

Załącznik nr 4

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w Olsztynie w dniu pomiędzy:

Uniwersytetem Warmińsko – Mazurskim w Olsztynie

z siedzibą przy ul. Oczapowskiego 2, 10 – 719 Olsztyn,

utworzonym na mocy Ustawy z dnia 9 lipca 1999 r. o utworzeniu Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie (Dz. U. Nr 69, poz. 762),

NIP: 739 30 33 097, REGON: 510884205,

zwanym dalej „Zamawiającym”, którego reprezentuje:

.....

a

.....

z siedzibą

wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w,
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS

NIP:, REGON:

zwanym dalej „Sprzedawcą”, którego reprezentuje:

.....

.....

została zawarta umowa o następującej treści:

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego 457/2022/TP/DZP realizowanego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm..) oraz następstwem dokonanego przez Zamawiającego w dniu r. w zakresie części nr wyboru oferty w trybie podstawowym.

§1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wyposażenie Centrum Popularyzacji Nauki i Innowacji Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego „Kortosfera” w ramach projektu "Budowa i wyposażenie Centrum Popularyzacji Nauki i Innowacji Uniwersytetu Warmińsko Mazurskiego w Olsztynie" projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2014-2020 w zakresie części nr o parametrach szczegółowo określonych w ofercie Sprzedawcy.
2. Integralną częścią umowy jest Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz oferta Sprzedawcy.
3. W ramach niniejszej umowy Sprzedawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z parametrami szczegółowo określonymi w ofercie Sprzedawcy, stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.
4. Sprzedawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności.

§2

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Sprzedawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w zakresie części nr w terminie dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

§3

Cena i warunki płatności

1. Cena, na podstawie której Zamawiający dokonał wyboru oferty wynosi:
Część nr
..... zł w tym obowiązujący podatek VAT
(słownie:).
2. Kwota, o której mowa w ust. 1 odpowiada pełnemu zakresowi przedmiotu umowy objętego niniejszą umową. Zawiera ona wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowej realizacji zamówienia, w tym: koszt sprzętu, koszt dostawy lub wysyłki do siedziby Zamawiającego, uruchomienia, podatki itp.
3. Zamawiający zapłaci cenę sprzedaży na podstawie poprawnie wystawionej faktury. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisanie przez obie strony protokołu odbioru przedmiotu umowy, przyjętego jako kompletny, sprawny technicznie i bez wad.
4. Zamawiający umożliwia Sprzedawcy, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych (...), przesłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania: <https://efaktura.gov.pl/>.
5. Sprzedawca zobowiązuje się do dostarczenia poprawnie wystawionej faktury na adres wskazany przez przedstawiciela Zamawiającego w terminie 7 dni od podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.
6. Zamawiający zapłaci cenę sprzedaży przelewem na konto Sprzedawcy wskazane na fakturze znajdujące się na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Faktura wystawiona przez Sprzedawcę, musi wskazywać numer umowy, z której wynika płatność. Do faktury należy dołączyć kopię podpisanego przez obie strony protokołu odbioru przedmiotu umowy.
8. Nazewnictwo asortymentu zastosowane w fakturze, musi być zgodne z nazewnictwem asortymentu zastosowanym przez Zamawiającego w SWZ.
9. Zamawiający jest uprawniony do odmowy zapłaty ceny w przypadku wystawienia faktury w sposób niezgodny z ust. 7 i 8.
10. Wykonawca oświadcza, że jest rzeczywistym właścicielem należności wynikającej z niniejszej umowy, w rozumieniu art. 4a pkt 29 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1800 z późn. zm.). W razie zmiany okoliczności, o której mowa powyżej, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym Zamawiającego. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie przedstawi dodatkowe informacje, dotyczące rezydencji rzeczywistego właściciela.

