

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Opracowanie Koncepcji Techniczno-Budowlanej dla Projektu  
"Wodorowy Wzorzec" i uzyskanie decyzji o środowiskowych  
uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia**

**Numer zamówienia: SR-PLP/PP-2/01/2025**

### **Spis załączników do SWZ:**

- Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 3 – Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- Załącznik nr 4 – Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia
- Załącznik nr 5 – Wzór wykazu zamówień
- Załącznik nr 6 – Wzór oświadczenia w sprawie ubezpieczenia OC
- Załącznik nr 7 – Wzór umowy



## **ROZDZIAŁ I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

Port Lotniczy Poznań – Ławica Sp. z o.o.

ul. Bukowska 285, 60 – 189 Poznań

Adres strony internetowej Zamawiającego: <https://poznanairport.pl>

**Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/pn/airport-poznan/proceedings>

## **ROZDZIAŁ II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone w trybie postępowania przetargowego.
2. Wszystkie zasady przeprowadzenia niniejszego postępowania przetargowego zostały określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej SWZ.
3. W kwestiach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie znajdują przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.
4. Zamawiający przy udzielaniu niniejszego zamówienia nie jest zobowiązany do stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych.
5. *Regulamin udzielania zamówień w trybie postępowania przetargowego dla zamówień udzielanych przez Port Lotniczy Poznań-Ławica Sp. z o.o.* dostępny jest na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce BIP.
6. Zamawiający oświadcza, że zamówienie jest częściowo realizowane w ramach projektu BSR HyAirport, współfinansowanego przez UE w ramach programu Interreg Region Morza Bałtyckiego 2021-2027.

## **ROZDZIAŁ III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest Opracowanie Koncepcji Techniczno-Budowlanej dla Projektu "Wodorowy Wzorzec" i uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie zgodnie z *Opisem przedmiotu zamówienia* (dalej jako OPZ), stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ oraz zgodnie ze *Wzorem umowy* i jej załącznikami (dalej jako Umowa), stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.



4. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

#### **ROZDZIAŁ IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Terminy wykonania zamówienia określone zostały w § 3 Umowy.

— usunięto: 2 ust. 1

#### **ROZDZIAŁ V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy

- 1) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek określonych w *Oświadczeniu o braku podstaw do wykluczenia*, stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ oraz

- 2) spełniają n/w warunki udziału w postępowaniu tj.:

- a) **posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

- b) **posiadają wiedzę i doświadczenie**

Wykonawca lub konsorcjum (łącznie) musi spełniać następujące warunki doświadczenia:

- Przygotowanie dokumentacji projektowej obejmującej projekt budowlany oraz uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz uzyskanie pozwolenia na budowę dla 2 zadań inwestycyjnych, zrealizowanych w ciągu ostatnich 10 lat, o wartości minimum 20 mln zł brutto każde, obejmujących swoim zakresem budowę instalacji przemysłowych w branży oil & gas lub o podobnym stopniu skomplikowania.

LUB

- Przygotowanie dokumentacji projektowej obejmującej projekt budowlany oraz uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz uzyskanie pozwolenia na budowę dla 2 zadań inwestycyjnych, zrealizowanych w ciągu ostatnich 5 lat, o wartości minimum 10 mln zł brutto każde, obejmujących swoim zakresem budowę instalacji wodorowych.

LUB



1. Przygotowanie dokumentacji projektowej obejmującej projekt budowlany oraz uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz uzyskanie pozwolenia na budowę dla 1 zadania inwestycyjnego zrealizowanego w ciągu ostatnich 5 lat, o wartości minimum 10 mln zł brutto, obejmującego swoim zakresem budowę instalacji wodorowej oraz 2. Przygotowanie dokumentacji projektowej obejmującej projekt budowlany oraz uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz uzyskanie pozwolenia na budowę dla 1 zadania inwestycyjnego, zrealizowanego w ciągu ostatnich 10 lat, o wartości minimum 20 mln zł brutto, obejmujące swoim zakresem budowę instalacji przemysłowej w branży oil & gas lub o podobnym stopniu skomplikowania.

Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dokumenty potwierdzające należyte wykonanie tych projektów, takie jak protokoły odbioru lub referencje od inwestorów.

c) **dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia**

d) **znajdują się w odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej**

Wykonawca musi wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 5.000.000 (pięć milionów 00/100) złotych. Treść umowy ubezpieczenia musi odpowiadać wymaganiom określonym w załączniku nr 3 do Umowy.

— usunięto: 2

**UWAGA:** Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie w terminie 4 dni roboczych liczonych od następnego dnia po otrzymaniu zawiadomienia o wyborze oferty, do przedstawienia opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o treści dokumentu ubezpieczenia zgodnej z wymaganiami określonymi w załączniku nr 3 do Umowy.



Ocena spełnienia wyżej wymienionych warunków udziału w postępowaniu będzie dokonywana w oparciu o złożone oświadczenia i dokumenty przez Wykonawców, określone przez Zamawiającego w Rozdziale VI. SWZ.

Ocenę spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający będzie dokonywał na zasadzie „spełnia – nie spełnia”.

**ROZDZIAŁ VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I WYKAZANIA BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA ORAZ INNYCH WYMAGANYCH DOKUMENTÓW**

Wykaz dokumentów jakie Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty:

| L. P. | Rodzaj dokumentu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Nr zał.<br>do<br>SWZ |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1.    | wypełniony i podpisany <i>Formularz ofertowy</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1                    |
| 2.    | Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3                    |
| 3.    | Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4                    |
| 4.    | Aktualny odpis z właściwego rejestru (albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej), jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do wykonawcy będącego osobą fizyczną – dodatkowo oświadczenie, że nie otwarto wobec niego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.<br><br>Jeżeli o udzielenie zamówienia Wykonawcy ubiegają się wspólnie – dokument winien złożyć każdy z nich. | x                    |
| 5.    | Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert                                                                                                           | x                    |



|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 6.  | Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. | x |
| 7.  | Wykaz zamówień, o których mowa w Rozdziale V b) SWZ, wraz z dowodami potwierdzającymi, że zamówienia te zostały wykonane w sposób należyty (dowodem takim są np. referencje wystawione przez podmiot na rzecz którego usługa była wykonana)                                                                                                                                                                                                                                                      | 5 |
| 8.  | Oświadczenie w sprawie ubezpieczenia OC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 6 |
| 10. | Pełnomocnictwo:<br>- jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o zamówienie,<br>- jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | x |

Dokumenty sporządzone w języku obcym, Wykonawca składa wraz z tłumaczeniem na język polski.

## **ROZDZIAŁ VII. KRYTERIUM OCENY OFERT. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY**

Przy ocenie złożonych ofert, Zamawiający zastosuje kryterium oceny ofert: **Cena – 100%**

### **Sposób obliczenia punktów:**

$$C = \frac{\text{najniższa cena całkowita brutto}}{\text{cena całkowita brutto badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt.}$$

gdzie:

C – oznacza cenę

- Maksymalną ilość punktów, jaką może otrzymać Wykonawca w danym kryterium wynosi 100 pkt.



- Punkty według podanego wzoru zostaną wyliczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SWZ. Za najkorzystniejszą uznana zostanie ta z ocenianych ofert, która uzyska maksymalną ocenę punktową.

#### **ROZDZIAŁ VIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT**

Ofertę z załącznikami należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/airport-poznan/proceedings> w terminie do dnia **17.02.2025 roku do godz. 11:00.**

Oferta:

- może zostać sporządzona w wersji papierowej, podpisanej przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy i zeskanowana lub
- może zostać podpisana podpisem elektronicznym kwalifikowanym przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.

Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 17.02.2025 roku o godz. 11:15.**

Otwarcie ofert odbędzie się bez udziału przedstawicieli Wykonawców.

Zamawiający w dniu otwarcia ofert opublikuje na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację z otwarcia ofert.

W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.

#### **ROZDZIAŁ IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA**

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 60 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

#### **ROZDZIAŁ X. FORMA KOMUNIKACJI ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI**

1. W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się elektronicznie przy użyciu platformy zakupowej:



<https://platformazakupowa.pl/pn/airport-poznan/proceedings> i formularza **Wyślij wiadomość** dostępnego na stronie postępowania.

2. Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi na pytania przekazane przez Wykonawcę, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do dnia, w którym upływa połowa terminu wyznaczonego na składania ofert. Odpowiedzi i wyjaśnienia do SWZ, zostaną zamieszczone na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może dokonać modyfikacji SWZ przed upływem terminu składania ofert. Treść modyfikacji SWZ zostanie zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
4. Wykonawca przed złożeniem oferty w postępowaniu zobowiązany jest zapoznać się z treścią zmian i odpowiedzi na zapytania do SWZ, zamieszczonych na stronie internetowej prowadzonego postępowania i uwzględnić je w swojej ofercie.
5. Treść zmian SWZ i odpowiedzi Zamawiającego stanowią integralną część SWZ.
6. W toku dokonywania badania i oceny ofert, Zamawiający może żądać od Wykonawcy złożenia na piśmie wyjaśnień w stosunku do treści jego oferty lub wezwać Wykonawcę do uzupełnienia wymaganych dokumentów i oświadczeń w wyznaczonym terminie. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub nie uzupełnił wymaganych dokumentów.

#### **ROZDZIAŁ XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
2. Oferta musi być napisana w języku polskim.
3. Oferta i inne oświadczenia Wykonawcy muszą być podpisane przez osobę(y) uprawnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo zawierające zakres działania pełnomocnika, podpisane przez upoważnione osoby wymienione w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy.
4. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być podpisane przez osobę(y) uprawnioną(e) do podpisywania oferty.
6. Cena oferty musi być wyrażona w PLN.
7. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w PLN.
8. Cena oferty winna być liczona do dwóch miejsc po przecinku.





9. Cena oferty powinna zawierać wszystkie koszty należytego wykonania przedmiotu zamówienia określonego w niniejszej SWZ.

## **ROZDZIAŁ XII. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej SWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza według kryterium oceny ofert.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niepodpisania z Wykonawcą umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia w sytuacji gdy Wykonawca nie figuruje na białej liście podatkników VAT.

## **ROZDZIAŁ XIII. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO DLA WYKONAWCÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest spółka Port Lotniczy Poznań-Ławica Sp. z o.o. (dalej jako Spółka) z siedzibą przy ul. Bukowskiej 285 (60-189) Poznań;
- inspektorem ochrony danych osobowych w Spółce jest Piotr Borowicz, e-mail [iod@airport-poznan.com.pl](mailto:iod@airport-poznan.com.pl), tel.: +48 61 8492-232;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty świadczące na rzecz Spółki usługi doradcze, w szczególności prawnicze;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 3 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 3 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;



- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

Załącznik nr 1 do SWZ

## FORMULARZ OFERTOWY

**Numer zamówienia: SR-PLP/PP-2/01/2025**

| Nazwa (firma) Wykonawcy | Adres Wykonawcy |
|-------------------------|-----------------|
|                         |                 |

**Osoba uprawniona do kontaktów z Wykonawcą:**

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| Imię i nazwisko                     |  |
| Adres do korespondencji z Wykonawcą |  |
| Nr telefonu                         |  |
| e-mail                              |  |

**Niniejszym składamy ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.:  
Opracowanie Koncepcji Techniczno-Budowlanej dla Projektu "Wodorowy Wzorzec"  
i uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację  
przedsięwzięcia**

Wykonam(y) przedmiot niniejszego zamówienia za łączną cenę:

Cena netto \_\_\_\_\_ PLN

(słownie: \_\_\_\_\_)

Podatek VAT \_\_\_\_\_%

Cena brutto \_\_\_\_\_ PLN

(słownie: \_\_\_\_\_),

w tym:

- łączna kwota z tyt. przeniesienia praw autorskich, o którym mowa w §6 projektu Umowy,  
na Zamawiającego \_\_\_\_\_ złotych netto (nie może to być wartość 0 zł),



przy czym na łączną cenę składa się:

1) kwota netto \_\_\_\_\_ PLN (słownie: \_\_\_\_\_),

podatek VAT \_\_\_\_\_%,

brutto \_\_\_\_\_ PLN (słownie: \_\_\_\_\_)

- za wykonanie **etapu I**, o którym mowa w §1 ust. 2 pkt 1) załącznika nr 7 do SWZ - projektu Umowy (**kwota nie większa niż 50% ceny**),

2) kwota netto \_\_\_\_\_ PLN (słownie: \_\_\_\_\_),

podatek VAT \_\_\_\_\_%,

brutto \_\_\_\_\_ PLN (słownie: \_\_\_\_\_)

- za wykonanie **etapu II**, o którym mowa w §1 ust. 2 pkt 2) załącznika nr 7 do SWZ - projektu Umowy (kwota nie większa niż 10% ceny),

3) kwota netto \_\_\_\_\_ PLN (słownie: \_\_\_\_\_),

podatek VAT \_\_\_\_\_%,

brutto \_\_\_\_\_ PLN (słownie: \_\_\_\_\_)

- za wykonanie **etapu III**, o którym mowa w §1 ust. 2 pkt 3) załącznika nr 7 do SWZ - projektu Umowy.

Działając w imieniu Wykonawcy oświadczam(y), że:

1. zapoznałem (zapoznaliśmy) się z treścią SWZ dla niniejszego zamówienia i nie zgłaszam(y) do niej zastrzeżeń;
2. gwarantuję (gwarantujemy) wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią SWZ, wyjaśnień do SWZ oraz jej modyfikacji;
3. jestem związany (jesteśmy związani) ofertą przez okres 60 dni;
4. akceptuję (akceptujemy) bez zastrzeżeń wzór umowy w sprawie zamówienia stanowiący załącznik nr 7 do SWZ;
5. w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję (zobowiązujemy) się zawrzeć umowę w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;
6. właściwym dla niego jest Urząd Skarbowy (nazwa i adres) \_\_\_\_\_;
7. należność wynikająca z faktur VAT płatna będzie każdorazowo na rachunek bankowy Wykonawcy nr: \_\_\_\_\_;



8. wskazany powyżej rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe i został zgłoszony do urzędu skarbowego Wykonawcy;
9. żadne z informacji zawartych w ofercie oraz załączonych do niej oświadczeniach i dokumentach nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane poniżej informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z tym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania *(niepotrzebne skreślić)*:

| Lp. | Oznaczenie informacji |
|-----|-----------------------|
|     |                       |
|     |                       |

---

(data i podpis Wykonawcy)

**załącznik nr 2 do SWZ**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)**

**1) Cel Zamówienia**

Celem niniejszego zamówienia jest opracowanie Koncepcji Techniczno-Budowlanej oraz uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla projektu "Wodorowy Wzorzec" – Rozwój Portu Lotniczego Poznań-Ławica w oparciu o wodór – bezemisyjny nośnik energii. Dokumentacja ta jest niezbędna do dalszych prac administracyjno-projektowych oraz realizacji inwestycji.

**2) Zakres Prac**

Zakres prac obejmuje przede wszystkim:

(I)

Opracowanie koncepcji zasilania elektrolizerów, w tym określenie ich optymalnej mocy, zapewniającej maksymalizację efektywności energetycznej oraz minimalizację kosztów operacyjnych. Projekt powinien uwzględniać dostępne zasoby energii odnawialnej oraz moc przyłączeniową. Wykonawca przeprowadzi szczegółową optymalizację systemu, biorąc pod uwagę zarówno bezemisyjne źródła energii możliwe do zlokalizowania na terenie Portu Lotniczego Poznań-Ławica, jak i potencjalne zewnętrzne źródła energii. Ponadto ramach zadania należy przygotować optymalizację całego systemu oraz opracować koncepcję techniczno-budowlaną wraz z Planem Zagospodarowania Terenu (PZT). Wszystkie decyzje projektowe powinny być uzasadnione analizą kosztów i korzyści w celu zagwarantowania optymalnego wyniku ekonomicznego dla realizowanego przedsięwzięcia.

(II) Na podstawie zatwierdzonej koncepcji zgromadzona i przygotowana zostanie kompletna dokumentacja ([wraz z uzgodnieniami](#)) umożliwiająca złożenie wniosku o wydanie decyzji środowiskowej.

