



Warszawa, dnia 19.04.2024 r.  
Dotyczy: **WIM/ZP/3/2024**

Uczestnicy postępowania

**Dotyczy postępowania: Wykonanie Instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku przy ul. Wołoskiej 141.**

### **Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty**

Politechnika Warszawska, działając na podstawie art. 253 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), zawiadamia o wyborze oferty najkorzystniejszej:

#### **1. W wyniku przeprowadzonego postępowania wybrano ofertę firmy**

SUN FEE Sp. z o.o.

20-234 Lublin, ul. Mełgiewska 30F

NIP 9462704510

**Cena oferty brutto: 308 238,00 PLN**

#### **Uzasadnienie**

Najwyżej oceniona oferta, jest ofertą najtańszą oraz uzyskała najwyższą liczbę punktów. Spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu.

#### **2. Z postępowania wykluczono następujących Wykonawców:**

Z postępowania nie wykluczono wykonawców.

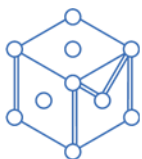
#### **3. Z postępowania odrzucono oferty następujących Wykonawców:**

<b>Nr oferty</b>	<b>Firma oraz adres Wykonawcy</b>	<b>Cena całkowita oferty brutto [zł]</b>
1.	Agrosolar Polska Sp. z o.o. 15-113 Białystok, 38 gen. Władysława Andersa NIP 5423314642	364 080,00
	Podstawa odrzucenia: art. 226 ust. 1 pkt 5 Uzasadnienie: Zamawiający w dziale XV SWZ określił sposób przygotowania oferty. Pkt. 3 wskazuje jakie załączniki są wymagane wraz z ofertą, między innymi ppkt. 4) kosztorys ofertowy. W dziale X pkt.2 ppkt 8) Zamawiający określił iż kosztorys ofertowy powinien zawierać a) wskaźniki kalkulacyjne to jest: stawka roboczogodziny, koszty pośrednie, koszty zakupu, zysk, b) zestawienie sprzętu (zgodnie z wykazem wynikającym z kosztorysu ofertowego) wraz z	

Sporządził :

Łukasz Jerzy Dąbrowski

St. Specjalista ds. zamówień publicznych



	<p>cenami za m-g, c) zestawienie cen głównych materiałów (zgodnie z wykazem wynikającym z kosztorysu ofertowego). Złożony wraz z ofertą kosztorys ofertowy nie spełnia określonych powyżej wymagań. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r.[1] precyzyjnie określa zasady opracowania przedmiaru. Zgodnie z § 6 ust. 1: przedmiar robót powinien zawierać zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych. Ponadto zgodnie z § 9 i 10 rozporządzenia: - tabele przedmiaru robót powinny zawierać pozycje przedmiarowe odpowiadające robotom podstawowym, - dla każdej pozycji przedmiaru należy podać m.in. nazwę i opis pozycji przedmiaru oraz obliczenia ilości jednostek miary dla pozycji przedmiarowej, a także numer specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, zawierającej wymagania dla danej pozycji przedmiarowej. W związku z powyższym Zamawiający zobowiązany jest odrzucić ofertę Wykonawcy Agrosolar Polska Sp. z o.o. jako niezgodną z treścią SWZ na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5, co potwierdza wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z 15 października 2019 r., sygn. akt KIO 1950/19.</p>	
3.	<p>FEBE Sp. z o.o. 54-203 Wrocław, Legnicka 57W/17 NIP 8943143326</p>	482 000,00
	<p>Podstawa odrzucenia: art. 226 ust. 1 pkt 5 Uzasadnienie: Zamawiający w dziale XVI SWZ określił sposób obliczania ceny. Pkt. 2 wskazuje charakter rozliczenia jako kosztorysowy. Przyjęty w postępowaniu sposób rozliczenia zadania określony jako wynagrodzenie kosztorysowe determinował sposób wyceny i zakres prac objętych przedmiotem zamówienia. Cena poszczególnych jednostek przedmiarowych ma istotne znaczenie dla przedmiotowego zamówienia na etapie jego realizacji, zatem określenie przez Wykonawcę ceny jednostkowej danego asortymentu robót zgodnie z zapisami zawartymi w SWZ było warunkiem koniecznym do stwierdzenia zgodności oferty z treścią SWZ. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r.[1] precyzyjnie określa zasady opracowania przedmiaru. Zgodnie z § 6 ust. 1: przedmiar robót powinien zawierać zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych. Ponadto zgodnie z § 9 i 10 rozporządzenia: - tabele przedmiaru robót powinny zawierać pozycje przedmiarowe odpowiadające robotom podstawowym, - dla każdej pozycji przedmiaru należy podać m.in. nazwę i opis pozycji przedmiaru oraz obliczenia ilości jednostek miary dla pozycji przedmiarowej, a także numer specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, zawierającej wymagania dla danej pozycji przedmiarowej. Złożony wraz z ofertą kosztorys ofertowy nie spełnia określonych powyżej</p>	

