

Przedmiar robót inwestorski 18/R/2021/GZ DARŁOWO

REMONT BUDYNKU KLUBOWEGO NR 11 NA TERENIE KOMPLEKSU WOJSKOWEGO PRZY UL
ZWYCIĘSTWA W DARŁOWIE

Obiekt	BUDYNEK KLUBU
Rodzaj robót	Roboty remontowe
Branża	budowlana, elektryczna.
Kod CPV	45111300-1 - Roboty rozbiórkowe 45410000-4 - Tynkowanie 45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian 45442100-8 - Roboty malarskie 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne 90500000-2 - Usługi związane z odpadami
Zamawiający	17 WOJSKOWY ODDZIAŁ GOSPODARCZY W KOSZLINIE, 75-901 KOSZALIN, UL.4 MARCA 3
Inwestor	17 WOJSKOWY ODDZIAŁ GOSPODARCZY W KOSZLINIE, 75-901 KOSZALIN, UL.4 MARCA 3
Biuro kosztorysowe	SEKCJA OBSŁUGI INFRASTRUKTURY, UL. ZWYCIĘSTWA 2, 76-150 DARŁOWO

Sporządził Urszula LEWANDOWSKA
Sprawdził Roman BIAŁK
Kierownik Anna BUDEK

DARŁOWO, WRZESIEŃ 2021

INSPEKTOR TUN
SEKCJI OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
Grupy Zabezpieczenia Darłowo

Urszula Lewandowska
Urszula LEWANDOWSKA
INSPEKTOR TUN
SEKCJI OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
Grupy Zabezpieczenia Darłowo

Białk
Roman BIAŁK
KIEROWNIK
SEKCJI OBSŁUGI INFRASTRUKTURY

Grupy Zabezpieczenia Darłowo

Anna Budek
Anna BUDEK

Tabela przedmiaru robót

BUDYNEK KLUBU

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1. ROBOTY DEMONTAŻOWE Nr ST: SST-B-01 Kod CPV: 45111300-1				
1	KNR 4-04 0406/04	Rozebranie podsufitki z płyt pilśniowych pom nr 3 7,15 *4,21	m2	30,1
		razem	m2	30,1
2	KNNR 3 0601/01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach bez względu na ilość pom nr 3 25,50 pom nr 4 29,90 pom nr 6 15,70	m2	25,5
			m2	29,9
			m2	15,7
		razem	m2	71,1
3	KNNR 3 0601/02	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach i schodach bez względu na ilość pom nr 3 30,10 pom nr 4 29,99	m2	30,1
			m2	29,99
		razem	m2	60,09
4	KNR 4-03 1133/07	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych pom nr 3 7+2 pom nr 4 2	szt	9
			szt	2
		razem	szt	11
5	KNR 4-03 1133/09	Demontaż opraw żarowych z kloszem kulistym zawieszanych 1	szt	1
		razem	szt	1
6	KNR 4-03 1134/01	Demontaż opraw świetłówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym pom nr 3 2	szt	2
		razem	szt	2
7	KNR 4-04 0804/01	Rozebranie krat z kształtowników stalowych pom nr 3 2,40 * 2,00	m	4,8
		razem	m	4,8
8	KNR 4-04 0504/06	Rozebranie posadzek z wykładzin dywanowej pom nr 3 30,10 pom nr 4 29,99	m2	30,1
			m2	29,99
		razem	m2	60,09
9	KNR 4-04 0502/02 : analogia	Rozebranie obudowy z płyt pilśniowych (ściany) 20,90	m2	20,9
		razem	m2	20,9
2. TYNKI Nr ST: SST-B-02 Kod CPV: 45410000-4				
10	KNR-W 4-01 0716/04	Tynki wewnętrzne zwykle kategorii III wykonane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo i pianobetonów na stropach płaskich, o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2 60,09	m2	60,09
		razem	m2	60,09
11	KNR-W 4-01 0716/07	Tynki wewnętrzne zwykle kategorii III wykonane ręcznie na podłożach z betonów żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych, na ścianach płaskich o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2 71,10	m2	71,1
		razem	m2	71,1
12	KNR-W 2-02 2003/04	Ścianki z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym pom nr 3 2,40*2,00+ 1,00*0,5	m2	5,3
		razem	m2	5,3
3. POSADZKI Nr ST: SST-B-03 Kod CPV: 45430000-0				
13	KNNR 3 0807/04	Cyklinowanie mechaniczne posadzek o powierzchni pomieszczeń ponad 8m2 pom nr 3 7,15*4,20	m2	30,03

Tabela przedmiaru robót

BUDYNEK KLUBU

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		pom nr 4 7,14* 4,20	m2	29,99
		razem	m2	60,02
14	KNNR 3 0807/06	Trzykrotne lakierowanie posadzek z deszczulek		
		pom nr 3 30,03	m2	30,03
		pom nr 4 29,99	m2	29,99
		razem	m2	60,02
15	KNR 4-01 0815/08	Wymiana listew przyściennych		
		9,30+13,00+8,40	m	30,7
		razem	m	30,7
4. ROBOTY MALARSKIE				
Nr ST: SST-B-04				
Kod CPV: 45442100-8				
16	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2		
		212,04+462,98	m2	675,02
		razem	m2	675,02
17	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku		
		212,04+462,99	m2	675,03
		razem	m2	675,03
18	KNR 4-01 1202/07	Skasowanie wykwitów (zacieków)		
		pom. nr 3 30,10	m2	30,1
		pom nr 4 29,99	m2	29,99
		pom nr 6 43,38	m2	43,38
		razem	m2	103,47
19	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni sufitu		
		pom nr 3 29,99	m2	29,99
		pom nr 4 30,10	m2	30,1
		pom nr 6 43,38	m2	43,38
		pom nr 7 108,57	m2	108,57
		razem	m2	212,04
20	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni ścian		
		pom holl (3,00+1,70+4,30+0,9+4,50+3,80)*1,60	m2	29,12
		pom nr 5 (5,70+5,00+3,00+1,70+4,50+1,00)* 1,60	m2	33,44
		pom nr 2 (8,00+4,00)*2*3,50	m2	84
		pom nr 4 (7,14+4,20+6,14+0,9+0,2+0,6)*3,50	m2	67,13
		pom nr 3 (0,2+0,6+7,14+4,20+7,15)*3,50-2,00*2,40	m2	62,72
		pom nr 6 (3,10+5,50+5,00+3,50)* 3,50	m2	59,85
		pom. nr 7 (6,15+13,16+10,16+5,25)*3,65	m2	126,73
		razem	m2	462,99
21	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania		
		675,03	m2	675,03
		razem	m2	675,03
22	KNNR 2 1404/02	Malowanie grzejników żebrowych żeliwnych		
		pom nr 3 (1,20*0,9 *2)* 2	m	4,32
		pom nr 4 (1,20*0,9*2)*2	m	4,32
		razem	m	8,64
23	KNR 2-02 1605/04	Rusztowania wewnętrzne rurowe jednopomostowe o wysokości do 9m do robót wykonywanych na sufitach		
		pom nr 7 13,00* 8,00	m2	104
		pom nr 6 5,00 * 8,00	m2	40
		razem	m2	144
4.1. IMPREGNACJA OGNIOSCHRONNA				
24	kalkulacja indywidualna	Gruntowanie płaszczyzn drewnianych, impregnacja ognioschronna (atest) UNIEPAL-DREW SPECJAL FR		
		korytarze 27,67	m2	27,67
		pom 1 sufit 12,6	m2	12,6
		ściany 13,4	m2	13,4
		pom 4 ściany 11,3	m2	11,3

Tabela przedmiaru robót

BUDYNEK KLUBU

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		pom 5 sufit 19,2 pom 6 sufit 27,58 holl główny sufit 48,72 pom 5 sufit 51,87 ściany 80,88 pom 7ściany 117,01 pom 2 sufit 33,88 ściany 48,96	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	19,2 27,58 48,72 51,87 80,88 117,01 33,88 48,96
		razem	m2	493,07
		5. ROBOTY ELEKTRYCZNE		
		Nr ST: SST-B-05		
		Kod CPV: 45310000-3		
25	KNR 5-08 0511/12	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych zawieszanych 2x40W LED z blachy stalowej z kłosem z tworzyw sztucznych lub rastrem metalowym względnie z tworzyw sztucznych		
		6	szt	6
		razem	szt	6
26	KNNR-W 5 1201/01	Osadzanie w ścianie lub stropie kolków plastikowych rozporowych		
		6*2	szt	12
		razem	szt	12
27	KNNR 5 0502/01	Montaż opraw oświetleniowych żarowych przykręcanych (zwykłych)		
		pom 3 2 pom 4 9	kpl kpl	2 9
		razem	kpl	11
		6. WYWÓZ GRUZU I ODPADÓW - UTYLIZACJA		
		Nr ST: SST-B-06		
		Kod CPV: 90500000-2		
28	KNR 4-04 1107/02	Wywóz gruzu i odpadów z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km z załadunkiem mechanicznym i wyładunkiem ręcznym		
		odpady budowlane 8,89 * 1,60	t	14,22
		razem	t	14,22
29	KNR 4-04 1107/04 dopłata x 9	Wywóz gruzu i odpadów z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km		
		odpad budowlany 14,22	t	14,22
		razem	t	14,22
30	kalkulacja indywidualna	Utylizacja odpadu budowlanego		
		gruz 131,19*0,05	m3	6,56
		kraty 4,80* 0,02	m3	0,1
		wykładzina 60,09*0,02	m3	1,2
		obudowa z płyty 51,00*0,02	m3	1,02
		inne sprzęt elektryczny 0,01	m3	0,01
		razem	m3	8,89

Charakterystyka obiektu

BUDYNEK KLUBU

Budynek dwukondygnacyjny podpiwniczony ze strychem nieużytkowym, murowany, kryty dachówką. Rok budowy 1930. Kubatura obiektu 8364m³. Budynek wyposażony w podstawowe instalacje.