§4

Warunki realizacji przedmiotu umowy

1. Przedmiot umowy będzie wykonany, dostarczony, wniesiony, zmontowany i zainstalowany na koszt i ryzyko Sprzedawcy.
2. Sprzedawca przedstawi do akceptacji Zamawiającemu wzornik próbek kolorystyki meblarskiej.
3. Sprzedawca będzie mógł przystąpić do wykonania i montażu przedmiotu umowy po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
4. Zamówienie obejmuje zaprojektowanie i wykonanie przedmiotu umowy (w zakresie części **nr 8** wraz ze sprzętem AGD), ich dostawę, wniesienie, rozładunek, rozpakowanie i montaż oraz podłączenie do istniejącej instalacji wodnej, kanalizacyjnej, elektrycznej i wentylacji/wyciągu.
5. Wskazane przez Zamawiającego materiały opakowaniowe (palety, kartony, folie, taśmy, styropian itp.) należy usunąć i wywieźć z terenu uczelni we własnym zakresie.
6. Wymiary przytoczone przez Zamawiającego należy bezwzględnie sprawdzić przed rozpoczęciem realizacji, meble dopasować do zinwentaryzowanych przez Wykonawcę pomieszczeń. W przypadku znacznych różnic wymiarowych, wszelkie zmiany należy skonsultować z Zamawiającym.
7. Podczas montażu mebli Sprzedawca zobowiązany jest wykonać nawiercenia (otwory) w meblach na przewody elektryczne (przelotki) wg wskazań Zamawiającego.
8. Miejsce realizacji przedmiotu umowy: CPNiI UWM „Kortosfera” Uniwersytet Warmińsko – Mazurski w Olsztynie ul. Dybowskiego 11 a, 10-723 Olsztyn.
9. Wykonanie przedmiotu umowy odbędzie się od poniedziałku do piątku w godz.: 9.00 - 14.00, po uprzednim uzgodnieniu daty z przedstawicielem Zamawiającego.
10. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w formie protokołu odbioru podpisanego przez obie strony, potwierdzającego należyte wykonanie umowy.
11. Sprzedawca oświadcza, że zakupiony przez Zamawiającego przedmiot niniejszej umowy jest fabrycznie nowy, kompletny i gotowy do funkcjonowania bez żadnych dodatkowych zakupów i inwestycji dokonywanych przez Zamawiającego, gwarantuje bezpieczeństwo, a także zapewnia wymagany poziom świadczonych dostaw.

§5

Podmioty upoważnione do kontaktu

1. Zamawiający ze swojej strony deleguje do kontaktów ze Sprzedawcą osobę wskazaną poniżej:
–, nr tel., adres e-mail:
2. Sprzedawca ze swojej strony deleguje do kontaktów z Zamawiającym osobę wskazaną poniżej:
–, nr tel., adres e-mail:

§6

Warunki gwarancji i rękojmi

1. Niezależnie od przysługujących Zamawiającemu uprawnień z tytułu rękojmi, Sprzedawca zobowiązuje się do bezpłatnego świadczenia napraw gwarancyjnych w okresie gwarancyjnym, bez dodatkowych opłat za transport i dojazd.
2. Termin gwarancji wynosi: od daty odbioru w miejscu montażu / dostawy przedmiotu umowy.
3. Serwis gwarancyjny prowadzić będzie:
4. Zgłoszenia usterki dokonuje przedstawiciel Zamawiającego w formie elektronicznej na adres poczty e-mail..... Sprzedawca niezwłocznie potwierdzi zwrotnie otrzymanie ww. zgłoszenia.
5. Sprzedawca w przypadku wystąpienia usterki zapewnia jej usunięcie w ciągu 7 dni, liczonych od daty przyjęcia zgłoszenia.
6. W przypadku ponownego wystąpienia usterki, po wykonaniu trzech napraw tego samego elementu, Sprzedawca zobowiązuje się do wymiany urządzenia na nowe, wolne od wad w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia usterki przez Zamawiającego.
7. W uzasadnionych przypadkach w okresie gwarancyjnym naprawy mogą być dokonywane za zgodą Zamawiającego poza miejscem montażu / dostawy przedmiotu umowy bez poniesienia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego.
8. Sprzedawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, z tym że o wadach Zamawiający obowiązany jest powiadomić Sprzedawcę niezwłocznie. Wystarczającą formą powiadomienia jest przesłanie zawiadomienia drogą elektroniczną na adres mailowy Sprzedawcy Sprzedawca zobowiązuje się do niezwłocznego potwierdzenia otrzymanego zawiadomienia również w formie elektronicznej.
9. Sprzedawca zapewnia, że przedmiot umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych.

§7

Kary umowne

1. Sprzedawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy w wysokości 10% ceny określonej w §3 ust. 1,
 - b) za odstąpienie od części umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy w wysokości 10% ceny za niewykonaną część umowy,
 - c) za niedotrzymanie przez Sprzedawcę terminu realizacji przedmiotu umowy określonego w §2 ust. 1 w wysokości 0,5% ceny określonej w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczony od ostatniego dnia wyznaczonego na realizację przedmiotu umowy,
 - d) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,2% ceny określonej w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wady.
2. W razie nieuregulowania przez Zamawiającego płatności w ustalonym terminie, Sprzedawca ma prawo żądać zapłaty odsetek za opóźnienie w wysokościach ustawowych.
3. Kary umowne mogą zostać potrącone z kwoty określonej w §3 ust. 1.
4. Zapłata kar umownych nie stanowi przeszkody do dochodzenia odszkodowania za szkody przewyższające wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

5. Łączna wysokość kar umownych, których Zamawiający może dochodzić od Sprzedawcy, wynosi 50% wartości umowy określonej w §3 ust. 1 umowy.

§8

Warunki odstąpienia od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - a) gdy zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Sprzedawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - b) w przypadku niewywiązania się przez Sprzedawcę z postanowień niniejszej umowy w szczególności w przypadku niedotrzymania przez Sprzedawcę terminu dostawy przedmiotu umowy, określonego w §2 ust. 1 oraz w przypadku niedotrzymania przez Sprzedawcę terminu usunięcia wad i usterek zgłoszonych przez Zamawiającego w ramach gwarancji lub rękojmi określonego w par. 6 ust. 5 i 6 - w terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających wykonanie prawa odstąpienia, poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający może częściowo odstąpić od umowy na zasadach określonych w ust. 1.

§9

Zmiany w umowie

1. Poza zmianami umowy dopuszczonymi w art. 455 ust. 1 pzp, dopuszcza się możliwość zmian postanowień zawartej umowy, w następujących przypadkach:
 - a) W zakresie wynagrodzenia Sprzedawcy – jeśli na podstawie odrębnych przepisów nastąpią zmiany stawek podatku: w takiej sytuacji stosuje się stawkę podatku VAT aktualną na dzień wystawienia faktury VAT;
 - b) W zakresie zmiany przedmiotu umowy – jeśli produkt stanowiący przedmiot oferty został wycofany z rynku, zaprzestano jego produkcji lub wprowadzono do obrotu jego nowszą wersję, a proponowany przez Sprzedawcę produkt posiada parametry i cechy równoważne lub lepsze niż produkt pierwotnie zaoferowany, a Zamawiający wyrazi na to zgodę. Warunkiem zmiany umowy w oparciu o wyżej wspomnianą okoliczność, jest konieczność przekazania Zamawiającemu oświadczenia producenta o wycofaniu z produkcji danego produktu wraz z oświadczeniem Sprzedawcy o nazwie proponowanego sprzętu – zamiennika. Do dokumentów Sprzedawca musi załączyć opis produktu z ceną brutto, która nie może być wyższa niż cena brutto produktu wycofanego z produkcji.
 - c) Gdy konieczność zmiany spowodowana jest okolicznościami poza kontrolą stron, których działając z należyłą starannością strony nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia umowy tj. okoliczności o charakterze siły wyższej (dotyczy to w szczególności takich okoliczności jak zagrożenie epidemiologiczne, zamieszki, akty terroru, zamknięcie granic, rządowe ograniczenia międzynarodowego transportu, utrudnienia na lotniskach i granicach), w czasie trwania siły wyższej Sprzedawca odpowiada za wykonanie Umowy na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego. Sprzedawca dołoży wszelkich starań, aby pomimo istnienia siły

wyższej zapewnić ciągłość dostaw wszystkich produktów na bieżąco i zgodnie ze składanymi zamówieniami oraz zobowiązuje się informować Zamawiającego niezwłocznie i na bieżąco o wszelkich trudnościach związanych z dostarczeniem zamówionych przez niego produktów.

§10

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Sprzedawcy.
4. Sprzedawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność z wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych.

ZAMAWIAJĄCY

SPRZEDAWCA