

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku przy ul. Jasnej 8 w Bydgoszczy - elewacja frontowa B (z boku)
ADRES INWESTYCJI : ul. Jasna 8, 85-205 Bydgoszcz
INWESTOR : Miasto Bydgoszcz
ADRES INWESTORA : 85-001 Bydgoszcz , ul. Jezuicka 1
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Anna Pawlicka-Zabojszcz
DATA OPRACOWANIA : 17.05.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
17.05.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Termomodernizacja budynku przy ul. Jasnej 8 w Bydgoszczy					
1		REMONT I KOLORYSTYKA ELEWACJI FRONTOWEJ			
1.1		Rozbiórki i demontaże			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m	m ²		
d.1.1	1604-01		m ²	160,99	
	pd-zach	18,72*8,60			
				RAZEM	160,99
2	NNRNKB	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1.1	202 1622a-01		m ²	160,99	
		18,72*8,60			
				RAZEM	160,99
3	KNR 2-02	Oslony okien folia polietylenowa	m ²		
d.1.1	0925-01		m ²	24,32	
	pd-zach	1,02*1,93*12+0,35*0,40*5			
				RAZEM	24,32
4	KNR 4-01	Odbicie istniejących tynków zewn.-cementowo-wapiennej na ścianach - słaba	m ²		
d.1.1	0701-05	przyczepność do podłoża (przyjęto 40 % - I p.)		81,99	
	pd-zach	18,72*(3,38+1,00)		-12,51	
	otwory	-(1,02*1,93*6+0,35*0,40*5)		=====	
		A (obliczenia pomocnicze)		69,48	
		69,48*0,40	m ²	27,79	
				RAZEM	27,79
5	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-	m ²		
d.1.1	0535-08	sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku			
	pd-zach	0,25*(1,00*12+0,35*5)	m ²	3,44	
	parapety	0,15*(18,72*3-1,00*6)	m ²	7,52	
	gzym-sy	A (suma częściowa)	m ²	-----	
				10,96	
				RAZEM	10,96
6	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.1	0535-06		m	9,50	
		9,50			
				RAZEM	9,50
7	kalkul.indyw.	Demontaż ; oświetlenia i innych elementów instalacji elektrycznych i telekomu-	kpl.		
d.1.1		nikacyjnych zamocowanych do budynku i ponowny montaż w brzdach lub			
		rukach pod tynkiem. Demontaż istn. daszku i ponowny montaż nowego	kpl.	1,00	
		1			
				RAZEM	1,00
8	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzmozanego samochodami samowyladowczymi na odl.	m ³		
d.1.1	0108-11	do 1 km	m ³	0,57	
	tynki	28,35*0,02			
				RAZEM	0,57
9	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzmozanego samochodami samowyladowczymi - za	m ³		
d.1.1	0108-12	każdy nast. 1 km do 20 km			
		Krotność = 19	m ³	1,17	
		1,17			
				RAZEM	1,17
10	utylizacja	Koszty składowania i utylizacji gruzu	m ³		
d.1.1	gruzu		m ³	1,17	
		1,17			
				RAZEM	1,17
11	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem	t		
d.1.1	1107-01	ręcznym na odl. do 1 km	t	0,059	
		19,50*3,00*0,001			
				RAZEM	0,059
12	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km	t		
d.1.1	1107-04	ponad 1 km do 10 km			
		Krotność = 9	t	0,185	
		0,185			
				RAZEM	0,185
1.2		Remont ściany frontowej			
13	KNR 0-25	Mycie powierzchni ścian ciepłą wodą pod ciśnieniem UWAGA : z uwagi na de-	m ²		
d.1.2	0101-01	tales architektoniczne ,profile i elementy ornamentowe zastosowano współczyn-			
	pd-zach	nik		153,50	
	otwory	18,72*(3,12+1,00+3,38+0,70)		-24,32	
	ościeża	-(1,02*1,93*12+0,35*0,40*5)		6,55	
		0,10*((1,02+2*1,93)*12+(0,35+2*0,40)*6)		=====	
		A (obliczenia pomocnicze)		135,73	
		135,73*1,10	m ²	149,30	
				RAZEM	149,30
