
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Poprawa efektywności energetycznej poprzez termomodernizację budynków infrastruktury publicznej
- Szkoła Podstawowa z oddziałem przedszkolnym
ADRES INWESTYCJI : 63-510 Mikstat, Kaliszkowice Ołobockie, dz. nr ewid. 442/11 i 442/10
INWESTOR : Miasto i Gmina Mikstat
ADRES INWESTORA : ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstat
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Rzeczoznawca kosztorysowy
Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych
Tadeusz Gruchała
DATA OPRACOWANIA : 25.01.2023

JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA :

INWESTOR :

Data opracowania
25.01.2023

Data zatwierdzenia

SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Ocieplenie ścian powyżej cokołu wraz z robotami towarzyszącymi	1	25
2	Ocieplenie ścian fundamentowych z robotami towarzyszącymi	26	50

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Ocieplenie ścian powyżej cokołu wraz z robotami towarzyszącymi			
1 d.1	KNR 2-02 1604-02 + KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Montaż i demontaż rusztowań zewnętrznych wraz z czasem pracy rusztowań <na szczytach budynków>8.00*(12.50+10.00)*2	m ² m ²	 360.000	
				RAZEM	360.000
2 d.1	KNR 2-02 0925-01	Oslony stolarki zewnętrznej wykonywane - folią polietylenową <okna - stary bud. szkoły>2.40*1.50*5+2.10*1.50*4+<drzwi>1.50*2.05*2 A (suma częściowa) <okna - część nowa>1.80*1.70*4+0.90*1.40*3+0.90*1.70*3+0.90*0.90*2+<drzwi>1.10*2.10 B (suma częściowa) <okna - część pomocnicza>1.62*1.50+1.60*1.50+0.85*0.75+0.60*0.55+<drzwi i bramy>1.58*2.35+1.90*2.30*2+3.60*3.60*2+0.95*2.05*2+2.15*2.10 C (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 36.750 ----- 36.750 24.540 ----- 24.540 52.581 ----- 52.581	
				RAZEM	113.871
3 d.1	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru - podokienników <stary bud. szkoły>2.45*5+2.15*4+<część pomocnicza>1.65+0.75	m m	 23.250	
				RAZEM	23.250
4 d.1	KNR 4-01 0535-05	Demontaż rur spustowych na czas wykonywania prac 4.00*4*3	m m	 48.000	
				RAZEM	48.000
5 d.1	KNNR-W 3 0702-01 analiza indywidualna	Wykucie z muru i wstawienie nowego okna <i>Okno z PVC, z okuciami obwiedniowymi, białe, współczynnik przenikania ciepła Uw > 1,1 lub Uw=1,1 (całego okna) o wymiarach 60,0x55 cm</i> <cz. pomocnicza>0.60*0.55	m ² m ²	 0.330	
				RAZEM	0.330
6 d.1	KNR 4-01 0354-10 analogia	Demontaż bram rozwiernych o pow. ponad 2 m ² <j.w.>3.60*3.60*2	m ² m ²	 25.920	
				RAZEM	25.920
7 d.1	KNNR 2 1302-05 01	Montaż bram stalowych - bram dwuskrzydłowych pełnych, otwieranych ręcznie, z zamkiem <j.w.>3.60*3.60*2	m ² m ²	 25.920	
				RAZEM	25.920
8 d.1	KNR 0-23 2611-01 analiza indywidualna	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie, a także ewentualne skucie odparzonych tynków, wyrównanie powierzchni itp. <stary bud. szkoły>3.80*(14.38+12.10*2+25.30)+12.10/2*5.45*2+<wykusze>(1.50*2.00+3.50/2*1.80*2)*2-poz.2A <cz. pomocnicza>3.80*(9.50+20.30+9.63+17.96)+9.63/2*4.58*2-poz.2C	m ² m ² m ²	 290.539 209.606	
				RAZEM	500.145
9 d.1	KNR 0-23 2611-01 analiza indywidualna	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie tynków zewnętrznych z użyciem detergentów - płynu do mycia elewacji z cząstkami NANO <część nowa>3.80*(18.80+18.93+8.58)+<szczyt>0-poz.2B	m ² m ²	 151.438	
				RAZEM	151.438
10 d.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian <i>Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS fasada (lambda 031-033) gr. 15 cm</i> poz.8+3.80*0.15*6	m ² m ²	 503.565	
				RAZEM	503.565
11 d.1	KNR 0-23 2612-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu <i>Łącznik wbijany z trzpieniem stalowym do mocowania styropianu, do podłoży pełnych dł. 220 mm - 300 mm</i> poz.10*5	szt. szt.	 2518	
				RAZEM	2518
12 d.1	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży <i>Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS fasada (lambda 031-033) gr. 3 cm</i>	m ²		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$0.31 * [(2.40 + 1.50) * 2 * 5 + (2.10 + 1.50) * 2 * 4] + 0.15 * [1.58 + 2.35 * 2 + (1.60 + 1.50 + 0.70 + 1.70 + 0.85 + 0.75) * 2 + (1.90 + 2.30 * 2) * 2 + (3.60 + 3.60 * 2) * 2 + (0.60 + 0.55) * 2 + 0.90 + 2.05 * 2 + 2.15 + 2.10 * 2 + 0.90 + 2.05 * 2]$	m ²	32.078	
				RAZEM	32.078
13	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.1	2612-08	<stary bud. szkoły> $(2.40 + 1.50) * 2 * 5 + (2.10 + 1.50) * 2 * 4 + (1.50 + 2.05 * 2) * 2 + 3.80 * 4 + 14.53 + 12.40 + 6.00 + 9.32 + 5.48 + 12.25 + 0.15$	m	154.330	
		<cz. pomocnicza> $(1.60 + 1.50 + 0.70 + 1.20 + 0.85 + 0.75 + 0.60 + 0.55) * 2 + 1.55 + 2.35 * 2 + 1.90 * 2 + 2.30 * 2 * 2 + 3.60 * 2 * 2 + 2.05 * 2 * 3 + 9.65 + 29.13 + 9.93 + 18.26$	m	128.420	
				RAZEM	282.750
14	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1	2612-06	poz.10	m ²	503.565	
				RAZEM	503.565
15	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
d.1	2612-07	poz.12	m ²	32.078	
				RAZEM	32.078
16	KNR 4-01	Obsadzenie podokienników stalowych o dł. 240 cm w ścianach - parapety z końcówkami (osłonkami)	szt.		
d.1	0321-02	<i>parapet z blachy powlekanej brązowej o dł. 240 cm wraz z końcówkami</i>	szt.	5.000	
		5.00		RAZEM	5.000
17	KNR 4-01	Obsadzenie podokienników stalowych o dł. 240 cm w ścianach - parapety z końcówkami (osłonkami)	szt.		
d.1	0321-02	<i>parapet z blachy powlekanej brązowej o dł. 210 cm wraz z końcówkami</i>	szt.	4.000	
		4.00		RAZEM	4.000
18	KNR 4-01	Obsadzenie podokienników stalowych o dł. 160 cm w ścianach - parapety z końcówkami (osłonkami)	szt.		
d.1	0321-02	<i>parapet z blachy powlekanej brązowej o dł. 160 cm wraz z końcówkami</i>	szt.	4.000	
		4.00		RAZEM	4.000
19	KNR 4-01	Obsadzenie podokienników stalowych o dł. 85 cm w ścianach - parapety z końcówkami (osłonkami)	szt.		
d.1	0321-02	<i>parapet z blachy powlekanej brązowej o dł. 85 cm wraz z końcówkami</i>	szt.	1.000	
		1.00		RAZEM	1.000
20	KNR 4-01	Obsadzenie podokienników stalowych o dł. 60 cm w ścianach - parapety z końcówkami (osłonkami)	szt.		
d.1	0321-02	<i>parapet z blachy powlekanej brązowej o dł. 60 cm wraz z końcówkami</i>	szt.	1.000	
		1.00		RAZEM	1.000
21	KNR 0-23	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
d.1	0933-01	poz.14+poz.15	m ²	535.643	
				RAZEM	535.643
22	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych o fakturze nakrapianej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
d.1	0933-02	<i>Tynk cienkowarstwowy silikonowy 1,5 mm / 2,0 mm, kolory grupa III, opak. 25 kg</i>	m ²	503.565	
		poz.14		RAZEM	503.565
23	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych o fakturze nakrapianej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m ²		
d.1	0933-04	<i>Tynk cienkowarstwowy silikonowy 1,5 mm / 2,0 mm, kolory grupa III, opak. 25 kg</i>	m ²	32.078	
		poz.15		RAZEM	32.078
24	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki nakrapiane	m ²		
d.1	1204-03	poz.9	m ²	151.438	
				RAZEM	151.438
25	KNR-W 2-02	Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe	m		
d.1	0531-04	<i>rury spustowe PCV z demontażu</i>	m	48.000	
		poz.4		RAZEM	48.000
2		Ocieplenie ścian fundamentowych z robotami towarzyszącymi			
26	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej - kostka do ponownego wbudowania	m ²		
d.2	0807-01	<dziejziniec> $0.60 * (14.38 + 16.00)$	m ²	18.23	
	analogia			RAZEM	18.23

