

PRZEDMIAR ROBÓT

nr ew. 2021-03-76

| | |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Obiekt | ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA BIUROWO-HANDLOWY WRAZ Z ROZBUDOWĄ PROJEKTU ZIEMNEGO - ROBOTY BUDOWLANE |
| Kod CPV | 45000000-7 - Roboty budowlane |
| Budowa | UL. POLNA 34, 87-100 TORUŃ |
| Inwestor | NADLEŚNICTWO TORUŃ, UL. POLNA 34, 87-100 TORUŃ |
| Biuro kosztorysowe | Biuro Kosztorysowe NORMAN sp. z o.o. sp.k. ul. Fordońska 433a/33 85-790 Bydgoszcz, tel. 52 307 02 33 www.norman.net.pl, email: kosztorysy@norman.net.pl |

KLAUZULA O UZGODNIENIU KOSZTORYSU - Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu, oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót.

| | |
|------------|---------------------------------------|
| Sporządził | Marcin Matysiak |
| | Aktualizacja cenowa: Michał Chrabaszc |

Bydgoszcz grudzień 2021r.

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA BIUROWO-HANDLOWY WRAZ Z ROZBUDOWĄ PROJEKTU
ZIEMNEGO - ROBOTY BUDOWLANE

| Nr | Opis robót | Wartość | J.O. | Ilość | Wskaźnik |
|-------|-------------------------------|---------|------|-------|----------|
| 1. | ROBOTY ROZBIÓRKOWE | | | | |
| 2. | KONSTRUKCJA | | | | |
| 2.1. | Roboty ziemne | | | | |
| 2.2. | Podkłady | | | | |
| 2.3. | Fundamenty | | | | |
| 2.4. | Izolacje fundamentów | | | | |
| 2.5. | Słupy | | | | |
| 2.6. | Belki | | | | |
| 2.7. | Schody | | | | |
| 2.8. | Zbrojenie | | | | |
| 2.9. | Konstrukcje stalowe | | | | |
| 2.10. | Roboty murowe | | | | |
| 3. | ARCHITEKTURA | | | | |
| 3.1. | Dach | | | | |
| 3.2. | Posadzki | | | | |
| 3.3. | Ściany | | | | |
| 3.4. | Sufity | | | | |
| 3.5. | Stolarka/Ślusarka | | | | |
| 3.6. | Elewacja | | | | |
| 4. | ZAGOSPODAROWNIE TERENU | | | | |
| 4.1. | Rozbiórki | | | | |
| 4.2. | Nawierzchnie przy budynku | | | | |
| 4.3. | Taras z kostki | | | | |
| 4.4. | Schody zewnętrzne | | | | |
| 4.5. | Zieleń | | | | |
| 4.6. | Podjazd asfaltowy | | | | |
| | Razem | | | | |
| | Podatek VAT | | | | |
| | Ogółem kosztorys | | | | |

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA BIUROWO-HANDLOWY WRAZ Z ROZBUDOWĄ PROJEKTU
ZIEMNEGO - ROBOTY BUDOWLANE

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE | | | | |
| 1 | Kalkulacja indywidualna | Rozbiórka istniejących elementów hali wraz z wywozem i utylizacją Nr ST: B-00.00.01 | kpl | 1,000 |
| 2. KONSTRUKCJA | | | | |
| 2.1. Roboty ziemne | | | | |
| 2 | KNR-W 2-01 0211/12 | Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład w gruncie kategorii III koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 1,20m ³ Nr ST: B-01.01.01 ł1 (55,10)*(0,40+1,10)*1,60 ł2 (11,40)*(0,40+1,10)*1,60 sp1 (1,00+1,10)*(1,00+1,10)*1,60*2 pl1-3 47,40*0,50 pp-1 9,27*0,50 pp-2 8,26*0,50 pp-3 2,93*0,50 razem | m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 | 132,240 27,360 14,112 23,700 4,635 4,130 1,465 207,642 |
| 3 | KNR AT-06 0104/04 | Załadunek ładowarką kołową o pojemności łyżki 2,5m ³ , wyładunek materiałów budowlanych sypkich przez przechylenie skrzyni w samochodach lub przyczepach samowyładowczych - ładunek kategorii II Nr ST: B-01.01.01 (207,642-154,326)*1,60 razem | t t | 85,306 85,306 |
| 4 | KNR AT-06 0108/02 | Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1km po nawierzchni klasy II Nr ST: B-01.01.01 (207,642-154,326)*1,60/20 razem | kurs kurs | 4,265 4,265 |
| 5 | KNR AT-06 0108/05 | Dodatek za każdy dalszy 1km przewozu materiałów budowlanych ponad 1km po nawierzchni klasy II Nr ST: B-01.01.01 (Krotność= 14) (207,642-154,326)*1,60/20 razem | kurs kurs | 4,265 4,265 |
| 6 | Kalkulacja indywidualna | Utylizacja urobku - Opłata za korzystanie ze środowiska i za składowanie odpadów na wysypisku zgodnie z obwieszczeniem Ministra Środowiska w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska na 2020r. Nr ST: B-01.01.01 (207,642-154,326)*1,60 razem | t t | 85,306 85,306 |
| 7 | KNR-W 2-01 0222/01 | Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowymi 110kW (150KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m Nr ST: B-01.01.01 207,642-10,811-10,640-0,700-8,821-22,344 razem | m3 m3 | 154,326 154,326 |
| 2.2. Podkłady | | | | |
| 8 | KNR-W 2-02 1101/07 | Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu Nr ST: B-01.02.01 ł1 (55,10)*(0,40+0,10)*0,10 ł2 (11,40)*(0,40+0,10)*0,10 sp1 (1,00+0,10)*(1,00+0,10)*0,10*2 pl1-3 47,40*0,10 pp-1 9,27*0,10 pp-2 8,26*0,10 pp-3 2,93*0,10 razem | m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 | 2,755 0,570 0,242 4,740 0,927 0,826 0,293 10,353 |
| 2.3. Fundamenty | | | | |
| 9 | KNR-W 2-02 0243/01 | Ławy fundamentowe o szerokości do 0,6m w deskowaniu systemowym (beton pompą, pozostałe żurawiem wieżowym) Nr ST: B-01.02.02 ł1 (55,10)*(0,40)*0,40 ł2 (11,40)*(0,40)*0,40 razem | m3 m3 m3 | 8,816 1,824 10,640 |
| 10 | KNR-W 2-02 0244/01 | Stopy fundamentowe prostokątne o objętości do 0,5m ³ w deskowaniu systemowym (beton pompą, pozostałe żurawiem wieżowym) Nr ST: B-01.02.02 sp1 (1,00)*(1,00)*0,35*2 razem | m3 m3 | 0,700 0,700 |

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA BIUROWO-HANDLOWY WRAZ Z ROZBUDOWĄ PROJEKTU ZIEMNEGO - ROBOTY BUDOWLANE

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|----------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 11 | KNR-W 2-02 0205/01 | Płyty fundamentowe żelbetowe z układaniem betonu z zastosowaniem pompy Nr ST: B-01.02.02 pl1-3 47,40*0,12 pp-1 9,27*0,12 pp-2 8,26*0,12 pp-3 2,93*0,12 br-1 0,12*0,19*3,74*2+0,12*0,19*(10,86+11,38) | m3 m3 m3 m3 m3 | 5,688 1,112 0,991 0,352 0,678 |
| | | razem | m3 | 8,821 |
| 12 | KNR SEK-02-01 0101/01 | Fundamenty z bloczków betonowych o wymiarach 38x25x14cm Nr ST: B-01.02.06 ł1 (55,10)*0,24*1,40 ł2 (11,40)*0,24*1,40 | m3 m3 | 18,514 3,830 |
| | | razem | m3 | 22,344 |
| 2.4. Izolacje fundamentów | | | | |
| <i>Poziomo</i> | | | | |
| 13 | NNRNKB 5 0618/01 | Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej ław/stóp/płyt fundamentowych Nr ST: B-01.02.04 ł1 (55,10)*(0,40+0,10) ł2 (11,40)*(0,40+0,10) sp1 (1,00)*(1,00)*2 pl1-3 47,40 pp-1 9,27 pp-2 8,26 pp-3 2,93 | m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 | 27,550 5,700 2,000 47,400 9,270 8,260 2,930 |
| | | razem | m2 | 103,110 |
| 14 | KNR-W 2-02 0602/09 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa Nr ST: B-01.02.04 ł1 (55,10)*(0,40+0,10) ł2 (11,40)*(0,40+0,10) sp1 (1,00)*(1,00)*2 pl1-3 47,40 pp-1 9,27 pp-2 8,26 pp-3 2,93 | m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 | 27,550 5,700 2,000 47,400 9,270 8,260 2,930 |
| | | razem | m2 | 103,110 |
| 15 | KNR-W 2-02 0602/10 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - każda następna warstwa ponad jedną Nr ST: B-01.02.04 ł1 (55,10)*(0,40+0,10) ł2 (11,40)*(0,40+0,10) sp1 (1,00)*(1,00)*2 pl1-3 47,40 pp-1 9,27 pp-2 8,26 pp-3 2,93 | m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 | 27,550 5,700 2,000 47,400 9,270 8,260 2,930 |
| | | razem | m2 | 103,110 |
| <i>Pionowo</i> | | | | |
| 16 | KNR-W 2-02 0603/09 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa Nr ST: B-01.02.04 ł1 (55,10)*2*1,40 ł2 (11,40)*2*1,40 | m2 m2 | 154,280 31,920 |
| | | razem | m2 | 186,200 |
| 17 | KNR-W 2-02 0603/10 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - każda następna warstwa ponad jedną Nr ST: B-01.02.04 ł1 (55,10)*2*1,40 ł2 (11,40)*2*1,40 | m2 m2 | 154,280 31,920 |
| | | razem | m2 | 186,200 |
| 18 | KNR K-31 0204/01 | Wykonanie izolacji termicznej na ścianach piwnicznych i cokołowych - przyklejenie płyt polistyrenowych gr. 10cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: B-01.02.05 100,13*1,50 | m2 | 150,195 |
| | | razem | m2 | 150,195 |

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA BIUROWO-HANDLOWY WRAZ Z ROZBUDOWĄ PROJEKTU
ZIEMNEGO - ROBOTY BUDOWLANE

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|----|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|
| 19 | KNR K-31 0204/02 | Wykonanie izolacji termicznej na ścianach piwnicznych i cokołowych - wykonanie warstwy zbrojącej przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: B-01.02.05 100,13*1,50 | m2 | 150,195 |
| | | razem | m2 | 150,195 |
| 20 | KNNR-W 3 0207/02 | Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej z gruntowaniem powierzchni Nr ST: B-01.02.04 100,13*1,50 | m2 | 150,195 |
| | | razem | m2 | 150,195 |
| | | 2.5. Słupy | | |
| 21 | KNR-W 2-02 0247/04 | Słupy żelbetowe o wysokości do 4m w deskowaniu systemowym o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12m/m2 (beton pompą, pozostałe żurawiem wieżowym) Nr ST: B-01.02.02 słup fundamentu 0,40*0,40*1,52*2 | m3 | 0,486 |
| | | razem | m3 | 0,486 |
| | | 2.6. Belki | | |
| 22 | KNR-W 2-02 0249/03 | Belki i podciąg w deskowaniu systemowym o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12m/m2 (beton pompą, pozostałe żurawiem wieżowym) Nr ST: B-01.02.02 nz1 0,25*0,40*3,00*16 nz2 0,25*0,40*2,85*4 nz3 0,25*0,40*2,33*2 nz4 0,25*0,40*4,55*1 nz5 0,25*0,40*4,62*1 wsp1 0,20*0,50*7,91*1 | m3 | 4,800 |
| | | | m3 | 1,140 |
| | | | m3 | 0,466 |
| | | | m3 | 0,455 |
| | | | m3 | 0,462 |
| | | | m3 | 0,791 |
| | | razem | m3 | 8,114 |
| 23 | KNR-W 2-02 0212/12 | Wieżce monolityczne na ścianach o szerokości do 30cm Nr ST: B-01.02.02 w1 0,25*0,30*50,90 w2 0,20*0,30*14,50 | m3 | 3,818 |
| | | | m3 | 0,870 |
| | | razem | m3 | 4,688 |
| | | 2.7. Schody | | |
| 24 | KNR-W 2-02 0219/02 | Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy Nr ST: B-01.02.02 3,503+4,29 | m2 | 7,793 |
| | | razem | m2 | 7,793 |
| 25 | KNR-W 2-02 0219/06 | Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Nr ST: B-01.02.02 (Krotność= 4) 3,503+4,29 | m2 | 7,793 |
| | | razem | m2 | 7,793 |
| | | 2.8. Zbrojenie | | |
| 26 | KNR-W 2-02 0259/04 | Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej konstrukcji budowli monolitycznych Nr ST: B-01.02.03 fundamenty 401,49/1000 schody 1198,70/1000 belki 534,23/1000 | t | 0,401 |
| | | | t | 1,199 |
| | | | t | 0,534 |
| | | razem | t | 2,134 |
| | | 2.9. Konstrukcje stalowe | | |
| 27 | ZNK 23-01 0108/01 | Konstrukcje ze stali profilowej o masie elementu do 0,2t Nr ST: B-01.02.04 49,26*40/1000 | t | 1,970 |
| | | razem | t | 1,970 |
| | | 2.10. Roboty murowe | | |
| 28 | KNR K-28 0201/07 | Ściany z bloków na zaprawie murarskiej do cienkich spoin, w budynkach 1-kondygnacyjnych o wysokości do 4,5m Nr ST: B-01.02.06 10,66*4,02 | m2 | 42,853 |
| | | razem | m2 | 42,853 |
| 29 | KNR-W 2-02 0124/06 | Słupy i filarki międzyokienne prostokątne o wymiarach 2x2 i 1/2 cegły z cegieł pełnych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej Nr ST: B-01.02.06 10*3,62 | m | 36,200 |