14	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie	m ²		
d.1.2	2611-01 ana-				
	logia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		135,73*1,10	m ²	149,30	
				RAZEM	149,30
15 d.1.2	kalkul. indyw	Naprawa spękanych murów przez wykucie bruzd gł. 3-5 cm zbrojenie spoin prętami stalowymi ze stali nierdzewnej kwasoodpornej o śr.10 przy użyciu gotowej zaprawy epoksydowo-cementowej .Rysy wypełnić preparatem iniekcyjnym wykonanym w oparciu o składniki mineralne ,zawierającej dodatki uszlachetniające i polimery	m		
		20*1,00	m	20,00	
				RAZEM	20,00
16 d.1.2	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie wstępnej obrzutki z gotowej zaprawy na ścianach -np Tubag Trass-Werksteinmortel (zużycie ok. 15 kg/m2) odbicie tynków na ścianach (odbicie tynków)	m ²		
		28,35	m ²	28,35	
				RAZEM	28,35
17 d.1.2	KNR 0-23 0931-01	Druga warstwa z gotowej zaprawy na ścianach -np. Tubag Trass- Kalk - Maschinenleichtputz (zużycie 10 kg/m2)	m ²		
		28,35	m ²	28,35	
				RAZEM	28,35
18 d.1.2	KNR 2-02 0916-05 Rx5	Zewn.profile - lekka ,szybkoschnąca zaprawa do wykonania narzutu-rdzenia Tubag Stuckprofilmortel grob(zużycie 10 kg/m2 dla gr. 2 cm) plus Tubag Stuckoplan specjal - wyprawa nadająca ostateczny kształt profili o szer.w rozw. do 10cm (wielkość orientacyjna)	m		
	pd-zach	gzymsy 18,72*3*0,5	m	28,08	
				RAZEM	28,08
19 d.1.2	KNR 2-02 0916-05 Rx5	Zewn.profile - lekka ,szybkoschnąca zaprawa do wykonania narzutu-rdzenia Tubag Stuckprofilmortel grob(zużycie 10 kg/m2 dla gr. 1 cm) plus Tubag Stuckoplan specjal - wyprawa nadająca ostateczny kształt profili o szer.w rozw. do 10cm (wielkość orientacyjna)	m		
	pd-zach	gzymsy 18,72*3*0,5	m	28,08	
				RAZEM	28,08
20 d.1.2	KNR 2-02 0916-01 Rx5	J.w o szer.w rozw.do 12cm (zużycie 10 kg/m2 gr. 1 cm przy gr.2 cm) - renowacja	m		
	pd-zach	istn. opaski okienne ((1,02+2*0,12)+(1,93+0,12)*2)*6	m	32,16	
				RAZEM	32,16
21 d.1.2	KNR 2-02 0916-05 Rx5	Zewn.profile - lekka ,szybkoschnąca zaprawa (zużycie 10 kg/m2 dla gr. 1 cm) plus Tubag Stuckoplan specjal - wyprawa nadająca ostateczny kształt profili o szer. w rozw.do 5cm (wielkość orientacyjna)- renowacja	m		
	pd-zach	popparapety 1,5*6	m	9,00	
				RAZEM	9,00
22 d.1.2	KNR 0-23 0931-01	Grunt podkładowy np ispo Putzgrund na ścianach (zużycie ok. 0.25 kg/m2)	m ²		
		obmiar j.poz.mycie pow.ścian 135,73*1,10	m ²	149,30	
				RAZEM	149,30
23 d.1.2	KNR 0-23 0931-02	Mineralna elastyczna drobnodziarnista wierzchnia wyprawa zakładana na 2-4 mm grubości zawierająca mikroelementy - gładka powierzchnia (Ispo Klasyk)	m ²		
		- zużycie ok. 1.2 kg/m2 135,73*1,10 -6,55	m ² m ²	149,30 -6,55	
				RAZEM	142,75
24 d.1.2	KNR 0-23 0931-03	J.w - ościeża	m ²		
		6,55	m ²	6,55	
				RAZEM	6,55
25 d.1.2	TZKNBK IX 0307-04	Opaski wokół okien z trzech stron z płyty formaldehydowej szer.12 cm z montażem	m		
	pd-zach	((1,02+2*0,12)+(1,93+0,12)*2)*6	m	32,16	
				RAZEM	32,16
26 d.1.2	TZKNBK IX 0307-04	Opaski wokół okien z trzech stron z płyty formaldehydowej - okna poddasza z montażem	m		
	pd-zach	(0,40+0,45)*2*5	m	8,50	
				RAZEM	8,50
27 d.1.2	KNR 2-02 1505-12	Grunt np ispo Silikon-Impragrund LF pod farby (zużycie ok.0,02l/m2)	m ²		
		135,73*1,10	m ²	149,30	
				RAZEM	149,30
