

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Kompleksowe ubezpieczenie Gminy Chrzanów i jej jednostek organizacyjnych na lata 2023-2025.**

Na podstawie art. 284 ust. 1, ust. 3 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) – dalej Pzp, zamawiający udziela wyjaśnień do zapytań złożonych przez wykonawcę w dniu 11.10.2023 r., oraz na podstawie art. 286 ust. 1 i ust. 7 ustawy Pzp dokonuje zmiany treści SWZ.

Pytanie nr 1:

Prosimy o potwierdzenie, że w kwestiach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 2:

Prosimy o potwierdzenie, że wyłączenia odpowiedzialności, które są określone w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia mają zastosowanie, chyba, że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SWZ.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 3:

W Rozdziale 3 punkt 3.3.1 w definicji pożaru proszę o wykreślenie stwierdzenia: „nawet bez widocznego ognia”.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ, tj. w załączniku nr 5 do SWZ w Rozdziale 3 – Część 01 Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk pkt 3.3.1. przyjmuje brzmienie:

„Definicja ognia ulega uzupełnieniu o następujący zapis: „Ochroną objęte są szkody będące następstwem wystąpienia niniejszego ryzyka niezależnie od tego, w jakim stopniu mienie zostało nim dotknięte. Dotyczy to w szczególności szkód w wyniku przypalenia, przepalenia, osmalenia, przegrzania w tym również szkód powstałych w wyniku działania dymu lub sadzy.

Pytanie nr 4:

Dla budynków wyłączonych z eksploatacji (zgodnie z informacją zawartą w załączniku nr 1 – informacja o budynkach) prosimy o wprowadzenie zapisu, że zakres ochrony obejmuje tylko i wyłącznie zakres FLEXA tj. szkody powstałe wskutek następujących zdarzeń: pożaru, uderzenia pioruna, wybuchu, upadku statku powietrznego. Prosimy również o potwierdzenie, że dla budynków wyłączonych z eksploatacji nie mają zastosowania żadne rozszerzenia zakresu ochrony, w tym klauzule dodatkowe.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ, tj. w załączniku nr 5 do SWZ w Rozdziale 3 – Część 01 Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk pkt 3.5.1. przyjmuje brzmienie:

3.5.1. Przewidują ograniczenia lub wyłączenia odpowiedzialności Ubezpieczyciela za szkody w mieniu (m.in. w budynkach, budowlach) nieużytkowanym lub wyłączonym z eksploatacji (np. pustostany), użytkowania lub przeznaczonym do likwidacji to mają one zastosowanie z zastrzeżeniem, że przez mienie wyłączone z użytkowania (eksploatacji) lub mienie przeznaczone do likwidacji/rozbiórki strony rozumieją wyłącznie mienie w odniesieniu do którego całkowicie i trwale zaprzestano eksploatacji obiektu poprzez brak jakiegokolwiek aktywności z nim związanej (w tym, np. brak bieżącej konserwacji, brak remontów, brak zmiany przeznaczenia, itp.), w związku z przeznaczeniem obiektu do likwidacji.

Dla budynków nieużytkowanych lub wyłączonych z eksploatacji (np. pustostany), użytkowania lub przeznaczonych do likwidacji zakres ochrony obejmuje tylko i wyłącznie zakres FLEXA tj. szkody powstałe wskutek następujących zdarzeń: pożaru, uderzenia pioruna, wybuchu, upadku statku powietrznego (bez rozszerzonej ochrony ubezpieczeniowej wynikającej z klauzul dodatkowych).

Pytanie nr 5:

W tabeli nr 1 dla pozycji „Budowle, w tym mała architektura” prosimy o podanie przykładów obiektów, które mają zostać objęte ochroną ubezpieczeniową.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający informuje, iż w tabeli nr 1 w pozycji Budowle, w tym mała architektura zostały uwzględnione m.in. takie obiekty jak: wiaty rekreacyjne, siłownie zewnętrzne, boiska do siatkówki, place zabaw, ogrodzenia, szlabany, obiekty ogródków i parków, kapliczki, itp.

Pytanie nr 6:

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie są i nie będą obiekty infrastruktury drogowej (drogi, chodniki, mosty, wiadukty, tunele, estakady, przepusty itp.) oraz obiekty infrastruktury wodociągowej, kanalizacyjnej, ciepłowniczej, gazowej i przesyłowej.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 7:

W tabeli nr 2 prosimy o zmianę następujących limitów dla:

- „Szkody powstałe wskutek zalania w mieniu przechowywanym lub składowanym poniżej poziomu gruntu” na 100 000,00 PLN
- „Niskocenne środki, środki będące poza ewidencją księgową środków trwałych oraz mienie znajdujące się w ewidencji tzw. ilościowej” na 500 000,00 PLN
- „Zbiory biblioteczne, księgozbiory, zbiory muzealne, dzieła sztuki, archiwa, dokumenty, eksponaty, filmoteki, plany, materiały dydaktyczne należące do Ubezpieczonego lub przez niego użytkowane” na 200 000,00 PLN

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację.

Pytanie nr 8:

Prosimy o wprowadzenie następujących fransyz redukcyjnych:

Dla budynków wyłączonych z eksploatacji - fransyza redukcyjna: 20% wysokości odszkodowania nie mniej niż 50 000,00 PLN

Dla budynków z drewnianą konstrukcją ścian konstrukcyjnych – fransyza redukcyjna: 10% wysokości odszkodowania nie mniej niż 10 000,00 PLN

Dla pozostałych przedmiotów ubezpieczenia/szkód – fransyza redukcyjna: 1 000,00 PLN, o ile nie wskazano inaczej.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ, tj. w załączniku nr 5 do SWZ w Rozdziale 3 – Część 01 Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk pkt 6 przyjmuje brzmienie:

„6. Franszyzy i udziały własne:

6.1. Dla budynków wyłączonych z eksploatacji - fransyza redukcyjna: 20% wysokości odszkodowania nie więcej niż 50 000,00 PLN

6.2. Franszyza integralna zniesiona

6.3. Pozostałe udziały własne oraz fransyza redukcyjna nie mają zastosowania.”

Zamawiający informuje iż na pozostałe modyfikacje nie wyraża zgody.

Pytanie nr 9:

W zakresie likwidacji szkód prosimy o potwierdzenie, że suma ubezpieczenia danego przedmiotu ubezpieczenia stanowi górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Zamawiający potwierdza powyższe z zastrzeżeniem postanowień szczegółowych klauzul dodatkowych.

Pytanie nr 10:

Prosimy o wykreślenie punktu:

„7.1.10. W przypadku szkód w mieniu ubezpieczonym według wartości odtworzeniowej nie ma zastosowania zasada proporcji.”

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację. Zamawiający wyjaśnia iż zadeklarowana wartość odtworzeniowa budynków została skalkulowana w oparciu o metodę wskaźnikową IWO EIB (wycena kosztów odtworzenia 1m2 poszczególnych obiektów przygotowana w Indykatorze Wartości Odtworzeniowych EIB).

Pytanie nr 11:

Prosimy o wprowadzenie franszyzy integralnej 500,00 PLN dla ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku.

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację.

Pytanie nr 12:

Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 2 000,00 PLN dla ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację.

Pytanie nr 13:

W Rozdziale 4 pkt. 1.6 prosimy o potwierdzenie, że do zasad pokrywania kosztów dodatkowych o których mowa w SWZ (w szczególności kosztów pomocy prawnej) zastosowanie będą miały postanowienia wzorca umownego oferenta.

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 14:

W Rozdziale 4 pkt. 4.9. prosimy o zmianę limitu, gdyż podany limit jest wyższy niż suma gwarancyjna. Proponujemy limit 2 000 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie rozliczeniowym.

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ, tj. w załączniku nr 5 do SWZ w Rozdziale 4 - Część 01 – Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej pkt 4.9 przyjmuje brzmienie:

4.9 szkody osobowe wyrządzone pracownikom (odpowiedzialność Ubezpieczyciela na podstawie klauzuli OC pracodawcy), przy czym odszkodowanie nie obejmuje świadczeń wypłaconych na podstawie Ustawy z dnia 30 października 2002 r. o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1205 z późn. zm.), szkód powstałych w wyniku stanów chorobowych w rozumieniu ww. ustawy, a nie wynikających z wypadku przy pracy. Zakres ubezpieczenia obejmuje również szkody poniesione przez osoby bliskie pracownika w skutek śmierci uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia pracownika.

Jeżeli szkoda została wyrządzona pracownikowi bez związku ze stosunkiem pracy (np. jako użytkownikowi infrastruktury Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego, korzystającemu z usług Ubezpieczonego), pracownik ten traktowany jest na zasadach ogólnych – jako osoba trzecia, a przedmiotowy wypadek podlega likwidacji z podstawowego zakresu polisy.

Limit odpowiedzialności w wysokości 2 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w każdym okresie rozliczeniowym.

Pytanie nr 15:

Prosimy o potwierdzenie, że określony w rozdziale 4 pkt. 4.14 limit odpowiedzialności odnosi się do szkód w środowisku opisanych w pkt. 4.13

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 16:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje szkód objętych ubezpieczeniem OC obowiązkowym organizatora imprez masowych, w tym także szkód, które nie zostały zaspokojone w związku z wyczerpaniem się sumy gwarancyjnej w OC obowiązkowym organizatora imprez masowych.

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Zamawiający potwierdza powyższe

Pytanie nr 17:

W odniesieniu do zapisów SWZ wprowadzających odpowiedzialność Ubezpieczonego za szkody wynikłe z wydania decyzji administracyjnych (Rozdział 4 pkt. 4.22) prosimy o włączenie do zakresu klauzuli odpowiadającej brzmieniu zaproponowanemu jak niżej. W przypadku braku akceptacji prosimy o włączenie do treści SWZ, wyłączeń zawartych w poniższej klauzuli.

KLAUZULA ROZSZERZAJĄCA ZAKRES UBEZPIECZENIA O SZKODY WYNIKŁE Z WYDANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNEJ

1. Zakres ubezpieczenia rozszerza się o szkody w mieniu, na osobie oraz czyste straty finansowe wynikłe z wydania wadliwej decyzji administracyjnej.
2. Z zakresu ubezpieczenia wyłącza się szkody:
 - a) wyrządzone umyślnie przez ubezpieczonego lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, przy czym za umyślne wyrządzenie szkody uważa się w szczególności stwierdzone prawomocnym wyrokiem sądu czynne lub bierne uczestnictwo tych osób w popełnieniu przestępstwa
 - b) wynikłe z przekroczenia terminów określonych przepisami prawa
 - c) wynikłe z wydania decyzji dotyczących wywłaszczenia, przyznania lokalu zastępczego, lokalu mieszkalnego,
 - d) dochodzone wskutek wydania decyzji administracyjnej, której nieważności nie stwierdzono we właściwym postępowaniu sądowym
 - e) wyrządzone wskutek popełnienia przestępstwa
 - f) będące naruszeniem dóbr osobistych
 - g) spowodowane okolicznościami istniejącymi przed zawarciem umowy ubezpieczenia, o których Ubezpieczający wiedział lub mógł się dowiedzieć
 - h) dochodzone w związku z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego lub wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
 - i) wynikających z decyzji podejmowanych w związku ze stanem zagrożenia epidemiologicznego

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ, tj. w załączniku nr 5 do SWZ w Rozdziale 4 - Część 01 – Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej pkt 4.22 przyjmuje brzmienie:

4.22. odpowiedzialność cywilna z tytułu wydawania przez osoby objęte ubezpieczeniem decyzji administracyjnych, podejmowania innych czynności z zakresu administracji publicznej czynności o charakterze organizacyjnym, usługowym, wykonywanie ustawowych zadań w tym składania oświadczeń woli w imieniu Gminy Chrzanów. Zakres ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność za szkody wynikłe w trakcie realizacji zadań własnych, zadań zleconych z zakresu administracji rządowej, nałożonych ustawami lub do których wykonania podmiot zobowiązany jest na podstawie porozumień zawieranych z organami tej administracji. Ochrona obejmuje szkody podczas wykonywania zadań wynikających z wewnętrznych dokumentów statutowych. Ochrona dotyczy również zadań wykonywanych przez jednostki.

W szczególności ochrona obejmuje:

- działania lub zaniechania Ubezpieczonego przy wykonywaniu władzy publicznej w oparciu o art. 417, 4171 oraz 4172 Kodeksu Cywilnego;
- wydania niezgodnej z prawem decyzji administracyjnej;
- wydania niezgodnego z prawem aktu normatywnego;
- niewydania decyzji lub aktu normatywnego pomimo ciężącego z mocy prawa na Ubezpieczonym obowiązku ich wydania w terminie i w trybie określonym przez obowiązujące przepisy prawa.

W ramach niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:

- wyrządzone w związku ze świadomym naruszeniem prawa,
- związane z popełnieniem przestępstwa przez osoby na stanowiskach kierowniczych,
- które Ubezpieczony jest zobowiązany naprawić, jeżeli przemawiają za tym przewidziane przez prawo cywilne względy słuszności,
- powstałe w wyniku niewypłacalności,
- wynikłych z decyzji podjętych przez funkcjonariuszy władzy publicznej w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za którą uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania.
- wyrządzone umyślnie przez ubezpieczonego lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, przy czym za umyślne wyrządzenie szkody uważa się w szczególności stwierdzone prawomocnym wyrokiem sądu czynne lub bierne uczestnictwo tych osób w popełnieniu przestępstwa
- wynikłe z przekroczenia terminów określonych przepisami prawa
- wynikłe z wydania decyzji dotyczących wywłaszczenia, przyznania lokalu zastępczego, lokalu mieszkalnego,
- dochodzone wskutek wydania decyzji administracyjnej, której nieważności nie stwierdzono we właściwym postępowaniu sądowym
- wyrządzone wskutek popełnienia przestępstwa
- będące naruszeniem dóbr osobistych
- spowodowane okolicznościami istniejącymi przed zawarciem umowy ubezpieczenia, o których Ubezpieczający wiedział lub mógł się dowiedzieć
- dochodzone w związku z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego lub wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
- wynikających z decyzji podejmowanych w związku ze stanem zagrożenia epidemiologicznego

W ramach niniejszego zakresu Ubezpieczyciel odpowiada za czyste straty finansowe.

Odpowiedzialność za czyste straty finansowe z tytułu niniejszej klauzuli jest niezależna od odpowiedzialności Ubezpieczyciela uregulowanej w klauzuli czystych strat finansowych oraz wypłata odszkodowania z niniejszej klauzuli za szkodę mającą postać czystych strat finansowych nie obniża limitu odpowiedzialności ustalonego dla klauzuli czystych strat finansowych.

Limit odpowiedzialności dla czystych strat finansowych regulowanych zakresem na podstawie niniejszej klauzuli wynosi 500 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w okresie rozliczeniowym. Pozostałe szkody osobowe i rzeczowe wynikające z wykonywania czynności z zakresu administracji publicznej oraz innych aktów władczych objęte są ochroną w ramach zakresu podstawowego do pełnej sumy gwarancyjnej.

Pytanie nr 18:

Prosimy o potwierdzenie, że określenie zdarzenie, o ile występuję w SWZ, będzie rozumiane na równi z definicją wypadku występującą we wzorcu umownym oferenta (dotyczy zapisów w Rozdziale 4 ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej).

Odpowiedź na pytanie nr 18:

Zamawiający potwierdza powyższe

Pytanie nr 19:

Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej ma zastosowanie trigger loss occurrence.

Odpowiedź na pytanie nr 19:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 20:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku, gdy do danej szkody ma zastosowanie więcej niż jeden sublimit odpowiedzialności, odpowiedzialność ubezpieczyciela z tytułu danego wypadku ograniczona jest do wysokości najniższego z sublimitów (dotyczy zapisów w Rozdziale 4 ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej).

Odpowiedź na pytanie nr 20:

Zamawiający informuje, że w przypadku, gdy do danej szkody ma zastosowanie więcej niż jeden sublimit odpowiedzialności, odpowiedzialność ubezpieczyciela z tytułu danego wypadku ograniczona jest do wysokości najwyższego z sublimitów (dotyczy zapisów w Rozdziale 4 ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej)

Pytanie nr 21:

W klauzuli czystych strat finansowych prosimy o dodanie wyłączeń szkód wynikających z:

- niewykonania zobowiązania, w tym zadań jednostki samorządu przez ubezpieczonego bądź przekroczenia terminów;
- przekroczenia kosztów, w tym kosztorysów, kalkulacji wstępnych, budżetów;
- niezgodnego z prawem działania lub zaniechania przy wykonywaniu władzy publicznej;
- naruszenia dóbr osobistych, danych osobowych;
- odwołania imprezy masowej, jak również pozostałych imprez;
- prowadzenia kasy, realizacji płatności, rozliczeń handlowych, wszelkich transakcji finansowych, obrotu nieruchomościami, sprzeniewierzenia, rozliczeń funduszy pomocowych lub dotacji oraz doradztwa z tym związanego
- dostarczenia o niewłaściwych parametrach lub niedostarczenia przez ubezpieczonego: energii elektrycznej, gazu, pary, wody, w tym wody gorącej, energii cieplnej, danych elektronicznych, w tym dostępu do sieci internet.

Odpowiedź na pytanie nr 21:

Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ, tj. w załączniku

nr 5 do SWZ w Rozdział 7 - Treść klauzul obligatoryjnych KLAUZULA CZYSTYCH STRAT FINANSOWYCH przyjmuje brzmienie:

KLAUZULA CZYSTYCH STRAT FINANSOWYCH

Strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za tzw. czyste straty finansowe. Jednakże Ubezpieczyciel nie odpowiada za:

- a) czyste straty finansowe wyrządzone przez produkty wyprodukowane lub dostarczone przez Ubezpieczonego lub też na jego zlecenie,
- b) koszty poniesione przez osoby trzecie na usunięcie, demontaż, wyjęcie lub oczyszczenie wadliwych produktów i montaż, zamocowanie lub położenie produktów wolnych od wad,
- c) czyste straty finansowe spowodowane świadomym naruszeniem przepisów prawa, wskazówek bądź zaleceń zlecniodawcy oraz jakichkolwiek innych obowiązków,
- d) czyste straty finansowe powstałe w wyniku działalności planistycznej, doradczej, kierowania budową albo montażem, działalności kontrolnej lub rzeczoznawczej,
- e) czyste straty finansowe wynikłe z przekroczenia kosztorysów wszelkiego rodzaju,
- f) czyste straty finansowe wynikłe w związku z dokonywaniem jakichkolwiek płatności,
- g) czyste straty finansowe wynikające z nadużycia zaufania oraz przywłaszczenia,
- h) roszczenia o wykonanie lub prawidłowe wykonanie zobowiązania oraz o zwrot kosztów poniesionych na poczet ich wykonania,
- i) roszczenia z zakresu stosunku pracy,
- j) za treść reklam
- k) przekroczeniem ustalonych terminów.
- l) szkody powstałe w wyniku utraty dokumentów, pieniędzy, papierów wartościowych,
- m) szkody związane z przetwarzaniem danych, instalacją oraz błędnym funkcjonowaniem oprogramowania,
- n) szkody związane z działalnością księgową lub finansową.
- o) niewykonania zobowiązania, w tym zadań jednostki samorządu przez ubezpieczonego bądź przekroczenia terminów;
- p) przekroczenia kosztów, w tym kosztorysów, kalkulacji wstępnych, budżetów;
- q) niezgodnego z prawem działania lub zaniechania przy wykonywaniu władzy publicznej;
- r) naruszenia dóbr osobistych, danych osobowych;
- s) odwołania imprezy masowej, jak również pozostałych imprez;

t) prowadzenia kasy, realizacji płatności, rozliczeń handlowych, wszelkich transakcji finansowych, obrotu nieruchomości, sprzeniewierzenia, rozliczeń funduszy pomocowych lub dotacji oraz doradztwa z tym związanego;

u) dostarczenia o niewłaściwych parametrach lub niedostarczenia przez ubezpieczonego: energii elektrycznej, gazu, pary, wody, w tym wody gorącej, energii cieplnej, danych elektronicznych, w tym dostępu do sieci internet.

Pytanie nr 22:

W Rozdziale 5 prosimy o wprowadzenie terminu na oględziny do 5 dni roboczych.

Odpowiedź na pytanie nr 22:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację.

Pytanie nr 23:

W Rozdziale 5 prosimy o wykreślenie pkt. 7.3.

Odpowiedź na pytanie nr 23:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację.

Pytanie nr 24:

W /KLAUZULA SZKÓD MECHANICZNYCH/ prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 5% wysokości odszkodowania nie mniej niż 1 000,00 PLN

Odpowiedź na pytanie nr 24:

Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ, tj. w załączniku nr 5 do SWZ w Rozdział 7 - Treść klauzul obligatoryjnych KLAUZULA SZKÓD MECHANICZNYCH otrzymuje następujące brzmienie:

/KLAUZULA SZKÓD MECHANICZNYCH/

Przy zachowaniu wszystkich pozostałych warunków ubezpieczenia, w zakresie przewidzianym niniejszą klauzulą Strony uzgodniły następującą ich modyfikację:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo maszyny, urządzenia, aparaty oraz sprzęt elektroniczny (zwane dalej Maszynami) od szkód mechanicznych spowodowanych działaniem człowieka, wadami produkcyjnymi, przyczynami eksploatacyjnymi.

Za szkody spowodowane działaniem człowieka uważa się szkody powstałe wskutek niewłaściwej obsługi lub błędu w obsłudze, oraz wskutek uszkodzenia (zniszczenia) przez osoby trzecie.

Za szkody spowodowane wadami produkcyjnymi uważa się szkody powstałe w wyniku błędów w projektowaniu, konstrukcji, montażu, wadliwego materiału oraz wszelkich innych wad i usterek, w tym fabrycznych, nie wykrytych i nie ujawnionych podczas wykonania Maszyny lub zamontowania jej na stanowisku pracy.

Za szkody spowodowane przyczynami eksploatacyjnymi uważa się niezawinione przez obsługę szkody eksploatacyjne polegające na uszkodzeniu lub zniszczeniu elementów maszyny przez zjawiska fizyczne, np. siły wewnętrzne i odśrodkowe, wzrost ciśnienia, eksplozję lub implozję, przegrzanie oraz wadliwe działanie urządzeń: sterujących, zabezpieczających, sygnalizacyjno-pomiarowych, brak wody w kotłach parowych, przegrzanie, nadmierne ciśnienie itp.

Ochroną w ramach niniejszej klauzuli są objęte Maszyny w trakcie pracy i postoju, demontażu i ponownego montażu, jak również podczas napraw, remontów i konserwacji.

Ubezpieczeniem nie są objęte szkody:

- 1) w maszynach, urządzeniach i aparatach technicznych zamontowanych pod ziemią, związanych bezpośrednio z produkcją wydobywczą (kopalnictwem węgla kamiennego, brunatnego, soli, ropy naftowej, gazu ziemnego, rud żelaza i metali nieżelaznych),
- 2) w częściach i materiałach, które ulegają szybkiemu zużyciu lub z uwagi na swoje specyficzne funkcje podlegają okresowej wymianie w ramach konserwacji, chyba że powstały one wskutek zdarzenia objętego ochroną na podstawie niniejszej klauzuli,
- 3) będące następstwem naturalnego zużycia wskutek eksploatacji maszyny,
- 4) w okresie gwarancyjnym, pokrywane przez producenta lub przez zewnętrzny warsztat naprawczy,
- 5) spowodowane wadami bądź usterkami ujawnionymi przed zawarciem ubezpieczenia,
- 6) o charakterze estetycznym, w tym zarysowania, zdrapania powierzchni, wgniecenia, obtłuczenia,
- 7) wynikające z wszelkich pośrednich i utraconych korzyści,

8) w postaci utraty zysku.

Limit odpowiedzialności wynosi 500 000,00 zł.

Franszyza redukcyjna: 5 wartości odszkodowania nie mniej niż 1 000,00 zł.

Zastosowane limity odpowiedzialności nie mają zastosowania do ryzyk, które w myśl zapisów warunków ubezpieczenia (wzorców umownych) nie są limitowane.

Pytanie nr 25:

Prosimy o wykreślenie KLAUZULA KOSZTÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYSTĄPIENIA STANÓW WYJĄTKOWYCH

Odpowiedź na pytanie nr 25:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację

Pytanie nr 26:

Prosimy o skreślenie KLAUZULA ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH.

Odpowiedź na pytanie nr 26:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację

Pytanie nr 27:

Prosimy o skreślenie KLAUZULA ZABEZPIECZEŃ PRZECIWKRADZIEŻOWYCH.

Odpowiedź na pytanie nr 27:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację

Pytanie nr 28:

W przypadku braku zgody na wykreślenie ww. klauzul proszę o potwierdzenie, że opisane zabezpieczenia przeciwkradzieżowe i przeciwpożarowe są sprawne oraz stosowane, a Zamawiający będzie je stosował i utrzymywał w sprawności przez cały okres obowiązywania umowy.