Sporządził :

Łukasz Jerzy Dąbrowski

St. Specjalista ds. zamówień publicznych



## Wydział Inżynierii Materiałowej

Politechnika Warszawska

	wymagań. W związku z powyższym Zamawiający zobowiązany jest odrzucić ofertę Wykonawcy FEBE Sp. z o.o. jako niezgodną z treścią SWZ na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5, co potwierdza wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z 15 października 2019 r., sygn. akt KIO 1950/19.	
4.	Solid Energy Group Sp. z o.o. Wojska Polskiego 62/20, 19-300 Elk, NIP 8481876795	399 501,61
	<p>Podstawa odrzucenia: art. 226 ust. 1 pkt 5 Uzasadnienie: Zamawiający w dziale XV SWZ określił sposób przygotowania oferty. Pkt. 3 wskazuje jakie załączniki są wymagane wraz z ofertą, między innymi ppkt. 4) kosztorys ofertowy. W dziale X pkt.2 ppkt 8) Zamawiający określił iż kosztorys ofertowy powinien zawierać</p> <p>a) wskaźniki kalkulacyjne to jest: stawka roboczogodziny, koszty pośrednie, koszty zakupu, zysk, b) zestawienie sprzętu (zgodnie z wykazem wynikającym z kosztorysu ofertowego) wraz z cenami za m-g, c) zestawienie cen głównych materiałów (zgodnie z wykazem wynikającym z kosztorysu ofertowego).</p> <p>Wykonawca nie dołączył do oferty wymaganego kosztorysu ofertowego. W związku z powyższym Zamawiający zobowiązany jest odrzucić ofertę Wykonawcy Solid Energy Group Sp. z o.o. jako niezgodną z treścią SWZ na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5</p>	
5.	Wise Energy Sp. z o.o. ul. Naruszewicza 27/2, 02-627 Warszawa, NIP 7010176603	414 341,12
	<p>Podstawa odrzucenia: art. 226 ust. 1 pkt 5 Uzasadnienie: Zamawiający w dziale XV SWZ określił sposób przygotowania oferty. Pkt. 3 wskazuje jakie załączniki są wymagane wraz z ofertą, między innymi ppkt. 4) kosztorys ofertowy. W dziale X pkt.2 ppkt 8) Zamawiający określił iż kosztorys ofertowy powinien zawierać</p> <p>a) wskaźniki kalkulacyjne to jest: stawka roboczogodziny, koszty pośrednie, koszty zakupu, zysk, b) zestawienie sprzętu (zgodnie z wykazem wynikającym z kosztorysu ofertowego) wraz z cenami za m-g, c) zestawienie cen głównych materiałów (zgodnie z wykazem wynikającym z kosztorysu ofertowego).</p> <p>Złożony wraz z ofertą kosztorys ofertowy nie spełnia określonych powyżej wymagań. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r.[1] precyzyjnie określa zasady opracowania przedmiaru. Zgodnie z § 6 ust. 1: przedmiar robót powinien zawierać zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych. Ponadto zgodnie z § 9 i 10 rozporządzenia: - tabele przedmiaru robót powinny zawierać pozycje przedmiarowe odpowiadające robotom podstawowym, - dla każdej pozycji przedmiaru należy podać m.in. nazwę i opis pozycji przedmiaru oraz</p>	

Sporządził :