28 d.1.2	KNR 2-02 1505-10	Farba silikatowa np isposil (zużycie 0.25 l/m2)	m ²		
		135,73*1,10	m ²	149,30	
				RAZEM	149,30
29 d.1.2	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy ocynkowanej	m ²		
		gzymsy			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	pd-zach	0,15*(18,72*3-1,00*6)	m ²	7,52	
				RAZEM	7,52
30 d.1.2	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²		
	pd-zach	parapety 0,25*(1,00*12+0,35*5)	m ²	3,44	
				RAZEM	3,44
31 d.1.2	KNR 2-02 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr.15cm - z blachy ocynkowanej	m		
		9,50	m	9,50	
				RAZEM	9,50
32 d.1.2	KNR 4-01 0610-01	Czyszczenie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
	gzymś	0,50*18,72	m ²	9,36	
				RAZEM	9,36
33 d.1.2	KNR 4-01 0410-02	Wymiana desek drewnianych istniejącego gzymsu - przyjęto 10 % do wymiany	m ²		
		9,36*0,10	m ²	0,94	
				RAZEM	0,94
34 d.1.2	KNR 4-01 0614-03	Odgrzybianie bali lub krawędziaków przez dwukrotne powlekanie powierzchni preparatami owadobójczymi	m ²		
		9,36	m ²	9,36	
				RAZEM	9,36
35 d.1.2	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna, grzybo-iowadobójcza konstrukcji drewnianej (FO-BOS M-4)	m ²		
		9,36	m ²	9,36	
				RAZEM	9,36
36 d.1.2	KNR 4-01 0631-01	Malowanie 2x farbą do drewna - gzyms drewniany	m ²		
		9,36	m ²	9,36	
				RAZEM	9,36
1.3		Remont cokołu z kamienia i cegły			
37 d.1.3	KNR 0-25 0402-02	Wstępne czyszczenie ręczne powierzchni pionowych	m ²		
	kamień	(18,72-1,30*3)*(0,76+0,63)*0,5	m ²	10,30	
	cegła	1,30*3*(0,76+0,63)*0,5	m ²	2,71	
				RAZEM	13,01
38 d.1.3	KNR 0-25 0403-05	Czyszczenie hydrościerne powierzchni pionowych	m ²		
		13,01	m ²	13,01	
				RAZEM	13,01
39 d.1.3	TZKNC N-K/ VI 4/2-a analogia	Uzupełnienie ubytków w elementach z kamienia z zaprawy mineralnej naprawczej z możliwością doboru odcienia kamienia	dm ²		
		10,30*10*0,5	dm ²	51,50	
				RAZEM	51,50
40 d.1.3	KNR 19-01 0828-02	Wykucie starych luznych i zwiertzałych spoin (przejęto 100 %)	m ²		
		10,30	m ²	10,30	
				RAZEM	10,30
41 d.1.3	KNR 19-01 0827-02	Spoinowanie murów z kamienia - uzupełnienie spoin przy użyciu fugi trassowo-wapiennej	m ²		
		10,3	m ²	10,30	
				RAZEM	10,30
42 d.1.3	KNR 0-26 0640-02	Zabezpieczenie, hydrofobizacja powierzchni z kamienia	m ²		
		10,3	m ²	10,30	
				RAZEM	10,30
43 d.1.3	KNR 0-25 0101-01	Dezynfekcja preparatem powierzchni z cegieł - przyjęto 100 % .	m ²		
		2,71	m ²	2,71	
				RAZEM	2,71
44 d.1.3	KNR 4-01 0621-01	Wzmocnienie strukturalne części powierzchni ścian elewacyjnych z cegły - przyjęto 100 %	m ²		
		2,71	m ²	2,71	
				RAZEM	2,71
45 d.1.3	KNR 19-01 0828-02	Wykucie starych luznych spoin na murach z cegły (wielkość orientacyjna -30 %)	m ²		
		2,71*0,3	m ²	0,81	
				RAZEM	0,81
46 d.1.3	KNR 19-01 0829-02	Oczyszczenie ściernie lub chemiczne wykutych spoin	m ²		
		2,71	m ²	2,71	
				RAZEM	2,71
47 d.1.3	KNR 19-01 0315-01	Naprawa powierzchni murów z cegły elewacyjnej przy gł. kucia do 1 cegły - 1 cegła, zaprawa imitująca ceramikę na bazie spoiw mineralnych- przyjęto wielkość orientacyjną	msc		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	msc	2,00	
				RAZEM	2,00
48 d.1.3	KNR 19-01 0315-04	Naprawa powierzchni murów z cegły elewacyjnej przy gł. kucia do 1 cegły - do 0,25 m2 w jednym miejscu ,zaprawa imitująca ceramikę na bazie spoiw mineralnych -przyjęto wielkość orientacyjną	msc		