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA BIUROWO-HANDLOWY WRAZ Z ROZBUDOWĄ PROJEKTU ZIEMNEGO - ROBOTY BUDOWLANE

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|---------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|
| | | razem | m | 36,200 |
| 30 | KNR-W 4-01 0304/02 | Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach bloczkami z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej Nr ST: B-01.02.06 0,541*4,02 | m3 | 2,175 |
| | | razem | m3 | 2,175 |
| 31 | KNR-W 2-02 0132/05 | Ułożenie nadproży prefabrykowanych Nr ST: B-01.02.06 1,80*4 | m | 7,200 |
| | | razem | m | 7,200 |
| 3. ARCHITEKTURA | | | | |
| 3.1. Dach | | | | |
| <i>Dach budynku</i> | | | | |
| 32 | KNR-W 2-02 0612/03 | Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z jednej warstwy płyt gr. 10cm Nr ST: B-01.02.05 446,54/cos(2) | m2 | 446,812 |
| | | razem | m2 | 446,812 |
| 33 | KNR-W 2-02 0612/04 | Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z płyt gr. 10cm - każda następna warstwa ponad jedną Nr ST: B-01.02.05 446,54/cos(2) | m2 | 446,812 |
| | | razem | m2 | 446,812 |
| 34 | KNR-W 2-02 0608/03 | Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy styropapy gr. 10cm Nr ST: B-01.02.05 446,54/cos(2) | m2 | 446,812 |
| | | razem | m2 | 446,812 |
| 35 | KNR-W 2-02 0615/01 analogia | Membrana dachowa Nr ST: B-01.02.04 446,54/cos(2) | m2 | 446,812 |
| | | razem | m2 | 446,812 |
| <i>Zadaszenie</i> | | | | |
| 36 | KSNR 2u1 W1603/02 analogia | Obudowa od spodu z paneli systemowych Nr ST: B-02.04.05 53,8 | m2 | 53,800 |
| | | razem | m2 | 53,800 |
| 37 | KNR 0-21 4007/03 analogia | Płyta OSB gr. 22mm Nr ST: B-01.02.05 53,8 | m2 | 53,800 |
| | | razem | m2 | 53,800 |
| 38 | KNR-W 2-02 0615/01 | Izolacja z folii Nr ST: B-01.02.04 53,8 | m2 | 53,800 |
| | | razem | m2 | 53,800 |
| 39 | KNR-W 2-02 0615/01 analogia | Membrana dachowa Nr ST: B-01.02.04 53,8 | m2 | 53,800 |
| | | razem | m2 | 53,800 |
| <i>Zadaszenie szklane</i> | | | | |
| 40 | Kalkulacja indywidualna | Konstrukcja szklana zadaszenia Nr ST: B-02.02.01 2,4 | m2 | 2,400 |
| | | razem | m2 | 2,400 |
| <i>Inne</i> | | | | |
| 41 | KNR K-05 0103/04 | Montaż deski okapowej Nr ST: B-02.02.01 36,6*2 | m | 73,200 |
| | | razem | m | 73,200 |

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA BIUROWO-HANDLOWY WRAZ Z ROZBUDOWĄ PROJEKTU
ZIEMNEGO - ROBOTY BUDOWLANE

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|----|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|
| 42 | KNR K-05 0103/05 | Montaż deski czołowej Nr ST: B-02.02.01 12,87*2/cos(2) | m | 25,756 |
| | | razem | m | 25,756 |
| 43 | KNR K-05 0301/02 | Montaż rynien dachowych Nr ST: B-02.02.01 36,6*2 | m | 73,200 |
| | | razem | m | 73,200 |
| 44 | KNR K-05 0302/02 | Montaż rur spustowych Nr ST: B-02.02.01 5,05*10 | m | 50,500 |
| | | razem | m | 50,500 |
| 45 | KNR K-05 0302/03 | Montaż kolanek Nr ST: B-02.02.01 10 | szt | 10,000 |
| | | razem | szt | 10,000 |
| 46 | KNR K-05 0301/06 | Montaż lejów spustowych Nr ST: B-02.02.01 10 | szt | 10,000 |
| | | razem | szt | 10,000 |
| 47 | KSNR 2u1 W1603/02 analogia | Paneli systemowe - parapety Nr ST: B-02.02.01 (5,43+5,38+5,4+5,4+5,11+4,05+4,12+4,05+5,11+5,4+5,4+5,38+5,43)*0,2 | m2 | 13,132 |
| | | razem | m2 | 13,132 |
| | | 3.2. Posadzki | | |
| 48 | KNR-W 2-02 0615/01 | Izolacje poziome z jednej warstwy folii układanej na sucho Nr ST: B-01.02.04 4,28+34,60+5,16+3,62+17,25+11,09+12,20+12,21+12,87+12,87+12,86+12,83+12,79+12,79+8,54+3,97+9,13+47,42+38,97+37,56+18,47+18,60+18,50+18,62+32,78 | m2 | 429,980 |
| | | razem | m2 | 429,980 |
| 49 | KNR-W 2-02 0608/03 | Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych gr. 10cm ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji Nr ST: B-01.02.05 4,28+34,60+5,16+3,62+17,25+11,09+12,20+12,21+12,87+12,87+12,86+12,83+12,79+12,79+8,54+3,97+9,13+47,42+38,97+37,56+18,47+18,60+18,50+18,62+32,78 | m2 | 429,980 |
| | | razem | m2 | 429,980 |
| 50 | KNR-W 2-02 1104/02 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z betonu grubości 20mm, zatarte na gładko zbrojone włóknami Nr ST: B-01.02.01 4,28+34,60+5,16+3,62+17,25+11,09+12,20+12,21+12,87+12,87+12,86+12,83+12,79+12,79+8,54+3,97+9,13+47,42+38,97+37,56+18,47+18,60+18,50+18,62+32,78 | m2 | 429,980 |
| | | razem | m2 | 429,980 |
| 51 | KNR-W 2-02 1104/03 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z betonu - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: B-01.02.01 (Krotność= 6) 4,28+34,60+5,16+3,62+17,25+11,09+12,20+12,21+12,87+12,87+12,86+12,83+12,79+12,79+8,54+3,97+9,13+47,42+38,97+37,56+18,47+18,60+18,50+18,62+32,78 | m2 | 429,980 |
| | | razem | m2 | 429,980 |
| 52 | KNR-W 2-02 1111/03 | Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x60cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną Nr ST: B-02.04.04 4,28+34,60+5,16+3,62+17,25+11,09+12,20+12,21+12,87+12,87+12,86+12,83+12,79+12,79+8,54+3,97+9,13+47,42+38,97+37,56+18,47+18,60+18,50+18,62+32,78 | m2 | 429,980 |
| | | razem | m2 | 429,980 |
| | | 3.3. Ściany | | |
| 53 | KNR-W 2-02 2003/03 | Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym Nr ST: B-02.04.03 35,93*4,02*2 -(1,00*2,00*19+3,10*2,00) 6,47*4,02*7 4,63*4,02*10 6,08*4,02+1,65*4,02-(0,90*2,00*2) -110,870 | m2 | 288,877 |
| | | | m2 | -44,200 |
| | | | m2 | 182,066 |
| | | | m2 | 186,126 |
| | | | m2 | 27,475 |
| | | | m2 | -110,870 |
| | | razem | m2 | 529,474 |

