

## SPIS TREŚCI

|   |          |
|---|----------|
| <b>CZEŚĆ OPISOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO .....</b>  | <b>3</b> |
| <b>1. Określenie przedmiotu całego zamierzenia budowlanego .....</b>  | <b>3</b> |
| <b>2. Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego.....</b>  | <b>3</b> |
| <b>3. Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu budowlanego.....</b>  | <b>4</b> |
| <b>4. Dokumentacja geologiczno-inżynierska .....</b>  | <b>5</b> |
| <b>5. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych.....</b>   | <b>5</b> |
| <b>6. Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi .....</b>  | <b>8</b> |
| <b>7. Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne .....</b>   | <b>8</b> |
| <b>8. Rozwiązania niezbędnych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych.....</b>  | <b>8</b> |
| 8.1. Ogrzewczych, .....   | 8        |
| 8.2. Chłodniczych,.....   | 8        |
| 8.3. Klimatyzacji,.....   | 8        |
| 8.4. Wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej i mechanicznej,.....   | 8        |
| 8.5. Wodociągowych i kanalizacyjnych,.....  | 8        |
| 8.6. Gazowych,.....   | 8        |
| 8.7. Elektroenergetycznych,.....  | 8        |
| 8.8. Telekomunikacyjnych,.....  | 9        |
| 8.9. Piorunochronnych,.....   | 9        |
| 8.10. Ochrony przeciwpożarowej,.....  | 9        |
| <b>9. Sposób powiązania instalacji i urządzeń budowlanych obiektu budowlanego.....</b>  | <b>9</b> |
| 9.1. Dla instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych,..   | 9        |
| 9.2. Dobór i zwymiarowanie parametrów technicznych podstawowych urządzeń.....   | 9        |
| <b>10. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych</b>  | <b>9</b> |
| <b>11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....</b>  | <b>9</b> |
| 11.1. Informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji.....  | 10       |
| 11.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego .....   | 10       |
| 11.3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania   | 10       |
| 11.4. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń..... | 10       |
| 11.5. Informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe wraz z określeniem sposobu jego wykonania .....   | 10       |

|        |   |    |
|--------|---|----|
| 11.6.  | Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia.....   | 10 |
| 11.7.  | Informacje o klasie odporności pożarowej, odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane oraz o klasie reakcji na ogień elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego pomieszczeń i dróg ewakuacyjnych.....   | 10 |
| 11.8.  | Informacje o zagrożeniu wybuchem, w tym informacje o pomieszczeniach zagrożonych wybuchem i strefach zagrożenia wybuchem, oraz rozwiązaniach techniczno-budowlanych, instalacyjnych i urządzeniach zabezpieczających przed powstaniem wybuchu, jak również ograniczających jego skutki,.....  | 10 |
| 11.9.  | Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie, wraz z danymi o przewidywanych środkach do ewakuacji osób o ograniczonej zdolności poruszania się .....  | 10 |
| 11.10. | Informacje o urządzeniach przeciwpożarowych oraz o innych instalacjach i urządzeniach służących bezpieczeństwu pożarowemu, wraz z charakterystyką tych urządzeń i instalacji  | 10 |
| 11.11. | Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, w tym wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej, oraz instalacji i urządzeń technologicznych .....  | 11 |
| 11.12. | Informacje o przyjętych scenariuszach pożarowych .....  | 11 |
| 11.13. | Informacje o wyposażeniu w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy.....  | 11 |
| 11.14. | Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach umożliwiających zasilanie urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach służących tym działaniom, dźwigach dla ekip ratowniczych oraz prowadzących do nich dojściach..... | 11 |
| 12.    | Charakterystyka energetyczna budynku .....  | 11 |
| 13.    | Uwagi końcowe.....  | 12 |

## CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO

### 1. Określenie przedmiotu całego zamierzenia budowlanego

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Rodzaj inwestycji:    | Rozbudowa istniejącego domku oraz woliery dla średniej wielkości drapieżników wraz z przebudową istniejącej infrastruktury technicznej  |
| Kategoria obiektu:    | Kategoria II  |
| Adres inwestycji:     | ul. Karwieńska; 80-328 Gdańsk;<br>dz. nr 4/1; obręb 0005 Gdańsk   |
| Inwestor:             | GDAŃSKI OGRÓD ZOOLOGICZNY<br>ul. Karwieńska 3, 80-328 Gdańsk  |
| Jednostka projektowa: | <b>mprojekt</b> Marcin Kwiatkowski<br>Biuro: ul. Rotterdamska 3/23,24, 81-337 Gdynia<br>Korespondencja: ul. Kaszubska 22, 84-208 Warzno |

