

LEGENDA:

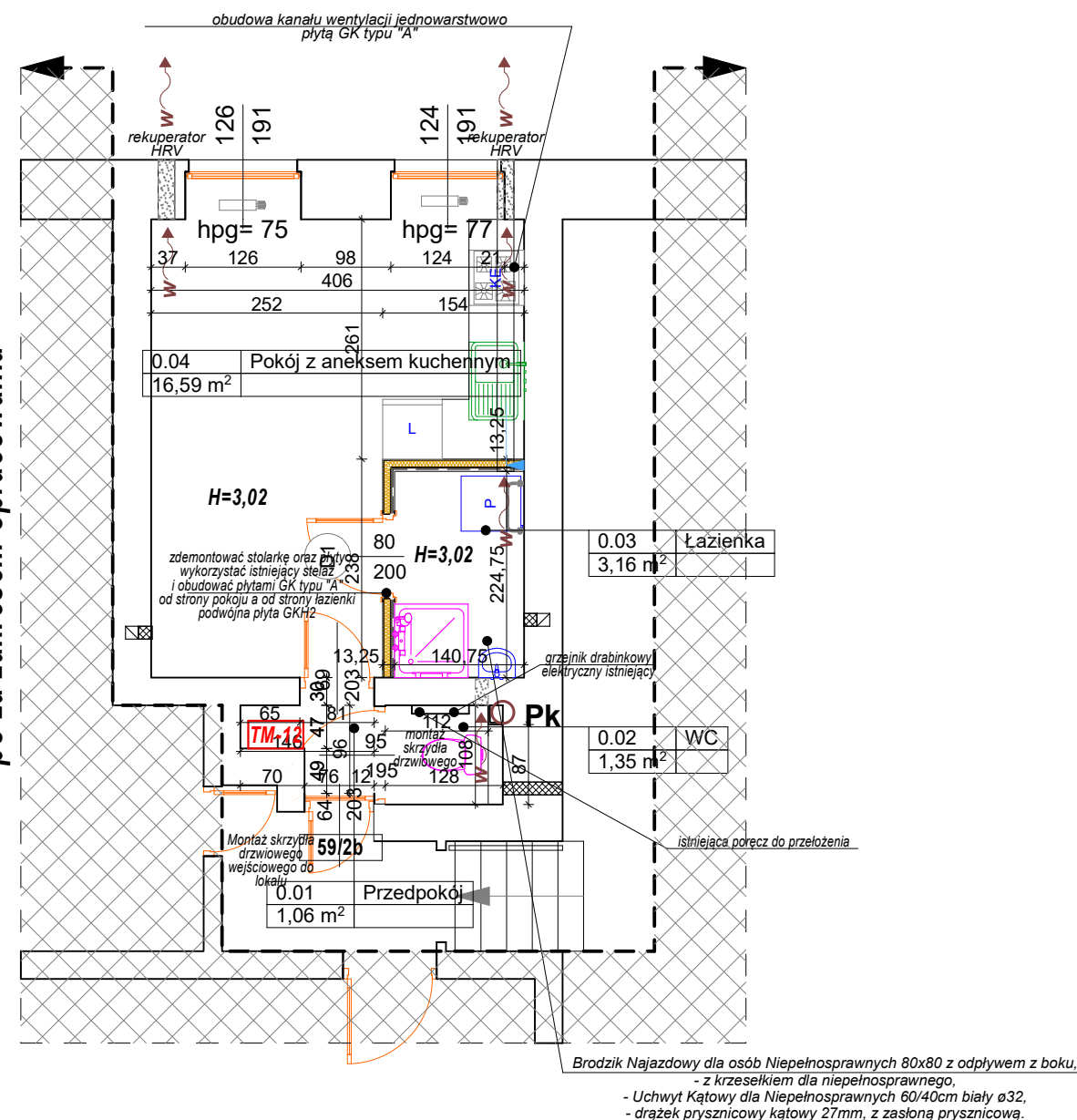
- ściany istniejące
- wyburzenia
- zamurowania
- typu lekkiego GK - pomieszczenie suche/mokre
- płyta gk typu A
- podwójny profil CW 75, UW 75, wypełnienie wełną mineralną 75 mm, o gęstości 14-60 kg/m,
- 2 x płyta gk typu H2 (Hydro)
- 2 x folia w płynie
- płytki na warstwie kleju ok. 1,5 cm
- Pk** - istniejący pion kanalizacyjny Ø100
- TM-12** - tablica elektryczna lokalu mieszkalnego
- wentylacja grawitacyjna pomieszczenia
- grzejniki elektryczne
- drzwi typowe 80, 90
- wymiary w świetle przejścia otworu drzwiowego
- w drzwiach do łazienek wykonać otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022 m<sup>2</sup> dla dopływu powietrza
- otwór w ścianie
- wymiary w świetle przejścia otworu
- kompakt wc
- wymiary: szerokość 38,0 cm, długość 65,0 cm
- umywalka
- wymiary: szerokość 40,0 cm, długość 32,0 cm lub większa
- kompakt wc
- wymiary: szerokość 65,0 cm, długość 65,0 cm
- Brodzik Najazdowy dla osób Niepełnosprawnych z odpływem z boku - wymiary: 80,0 x 80,0 cm
- kuchenka elektryczna
- komin dwuścienny dla kondensacyjnego gazowego Ø 80/125 mm
- rekuperator HRV 125 (wymina powietrza 70 m<sup>3</sup>/h) lub równoważny o tych samych parametrach