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA BIUROWO-HANDLOWY WRAZ Z ROZBUDOWĄ PROJEKTU ZIEMNEGO - ROBOTY BUDOWLANE

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|-------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|
| 54 | KNR-W 2-02 2004/03 | Obudowa jednowarstwowa ścian płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych Nr ST: B-02.04.03 1,05*4,02*14 | m2 | 59,094 |
| | | razem | m2 | 59,094 |
| 55 | KNR-W 2-02 0830/04 | Gładź gipsowa dwuwarstwowa na ścianach Nr ST: B-02.04.01 640,344*2+59,094 -110,870 | m2 | 1.339,782 |
| | | razem | m2 | -110,870 |
| | | | m2 | 1.228,912 |
| 56 | KNR-W 2-02 1510/03 | Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem Nr ST: B-02.04.02 640,344*2+59,094 -110,870 | m2 | 1.339,782 |
| | | razem | m2 | -110,870 |
| | | | m2 | 1.228,912 |
| 57 | KNR-W 2-02 0840/06 | Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30cm na zaprawie klejowej Nr ST: B-02.04.04 (9,66*2+6,80+8,09+6,48)*3,00-(0,90*2,00*4+1,00*2,00*2) | m2 | 110,870 |
| | | razem | m2 | 110,870 |
| 3.4. Sufity | | | | |
| 58 | KNR-W 2-02 2006/01 analogia | Sufit napinany typu DPS w pomieszczeniu głównym Nr ST: B-02.04.03 | m2 | 310,000 |
| 59 | KNR-W 2-02 2006/01 | Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na ruszcie metalowym pojedynczym podwieszonym Nr ST: B-02.04.03 4,28+34,60+5,16+3,62+17,25+11,09+12,20+12,21+12,87+12,87+12,86+12,83+12,79+12,79+8,54+3,97+9,13+47,42+38,97+37,56+18,47+18,60+18,50+18,62+32,78-310,0 | m2 | 119,980 |
| | | razem | m2 | 119,980 |
| 60 | KNR-W 2-02 0830/06 | Gładź gipsowa dwuwarstwowa na sufitach Nr ST: B-02.04.01 4,28+34,60+5,16+3,62+17,25+11,09+12,20+12,21+12,87+12,87+12,86+12,83+12,79+12,79+8,54+3,97+9,13+47,42+38,97+37,56+18,47+18,60+18,50+18,62+32,78-310,0 | m2 | 119,980 |
| | | razem | m2 | 119,980 |
| 61 | KNR-W 2-02 1510/03 | Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem Nr ST: B-02.04.02 4,28+34,60+5,16+3,62+17,25+11,09+12,20+12,21+12,87+12,87+12,86+12,83+12,79+12,79+8,54+3,97+9,13+47,42+38,97+37,56+18,47+18,60+18,50+18,62+32,78-310,0 | m2 | 119,980 |
| | | razem | m2 | 119,980 |
| 3.5. Stolarka/Ślusarka | | | | |
| 62 | KNR 0-19 1024/02 analogia | Okna PCV wyposażone zgodnie z projektem Nr ST: B-02.02.01 84,36 | m2 | 84,36 |
| | | razem | m2 | 84,36 |
| 63 | KNR 0-19 1023/12 analogia | Montaż drzwi wyposażonych zgodnie z projektem Nr ST: B-02.02.01 46,563 | m2 | 46,563 |
| | | razem | m2 | 46,563 |
| 64 | KNNR 7 0503/07 analogia | Witryny wyposażone zgodnie z projektem Nr ST: B-02.02.01 25,41 | m2 | 25,410 |
| | | razem | m2 | 25,410 |
| 65 | KNNR 2 1802/01 | Parapety, półki, lady i nakrywy z elementów do grubości 4cm i szerokości do 30cm Nr ST: B-02.02.01 5,43+5,38+5,40*2+5,11+4,05+5,11+5,40+5,38+5,43+1,81*2 | m | 55,710 |
| | | razem | m | 55,710 |

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA BIUROWO-HANDLOWY WRAZ Z ROZBUDOWĄ PROJEKTU ZIEMNEGO - ROBOTY BUDOWLANE

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|----|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|
| 66 | KNR-W 2-02 1029/05 analogia | Ścianki ustępowe/giszetowe wraz z drzwiami Nr ST: B-02.02.01 (1,23*2+2,00*2)*2,00 | m2 | 12,920 |
| | | razem | m2 | 12,920 |
| 67 | Kalkulacja indywidualna | Żaluzje wewnętrzne - dostawa i montaż Nr ST: B-02.05.01 99,79 | m2 | 99,790 |
| | | razem | m2 | 99,790 |
| 68 | KNR-W 2-02 1208/02 | Balustrady zewnętrzne Nr ST: B-02.05.02 68,04 | m | 68,040 |
| | | razem | m | 68,040 |
| | | 3.6. Elewacja | | |
| | | <i>Rusztowania</i> | | |
| 69 | KNR 2-02 1610/06 | Rusztowania ramowe zewnętrzne przesuwne o wysokości do 6m Nr ST: B-02.04.06 | kolumnę | 3,000 |
| | | <i>Warstwa termoizolacyjna</i> | | |
| 70 | KNR K-08 0102/01 | Przyklejenie płyt styropianowych gr. 15 cm klejem na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą Nr ST: B-01.02.05 98,93*4,08 -(5,43*0,97+5,38*2,82+5,4*2,82+5,4*2,82+5,11*2,82+4,05*0,97+1,2*2,05+1,2*2,05+4,12*2,82+4,05*2,82+2,05*2,0+5,11*2,15+5,4*2,15+5,4*2,15+5,38*2,15+5,43*2,15+1,4*2,0) | m2 | 403,634 |
| | | razem | m2 | 242,093 |
| 71 | KNR K-08 0102/01 | Przyklejenie płyt styropianowych gr. 5 cm klejem na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą Nr ST: B-01.02.05 21,58*5,35 | m2 | 115,453 |
| | | razem | m2 | 115,453 |
| 72 | KNR K-08 0102/02 | Przyklejenie płyt styropianowych klejem na ościeżach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą Nr ST: B-01.02.05 (5,43+0,97*2+5,38+2,82*2+5,4+2,82*2+5,4+2,82*2+5,11+2,82*2+4,05+0,97*2+1,2+2,05*2+1,2+2,05*2+4,12+2,82*2+4,05+2,82*2+2,05+2,0*2+5,11+2,15*2+5,4+2,15*2+5,4+2,15*2+5,38+2,15*2+5,43+2,15*2+1,4+2,0*2)*0,15 | m2 | 22,040 |
| | | razem | m2 | 22,040 |
| 73 | KNR K-08 0102/03 | Przymocowanie dyblami do podłoża z betonu płyt styropianowych przy ociepleniu metodą lekką mokrą Nr ST: B-01.02.05 358*5 | szt | 1.790,000 |
| | | razem | szt | 1.790,000 |
| | | <i>Warstwa zbrojona</i> | | |
| 74 | KNR K-10 0104/01 | Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki z włókna szklanego i zaprawy klejowej na ścianach przy ocieplaniu budynków Nr ST: B-01.02.05 98,93*4,08 -(5,43*0,97+5,38*2,82+5,4*2,82+5,4*2,82+5,11*2,82+4,05*0,97+1,2*2,05+1,2*2,05+4,12*2,82+4,05*2,82+2,05*2,0+5,11*2,15+5,4*2,15+5,4*2,15+5,38*2,15+5,43*2,15+1,4*2,0) | m2 | 403,634 |
| | | razem | m2 | 357,546 |
| 75 | KNR K-10 0104/03 | Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki z włókna szklanego i zaprawy klejowej na ościeżach przy ocieplaniu budynków Nr ST: B-01.02.05 (5,43+0,97*2+5,38+2,82*2+5,4+2,82*2+5,4+2,82*2+5,11+2,82*2+4,05+0,97*2+1,2+2,05*2+1,2+2,05*2+4,12+2,82*2+4,05+2,82*2+2,05+2,0*2+5,11+2,15*2+5,4+2,15*2+5,4+2,15*2+5,38+2,15*2+5,43+2,15*2+1,4+2,0*2)*0,15 | m2 | 22,040 |
| | | razem | m2 | 22,040 |
| | | <i>Warstwa wykończeniowa</i> | | |
| 76 | KNR K-10 0209/01 | Nałożenie podkładu gruntującego pod cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie przy ocieplaniu - pierwsza warstwa Nr ST: B-02.04.05 98,93*4,08 -(5,43*0,97+5,38*2,82+5,4*2,82+5,4*2,82+5,11*2,82+4,05*0,97+1,2*2,05+1,2*2,05+4,12*2,82+4,05*2,82+2,05*2,0+5,11*2,15+5,4*2,15+5,4*2,15+5,38*2,15+5,43*2,15+1,4*2,0) | m2 | 403,634 |
| | | razem | m2 | 22,040 |

