

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



ST PROJEKT Jacek Staniek
Kąty 53, 29-100 Włoszczowa
NIP 6090010369, tel. 600 319 265
e-mail: stprojektbiuro@gmail.com



Zleceniodawca:
Inwestor:

Gmina Kodrąb
ul. Niepodległości 7
97-512 Kodrąb



Nazwa inwestycji: **„Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Kolonia Rzejowice - etap I”**



Adres inwestycji: **dz. nr ewid. 89; 90; 138 obręb 0009 Kolonia Rzejowice, gm. Kodrąb**

Stadium: P B

TOM I
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
TERENU BRANŻY DROGOWEJ,
ELEKTRYCZNEJ

Projektant branży drogowej:	mgr inż. Jacek Staniek SWK/0060PWBD/21	
Sprawdzający branży drogowej:	mgr inż. Kamil Ziółkowski LOD/2541/PWOD/14	
Projektant branży elektrycznej:	mgr inż. Paweł Niewiński LOD/4979/PWBE/22	
Sprawdzający branży elektrycznej:	mgr inż. Jacek Strzelecki LOD/0883/PWOE/08	

Kategorie obiektów budowlanych:

XXII – place składowe, postojowe, składowiska odpadów, parkingi

XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe

XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. TOM I

- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU BRANŻY DROGOWEJ, ELEKTRYCZNEJ

2. TOM II

- INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
- OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO
- IZBA, UPRAWNIENIA PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO
- ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

3. TOM III

- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BRANŻY DROGOWEJ

4. TOM IV

- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ

SPIS TREŚCI

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	4
1.1. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	4
1.2. OPIS PROJEKTOWANYCH ZADAŃ	4
1.3. OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	5
1.4. WPŁYW NA ŚRODOWISKO	6
2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	7
2.1. RYS. 1 LOKALIZACJA.....	7
2.2. RYS. 2 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	8
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO	9
4. IZBA, UPRAWNIENIA PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO	10

1.PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren inwestycji zlokalizowany jest na działkach nr ewid. 89; 90; 138 obręb 0009 Kolonia Rzejowice, w miejscowości Kolonia Rzejowice, powiat radomszczański, województwo łódzkie.

W stanie istniejącym teren przeznaczony pod inwestycję dz. nr ewid. 89; 90 obręb 0009 Kolonia Rzejowice pełni funkcję drogi gminnej. Działka nr ewid. 89 i 90 to pas drogowy drogi gminnej nr 112254E i drogi gminnej nr 112255E. Działka nr ewid. 138 obręb 0009 Kolonia Rzejowice jest działką budowlaną o zabudowie jednorodzinnej, na której zlokalizowany jest słup elektroenergetyczny sieci nN 0,4 kV, z którego zostanie zasilona projektowana linia kablowa oświetlenia ulicznego.

Droga gminna nr 112254E i 112255E posiadają jezdnię o nawierzchni mienralno-bitumicznej oraz pobocza gruntowej. Odwodnienie dróg odbywa się poprzez spływ powierzchniowy na tereny zielone pasa drogowego.

Na działkach zlokalizowanych wzdłuż projektowanej inwestycji znajduje się:

- sieć wodociągowa,
- sieć elektroenergetyczna.

1.2. OPIS PROJEKTOWANYCH ZADAŃ

1.2.1. Branża drogowa

➤ Droga gminna nr 112255E

Projektuje się przebudowę drogi gminnej nr 112254E i 112255E w miejscowości Kolonia Rzejowice na działce nr ewid. 89; 90 obręb 0009 Kolonia Rzejowice, gmina Kodrąb w zakresie wykonania jezdni mineralno-bitumicznej szerokości 5,50 m.b., zjazdu o nawierzchni z kostki betonowej i nawierzchni mineralno-bitumicznej oraz poboczy ulepszonych kruszywem łamanym.

Realizacja zadania obejmuje również wykonanie parkingu na działce nr ewid. 89 obręb 0009 Kolonia Rzejowice. Przewidziano wykonanie 36 miejsc parkingowych o wymiarach 2,50x5,00 m oraz 2 miejsc parkingowych przystosowanych dla potrzeb osób z niepełnosprawnością o wymiarach 3,60x5,00 m. Miejsca parkingowe przeznaczone będą dla potrzeb mieszkańców gminy Kodrąb. Parking zlokalizowano w graniach pasa drogowego drogi publicznej.

W zakresie branży drogowej projektuje się:

- wykonanie jezdni o nawierzchni mineralno-bitumicznej wraz z pełną konstrukcją jezdni o szerokości 5,50 m.b.
- wykonanie zjazdu z kostki betonowej,
- wykonanie zjazdu o nawierzchni mineralno-bitumicznej.

- wykonanie poboczy ulepszonych kruszywem o szerokości 0,75 m.b.
- wykonanie parkingu o nawierzchni z kostki betonowej

Powierzchnia projektowanej jezdni mineralno-bitumicznej: 1170,00 m²

Długość przebudowanej drogi: 178,08 m.b.

Powierzchnia poboczy ulepszonych kruszywem: 200,00 m²

Powierzchnia zjazdu z kostki betonowej: 40,00 m²

Powierzchnia miejsc postojowych: 490,00 m²

Powierzchnia dojścia do miejsc postojowych: 180,00 m²

1.2.2. Branża elektryczna

W zakresie branży elektrycznej projektuje się:

Budowa linii kablowych oświetlenia ulicznego:

- 1) Budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego YAKXS 4 x 25 mm²: $L(L_c) = 322(379)$ m
- 2) Budowa aluminiowych słupów ośw. $h = 7$ m – 8 szt.
- 3) Montaż wysięgnika jednoramiennego 1m/1,5m/5° – 8 szt.
- 4) Montaż opraw oświetleniowych. LED 48W – 8 szt.

1.3. OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji zamyka się w granicach działek inwestycyjnych nr ewid. 89; 90; 138 obręb 0009 Kolonia Rzejowice.

Wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

Dane informujące czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Inwestycja zlokalizowana jest poza strefami ochrony konserwatorskiej, która podlegają opiece i ochronie na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022r. poz. 840). W przypadku znalezienia w trakcie prac ziemnych przedmiotu archeologicznego lub odkrycia wykopaliska, należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego:

Planowana inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywalnych zagrożeń

środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

Brak przewidywanych zagrożeń środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu budowlanego.

Inne konieczne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych:

Planowana inwestycja nie znajduje się w granicach obserwacji archeologicznych.

1.4. WPŁYW NA ŚRODOWISKO

Planowana inwestycja polegająca na przebudowie drogi gminnej w ramach zadania „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Kolonia Rzejowice - etap I”, nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

2.1. RYS. 1 LOKALIZACJA

2.2. RYS. 2 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU