

## Załącznik nr 4 do Zapytania

Sprawa: 23/P-130/2023

### UMOWA...../ZP/2023

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia o wartości poniżej 130 000,00 zł w związku z art. 2 ust. 1 pkt.1) ustawy z dnia 11.09.2019r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zmianami; zwanej dalej „Ustawą”),  
w dniu ..... zawarta została Umowa pomiędzy:

**Spółką Termy Maltańskie sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Termalna 1, 61-028 Poznań,**  
wpisaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000114386, o kapitale zakładowym w wysokości 41.609.600,00 zł opłaconym w całości, NIP: 778-14-01-096, REGON: 634355755, reprezentowaną przez:

**Jerzego Krężlewskiego – Prezesa Zarządu,**

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
.....

reprezentowaną przez:

.....

zwanym/ą dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi „Stronami” i każda z osobna „Stroną”

o następującej treści:

### § 1 DEFINICJE

Strony nadają poszczególnym pojęciom występującym w niniejszej umowie następujące znaczenie:

- 1) **Umowa lub niniejsza Umowa** - niniejsza umowa o udzielenie zamówienia wraz z załącznikami;
- 2) **Przedmiot Zamówienia** – przedmiot niniejszej Umowy;
- 3) **dzień** – dzień kalendarzowy, o ile w treści niniejszej Umowy nie dopisano określenia „roboczy”;
- 4) **Dzień Roboczy** – każdy dzień tygodnia, oprócz sobót, niedziel i dni ustawowo wolnych od pracy;

- 5) **Kompleks** – Kompleks Termy Maltańskie położony w Poznaniu przy ul. Termalnej 1;
- 6) **siła wyższa** –nieprzewidywalne, nagłe zdarzenie zewnętrzne mające charakter nadzwyczajny, któremu pomimo wysiłku Stron nie można zapobiec lub przeciwstawić się, a które faktycznie bezpośrednio uniemożliwia realizację przedmiotu niniejszej Umowy; do zdarzeń siły wyższej zalicza się między innymi:
  - a) wojnę, przewrót, zamieszki, rebelię,
  - b) inne niż wskazane pod lit. a) powyżej zdarzenie życia społecznego, obejmujące ogólnopolski strajk generalny w branżach mających zasadniczy wpływ na terminową realizację przedmiotu niniejszej Umowy,
  - c) działanie władzy publicznej lub ogłoszony przez administrację rządową stan klęski żywiołowej obejmujący obszar Kompleksu,
  - d) katastrofalne działanie przyrody;
- 7) **wydzielona infrastruktura informatyczna** – część infrastruktury informatycznej Zmawiającego obsługiwana przez urządzenia dostarczane przez Wykonawcę w ramach przedmiotu niniejszej Umowy;
- 8) **Usługa przesyłu danych** - usługa przesyłu danych w wydzielonej infrastrukturze informatycznej Zmawiającego, świadczona przez Wykonawcę w ramach przedmiotu niniejszej Umowy;
- 9) **Protokół Odbioru Zakończenia Prac** – dokument potwierdzający uruchomienie i przekazanie do korzystania Zamawiającemu wydzielonej infrastruktury informatycznej, sporządzony na dzień odbioru prac;
- 10) **Protokół Odbioru Sprzętu** – dokument potwierdzający dostawę sprzętu (urządzeń) i ewentualnego oprogramowania przez Wykonawcę w ramach przedmiotu niniejszej Umowy;
- 11) **OPZ** – Opis Przedmiotu Zamówienia;

## § 2 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem Zamówienia jest „Świadczenie usługi przesyłu danych w wydzielonej infrastrukturze informatycznej Spółki Termy Maltańskie sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Termalnej 1”.
2. W skład Przedmiotu Zamówienia wchodzi następujące świadczenia:
  - 1) konfiguracja nowych urządzeń według wytycznych Zamawiającego, w tym w szczególności aktualizacja firmware;
  - 2) uruchomienie w wydzielonej infrastrukturze informatycznej Zamawiającego urządzeń (przełączników SAN) dostarczanych przez Wykonawcę.
3. Integralną część niniejszej Umowy stanowią następujące załączniki:
  - 1) OPZ,

2) oferta Wykonawcy.

