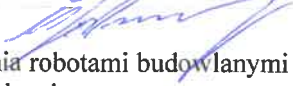


Kosztorys Inwestorski - zerowy - przedmiar robót

Obiekt Wymiana pokrycia dachowego z papy oraz remont klatki schodowej
Branża Budowlane
Lokalizacja ul. Armii Krajowej 13, 78-300 Świdwin
Inwestor Wspólnota Mieszkaniowa nr 142, ul. Armii Krajowej 13, 78-300 Świdwin
Biuro kosztorysowe Usługi Inwestycyjne inż. Marcin Jędrzejszyn
Kłępczewo 1E/2
78-300 Świdwin

Sporządził mgr inż. Marcin Jędrzejszyn 
uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń nr ewid. ZAP/0136/WBKb/15

Świdwin, 01.06.2023r.

Tabela przedmiaru robót

Wymiana pokrycia dachowego z papy oraz remont klatki schodowej

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
1. Remont pokrycia dachowego					
1	KNR 2-02 1610/01		Rusztowania ramowe zewnętrzne przyściennie o wysokości do 10m 15,24*8,3*2	m2	252,984
				razem	m2 252,984
2			Koszt zajęcia pasa drogowego	klp	1
3	KNR 4-04 0509/02 (dopłata 6x)		Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład 6,2*15,24*2	m2	188,976
				razem	m2 188,976
4	KNR 4-04 1101/02		Wywiezienie papy z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku 188,976*0,05	m3	9,449
				razem	m3 9,449
5	KNR 4-04 1101/05 (dopłata 15x)		Wywiezienie papy z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km 188,976*0,05	m3	9,449
				razem	m3 9,449
6			koszt utylizacji papy - wg cennika opłat zagospodarowania 1Mg odpadów przyjmowanego do ZGO w Wardyniu Górnym 9,449*1,2	t	11,339
				razem	t 11,339
7	KNR 4-01 0535/08		Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (15,24+6,2)*2*0,25 (0,42*2+0,9*2+0,42*2+1,9*2+0,42*2+3,10*2)*0,15	m2	10,72
				m2	2,148
				razem	m2 12,868
8	KNR 4-01 0535/04		Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku 15,24*2	m	30,48
				razem	m 30,48
9	KNR 4-01 0535/06		Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 8,3*2	m	16,6
				razem	m 16,6
10	KNR 4-01 0414/02		Wymiana deskowania dachu z desek grubości 25mm na styk 6,2*15,24*2*25%	m2	47,244
				razem	m2 47,244
11	KNR 4-01 0412/01		Wymiana końca krokwi w konstrukcji dachu 16	szt	16
				razem	szt 16
12	KNR 4-01 0412/02		Wymiana krokwi zwykłych i kleszczy w konstrukcji dachu 6,2*4	m	24,8
				razem	m 24,8
13	KNR 4-04 1101/02		Wywiezienie drewna rozbiórkowego z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku 47,244*0,025+16*0,15*0,16*1,2+24,8*0,15*0,16	m3	2,237
				razem	m3 2,237
14	KNR 4-04 1101/05 (dopłata 15x)		Wywiezienie drewna rozbiórkowego z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km		

