
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Poprawa efektywności energetycznej poprzez termomodernizację budynków infrastruktury publicznej
- Szkoła Podstawowa z oddziałem przedszkolnym
ADRES INWESTYCJI : 63-510 Mikstat, Kaliszkowice Kaliskie, dz. nr ewid. 402/4
INWESTOR : Miasto i Gmina Mikstat
ADRES INWESTORA : ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstat
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Rzeczoznawca kosztorysowy
Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych
Tadeusz Gruchała
DATA OPRACOWANIA : 14.01.2023

JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA :

INWESTOR :

Data opracowania
14.01.2023

Data zatwierdzenia

SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Docieplenie poddasza	1	8
2	Ocieplenie ścian powyżej poziomu 0,00 wraz z robotami towarzyszącymi	9	33
3	Ocieplenie ścian fundamentowych z robotami towarzyszącymi	34	67

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			Docieplenie poddasza			
1 d.1	KNR 2-02 0616-01 analogia	SST.04.	Izolacje z folii paroizolacyjnej na sucho pozioma - jedna warstwa <i>Folia polietylenowa izolacyjna, grub. 0,3 mm</i> 9.07*21.80+10.00*5.33	m ² m ²	 251.026	
					RAZEM	251.026
2 d.1	KNNR 2 0402-01 analogia	SST.04.	Montaż konstrukcji dachowych z tarcicy nasyczonej (bez kosztów materiałów) - murytaty i podwaliny dot. montażu belek pomostów technicznych z zastosowaniem łączników ciesielskich i pianki montażowej <w rozstawie osiowym 80 cm +/- 5 cm>9.05*27+9.95*7.0	m m	 314.000	
					RAZEM	314.000
3 d.1	KNNR 2 0402-01 01	SST.04.	Montaż konstrukcji dachowych z tarcicy nasyczonej (koszty materiałów na 1 m3 drewna w konstrukcji) poz.2*0.10*0.22	m ³ m ³	 6.908	
					RAZEM	6.908
4 d.1	KNR 2-02 0613-03 20	SST.04.	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, układane na sucho z płyt z wełny mineralnej do izolacji stropów drewnianych, sufitów podwieszanych i podłóg na legarach, grub. 100 mm - pierwsza warstwa poz.1	m ² m ²	 251.026	
					RAZEM	251.026
5 d.1	KNR 2-02 0613-04 20	SST.04.	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, układane na sucho z płyt z wełny mineralnej do izolacji stropów drewnianych, sufitów podwieszanych i podłóg na legarach, grub. 100 mm - każda następna warstwa poz.4	m ² m ²	 251.026	
					RAZEM	251.026
6 d.1	KNR 4-01 0820-03 analiza indywidualna	SST.04.	Montaż płyt OSB do belek drewnianych za pomocą wkrętów <i>Płyta budowlana OSB 3 o krawędziach prostych grubości 25 mm</i> poz.4	m ² m ²	 251.026	
					RAZEM	251.026
7 d.1	KNR 4-01 0354-05 analogia	SST.01.	Demontaż drzwi drewnianych o pow. ponad 2 m2 <na kl. schodowej>1.38*1.66	m ² m ²	 2.291	
					RAZEM	2.291
8 d.1	KNR-W 2- 02 1040-02	SST.06.	Drzwi dwuskrzydłowe indywidualne aluminiowe półpełne z dwoma zamkami <na kl. schodowej>1.38*1.66	m ² m ²	 2.291	
					RAZEM	2.291
2			Ocieplenie ścian powyżej poziomu 0,00 wraz z robotami towarzyszącymi			
9 d.2	KNR 2-02 1604-02 + KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	SST.01.	Montaż i demontaż rusztowań zewnętrznych wraz z czasem pracy rusztowań 8.65*(23.82+15.20)*2-4.00*10.40	m ² m ²	 633.446	
					RAZEM	633.446
10 d.2	KNR 2-02 0925-01	ST.00.	Oslony stolarki zewnętrznej wykonywane - folią polietylenową <okna parteru i piętra>1.60*1.10*2+1.50*2.00*10+1.50*1.05*2+1.60*2.00*11+1.60*1.05*2+1.95*1.05*1+1.20*3.80+<drzwi>1.80*2.90+0.90*2.10	m ² m ²	 88.948	
					RAZEM	88.948
11 d.2	KNR 4-01 0354-12	SST.01.	Wykucie z muru - podokienników betonowych, z lastryko 1.70*(2+11+2)+1.60*(10+2)+2.05+1.30	m m	 48.050	