Odpowiedź na pytanie nr 28:

Zamawiający potwierdza, iż na dzień udzielania odpowiedzi opisane zabezpieczenia przeciwkradzieżowe i przeciwpożarowe są sprawne oraz stosowane i będą one stosowane i utrzymywane w sprawności przez cały okres obowiązywania umowy.

Pytanie nr 29:

Prosimy o zmianę limitu w /KLAUZULA DODATKOWEJ SUMY UBEZPIECZENIA/ do poziomu nie wyższego niż 500 000,00 PLN

Odpowiedź na pytanie nr 29:

Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ, tj. w załączniku nr 5 do SWZ w Rozdział 7 - Treść klauzul obligatoryjnych KLAUZULA DODATKOWEJ SUMY UBEZPIECZENIA przyjmuje brzmienie:

KLAUZULA DODATKOWEJ SUMY UBEZPIECZENIA/

Przy zachowaniu wszystkich pozostałych warunków ubezpieczenia, w zakresie przewidzianym niniejszą klauzulą Strony uzgodniły następującą ich modyfikację:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje tzw. dodatkową sumę ubezpieczenia, którą rozdziela się wg potrzeb na sumy ubezpieczenia tych pozycji ubezpieczonego i dotkniętego szkodą mienia, dla których określone sumy ubezpieczenia nie są wystarczające w stosunku do kosztów naprawienia szkody lub innych kosztów objętych ochroną ubezpieczeniową.

Dodatkowa suma ubezpieczenia nie ma zastosowania do przedmiotów ubezpieczenia obejmowanych ochroną w systemie na pierwsze ryzyko.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia/rozliczeniowym wynosi 1 000 000,00 zł.

Pytanie nr 30:

W /KLAUZULA POKRYCIA WZROSTU KOSZTÓW DZIAŁALNOŚCI PO SZKODZIE/ prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 5 dniowej oraz okresu odszkodowawczego 6 miesięcy.

Odpowiedź na pytanie nr 30:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację

Pytanie nr 31:

W /KLAUZULA KOSZTÓW DODATKOWYCH/ prosimy o wykreślenie zapisu o overlimicie.

Odpowiedź na pytanie nr 31:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną modyfikację.

Pytanie nr 32:

W KLAUZULA DEKLARACJI SUM UBEZPIECZENIA ORAZ AUTOMATYCZNEGO POKRYCIA prosimy o wprowadzenie limitu 10% łącznej sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 10 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie rozliczeniowym. Jednocześnie wnioskujemy, aby ww. limit dotyczył także pierwszej aktualizacji.

Odpowiedź na pytanie nr 32:

Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ, tj. w załączniku

nr 5 do SWZ w Rozdział 7 - Treść klauzul obligatoryjnych KLAUZULA DEKLARACJI SUM UBEZPIECZENIA ORAZ AUTOMATYCZNEGO POKRYCIA przyjmuje brzmienie:

KLAUZULA DEKLARACJI SUM UBEZPIECZENIA ORAZ AUTOMATYCZNEGO POKRYCIA

1. Ubezpieczyciel obejmie automatyczną ochroną ubezpieczeniową nowo nabyte lub przekazane mienie lub wzrost wartości mienia wskutek modernizacji, inwestycji, przeszacowań potwierdzonych stosownymi dokumentami oraz innych stanów faktycznych i prawnych prowadzących do zmiany wartości ubezpieczonego mienia (np. przekazania mienia pomiędzy jednostkami organizacyjnymi Gminy).
2. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się z dniem ukończenia modernizacji lub inwestycji, z dniem przyjęcia składnika mienia do ewidencji, bądź też z dniem przejścia na Ubezpieczonego ryzyka przypadkowej utraty (zniszczenia, uszkodzenia) w zależności, która z powyższych sytuacji zajdzie wcześniej.
3. Dokument/dokumenty ubezpieczenia na pierwszy okres rozliczeniowy zostaną wystawione w oparciu o sumy ubezpieczenia na pierwszy okres rozliczeniowy zadeklarowane przez Ubezpieczonego w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) z ochroną ubezpieczeniową udzielaną według stanu mienia na dzień deklaracji sum ubezpieczenia. Sumy ubezpieczenia na pierwszy okres rozliczeniowy zostaną zaktualizowane w terminie do 31.01.2024 według stanu na pierwszy dzień okresu rozliczeniowego. Na podstawie dokonanej przez Ubezpieczonego aktualizacji sum ubezpieczenia Ubezpieczyciel dokona rozliczenia składki wynikającej ze zmian w sumach ubezpieczenia i zaktualizuje wysokość składki o kwotę, której wartość stanowi iloczyn $\frac{1}{2}$ stawki i różnicy wartości zgłoszonej w ramach aktualizacji sumy ubezpieczenia w pierwszym okresie rozliczeniowym i sumy ubezpieczenia zadeklarowanej na pierwszy okres rozliczeniowy.
4. Dokument/dokumenty ubezpieczenia na kolejny okres rozliczeniowy będą wystawiane w oparciu o zaktualizowane sumy ubezpieczenia w poprzednim okresie rozliczeniowym, przy czym Ubezpieczyciel udziela ochrony ubezpieczeniowej dla wartości środków trwałych według stanu na pierwszy dzień danego okresu rozliczeniowego.
5. Sumy ubezpieczenia na kolejny okres rozliczeniowy będą aktualizowane w terminie do 31.01 danego okresu rozliczeniowego według stanu na pierwszy dzień danego okresu rozliczeniowego.
6. Na podstawie dokonanej przez Ubezpieczonego aktualizacji sum ubezpieczenia Ubezpieczyciel dokona rozliczenia składki wynikającej ze zmian w sumach ubezpieczenia i zaktualizuje wysokość składki o kwotę, której wartość stanowi iloczyn $\frac{1}{2}$ stawki i różnicy wartości zgłoszonej w ramach aktualizacji sumy ubezpieczenia w danym okresie rozliczeniowym i zaktualizowanej sumy ubezpieczenia w poprzednim okresie rozliczeniowym.
7. Limit w ramach niniejszej klauzuli wynosi 10 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie rozliczeniowym.
8. Nowo nabyte lub przekazane mienie bądź wzrost wartości mienia wskutek modernizacji, inwestycji, przeszacowań zgłaszane przez Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego indywidualnie w trakcie okresu rozliczeniowego nie powoduje zmniejszenia limitu automatycznego pokrycia o którym mowa powyżej, a składka z tytułu doublebezpieczeń rozliczona zostanie w terminach przewidzianych w niniejszej klauzuli w systemie pro rata za dzień.
9. W przypadku, gdy wartość środków trwałych w okresie ubezpieczenia ulegnie zmniejszeniu, np. wskutek zbycia, likwidacji bądź obniżenia wartości środka, Ubezpieczyciel dokona rozliczenia składki