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.2	KNR 4-01 0106-02 analogia	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych, wykonywane na zewnątrz budynku - bez względu na głęb. i kat. gruntu - przy istniejących fundamentach <po obwodzie starego budynku>0.40*0.60*(14.38+12.10+0.60*2+5.75+9.32+5.66+12.10+0.60)+<po obwodzie budynku cz. pomocniczej>0.60*0.25*(9.50+20.30+0.60*2+9.63+16.60)	m ³ m ³	 23.251	
				RAZEM	23.251
28 d.2	TZKNBK IV 0103-01 10	Wymiana murów fundamentowych grub. do 45 cm, na zaprawie cementowo-wapiennej, w gotowym wykopie, z kamienia <fragmenty muru wystające poza lico> 0.40*0.30*(14.38+12.10*2+1.00*2)*50%	m ³ m ³	 2.435	
				RAZEM	2.435
29 d.2	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie okładziny ściennej z płytek klinkierowych <cokół na części nowej>0.40*(18.93+8.58+18.80)	m ² m ²	 18.524	
				RAZEM	18.524
30 d.2	BCR.11.2.1. 001	Przygotowanie starego podłoża pod system izolacji cieplej - oczyszczenie mechaniczne i zmycie <na części starej>1.00*(14.38+12.10+5.75+9.32+5.33+12.10) A (suma częściowa) <na części pomocniczej>0.40*(9.50+20.30+9.63+16.00) B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ²	 58.980 58.980 22.172 22.172	
				RAZEM	81.152
31 d.2	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe, wykonywane na zimno z - masy dyspersyjnej (bez rozpuszczalników organicznych), pierwsza warstwa poz.30	m ² m ²	 81.152	
				RAZEM	81.152
32 d.2	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe, wykonywane na zimno z - masy dyspersyjnej (bez rozpuszczalników organicznych) - następna warstwa poz.31	m ² m ²	 81.152	
				RAZEM	81.152
33 d.2	KNR 0-23 2612-01 analiza indywidualna	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian z zastosowaniem pianki montażowej <i>Płyta z polistyrenu ekstrudowanego odmiana XPS 30 gr. 8 cm</i> poz.30A	m ² m ²	 58.980	
				RAZEM	58.980
34 d.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian <i>Płyta z polistyrenu ekstrudowanego odmiana XPS 30 gr. 12 cm</i> poz.30B	m ² m ²	 22.172	
				RAZEM	22.172
35 d.2	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt XPS za pomocą dybli plastikowych do ścian <i>Łącznik wbijany z trzpieniem stalowym do mocowania styropianu, do podłoży pełnych dł. 220 mm</i> <pas cokołowy>poz.33/2*4+poz.34*4	szt. szt.	 207	
				RAZEM	207
36 d.2	KNR 0-23 2612-07 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na cokołach poz.30+poz.29	m ² m ²	 99.676	
				RAZEM	99.676
37 d.2	KNR 0-23 0933-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków mozaikowych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.36	m ² m ²	 99.676	
				RAZEM	99.676
38 d.2	KNR 0-23 0933-04 analogia	Wykonanie tynków mozaikowych o wielkości kamienia 1,0-1,5 mm - kolorystyka ciemna poz.37	m ² m ²	 99.676	
				RAZEM	99.676
39 d.2	KNR 4-01 0106-03 analogia	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów poz.27-poz.30*0.08	m ³ m ³	 16.759	
				RAZEM	16.759
40 d.2	KNR 6 0502-02	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - uzupełnienie nawierzchni kostką z rozbiórki poz.26/0.6*0.5	m ² m ²	 15.192	
				RAZEM	15.192

