

STRONA TYTUŁOWA PRZEDMIARU ROBÓT

1. NAZWA ZAMÓWIENIA:
REMONT POMIESZCZEŃ BIUROWYCH W BUDYNKU PRZY UL. NOWA 2

2. Adres obiektu budowlanego (opis lokalizacji)	18-400 Łomża, ul. Nowa 2
3. Nazwa zamawiającego	Urząd Miejski w Łomży
4. Adres zamawiającego	18-400 Łomża, ul. Stary Rynek 14
5. Imię i nazwisko osoby sporządzającej przedmiar	
6. Nazwa podmiotu opracowującej przedmiar	
7. Adres podmiotu opracowującej przedmiar	
8. Data opracowania	2023-07-11

Rodzaje robót według Wspólnego Słownika Zamówień

Spis działów przedmiaru robót

REMONT POMIESZCZEŃ BIUROWYCH W BUDYNKU PRZY UL. NOWA 2

Dział kosztorysu	Symbol CPV
1. WYMIANA WYKŁADZIN PODŁOGOWYCH	
2. LIKWIDACJA ZABUDÓW MEBLOWYCH ORAZ PAWLACZY	
3. WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ	
4. WYMIANA SUFITÓW PODWIESZANYCH	
5. ROBOTY MALARSKIE	

Tabela przedmiaru robót

Tytuł: REMONT POMIESZCZEŃ BIUROWYCH W BUDYNKU PRZY UL. NOWA 2

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
1.			WYMIANA WYKŁADZIN PODŁOGOWYCH		
1	KNR 4-01 0811-0700		Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	m2	12,005
			POM.2B: 3,66*3,28		12,00480
2	KNR 4-01 0818-0500		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - WYKŁADZINA DYWANOWA	m2	66,135
			POM. 19: 7,04*4,19		29,49760
			POM.7 (pocztą) tarkiet: 6,49*3,47		22,52030
			POM. 20: 4,08*3,46		14,11680
3	KNR 3 0803-0100 analogia		Remont posadzek cementowych i lastrykowych. Remont istniejącego podkładu cementowego	m2	78,140
			12,005+66,135		78,14000
4	KSNR 2U 1103-0123		Samopoziomujące masy szpachlowe wewn.bud.pod płytki z kamieni sztucz.wykładziny,parkiet. Wylewka korygująco-wyrównująca grub. 2,0 mm	m2	78,140
5	Kalkulacja własna		Wywóz i utylizacja	1 m3	1,352
			12,005*0,03		0,36015
			66,135*0,015		0,99203
6	KNR 2-02 1104-0500		Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych (terakotowych) luzem 150x150mm. aNALOGIA PŁYTKI 60X60 CM.	m2	34,525
			POM. 2B: 12,005		12,00500
			POM.7: 3,47*6,49		22,52030
7	KNR 2-02 1120-0100		Przygotowanie podłoża pod cokoliki z płytek wysokości 10cm	m	33,800
			POM.7: 2*6,49+2*3,47		19,92000
			POM. 2B: 2*3,66+2*3,28		13,88000
8	KNR 2-02 1120-0300		Cokoliki wysokości 10cm z płytek o wym. 20x20cm układanych metodą kombinowaną z przecinaniem płytek na klej	m	33,800
9	KNR 2-02 1113-0102		Posadzki z wykładzin tekstylnych, dywanopodobnych, rulonowych typu Siwelit, klejone do podkładu klejem winylowym Pronakryl B	m2	66,135
			66,135		66,13500
10	KNR 2-02 1113-0600 analogia		COKÓŁ z wykładziny dywanowej z listwą -wyoblony	1 m	36,830
			POM.20: 3,46+0,5+0,03+3,35+0,29+0,24+3,46-0,9+3,4+0,09+0,54+0,12+0,16		14,74000
			POM.19: 7,04-0,9+3,46+0,08+0,34+0,12+0,41+1,21+4,67+1,23+0,21+0,13+0,54+0,1+3,45		22,09000