Tabela przedmiaru robót

Wymiana pokrycia dachowego z papy oraz remont klatki schodowej

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			47,244*0,025+16*0,15*0,16*1,2+24,8*0,15*0,16	m3	2,237
			razem	m3	2,237
15	KNR 2-02 0506/01		Obróbki z blachy cynkowo tytanowej grubości 0,55mm, przy szerokości w rozwinięciu do 25cm (15,24+6,2)*2*0,25 (0,42*2+0,9*2+0,42*2+1,9*2+0,42*2+3,10*2)*0,15 6,2*0,5*2	m2 m2 m2	10,72 2,148 6,2
			razem	m2	19,068
16	KNR K-05 0501/03		Montaż rynien dachowych o średnicy 150mm z blachy ocynkowanej 15,24*2	m	30,48
			razem	m	30,48
17	KNR K-05 0501/07		Montaż denek w systemie odwodnieniowym 4	szt	4
			razem	szt	4
18	KNR K-05 0501/06		Montaż lejów spustowych w systemie odwodnieniowym 2	szt	2
			razem	szt	2
19	KNR K-05 0502/02		Montaż rur spustowych o średnicy 100mm ocynk 8,3*2	m	16,6
			razem	m	16,6
20	KNR K-05 0502/03		Montaż kolanek rur spustowych 100 ocynk 4	szt	4
			razem	szt	4
21	KNR K-06r05 0204/02		Montaż okien wylazowych o powierzchni ponad 0,7m2	szt	1
22	KNR 2-02 0501/01		Pokrycie jednowarstwowe dachów na podłożu drewnianym papą asfaltową podkładową modyfikowaną SBS 6,2*15,24*2	m2	188,976
			razem	m2	188,976
23	KNR K-51 0106/03		Krycie dachów jedną warstwą papy - Papa asfaltowa wierzchniego krycia na włókninie poliestrowej ICOPAL Top PYE PV250 S5,2 6,2*15,24*2	m2	188,976
			razem	m2	188,976
24	KNR 4-01 0722/03		Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kategorii III nakominach (0,42*2+0,90*2)*1,3 (0,42*2+1,90*2)*1,2 (0,42*2+3,10*2)*1,20	m2 m2 m2	3,432 5,568 8,448
			razem	m2	17,448
25	ZKNR C-1 0114/04		Dwukrotne malowanie farbą silikonową tynków gładkich (0,42*2+0,90*2)*1,3 (0,42*2+1,90*2)*1,2 (0,42*2+3,10*2)*1,20	m2 m2 m2	3,432 5,568 8,448
			razem	m2	17,448
26	TZKNBK III 46/01		Ułożenie betonu w drobnych elementach prostych jak czapki kominowe	szt	3
2. Remont ścian i sufitu klatki schodowej					
27	KNR-W 4-01r97 0713/01		Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby z ścian i sufitów (4,16+2,25+9,88+2,25+2,40)*2,84-0,9*2,0*3-1,0*2,40-1,40*2,40 2,25*9,88-2,40*1,30	m2 m2	48,31 19,11