stosując odpowiednio zasady określone dla rozliczenia wzrostu wartości środków trwałych, określone powyżej.

10. W przypadku wyczerpania limitu o którym mowa w pkt 7 nadwyżka wartości zostanie objęta ochroną na warunkach określonych w umowie ubezpieczenia, na wniosek Ubezpieczonego, za zgodą Ubezpieczyciela.

11. Klauzula rozliczenia składek nie ma zastosowania za wyjątkiem ust. 8.

Pytanie nr 33:

Prosimy o potwierdzenie, że każda zgłaszana do ubezpieczenia lokalizacja spełnia wymogi przepisów prawa w zakresie zaopatrzenia w wodę do celów przeciwpożarowych.

Odpowiedź na pytanie nr 33:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 34:

Prosimy o informację, czy wszystkie budynki i budowle przechodzą regularne przeglądy zgodnie z prawem budowlanym.

Odpowiedź na pytanie nr 34:

Zamawiający odsyła do Załącznika nr 1 do OPZ (stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ) - Informacja o ubezpieczonych budynkach.

Pytanie nr 35:

Czy po przeglądach budowlanych zostały ujawnione jakiegokolwiek usterki w budynkach/budowlach? Czy usterki zostały usunięte?

Odpowiedź na pytanie nr 35:

Zamawiający odsyła do Załącznika nr 1 do OPZ (stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ) - Informacja o ubezpieczonych budynkach, z którego wynika brak jakichkolwiek zastrzeżeń w przeprowadzonych przeglądach budowlanych.

Pytanie nr 36:

Czy wszystkie urządzenia, instalacje i wyposażenie techniczne budynków przechodzi regularne przeglądy zgodnie z wymogami producenta?

Odpowiedź na pytanie nr 36:

Wszystkie urządzenia, instalacje i wyposażenie techniczne budynków przechodzą regularne przeglądy.

Pytanie nr 37:

Czy wszystkie urządzenia, instalacje i wyposażenie techniczne budynków są w dobrym stanie technicznym i nie stwarzają zagrożenia w trakcie ich użytkowania?

Odpowiedź na pytanie nr 37:

Zamawiający odsyła do Załącznika nr 1 do OPZ (stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ) - Informacja o ubezpieczonych budynkach.

Pytanie nr 38:

Prosimy o dokładny opis lokalizacji Chrzanów, ul. Borowcowa 1 – zgodnie z załącznikiem nr 1 Informacja o ubezpieczonych budynkach jest w tym miejscu zgłoszony do ubezpieczenia obiekt opisany jako „Cmentarz i obiekty z nim związane” o wartości 232 565 167,41 zł. Prosimy o dokładny opis ww. lokalizacji: jakie budynki i budowle wchodzi w skład tej lokalizacji; w jaki sposób obiekt jest chroniony/dozorowany; czy cały obszar jest ogrodzony? Czy przedmiotem ubezpieczenia mają być nagrobki – jeśli tak, to może to spowodować odstąpienie od przedstawienia oferty.

Odpowiedź na pytanie nr 38:

Zamawiający informuje, iż w lokalizacji Chrzanów, ul. Borowcowa 1 zostały zgłoszone do ubezpieczenia dwa budynki znajdujące się na cmentarzu żydowskim, Ohele.

