

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku przy ul. Jasnej 8 w Bydgoszczy - elewacja szczytowa północna  
ADRES INWESTYCJI : ul. Jasna 8, 85-205 Bydgoszcz  
INWESTOR : Miasto Bydgoszcz  
ADRES INWESTORA : 85-001 Bydgoszcz , ul. Jezuicka 1  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Anna Pawlicka-Zabojszcz  
DATA OPRACOWANIA : 2022-05-17

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2022-05-17

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Termomodernizacja budynku przy ul. Jasnej 8 w Bydgoszczy</b>					
<b>1</b>		<b>DOCIEPLENIE ELEWACJI SZCZYTOWYCH ( pn-wsch, pd-wsch )</b>			
<b>1.1</b>		<b>Rozbiórki</b>			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m	m <sup>2</sup>		
d.1.1	1604-01				
	pn-wsch	10,51*(8,97+9,38)*0,5	m <sup>2</sup>	96,43	
				RAZEM	96,43
2	NNRNKB	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
d.1.1	202 1622a-01				
		10,51*(8,97+9,38)*0,5	m <sup>2</sup>	96,43	
				RAZEM	96,43
3	KNR 2-02	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o konstrukcji rurowej	m <sup>2</sup>		
d.1.1	1614-02				
		1,50*10,51	m <sup>2</sup>	15,77	
				RAZEM	15,77
4	KNR 2-02	Oslony okien folia polietylenowa	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0925-01				
		0,38*1,00	m <sup>2</sup>	0,38	
				RAZEM	0,38
5	KNR 4-01	Odbicie istniejących tynków zewn.-cementowo-wapiennej na ścianach - słaba przyczepność do podłoża ( przyjęto 20 % ścian , wielkość orientacyjną ścin )	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0701-05				
	pn-wsch	10,51*7,70+10,51*0,70*0,5+11,00*0,60		91,21	
		-0,38*1,00		-0,38	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		90,83*0,20	m <sup>2</sup>	90,83	
				18,17	
				RAZEM	18,17
6	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0535-08				
	parapety	0,20*0,38	m <sup>2</sup>	0,08	
				RAZEM	0,08
7	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.1	0535-06				
		9,50	m	9,50	
				RAZEM	9,50
8	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1.1	0108-11				
	tynki	18,17*0,02	m <sup>3</sup>	0,36	
				RAZEM	0,36
9	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km do 20 km	m <sup>3</sup>		
d.1.1	0108-12				
		Krotność = 19			
		0,73	m <sup>3</sup>	0,73	
				RAZEM	0,73
10	utylizacja	Koszty składowania i utylizacji gruzu	m <sup>3</sup>		
d.1.1	gruzu				
		0,73	m <sup>3</sup>	0,73	
				RAZEM	0,73
11	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km	t		
d.1.1	1107-01				
		(0,08*5,0+9,5*3,00)*0,001	t	0,029	
				RAZEM	0,029
12	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km	t		
d.1.1	1107-04				
		ponad 1 km do 10 km			
		Krotność = 9			
		0,059	t	0,059	
				RAZEM	0,059
<b>1.2</b>		<b>Docieplenie ścian</b>			
13	KNR 0-25	Mycie powierzchni ścian ciepłą wodą pod ciśnieniem	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0101-01				
		obmiar j.p. odbicie tynków			
		90,83	m <sup>2</sup>	90,83	
		0,10*(0,38+2*1,00)	m <sup>2</sup>	0,24	
		A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	-----	
				91,07	
				RAZEM	91,07
14	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły,- wyrównanie powierzchni (wielkość orientacyjna)	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0726-03				
		20	m <sup>2</sup>	20,00	
				RAZEM	20,00