### **§ 3 TERMINY REALIZACJI**

1. Umowę zawiera się na okres **60 miesięcy**, liczony od dnia uruchomienia Usługi przesyłu danych, a tym samym Zamawiający wymaga, aby Usługa przesyłu danych była wykonywana do dnia **31 grudnia 2028 roku**, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej.
2. Dostawa urządzeń (sprzętu) przewidziana jest do dnia **23 grudnia 2023 r.** a uruchomienie Usługi przesyłu danych do dnia **31 grudnia 2023 r.**
3. Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego o zmianę terminu wykonania Przedmiotu Zamówienia jedynie w następujących przypadkach:
  - 1) wystąpienia przyczyn niezależnych od obu Stron, w tym z powodu działania siły wyższej,
  - 2) wprowadzenia przez Zamawiającego zmiany wymagań odnoszących się do Przedmiotu Zamówienia w trakcie jego realizacji z powodów, których nie można było wcześniej przewidzieć,
  - 3) przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, których nie można było wcześniej przewidzieć.
4. W każdym z przypadków, określonych w ust. 3 powyżej, Wykonawca ma obowiązek zawiadomić na piśmie Zamawiającego o zagrożeniu terminu końcowego, o którym mowa w ust. 1 powyżej, oraz o przyczynie tego zagrożenia najpóźniej w terminie **3 Dni Roboczych** od powstania przesłanki powodującej konieczność zmiany terminu. Każdorazowa zmiana terminu wymaga zmiany Umowy.

### **§ 4 USŁUGA PRZESYŁU DANYCH**

1. Wykonawca świadczy Usługę przesyłu danych w okresie **60 miesięcy** począwszy od dnia jej uruchomienia na podstawie Protokół Odbioru Zakończenia Prac.
2. Wykonawca gwarantuje, że wykonany Przedmiot Zamówienia spełnia wszystkie uznane standardy w dziedzinie informatyki i telekomunikacji oraz wymagania Zamawiającego określone w niniejszej Umowie i załącznikami do niej, a także, że jest zgodny z aktualnym stanem prawnym.
3. Zamawiający może dokonywać rozbudowy i modyfikacji dostarczanych urządzeń bez utraty uprawnień wynikających z Usługi przesyłu danych.
4. Usługa przesyłu danych nie wyłącza dodatkowych uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi lub gwarancji, udzielonych przez producentów poszczególnych urządzeń.
5. Wykonywanie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Usługi przesyłu danych następuje na koszt Wykonawcy i zawarte jest w wynagrodzeniu, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.

6. Szczegółowe warunki świadczenia usługi przesyłu danych, w tym warunki serwisu i gwarancji, określone są w OPZ, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.

## **§ 5 WYNAGRODZENIE**

1. Strony Umowy ustalają, że Wykonawca za należyte wykonanie Przedmiotu Zamówienia otrzyma wynagrodzenie w wysokości netto:..... **zł** (słownie: ..... złotych .../100) powiększone o należny podatek VAT w wysokości 23 % tj. .... **zł** co daje wartość **brutto** ..... **zł** (słownie: ..... złotych .../00).
2. Strony Umowy ustalają, że Zamawiający ma prawo pierwokupu urządzeń Wykonawcy dostarczonych w ramach Przedmiotu Zamówienia za kwotę (cenę) wynoszącą maksymalnie **10 000,00 zł netto**, po zakończeniu okresu świadczenia Usługi przesyłu danych. Zamawiający poinformuje Wykonawcę w formie pisemnej lub dokumentowej o skorzystaniu z prawa pierwokupu urządzeń.
3. Wynagrodzenie miesięczne w wysokości 1/60 wynagrodzenia, stanowiącego różnicę wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, i ceny pierwokupu, płatne będzie miesięcznie z dołu na podstawie faktur VAT wystawianych **do 5 dnia** każdego miesiąca następującego po miesiącu, w którym Wykonawca świadczył usługę objętą niniejszą Umową.
4. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie **do 14 dni**, licząc od daty wystawienia faktury. Wykonawca zobowiązuje się do doręczenia faktury VAT Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty jej wystawienia. W przypadku przekroczenia tego terminu, termin zapłaty liczony będzie od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT.
5. W przypadku ustawowej zmiany wysokości podatku VAT w stosunku do stawek obowiązujących w dacie podpisania Umowy, Wykonawca ma prawo zmiany stawki VAT do wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury, wyłącznie dla płatności powstałych po wejściu w życie przepisów ustawowych zmieniających wysokość podatku VAT.
6. Wierzytelności z tytułu wynagrodzenia za zrealizowanie Przedmiotu Zamówienia nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem i płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT).
8. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem i płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT).
9. Za termin płatności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Zapłata wynagrodzenia następuje na rachunek Wykonawcy zgłoszony do Urzędu Skarbowego (rachunek bankowy znajdujący się na tzw. białej liście). W przypadku, gdy Wykonawca poda Zamawiającemu numer rachunku bankowego, który nie został zgłoszony do Urzędu Skarbowego, Zamawiający jest uprawniony do dokonania zapłaty na inny rachunek Wykonawcy

zgłoszony do Urzędu Skarbowego (o ile Wykonawca w ogóle posiada inny rachunek bankowy znajdujący się na tzw. białej liście).

11. W przypadku, gdy Zamawiający będzie zmuszony do dokonania zapłaty na rachunek nie znajdujący się na tzw. białej liście, to informuje o tym fakcie właściwy Urząd Skarbowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za nieterminową zapłatę w sytuacji, gdy opóźnienie wynika z powodów leżących po jego stronie, w szczególności gdy Wykonawca podał rachunek nie znajdujący się na tzw. białej liście lub rachunek z tzw. białej listy został zamknięty z przyczyn leżących po jego stronie.
12. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 711) w związku z Załącznikiem I (art. 3 ust. 4 w zw. z art. 3 ust. 3 Załącznika I) do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.).

## **§ 6**

### **PRZEDSTAWICIELE STRON**

1. Przedstawicielem Zamawiającego bezpośrednio nadzorującymi realizację Przedmiotu Zamówienia jest:  
....., tel.: ....., e-mail: .....
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest:  
....., tel.: ....., e-mail: .....
3. Zmiana przedstawiciela Strony w trakcie trwania Umowy wymaga pisemnego powiadomienia drugiej Strony Umowy przed przystąpieniem nowego przedstawiciela do pełnienia obowiązków służbowych. W przypadku niepowiadomienia drugiej Strony o zmianie przedstawiciela - wszelkie ustalenia poczynione z poprzednim przedstawicielem drugiej Strony lub czynności wykonane przez przedstawiciela drugiej Strony pozostają w mocy.
4. Zmiana przedstawicieli Stron nie wymaga sporządzania aneksu do Umowy i nie jest przez Strony poczytywana za zmianę niniejszej Umowy.

## **§ 7**

### **KARY UMOWNE**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Zamówienia.
2. Wykonawca zapłaci kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Zamówienia w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1) kara w wysokości 1% wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa § 5 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w terminach realizacji Przedmiotu Zamówienia,
- 2) kara w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wszelkich wad stwierdzonych podczas odbioru, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
3. Rozliczenie naliczonych przez Zamawiającego kwot kar umownych zostanie zrealizowane poprzez potrącenie odpowiedniej kwoty z jakiegokolwiek płatności należnej Wykonawcy, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o podjęciu decyzji o dokonaniu potrącenia z podaniem wyliczenia wysokości kary. W przypadku braku możliwości potrącenia, kary umowne będą płatne przez Wykonawcę w terminie 7 dni od daty wezwania przez Zamawiającego do ich zapłaty.
4. Niezależnie od kar umownych, określonych w ust. 1 powyżej, za odstąpienie od Umowy z winy Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary w kwocie odpowiadającej 20% wysokości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy z winy Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje kara umowna w wysokości 20% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość zastrzeżonych w Umowie kar umownych, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.
7. Odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron nie powoduje utraty prawa przez Zamawiającego do kar umownych należnych mu na podstawie Umowy do chwili odstąpienia.

## **§ 8 ODBIORY**

1. Zamawiający będzie dokonywał następujących odbiorów:
  - 1) Odbioru Zakończenia Prac** - w ciągu 3 Dni Roboczych od daty doręczenia Zamawiającemu wstępnego Protokołu Odbioru Zakończenia Prac.
  - 2) Odbioru Sprzętu** – w ciągu 2 Dni Roboczych od daty doręczenia Zamawiającemu wstępnego Protokołu Odbioru Sprzętu.
2. Odbiór Zakończenia Prac zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego po uruchomieniu i przekazaniu wydzielonej infrastruktury informatycznej do korzystania bez uwag i zastrzeżeń.
3. Odbiór dostawy sprzętu zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego po dostarczeniu sprzętu bez uwag i zastrzeżeń.
4. Zamawiający i Wykonawca obowiązani są oddelegować upoważnionych przedstawicieli do poszczególnych odbiorów.
5. W czynnościach odbioru mogą brać udział rzeczoznawcy powołani przez Strony.
6. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o osobach reprezentujących Wykonawcę przy czynnościach odbiorowych.