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa istniejącego domku oraz woliery dla średniej wielkości drapieżników wraz z przebudową istniejącej infrastruktury technicznej w Gdańsku przy ul. Karwieńskiej, dz. nr 4/1, obręb 0005 Gdańsk.

Na całość zamierzenia składa się:

- 1) Rozbudowa istniejącego domku dla średniej wielkości drapieżników o dwa dodatkowe pomieszczenia dla zwierząt oraz zadaszony taras dla publiczności;
- 2) Rozbudowa dwóch części woliery;
- 3) Przebudowa istniejącej instalacji zewnętrznej wodociągowej, przebudowa przyłącza kanalizacji sanitarnej, budowa instalacji kanalizacji sanitarnej, budowa instalacji zewnętrznej kanalizacji deszczowej;
- 4) Niwelacja terenu;
- 5) Budowa fragmentu chodnika;
- 6) Budowa barierek ochronnych.

**Dopuszcza się etapowanie inwestycji.**

### 2. Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego

#### 1) OPIS OGÓLNY OBIEKTU:

Budynek służyć będzie jako wybieg dla średniej wielkości drapieżników. Obiekt podzielony będzie w planie na części domku dla zwierząt, wybiegu/woliery (lewa i prawa strona planu) oraz taras dla zwiedzających. Budynek zaprojektowano na planie prostokąta o wymiarach ca. 19x15 m. Taras dla zwiedzających wraz z domkiem dla zwierząt przekryty dachem drewnianym, konstrukcja wolier w postaci układu przestrzennego słupów i belek stalowych przekrytych panelami z siatki.

#### 2) FUNDAMENTY:

Elementy woliery będą oparte na żelbetowych ścianach i słupach fundamentowych, które z kolei przekazują obciążenia na ławy i stopy fundamentowe.

Zaprojektowane ławy i stopy wykonać z betonu klasy min. C25/30 i zbroić stalą A-IIIN. Otulina prętów stalowych gr. Min. 4,0 cm. Szczegóły zbrojenia wg projektu konstrukcji.

#### 3) KONSTRUKCJA STALOWA WOLIERY

Słupy wolier zaprojektowano z kształtownika SHS 100x4, rygle dachowe z kształtownika SHS100x3. Stężenia stanowić będą pręty stalowe  $\phi 20$  skręcone śrubą rzymską.

Wszystkie elementy spawać spoiną ciągłą na pełną grubość styku.

Wszystkie kształtowniki wykonane ze stali S355.

Konstrukcja w klasie wykonania EXC 2.  
Szczegóły wg projektu konstrukcji.

#### 4) KONSTRUKCJA DREWNIANA DOMKU DLA ZWIERZĄT:

Ściany domku dla zwierząt w konstrukcji drewnianej, założone pomiędzy stalową konstrukcją woliery, oparte na ścianach fundamentowych. Konstrukcja drewniana – krawędziaki 150/40, od zewnątrz wykończona deską elewacyjną gr 2,0cm, od wewnątrz płytą OSB gr. 1.5cm

Konstrukcję dachu domku dla zwierząt oraz tarasu dla zwiedzających, stanowią drewniane krokwie 7x14cm oparte na stalowych belkach.

Wszystkie elementy należy zaimpregnować środkami grzybobójczymi i przeciwogniowymi. Połączenia elementów drewnianych wykonać zgodnie z normą drewnianą oraz sztuką ciesielską. W przypadku wątpliwości należy kontaktować się z projektantem w celu wyjaśnień.

Szczegóły wg. projektu konstrukcji.

