

UMOWA NR

zawarta w Gdańsku w dniupomędzy:

Gdańskim Uniwersytetem Medycznym z siedzibą w Gdańsku (80-210) przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 3a, posiadającym REGON: 000288627, NIP: 584-09-55-985, BDO: 000046822

reprezentowanym przez:

prof. dr hab. Jacka Bigdę - p.o. Kanclerza
przy kontrasygnacie finansowej mgr Zbigniewa Tymoszyka Z-cy Kanclerza ds. Finansowych - Kwestora

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w,
wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego w dnia pod nr NIP:
....., REGON: BDO:

reprezentowanym przez:

1. -
2. -

zwanym dalej „Wykonawcą”

W rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy Pzp, nr postępowania GUM2024ZP0002 została zawarta umowa następującej treści:

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest **sukcesywna dostawa materiałów biurowych i papieru dla jednostek Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego (przez okres 12 miesięcy)**
2. Szczegółowy opis oraz ceny jednostkowe towarów będących przedmiotem umowy określa formularz rzeczowo-cenowy zał. nr 1 do umowy.
3. Zakres zamówienia obejmuje:

3.1 Zamówienie podstawowe:

Sukcesywna dostawa materiałów biurowych i papieru dla jednostek Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego zgodnie z zał. 1 do umowy.

3.2 Zamówienie objęte opcją:

zwiększenie zamówienia o dodatkową dostawę materiałów biurowych i papieru dla jednostek Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego **maksymalnie do 20% łącznej wartości brutto** umowy wskazanej w § 3 ust. 3 pkt 3.1 w przypadku wykorzystania całości zamówienia podstawowego.

4. Zamawiający zastrzega, iż uruchomienie „prawa opcji” będzie możliwe po wykorzystaniu wartości brutto umowy o której mowa w § 3 ust. 3 pkt 3.1.
5. Zamawiający zastrzega, iż część zamówienia określona jako „opcja” jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Zamawiający może nie skorzystać z opcji, skorzystać z niego w mniejszym zakresie aniżeli określony w § 1 ust. 3 pkt 3.2. Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.

6. O skorzystaniu z „prawa opcji” Zamawiający powiadomi drogą mailową przedstawiciela Wykonawcy wskazanego w § 2 ust. 12b niniejszej Umowy. Powiadomienie określać będzie przedmiot Umowy, do którego odnosi się opcja, w szczególności zakres w jakim rozszerzony ma zostać przedmiot Umowy.
7. Przedmiot umowy musi być fabrycznie nowy, wolny od wad prawnych, wykonany z bezpiecznych materiałów dopuszczonych do użytkowania oraz musi spełniać wszystkie wymagania Zamawiającego opisane w Specyfikacji Warunków Zamówienia i ofercie Wykonawcy.
8. Wykonawca oświadcza, że wszystkie produkty, które obejmuje niniejsza umowa odpowiadają Polskim Normom, posiadają wymagane atesty, certyfikaty i dopuszczenia do stosowania.
9. Zamawiający zastrzega, że określone w formularzu rzeczowo-cenowym zał. nr 1 do umowy ilości poszczególnych materiałów biurowych i papieru, są ilościami szacunkowymi, a rzeczywiste ilości jakie zostaną zamówione przez zamawiającego w okresie obowiązywania niniejszej umowy, zależą będą od potrzeb zamawiającego. Jednakże łączna suma wartości poszczególnych dostaw nie może przekroczyć wartości umowy o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezrealizowania **50% wartości zamówienia podstawowego**, bez konieczności zmiany warunków Umowy.
11. Każdorazowa dostawa przedmiotu umowy obejmuje w szczególności koszt opakowań, ubezpieczenia, załadunku, transportu, rozładunku oraz wniesienia do miejsca wskazanego przez Zamawiającego.