(III) Przeprowadzony zostanie proces uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, podczas którego Wykonawca zapewni wsparcie na każdym etapie postępowania wszczętego wnioskiem, o którym mowa w pkt. (II) powyżej. Przez wsparcie należy rozumieć w szczególności reprezentowanie Zamawiającego przed organem, udzielanie wyjaśnień, wymiana pism z organem itp.

Wykonawca będzie zobowiązany również do uzupełniania/modyfikacji przygotowanej dokumentacji, w tym samej koncepcji, w odpowiedzi na uwagi i wymagania organów opiniujących na każdym etapie procedowania, dbając jednocześnie o to, aby wszelkie zmiany nie wpłynęły negatywnie na osiągnięte wyniki. Wykonawca ma obowiązek przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uzyskania opinii Urzędu Lotnictwa Cywilnego i opinii Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej.

**3) Wymagania Szczegółowe**

**a) Koncepcja doboru instalacji do lokalnych warunków**

A.1 Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia szczegółowej analizy mającej na celu określenie, czy zaprojektowana instalacja fotowoltaiczna jest w stanie pokryć całkowite zapotrzebowanie na energię elektryczną potrzebną do produkcji wodoru. W ramach tego



zadania Wykonawca musi również zbadać, czy istnieje konieczność dodania magazynów energii oraz określić ich optymalną pojemność. W przypadku, gdy energia z fotowoltaiki okaże się niewystarczająca, Wykonawca powinien oszacować ilość energii, którą należy zakupić z zewnętrznych źródeł, aby zapewnić pełne wykorzystanie potencjału systemu i maksymalizację produkcji wodoru.

A.2 Dodatkowo, firma zobowiązana będzie do weryfikacji, czy przewidywana ilość produkowanego wodoru mieści się w limitach magazynowania określonych przepisami prawa, bez konieczności uzyskiwania dodatkowych koncesji na magazynowanie. Należy również oszacować przepływy wodoru, uwzględniając zarówno bieżącą produkcję, jak i możliwości jego magazynowania oraz dystrybucji, aby zapewnić optymalne zarządzanie nadwyżkami produkcyjnymi, celem maksymalizacji produkcji wodoru, przy uwzględnieniu ww. ograniczeń.

A.3 Wymagana jest optymalizacja i finalizacja koncepcji dla instalacji fotowoltaicznej około 50 MWp (maksymalizującej dostępne miejsce) oraz systemu elektrolizerów o mocy łącznej co najmniej min. 20MW.

A.4 Realizacja koncepcji na istniejącej już bazie - optymalizacja z uwzględnieniem wyników poprzednich analiz (opracowanie pn. „System produkujący zielony wodór z farmy fotowoltaicznej, magazynujący go i wykorzystujący w lokalnej stacji tankowania wodorem na terenie Portu Lotniczego Poznań – Ławica”) celem weryfikacji i optymalizacji uzyskanych wcześniej wyników, uwzględniając nowe dane, ograniczenia lub wymagania, które pojawiły się po poprzedniej iteracji (np. zakup zewnętrzny prądu, zmiana polskiego prawa w kwestii maksymalnych ilości magazynowania wodoru bez konieczności posiadania koncesji). Przytoczone powyżej opracowanie, identyfikujące szczegółowo techniczne aspekty zostanie przekazane wybranemu [w postępowaniu](#). Wykonawcy po podpisaniu umowy o zachowaniu poufności.

A.5 Wykonawca mając na uwadze A.4 zaproponuje optymalne rozwiązania techniczne i organizacyjne, uwzględniające m.in.

- Wybór technologii fotowoltaicznych i elektrolizerów
- Konfigurację systemu
- Rozwiązania magazynowania energii
- Systemy sterowania i automatyki
- Integracja z istniejącą infrastrukturą lotniska

Elastyczność rozwiązań technicznych: Dopuszcza się zaproponowanie własnych rozwiązań prowadzących do bardziej innowacyjnych i efektywnych wyników, w zakresie umiejscowienia oraz rozwiązań technicznych, pod warunkiem, że nie zakłócają one ogólnej koncepcji systemu, a produkcja wodoru będzie realizowana zgodnie z założeniami. Wykonawca będzie odpowiedzialny za konsultacje tych rozwiązań z Urzędem Lotnictwa Cywilnego (ULC) oraz Polską Agencją Żeglugi Powietrznej (PAŻP). ULC nadzoruje rejestry statków powietrznych, lotnisk, urządzeń naziemnych, personelu lotniczego, podmiotów szkolących oraz lądowisk. PAŻP odpowiada m.in. za nawigację lotniczą oraz bezpieczeństwo przestrzeni powietrznej.

W związku z tym, koncepcja Wykonawcy musi maksymalizować zagospodarowanie przestrzeni, być pod tym względem efektywna oraz dążyć do maksymalizacji m.in. wielkości farmy fotowoltaicznej, w przypadku braku odpowiednich, dokładnych wytycznych, Wykonawca musi aktywnie zabiegać o uzyskanie jak najmniejszych, najkorzystniejszych ekonomicznie dopuszczalnych odległości od urządzeń nawigacyjnych (takich jak radiolaternie, systemy ILS, radarowe systemy naprowadzania), nie ograniczając się jedynie do biernego oczekiwania na wytyczne. Wykonawca będzie musiał zapewnić, że wszelkie planowane instalacje nie zakłócają działania tych urządzeń. Dodatkowo, wymagania techniczne oraz dotyczące lokalizacji instalacji po stronie zastrzeżonej lotniska będą musiały odpowiadać przyjętym wewnętrznym normom lotniska Poznań-Ławica. Istotne jest, aby projekt wykazał



dbałość o efektywne wykorzystanie dostępnej przestrzeni, jednocześnie spełniając wszystkie wymagania regulacyjne oraz techniczne.

#### **b) Opracowanie Koncepcji Techniczno-Budowlanej**

- **Wizualizacja założeń :** Stworzenie wizualizacji komputerowych przedstawiających wstępną koncepcję, uwzględniającą lokalizację instalacji fotowoltaicznej, zespołu elektrolizerów, stacji tankowania wodoru oraz infrastruktury magazynowej i infrastruktury towarzyszącej.
- **Plan usytuowania budynków na działce:** Sporządzenie planu lokalizacyjnego obejmującego:
  - Farmę fotowoltaiczną po północnej stronie drogi startowej (w miejscach doprecyzowanych później z Zamawiającym) .
  - Elektrownię wodorową, magazyny i sieć dystrybucyjną wodoru oraz stację tankowania na zachodnim skraju lotniska przy ulicy Bukowskiej.
- **Rzuty i elewacje:** Opracowanie rzutów i elewacji budynków oraz instalacji związanych z projektem, w tym:
  - Rzuty kondygnacji budynków.
  - Przekroje i elewacje budynków i instalacji.
- **Zakres minimalny:**
  - Moduły fotowoltaiczne wraz z systemem montażowym
  - Inwertery
  - Stacje Transformatorowe
  - Kable elektryczne DC
  - Kable elektryczne AC
  - Magazyny energii ESS (jeżeli dotyczy)
  - Stacja przygotowania wody demineralizowanej
  - Generator azotu (jeżeli dotyczy)
  - Generatory wodoru – Elektrolizer / zespół elektrolizerów
  - Buforowy zbiornik wodoru
  - System sprężania wodoru
  - Moduły do magazynowania wodoru
  - Punkt hurtowej dystrybucji wodoru - trailery
  - Stacja tankowania wodoru (HRS)
  - ciągi komunikacyjne
- **Warunki terenowe:** Przed przystąpieniem do wykonywania prac Wykonawca przeprowadzi wizję lokalną obszaru realizacji Inwestycji oraz wykona rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych w celu prawidłowego sformułowania warunków inwestycji.