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA BIUROWO-HANDLOWY WRAZ Z ROZBUDOWĄ PROJEKTU ZIEMNEGO - ROBOTY BUDOWLANE

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------|
| | | 98,93*0,9 | m2 | 89,037 |
| | | Deska -41,0 | m2 | -41,000 |
| | | razem | m2 | 312,170 |
| 77 | KNR K-10 0209/03 | Wykonanie cienkowarstwowej mineralnej wyprawy tynkarskiej do malowania na ścianach przy ocieplaniu Nr ST: B-02.04.05 98,93*4,08 -(5,43*0,97+5,38*2,82+5,4*2,82+5,4*2,82+5,11*2,82+4,05*0,97+1,2*2,05+1,2*2,05+4,12*2,82+4,05*2,82+2,05*2,0+5,11*2,15+5,4*2,15+5,4*2,15+5,38*2,15+5,43*2,15+1,4*2,0) 98,93*0,9 Deska -41,0 Mozaikowy -97,5 | m2 m2 m2 m2 m2 | 403,634 -161,541 89,037 -41,000 -97,500 |
| | | razem | m2 | 192,630 |
| 78 | KNR K-10 0209/05 | Wykonanie cienkowarstwowej mineralnej wyprawy tynkarskiej do malowania na ościeżach przy ocieplaniu Nr ST: B-02.04.05 (5,43+0,97*2+5,38+2,82*2+5,4+2,82*2+5,4+2,82*2+5,11+2,82*2+4,05+0,97*2+1,2+2,05*2+1,2+2,05*2+4,12+2,82*2+4,05+2,82*2+2,05+2,0*2+5,11+2,15*2+5,4+2,15*2+5,4+2,15*2+5,38+2,15*2+5,43+2,15*2+1,4+2,0*2)*0,15 | m2 | 22,040 |
| | | razem | m2 | 22,040 |
| 79 | KNR K-39 0110/01 | Wykonanie cienkowarstwowych tynków mozaikowych na gotowym podłożu na ścianach Nr ST: B-02.04.05 97,5 | m2 | 97,500 |
| | | razem | m2 | 97,500 |
| 80 | KSNR 2u1 W1603/02 analogia | Obudowa ścian z desek na rusztach metalowych pojedynczych Nr ST: B-02.04.05 41,0 | m2 | 41,000 |
| | | razem | m2 | 41,000 |
| 81 | KSNR 2u1 W1603/02 analogia | Obudowa ścian paneli systemowych Nr ST: B-02.04.05 21,58*5,35 | m2 | 115,453 |
| | | razem | m2 | 115,453 |
| 82 | KNR K-45 0203/01 | Obudowa ścian z blachy perforowanej Nr ST: B-02.04.05 25,5 | m2 | 25,500 |
| | | razem | m2 | 25,500 |
| 4. ZAGOSPODAROWANIE TERENU | | | | |
| 4.1. Rozbiórki | | | | |
| 83 | KNR 2-31 0801/07 | Rozebranie mechaniczne podbudowy z mas mineralno-bitumicznych - rampa + podjazd Nr ST: B-00.00.01 103,46 | m2 | 103,460 |
| | | razem | m2 | 103,460 |
| 84 | KNR 2-31 0803/03 | Rozebranie mechaniczne nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych - rampa + podjazd Nr ST: B-00.00.01 103,46 | m2 | 103,460 |
| | | razem | m2 | 103,460 |
| 85 | Kalkulacja indywidualna | Utylizacja gruzu Nr ST: B-00.00.01 103*0,2*2,2 | t | 45,320 |
| | | razem | t | 45,320 |
| 4.2. Nawierzchnie przy budynku | | | | |
| 4.3. Taras z kostki | | | | |
| 86 | KNR-W 2-02 1103/03 analogia | Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - podsypka piaskowo-żwirowa Nr ST: B-03.01.01 53,62-6,36 | m3 | 47,260 |
| | | razem | m3 | 47,260 |
| 87 | KNR 2-31 0106/03 | Warstwa piasku o grubości po zagęszczeniu 6cm zagęszczana mechanicznie Nr ST: B-03.01.01 53,62-6,36 | m2 | 47,260 |
| | | razem | m2 | 47,260 |
| 88 | KNR 2-31 0106/04 | Warstwa piasku zagęszczana mechanicznie - za każdy dalszy 1cm ponad 6cm Nr ST: B-03.01.01 (Krotność= 34) | | |

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA BIUROWO-HANDLOWY WRAZ Z ROZBUDOWĄ PROJEKTU
ZIEMNEGO - ROBOTY BUDOWLANE