§ 2 TERMIN WYKONANIA, ODBIÓR I REKLAMACJA TOWARU

1. Dostawy będą realizowane w miarę potrzeb Zamawiającego, do poszczególnych jednostek Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego **sukcesywnie w terminie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy lub do wcześniejszego wyczerpania wartości umowy brutto, w zależności od tego który wariant nastąpi wcześniej.** W przypadku niewyczerpania wartości umowy brutto w terminie obowiązywania umowy, termin ten może ulec wydłużeniu na podstawie § 7 ust. 2 pkt. 5).
2. Wykonawca będzie zobowiązany na podstawie zamówień częściowych (otrzymanych e-mailem,) do dostarczania przedmiotu umowy partiami (częściami), których ilości i zakres będzie uzależniony od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć zamówiony przedmiot umowy do siedziby bezpośredniego Użytkownika Zamawiającego (wskazanego w zamówieniu) na swój koszt i ryzyko **w terminie do 5 dni roboczych od złożenia zamówienia częściowego.**
4. Dostawy odbywać się będą w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 08.00-14.00. Odbiór w innym terminie musi być uzgodniony z przedstawicielem Zamawiającego.
5. Każda partia danego wyrobu winna być zgodna z doraźnym zamówieniem i złożoną przez Wykonawcę ofertą. Nazwa dostarczonych wyrobów objętych przedmiotem umowy wyszczególniona na fakturze musi być zgodna z nazwą zamieszczoną w formularzu cenowym.
6. Dokumentem potwierdzającym odbiór towaru jest prawidłowo wystawiona faktura, potwierdzona czytelnym podpisem i pieczętką (imienną i ogólną jednostki organizacyjnej – bezpośredniego Użytkownika Zamawiającego) przez upoważnionego pracownika Zamawiającego po sprawdzeniu ilości, rodzaju i kompletności zamówienia.
7. Rozładunek przedmiotu umowy (wraz z dostawą do wskazanego pomieszczenia), w miejscu wskazanym przez pracowników Zamawiającego należy do Wykonawcy.
8. Zamawiający zobowiązuje się do zbadania towaru w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty jego doręczenia.
9. W razie stwierdzenia wad Zamawiający złoży stosowne reklamacje Wykonawcy, który udzieli odpowiedzi na nie w ciągu 5 dni, a po bezskutecznym upływie tego terminu reklamacja uznana będzie w całości zgodnie z żądaniem Zamawiającego
10. Obowiązek odebrania od Zamawiającego wadliwego towaru oraz ponownego dostarczenia towaru wolnego od wad do Zamawiającego, spoczywa na Wykonawcy.
11. Wszelkie koszty związane z odebraniem oraz ponownym dostarczeniem towaru ponosi Wykonawca.

12. Strony zgodnie postanawiają, że w sprawie bezpośredniej realizacji niniejszej umowy wyznaczony będzie:

- a) ze strony Zamawiającego:tel.
e-mail.: – Sekcja Zaopatrzenia;

w zakresie realizacji częściowych zamówień – bezpośredni użytkownicy z jednostek organizacyjnych Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego, zgodnie z zamówieniem przesłanym do Wykonawcy.

- b) ze strony Wykonawcy:

13. Zmiana osób i numerów, o których mowa w ust. 12 nie wymaga aneksu do umowy i wystarczy niezwłocznie, pisemnie poinformować o zmianie drugiej Strony. Wszelkie konsekwencje niewykonania powyższego obowiązku obciążają Stronę, która tego obowiązku nie wykonała.

§ 3

WYNAGRODZENIE ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy tj. **zamówienia podstawowego oraz zamówienia objętego opcją** zgodnie z ofertą Wykonawcy ustala się wynagrodzenie:

brutto:zł (słownie złotych: 00/100),

2. Wynagrodzenie wskazane w ustępie 1 powyżej, obejmuje maksymalną należność, jaką Zamawiający będzie zobowiązany zapłacić Wykonawcy za przedmiot Umowy.

3. Wynagrodzenie wskazane w ustępie 1 powyżej obejmuje:

3.1. Wynagrodzenie za **realizację zamówienia podstawowego**, które wynosi zł brutto

3.2. Wynagrodzenie za **realizację zamówienia objętego opcją**, które wynosi maksymalnie zł brutto.

2. Ceny jednostkowe brutto oraz wartość brutto towarów będących przedmiotem umowy określa formularz cenowy stanowiący załącznik nr 1 do umowy.

3. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy będzie następować w terminie do 30 dni od daty doręczenia oryginału prawidłowo wystawionej faktury za każdorazową dostawę na rzecz jednostek organizacyjnych Zamawiającego, przelewem w złotych polskich na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.

4. Za dzień zapłaty rozumie się dzień uznania płatności na rachunku Zamawiającego.

§ 4

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) za zwłokę w dostawie partii przedmiotu umowy w wysokości **0,2%** wartości brutto dotyczącej tej partii za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego w którym miała nastąpić dostawa do dnia dostawy.

2) za zwłokę w dostawie zareklamowanej partii przedmiotu umowy w wysokości **0,2%** wartości brutto dotyczącej tej partii za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego w którym miała nastąpić dostawa do dnia dostawy.

3) w przypadku 3 krotnej zwłoki w dostawach przekraczającą **každorazowo 5 dni kalendarzowych** Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym, a Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **20%** ceny brutto określonej w § 3 ust. 1 umowy.

4) niezależnie od kar opisanych powyżej, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości **20%** ceny brutto określonej w § 3 ust. 3 pkt 3.1 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.

2. Zamawiający ma prawo do dochodzenia od Wykonawcy kar umownych z tytułów określonych w ust. 1 pkt 1)2) jednocześnie.
3. Łączna wysokość kar umownych z każdego z tytułu określonych w ust. 1 powyżej, osobno i łącznie nie przekroczy 20% ceny brutto określonej w § 3 ust. 3 pkt 3.1 niniejszej umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonej kary umownej z przysługującego mu wynagrodzenia po wcześniejszym wezwaniu Wykonawcy przez Zamawiającego do ich zapłaty w terminie 7 dni.

§ 5

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy bez prawa odszkodowania dla Wykonawcy:
 - a) w razie zaistnienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wykonawcy należy się w tym przypadku tylko wynagrodzenie z tytułu faktycznie wykonanej części umowy;
 - b) Wykonawca nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne i nie usunął stwierdzonych naruszeń w wyznaczonym terminie 7 dni, pomimo pisemnego wezwania do ich usunięcia w wyznaczonym terminie, pod rygorem odstąpienia od umowy.
2. Odstąpienie od umowy z przyczyn opisanych w ust. 1 lit. b) winno nastąpić w terminie 60 dni od daty wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do rozpoczęcia umowy bądź usunięcia naruszeń.
3. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej oraz powinno wskazywać przyczynę odstąpienia.

§ 6

GWARANCJA

1. Wykonawca udziela gwarancji co do jakości rzeczy sprzedanej: na okres **12 miesięcy** i liczony jest od daty prawidłowo wystawionej faktury, potwierdzonej czytelnym podpisem i pieczętą (imienną lub ogólną jednostki organizacyjnej) przez upoważnionego pracownika Zamawiającego po sprawdzeniu ilości, rodzaju i kompletności zamówienia, o której mowa w § 2 ust. 6 umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do odbioru zareklamowanego, przez Zamawiającego przedmiotu umowy w dzień powszedni, w godz. od 8.00 do 15.00, w ciągu 24 godzin od zgłoszenia reklamacji (reklamacje zgłoszone w piątek będą realizowane w poniedziałek do godz. 14.00).
3. W przypadku reklamacji przedmiotu umowy w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do realizacji reklamacji w ciągu 14 dni kalendarzowych, licząc od dnia następnego po zgłoszeniu reklamacji.
4. Brak realizacji reklamacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę, w terminie określonym w ust. 3, zobowiązuje Wykonawcę do przekazania Zamawiającemu nowego przedmiotu umowy wolnego od wad.
5. Na przedmiot umowy wymieniony w ramach reklamacji Wykonawca udziela ponownie gwarancji, określonej w ust. 1.
6. Odmowa uznania reklamacji przez Wykonawcę może nastąpić tylko w przypadku uszkodzenia przedmiotu umowy z ewidentnej winy Zamawiającego. Wina taka musi być udowodnionej przez Wykonawcę.
7. Wszelkie koszty transportu związane ze świadczeniem usług gwarancyjnych ponosi Wykonawca.