7. Na dzień rozpoczęcia czynności odbiorowych Wykonawca dostarczy wszelkie atesty, decyzje i inne dokumenty, potwierdzające jakość dostarczonych i zamontowanych materiałów, instrukcje obsługi i warunki korzystania z dostarczonych urządzeń, Dokumentację oraz pisemne gwarancje na wykonane prace i dostarczone urządzenia.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia wszelkich niezbędnych ekspertyz prowadzących do sprawdzenia zgodności projektowanych parametrów technicznych z parametrami technicznymi zrealizowanych prac. W wypadku niespełnienia założeń wymaganych Umową koszty przeprowadzenia badania poniesie Wykonawca.
9. Data podpisania Protokołu Odbioru Zakończenia Prac będzie dniem początku biegu świadczenia Usługi przesyłu danych (okresu 60 miesięcy serwisu).

## **§ 9**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY, ROZWIĄZANIE UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy w terminie 14 dni od każdorazowego zaistnienia następujących okoliczności:
  - 1) nienależytego wykonywania lub niewykonywania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy; Zamawiający może skorzystać z uprawnienia do odstąpienia od niniejszej Umowy po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego Wykonawcy na wykonanie (należyte) Umowy,
  - 2) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej, z podaniem jego przyczyn.
3. W wypadku częściowego odstąpienia od Umowy Wykonawca ma prawo do wynagrodzenia tylko za prace wykonane i odebrane przez Zamawiającego bez uwag.
4. W przypadkach uzasadniającym odstąpienie od Umowy, wskazanych w ust. 1 powyżej, Zamawiający zamiast odstąpienia od Umowy może skorzystać z uprawnienia do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym (bez wypowiedzenia). W tym przypadku postanowienia o odstąpieniu od Umowy stosuje się odpowiednio do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym.

## **§ 10**

### **ZMIANY UMOWY**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian treści zawartej Umowy w przypadkach przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych dla zamówień publicznych lub o ile są one korzystne dla Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany treści Umowy wymagają zgodnej woli Stron i formy pisemnej, zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

## **§ 11 POUFNOŚĆ**

1. Każda ze Stron oraz osoby, którymi przy wykonywaniu Umowy posługują się Strony, nie może bez zgody drugiej Strony udzielonej w formie pisemnej, zastrzeżonej pod rygorem nieważności, z uwzględnieniem wyjątków przewidzianych w przepisach powszechnie obowiązujących, ujawniać uzyskanych w związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy jakichkolwiek dokumentów i informacji, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa drugiej Strony, chyba że obowiązek ujawnienia informacji wynika z przepisów prawa, decyzji sądów, prokuratury lub decyzji organów administracji publicznej.
2. W przypadku naruszenia przez jedną ze Stron obowiązków wskazanych w ust. 1 powyżej Stronie uprawnionej przysługuje od Strony naruszającej uprawnienie do żądania zapłaty kary umownej w wysokości **10.000,00** zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100) za każdy przypadek naruszenia tajemnicy przedsiębiorstwa drugiej Strony.
3. Jeżeli naliczona przez daną Stronę kara umowna nie pokryje w całości poniesionej przez nią szkody – Stronie tej przysługuje prawo dochodzenia od Strony naruszającej odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.
4. Obowiązek zachowania poufności obowiązuje Strony bezterminowo.

## **§ 12**

### **RODO**

Dane osobowe są objęte ochroną prawną na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 ze zm.) oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) [2016/679](#) z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy [95/46/WE](#) (ogólne rozporządzenie o ochronie danych zwane „RODO”; Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, [str. 1](#)).

## **§ 13**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Niniejsza Umowa podlega prawu polskiemu. Strony ustalają w szczególności, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Kodeks cywilny, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a także inne obowiązujące w Polsce przepisy.
2. Strony Umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu, numeru telefonu i faksu oraz adresu poczty elektronicznej.
3. W przypadku niewypełnienia zobowiązania, o którym mowa w ust. 2 powyżej, pisma, fakсы lub maile wysłane pod adresy wskazane w Umowie uważa się za doręczone skutecznie.



4. Wszelkie spory mogące powstać na tle zawarcia i stosowania Umowy Strony poddają rozstrzygnięciom właściwego dla Zamawiającego sądu powszechnego.
5. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia,
2. Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy,
3. Załącznik nr 3 – klauzula informacyjna RODO.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**