### 3. Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu budowlanego

*(zaczerpnięto z: „Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia dokumentacja badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną wykonaną dla ustalenia warunków gruntowo-wodnych dla potrzeb zadania: rozbudowa i modernizacja wybiegu oraz domku dla manuli na terenie Ogrodu Zoologicznego w Gdańsku; lokalizacja: Gdańsk teren ZOO, województwo pomorskie” wykonanej przez Przedsiębiorstwo TERRA – WIERT Marian Orzechowski, w czerwcu 2023r.; kompletna dokumentacja znajduje się w rozdziale „Załączniki formalno-prawne”)*

#### Wnioski z dokumentacji geotechnicznej:

1. Jak wynika z przeprowadzonej analizy wykonanych badań terenowych, **warunki geotechniczne w badanym rejonie są proste**. Warstwy gruntu są jednorodne genetycznie, litologicznie i zalegają równolegle.

**Kategoria geotechniczna obiektu – I.** Ostateczną decyzję o zakwalifikowaniu inwestycji do kategorii geotechnicznej podejmuje projektant obiektu.

Przypowierzchniowa warstwa piasku drobnego próchniczego – gleba – nie odpowiada wymaganiom budowlanym.

2. Grunty niespoiste warstwa **IIa, IIb** – piaski drobne i piaski pylaste w stanie średniozagęszczonym i zagęszczonym oraz grunty spoiste warstwa **Ib** – pyły w stanie twaroplastycznym **są to grunty odpowiednie do posadowień bezpośrednich** na dowolnych głębokościach w zależności od wymogów technologicznych i założeń projektowych. Nadają się do posadowienia bezpośredniego projektowanego obiektu w ramach podanych w niniejszym opracowaniu charakterystycznych wartości parametrów geotechnicznych.

Obliczenia statyczne dla posadowienia należy wykonać zgodnie z postanowieniami normy PN-81/B-03020, PN-EN 1997-1:2008 Eurokod 7.

Charakterystyczne wartości parametrów geotechnicznych podane w tabelarycznym zestawieniu „Wartości parametrów geotechnicznych” ustalono w oparciu o wymogi normy PN-81/B-03020 zgodnie z pkt. 3.2. na podstawie badań terenowych i prac kameralnych.

3. Podany w niniejszym opracowaniu obraz stosunków wodnych odnosi się do okresu wykonywania badań terenowych – miesiąc czerwiec 2023 r.

4. Dla terenu badań według normy PN - 81/B-03020, zgodnie z punktem 2.2.2. głębokość przemarzania gruntu wynosi  $h_z = 1,00$  m.

5. Wszelkie prace ziemne i ewentualne odwodnieniowe powinny być prowadzone szczególnie starannie, zgodnie z wymogami normy PN-B-06050 „Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagania ogólne”

Należy przestrzegać następujących zasad:

- roboty ziemne i fundamentowe powinny być wykonywane zgodnie z niniejszą dokumentacją i dokumentacją budowlaną
- roboty ziemne powinny być wykonywane w takiej kolejności, żeby w każdej fazie robót było zapewnione łatwe i szybkie odprowadzenie wód powierzchniowych, opadowych i gruntowych poza rejon budowy,
- wykopy powinny być chronione przed niekontrolowanym napływem do nich wód pochodzących z opadów oraz przed przemarzaniem gruntów,
- prace odwodnieniowe powinny być tak prowadzone, aby nie następowało wymywanie z podłoża gruntowego drobnych i pylastych frakcji z odwodnionych warstw, gdyż spowoduje to rozluźnienie sypanego podłoża, a co za tym idzie – obniżenie jego nośności.

W przypadku niespełnienia powyższych zasad może dojść do obniżenia parametrów geotechnicznych podłoża gruntowego.

6. Planowana inwestycja nie wpłynie na zmiany warunków gruntowo-wodnych na przedmiotowych działkach, jak i na działkach sąsiednich.

Zwraca się uwagę na występowanie w podłożu przewarstwień tiksotropowych gruntów pylastych, a więc takich, które łatwo ulegają uplastycznieniu pod wpływem ich mechanicznego urabiania wywołanego drganiem pracujących maszyn np.: koparek, walców wibracyjnych itp. Obniżenie stanu plastyczności tych gruntów może nastąpić także w przypadku nawilgocenia odsłoniętych części wykopu.

#### **4. Dokumentacja geologiczno-inżynierska**

Nie dotyczy.

#### **5. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych**

##### **1) Ściany**

##### **SZ1 - Ściana zewnętrzna klatki:**

- |   |        |
|---|--------|
| • płyta OSB   | 1,5cm  |
| • łąta 25/40  | 2,5cm  |
| • paroizolacja  |        |
| • konstrukcja drewniana - krawędziak 150/40                     | 15,0cm |
| • wełna mineralna 12cm, zabezpieczona sznurkiem                 |        |
| • wiatroizolacja  |        |
| • łąta 25/40  | 2,5cm  |
| • deska elewacyjna ROMB 2,0x9,5cm<br>układana w odstępach 0,5cm | 2,0cm  |

##### **SZ2 - ściana zewnętrzna fundamentowa:**

- |  |       |
|--|-------|
| • wykończenie cokołu ponad poziomem terenu<br>- tynk o fakturze betonu architektonicznego/tynk mozaikowy szary |       |
| • zaprawa klejowa z wtopioną siatką zbrojeniową  |       |
| • polistyren XPS (8cm) klejony masą klejaco-hydroizolacyjną  | 8,0cm |
| • izolacja przeciwwilgociowa grubowarstwowa<br>dwuskładnikowa gr. min. 3mm                                     |       |
| • środek gruntujący  |       |

Rozbudowa istniejącego domku oraz woliery dla średniej wielkości drapieżników  
wraz z przebudową istniejącej infrastruktury technicznej  
dz. nr 4/1; obręb 0005 Gdańsk

- ściana fundamentowa, beton C30/37 W8  
zbrojony zgodnie z proj. konstr. 20,0cm

**SZ3 - ściana zewnętrzna fundamentowa - taras dla zwiedzających::**

- deska elewacyjna ROMB 2,0x9,5cm  
układana w odstępach 0,5cm
- łaty 35/40 3,5cm
- izolacja przeciwwilgociowa grubowarstwowa  
dwuskładnikowa gr. min. 3mm
- środek gruntujący
- ściana fundamentowa, beton C30/37 W8  
zbrojony zgodnie z proj. konstr. 20,0cm

**SW4 - ściana wewnętrzna fundamentowa - domek dla zwierząt:**

- płyta OSB 1,5cm
- łaty 35/40 3,5cm
- izolacja przeciwwilgociowa grubowarstwowa  
dwuskładnikowa gr. min. 3mm
- środek gruntujący
- ściana fundamentowa, beton C30/37 W8  
zbrojony zgodnie z proj. konstr. 20,0cm

**SZ5 - ściana wewnętrzna fundamentowa istniejąca - domek dla zwierząt:**

- płyta OSB 1,5cm
- łaty ok 60x40 (grubość łat należy dobrać tak aby zlicować  
ścianę fundamentową ze ścianą szkieletową) 6,0cm
- izolacja przeciwwilgociowa grubowarstwowa  
dwuskładnikowa gr. min. 3mm
- środek gruntujący
- ściana fundamentowa istniejąca

**2) Przegrody poziome, stropy**

**P1 - Posadzka klatki:**

- beton zatarty na gładko, utwardzony powierzchniowo  
(HARD lub SIKA 3,5kg/m<sup>2</sup>), wzmocniony włóknami PP 12,0cm
- izolacja przeciwwilgociowa (2x folia budowlana)
- polistyren fazyowany XPS min. 200 (12cm) 12,0cm
- podsypka piaskowa zagęszczona do IS 0,98 30,0cm
- grunt rodzimy

**P2 - Podłoga pomieszczenia gospodarczego / podesty w klatkach:**

- deski 3,2cm
- legary 7x14cm 14,0cm

**P3 - Posadzka tarasu dla zwiedzających:**

- beton zatarty na gładko, utwardzony powierzchniowo  
(HARD lub SIKA 3,5kg/m<sup>2</sup>), wzmocniony włóknami PP 12,0cm
- izolacja przeciwwilgociowa (2x folia budowlana)
- podsypka piaskowa zagęszczona do IS 0,98 30,0cm
- grunt rodzimy

3) **Stropodach/Dach**

**D1 - Dach klatki:**

- |                               |        |
|-------------------------------|--------|
| • deska                       | 2,5cm  |
| • paroizolacja                |        |
| • krokwie 7x14cm              | 14,0cm |
| • wełna mineralna 12cm        |        |
| • deskowanie                  | 2,5cm  |
| • izolacja paroprzepuszczalna |        |
| • kontrłaty 2,5x5cm           | 2,5cm  |
| • łaty 2,5x5cm                | 2,5cm  |
| • blacha dachówkowa trapezowa |        |

4) **Inne**

**Okna - szklenie:**

wszystkie okna **O2; O3; O4; O5; O6; O7 i O8** służące jako wgląd do woliery oraz do pomieszczenia dla zwierząt O3 szklone szybą:

- Bezpieczną.
- ~~antyrefleksyjną;~~
- ~~o przepuszczalności światła 98%;~~
- ~~o współczynniku oddawania barw Ra=99~~

**Woliery - siatka:**

na istniejących i projektowanych przęsłach woliery, należy montować siatkę hodowlaną:

- wymiarach 25x25x2,5mm lub 20x20x2mm,
- w kolorze czarnym;
- należy zastosować systemowe łączenia i mocowania siatki,
- przed montażem dokładny rodzaj siatki należy ustalić z zamawiającym

**Woliery – guma elektryczna: Dostawa inwestorska.**

zabezpieczenie przed dzikimi gryzoniami poprzez montaż gumy elektrycznej, guma montowana:

- na przęsłach woliery po całym obwodzie,
- na styk ze ścianą fundamentową, guma mocowana od zewnątrz woliery, wys. aktywnej gumy 30cm.

**UWAGA:**

**Z uwagi na bezpieczeństwo zwierząt maksymalne dopuszczalne szczeliny pomiędzy wbudowanymi materiałami  $\leq 3\text{mm}$ .**

Pozostałe rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe zawarte zostały w części rysunkowej projektu:

A.06 – zestawienie okien i szybrów

A.07 – zestawienie okien

A.08 – wyposażenie pomieszczeń

A.09 – wyposażenie woliery i tarasu dla zwiedzających

A.10 – przęsła i bramy woliery

Integralną częścią projektu są wytyczne/założenia zamawiającego pn.: „Założenia hodowlane do modernizacji wybiegu i domku dla manuli w Gdańskim Ogrodzie Zoologicznym. Wersja 2”, na podstawie których opracowano niniejszy projekt. Założenia te znajdują się w części „załączniki formalno-prawne” jako załącznik nr 3.



## **6. Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi**

Rozbudowywany domek będzie służył do hodowli średniej wielkości drapieżników. Istniejący domek hodowlany będzie pełnił funkcje pomieszczenia gospodarczego. Dostęp do niego będą mieli jedynie pracownicy GOZ. Pomieszczenie gospodarcze będzie jednocześnie służyć służąc do bezpiecznego wejścia na teren dwóch rozbudowywanych woliery. Do pomieszczenia gospodarczego będą dobudowane kaskadowo dwa pomieszczenia dla zwierząt. W pierwszym zlokalizowano tunel przelotowy pomiędzy wolierymi wraz z klatką zabiegową. Do drugiego pomieszczenia będą mieli wgląd zwiedzający poprzez otwory w ścianie w kształcie kocich łapek. Do dyspozycji zwiedzających będzie także taras, z którego będzie wgląd w obydwie woliery.

Budynek został wyposażony w instalację elektryczną i sanitarną. Szczegółowe rozwiązania w projektach branżowych lub / i opisie poniżej.

## **7. Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne**

Obiekty kubaturowe, nie dotyczy.

## **8. Rozwiązania niezbędnych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych**

### **8.1. Ogrzewczych,**

Nie dotyczy.

### **8.2. Chłodniczych,**

Nie dotyczy.

### **8.3. Klimatyzacji,**

Nie dotyczy.

### **8.4. Wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej i mechanicznej,**

W projektowanym budynku przewidziano jedynie kratki wentylacyjne montowane w ścianach zewnętrznych, po dwie w każdym pomieszczeniu. Kratki o wymiarach 14x14cm, z siatką i regulacją, zlokalizowane po przekątnej pomieszczenia na przeciwległych ścianach – wg rysunku elewacji.

### **8.5. Wodociągowych i kanalizacyjnych,**

W pomieszczeniu gospodarczym przewidziano montaż zlewu jednokomorowego z ociekaczem, wyposażonego w syfon z korkiem oraz baterię ze spryskiwaczem, z wysuwaną wlewką, na giętym przewodzie, wys. 30cm. Obok zlewu zlokalizowano zawór czerpalny ze złączką Ø 3/4". Każde pomieszczenie posiada kratkę ściekową z możliwością wyjmowania i czyszczenia, zamocowaną na wkręty, bezpieczna dla zwierząt.

Rozwiązania szczegółowe w tomie branży sanitarnej.

### **8.6. Gazowych,**

Nie dotyczy.

### **8.7. Elektroenergetycznych,**

Moc zainstalowana - bez zmian. Istniejący budynek podłączony jest do sieci elektroenergetycznej. Projektowany budynek zasilany jest w energię elektryczną z istniejącego przyłącza elektroenergetycznego Gdańskiego Ogrodu Zoologicznego.



Rozdzielnica główna RG - istniejąca, bez zmian. Z rozdzielniczy głównej wyprowadzić obwody zasilające dla poszczególnych odbiorów.

Instalacje elektryczne obejmują montaż następujących urządzeń:

- oświetlenie wewnętrzne - w każdym pomieszczeniu 1 lampa ledowa montowana do sufitu; lampy typu zewnętrznego IP 65; natężenie oświetlenia 200lx; bezpieczne dla zwierząt,
- dodatkowe oświetlenie wewnętrzne - w pomieszczeniu dla zwierząt 02 ruchomy reflektor nad zabiegówką, włączany niezależnie od reszty oświetlenia; bezpieczny dla zwierząt;
- lampy grzewcze/promienniki: w pomieszczeniach dla zwierząt 02 i 03 należy przewidzieć podpięcie lamp grzewczych/promienników elektrycznych o mocy 1 kW;
- oświetlenie zewnętrzne - nad wejściem do pomieszczenia gospodarczego;
- sterowanie oświetleniem - odbywać się będzie poprzez łączniki lokalne.
- gniazda wtykowe wewnętrzne ogólnego przeznaczenia - w każdym pomieszczeniu 01, 02 i 03 po dwa gniazda wtykowe (w pomieszczeniach dla zwierząt montowane niestandardowo - na ścianie pod sufitem), gniazda wtykowe natynkowe hermetyczne IP 55, 230V, bezpieczne dla zwierząt,
- gniazda wtykowe zewnętrzne ogólnego przeznaczenia - na tarasie dla zwiedzających 2 gniazda wtykowe zlokalizowane pod tablicami edukacyjnymi, gniazda wtykowe natynkowe hermetyczne IP 55, 230V, bezpieczne dla zwierząt,

Instalacje wykonać przewodami miedzianymi.

#### **8.8. Telekomunikacyjnych,**

Nie dotyczy.

#### **8.9. Piorunochronnych,**

Nie dotyczy.

#### **8.10. Ochrony przeciwpożarowej,**

Nie dotyczy.

### **9. Sposób powiązania instalacji i urządzeń budowlanych obiektu budowlanego**

Szczegóły obliczeń i rozwiązań w tomach branżowych.

#### **9.1. Dla instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych,**

Nie dotyczy.

#### **9.2. Dobór i wymiarowanie parametrów technicznych podstawowych urządzeń**

Rozwiązania szczegółowe w tomie branży sanitarnej.

### **10. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych**

Rozwiązania szczegółowe w tomie branży sanitarnej

### **11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej**

Zgodnie z § 3 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 05 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, projekt rozbudowy istniejącego

domku oraz woliery dla średniej wielkości drapieżników nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

Przedmiotowy budynek:

- nie posiada stref zaliczających się do ZL I, ZL II lub ZLV,
- należy do grupy budynków niskich (N),
- strefa pożarowa wynosi 17,82m<sup>2</sup>
- budynek zalicza się do budynków inwentarskich.

**11.1. Informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji**

Nie dotyczy.

**11.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego**

Nie dotyczy.

**11.3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania**

Nie dotyczy.

**11.4. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń**

Nie dotyczy.

**11.5. Informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe wraz z określeniem sposobu jego wykonania**

Nie dotyczy.

**11.6. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia**

Nie dotyczy.

**11.7. Informacje o klasie odporności pożarowej, odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane oraz o klasie reakcji na ogień elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego pomieszczeń i dróg ewakuacyjnych**

Nie dotyczy.