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41	KNNR 6 d.2 0404-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 6x20 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełniane zaprawą cementową <na opaskę przy starym budynku>0.50+13.52+6.40+9.32+5.48+12.96+0.50	m m	 48.680	
				RAZEM	48.680
42	KNNR 6 d.2 0112-05	Górna warstwa podbudowy z kruszywa naturalnego, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm <pod brakującą opaskę>0.50*(12.60+5.75+9.30+5.90+12.10)	m ² m ²	 22.825	
				RAZEM	22.825
43	KNNR 6 d.2 0502-02 01	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm kolorowej, układane na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełniane piaskiem <opaska>poz.42	m ² m ²	 22.825	
				RAZEM	22.825
44	KNNR 6 d.2 0112-05	Górna warstwa podbudowy z kruszywa naturalnego, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm <pod opaskę>0.60*(18.93+9.65-1.55+20.60+0.56*2-3.60+9.93)	m ² m ²	 33.048	
				RAZEM	33.048
45	KNNR 2 d.2 1201-01 53 analiza indywidualna	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego - C12/15 - wykonanie opaski betonowa 0.10*0.56*(18.93+9.65-1.55+20.60+0.56*2-3.60+9.93)	m ³ m ³	 3.084	
				RAZEM	3.084
46	KNR 4-01 d.2 0105-05	Odwiezienie ziemi taczkami na odległość do 10 m, w gruncie - kat. III <nadmiar gruntu>poz.27-poz.39	m ³ m ³	 6.492	
				RAZEM	6.492
47	KNR 4-01 d.2 0105-07	Odwiezienie ziemi taczkami na odległość do 10 m - dodatek za każde następne 10 m odwiezienia ziemi taczkami poz.46	m ³ m ³	 6.492	
				RAZEM	6.492
48	KNNR 1 d.2 0311-04	Ręczne formowanie nasypów z ziemi z odkładu, grunt kat. III-IV <obsypanie opasek>0.10*2.00*(poz.43/0.50+poz.45/0.10/0.50)	m ³ m ³	 21.466	
				RAZEM	21.466
49	analiza indywidualna	Dowóz brakującej ziemi do obsypki opaski budynku poz.48-poz.46	m ³ m ³	 14.974	
				RAZEM	14.974
50	KNNR 1 d.2 0503-05	Plantowanie (obrobienie na czysto) skarp i korony nasypów, w gruncie kat. I-III poz.48/0.10	m ² m ²	 214.660	
				RAZEM	214.660