2. LIKWIDACJA ZABUDÓW MEBLOWYCH ORAZ PAWLACZY

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
2.			LIKWIDACJA ZABUDÓW MEBLOWYCH ORAZ PAWLACZY		
11	KNR 4-01 0427-0700 analogia		LIKWIDACJA ZABUDÓW MEBLOWYCH ORAZ PAWLACZY	m2	10,034
			3,46*2,9		10,03400
3.			WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ		
12	Kalkulacja własna		Demontaż istniejących drzwi wraz z ościeżnicą, przygotowanie otworu pod montaż nowej ościeżnicy i nowych drzwi o szer. 90cm. oraz obróbka wszystkich drzwi.	m2	
			demontaż istniejących drzwi:		
			POM. 2B drzwi z naswietłem: 1*2,1+1*0,8		2,90000
			POM. 5: 1*2,1		2,10000
			POM. 7: 1*2,1		2,10000
			POM. 8: 1,6*2,1		3,36000
			POM.10: 1*2,1		2,10000
			POM. 19: 2*1*2,1		4,20000
			POM.20: 1*2,1		2,10000
			POM. 23: 1*2,1		2,10000
			POM. 24: 1*2,1		2,10000
			POM.28: 1*2,1		2,10000
			WYKUCIE NOWEGO OTWORU DRZWIOWEGO: 1*2,1		2,10000
13	KNNR 3W 0702-0400		Wymiana okien i drzwi. Wykucie z muru i wstawienie nowych: drzwi płycinowych - ościeżnica obejmująca ściankę z dwóch stron	m2	25,160
			POM. 2B - drzwi z naswietłem: 1*2,1+1*0,8		2,90000
			POM. 5: 1*2,1		2,10000
			POM. 7: 1*2,1		2,10000
			POM. 8: 1,6*2,1		3,36000
			POM.10: 1*2,1		2,10000
			POM. 19: 2*1*2,1		4,20000
			POM.20: 1*2,1		2,10000
			POM. 23: 1*2,1		2,10000
			POM. 24: 1*2,1		2,10000
			POM.28: 1*2,1		2,10000
14	KNR 4-01 0317-0500		Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina; wyciągnięcie i ułożenie belek stalowych. Analogia - dostawa i montaż nadproża z belek dwuteowych IPE 160 skręcanych śrubami.	m	3,000
			2*1,5		3,00000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
15	KNR 4-01W 0921-0200		Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych. Sprężyny automatyczne Yale. ANALOGIA-MONTAŻ SAMOZAMYKACZY	szt	2,000
			POM. 7: 1		1,00000
			POM.8: 1		1,00000
16	Kalkulacja własna		Wywóz i utylizacja	1 m3	2,938
			10,034*,05		0,50170
			24,36*,1		2,43600
4.			WYMIANA SUFITÓW PODWIESZANYCH		
17	KNR 4-01 0429-0600 - analogia		Rozebranie elementów stropów drewnianych; podsufitki z płyt pilśniowych	m2	12,005
			POM.2B: 3,66*3,28		12,00480
18	Kalkulacja własna		Wywóz i utylizacja	m3	0,120
			12,005*,01		0,12005
19	KNR 2-02W 2702-0100		Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych. Sufity podwieszone z zastosowaniem profili poprzecznych	m2	12,005
20	KNR 5-08W 0512-0102		Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych. Rodzaj oprawy - compact	kpl	3,000
			POM. 2B: 3		3,00000
21	KNR 0-14 2010-0501 - analogia		Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych. Ścianki na rusztach pojedynczych z pokryciem obustronnym. dwuwarstwowe 75-101 z izolacją wewnątrz - zabudowa otworów po drzwiach	m2	11,560
			POM.20: 2*2*1		4,00000
			POM.7: 1,6*2,1		3,36000
			POM.18: 1*2,1		2,10000
			POM.10: 1*2,1		2,10000
5.			ROBOTY MALARSKIE		
22	KNR 4-01 0713-0100		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych na ścianach z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet - wapno suchogaszzone	m2	197,021
			POM. 19: 2*7,04*2,83+2*4,19*2,83		63,56180
			POM.7 (poczta) tarkiet: 2*6,49*2,93+2*3,47*2,93		58,36560
			POM. 20: 2*4,08*2,89+2*3,46*2,89		43,58120
			OKNA: -2,3*2,06-4,67*2,06-2,29*2,06-2,3*2,06		-23,81360
			DRZWI: -0,9*2,1-1,5*2,1-2*0,9*2,1-3*0,9*2,1-2*0,9*2,1		-18,27000
			POM.18: 2*3,46*2,87+2*4,14*2,87		43,62400
			POM. 2B: 2*3,28*2,87+2*3,66*2,87-2,26*2,06-3,28*0,78-1*2,65		29,97160