**11.8. Informacje o zagrożeniu wybuchem, w tym informacje o pomieszczeniach zagrożonych wybuchem i strefach zagrożenia wybuchem, oraz rozwiązaniach techniczno-budowlanych, instalacyjnych i urządzeniach zabezpieczających przed powstaniem wybuchu, jak również ograniczających jego skutki,**

Nie dotyczy.

**11.9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie, wraz z danymi o przewidywanych środkach do ewakuacji osób o ograniczonej zdolności poruszania się**

Nie dotyczy.

**11.10. Informacje o urządzeniach przeciwpożarowych oraz o innych instalacjach i urządzeniach służących bezpieczeństwu pożarowemu, wraz z charakterystyką tych urządzeń i instalacji**

Nie dotyczy.

**11.11. Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, w tym wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej, oraz instalacji i urządzeń technologicznych**

Nie dotyczy.

**11.12. Informacje o przyjętych scenariuszach pożarowych**

Nie dotyczy.

**11.13. Informacje o wyposażeniu w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy**

Nie dotyczy.

**11.14. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach umożliwiających zasilanie urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach służących tym działaniom, dźwigach dla ekip ratowniczych oraz prowadzących do nich dojściach**

Nie dotyczy.

**12. Charakterystyka energetyczna budynku**

Nie dotyczy; projektowany budynek nie jest wyposażony w instalację zużywającą energię, energii elektrycznej wymaga jedynie instalacja oświetlenia; projektowana rozbudowa domku dla zwierząt jest budynkiem wolnostojącym i nie przekracza powierzchni 50m<sup>2</sup>

### 13. Uwagi końcowe

- 1) Wszystkie rozwiązania systemowe powinny być przedstawione do uzgodnienia projektantowi i odpowiedniemu inspektorowi nadzoru (ze strony inwestora). Zastosowane rozwiązania systemowe powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta, przez firmy posiadające licencje producenta, które ponadto są przez producenta przeszkolone.
- 2) Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną w oparciu o warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp.
- 3) Wszystkie wymiary podane na rysunkach należy przed rozpoczęciem robót i zamówieniem każdorazowo sprawdzić na miejscu budowy i w razie rozbieżności lub zmian wynikających z wymogów technologii dostawcy skontaktować się z projektantem.
- 4) Rozpatrywać łącznie z częścią rysunkową i projektami branżowymi i w razie stwierdzenia rozbieżności, przed rozpoczęciem robót, skontaktować się z projektantem.
- 5) Kolorystykę, fakturę i formę widocznych materiałów budowlanych zastosowanych w budynku należy każdorazowo uzgodnić z projektantem.
- 6) Wszystkie użyte materiały elewacyjne, wykończeniowe, osprzęt oświetleniowy, armatura sanitarna winny być wysokiej jakości i trwałości. Materiały wewnętrzne powinny posiadać aktualne, stosowne atesty i świadectwa dopuszczające do użycia w budownictwie, a eksploatacja obiektu nie powinna wpływać na zmianę parametrów poszczególnych rozwiązań systemowych.
- 7) **Z uwagi na bezpieczeństwo zwierząt maksymalne dopuszczalne szczeliny < 3mm**

Opracowanie:  
dr inż. arch. Ewa Brach  
upr. nr 5674/Gd/93  
POIA nr PO-0006

## **14. SPIS RYSUNKÓW**

Z.01 - Projekt zagospodarowania terenu, skala 1:500

Z.02 - Projekt zagospodarowania terenu, skala 1:200

A.00 – Rzut fundamentów, ukształtowanie terenu – skala 1:50

A.00\_1 – Przekroje przez teren – skala 1:50

A.01 – Rzut przyziemia – skala 1:50

A.02 – Rzut dachu – skala 1:50

A.03 – Przekroje / elewacje – skala 1:50

A.04 – Elewacje – skala 1:50

A.05 – Elewacje – skala 1:50

A.06 – Zestawienie – drzwi; zestawienie – szyby – skala 1:50

A.07 – Zestawienie - okna – 1:50

A.08 – Zestawienie – wyposażenie pomieszczeń – skala 1:50

A.09 – Zestawienie -wyposażenie woliery; zestawienie – wyposażenie tarasu – skala 1:50

A.10 – Zestawienie – woliery – przęsła i bramy – skala 1:50