyjne urządzeń są po stronie Wykonawcy.

8. Przedmiary robót stanowią tylko element pomocniczy do ewentualnego wykorzystania przy obliczaniu ceny oferty.

9. Uwaga: Ze względu na specyfikę obiektu (czynna szkoła) należy zachować szczególną ostrożność podczas prowadzenia prac. Teren budowy należy wydzielić i odpowiednio zabezpieczyć.