

Warszawa, dnia 15 listopada 2021 roku

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW

Dotyczy: zapytania ofertowego pn. „Przeeglądy techniczne i konserwacja Systemu Sygnalizacji Pożaru, Dźwiękowego Systemu Ostrzegawczego oraz podręcznego sprzętu głośniczego, hydrantów zewnętrznych i wewnętrznych w Narodowym Instytucie Geriatrii, Reumatologii i Rehabilitacji.”

Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego w wnioskiem o wyjaśnienie Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia , na które Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1

Proszę o przedstawienie szczegółowego zestawienia urządzeń podlegających corocznemu przeglądowi.

Odpowiedź:

Lp.	OPIS	j.m.	PRZEDMIAR
1	2	3	4
Dotyczy budynku w Warszawie przy ul. Spartańskiej 1			
1.	System sygnalizacji pożaru (SSP) składający się z wymienionych niżej elementów:		
	- centrala	szt.	3
	- akumulatory	szt.	6
	- czujki jonizacyjne	szt.	552
	- czujki optyczne	szt.	613
	- czujki temperaturowe	szt.	121
	- przyciski, ręczne ostrzegacze pożaru (ROP)	szt.	106
	- wskaźniki zadziałania	szt.	342
2.	Dźwiękowy system ostrzegawczy (DSO) składający się z wymienionych niżej elementów:		
	- szafa rackowa	szt.	2
	- podstawowa stacja mikrofonowa	szt.	3
	- klawiatura do stacji mikrofonowej	szt.	7
	- zestaw do nadzoru linii głośnikowych	szt.	42
	- wzmacniacze	szt.	20
	- system zasilania z podtrzymaniem 24 h	szt.	7
	- kontroler sieciowy	szt.	1

	- głośnik ścienny i sufitowy	szt.	1054
3.	Instalacja oddymiająca klatki schodowe. W skład każdej instalacji wchodzi wymienione niżej elementy:	kpl.	5
	- okno uchylne	szt.	7
	- siłownik	szt.	6
	- centralka	szt.	5
	- system zasilania	szt.	5
	- przyciski przewietrzania	szt.	\$
4.	Instalacja oddymiająca maszynowni dźwigów w bloku A	kpl.	1
5.	Drzwi przeciwpożarowe EI30 podłączone do system SSP	kpl.	14
6.	Drzwi przeciwpożarowe EI60 podłączone do systemu SSP	kpl.	14
Dotyczy budynku w Konstancinie przy ul .Piasta 10			
1.	System sygnalizacji pożaru (SSP) składający się wymienionych niżej elementów:		
	- centrala typ. ALFA 16 WIS 1000	szt.	1
	- czujka optyczna DOR-35	szt.	28
	- czujka termiczna TUP-35	szt.	6
	- czujka jonizująca DJO -31A-2	szt.	74
	- przyciski ostrzegawcze pożaru (ROP)	szt.	6
Dotyczy budynku w Warszawie przy ul. Spartańskiej 1			
GAŚNICE	GP -2x		1
	GP - 4x		24
	GS - 5x		13
	GP - 6x		60
	AP - 25x		1
HYDRANTY	H -25		7
	H -52		39

Aktualnie trwają prace modernizacyjne w Obiektach Instytutu. Ilości zawarte w powyższym zestawieniu mogą ulec zmianom.

Pytanie nr 2

Zamówienie dotyczy dwóch tematów stałych przez okres 24 miesięcy:
- przeglądy urządzeń ppoż. (brak zestawienia sprzętowego do wyliczenia oferty)

Odpowiedź: Zestawienie sprzętowe w odpowiedzi na pytanie 1.

- nadzór i sporządzanie dokumentacji ; branie udziału w komisjach dot. ochrony przeciwpożarowej szpitala (przebywać ma w placówce szpitala przez 24 godziny pracownik?)
Zamówienie jest zakwalifikowane do kwoty brutto 130 000,00 zł?

Odpowiedź: Zamówienie jest zakwalifikowane do kwoty 130 000,00 brutto. Zamawiający nie wymaga obecności pracownika wykonawcy 24 godziny na dobę.

Pytanie nr 3

Prosimy o informację czy Zamawiający udostępni zestawienie urządzeń instalacji bezpieczeństwa pożarowego, które podlegają przeglądom.

Odpowiedź: Zestawienie sprzętowe w odpowiedzi na pytanie 1.

Pytanie nr 4

Aktualizacje Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego w obiektach – proszę o wskazanie ilości budynków (instrukcji) w których obowiązują. Ponadto w pkt. 19 opisu zamówienia mowa jest o sporządzeniu instrukcji w związku z powyższym proszę o doprecyzowanie czy instrukcje podlegają aktualizacji czy sporządzenia od nowa, w jakiej liczbie i czy posiadacie obecne instrukcje w formie elektronicznej edytowalnej?

Odpowiedź: Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego jest opracowana, Wykonawca będzie zobowiązany do współpracy z Inspektorem ds ppoż. Instytutu w celu dostarczenia informacji w przypadku zmiany ilości czujek lub gaśnic niezbędnych do aktualizacji Instrukcji.

Pytanie nr 5

Organizacja i współuczestniczenie w praktycznym sprawdzeniu organizacji oraz warunków ewakuacji – proszę o wskazanie ilości ćwiczeń ewakuacyjnych w trakcie trwania umowy.

Odpowiedź: Zgodnie z przepisami praktyczne sprawdzenie organizacji warunków ewakuacji powinna odbyć się raz w roku

Pytanie nr 6

Uczestniczenie w uruchamianiach, próbach i badaniach sprawności i poprawności działania systemów, instalacji i urządzeń przeciwpożarowych. Ocena współdziałania i integracji zastosowanych w obiekcie systemów bezpieczeństwa – w pkt. 19 opisu zamówienia mowa jest o przeprowadzeniu przeglądów przez wykonawcę systemów w związku z powyższym proszę o doprecyzowanie o czy chodzi o udział w odbiorach nowych instalacji (jeżeli wykonawca ma obowiązek przeprowadzenia przeglądów to jest jednoznaczne z jego obecnością).