		1	msc	1,00	
				RAZEM	1,00
49 d.1.3	KNR 19-01 0827-02	Spoinowanie murów cegły - uzupełnienie spoin przy użyciu fugi trassowo-wapiennej ,plytkie ubytki	m ²		
		2,71*0,7	m ²	1,90	
				RAZEM	1,90
50 d.1.3	KNR 19-01 0827-02	Spoinowanie murów cegły - uzupełnienie spoin przy użyciu fugi trassowo-wapiennej ,głębokie ubytki z zastosowaniem najpierw gruboziarnistej zaprawy podkładowej	m ²		
		2,71*0,3	m ²	0,81	
				RAZEM	0,81
51 d.1.3	KNR 0-26 0640-02	Zabezpieczenie, hydrofobizacja i uszczelnienie skośnych płaszczyzn	m ²		
		2,71	m ²	2,71	
				RAZEM	2,71
1.4		Izolacja ścian fundamentowych			
52 d.1.4	KNR 0-26 0634-01	Renowacja murów fundamentowych o gr. do 1 m z cegieł przez usunięcie wody kapilarnej metodą iniekcji ciśnieniowej; wykonanie otworów w jednym poziomie	m ²		
		0,54*18,72	m ²	10,11	
				RAZEM	10,11
53 d.1.4	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębok.do 1.5 m w gr.kat. III	m ³		
		0,60*18,72*(0,70+0,83)*0,5	m ³	8,59	
				RAZEM	8,59
54 d.1.4	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km grunt. kat. III	m ³		
		8,59	m ³	8,59	
				RAZEM	8,59
55 d.1.4	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km do 20 km	m ³		
		Krotność = 19	m ³	8,59	
		8,59		RAZEM	8,59
56 d.1.4	kalkul. indyw.	Koszt przyjęcia i składowania ziemi	m ³		
		8,59	m ³	8,59	
				RAZEM	8,59
57 d.1.4	KNR 0-25 0101-01	Mycie powierzchni ścian wodą pod ciśnieniem	m ²		
		18,72*(0,70+0,83)*0,5	m ²	14,32	
				RAZEM	14,32
58 d.1.4	KNR 4-01 0308-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt.	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
59 d.1.4	TZKNBK VIII 05-141	Wykucie starych spoin na murów z cegły	m ²		
		14,32	m ²	14,32	
				RAZEM	14,32
60 d.1.4	KNR 19-01 0829-02	Oczyszczenie ścierne lub chemiczne spoin	m ²		
		14,32	m ²	14,32	
				RAZEM	14,32
61 d.1.4	KNR 0-23 0931-01	Szczelna ,cementowo-trassowa zaprawa wyrównawcza i uzupełniająca	m ²		
		14,32	m ²	14,32	
				RAZEM	14,32
62 d.1.4	KNR 2-02 0602-05	Izolacje - elastyczna ,bitumiczna warstwa gr. 4-5 mm	m ²		
		14,32	m ²	14,32	
				RAZEM	14,32
63 d.1.4	KNR 0-23 2612-01	Zamocować membrane profilowaną - folia kubelkowa	m ²		
		14,32	m ²	14,32	
				RAZEM	14,32
64 d.1.4	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów grunt średniorzepuszczalny (żwir)z przerzutem na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm	m ³		
		14,32	m ³	14,32	
				RAZEM	14,32
65 d.1.4	KNR 4-01 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szer. 60 cm, grub. 15 cm i wierzchniej warstwie grub. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,60*18,72	m ²	11,23	
				RAZEM	11,23
1.5		Wymiana stolarki			
66 d.1.5	KNR 0-19 0930-09	Wymiana okien istniejących od frontu na okna drewniane U=0.9 trzyszybowe ,b ,typ b.szczelne +nawiewniki sterowane ręcznie ,kolor biały z zachowaniem detalu historycznego - dwudzielne ,rozwierane i uchylno-rozwierane 0,96*1,93*4	m ²		
			m ²	7,41	
				RAZEM	7,41
67 d.1.5	KNR 0-19 0929-01	Wymiana okien poddasza na drewniane ,okna uchylne jednodzielne	m ²		
		0,35*0,40*5	m ²	0,70	
				RAZEM	0,70
68 d.1.5	KNR 0-19 0929-01	Wymiana okien piwnicznych na drewniane ,okna uchylne jednodzielne	m ²		
		0,75*0,30*3	m ²	0,68	
				RAZEM	0,68