§ 7 ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w formie aneksu pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów – w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego,
 - 2) produkt zaoferowany w ofercie został wycofany z produkcji lub dystrybucji, Zamawiający dopuszcza możliwość zamiany tego produktu na produkt o parametrach nie gorszych niż w ofercie, w takim przypadku zmiana nie może powodować wzrostu ceny ofertowej, terminu wykonania i innych warunków udzielenia zamówienia zawartych w SWZ. Wykonawca zapewni Zamawiającego pisemnie, iż zaoferowany produkt został wycofany z produkcji lub producent produktu zaprzestał jego produkcji.

Wykonawca zobowiązany jest przekazać podpisany przez producenta lub dystrybutora dokument z oświadczeniem o wycofaniu z produkcji lub dystrybucji zaoferowanego produktu z jednoczesną propozycją zmian.
 - 3) zwiększenia bądź zmniejszenia stawek podatku od towarów i usług, podatku akcyzowego, cła na podstawie odrębnych przepisów, które wejdą w życie po dniu zawarcia umowy, a przed wykonaniem przez Wykonawcę obowiązku po wykonaniu którego Wykonawca jest uprawniony do uzyskania wynagrodzenia, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec odpowiedniemu zwiększeniu bądź zmniejszeniu, jeżeli w wyniku zastosowania zmienionych stawek podatków ulega zmianie kwota należnego podatku oraz Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględniające podatek od towarów i usług, podatek akcyzowy, cło.
 - 4) zmiany dotyczącej terminu realizacji umowy określonego w § 2 ust. 3 umowy:
 - a) poprzez jego wydłużenie o okres odpowiadający trwaniu przeszkody w wykonywaniu zamówienia, w wyniku wystąpienia przyczyn technicznych niezawinionych przez Wykonawcę, związanych w szczególności z okresowym brakiem dostępności u producenta lub wstrzymaniem produkcji przedmiotu umowy, wskazanego w ofercie, poparte oświadczeniem producenta,
 - b) gdy dochowanie terminu umownego jest niemożliwe z uwagi na siłę wyższą lub inne okoliczności niezależne od Wykonawcy lub których Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć.

Przez siłę wyższą strony rozumieją okoliczności niemożliwe do przewidzenia w chwili zawierania umowy, niezależne od woli stron, na których powstanie żadna ze stron nie miała wpływu i których powstaniu nie mogła zapobiec. Za siłę wyższą uważa się w szczególności: klęski żywiołowe, katastrofy, mobilizację, embargo, zamknięcie granic.

Wykonawca dotknięty działaniem siły wyższej jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego;
 - 5) poprzez wydłużenie terminu realizacji umowy, określonego w § 2 ust. 1, o okres nie dłuższy niż 6 miesięcy, w przypadku niewyczerpania wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 3 ust. 1. Umowy.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w ust. 2 pkt. 5) powyżej zmiana może podlegać wynagrodzenie brutto Wykonawcy, gdy w wydłużonym okresie obowiązywania umowy nastąpi:
 - a) zmiana obowiązującej stawki podatku VAT, na podstawie odrębnych przepisów, które wejdą w życie po dniu zawarcia Umowy, a przed wykonaniem przez Wykonawcę obowiązku, po wykonaniu którego Wykonawca jest uprawniony do uzyskania Wynagrodzenia. Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec odpowiedniemu zwiększeniu bądź zmniejszeniu, jeżeli w wyniku zastosowania zmienionych stawek podatków ulega zmianie kwota należnego podatku oraz Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględniające podatek od towarów i usług;

- b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2021 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2022 r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 1690);
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne;
 - d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1342)
4. Zmiany o których mowa w ust. 3 powyżej, muszą mieć wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, co Wykonawca musi udowodnić. Wykonawca winien wówczas przedłożyć uzasadnienie oraz dokumenty niezbędne do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie, a w szczególności:
- a) szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę,
 - b) przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenia co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń – takimi jak np. umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń.
5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia brutto Wykonawcy w przypadku, gdy w okresie obowiązywania umowy nastąpi:
- a) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług – wynagrodzenie, które nie zostało jeszcze rozliczone, ulegnie zmianie od dnia wejścia w życie nowej stawki tego podatku;
 - b) w przypadkach zmian:
 - minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2207), lub
 - 1. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, lub
 - 2. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 z późn. zm.),

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy.