#### **c) Dokumentacja Środowiskowa**





**Zakres obejmuje przygotowanie wszelkich dokumentów, jakie będą wymagane od Zamawiającego przez organ prowadzący postępowanie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz wymogi ustawy z dn. 3.10.2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (ze zm.):**

**i) Wariantowo:**

- (1) **Kartę informacyjną przedsięwzięcia**  
lub, jeżeli będzie wymagane
- (2) **Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko**

oraz

- **Mapa ewidencyjna i mapa sytuacyjno-wysokościowa:** Przygotowanie map obejmujących przewidywany teren realizacji przedsięwzięcia oraz obszar oddziaływania projektu.
- **Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:** Uzyskanie i załączenie odpowiednich dokumentów z urzędu miasta lub gminy. W przypadku braku zgodności inwestycji z lokalnym planem zagospodarowania przestrzennego, wykonawca przedstawi analizę niezgodności oraz wspomże Zamawiającego w opracowaniu planu zmian (co umożliwi Zamawiającemu przeprowadzenie niezbędnych działań administracyjnych w celu dostosowania planu do wymogów projektu). Obszar planowanej inwestycji w większości nie znajduje się w zasięgu obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obecnie Miejska Pracownia Urbanistyczna pracuje nad wprowadzeniem Planu Ogólnego dla Miasta Poznania (w związku z reformą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
- **Wypis z rejestru gruntów**
- **Oraz wszelkie dodatkowe informacje/czynności wymagane dla uzyskania decyzji** w tym w razie wymogów organów opiniujących Wykonawca przedstawi ekspertyzę kwalifikowanego zewnętrznego podmiotu.

Wykonawca będzie działał jako pełnomocnik Zamawiającego przed urzędami i instytucjami, aktywnie uczestnicząc w procesie uzyskiwania decyzji środowiskowej (rola inicjująca i zarządzająca procesem).

**4. Wymagania Formalne**

- **Termin realizacji:** Wykonawca jest zobowiązany do skompletowania i złożenia wszystkich powyższych dokumentów, niezbędnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w terminie umożliwiającym dalsze etapy realizacji projektu. Wykonawca wskaże proponowany harmonogram prac, przy założeniu, że Koncepcja Techniczno-Budowlana zostanie przedłożona Zamawiającemu do weryfikacji nie później niż do 30 czerwca 2025r.
- **Forma dokumentacji:** Na etapie uzgodnień z Zamawiającym Wykonawca udostępni dokumentację w formie elektronicznej mailowo, na zewnętrznym szyfrowanym serwerze lub w chmurze, z możliwością edycji również przez Zamawiającego na potrzeby wnoszenia uwag. Pliki graficzne/projektowe udostępnione będą w formacie

— usunięto: szczegółową

— usunięto: i

— usunięto: u



JPG oraz DWG i PDF poglądowe. Zatwierdzony dokument musi być przygotowany finalnie w formie pisemnej (wydruki) oraz na nośniku informatycznym (np. pendrive i płycie CD/DVD), zarówno dla urzędu prowadzącego postępowanie, jak i dla każdej instytucji opiniującej i uzgadniającej.

- **Język dokumentacji:** Wytworzone opracowanie - Koncepcja wraz z rysunkami zostanie przetłumaczona na język angielski i przedłożona Zamawiającemu w terminie wynikającym z Umowy.
- **Kompleksowość opracowania:** Opracowanie musi być kompletne i zgodne z wymaganiami formalnymi, technicznymi oraz prawnymi, obowiązującymi na etapie uzyskiwania pozwoleń.
- **Pełnomocnictwo:** Wybrany wykonawca będzie naszym pełnomocnikiem w kontaktach z urzędami, odpowiedzialnym za złożenie wszelkich niezbędnych wniosków i dokumentów oraz za reprezentowanie nas w procesie uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.



**Załącznik nr 3 do SWZ**

**OŚWIADCZENIE  
O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**Numer zamówienia: SR-PLP/PP-2/01/2025**

Składając ofertę w niniejszym postępowaniu oświadczamy, że spełniamy określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiadania wiedzy i doświadczenia,
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

---

(data i podpis Wykonawcy)



Załącznik nr 4 do SWZ

**OŚWIADCZENIE**

**O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

**Numer zamówienia: SR-PLP/PP-2/01/2025**

Składając ofertę w niniejszym postępowaniu oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie n/w przesłanek.

**Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:**

1. wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania,
2. wykonawców, w stosunku, do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego,
3. wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
4. **osoby fizyczne**, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
5. **spółki jawne**, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
6. **spółki partnerskie**, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
7. **spółki komandytowe oraz spółki komandytowo – akcyjne**, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
8. **osoby prawne**, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
9. **podmioty zbiorowe**, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
10. **podmioty określone w treści art. 7 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835).**

(data i podpis Wykonawcy)

**Załącznik nr 5 do SWZ**

**WYKAZ ZAMÓWIEŃ**

**Numer zamówienia: SR-PLP/PP-2/01/2025**

| Lp. | Określenie zamówienia<br>(nazwa przedmiotu<br>zamówienia) | Wartość<br>zamówienia | Data świadczenia<br>usługi (od do) | Nazwa i adres<br>odbiorcy<br>zamówienia |
|-----|-----------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.  |                                                           |                       |                                    |                                         |
| 2.  |                                                           |                       |                                    |                                         |

**Załączniki do niniejszego wykazu zamówień:**

Do przedmiotowego wykazu załączamy dokumenty/dowody potwierdzające, że ww. zamówienia zostały wykonane należycie.

1.....

2.....

\_\_\_\_\_  
(data i podpis Wykonawcy)



**Załącznik nr 6 do SWZ**

**OŚWIADCZENIE  
W SPRAWIE UBEZPIECZENIA OC**

**Numer zamówienia: SR-PLP/PP-2/01/2025**

Działając w imieniu Wykonawcy oświadczam(y), że w przypadku uznania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą ofertę złożoną w niniejszym postępowaniu zobowiązujemy się przedłożyć Zamawiającemu dowód posiadania ubezpieczenia OC dotyczącego przedmiotowego zamówienia, na zasadach, w sposób, w terminie oraz o treści dokumentu ubezpieczenia określonych w SWZ oraz Umowie.

---

(data i podpis Wykonawcy)



**Załącznik nr 7 do SWZ**

**UMOWA**

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ 2025 roku w Poznaniu pomiędzy:

**Spółką pod firmą Port Lotniczy Poznań – Ławica Sp. z o.o.** z siedzibą w Poznaniu (60-189) przy ul. Bukowskiej 285, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000003431, NIP 7811533610, REGON 630981266, BDO 000037185, o kapitale zakładowym wynoszącym 337.385.000,00 zł, reprezentowaną przy niniejszej czynności przez:

Grzegorza Bykowskiego - Prezesa Zarządu,

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

(...)

reprezentowaną przy niniejszej czynności przez:

(...)

zwaną dalej **Projektantem**,

zwanymi dalej łącznie **Stronami**.

**§ 1. [Przedmiot Umowy]**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy (dalej jako: Przedmiot Umowy) jest wykonanie Koncepcji Techniczno-budowlanej dla Projektu "Wodorowy Wzorzec" i uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (dalej jako: Projekt, lub Dzieło).
2. Projektant zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy w następujących etapach:
  - 1) etap I: opracowanie koncepcji techniczno-budowlanej dla projektu "Wodorowy Wzorzec" ;
  - 2) etap II: przygotowanie kompletnego wniosku wraz z wymaganymi załącznikami i [wszelkimi uzgodnieniami](#) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia;
  - 3) etap III: uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla projektu "Wodorowy Wzorzec" – Rozwój Portu Lotniczego Poznań-Ławica w oparciu o wodór – bezemisyjny nośnik energii.
3. Projektant wykona Przedmiot Umowy w zakresie zgodnym z Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej Umowy, ofertą Projektanta, stanowiącą **załącznik nr 2** do niniejszej Umowy oraz na zasadach i w sposób wskazany w niniejszej Umowie.