15	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
d.1.2	2611-01				
		91,07	m <sup>2</sup>	91,07	
				RAZEM	91,07
16	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie - gruntowanie	m <sup>2</sup>		
d.1.2	2611-02				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		91,07	m <sup>2</sup>	91,07	
				RAZEM	91,07
17	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie - sprawdzenie przyczepności	m <sup>2</sup>		
d.1.2	2611-04	zaprawy klejącej do podłoża	m <sup>2</sup>	91,07	
		91,07		RAZEM	91,07
18	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytą wełną skalną gr.15 cm - system - przykleje-	m <sup>2</sup>		
d.1.2	2612-01	nie płyt do ścian	m <sup>2</sup>	91,07	
		91,07		RAZEM	91,07
19	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr.2 cm - przyklejenie	m <sup>2</sup>		
d.1.2	2613-02	płyt z wełny mineralnej do ościeży	m <sup>2</sup>	0,60	
	ościeża	(0,10+0,15)*(0,38+2*1,00)		RAZEM	0,60
20	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy	m <sup>2</sup>		
d.1.2	2613-07	siatki na ościeżach	m <sup>2</sup>	0,60	
		0,6		RAZEM	0,60
21	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny- system - przyklejenie warstwy	m <sup>2</sup>		
d.1.2	2613-06	siatki na ścianach	m <sup>2</sup>	91,07	
		91,07		RAZEM	91,07
22	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny- system - przymocowanie płyt z	szt		
d.1.2	2613-04	wełny mineralnej za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt	546	
		91,07*6		RAZEM	546
23	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system - ochrona na-	m		
d.1.2	2613-08	rożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	2,38	
	ościeża	0,38+2*1,00	m	9,50	
		9,50		RAZEM	11,88
24	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system - zamocowa-	m		
d.1.2	2613-09	nie listwy cokołowej	m	10,51	
		10,51		RAZEM	10,51
25	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcz-	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0932-01	nie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tyn-	m <sup>2</sup>	91,07	
		karskiej	m <sup>2</sup>	0,60	
		91,07		RAZEM	91,67
		0,6			
26	KNR 0-23	Tynk mineralny wykonana ręcznie - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0932-02		m <sup>2</sup>	91,07	
		91,07		RAZEM	91,07
27	KNR 0-23	Tynk mineralny wykonana ręcznie - ościeża	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0932-04		m <sup>2</sup>	0,60	
		0,6		RAZEM	0,60
28	KNR 2-02	Grunt pod farby (zużycie ok.0,02l/m2)	m <sup>2</sup>		
d.1.2	1505-12		m <sup>2</sup>	91,07	
		91,07		RAZEM	91,07
29	KNR 2-02	Malowanie farbami silikonowymi wg. kolorystyki powierzchni zewnętrznych -	m <sup>2</sup>		
d.1.2	1505-10	dwukrotne	m <sup>2</sup>	91,07	
		91,07		RAZEM	91,07
30	KNR 2-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy stalowej ocynkowanej powle-	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0506-02	kanej	m <sup>2</sup>	0,15	
	parapety	(0,10+0,15+2*0,07)*0,38		RAZEM	0,15
31	kalkul.indyw.	Prace dodatkowe - demontaż i ponowny montaż ; oświetlenia i innych elemen-	kpl.		
d.1.2		tów , częściowe zatynkowanie z wykuciem bruzd przewodów elektrycznych i te-	kpl.	1,00	
		lekomunikacyjnych,		RAZEM	1,00
		1			
32	kalkul.indyw.	Zakup i montaż skrzynek lęgowych dla wróbl	kpl.		