					RAZEM	48.050
12 d.2	KNR 4-01 0535-05	SST.01.	Rozebranie rynien i rur spustowych z blachy - nadającej się do użytku - rur spustowych 8.80*8+3.15	m m	 73.550	
					RAZEM	73.550
13 d.2	analiza indywidualna	SST.07.	Montaż rur ochronnych wysokonapięciowych z przełożeniem istniejących przewodów odprowadzających i uziemiających wraz z zamontowaniem łącz kontrolnych 9.70*5	m m	 48.500	
					RAZEM	48.500
14 d.2	KNR 5-15 0403-02 analiza indywidualna	SST.07.	Urządzenia uziemień - skrzynka probiercza na elewację 150x150x100 mm 5.00	szt. szt.	 5.000	
					RAZEM	5.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.2	KNR 0-23 2611-01 analiza indywidualna	SST.05.	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie, a także ewentualne skucie odparzonych tynków, wyrównanie powierzchni itp. <el. południowa - frontowa>7.65*21.82 <el. zachodnia>7.65*(9.87+5.33) <el. północna>7.65*21.82-<ocieplona część parterowa>3.40*10.40 <el. wschodnia>7.65*15.20 <potrącenia pow. stolarki zewnętrznej>-poz.10	m ² m ² m ² m ² m ²	 166.923 116.280 131.563 116.280 -88.948	
					RAZEM	442.098
16 d.2	KNR 0-23 2611-01 analiza indywidualna	SST.05.	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie tynków zewnętrznych z użyciem detergentów - płynu do mycia elewacji z cząstkami NANO <ocieplona część parterowa>4.15*4.04*2+3.10*10.40	m ² m ²	 65.772	
					RAZEM	65.772
17 d.2	KNR 0-23 2612-01	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian <i>Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS fasada (lambda 031-033) gr. 15 cm</i> poz.15	m ² m ²	 442.098	
					RAZEM	442.098
18 d.2	KNR 0-23 2611-02	SST.05.	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją wzmacniającą, głęboko penetrującą poz.15+poz.16	m ² m ²	 507.870	
					RAZEM	507.870
19 d.2	KNR 0-23 2612-03	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu <i>Łącznik wbijany z trzpieniem stalowym do mocowania styropianu, do podłoży pełnych dł. 220 mm - 300 mm</i> poz.17*6	szt. szt.	 2653	
					RAZEM	2653
20 d.2	KNR 0-23 2612-02	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży <i>Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS fasada (lambda 031-033) gr. 3 cm</i> 0.30*[(1.60+1.10)*2*2+(1.50+2.00)*2*10+(1.50+1.05)*2*2+(1.60+2.00)*2*11+(1.60+1.05)*2*2+(1.95+1.05)*2+(1.20+3.80)*2+1.80+3.00*2+1.00+2.1*2]	m ² m ²	 62.940	
					RAZEM	62.940
21 d.2	KNR 0-23 2612-08	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym poz.20/0.30+<narożniki wypukłe>7.65*(3+2)	m m	 248.050	
					RAZEM	248.050
22 d.2	KNR 0-23 2612-06	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.17	m ² m ²	 442.098	
					RAZEM	442.098
23 d.2	KNR 0-23 2612-07	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.20	m ² m ²	 62.940	
					RAZEM	62.940
24 d.2	KNR 4-01 0321-02	SST.05.	Obsadzenie podokienników stalowych o dł. 125 cm w ścianach - parapety z końcówkami (osłonkami) <i>parapet z blachy powlekanej grafitowej o dł. 125 cm wraz z końcówkami</i> 1.00	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
25 d.2	KNR 4-01 0321-02	SST.05.	Obsadzenie podokienników stalowych o dł. 155 cm w ścianach - parapety z końcówkami (osłonkami) <i>parapet z blachy powlekanej grafitowej o dł. 155 cm wraz z końcówkami</i> 10.00	szt. szt.	 10.000	
					RAZEM	10.000
26 d.2	KNR 4-01 0321-02	SST.05.	Obsadzenie podokienników stalowych o dł. 160 cm w ścianach - parapety z końcówkami (osłonkami) <i>parapet z blachy powlekanej grafitowej o dł. 160 cm wraz z końcówkami</i> 2.00	szt. szt.	 2.000	
					RAZEM	2.000