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|-----|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|
| | | 53,62-6,36 | m2 | 47,260 |
| | | razem | m2 | 47,260 |
| 89 | KNR 2-02 1101/07 | Podsypka gruzowa gr. 20cm Nr ST: B-03.01.01 53,62-6,36 | m3 | 47,260 |
| | | razem | m3 | 47,260 |
| 90 | KNR 2-31 0105/07 | Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane mechanicznie o grubości po zagęszczeniu 3cm Nr ST: B-03.01.01 53,62-6,36 | m2 | 47,260 |
| | | razem | m2 | 47,260 |
| 91 | KNR 2-31u1 0511/01 | Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej o grubości 6cm Nr ST: B-03.01.01 53,62-6,36 | m2 | 47,260 |
| | | razem | m2 | 47,260 |
| | | 4.4. Schody zewnętrzne | | |
| 92 | KNR-W 2-02 1103/03 analogia | Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - podsypka piaskowo-żwirowa Nr ST: B-03.01.01 6,36*0,4 | m3 | 2,544 |
| | | razem | m3 | 2,544 |
| 93 | KNR 2-31 0106/03 | Warstwa piasku o grubości po zagęszczeniu 6cm zagęszczana mechanicznie Nr ST: B-03.01.01 6,36 | m2 | 6,360 |
| | | razem | m2 | 6,360 |
| 94 | KNR 2-31 0106/04 | Warstwa piasku zagęszczana mechanicznie - za każdy dalszy 1cm ponad 6cm Nr ST: B-03.01.01 (Krotność= 34) 6,36 | m2 | 6,360 |
| | | razem | m2 | 6,360 |
| 95 | KNR 2-02 1101/07 | Podsypka gruzowa gr. 20cm Nr ST: B-03.01.01 6,36*0,2 | m3 | 1,272 |
| | | razem | m3 | 1,272 |
| 96 | KNR 2-31 0105/07 | Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane mechanicznie o grubości po zagęszczeniu 3cm Nr ST: B-03.01.01 6,36 | m2 | 6,360 |
| | | razem | m2 | 6,360 |
| 97 | KNR 2-31 0105/08 | Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane mechanicznie - za każdy dalszy 1cm ponad 3cm Nr ST: B-03.01.01 (Krotność= -2) 6,36 | m2 | 6,360 |
| | | razem | m2 | 6,360 |
| 98 | KNR 2-31u1 0511/01 | Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej o grubości 6cm Nr ST: B-03.01.01 6,36 | m2 | 6,360 |
| | | razem | m2 | 6,360 |
| | | 4.5. Zieleń | | |
| 99 | KNR 2-21 0218/03 | Mechaniczne rozscielenie spycharka ziemi urodzajnej na terenie płaskim Nr ST: B-03.02.01 21,00*0,15 | m3 | 3,150 |
| | | razem | m3 | 3,150 |
| 100 | KNR 2-01 0505/04 | Plantowanie mechaniczne powierzchni gruntu rodzimego kategorii I-III Nr ST: B-03.02.01 21,00 | m2 | 21,000 |
| | | razem | m2 | 21,000 |
| 101 | KNR 2-21 0401/02 | Reczne wykonanie trawników dywanowych siewem bez nawożenia w gruncie kategorii III Nr ST: B-03.02.01 | m2 | 21,000 |
| 102 | KNR 2-21 0703/01 | Pielegnacja trawników wykonanych darniowaniem pełnym na terenie płaskim Nr ST: B-03.02.01 | m2 | 21,000 |
| | | 4.6. Podjazd asfaltowy | | |

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA BIUROWO-HANDŁOWY WRAZ Z ROZBUDOWĄ PROJEKTU
ZIEMNEGO - ROBOTY BUDOWLANE

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|-----|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|
| 103 | KNR-W 2-02 1103/03 analogia | Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - podsypka piaskowo-żwirowa Nr ST: B-03.01.01 | | |
| | | 103,46*0,4 | m3 | 41,384 |
| | | razem | m3 | 41,384 |
| 104 | KNR 2-31 0106/03 | Warstwa piasku o grubości po zagęszczeniu 6cm zagęszczana mechanicznie Nr ST: B-03.01.01 | | |
| | | 103,46 | m2 | 103,460 |
| | | razem | m2 | 103,460 |
| 105 | KNR 2-31 0106/04 | Warstwa piasku zagęszczana mechanicznie - za każdy dalszy 1cm ponad 6cm Nr ST: B-03.01.01 (Krotność= 34) | | |
| | | 103,46 | m2 | 103,460 |
| | | razem | m2 | 103,460 |
| 106 | KNR 2-31 0310/01 | Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych z warstwą wiążącą afaltową o grubości po zagęszczeniu 4cm Nr ST: B-03.01.01 | | |
| | | 103,46 | m2 | 103,460 |
| | | razem | m2 | 103,460 |
| 107 | KNR 2-31 0310/02 | Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych z warstwą wiążącą afaltową - za każdy dalszy 1cm ponad 4cm grubości po zagęszczeniu Nr ST: B-03.01.01 (Krotność= 4) | | |
| | | 103,46 | m2 | 103,460 |
| | | razem | m2 | 103,460 |
| 108 | KNR 2-31 0310/05 | Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych z warstwą ścierną afaltową o grubości po zagęszczeniu 3cm Nr ST: B-03.01.01 | | |
| | | 103,46 | m2 | 103,460 |
| | | razem | m2 | 103,460 |
| 109 | KNR 2-31 0310/06 | Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych z warstwą ścierną afaltową - za każdy dalszy 1cm ponad 3cm grubości po zagęszczeniu Nr ST: B-03.01.01 | | |
| | | 103,46 | m2 | 103,460 |
| | | razem | m2 | 103,460 |

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA BIUROWO-HANDLOWY WRAZ Z ROZBUDOWĄ PROJEKTU ZIEMNEGO - ROBOTY BUDOWLANE

| Lp | Nazwa | Jm | Ilość | Cena | Wartość |
|----|---------------------|-----|------------------|------|---------|
| 1 | Betoniarze gr.II | r-g | 1,121 | | |
| 2 | Bituminiarze gr.II | r-g | 8,380 | | |
| 3 | Bituminiarze gr.III | r-g | 0,155 | | |
| 4 | Brukarze gr.II | r-g | 10,788 | | |
| 5 | Cieśle gr.II | r-g | 13,450 | | |
| 6 | Dekarze gr.II | r-g | 9,280 | | |
| 7 | Monterzy gr.II | r-g | 420,284 | | |
| 8 | Monterzy gr.III | r-g | 20,685 | | |
| 9 | Monterzy gr.IV | r-g | 41,370 | | |
| 10 | Ogrodnicy gr.I | r-g | 8,566 | | |
| 11 | Ogrodnicy gr.II | r-g | 0,645 | | |
| 12 | Robocizna razem | r-g | 209,658 | | |
| 13 | Robotnicy gr.I | r-g | 10,805 | | |
| 14 | Robotnicy gr.II | r-g | 133,387 | | |
| 15 | Robotnicy | r-g | 7.845,810 | | |
| 16 | Spawacze gr.III | r-g | 20,685 | | |
| 17 | Szklarze gr.II | r-g | 86,047 | | |
| | Razem | | 8.841,116 | | |