d.1.2			kpl.	4,00	
		4		RAZEM	4,00
<b>1.3</b>		<b>Wymiana stolarki</b>			
33	KNR 0-19	Wymiana okien istniejących od podwórza na okna drewniane U=0.9 ,typ b.	m <sup>2</sup>		
d.1.3	0929-01	szczelne +nawiewniki sterowane ręcznie ,kolor biały z zachowaniem detalu			
		historycznego - dwudzielne ,rozwierane i uchylne			
	OW3	0,38*1,00	m <sup>2</sup>	0,38	
				RAZEM	0,38

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1.4</b>		<b>Docieplenie cokołu i izolacja ścian fundamentowych</b>			
34	KNR 2-31	Remont cząstkowy nawierzchni brukowniczej z kamienia łamanego	m <sup>2</sup>		
d.1.4	1102-04	0,60*10,51	m <sup>2</sup>	6,31	
				RAZEM	6,31
35	KNR 4-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębok.do 1.5 m w gr.kat. III	m <sup>3</sup>		
d.1.4	0104-02	0,60*10,51*(1,00+0,70)*0,5	m <sup>3</sup>	5,36	
	fund			RAZEM	5,36
36	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt. kat. III	m <sup>3</sup>		
d.1.4	0108-06	0,60*10,51*(1,00+0,70)*0,5	m <sup>3</sup>	5,36	
				RAZEM	5,36
37	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km do 20 km	m <sup>3</sup>		
d.1.4	0108-08	Krotność = 19 0,60*10,51*(1,00+0,70)*0,5	m <sup>3</sup>	5,36	
				RAZEM	5,36
38	kalkul.indyw.	Koszty przyjęcia i składowania ziemi	m <sup>3</sup>		
d.1.4		0,60*10,51*(1,00+0,70)*0,5	m <sup>3</sup>	5,36	
				RAZEM	5,36
39	KNR 0-25	Mycie powierzchni ścian ciepłą wodą pod ciśnieniem	m <sup>2</sup>		
d.1.4	0101-01	10,51*(1,00+0,70)*0,5	m <sup>2</sup>	8,93	
	fund	A (suma częściowa)			
	cokół	10,51*(0,70+0,95)*0,5	m <sup>2</sup>	8,93	
		B (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	8,67	
			m <sup>2</sup>	8,67	
				RAZEM	17,60
40	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
d.1.4	2611-01	17,6	m <sup>2</sup>	17,60	
				RAZEM	17,60
41	KNR 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt.	szt.		
d.1.4	0308-01	3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
42	TZKNBK VIII	Wykucie starych spoin na murach z cegły i kamienia	m <sup>2</sup>		
d.1.4	05-141	8,93	m <sup>2</sup>	8,93	
	fund	8,67	m <sup>2</sup>	8,67	
	cokół			RAZEM	17,60
43	KNR 19-01	Oczyszczenie ściernie lub chemiczne wykutych spoin	m <sup>2</sup>		
d.1.4	0829-02	17,6	m <sup>2</sup>	17,60	
				RAZEM	17,60
44	KNR 0-23	Szczelna ,cementowo-trassowa zaprawa wyrównawcza i uzupełniająca fugi	m <sup>2</sup>		
d.1.4	0931-01	warstwa gr .1-2 cm ( zużycie ok.15 kg/m2 na 1cm	m <sup>2</sup>	8,93	
	fund	8,93	m <sup>2</sup>	8,67	
	cokół	8,67		RAZEM	17,60
45	KNR 2-02	Izolacje - elastyczna ,bitumiczna warstwa gr. 4-5 mm (zużycie 5-6 l/m2	m <sup>2</sup>		
d.1.4	0602-05	17,6	m <sup>2</sup>	17,60	
				RAZEM	17,60
46	KNR 0-23	Przymocowanie płyt styrodur gr.10 cm do ścian	m <sup>2</sup>		
d.1.4	2612-01	17,6	m <sup>2</sup>	17,60	
				RAZEM	17,60
47	KNR 2-02	Zabezpieczenie ocieplenia fundamentu z folii kubełkowej	m <sup>2</sup>		
d.1.4	0607-03	17,6	m <sup>2</sup>	17,60	
	fund.			RAZEM	17,60
48	KNR 4-01	Zasypanie wykopów grunt średniorzepuszczalny (żwir )z przerzutem na odleg- łość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm	m <sup>3</sup>		
d.1.4	0105-02	40,23+12,07+3	m <sup>3</sup>	55,30	
	fund.	5,36	m <sup>3</sup>	5,36	
				RAZEM	60,66
49	KNR 0-23	Przymocowanie płyt za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły - cokół	szt		
d.1.4	2612-04	8,67*6	szt	52	
	cokół			RAZEM	52
50	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1.4	2612-06	8,67	m <sup>2</sup>	8,67	
	cokół				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	8,67
51	KNR 0-23	Tynk akrylowy kamyczkowy barwiony	m <sup>2</sup>		
d.1.4	0933-01	8,67	m <sup>2</sup>	8,67	
				RAZEM	8,67