27 d.2	KNR 4-01 0321-02	SST.05.	Obsadzenie podokienników stalowych o dł. 165 cm w ścianach - parapety z końcówkami (osłonkami) <i>parapet z blachy powlekanej grafitowej o dł. 165 cm wraz z końcówkami</i> 2+11+2	szt. szt.	 15.000	
					RAZEM	15.000
28 d.2	KNR 4-01 0321-01	SST.05.	Obsadzenie podokienników stalowych o dł. 200 cm w ścianach - parapety z końcówkami (osłonkami) <i>parapet z blachy powlekanej grafitowej o dł. 200 cm wraz z końcówkami</i>	szt.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			2.00	szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
29 d.2	KNR 0-23 0933-01	SST.05.	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
			poz.22+poz.23	m ²	505.038	
					RAZEM	505.038
30 d.2	KNR 0-23 0933-02	SST.05.	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych o fakturze nakrapianej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome <i>Tynk cienkowarstwowy silikonowy 1,5 mm / 2,0 mm, kolory grupa III, opak. 25 kg</i>	m ²		
			poz.22	m ²	442.098	
					RAZEM	442.098
31 d.2	KNR 0-23 0933-04	SST.05.	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych o fakturze nakrapianej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm <i>Tynk cienkowarstwowy silikonowy 1,5 mm / 2,0 mm, kolory grupa III, opak. 25 kg</i>	m ²		
			poz.23	m ²	62.940	
					RAZEM	62.940
32 d.2	KNR 4-01 1204-03	ST.00.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki nakrapiane	m ²		
			poz.16	m ²	65.772	
					RAZEM	65.772
33 d.2	KNR-W 2-02 0529-01	SST.03.	Rury spustowe okrągłe o śr. do 12,5 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej <i>elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej okrągłe - rury spustowe z demontażu</i>	m		
			20	m	20.000	
					RAZEM	20.000
3			Ocieplenie ścian fundamentowych z robotami towarzyszącymi			
34 d.3	KNR 2-31 0807-01 analogia	SST.01.	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej - kostka do ponownego wbudowania	m ²		
			<el. południowa - frontowa>1.00*(21.82-6.20)	m ²	15.62	
					RAZEM	15.62
35 d.3	KNR 4-01 0106-02 analogia	ST.00.	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych, wykonywane na zewnątrz budynku - bez względu na głęb. i kat. gruntu - przy istniejących fundamentach	m ³		
			<po obwodzie budynku bez części ocieplonej>(0.50*0.80+0.80*0.80/2)* (21.82-6.20+11.87+11.42+5.33+15.20)	m ³	42.797	
					RAZEM	42.797
36 d.3	BCR.11.2.1 .001	SST.05.	Przygotowanie starego podłoża pod system izolacji cieplej - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
			0.80*(21.82-6.20+11.87+11.42+5.33+15.20)	m ²	47.552	
					RAZEM	47.552
37 d.3	KNR 2-02 0603-09	ST.00.	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe, wykonywane na zimno z - masy dyspersyjnej (bez rozpuszczalników organicznych), pierwsza warstwa	m ²		
			poz.36	m ²	47.552	
					RAZEM	47.552
38 d.3	KNR 2-02 0603-10	ST.00.	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe, wykonywane na zimno z - masy dyspersyjnej (bez rozpuszczalników organicznych) - następna warstwa	m ²		
			poz.37	m ²	47.552	
					RAZEM	47.552
39 d.3	KNR 0-23 2612-01	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian <i>Płyta z polistyrenu ekstrudowanego odmiana XPS 30 gr. 8 cm</i>	m ²		
			1.80*(21.82-6.20+9.87+0.08*2+11.42-<studzienki>1.40*2+3.00+1.10+0.50*2+0.60+1.75*5+1.30)+1.00*0.30*8	m ²	92.436	
					RAZEM	92.436
40 d.3	KNR 0-23 2612-04	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt XPS za pomocą dybli plastikowych do ścian <i>Łącznik wbijany z trzpieniem stalowym do mocowania styropianu, do podłoży pełnych dł. 220 mm</i>	szt.		