Łukasz Jerzy Dąbrowski

St. Specjalista ds. zamówień publicznych

ul. Wołoska 141, 02-507 Warszawa  
tel. +48 22 234 8725, e-mail: zp30@pw.edu.pl



## Wydział Inżynierii Materiałowej

Politechnika Warszawska

	obliczenia ilości jednostek miary dla pozycji przedmiarowej, a także numer specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, zawierającej wymagania dla danej pozycji przedmiarowej. W związku z powyższym Zamawiający zobowiązany jest odrzucić ofertę Wykonawcy Wise Energy Sp. z o.o. jako niezgodną z treścią SWZ na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5, co potwierdza wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z 15 października 2019 r., sygn. akt KIO 1950/19.	
8.	EKO-ON SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ 30-444 Libertów, ul. Góra Libertowska 47 NIP 9452183883	532 125,00
	<p>Podstawa odrzucenia: art. 226 ust. 1 pkt 5 Uzasadnienie: Zamawiający w dziale XV SWZ określił sposób przygotowania oferty. Pkt. 3 wskazuje jakie załączniki są wymagane wraz z ofertą, między innymi ppkt. 4) kosztorys ofertowy. W dziale X pkt.2 ppkt 8) Zamawiający określił iż kosztorys ofertowy powinien zawierać</p> <p>a) wskaźniki kalkulacyjne to jest: stawka roboczogodziny, koszty pośrednie, koszty zakupu, zysk, b) zestawienie sprzętu (zgodnie z wykazem wynikającym z kosztorysu ofertowego) wraz z cenami za m-g, c) zestawienie cen głównych materiałów (zgodnie z wykazem wynikającym z kosztorysu ofertowego).</p> <p>Złożony wraz z ofertą kosztorys ofertowy nie spełnia określonych powyżej wymagań. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r.[1] precyzyjnie określa zasady opracowania przedmiaru. Zgodnie z § 6 ust. 1: przedmiar robót powinien zawierać zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych. Ponadto zgodnie z § 9 i 10 rozporządzenia: - tabele przedmiaru robót powinny zawierać pozycje przedmiarowe odpowiadające robotom podstawowym, - dla każdej pozycji przedmiaru należy podać m.in. nazwę i opis pozycji przedmiaru oraz obliczenia ilości jednostek miary dla pozycji przedmiarowej, a także numer specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, zawierającej wymagania dla danej pozycji przedmiarowej. W związku z powyższym Zamawiający zobowiązany jest odrzucić ofertę Wykonawcy EKO-ON SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ jako niezgodną z treścią SWZ na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5, co potwierdza wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z 15 października 2019 r., sygn. akt KIO 1950/19.</p>	
9.	Solar Glass Sp. z o.o. 26-600 Radom, Chorzowska 12 A NIP 7963005609	303 700,53
	<p>Podstawa odrzucenia: art. 226 ust. 1 pkt 5 Uzasadnienie: Zamawiający w dziale XV SWZ określił sposób przygotowania oferty. Pkt. 3 wskazuje jakie załączniki są wymagane wraz z ofertą, między innymi ppkt. 4) kosztorys ofertowy. W dziale X pkt.2 ppkt 8) Zamawiający określił iż kosztorys ofertowy powinien zawierać</p>	

Sporządził :

Łukasz Jerzy Dąbrowski

St. Specjalista ds. zamówień publicznych

ul. Wołoska 141, 02-507 Warszawa  
tel. +48 22 234 8725, e-mail: zp30@pw.edu.pl

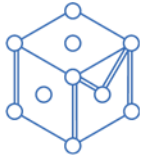


	<p>a) wskaźniki kalkulacyjne to jest: stawka roboczogodziny, koszty pośrednie, koszty zakupu, zysk, b) zestawienie sprzętu (zgodnie z wykazem wynikającym z kosztorysu ofertowego) wraz z cenami za m-g, c) zestawienie cen głównych materiałów (zgodnie z wykazem wynikającym z kosztorysu ofertowego).</p> <p>Złożony wraz z ofertą kosztorys ofertowy nie spełnia określonych powyżej wymagań. Kosztorys jest skopiowanym przedmiarem, w którym wykonawca nie podał cen jednostkowych oraz sumy pozycji poszczególnych kosztów. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r.[1] precyzyjnie określa zasady opracowania przedmiaru.</p> <p>Zgodnie z § 6 ust. 1: przedmiar robót powinien zawierać zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych.</p> <p>Ponadto zgodnie z § 9 i 10 rozporządzenia: - tabele przedmiaru robót powinny zawierać pozycje przedmiarowe odpowiadające robotom podstawowym, - dla każdej pozycji przedmiaru należy podać m.in. nazwę i opis pozycji przedmiaru oraz obliczenia ilości jednostek miary dla pozycji przedmiarowej, a także numer specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, zawierającej wymagania dla danej pozycji przedmiarowej. W związku z powyższym Zamawiający zobowiązany jest odrzucić ofertę Wykonawcy Solar Glass Sp. z o.o.jako niezgodną z treścią SWZ na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5, co potwierdza wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z 15 października 2019 r., sygn. akt KIO 1950/19.</p>	
10.	<p>FLEXIPOWER GROUP SP. Z O.O. SP. K. 95-200 Pabianice, KUDROWICE 12 NIP 7312045200</p>	383 514,00 zł
	<p>Podstawa odrzucenia: art. 226 ust. 1 pkt 5 Uzasadnienie: Zamawiający w dziale XV SWZ określił sposób przygotowania oferty. Pkt. 3 wskazuje jakie załączniki są wymagane wraz z ofertą, między innymi ppkt. 4) kosztorys ofertowy. W dziale X pkt.2 ppkt 8) Zamawiający określił iż kosztorys ofertowy powinien zawierać a) wskaźniki kalkulacyjne to jest: stawka roboczogodziny, koszty pośrednie, koszty zakupu, zysk, b) zestawienie sprzętu (zgodnie z wykazem wynikającym z kosztorysu ofertowego) wraz z cenami za m-g, c) zestawienie cen głównych materiałów (zgodnie z wykazem wynikającym z kosztorysu ofertowego).</p> <p>Złożony wraz z ofertą kosztorys ofertowy nie spełnia określonych powyżej wymagań. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r.[1] precyzyjnie określa zasady opracowania przedmiaru.</p> <p>Zgodnie z § 6 ust. 1: przedmiar robót powinien zawierać zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych.</p>	