— usunięto: wraz z wszelkimi uzgodnieniami



4. Projektant dostarczy Koncepcję, o której mowa w ust. 2 pkt 1 powyżej w 2 (dwóch) egzemplarzach w formie papierowej oraz w postaci zapisu elektronicznego na komputerowym nośniku informacji (płyty CD, DVD lub urządzeniu Pendrive tj. urządzeniu przenośnym zawierającym pamięć nieulotną typu flash), stanowiącego każdorazowo pliki przygotowane w wersji nieedytowalnej (pliki z rozszerzeniami np. .pdf) oraz w wersji edytowalnej – w programach Microsoft Word lub Microsoft Excel (pliki z rozszerzeniami .doc, .dwg lub .xls itp.).
5. Projektant oświadcza, że wykonując Przedmiot Umowy będzie korzystał z oprogramowania, na które posiada ważne licencje.
6. Projektant sporządzi dokumentację wymaganą niniejszą Umową zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
7. Projektant zobowiązany jest do opisywania proponowanych w Koncepcji materiałów i urządzeń za pomocą cech technicznych i jakościowych tj. bez wskazywania ich nazw.
8. Projektant może odstąpić od wymogu określonego w ust. 7 powyżej w następujących warunkach:
  - a. w przypadku, gdy nie będzie możliwe opisanie materiałów i urządzeń bez wskazywania ich nazw, Projektant będzie zobowiązany do podania co najmniej dwóch producentów tych materiałów i urządzeń;
  - b. w przypadku, gdy wskutek wymogów stawianych przez gestorów sieci i zarządców infrastruktury technicznej, konieczne będzie zastosowanie materiałów lub urządzeń określonego producenta, Projektant może podać nazwę urządzenia lub materiału tego producenta; w takiej sytuacji Projektant wraz z Koncepcją przedstawi udokumentowane stanowisko ww. podmiotów.
9. Projektant zobowiązany jest do realizacji etapu II i III, o których mowa w ust. 2 pkt 2 i 3 powyżej w sposób pozwalający na zapewnienie ciągłości i skuteczności procesu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia. Niezbędne jest podejmowanie inicjatyw, które przyczynią się do terminowej realizacji tego etapu, przy jednoczesnym minimalizowaniu ryzyka opóźnień i komplikacji proceduralnych, w szczególności polegające na informowaniu Zamawiającego o istotnych okolicznościach na każdym etapie tego procesu.
10. Projektant przeprowadzi proces uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia na podstawie zatwierdzonej koncepcji. W ramach tego procesu Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania i złożenia niezbędnej i prawidłowej dokumentacji, która spełni wymagania odpowiednich organów.
11. Projektant będzie odpowiedzialny za uzupełnianie i modyfikację przygotowanej dokumentacji, w tym samej Koncepcji, zgodnie z uwagami i wymaganiami organów. Zmiany te muszą być wprowadzane z zachowaniem szczególnej dbałości o to, aby nie wpłynęły negatywnie na osiągnięte wyniki i zgodność z przyjętymi celami projektowym.
12. Przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, Projektant zobowiązany będzie do uzyskania opinii Urzędu Lotnictwa Cywilnego oraz Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej. Opinie te są kluczowe dla dalszego procedowania wniosku i muszą być integralną częścią przygotowanej dokumentacji.





## **§ 2. [Oświadczenia]**

1. Projektant oświadcza, iż posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie, personel oraz zaplecze techniczne, organizacyjne i finansowe niezbędne do należytej realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z Opiskem Przedmiotu Zamówienia, a także najwyższą starannością, przy uwzględnieniu profesjonalnego charakteru prowadzonej przez siebie działalności.
2. Projektant oświadcza, iż Przedmiot Umowy zrealizowany zostanie przez osoby posiadające wymagane przepisami prawa uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że Przedmiot Umowy jest częściowo realizowany w ramach projektu BSR HyAirport, współfinansowanego przez UE w ramach programu Interreg Region Morza Bałtyckiego 2021-2027.
4. Projektant oświadcza, że został poinformowany o prawach przysługujących instytucjom uprawnionym do kontroli prawidłowości realizacji projektu, o którym mowa w ust. 3, w szczególności o dostępie do pełnej informacji dotyczącej zasad Umowy, prawie do wglądu do Umowy i uzyskania jej kopii w celach związanych z kontrolą prawidłowości realizacji projektu.

## **§ 3. [Terminy]**

1. Projektant zobowiązuje się wykonać poszczególne etapy Przedmiotu Umowy, o których mowa w § 1 ust. 2 powyżej w poniższych terminach:
  - 1) etap I: opracowanie koncepcji techniczno-budowlanej dla projektu "Wodorowy Wzorzec" – zostanie zakończony w terminie do dnia **30 czerwca 2025 roku**;
  - 2) etap II: przygotowanie kompletnego wniosku wraz z wymaganymi załącznikami i wszelkimi uzgodnieniami o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia – zostanie zakończony w ciągu 14 dni od skompletowania dokumentów (w tym opinii, uwag i wymagań wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy)
2. Projektant może wystąpić o zmianę terminów, o których mowa w ust. 1 powyżej, wyłącznie w przypadku:
  - a) wystąpienia siły wyższej lub okoliczności wpływających na terminowe wykonanie Umowy, na które Projektant nie miał wpływu,
  - b) wprowadzenia przez Zamawiającego zmian w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy uniemożliwiających terminowe jego wykonanie,
  - c) zaistnienia innych okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, mających wpływ na realizację Przedmiotu Umowy.
3. Każdorazowa zmiana terminu, o którym mowa w ust. 1 powyżej, wymaga zawarcia przez Stronę aneksu do Umowy.
4. Projektant zobowiązany jest realizować Przedmiot Umowy w taki sposób, aby przy uwzględnieniu zasad przekazania i odbioru (wskazanych w § 4 niniejszej Umowy) dotrzymał terminu wykonania Przedmiotu Umowy, o których mowa w ust. 1 powyżej.

## **§ 4. [Przekazanie i odbiór Przedmiotu Umowy]**

— usunięto: wraz z wszelkimi uzgodnieniami



1. Projektant zobowiązany jest do zapewnienia Zamawiającemu na każdym etapie realizacji Umowy niezbędnych informacji, które pozwolą Zamawiającemu terminowo i racjonalnie podejmować decyzje oraz rozstrzygnięcia w sprawie Przedmiotu Umowy. W szczególności Projektant zobowiązany jest do przedstawiania Zamawiającemu, na jego wniosek, istotnych założeń koncepcji techniczno-budowlanej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 Umowy, jak również do bieżącego konsultowania z Zamawiającym stanu i postępu prac stanowiących Przedmiot Umowy.
2. Projektant przekaze Zamawiającemu Koncepcję w siedzibie Zamawiającego, co zostanie potwierdzone protokołem przekazania (dalej jako: Protokół Przekazania), podpisanym przez przedstawicieli każdej ze Stron. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości, Strony zgodnie postanawiają, iż Protokół Przekazania stanowić będzie jedynie dowód fizycznego wydania Zamawiającemu Koncepcji. Przed przekazaniem Koncepcji Projektant zobowiązany będzie przedstawić go Zamawiającemu w formie prezentacji zawierającej omówienie istotnych elementów Koncepcji.
3. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od daty podpisania Protokołu Przekazania dokona akceptacji Koncepcji bez uwag lub zastrzeżeń albo wniesie w tym samym terminie na piśmie uwagi lub zastrzeżenia. W razie braku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag lub zastrzeżeń do przekazanej Koncepcji, uznaje się ją za zaakceptowaną i odebraną, co Strony potwierdzą w formie protokołu, o którym mowa w ust. 9.
4. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag lub zastrzeżeń do Koncepcji, Projektant uwzględni uwagi lub zastrzeżenia Zamawiającego w terminie 5 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia albo odmówi ich uwzględnienia, uzasadniając swoje stanowisko. Uwagi i zastrzeżenia Zamawiającego nie mogą prowadzić do wprowadzenia w Koncepcji zmian niezgodnych z obowiązującymi przepisami prawa.
5. W przypadku uwag lub zastrzeżeń bardziej złożonych lub wymagających współpracy międzybranżowej, Projektant uwzględni uwagi lub zastrzeżenia Zamawiającego w terminie obustronnie uzgodnionym.
6. W razie uwzględnienia przez Projektanta wszystkich uwag lub zastrzeżeń Zamawiającego, przekazaną Koncepcję uważa się za przyjętą bez konieczności dokonywania jej ponownej akceptacji przez Zamawiającego, po dokonaniu przez Zamawiającego weryfikacji wdrożenia tych uwag lub zastrzeżeń, z chwilą pisemnego potwierdzenia tego faktu w formie protokołu, o którym mowa w ust. 9.
7. W razie całkowitej albo częściowej odmowy uwzględnienia przez Projektanta uzasadnionych i zgodnych z prawem uwag lub zastrzeżeń Zamawiającego do Koncepcji, Zamawiający uprawniony jest – według swojego uznania – do wstrzymania płatności za wykonanie Przedmiotu Umowy bądź do rozwiązania Umowy (odstąpienia od niej) ze skutkiem natychmiastowym.
8. Projektant przekaze Koncepcję z pisemnym oświadczeniem o jego zgodności z Umową, przepisami prawa, zasadami sztuki budowlanej oraz Polskimi Normami, a także wraz z pisemnym zapewnieniem o jego kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.