			<pas cokołowy>poz.39/2*4	szt.	185	
					RAZEM	185
41 d.3	KNR 0-23 2612-07 analogia	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na cokołach	m ²		
			poz.39/1.80	m ²	51.353	
					RAZEM	51.353

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42	KNR 2-02 d.3 0616-04 analiza indywidualna	ST.00.	Isolacje z folii kubełkowej na sucho - pionowe - jedna warstwa zakończona systemową listwą zakończeniową	m ²		
			poz.39-poz.41	m ²	41.083	
					RAZEM	41.083
43	KNR 0-23 d.3 0933-01 analogia	SST.05.	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków mozaikowych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
			poz.41	m ²	51.353	
					RAZEM	51.353
44	KNR 0-23 d.3 0933-04 analogia	SST.05.	Wykonanie tynków mozaikowych o wielkości kamienia 1,0-1,5 mm - kolorystyka ciemna	m ²		
			poz.43	m ²	51.353	
					RAZEM	51.353
45	KNNR 6 d.3 0502-02	ST.00.	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - uzupełnienie nawierzchni kostką z rozbiórki	m ²		
			poz.34/1.00*0.90	m ²	14.058	
					RAZEM	14.058
46	KNNR 6 d.3 0404-01	ST.00.	Obrzeża betonowe o wymiarach 6x20 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełniane zaprawą cementową	m		
			<na brakującą opaskę przy starym obiekcie>0.60*2+1.10*0.60+9.87+11.42-1.50*2+2.70	m	22.850	
					RAZEM	22.850
47	KNNR 6 d.3 0112-05	ST.00.	Górna warstwa podbudowy z kruszywa naturalnego, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m ²		
			<pod brakującą opaskę>poz.46*0.50	m ²	11.425	
					RAZEM	11.425
48	KNNR 6 d.3 0502-02	ST.00.	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm szarej, układane na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełniane piaskiem	m ²		
			<opaska>poz.47	m ²	11.425	
					RAZEM	11.425
49	KNR 4-01 d.3 0212-02	SST.01.	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych, o grubości - ponad 15 cm	m ³		
			<warstwy posadzek w studzienkach okiennych>0.35*0.65*(1.75*5+1.30+1.10*2)	m ³	2.787	
					RAZEM	2.787
50	KNNR 4 d.3 1308-02 analiza indywidualna	ST.00.	Montaż kanałów z rur PVC łączonych na wcisk, o średnicy 160 mm z włączeniem do kanalizacji deszczowej	m		
			<odprowadzenie wody do kanalizacji deszczowej>15.20+3.00	m	18.200	
					RAZEM	18.200
51	KNNR 4 d.3 1321-02	ST.00.	Montaż kształtek PVC kanalizacyjnych łączonych na wcisk - kolan o średnicy 160 mm	szt.		
			4.00	szt.	4.000	
					RAZEM	4.000
52	KNNR 4 d.3 1321-01 05	ST.00.	Montaż kształtek PVC kanalizacyjnych łączonych na wcisk - trójników o średnicy 160x160x110 mm	szt.		