Wartość zgłoszonych budynków to 584 813,00 zł. Podana wcześniej w załączniku nr 1 do OPZ (stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ) dla tej lokalizacji zostaje zmodyfikowana. Dokładny opis budynków znajduje się w Załączniku nr 2 do odpowiedzi.

Pytanie nr 39:

W zakresie informacji o szkodowości za okres 2019-2023 z ubezpieczenia mienia i OC działalności gospodarczej prosimy o szczegółowe informację obejmującą:

- ilość szkód zgłoszonych w każdym roku kalendarzowym;
- przyczynę i opis każdej szkody;
- wysokość odszkodowania, założonej rezerwy lub uzyskanego regresu;
- informację, czy założone rezerwy są związane z toczącym się procesem sądowym.

Odpowiedź na pytanie nr 39:

Zamawiający odsyła do Załącznika nr 1 – szkodowość z ubezpieczeń majątkowych i OC, do odpowiedzi.

Pytanie nr 40:

Prosimy o potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje szkodowość wszystkich zgłoszonych do programu ubezpieczenia jednostek.

Odpowiedź na pytanie nr 40:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 41:

Prosimy o informację wg stanu na jaki dzień zostały przedstawione dane szkodowe.

Odpowiedź na pytanie nr 41:

Zamawiający informuje, iż przedstawiona szkodowość bazuje na danych otrzymanych od ubezpieczyciela na dzień 2023-09-25.

Pytanie nr 42:

Prosimy o wprowadzenie w załączniku nr 1a do SWZ w §7 limitu kary umownej w wysokości 2 000,00 PLN z uwagi na zastosowanie limitu w tej wysokości w załączniku nr 1b do SWZ.

Odpowiedź na pytanie nr 42:

Zamawiający akceptuje powyższy limit kary umownej.

Pytanie nr 43:

Prosimy o wykreślenie §12 w załączniku nr 1a do SWZ oraz w załączniku nr 1b do SWZ.

Odpowiedź na pytanie nr 43:

Zamawiający nie dokonuje zmian w treści SWZ w ww zakresie.

Ponadto na podstawie art. 286 ust. 1 i ust. 7 ustawy Pzp zamawiający dokonuje zmiany:

- 1) w zakresie opisu przedmiotu zamówienia dla części 1 (stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ) w rozdziale 3 pkt 4 w tabeli nr 2 wiersz 1.

Otrzymuje brzmienie:

| | | |
|---------|------------------|---------------------------|
| Budynki | 765 677 047,26zł | Odtworzeniowa, sumy stałe |
|---------|------------------|---------------------------|

- 2) w zakresie opisu przedmiotu zamówienia dla części 1 (stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ) w rozdziale 3 w pkt 4 w tabeli nr 2 wiersz 2.

Otrzymuje brzmienie:

| | | |
|---------|-----------------|-----------------------------|
| Budynki | 7 868 432,92 zł | Księgowa brutto, sumy stałe |
|---------|-----------------|-----------------------------|

- 3) w zakresie opisu przedmiotu zamówienia dla części 1 (stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ) w rozdziale 3 w pkt 4 w tabeli nr 2 wiersz 3.

Otrzymuje brzmienie:

| | | |
|---------|-----------------|-------------------------|
| Budynki | 6 730 493,63 zł | Rzeczywista, sumy stałe |
|---------|-----------------|-------------------------|

4) w zakresie opisu przedmiotu zamówienia dla części 1 (stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ) w rozdziale 3 w pkt 4 w tabeli nr 2 wiersz 5.

Otrzymuje brzmienie:

| | | |
|-------------------------|-------------------------|--------------------------------|
| Pozostałe środki trwałe | 17 516 976,36 zł | Księgowa brutto, sumy stałe |
|-------------------------|-------------------------|--------------------------------|

5) w zakresie opisu przedmiotu zamówienia dla części 1 (stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ) w rozdziale 3 w pkt 4 w tabeli nr 2 dodaje się wiersz:

| | | |
|-------------------------------|----------------------|--|
| Macewy na cmentarzu żydowskim | 100 000,00 zł | |
|-------------------------------|----------------------|--|

Do powyższych wyjaśnień oraz zmian treści SWZ dołącza się następujące załączniki:

- 1) załącznik nr 1 – szkodowość z ubezpieczeń majątkowych i OC
- 2) załącznik nr 2 - zaktualizowany załącznik nr 1 do Opisu przedmiotu zamówienia dla części 1 (stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ) tj „Informacje o ubezpieczonych budynkach”,
- 3) załącznik nr 3 - zaktualizowany załącznik nr 2 do Opisu przedmiotu Zamówienia dla części 1 (stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ) tj. Wartości sum ubezpieczenia w poszczególnych jednostkach organizacyjnych,
- 4) Załącznik nr 4 - zaktualizowany Formularz ofertowy (stanowiący załącznik nr 1 do SWZ),

Wyjaśnienia treści SWZ stanowią integralną część SWZ.

Powyższa zmiana nie powoduje zmiany ogłoszenia o zamówieniu.

Z upoważnienia Burmistrza
KIEROWNIK
Biura Zamówień Publicznych
Iwona Przybyło