9. Akceptacje etapu I, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1) oraz etapu II, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2) potwierdzone będą protokołami akceptacji podpisanymi przez Strony.
10. Prawidłowe wykonanie całego Przedmiotu Umowy, potwierdzone będzie protokołem odbioru podpisanym bez zastrzeżeń przez Strony.

#### **§ 5. [Wynagrodzenie]**

1. Z tytułu prawidłowego i terminowego wykonania całego Przedmiotu Umowy, Projektant otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe (dalej jako Wynagrodzenie Projektanta) w kwocie \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_) netto, w tym z tytułu przeniesienia praw autorskich, udzielenia zgody na wykonywanie praw zależnych, jak również za dokonanie przez Projektanta innych czynności i przekazanie prac, o których mowa w paragrafie 6., po \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_) netto za każde z pól eksploatacji wskazane w paragrafie 6 ust. 2 oraz za przeniesienie prawa, o którym mowa w paragrafie 6 ust. 4, łącznie \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_) netto, do której to kwoty zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT), według stawki obowiązującej w dniu wystawienia przez Projektanta faktury (dalej jako Wynagrodzenie).
2. Projektant uprawniony jest do wystawienia dwóch faktur VAT za wykonanie Przedmiotu Umowy na podstawie protokołów, o których mowa w § 4 ust. 9 i ust. 10 Umowy:
  - 1) wynagrodzenie w wysokości do 50% wartości Wynagrodzenia Projektanta - płatne na podstawie faktury wystawionej po akceptacji przez Zamawiającego etapu I, o którym mowa w §3 ust. 1 pkt 1) powyżej, w formie protokołu bez zastrzeżeń, o którym mowa w § 4 ust. 9,
  - 2) wynagrodzenie w wysokości do 10% wartości Wynagrodzenia Projektanta - płatne na podstawie faktury wystawionej po akceptacji przez Zamawiającego etapu II, o którym mowa w §1 ust. 2 pkt 2) powyżej, w formie protokołu akceptacji, o którym mowa w § 4 ust. 9,
  - 3) wynagrodzenie w wysokości pozostałej wartości Wynagrodzenia Projektanta – płatne na podstawie faktury wystawionej po akceptacji przez Zamawiającego całego Przedmiotu Umowy w formie protokołu odbioru podpisanego bez zastrzeżeń przez Strony, o którym mowa w § 4 ust. 10.
3. Należność wynikająca z faktur VAT, o których mowa powyżej, płatna będzie każdorazowo w terminie 30 (słownie: trzydzieści) dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Projektanta \_\_\_\_\_.
4. Projektant potwierdza, iż wskazany w ust. 3 powyżej rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe. Jednocześnie potwierdza, iż wskazany rachunek bankowy został zgłoszony do urzędu skarbowego Projektant. Projektant potwierdza ponadto, iż wskazany rachunek bankowy zostanie umieszczony i będzie uwidoczniony przez cały okres trwania Umowy w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, który obejmuje wykaz podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT prowadzonych na \_\_\_\_\_.



podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm. (dalej: Wykaz).

5. Projektant zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego o wykreśleniu jego rachunku bankowego z Wykazu lub utraty charakteru podatnika VAT odpowiednią informacją zawartą w najbliższej wystawionej fakturze po zaistnieniu zmiany. Naruszenie tego obowiązku skutkuje powstaniem roszczenia odszkodowawczego do wysokości poniesionej szkody. W przypadku, gdyby rachunek bankowy nie został uwidoczniony w Wykazie, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności do momentu wyjaśnienia sytuacji i określenia rachunku bankowego, który będzie umożliwiał uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodów w rozumieniu przepisów podatkowych. Wstrzymanie płatności, o którym mowa w zdaniu powyżej, nie wywoła żadnych negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego, w tym w szczególności nie spowoduje powstania obowiązku zapłacenia odsetek od zaległości lub kar umownych.
6. Projektant oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT.
7. Zamawiający przy dokonywaniu płatności zastosuje mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.).
8. Faktura VAT wystawiona nieprawidłowo, przedwcześnie lub bezpodstawnie nie rodzi obowiązku zapłaty.
9. Projektant oświadcza, że właściwym dla niego Urzędem Skarbowym jest \_\_\_\_\_.
10. W związku z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy, co oznacza, że jest przedsiębiorcą innym niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca w rozumieniu załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. U. UE L 187 z dnia 26 czerwca 2014 r.).
11. Zmiana obowiązującej stawki podatku od towarów i usług skutkować będzie odpowiednią zmianą wartości brutto wynagrodzenia Projektant.
12. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty poniesione przez Projektanta i związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy, w tym również kwotę należną Projektantowi z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych i praw zależnych, zgodnie z ust. 1 powyżej oraz § 6 Umowy.
13. Za dzień płatności faktury uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą należności.

#### **§ 6. [Prawa autorskie]**

1. Przeniesienie przez Projektanta na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do Przedmiotu Zamówienia (dalej także jako „Dzieła”) oraz do każdej jego części, nastąpi z chwilą jego odbioru przez Zamawiającego, co do części objętej Koncepcją - po podpisaniu Protokołu odbioru, o którym mowa w par. 4 ust. 9, a w pozostałej części po podpisaniu Protokołu odbioru, o którym mowa w par. 4 ust. 10 Umowy



2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o którym mowa w ust. 1 powyżej, dotyczyć będzie następujących pól eksploatacji:
  - a) wielokrotnego i nieograniczonego stosowania Dzieła do realizacji i rozwijania/modyfikacji obiektów to Dzieło urzeczywistniających,
  - b) w zakresie utrwalania oraz zwielokrotniania Dzieła oraz każdej z jego części – wytwarzanie każdą możliwą techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, cyfrową, wykonaniem odbitek itd.,
  - c) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Dzieło zostało utrwalone – wprowadzenie do obrotu, użyczenie oraz najem,
  - d) w zakresie rozpowszechniania Dzieła, każdej z jego części, jak również obiektów go urzeczywistniających w sposób inny niż określony powyżej – publiczne udostępnianie, w szczególności na ogólnodostępnych wystawach, prezentacja i reklama w mediach, utrwalanie na nośnikach elektronicznych, publikacja w formie książek, albumów, broszur, a także wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, nadawanie i reemitowanie w każdej możliwej formie urzeczywistnienia oraz publiczne udostępnianie dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
  - e) wykorzystanie i rozpowszechnianie Dzieła oraz każdej z jego części w celu realizacji i eksploatacji obiektów go urzeczywistniających,
  - f) fotografowanie oraz komercyjne wykorzystanie wizerunku obiektów wykonanych/wykończonych na podstawie Dzieła.
3. Zamawiający będzie miał wyłączne prawo do korzystania z całości oraz każdej części Dzieła sporządzonych przez Projektanta w związku z wykonaniem Umowy.
4. Projektant przenosi na Zamawiającego:
  - a) prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do wszelkich opracowań Dzieła (lub jego poszczególnych elementów), tj. prawo zezwalania na rozporządzanie i korzystanie z takich opracowań (modyfikacji i rozwijania) na polach eksploatacji wskazanych powyżej;
  - b) własność wydanych Zamawiającemu nośników, na których zostało utrwalone Dzieło (lub jego poszczególne elementy) w celu ich przekazania Zamawiającemu, z chwilą wydania tych nośników Zamawiającemu.
5. W zakresie autorskich praw osobistych do Dzieła, Projektant upoważnia Zamawiającego (w ramach wynagrodzenia o którym mowa w niniejszej Umowie) do:
  - a) wyłącznego wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych związanych z wykorzystaniem Dzieła,
  - b) korzystania z Dzieła bez oznaczania ich autorstwa,
  - c) zdecydowania o pierwszej publikacji Dzieła,
  - d) wykonywania nadzoru nad sposobem korzystania z Dzieła.
6. Projektant zobowiązuje się nie wykonywać względem Zamawiającego swoich osobistych praw autorskich w zakresie, w jakim utrudniałoby to korzystanie z Dzieła przez Zamawiającego.
7. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych, zgodę na wykonywanie praw zależnych, jak również za dokonanie przez Projektanta innych czynności, o

których mowa w niniejszym paragrafie, w tym za przeniesienie własności wydanych Zamawiającemu nośników, na którym utrwalono Dzieło, zawiera się w Wynagrodzeniu Projektanta, o którym mowa w par. 5. Projektant nie jest uprawniony do otrzymania żadnego dodatkowego wynagrodzenia z tytułu czynności wymienionych powyżej, jak również za korzystanie przez Zamawiającego z Dzieła i obiektów go urzeczywistniających, na wszelkich polach eksploatacji wymienionych w ustępach powyżej.