- Lokal wyposażać w nawietrzaki higrosterowalne.
- Obiekt na stan dzisiejszy nie użytkowany przez najemcę i podlega pełnemu remontowi.
- Łazienka:
  - posadzka płytki
  - ściany płytki do 2,0 m
- Kuchnia:
  - pas roboczy płytek 60,0 cm, na wysokości 80,0 cm od posadzki
- Ogrzewanie, c.w.u. elektryczne.

MIESZKANIE NR 2b	22,16 m <sup>2</sup>
0.01 Przedpokój	1,06 m <sup>2</sup>
0.02 WC	1,35 m <sup>2</sup>
0.03 Łazienka	3,16 m <sup>2</sup>
0.04 Pokój z aneksem kuchennym	16,59 m <sup>2</sup>

- Wymiana drzwi wejściowych wraz z ościeżnicą, wymiana skrzydła drzwiowego do WC wraz z montażem nowych drzwi z ościeżnicą do łazienki.

po za zakresem opracowania



<b>ATELIER Karol Bukowski</b> ul. G. Litwinowicza 5/4; 71-074 Szczecin Tel. 501 657 981 e-mail: k.bukowski86@wp.pl www.atelier-bukowski.cba.pl	
Inwestor: <b>Gmina Miasto Szczecin - Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych</b> ul. Mariacka 25 70 - 546 Szczecin	
Nazwa inwestycji: <b>Przebudowa polegająca na wydzieleniu łazienki i kuchni z kuchenką elektryczną w lokalu nr 2b, wraz z likwidacją instalacji gazowej, c.o., c.w.u., budowy wentylacji grawitacyjnej oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Parkowej 59 w Szczecinie, - przebudowa instalacji gazowej</b>	
Adres: <b>ul. Parkowa 59 lokal nr 2b, 71 - 621 Szczecin, j. ew. 326201_1 M. Szczecin, obręb 1017, działka 21/42,</b>	
Projektant: mgr inż. arch. Karol Bukowski upr.bud nr 17/ZPOIA/OKK/2017	podpis:
Sprawdzający: mgr inż. arch. Przemysław Rybacki upr.bud nr 26/ZPOIA/OKK/2017	podpis:
Tytuł rysunku: <b>Rzut Lokalu</b>	
Stadium: <b>PROJEKT WYKONAWCZY</b>	PW
Branża: <b>BUDOWLANA</b>	Data: <b>Lipiec 2021</b> Skala: <b>1:75</b>
<b>Nr Rys.: A1</b>	
<b>Uwaga!</b> 1. Wymiary weryfikować na miejscu budowy! 2. Wymiary w świetle wykończenia ścian. 3. Roboty branżowe przedstawione na projekcie architektury należy realizować na podstawie projektów branżowych. W przypadku zaistnienia sprzeczności należy skontaktować się z projektantem. 4. Po dokonaniu odkrywek przestrzeni nieinwentaryzowanych, należy skontaktować się z projektantem.	