Tabela przedmiaru robót

Wymiana pokrycia dachowego z papy oraz remont klatki schodowej

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
				razem	m2 67,42
28	KNR 4-01 0426/03		Rozebranie obicia ścian z desek na wpust lub półwpust nieotynkowanych (1,2+2,40)*2,80	m2	10,08
				razem	m2 10,08
29	ZKNR C-1 0101/02		Oczyszczenie i zmycie podłoża przy bezspoinowym systemie dociepleń Ceresit VWS (4,16+2,25+9,88+2,25+2,40)*2,84-0,9*2,0*3-1,0*2,40-1,40*2,40 2,25*9,88-2,40*1,30	m2	48,31
				m2	19,11
				razem	m2 67,42
30	ZKNR C-1 0101/08		Dwukrotne gruntowanie podłoża środkiem CT 17 przy bezspoinowym systemie dociepleń Ceresit VWS (4,16+2,25+9,88+2,25+2,40)*2,84-0,9*2,0*3-1,0*2,40-1,40*2,40 2,25*9,88-2,40*1,30	m2	48,31
				m2	19,11
				razem	m2 67,42
31	ZKNR C-1 0102/03		Przyklejenie na ścianach na powierzchni betonowej, tynkach i mozaice szklanej płyt styropianowych grubości 8cm zaprawą klejącą CT 83 w bezspoinowym systemie dociepleń CERESIT VWS (4,16+2,25+9,88+2,25+2,40)*2,84-0,9*2,0*3-1,0*2,40-1,40*2,40 2,25*9,88-2,40*1,30	m2	48,31
				m2	19,11
				razem	m2 67,42
32	ZKNR C-1 0104/05		Ochrona narożników wypukłych prostych przy bezspoinowym systemie dociepleń Ceresit VWS 1,4+2,4*2+1+2,40*2+0,9*3+2,0*6+2,40+1,3*2+2,80*4	m	42,9
				razem	m 42,9
33	ZKNR C-1 0103/07		Zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach na zaprawie klejowej CT 85 w bezspoinowym systemie dociepleń Ceresit VWS (4,16+2,25+9,88+2,25+2,40)*2,84-0,9*2,0*3-1,0*2,40-1,40*2,40	m2	48,31
				razem	m2 48,31
34	ZKNR C-1 0103/08		Zatapianie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach na zaprawie klejowej CT 85 w bezspoinowym systemie dociepleń Ceresit VWS 2,25*9,88-2,40*1,30	m2	19,11
				razem	m2 19,11
35	ZKNR C-1 0103/10		Mocowanie płyt styropianowych na zaprawie klejowej CT 85 w bezspoinowym systemie dociepleń Ceresit VWS - dodatkowa warstwa siatki (4,16+2,25+9,88+2,25+2,40)*2,84-0,9*2,0*3-1,0*2,40-1,40*2,40	m2	48,31
				razem	m2 48,31
36	ZKNR C-1 0106/01		Gruntowanie podłoża (pierwsza warstwa) pod cienkowarstwowe tynki mineralne CT 137 w bezspoinowym systemie dociepleń Ceresit VWS (4,16+2,25+9,88+2,25+2,40)*2,84-0,9*2,0*3-1,0*2,40-1,40*2,40 2,25*9,88-2,40*1,30	m2	48,31
				m2	19,11
				razem	m2 67,42
37	ZKNR C-1 0106/03		Wykonanie cienkowarstwowej z gładkiego tynki mineralnego CT34 (4,16+2,25+9,88+2,25+2,40)*2,84-0,9*2,0*3-1,0*2,40-1,40*2,40 2,25*9,88-2,40*1,30	m2	48,31
				m2	19,11
				razem	m2 67,42
38	ZKNR C-1 0114/01		Dwukrotne malowanie farbą akrylową CT 42 tynków gładkich w bezspoinowym systemie dociepleń Ceresit VWS (4,16+2,25+9,88+2,25+2,40)*2,84-0,9*2,0*3-1,0*2,40-1,40*2,40 2,25*9,88-2,40*1,30	m2	48,31
				m2	19,11
				razem	m2 67,42
			3. Remont podłogi klatki schodowej		
39	KNR 4-04 0504/06		Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych w rulonie 2,25*9,88-2,40*1,30	m2	19,11
				razem	m2 19,11

Tabela przedmiaru robót

Wymiana pokrycia dachowego z papy oraz remont klatki schodowej

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
40	KNR 4-01 0820/01		Wymiana desek podłogowych w ilości do 2m2 w jednym miejscu (2,25*9,88-2,40*1,30)*25%	m2	4,778
				razem	m2 4,778
41	KNR 2-02 1112/05		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych PCW bez warstwy izolacyjnej 2,25*9,88-2,40*1,30	m2	19,11
				razem	m2 19,11
4. Remont schodów					
42	KNR 4-04 0504/06		Rozebranie okładziny stopni schodowych z wykładziny PCW 1,10*0,3*17	m2	5,61
				razem	m2 5,61
43	KNR 4-01 0820/03		Przybicie do podłóg płyt OSB 1,10*0,3*17	m2	5,61
				razem	m2 5,61
44	KNR 2-02 1114/02		Wykładziny stopni i podstopni schodowych z winyleum 1,10*0,3*17	m2	5,61
				razem	m2 5,61
45			montaż listew antypoślizgowych na stopniach 17	szt	17
				razem	szt 17
46	KNR 4-01 0417/06		wstawienie nowych tralek schodów drewnianych 5	szt	5
				razem	szt 5
47	KNR 2-02 1509/06		Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową (syntetyczną) elementów drewnianych 1,3*2,84+2,40*2,80/2+1,10*0,17*17+0,3*0,2/2*17+2,40*0,35+3,68*0,37*(3,68+2,40)+0,18*1,1*(24+16)	m2	27,78
				razem	m2 27,78