Odpowiedź: Wykonawca będzie miał obowiązek uczestniczenia przy odbiorach nowych instalacji.

Pytanie nr 7

Opracowanie scenariusza pożarowego dla całego budynku Narodowego Instytutu Geriatrii, Reumatologii i Rehabilitacji – czy w dokumentacji projektowej systemu sygnalizacji pożaru brak jest scenariusza pożarowego i należy go stworzyć na podstawie rzeczywistych testów systemu.

Odpowiedź: Należy stworzyć scenariusz pożarowy na podstawie rzeczywistych testów systemu.

Pytanie nr 8

Opracowanie wymaganych przepisami dokumentów z zakresu bezpieczeństwa pożarowego:

a) Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego – jak pkt. 13 zapytania.

Odpowiedź: NIE

b) Planów ewakuacji – jak pkt. pkt. 13 zapytania.

Odpowiedź: NIE

c) Planów rozmieszczenia gaśnic oraz podręcznego sprzętu gaśniczego – jak pkt. . pkt. 13 zapytania.

Odpowiedź: TAK

d) Właściwego oznakowania – kto pokrywa koszt zakupu oznakowania.

Odpowiedź: TAK. Koszty oznakowania ponosi wykonawca.

e) Prowadzenie szkoleń wstępnych pracowników z zakresu ochrony przeciwpożarowej – orientacyjnej ilości osób do przeszkolenia.

Odpowiedź: NIE

f) Przeprowadzenie przeglądu rocznego podręcznego sprzętu gaśniczego oraz wykonanie remontu gaśnic – proszę o podanie ilości gaśnic podlegających przeglądowi oraz ilości gaśnic do remontu w trakcie trwania umowy, lub informacji czy remonty gaśnic odbywać się będą na podstawie oddzielnego zlecenia.

Odpowiedź: Remonty gaśnic będą odbywać się w ramach umowy podstawowej po sporządzeniu kalkulacji i uzyskaniu zgody zlecniodawcy. Ilość gaśnic zgodnie z tabelą umieszczoną w odpowiedzi na pytanie 1 - Zestawienie sprzętowe.

g) Przeprowadzenie przeglądu rocznego drzwi przeciwpożarowych – proszę o podanie ilości.

Odpowiedź: Ze względu na prowadzone modernizacje w Obiektach Instytutu ilość drzwi będzie zmienna w trakcie trwania umowy. Można przyjąć ok 40 drzwi.

h) Przeprowadzenie przeglądu rocznego hydrantów oraz przeprowadzenie badań wydajności hydrantów – proszę o podanie ilości.

Odpowiedź: Zgodnie z tabelą umieszczoną w odpowiedzi na pytanie 1 - Zestawienie sprzętowe.

i) Przeprowadzenie przeglądu rocznego oświetlenia awaryjnego i kierunkowego Ewakuacyjnego – proszę o podanie ilości opraw.

Odpowiedź: NIE

j) Przeprowadzenie przeglądu rocznego instalacji, w tym central sygnalizacji alarmu pożarowego z nadzorem konserwacyjnym i pogotowiem w razie awarii – proszę o podanie ilości i rodzaju centrali lub central, ilości czujek, ROP.

Odpowiedź: Zgodnie z tabelą umieszczoną w odpowiedzi na pytanie 1 - Zestawienie sprzętowe. Zgodnie z Opis Przedmiotu Zamówienia do umowy

k) Przeprowadzenie przeglądu rocznego dźwiękowego systemu ostrzegawczego – proszę o podanie ilości i rodzaju centrali lub central, ilości głośników.

Odpowiedź: Zgodnie z tabelą umieszczoną w odpowiedzi na pytanie 1 - Zestawienie sprzętowe. Zgodnie z Opis Przedmiotu Zamówienia do umowy.

l) Przeprowadzenie przeglądu rocznego oddymiania klatek schodowych – proszę o podanie ilości i rodzaju centrali lub central, ilości i rodzaju klap (elektryczne, pneumatyczne).

Odpowiedź: Zgodnie z tabelą umieszczoną w odpowiedzi na pytanie 1 - Zestawienie sprzętowe. Zgodnie z Opis Przedmiotu Zamówienia do umowy

m) Przeprowadzenie przeglądu rocznego oddymiania szybów windowych - proszę o podanie ilości i rodzaju centrali lub central, ilości i rodzaju systemów oddymiania (ilości szybów windowych)

Odpowiedź: Jeden szyb windowy,

r) Przeprowadzenie przeglądu rocznego przeciwpożarowych wyłączników prądu – proszę o podani ilości PWP.

Odpowiedź: NIE

s) Przeprowadzenie okresowych badań węży hydrantowych na maksymalne ciśnienie Robocze – proszę o podanie ilości węży do badania w czasie trwania umowy.

Odpowiedź: Zgodnie z tabelą umieszczoną w odpowiedzi na pytanie 1 - Zestawienie sprzętowe. Zgodnie z Opis Przedmiotu Zamówienia do umowy

Zamawiający informuje, że udzielone odpowiedzi są integralną częścią SWZ dla przedmiotowego postępowania i są wiążące dla wszystkich Wykonawców od dnia przekazania.

ZATWIERDZIŁ:

*Pełnomocnik Dyrektora
ds. Administracyjno – Technicznych
NIGRiR
mgr Damian Wrona*

Sporządziła: Anna Lamparska