Sporządził :

Łukasz Jerzy Dąbrowski

St. Specjalista ds. zamówień publicznych



Ponadto zgodnie z § 9 i 10 rozporządzenia:  
- tabele przedmiaru robót powinny zawierać pozycje przedmiarowe odpowiadające robotom podstawowym,  
- dla każdej pozycji przedmiaru należy podać m.in. nazwę i opis pozycji przedmiaru oraz obliczenia ilości jednostek miary dla pozycji przedmiarowej, a także numer specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, zawierającej wymagania dla danej pozycji przedmiarowej. W związku z powyższym Zamawiający zobowiązany jest odrzucić ofertę Wykonawcy FLEXIPOWER GROUP SP. Z O.O. SP. K. jako niezgodną z treścią SWZ na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5, co potwierdza wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z 15 października 2019 r., sygn. akt KIO 1950/19.

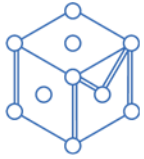
#### 4. Punktacja przyznana ofertom nieodrzuconym:

Nr oferty	Firma oraz adres Wykonawcy	Cena całkowita oferty brutto [zł]	Suma punktów
1.	Agrosolar Polska Sp. z o.o. 15-113 Białystok, 38 gen. Władysława Andersa NIP 5423314642	364 080,00	Oferta odrzucona
2.	<b>SUN FEE Sp. z o.o.</b> <b>20-234 Lublin, ul. Melgiewska 30F</b> <b>NIP 9462704510</b>	<b>308 238,00</b>	<b>100,00</b>
3.	FEBE Sp. z o.o. 54-203 Wrocław, Legnicka 57W/17 NIP 8943143326	482 000,00	Oferta odrzucona
4.	Solid Energy Group Sp. z o.o. Wojska Polskiego 62/20, 19-300 Elk, NIP 8481876795	399 501,61	Oferta odrzucona
5.	Wise Energy Sp. z o.o. ul. Naruszewicza 27/2, 02-627 Warszawa, NIP 7010176603	414 341,12	Oferta odrzucona
6.	FOTOCONCEPT SPÓŁKA Z O.O. 25-663 KIELCE, KAROLA OLSZEWSKIEGO 6 NIP 9592031251	479 700,00	64,25
7.	New Sun Sp. z o.o. Ul. Jaworskiego 5A, 05-090 Raszyn, NIP 5342665277	399 824,49	77,09
8.	EKO-ON SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ 30-444 Libertów, ul. Góra Libertowska 47 NIP 9452183883	532 125,00	Oferta odrzucona
9.	Solar Glass Sp. z o.o. 26-600 Radom, Chorzowska 12 A NIP 7963005609	303 700,53	Oferta odrzucona
10.	FLEXIPOWER GROUP SP. Z O.O. SP. K. 95-200 Pabianice, KUDROWICE 12 NIP 7312045200	383 514,00 zł	Oferta odrzucona

Sporządził :

Łukasz Jerzy Dąbrowski

St. Specjalista ds. zamówień publicznych



**Wydział Inżynierii Materiałowej**

Politechnika Warszawska

**5. Zamawiający nie ustanowił dynamicznego systemu zakupów.**

**6. Zamawiający nie dopuścił dynamicznego systemu zakupów.**

Sporządził :

Łukasz Jerzy Dąbrowski

St. Specjalista ds. zamówień publicznych

ul. Wołoska 141, 02-507 Warszawa  
tel. +48 22 234 8725, e-mail: zp30@pw.edu.pl