

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

Nowy kod

45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45453100-8 Roboty renowacyjne
45443000-4 Roboty elewacyjne
45442110-1 Malowanie budynków
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45422100-2 Stolarka drewniana
45422000-1 Roboty ciesielskie
45442190-5 Usuwanie warstwy malarskiej
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Grudziądzu ul. Wiślana 7 i 7A
ADRES INWESTYCJI : ul. Wiślana 7 i 7A, działka nr 11, obręb 102, 86-300 Grudziądz
INWESTOR : Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o. o.
ADRES INWESTORA : ul. M. Curie - Skłodowskiej 5-7, 86-300 Grudziądz
DATA OPRACOWANIA : 31.05.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
31.05.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Wiślana 7A Wymiana pokrycia dachu			
1.1		Rozbiórka rynien i rur spustowych oraz innych obróbek blacharskich			
1 d.1.1	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających nad wejściem do budynku {elewacja frontowa}2.50*1.50	m ² m ²	 3.750	
				RAZEM	3.750
2 d.1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku {rynna dachowa}20.97	m m	 20.970	
				RAZEM	20.970
3 d.1.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku {rura spustowa}10.96	m m	 10.960	
				RAZEM	10.960
4 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku {obróbka attyki}(0.10+0.32+0.10)*(5.96*2+21.61) {obróbki kominów}(1.01*2+0.41*2+1.07*2+0.39*2+1.08*2+0.40*2+0.40*4*2+1.00*4*5)*0.50 {obróbka wylazu}(0.65*4+4*1.00)*0.50 {pas nadrynnowy}20.97*0.30 {pas podrynnowy}20.97*0.30	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 17.436 15.960 3.300 6.291 6.291	
				RAZEM	49.278
5 d.1.1	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie gruzu {rynna dachowa}poz.2*0.30*0.01 {rury spustowe}poz.3*0.50*0.01 {obróbki blacharskie}poz.4*0.01	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.063 0.055 0.493	
				RAZEM	0.611
6 d.1.1	KNR 4-01 0108-13	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km Krotność = 7 poz.5	m ³ m ³	 0.611	
				RAZEM	0.611
1.2		Rozbiórka istniejącego pokrycia dachu z papy			
7 d.1.2	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa {dach płaski_6 stopni}20.97*5.94	m ² m ²	 124.562	
				RAZEM	124.562
8 d.1.2	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa {dach płaski_6 stopni}poz.7	m ² m ²	 124.562	
				RAZEM	124.562
9 d.1.2	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie gruzu {pokrycie dachu płaskiego}poz.7*0.01+poz.8*0.01	m ³ m ³	 2.491	
				RAZEM	2.491
10 d.1.2	KNR 4-01 0108-13	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km Krotność = 7 poz.9	m ³ m ³	 2.491	
				RAZEM	2.491
1.3		Wymiana deskowania, wymiana i wzmocnienie części drewnianej konstrukcji dachu wraz z impregnacją konstrukcji dachu			
11 d.1.3	KNR 4-01 0414-03	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 32 mm na styk {dach płaski_6 stopni}20.97*5.64	m ² m ²	 118.271	
				RAZEM	118.271
12 d.1.3	KNR 4-01 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykle i kleszcze {krokiew_dach płaski}5.64*26	m m	 146.640	
				RAZEM	146.640
13 d.1.3	KNR 2-02 0407-04	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej {słupy 14x14}0.14*0.14*(1.98*5+1.59*8)	m ³ drew. m ³ drew.	 0.443	
				RAZEM	0.443
14 d.1.3	KNR 2-02 0406-06	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej {belki 14x14}0.14*0.14*20.97	m ³ drew. m ³ drew.	 0.411	
				RAZEM	0.411
15 d.1.3	KNR 4-01 0627-03	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi (w kolorze ciemny brąz) - FOBOS M4	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.11	m ²	118.271	
				RAZEM	118.271
16 d.1.3	KNR 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi (w kolorze ciemny brąz) - FOBOS M4 poz.11*2	m ² m ²	 236.542	
				RAZEM	236.542
17 d.1.3	KNKRB 3 0401-01 analogia	Wzmocnienie belek stropowych łącznikami ciesielskimi {połączenie krokwi z belką_dach płaski}26*2	szt szt	 52.000	
				RAZEM	52.000
