



RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD PROGRAM INWESTYCJI STRATEGICZNYCH

**„Przebudowa drogi gminnej – ul. Bugaj na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 580
– ul. Warszawskiej do granicy gminy Stare Babice”**

Stare Babice, dnia 3 kwietnia 2024 r.

WIZIF.271.10.2024

Dotyczy postępowania pn.: „Przebudowa drogi gminnej – ul. Bugaj na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 580 – ul. Warszawskiej do granicy gminy Stare Babice”

Gmina Stare Babice, działając w trybie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn.zm.) informuje, że w dniach 26.03.2024 r. – 02.04.2024 r. wpłynęły pytania od Wykonawców, poniżej przekazuję treść części z nich jak i odpowiedzi na nie.

Pytanie 1:

W dokumentacji zamieszczonej na stronie brakuje Specyfikacji wykonania i odbioru robót (S.T.) Prosimy o udostępnienie.

Odpowiedź 1:

Załączono Specyfikacje techniczne.

Pytanie 2:

Czy w zakres robót wchodzi przebudowa kolizji sieci gazowej? – jeżeli tak, prosimy o przedmiary robót oraz uzgodnioną i aktualną dokumentację projektową.

Odpowiedź 2:

Równoległe z pracami budowlanymi związanymi z przebudową ulicy Bugaj, Polska Spółka Gazownictwa prowadziła będzie prace związane z rozbudową i przebudową sieci gazowej w ulicy Bugaj. Przebieg projektowanej sieci uwidoczniony jest na mapach zasadniczych w ogólnodostępnym portalu mapowym powiatu warszawskiego zachodniego. Ponadto zgodnie z zapisami §3, ust. 2 zał. nr 2 do SWZ „Projektowane postanowienia umowne” cyt.: „Wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 obejmuje (...) koszty usunięcia kolizji z infrastrukturą podziemną uwidocznioną w dokumentacji i wykonaną zgodnie z obowiązującymi obecnie lub w przeszłości warunkami technicznymi. Wynagrodzenie wyczerpuje wszelkie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją umowy.”

Pytanie 3:

Prosimy o zamieszczenie STWiORB dla robót drogowych, elektrycznych i teletechnicznych.

Odpowiedź 3:

Załączono Specyfikacje techniczne.

Pytanie 4:

Czy przedmiar robót obejmuje wykonanie dodatkowych zjazdów do posesji? – prosimy o przedmiary robót.

Odpowiedź 4:

Zgodnie z zapisami §1, ust. 2, pkt 5 zał. nr 2 do SWZ „Projektowane postanowienia umowne” cyt.: „Przedmiot umowy obejmuje rozbudowę drogi gminnej, klasy L – droga lokalna, ul. Bugaj o długości ok. 1220,40 m położonej w miejscowości Koczargi Nowe na odcinku od ul. Warszawskiej (droga wojewódzka nr 580) do granicy gminy Stare Babice, wg projektu zamiennego z dn. 10.01.2024 r. tj.:

(...) 5) budowę zjazdów do posesji (obejmujących bramy, furtki i śmietniki) ujętych w projekcie, oraz zjazdów dodatkowych zgodnie z wydanymi decyzjami lokalizacyjnymi i wskazanymi przez Zamawiającego w załączniku nr 1 i 2 oraz wnioskami mieszkańców dotyczącymi przesunięcia zjazdów, szer. od 3,5 do 5,5 m i nie mniejsze niż zjazd istniejący.”

Pytanie 5:

Czy Zamawiający dokona aktualizacji zdezaktualizowanych decyzji, uzgodnień?

Odpowiedź 5:

Aktualizacja warunków usunięcia kolizji z infrastrukturą PGE, warunków technicznych od gestorów sieci oraz SOR, zgodnie z zapisami załącznika nr 2 do SWZ - Projektowane postanowienia umowne, leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie 6:

Czy trawniki należy wykonać na 15cm humusu (przedmiar) czy 10cm (projekt)?

Odpowiedź 6:

Należy przyjąć warstwę humusu zgodnie z dokumentacją projektową tj. 10 cm.

Pytanie 7:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres przetargu obejmuje wykonanie i uzgodnienie następującej dokumentacji projektowej:

- projekt zamienny sieci oświetlenia ulicznego,
- przebudowa doświetlenia 3 przejść dla pieszych w formule „zaprojektuj i wybuduj”,
- projekt usunięcia kolizji energetycznych i uzgodnienie projektu w PGE,
- projekt usunięcia kolizji teletechnicznych,
- aktualizacja projektu przebudowy słupów i kabli telekomunikacyjnych,
- projekt podłączenia istniejącej kamery monitoringu do monitoringu gminnego,
- aktualizacja projektu SOR.