8. Projektant wyraża zgodę na wprowadzenie – w ramach Wynagrodzenia Projektanta, w przygotowanym przez siebie Dziele, zmian zgodnych z przeznaczeniem Przedmiotu Umowy. Jednocześnie Strony postanawiają, że w ramach Wynagrodzenia, Zamawiający może skutecznie zobowiązać Projektanta do wprowadzenia wszelkich zmian do Dzieła na każdym etapie realizacji Przedmiotu Umowy.
9. Projektant spowoduje, aby Dzieło w chwili przejścia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich, nie było obciążone żadnymi prawami ani roszczeniami osób trzecich. Projektant zobowiązany będzie do zaspokojenia wszelkich roszczeń osób trzecich w związku z naruszeniem praw osób trzecich, w szczególności ich praw autorskich.
10. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony potwierdzają, iż w razie rozwiązania lub wygaśnięcia niniejszej Umowy, Zamawiający zachowa prawa uzyskane na podstawie niniejszego paragrafu.
11. Strony zgodnie postanawiają, iż w wypadku ujawnienia nowego pola eksploatacji mającego znaczenie dla Zamawiającego, Strony dokonają odpowiedniej zmiany Umowy, dodając postanowienie, na mocy którego Projektant przeniesie na Zamawiającego prawa do tego pola eksploatacji za kwotę 1 (słownie: jeden) złoty netto.

#### **§ 7. [Kary umowne]**

1. Projektant zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - a) za opóźnienie w terminowym wykonaniu Przedmiotu Umowy, w stosunku do terminów ustalonych w Umowie – 0,1 % Wynagrodzenia Projektanta brutto, za każdy dzień opóźnienia,
  - b) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn dotyczących Projektanta – 10 % umownego Wynagrodzenia Projektanta brutto.
2. Zamawiający ma prawo potrącać kary umowne z Wynagrodzenia należnego Projektantowi.
3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

#### **§ 8. [Odstąpienie od Umowy]**

1. Niezależnie od innych postanowień Umowy i przepisów powszechnie obowiązujących, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w razie gdy:
  - a) Projektant opóźnia się z rozpoczęciem prac składających się na Przedmiot Umowy o ponad 7 dni z przyczyn leżących po jego stronie i nie rozpoczął ich



wykonywania, pomimo wyznaczenia mu przez Zamawiającego dodatkowego 4-dniowego terminu,

- b) Projektant wykonuje prace składające się na Przedmiot Umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową i nie zmienił sposobu ich wykonywania, pomimo wyznaczenia mu przez Zamawiającego dodatkowego 4-dniowego terminu.
2. Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1 powyżej. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno mieć formę pisemną i zawierać uzasadnienie.

#### **§ 9. [Klauzula poufności]**

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy, w trakcie trwania Umowy i w okresie 5 lat od dnia jej zakończenia, wszelkich informacji, które powzięły w związku z realizacją Umowy, chyba że informacje te są powszechnie znane lub dostępne.
2. Zobowiązanie do zachowania poufności obejmuje w szczególności wszystkie informacje uzyskane przez Projektanta, a wynikające z dostarczonych przez Zamawiającego dokumentów oraz materiałów utrwalonych metodą elektroniczną albo innymi środkami technicznymi.
3. Projektant zobowiązany jest do zabezpieczenia ze szczególną starannością przed niepowołanym ujawnieniem dokumentów i materiałów określonych w ust. 2 powyżej.

#### **§ 10. [Doręczenia. Przedstawiciele Stron]**

1. Strony zgodnie ustalają, iż wszelkiego rodzaju zawiadomienia przewidziane przepisami prawa lub postanowieniami Umowy zostaną doręczone drugiej Stronie osobiście, za pomocą listu poleconego lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
2. W przypadkach przewidzianych w Umowie przyjmuje się, że oświadczenie złożone drugiej Stronie za pośrednictwem poczty elektronicznej zostało złożone w formie pisemnej, pod warunkiem otrzymania potwierdzenia jej prawidłowego doręczenia drugiej Stronie.
3. Strony zgodnie ustalają, iż zawiadomienia przeznaczone dla Zamawiającego oraz Projektanta będą doręczane na adresy wskazane w komparycji Umowy.
4. Strony zobowiązują się do niezwłocznego zawiadomienia drugiej Strony o zmianie adresu do doręczeń. Strona, która nie zawiadomi o zmianie adresu do doręczeń, ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na skutek niewykonania tego obowiązku, a doręczenie dokonane na dotychczasowy adres uważa się za skuteczne z upływem 14 dni od daty pierwszego awizo.
5. Strony wyznaczają następujące osoby jako swych przedstawicieli w toku realizacji prac objętych Przedmiotem Umowy:
  - a) dla Zamawiającego:  
Michał Ptaszyński,  
tel.: +48 601857681  
e-mail: mptaszynski@airport-poznan.com.pl,



b) dla Projektanta:

6. Przedstawiciel Zamawiającego jest upoważniony w szczególności do odbioru Przedmiotu Umowy i jego poszczególnych elementów, a także do zgłaszania wszelkich uwag, zastrzeżeń, zatwierdzania Działa i żądania ich uzupełnienia bądź zmiany.

#### **§ 11. [Ubezpieczenie]**

1. Projektant zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywanej działalności, przy czym suma ubezpieczenia nie może być niższa niż 5.000.000,00 (pięć milionów 00/100) zł.
2. Szczegółowe warunki ubezpieczenia określone są w **załączniku nr 3** do Umowy.
3. Kopia polisy ubezpieczeniowej stanowi **załącznik nr 4** do Umowy.
4. Projektant zobowiązany jest do utrzymania ważnego ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, przez cały okres obowiązywania Umowy.
5. Projektant zobowiązany jest przez cały okres obowiązywania Umowy dostarczać Zamawiającemu dowody uiszczenia składek lub inne odpowiednie dokumenty potwierdzające, że ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, obowiązuje.

#### **§ 12. [Postanowienia końcowe]**

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Projektant nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć innej osobie (podmiotowi) wykonania zobowiązań wynikających z Umowy, ani przekazać jej uprawnień wynikających z Umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych aktów prawnych.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
5. Integralną częścią niniejszej Umowy są następujące załączniki:  
Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia,  
Załącznik nr 2 – Oferta z dnia \_\_\_\_\_,  
Załącznik nr 3 –Szczegółowe warunki ubezpieczenia  
Załącznik nr 4 - Kopia polisy OC.

**Zamawiający**

**Projektant**



Załącznik nr 3 do Umowy

**Szczegółowe warunki ubezpieczenia**

1. Wykonawca zobowiązany jest, z zastrzeżeniem do zawarcia i zapewnienia ciągłości ochrony w okresie realizacji Umowy następujących umów ubezpieczeń:

1.1. ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawodowej (OCZ) –obejmującej ochroną ubezpieczeniową wykonywane czynności zawodowe stanowiące przedmiot niniejszej Umowy z możliwością uwzględnienia ochrony w omawianym zakresie w ramach umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej związanej z prowadzoną działalnością i posiadanym mieniem (OC ogólne) przy utrzymaniu odrębności limitu ochrony i pozostałych wymaganych warunków.