18 d.1.3	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie elementów konstrukcji drewnianej {deskowanie}poz.11*0.025 {krokwie}poz.12*0.16*0.14	m ³ m ³ m ³	 2.957 3.285	
				RAZEM	6.242
19 d.1.3	KNR 4-01 0108-13	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km Krotność = 3 poz.18	m ³ m ³	 6.242	
				RAZEM	6.242
1.4		Montaż wylazu dachowego			
20 d.1.4	KNR 4-01 0432-01 analogia	Wyjęcie istniejącego wylazu dachowego 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
21 d.1.4	KNR 4-01 0413-01 analogia	Wzmocnienie otworu wylazu przez nabicie jednostronnie desek gr. 32 mm 0.86*4	m m	 3.440	
				RAZEM	3.440
22 d.1.4	NNRNKB 202 1027-01	(z.VI) Okna dachowe wylazowe - FAKRO WSS 86x86 z kołnierzem uszczelniającym 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
1.5		Pokrycie dachu płaskiego papą termozgrzewalną			
23 d.1.5	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachowe papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy podkładowej oraz papy wierzchniego krycia - pierwsza warstwa z papy podkładowej termozgrzewalnej modyfikowana SBS, na włókninie poliestrowej, druga warstwa z papy nawierzchniowej krycia termozgrzewalna modyfikowalna SBS, na włókninie poliestrowej poz.11*1.15	m ² m ²	 136.012	
				RAZEM	136.012
1.6		Remont kominów			
24 d.1.6	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych {kominy}1.01*0.41+1.07*0.39+1.08*0.40	m ² m ²	 1.263	
				RAZEM	1.263
25 d.1.6	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie gruzu {rozbiórka czapek kominowych}poz.24*0.07	m ³ m ³	 0.088	
				RAZEM	0.088
26 d.1.6	KNR 4-01 0108-13	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km Krotność = 7 poz.25	m ³ m ³	 0.088	
				RAZEM	0.088
27 d.1.6	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 {kominy}1.01*0.41*1.50*1 {kominy}1.07*0.39*1.50*1 {kominy}1.08*0.40*1.50*1	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.621 0.626 0.648	
				RAZEM	1.895
28 d.1.6	KNR 4-01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3 {kominy}0.40*0.40*1.50*2	m ³ m ³	 0.480	
				RAZEM	0.480
29 d.1.6	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm {kominy}1.01*0.41+1.07*0.39+1.08*0.40	m ² m ²	 1.263	
				RAZEM	1.263
30 d.1.6	KNR 4-01 0703-01	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		{kominy}{1.01*2+0.41*2+1.07*2+0.39*2+1.08*2+0.40*2+0.40*4*2}*1.50	m ²	17.880	
				RAZEM	17.880
31 d.1.6	KNR 4-01 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) {kominy}poz.30	m ² m ²	 17.880	
				RAZEM	17.880
32 d.1.6	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją OPTOSAN FUNGITH {kominy}poz.30	m ² m ²	 17.880	
				RAZEM	17.880
33 d.1.6	KNR 2 1405-02 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami elewacji {kominy}poz.30	m ² m ²	 17.880	
				RAZEM	17.880
34 d.1.6	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zim- no z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa {czapki kominowe}1.01*0.41+1.07*0.39+1.08*0.40+0.40*0.40*2	m ² m ²	 1.583	
				RAZEM	1.583
35 d.1.6	KNR 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zim- no z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa {czapki kominowe}poz.34	m ² m ²	 1.583	
				RAZEM	1.583
1.7		Wykonanie orynnowania dachu wraz rurami spustowymi i obróbkami blacharskimi			
36 d.1.7	KNR 2-02 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12,5 cm- z blachy TYTANOWO - CYNKOWEJ {rynna dachowa fi 125}20.97	m m	 20.970	
				RAZEM	20.970
37 d.1.7	KNR 2-02 0511-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 11 cm- z blachy TYTANOWO - CYNKOWEJ {rura spustowa fi 110}10.96	m m	 10.960	
				RAZEM	10.960
38 d.1.7	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy TYTANOWO - CYNKOWEJ {obróbka attyki}{0.10+0.32+0.10}*(5.96*2+21.61) {obróbki kominów}{1.01*2+0.41*2+1.07*2+0.39*2+1.08*2+0.40*2+0.40*4*2+1.00* 4*5}*0.50 {obróbka wyłazu}{0.65*4+4*1.00}*0.50 {pas nadrynnowy}20.97*0.30 {pas podrynnowy}20.97*0.30	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 17.436 15.960 3.300 6.291 6.291	
				RAZEM	49.278