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA BIUROWO-HANDLOWY WRAZ Z ROZBUDOWĄ PROJEKTU ZIEMNEGO - ROBOTY BUDOWLANE

| Lp | Nazwa | Jm | Ilość | Cena | Wartość |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|------|---------|
| 1 | Azofoska | t | 0,001 | | |
| 2 | Balustrada stalowa - malowana proszkowo z wypełnieniem ze szkła lub plexi przezroczyste | m | 68,040 | | |
| 3 | Beton zwykły C20/25 (B-25) | m3 | 49,681 | | |
| 4 | Beton zwykły C30/37 (B-37) | m3 | 21,926 | | |
| 5 | Beton zwykły C8/10 (B-10) | m3 | 10,664 | | |
| 6 | Blacha perforowana | m2 | 26,775 | | |
| 7 | Blacha stalowa falista powlekana o grubości 0,50 mm | m2 | 17,871 | | |
| 8 | Blachowkręty | szt | 17.738,053 | | |
| 9 | Bloczek z bet.komórk.M 500-700 59x24x24cm | szt | 75,038 | | |
| 10 | Bloczek z bet.komórk.M 500-700 59x30x24cm | szt | 1.499,282 | | |
| 11 | Blok ścien. SILKA E24 kl.15-33,3x19,9x24cm | szt | 649,223 | | |
| 12 | Cegła bud.pelna 25x12x6,5cm - kl.15 | szt | 4.753,060 | | |
| 13 | Cement portl,zw.z dod.CEM II/A-V 32,5 work | t | 0,168 | | |
| 14 | Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków | t | 0,435 | | |
| 15 | D1 - Montaż drzwi dwuskrzydłowych wyposażonych zgodnie z projektem | m2 | 46,563 | | |
| 16 | Darn | m2 | 2,100 | | |
| 17 | Deska elewacyjna | m2 | 42,230 | | |
| 18 | Deski iglaste obrzyn.nas.gr.19-25mm,kl.II | m3 | 0,103 | | |
| 19 | Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III | m3 | 0,354 | | |
| 20 | Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.II | m3 | 0,220 | | |
| 21 | Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.III | m3 | 0,167 | | |
| 22 | Deski iglaste obrzynane kl.II 25mm | m3 | 0,009 | | |
| 23 | Drewno na stemple okrągłe korowane | m3 | 0,008 | | |
| 24 | Dyble plastikowe do ociepleń | szt | 1.879,500 | | |
| 25 | Elektrody do spawania stali niskowęglowych - ER fi 3,25 mm, dł. 450 mm | 100 szt | 32,400 | | |
| 26 | Elem.konstr.stalow.różnych dla bud.przem. | t | 2,009 | | |
| 27 | Emulsje asfaltowe | kg | 45,058 | | |
| 28 | Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała | dm3 | 372,294 | | |
| 29 | Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm | m2 | 575,698 | | |
| 30 | Folia poliet. izolacyjna, kubełkowa fundam | m2 | 165,215 | | |
| 31 | Gaz propanowo-butanowy płynny | kg | 10,311 | | |
| 32 | Gips budowlany szpachlowy | t | 4,661 | | |
| 33 | Gips budowlany zwykły | t | 2,023 | | |
| 34 | Gruz kamienny | m3 | 52,415 | | |
| 35 | Gwoździe budowlane okr. gołe - różne rozm. | kg | 20,335 | | |
| 36 | Gwoździe budowlane okr. ocynk. - różne roz | kg | 3,897 | | |
| 37 | Gwoździe budowlane okrągłe gołe | kg | 0,099 | | |
| 38 | Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane | kg | 5,380 | | |
| 39 | Hak rynnowy | szt | 106,140 | | |
| 40 | Klej do przyklejania styropianu | kg | 1.518,344 | | |
| 41 | Kolanko rury spustowej | szt | 10,000 | | |
| 42 | Kolek rozporowy metalowy fi 8mm | szt | 1.103,522 | | |
| 43 | Kolek rozporowy z wkrętem fi 8mm | szt | 8,385 | | |
| 44 | Kolek stalowy do wstrz. z nabojem i osłoną | szt | 2.389,586 | | |
| 45 | Kostka brukowa z betonu grub. 6 cm | m2 | 54,692 | | |
| 46 | Kotwy | szt | 885,301 | | |
| 47 | Krawędziaki iglaste kl.II | m3 | 0,053 | | |
| 48 | Lej spustowy uniwersalny rynny | szt | 10,000 | | |
| 49 | Listwa przyścienna z drewna iglastego wym. 35x23 mm | m | 23,009 | | |
| 50 | Łaty i listwy iglaste, nasyczone kl. II | m3 | 1,608 | | |
| 51 | Łączn.wzdłuż.stalowy do rusztu pod pł.g-k | szt | 45,592 | | |
| 52 | Masa tynkarska | kg | 341,250 | | |
| 53 | Masa uszczelniająca silikon budowlany | kg | 6,605 | | |
| 54 | Membrana dachowa | m2 | 595,728 | | |
| 55 | Mieszanka mineralno-asfaltowa grysowa częściowo zamknięta do warstwy wiążącej | t | 20,599 | | |
| 56 | Mieszanka mineralno-asfaltowa grysowa zamknięta do warstwy ścieralnej | t | 10,553 | | |
| 57 | Nadproża prefabrykowane L | m | 7,344 | | |
| 58 | Narożnik zewnętrzny, biały lub kolor do okładzin winylowych | m | 23,009 | | |
| 59 | Nasiona traw | kg | 0,420 | | |
| 60 | O1 - Okna PCV wyposażone zgodnie z projektem | m2 | 84,360 | | |
| 61 | Obejma rury spustowej | szt | 25,250 | | |
| 62 | Panele systemowe | m2 | 187,857 | | |
| 63 | Papa SUPERMOST - podkładowa na włók.polies | m2 | 118,577 | | |

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA BIUROWO-HANDLOWY WRAZ Z ROZBUDOWĄ PROJEKTU ZIEMNEGO - ROBOTY BUDOWLANE