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
23	KNR 4-01 0108-1700		Wywóz gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m3	0,394
			197,021*0,002		0,39404
24	KNR 4-01 0108-1600		Wywóz gruzu samochodami skrzyniowymi bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji; dodatek za każdy następny 1km [Krotność = 9]	m3	0,394
25	NNRNKB 202 1134-02 - analogia		Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m2	197,021
			POM. 19: 2*7,04*2,83+2*4,19*2,83		63,56180
			POM.7 (poczta) tarkiet: 2*6,49*2,93+2*3,47*2,93		58,36560
			POM. 20: 2*4,08*2,89+2*3,46*2,89		43,58120
			OKNA: -2,3*2,06-4,67*2,06-2,29*2,06-2,3*2,06		-23,81360
			DRZWI: -0,9*2,1-1,5*2,1-2*0,9*2,1-3*0,9*2,1-2*0,9*2,1		-18,27000
			POM.18: 2*3,46*2,87+2*4,14*2,87		43,62400
			POM. 2B: 2*3,28*2,87+2*3,66*2,87-2,26*2,06-3,28*0,78-1*2,65		29,97160
26	KNNR 3W 1003-0700		Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków i tapet. Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności	m2	197,021
			POM. 19: 2*7,04*2,83+2*4,19*2,83		63,56180
			POM.7 (poczta) tarkiet: 2*6,49*2,93+2*3,47*2,93		58,36560
			POM. 20: 2*4,08*2,89+2*3,46*2,89		43,58120
			OKNA: -2,3*2,06-4,67*2,06-2,29*2,06-2,3*2,06		-23,81360
			DRZWI: -0,9*2,1-1,5*2,1-2*0,9*2,1-3*0,9*2,1-2*0,9*2,1		-18,27000
			POM.18: 2*3,46*2,87+2*4,14*2,87		43,62400
			POM. 2B: 2*3,28*2,87+2*3,66*2,87-2,26*2,06-3,28*0,78-1*2,65		29,97160
27	KNNR 3W 1003-0100		Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków i tapet. Malowanie dwukrotne tynków wewnętrznych ścian i sufitów	m2	197,021
28	KNR 2-02 1511-0701		Malowanie farbą ftalową (syntetyczną) grzejników żebrowych - dwukrotne	m	9,000
			6*1,5		9,00000
29	Kalkulacja własna		Rolety okienne wewnętrzne w kasce PCV z prowadnicami bocznymi (indywidualne na każdą szybę) - przyciemniające, termiczne. Koloe uzgodnić z użytkownikiem	m2	23,814
			OKNA: 2,3*2,06+4,67*2,06+2,29*2,06+2,3*2,06		23,81360
30	Kalkulacja własna		dostawa i montaż włączników światła	1 kpl	4,000
			4: 4		4,00000
31	Kalkulacja własna		przeniesienie instalacji pod zmianę lokalizacji włączników światła oraz w razie potrzeby dołożenie wymaganej instalacji pod oprawy i włączniki	1 kpl	4,000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
32	Kalkulacja własna		montaż dodatkowych gniazd podwójnych oraz wymiana istniejących na nowe	1 kpl	24,000
			4*6		24,00000
33	KNNR 9 0501-0600		Oprawy oświetleniowe zawieszane, przykręcane. Oprawa świetlówkowa z kloszem - demontaż	szt	7,000
34	KNNR 5 0501-0200		Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe). Oprawa świetlówkowa o źródle światła do 3x40W. Analogia panele kasetonowe 60x60 ledowe	kpl	7,000
35	KNR 13-21 0301-0300		Rodzaje obwodów inst.elekt.na napięcie do 1 kV oraz pomiary fotometryczne oświetl.i odbicia ścian. Pomiar natęż.oświetl. - pierwszy kpl.5 pomiarów dokonyw.na stanowisku	kpl.	1,000
36	KNR 4-01 1212-0501		Malowanie dwukrotne farbą ftalową krat i balustrad z prętów prostych metalowych, bez miniowania	m2	4,935
			POM.18: 2,1*2,35		4,93500