			7.00	szt.	7.000	
					RAZEM	7.000
53	KNR-W 2- d.3 15 0218-01	ST.00.	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
			7.00	szt.	7.000	
					RAZEM	7.000
54	KNR 4-01 d.3 0106-03 analogia	ST.00.	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów	m ³		
			poz.35-poz.36*0.08	m ³	38.993	
					RAZEM	38.993
55	KNR 4-01 d.3 0105-05	ST.00.	Odwiezenie ziemi taczkami na odległość do 10 m, w gruncie - kat. III	m ³		
			<nadmiar gruntu>poz.35-poz.54	m ³	3.804	
					RAZEM	3.804
56	KNR 4-01 d.3 0105-07	ST.00.	Odwiezenie ziemi taczkami na odległość do 10 m - dodatek za każde następne 10 m odwiezienia ziemi taczkami	m ³		
			poz.55	m ³	3.804	
					RAZEM	3.804
57	KNNR 6 d.3 0103-02	ST.00.	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne	m ²		
			<studzienki doświetlające>poz.49/0.35	m ²	7.96	
					RAZEM	7.96

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
58 d.3	KNR 2-02 0616-01 analogia	ST.00.	Izolacje z folii na sucho pozioma - jedna warstwa <i>Folia polietylenowa izolacyjna, grub. 0,4 mm</i> poz.57	m ² m ²	 7.960	
					RAZEM	7.960
59 d.3	KNR 2-02 0609-03	ST.00.	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa <i>Płyta z polistyrenu ekstrudowanego odmiana XPS 30 gr. 25 cm</i> poz.58	m ² m ²	 7.960	
					RAZEM	7.960
60 d.3	KNR 2-02 0616-01 analogia	ST.00.	Izolacje z folii na sucho pozioma - jedna warstwa <i>Folia polietylenowa izolacyjna, grub. 0,4 mm</i> poz.59	m ² m ²	 7.960	
					RAZEM	7.960
61 d.3	KNR 2 1201-01 53	ST.00.	Warstwa spadkowa z betonu zwykłego - C16/20 z zatarciem na gładko poz.60*0.10	m ³ m ³	 0.796	
					RAZEM	0.796
62 d.3	KNR 4-01 0735-05 analogia	ST.00.	Przetarcie tynków na ścianach studzienek doświetlających 1.30*(15.20-0.60-1.10+0.65*18+1.10*2)	m ² m ²	 35.620	
					RAZEM	35.620
63 d.3	KNR 4-01 1204-03 analiza indywidualna	ST.00.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie <i>Farba silikonowa elewacyjna modyfikowana, kolory gr. III</i> poz.62	m ² m ²	 35.620	
					RAZEM	35.620
64 d.3	KNR 4-01 1212-08 01 analogia	ST.00.	Malowanie emalią ftalową nawierzchniową i miniowanie powierzchni pełnych metalowych - dwukrotne malowanie ftalowe ozdobnych krat i balustrad - malowanie nakryw studzienek 0.65*(1.80*5+1.35+1.10*2)	m ² m ²	 8.158	
					RAZEM	8.158
65 d.3	KNR 4-01 0108-11	ST.00.	Wywóz materiałów rozbiórkowych i pozostałych samochodami - samowyładowczymi poz.49	m ³ m ³	 2.787	
					RAZEM	2.787
66 d.3	WKI 2.701.03.51 .	ST.00.	Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia - średnie ceny rynkowe za składowanie poz.65*1.8	t t	 5.017	
					RAZEM	5.017
67 d.3	WKI 2.701.07.51 .	ST.00.	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 2.701.06 - średnie ceny rynkowe za składowanie poz.66	t t	 5.017	
					RAZEM	5.017