2. W przypadku zawarcia Umowy przez Konsorcjum [wykonawców] wymóg dotyczący zawarcia powyższych ubezpieczeń będzie uznany za spełniony poprzez:

a) zawarcie jednej umowy ubezpieczenia przez Konsorcjum , w ramach której ochrona ubezpieczeniowa uwzględniać będzie odpowiedzialność każdego członka Konsorcjum (współubezpieczeni);

b) przedstawienie przez każdego członka Konsorcjum umowy ubezpieczenia z zakresem ochrony odpowiadającym czynnościom realizowanym przez dany podmiot w ramach Umowy spełniającej wszystkie wymogi określone poniżej.

3. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zawodowej (OCZ) – wymagane w zakresie czynności zawodowych wykonywanych w związku z realizacją Umowy polegających na *opracowaniu Koncepcji Techniczno-Budowlanej oraz uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla projektu "Wodorowy Wzorzec" – Rozwój Portu Lotniczego Poznań-Ławica w oparciu o wodór – bezemisyjny nośnik energii* - zostanie zawarte i utrzymane w mocy przez cały okres realizacji prac wynikających z Umowy , z sumą gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż 5 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. Ubezpieczenie OCZ obejmie ochroną odpowiedzialność Wykonawcy lub osób, którymi posługuje się on w związku z realizacją Umowy (Podwykonawców) w zakresie wszelkich czynności zawodowych realizowanych na mocy Umowy w szczególności opracowania koncepcji doboru instalacji do lokalnych warunków, opracowania koncepcji techniczno- budowlanej, opracowanie dokumentacji środowiskowej, prac projektowych, reprezentowanie Zamawiającego w procesie uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach itp.

4, Ochroną objęta będzie odpowiedzialność z tytułu czynów niedozwolonych (odpowiedzialność deliktowa) oraz niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (odpowiedzialność kontraktowa), w związku z nieprawidłowymi działaniami lub zaniechaniami mającymi miejsce w okresie ubezpieczenia (act committed). Zakres ochrony ubezpieczenia OCZ powinien obejmować szkody osobowe, szkody rzeczowe oraz czyste straty finansowe, zarówno w postaci poniesionych strat (damnum emergens), jak i utraconych korzyści (lucrum cessans). Zamawiający dopuszcza zastosowanie innego *triggera* szkodowego, przy



czym, jeżeli wprowadzony zostanie *trigger claims made*, to Wykonawca będzie zobowiązany do zapewnienia ciągłości ochrony ubezpieczeniowej na nie pogorszonych warunkach przez okres 6 lat od upływu Wykonania Umowy- opracowania koncepcji. Rodzaj ubezpieczonej działalności będzie zgodny z zakresem prac i usług wynikających z Umowy. Ochrona ubezpieczeniowa zostanie dodatkowo rozszerzona na:

4.1. szkody wyrządzone rażącym niedbalstwem;

4.2. wyrządzone przez podwykonawców Ubezpieczonego, w zakresie obejmującym realizowane przez nich prace;

4.3. koszty przebudowy przedmiotu prac koncepcyjnych/ projektowych w związku z wadliwością projektu/ koncepcji ;

4.4. polegające na konieczności poniesienia przez osoby trzecie (w tym Zamawiającego) kosztów w związku z nałożonymi karami, grzywnami, sankcjami, odszkodowaniami, należnościami, o ile

wynikają z uchybień ubezpieczonego,;

4.5. szkody spowodowane niedotrzymaniem planowanych terminów lub kosztów, o ile stanowi ono następstwo uchybienia ubezpieczonego,

4.6. szkody powstałe w środowisku naturalnym lub w związku z zanieczyszczeniem środowiska, z limitem odpowiedzialności min. 1 000 000,00 zł;

4.7. Franszyza lub udział własny będą ustalone na rozsądnym poziomie rynkowym w wysokości nieprzekraczającej 10 000,00 zł dla szkód rzeczowych, 10% odszkodowania, nie mniej niż 50 000,00 zł i nie więcej niż 100 000,00 zł dla czystych strat finansowych, z zastrzeżeniem braku franszyzy i udziałów własnych w odniesieniu do szkód osobowych.

5. Zastosowanie w umowach ubezpieczeń, o których mowa powyżej klauzul restrykcyjnych, dodatkowych lub obniżonych limitów odpowiedzialności, podwyższonych poziomów franszyz lub wyłączenia odpowiedzialności ubezpieczyciela niezgodnego z dobrym standardem rynkowym każdorazowo wymagać będzie zgody Zamawiającego.

6. Wykonawca ma obowiązek przedstawienia Zamawiającemu , nie później niż w terminie podpisania Umowy, dokumentów ubezpieczenia (lub kopii polis ubezpieczeniowych, certyfikatów) wraz z mającymi do nich zastosowanie warunkami, potwierdzających że wymagane ubezpieczenia zostały zawarte i są obowiązujące, wraz z dowodami, że zostały prawidłowo opłacane.

7. Wykonawca może przedłożyć polisy o których mowa powyżej z krótszym okresem ubezpieczenia względem całego wymaganego okresu ubezpieczenia. Zamawiający zastrzega, że w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do odnowienia ubezpieczeń albo zawarcia innej/innych umów ubezpieczenia spełniających wymagane parametry zakresowe, przy utrzymaniu ciągłości ochrony ubezpieczeniowej realizowanych prac. Kopie dokumentów potwierdzających odnowienie lub zawarcie nowej umowy ubezpieczenia Wykonawca zobowiązany jest przedstawić do zatwierdzenia przez Zamawiającego nie później niż na 7 dni przed końcem okresu ubezpieczenia polis zaakceptowanych przez Zamawiającego . W przypadku zaniechania wykonania obowiązku, o którym mowa powyżej Zamawiający będzie uprawniony:

7.1. uzyskać ubezpieczenie na koszt Wykonawcy, a roszczenie o zwrot wydatków poniesionych na ubezpieczenie Wykonawcy potrącić z Wynagrodzenia lub zaspokoić z posiadanego zabezpieczenia lub

7.2. powstrzymać się od zapłaty jakiegokolwiek należnej części Wynagrodzenia , co nie będzie stanowić ani zwłoki, ani opóźnienia Zamawiającego

będź wezwać Wykonawcę do przedstawienia kopii stosownych polis ubezpieczeniowych oraz potwierdzenia terminowego wpłacania składek wyznaczając do tego czas nie krótszy niż 2 dni robocze a po bezskutecznym upływie tego terminu –

odstąpić od Umowy (w całości lub w zakresie świadczeń nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu).



8. Treść umów ubezpieczenia (polis) oraz mających do nich zastosowanie warunków ogólnych, do których zawarcia obowiązany jest Wykonawca będą przedmiotem zatwierdzenia przez Zamawiającego.

9. Jeżeli ubezpieczenia, do których zawarcia obowiązany jest Wykonawca spełnią wymagania określone w Umowie, Zamawiający nie może odmówić zatwierdzenia lub wstrzymać jego udzielenia. Jeżeli w terminie 14 dni od doręczenia kompletu dokumentów do zatwierdzenia Zamawiający nie przekaże na piśmie odpowiednio informacji o udzieleniu zatwierdzenia lub nie wskaże w jakim zakresie przedłożone dokumenty nie spełniają wymogów Umowy, uznaje się, iż zatwierdzenie zostało udzielone.

10. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca w terminie 3 dni od zgłoszenia takiego żądania przedstawi kopię stosownych dokumentów ubezpieczenia oraz potwierdzenie terminowego wpłacania składek. W przypadku zaniechania wykonania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim Zamawiający będzie uprawniony do czynności wskazanych w ust. 7, 7.1 lub 7.2

11. W przypadku, gdy wydłużenie terminu realizacji Umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy koszt wszystkich związanych z taką sytuacją koniecznych ubezpieczeń uzupełniających, w szczególności przedłużenia okresu ubezpieczenia, ponosi Wykonawca.

12. Niezależnie od miejsca wystąpienia szkody, całkowitej lub częściowej uprawnionym do otrzymania odszkodowania będzie Strona Umowy, która ponosi ryzyko uszkodzenia lub utraty mienia dotkniętego szkodą.