Odpowiedź 7:

Zakres przetargu obejmuje wykonanie i uzgodnienie wymienionych wyżej opracowań.

Pytanie 8:

Czy w zakres przetargu wchodzi nasadzenia zastępcze? – jeżeli tak, prosimy o przedmiary robót.

Odpowiedź 8:

W zakres zamówienia nie wchodzi nasadzenia zastępcze.

Pytanie 9:

Prosimy o podanie przedmiaru robót na wykonanie regulacji wysokościowej urządzeń infrastruktury podziemnej.

Odpowiedź 9:

Urządzenia wymagające przebudowy lub zabezpieczenia znajdujące się w pasie drogowym ul. Bugaj wymienione są w załączniku do SWZ pn. „Wytyczne dotyczące zabezpieczenia urządzeń wod.-kan. w trakcie przebudowy dróg gminnych na terenie gminy Stare Babice” wraz ze wskazaniem ilości sztuk.

Pytanie 10:

Zgodnie z udostępnionym „Załącznikiem nr 2_Projektowane postanowienia umowne” przedmiot umowy obejmuje” montaż i podłączenie do systemu monitoringu gminnego istniejącej kamery monitoringu na nowo posadowionym słupie oświetlenia ulicznego w miejscu wskazanym przez Zamawiającego”. Prosimy o udostępnienie dokumentacji technicznej dotyczącej przedmiotowego monitoringu w tym także uzupełniane przedmiarów o pozycje przedmiarowe.

Odpowiedź 10:

W załączeniu do pisma dokumentacja powykonawcza montażu kamery monitoringu gminnego na istniejącym słupie oświetlenia ulicznego.

Zgodnie z zapisami §1, ust. 2, pkt 9 zał. nr 2 do SWZ „Projektowane postanowienia umowne” wykonanie projektu zamiennego sieci oświetlenia ulicznego leży po stronie Wykonawcy a co za tym idzie montaż

i podłączenie do systemu monitoringu gminnego istniejącej kamery monitoringu na nowo projektowanym słupie oświetlenia ulicznego jest w zakresie Wykonawcy.

Pytanie 11:

Prosimy o wykreślenie z Projektowanych postanowień umownych zapisu „Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za sprawdzenie otrzymanej od Zamawiającego dokumentacji projektowej, przedmiarów robót oraz specyfikacji technicznych”. Zapis niezgodny z PZP.

Odpowiedź 11:

Zamawiający wykreśli powyższy zapis.

Pytanie 12:

Prosimy o doprecyzowanie zapisu Załącznika nr 2_Projektowane postanowienia umowne”: „w związku z realizacją robót w terenie zabudowanym i możliwością wystąpienia kolizji Wykonawca zobowiązuje się do pomocy strona 2 z 2 w ich usunięciu w szczególności w zakresie użyczenia sprzętu, pracowników itp.;" Na podstawie powyższego zapisu Wykonawca nie jest w stanie rzetelnie skalkulować oferty.

Odpowiedź 12:

Zamawiający wykreśli powyższy zapis.

Pytanie 13:

Prosimy o doprecyzowanie zapisu Załącznika nr 2_Projektowane postanowienia umowne”: „Wykonawca udostępni teren budowy firmie realizującej, na zlecenie Polskiej Spółki Gazownictwa, roboty polegające na przebudowie wraz z rozbudową gazociągu ś/c i budowie przyłączy gazowych ś/c wraz z instalacją gazową n/c;" na jaki czas i na jakich zasadach zostanie przekazany teren firmie trzeciej.

Odpowiedź 13:

Prace związane z rozbudową i przebudową sieci gazowej wykonywane na zlecenie Polskiej Spółki Gazownictwa będą prowadzone równoległe z pracami związanymi z przebudową ulicy Bugaj. Koordynację prac prowadzi będzie Zamawiający.

Zamawiający informuje także, że na część pytań zostanie udzielona odpowiedź w terminie późniejszym po uzyskaniu informacji od projektanta.

Zamawiający zmienia termin związania, składania i otwarcia ofert, tj.:

- 1) termin związania ofertą: 09.05.2024 r.;
- 2) termin składania ofert: 10.04.2024 r. o godzinie 12.00;
- 3) termin otwarcia ofert: 10.04.2024 r. o godzinie 12.05.

Zmiany treści SWZ zaznaczono czcionką w kolorze czerwonym. Dokonane wyjaśnienia i zmiany stają się obowiązujące od dnia ich wprowadzenia i Wykonawcy muszą uwzględnić powyższe przy składaniu ofert. Udzielone wyjaśnienia i zmiany dostępne są na stronie Zamawiającego https://platformazakupowa.pl/pn/stare_babice.