| Lp | Nazwa | Jm | Ilość | Cena | Wartość |
|-----|-------------------------------------------------------------|-----|-----------|------|---------|
| 64 | Parapety z konglomeratu | m | 56,824 | | |
| 65 | Pas nadrynnowy | m | 79,056 | | |
| 66 | Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe | dm3 | 28,682 | | |
| 67 | Pianka uszczelniająca poliuretanowa | dm3 | 19,108 | | |
| 68 | Piasek uziar.0-2mm | m3 | 0,207 | | |
| 69 | Piasek | m3 | 128,527 | | |
| 70 | Płyta budowlana OSB 3 o krawędziach prostych grubości 22 mm | m3 | 1,302 | | |
| 71 | Płyta gips. karton.wodo-ogniooch.gr.12,5mm | m2 | 1.278,744 | | |
| 72 | Płyta z polistyrenu ekstrudow.odm. XPS30 | m3 | 15,770 | | |
| 73 | Płytki gresowe nieszkliwione poler.30x30cm | m2 | 116,414 | | |
| 74 | Płytki gresowe nieszkliwione satyn.30x60cm | m2 | 447,179 | | |
| 75 | Płyty pomostowe komunikacyjne | m2 | 0,090 | | |
| 76 | Płyty pomostowe robocze | m2 | 0,180 | | |
| 77 | Płyty styrop.EPS 200-036(dach/podłoga/park | m3 | 45,148 | | |
| 78 | Płyty styropianowe PS-E FS 15 EPS 70 040 FASADA | m3 | 46,505 | | |
| 79 | Płyty z weł.min.do izol.dachów płask.100mm | m2 | 938,305 | | |
| 80 | Płyty z weł.min.do izol.ścian.dział.-100mm | m2 | 606,225 | | |
| 81 | Preparat gruntujący | kg | 46,826 | | |
| 82 | Pręt mocujący | szt | 182,370 | | |
| 83 | Pręty spawaln.z PVC n/plastyfik.o śr.2-6mm | kg | 11,142 | | |
| 84 | Pręty żebr.skoś.do zbr.bet. fi 12-14mm | kg | 2.176,680 | | |
| 85 | Profil Al-listwa podtynk. 6-10mm dł.250 mm | szt | 52,843 | | |
| 86 | Profil sufitowy główny "CD 60" pod pł.g-k | m | 227,962 | | |
| 87 | Profil sufitowy przyścienny"UD" pod pł.g-k | m | 47,992 | | |
| 88 | Profil ścienny C "100"do rusztu pod pł.g-k | m | 1.085,422 | | |
| 89 | Profil ścienny U "100"do rusztu pod pł.g-k | m | 568,454 | | |
| 90 | Roztwór asfaltowy do gruntowania | kg | 96,103 | | |
| 91 | Roztwór asfaltowy izolacyjny | kg | 221,137 | | |
| 92 | Rury spustowe | m | 51,005 | | |
| 93 | Rynna dachowa | m | 74,664 | | |
| 94 | Siatka z włókna szklanego | m2 | 426,819 | | |
| 95 | Sklejka szalunkowa o grubości 20 mm | m3 | 0,118 | | |
| 96 | Styropapa gr. 10cm | m2 | 469,153 | | |
| 97 | Sucha zaprawa do spoin.szeroka4-16mm,kolor | kg | 135,213 | | |
| 98 | Sufit napinany typu DPS | m2 | 325,500 | | |
| 99 | Ścianki ustępowe | m2 | 12,920 | | |
| 100 | Taśmy spoinowe z włókna szklanego | m | 2.173,642 | | |
| 101 | W1 - Witryny wyposażone zgodnie z projektem | m2 | 25,664 | | |
| 102 | Wapno hydratyzowane workowane | t | 0,023 | | |
| 103 | Wieszak stalowy do rusztu pod płyty g-k | szt | 182,370 | | |
| 104 | Włókna zbrojenie rozprosz. do betonu | kg | 386,982 | | |
| 105 | Woda z rurociągów | m3 | 21,526 | | |
| 106 | Woda | m3 | 6,594 | | |
| 107 | Zapr.klej.sucha do płytek ceram. | kg | 1.604,811 | | |
| 108 | Zapr.klej.sucha do styr. | kg | 1.501,950 | | |
| 109 | Zaprawa cementowa M-12 | m3 | 0,390 | | |
| 110 | Zaprawa cementowa M-7 | m3 | 6,613 | | |
| 111 | Zaprawa klejowa | kg | 1.518,344 | | |
| 112 | Zaprawa murarska, cienkowarstwowa | kg | 188,125 | | |
| 113 | Zaprawa tynkarska | kg | 691,352 | | |
| 114 | Złączka rynny | szt | 25,620 | | |
| 115 | Żabki stałe | szt | 204,000 | | |
| 116 | Żaluzje wewnętrzne | m2 | 100,788 | | |
| 117 | Żwir | m3 | 49,242 | | |
| | Razem | | | | |
| | Materiały pomocnicze | | | | |
| | Razem | | | | |

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO NA BIUROWO-HANDLOWY WRAZ Z ROZBUDOWĄ PROJEKTU
ZIEMNEGO - ROBOTY BUDOWLANE

| Lp | Nazwa | Jm | Ilość | Cena | Wartość |
|----|----------------------------------------------------|-----|-------------------|------|---------|
| 1 | Betoniarka wolnosp.elek.150dm3 | m-g | 0,283 | | |
| 2 | Czas pracy deskowań | m-g | 13.969,260 | | |
| 3 | Deskowanie systemowe | m-g | 38,913 | | |
| 4 | Giętarka do rur - do fi 100mm | m-g | 11,524 | | |
| 5 | Kop.j-nacz.na p.gąs.1.20m3 (1) | m-g | 4,485 | | |
| 6 | Ładow.j-nacz.kołowa 2.50m3(1) | m-g | 3,412 | | |
| 7 | Nożyce do prętów | m-g | 13,658 | | |
| 8 | Pompa do bet.na sam.rur.20m(1) | m-g | 3,266 | | |
| 9 | Prościarka do prętów fi 4-10mm | m-g | 10,243 | | |
| 10 | Rozkładarka mas bitumicznych 4m | m-g | 2,204 | | |
| 11 | Równiarka samojezdna 74 kW (100 KM) (1) | m-g | 0,038 | | |
| 12 | Rusztowanie ramowe RR-I/30 | m-g | 4,920 | | |
| 13 | Samochód dostaw.do 0.9t (1) | m-g | 8,917 | | |
| 14 | Samochód dostawczy 0,9t | m-g | 6,020 | | |
| 15 | Samochód dostawczy do 0,90 t (1) | m-g | 1,218 | | |
| 16 | Samochód samowyład.15-20t (1) | m-g | 3,450 | | |
| 17 | Samochód skrzyn.do 5.0t (1) | m-g | 0,394 | | |
| 18 | Samochód skrzyniowy pow. 5,0-10 t (1) | m-g | 5,971 | | |
| 19 | Spawarka elektr.wirująca 300A | m-g | 35,460 | | |
| 20 | Spawarka elektryczna wirująca 300A | m-g | 30,618 | | |
| 21 | Sprężarka pow.ele.4-5m3/min(1) | m-g | 6,501 | | |
| 22 | Sprężarka powietrza przewoźna spalinowa 4-5m3/min | m-g | 26,062 | | |
| 23 | Spych.gąsienicowa 110kW (1) | m-g | 1,420 | | |
| 24 | Spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM) (1) | m-g | 0,126 | | |
| 25 | Środek transportowy | m-g | 87,366 | | |
| 26 | Tory pod żur.w.160-180tm-10m | m-g | 3,912 | | |
| 27 | Ubijak wibracyjny (stopowy) 66-78 kg | m-g | 2,568 | | |
| 28 | Walec statyczny samojezdny 4-6t | m-g | 0,065 | | |
| 29 | Walec statyczny samojezdny 10t | m-g | 6,586 | | |
| 30 | Walec statyczny samojezdny 15t | m-g | 2,204 | | |
| 31 | Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t | m-g | 128,420 | | |
| 32 | Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t | m-g | 6,674 | | |
| 33 | Wyciąg | m-g | 51,325 | | |
| 34 | Żuraw samochodowy 5-6t (1) | m-g | 8,668 | | |
| 35 | Żuraw wieżowy torowy | m-g | 3,912 | | |
| | Razem | | 14.490,062 | | |