6. Każda ze Stron, w terminie od dnia opublikowania przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 1 lit. b, do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie, może złożyć pisemny wniosek o dokonanie zmiany wynagrodzenia; w takim wypadku zmiana wysokości wynagrodzenia następować będzie od dnia wejścia w życie powołanych przepisów. Jeżeli wniosek złożony zostanie po terminie wskazanym w zdaniu poprzedzającym, zmiana wysokości wynagrodzenia następować będzie od daty złożenia wniosku, w którym Strony wykażą bezpośredni lub pośredni wpływ tych zmian na koszty wykonania przedmiotu Umowy.
7. Jeśli o dokonanie zmiany wynagrodzenia w okolicznościach wskazanych w ust. 1 lit. b wnioskuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy, w szczególności:
- a. pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed, jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (konkretnej części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. b pkt i), lub
 - b. pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed, jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego

Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (konkretnej części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. w ust. 1 lit. b ppkt ii);

- c. pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed, jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z wpłatami na poczet pracowniczych planów kapitałowych w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (konkretnej części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. b ppkt iii).
8. Niezależnie od postanowień ustępów poprzedzających, zgodnie z art. 439 PZP, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy względem ceny materiałów lub kosztów przyjętych za podstawę ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie każdorazowo o więcej niż 5%, dopuszcza się zmianę wynagrodzenia Wykonawcy, na zasadach określonych poniżej:
- 1) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może wejść w życie najwcześniej po upływie każdych kolejnych 12 miesięcy obowiązywania niniejszej umowy, licząc od dnia jej zawarcia,
 - 2) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy polega na jego zwiększeniu (w przypadku wzrostu cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy) lub zmniejszeniu (w przypadku obniżenia ceny materiałów lub kosztów) o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły (na zasadzie rok do roku),
 - 3) strona wnioskująca o dokonanie zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w pkt 2, zobowiązana jest udokumentować zmianę cen materiałów lub kosztów oraz wykazać wpływ tej zmiany na koszt wykonania przedmiotu umowy,
 - 4) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, wynosi 10% wynagrodzenia zawartego w ofercie Wykonawcy.
9. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 5, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę w związku z umową, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem tej umowy są dostawy lub usługi, a okres jej obowiązywania przekracza 6 miesięcy.
10. W każdym przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 2.000,00 zł.
11. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w formie aneksu pod rygorem nieważności.

§ 8

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejsza Umowa została zawarta w języku polskim, podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.
2. Wszelkie zawiadomienia oraz informacje pomiędzy Stronami będą dokonywane na piśmie i będą uznane za doręczone, jeżeli zostaną doręczone osobiście pocztą kurierską lub listem poleconym, na adresy stron podane w komparycji niniejszej umowy. W przypadku zmiany adresu do doręczeń jednej ze Stron jest ona zobowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej Strony o nowym adresie do doręczeń. W przypadku niewykonania powyższego zobowiązania, korespondencję wysłaną na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczoną z upływem 14 dnia od dnia nadania jej na poczcie lub wydania przesyłki kurierskiej lub podjęcie próby jej doręczenia osobiście.
3. W zakresie nieuregulowanym w umowie znajdują zastosowanie przepisy prawa zamówień publicznych, a w zakresie niesprecyznym z tymi przepisami – Kodeks cywilny.
4. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi na drodze bezpośrednich negocjacji.

5. Jeśli po 30 dniach od rozpoczęcia bezpośrednich negocjacji, Zamawiający i Wykonawca nie są w stanie polubownie rozstrzygnąć sporu, to każda ze Stron może poddać spór rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.
6. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.
7. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załącznikami stanowiącymi integralną część niniejszej umowy są:

załącznik nr 1 – oferta Wykonawcy

załącznik nr 2 – formularz rzeczowo - cenowy

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY