

Projektowane postanowienia umowy

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji dostawy opału - brykietu drzewnego, zwanego dalej „opalem”, do budynku kotłowni w Jabłonowie Pomorskim, przy ul. Gen. Sikorskiego, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Zamawiający wymaga, aby dostarczany brykiet posiadał następujące parametry i właściwości:
 - 1) Workowany przez producenta,
 - 2) Kształt – walec,
 - 3) Średnica brykietu– od 65 mm do 68 mm,
 - 4) Brykiet powinien charakteryzować się słabszą siłą sprasowania, w celu łatwego transportowania opału przez ślimak podajnika kotła,
 - 5) Wilgotność całkowitą – poniżej 10,00 %,
 - 6) Długość brykietu – od 50 mm do 60 mm,
 - 7) Zawartość popiołu w stanie roboczym – do 0,5 %,
 - 8) Zawartość siarki całkowitej – do 0,5%
 - 9) Ciepło spalania w stanie analitycznym – minimum 17 000,00 J/g,
 - 10) Wartość opałowa w stanie roboczym – minimum 16 000,00 J/g,
3. Każda dostawa opału, stanowiącego przedmiot niniejszej umowy, obejmuje: zakup/sprzedaż, załadunek, transport i rozładunek.
4. W zależności od warunków atmosferycznych, Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia lub zwiększenia ilości zamawianego opału (brykietu drzewnego) bez ponoszenia dodatkowych opłat.
5. Przez cały okres realizacji niniejszej umowy, Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) regularnej i kompleksowej realizacji dostaw;
 - 2) dysponowania odpowiednim sprzętem oraz personelem gwarantującym należyte wykonywanie przedmiotu zamówienia;

3) wystawienia faktury lub rachunku za należycie zrealizowaną dostawę.

6. Szczegółowe wymagania i parametry dotyczące brykietu będącego przedmiotem dostawy w ramach niniejszej umowy zawarte są w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) stanowiącej integralną część umowy.

7. Planowane maksymalne zapotrzebowanie kotłowni na opał (brykiet drzewny) w okresie obowiązywania umowy wynosi 450 ton. Przy czym zamawiający zobowiązuje się do zakupu w ramach niniejszej umowy minimum 380 ton. W okresie letnim dostawy wynoszą od 12 do 24 ton miesięcznie. Zapotrzebowanie wzrasta w okresie jesiennym od 24 ton do 36 ton na miesiąc. Okres zimowy charakteryzuje się wzmożonym zapotrzebowaniem i wynosi od 48 ton do 72 na miesiąc.

§ 2

Termin realizacji umowy oraz warunki dostaw

1) Dostawy opału, do budynku kotłowni przy ul. Gen. Sikorskiego 9a w Jabłonowie Pomorskim, będą następowały cyklicznie, partiami, po zawarciu umowy w terminach wyznaczanych przez Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji dostaw w terminie do **31.12.2025 r.**, jednak nie wcześniej niż od 01.01.2025 r., przy czym terminy wykonania poszczególnych części dostaw ustala się w okresach comiesięcznych.

3. Dostawy opału będą się odbywać transportem Wykonawcy i na jego koszt, w miejsce wskazane przez Zamawiającego.

4. Zamawiający będzie informował Wykonawcę telefonicznie lub drogą elektroniczną o zamawianych ilościach opału i terminach poszczególnych dostaw.

5. Dostawy danej partii opału będą realizowane niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu _____dni, liczonych od dnia następnego po dniu złożenia zamówienia lub wysłania wiadomości dot. zamówienia w formie:

1) telefonicznej przez pracownika Zamawiającego wskazanego w § 7 ust. 3 niniejszej umowy lub

2) elektronicznej z adresu: zuk@jablonowopomorskie.pl

6. Każda dostawa będzie się odbywała, w terminach i w ilościach wskazanych przez Zamawiającego, w dni robocze Zamawiającego od poniedziałku do piątku, w godzinach przez niego wskazanych.

7. Jednorazowa wielkość dostawy nie może być mniejsza niż 12 ton i nie większa niż 24 tony.

8. Odbiór każdej dostawy opału odbywać się będzie w obecności upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.

9. Do każdej dostawy, Wykonawca dołączy dokument potwierdzający faktyczną ilość (wagę) dostarczonego opału.

10. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca przedstawi dokumenty, wydane przez niezależne podmioty, potwierdzające wymagane parametry jakościowe i opałowe dostarczanego brykietu drzewnego (np. protokoły z badań lub analizy brykietów lub certyfikaty potwierdzające jakość dostarczonego paliwa opałowego).

11. Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia danej partii dostawy, bez żadnych konsekwencji prawnych i finansowych, jeżeli potwierdzi że dostarczony opał nie spełnia warunków zamówienia w zakresie zamówionej ilości i/lub jakości.

12. Wykonawca jest zobowiązany do dostawy opału spełniającego wymagania określone w odrębnych przepisach prawnych.

§ 3

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Łączna wartość brutto (w tym należny podatek od towarów i usług – VAT) za cały przedmiot zamówienia (450 ton) w okresie obowiązywania umowy, wynosi: zł, (słownie:złotych), łączna cena netto wynosi.....zł, podatek VAT w wysokości.....zł.

2. Łączna wartość umowy została ustalona na podstawie przewidywanego szacunkowego zakresu dostaw w okresie trwania umowy oraz cen jednostkowych Wykonawcy ujętych w Formularzu ofertowym (na dzień składania ofert).

3. Cena jednostkowa za dostawę brykietu drzewnego wynosi:

cena netto za 1 tonę brykietu drzewnego: zł, stawka i wartość podatku VAT: %, zł,

cena brutto za 1 tonę brykietu drzewnego: zł

Słownie cena brutto: złotych:

4. Strony zgodnie postanawiają, że:

1) cena zawiera wszelkie opłaty, składki i koszty związane z należywym wykonaniem przedmiotu zamówienia,

2) cena netto za 1 tonę wskazaną w ofercie Wykonawcy jest ceną stałą przez cały okres realizacji umowy i pozostanie niezmienna, z zastrzeżeniem przypadków wskazanych w przepisach prawa lub niniejszej umowie.

5. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), wynagrodzenie określone w ust. 1, będzie podlegać automatycznej waloryzacji odpowiednio o kwotę podatku VAT

wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w tym zakresie nie stanowi zmiany umowy.

6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zostało ustalone na podstawie oferty Wykonawcy z uwzględnieniem ryzyka Wykonawcy.

7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należność za zamówioną i faktycznie dostarczoną ilość opału, spełniającego parametry określone w § 1 niniejszej umowy, na warunkach i w kwotach określonych niniejszym paragrafem. Rozliczenie między Wykonawcą, a Zamawiającym odbywać się będzie w cyklach miesięcznych. Wykonawca po zakończeniu miesiąca, w którym świadczone były dostawy, wystawi rachunek/fakturę na łączną kwotę dostaw w miesiącu, którego dotyczy faktura/rachunek.

8. Zapłata należnego wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy rozliczeniowy Wykonawcy (konto firmowe) wskazane przez Wykonawcę na fakturze w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, zgodnej co do ilości oraz jakości danej partii dostawy, z uwzględnieniem przepisów dotyczących podzielonej płatności (split payment).

9. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących składanych faktur lub innych dokumentów stanowiących podstawę do dokonywania płatności.

10. Za termin zapłaty wynagrodzenia uważany będzie termin obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

11. W przypadku wątpliwości, Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność każdej doręczonej faktury nie pozostając w opóźnieniu w jej zapłacie, do czasu przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę wyjaśnień, o których mowa w ust. 7 lub korekt faktur.

12. Faktury należy wystawiać, zgodnie z poniższym:

Dane odbiorcy: Miasto i Gmina Jabłonowo Pomorskie ul. Główna 28, 87-330 Jabłonowo Pomorskie, REGON 871 118 431, NIP 874-17-64-775

Dane nabywcy: Zakład Usług Komunalnych w Jabłonowie Pomorskim,
ul. Główna 28a, 87-330 Jabłonowo Pomorskie, REGON 87016921900000, NIP

§ 4

Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek na poczet wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

§ 5

Prawa i obowiązki stron

1. Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) wykonać przedmiot umowy z należytą starannością zgodnie ze złożoną ofertą; z warunkami prowadzonego postępowania; obowiązującymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w tym regulacjami prawnymi w zakresie BHP i ochrony środowiska; polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w ich wykonywaniu; bezpieczeństwem; dobrą jakością; właściwą organizacją; na ustalonych niniejszą umową warunkach oraz wytycznych Zamawiającego;
- 2) ponosić odpowiedzialność za wszelkie działania i/lub zaniechania własne, swoich pracowników, zleceniobiorców oraz innych osób oraz podmiotów, przy pomocy których realizuje przedmiot niniejszej umowy;
- 3) ponosić odpowiedzialność za wszelkie ryzyko związane ze szkodą, zniszczeniem, kradzieżą, utratą dóbr fizycznych, obejmujące uszkodzenie ciała lub śmierć podczas i w konsekwencji wykonywania prac związanych z realizacją niniejszej umowy;
- 4) używać do realizacji niniejszej umowy, wyłącznie materiałów, urządzeń i sprzętów dopuszczonych do użytku na podstawie odrębnych przepisów oraz odpowiednich norm technicznych nadających się do zastosowania i gwarantujących odpowiednią jakość. Wykonawca nie będzie używał żadnych rzeczy niedopuszczonych do obrotu lub zakazanych odrębnymi przepisami;
- 5) okazać na każde żądanie Zamawiającego, dokumenty w postaci badań lub analiz przedmiotu dostawy, Wykonawca będzie zobowiązany przeprowadzić na własny koszt;
- 6) skutecznie i bez zbędnej zwłoki usuwać spowodowane ze swej winy lub zaniedbania szkody i awarie związane z realizacją niniejszej umowy, w tym dokonywać napraw, doprowadzać do stanu pierwotnego ogrodzeń, chodników oraz innych uszkodzeń obiektów istniejących oraz elementów zagospodarowania terenu.

2. Zamawiający zobowiązuje się do: realizacji umowy w terminach i na zasadach określonych w umowie, współpracy z Wykonawcą na każdym etapie realizacji niniejszej umowy oraz do terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

3. Zamawiający jest uprawniony do:

- 1) ważenia każdej partii dostarczonego opału na wskazanej przez siebie wadze, w obecności dostarczającego opału;
- 2) sporządzania protokołów na okoliczność otrzymanej dostawy, ważenia, zlecenia wykonania badań itp.;

3) powierzenia niezależnym podmiotom zewnętrznym wykonania ekspertyz, sprawdzeń, prób materiałów, produktów itp., bez zgody Wykonawcy. W przypadku potwierdzenia zastrzeżeń Zamawiającego koszty dokonanych czynności kontrolnych będą obciążały Wykonawcę.

4. Do każdej dostawy, Wykonawca dołączy dokument potwierdzający ilość oraz na żądanie Zamawiającego jakość dostarczonego opału. Niezałączenie wymaganych dokumentów może stanowić podstawę do odmowy odbioru dostawy przez Zamawiającego lub naliczenia kar umownych.

5. Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia danej dostawy opału jeżeli:

- 1) Wykonawca nie przedstawi dokumentów, o których mowa w pkt 4;
- 2) potwierdzi, że dostarczona partia nie spełnia warunków zawartych w niniejszej umowie lub SWZ;
- 3) potwierdzi niezgodność dostawy co do ilości lub jakości zamówionego opału;
- 4) Wykonawca naruszył w sposób istotny inne warunki niniejszej umowy;
- 5) przyjęcie dostawy jest niezgodne z prawem;
- 6) przyjęcie dostawy zagraża bezpieczeństwu, zdrowiu lub mieniu Zamawiającego.

6. Jeżeli przedstawiciel Zamawiającego odmówi przyjęcia danej partii dostawy, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od dnia złożenia reklamacji, wymienić dostarczony produkt we własnym zakresie i na własny koszt.

7. Jeżeli Zamawiający potwierdzi niezgodność dostarczonego opału pod względem ilości lub jakości danej partii dostawy, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 2 dni roboczych, liczonych od dnia złożenia reklamacji, wymienić dostarczoną partię lub dostarczyć brakującą ilość, we własnym zakresie i na własny koszt. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany załadować i wywieźć produkt niezgodny z wymaganiami określonymi w niniejszej umowie we własnym zakresie i na własny koszt.

8. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 6

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) w wysokości 5 % całkowitej wartości danej partii dostawy, w przypadku dostarczenia opału niespełniającego warunków określonych przez Zamawiającego. Przy czym poza karą

Wykonawca będzie zobowiązany do wymiany całej partii produktu we własnym zakresie i na swój koszt;

- 2) w wysokości 0,01 % wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 1 brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, po upływie wyznaczonego przez Zamawiającego terminu dostawy opału;
- 3) w wysokości 0,01 % wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 1 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, po upływie wyznaczonego przez Zamawiającego terminu do: złożenia wyjaśnień, dostarczenia dokumentów, certyfikatów, badań, ekspertyz itp.,
- 4) w wysokości 10% wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 1, z tytułu odstąpienia od umowy lub jej części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a niezawinionych przez Zamawiającego;
- 5) w wysokości 10% wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 1, w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy lub części umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a nie leżących po stronie Zamawiającego.

2. Łączną maksymalną wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony ustala się na poziomie 20% wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 1.

4. W przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 100,00 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień.

5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych w pierwszej kolejności z wynagrodzenia Wykonawcy.

6. Kara umowna z tytułu zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.

7. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia

8. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia prac lub wykonania innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy niezwłocznie, jeżeli:

1) Wykonawca dwukrotnie dostarczył opał niespełniający warunków określonych w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZUK.271.1.14.2024;

- 2) Wykonawca, pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne;
 - 3) Wykonawca nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego;
 - 4) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie dostaw i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie;
 - 5) Wykonawca dokonuje cesji umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego;
2. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej z uzasadnieniem pod rygorem nieważności za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie odpowiednio Zamawiającego lub Wykonawcy za pokwitowaniem.
3. W innych przypadkach niż wskazane w ust. 1, Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 8

Zmiany umowy

1. Stosownie do treści art. 436 pkt 4 lit. b) ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia umownego w następujących przypadkach:
- 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych ,
- jeżeli zmiany określone w pkt. 1)-4) będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 1) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie

podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.

5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

6. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 3 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 3 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 3 pkt. 3 niniejszego paragrafu.

7. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 4 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 4 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować

jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 3 pkt. 4 niniejszego paragrafu.

8. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1)-4) obejmować będzie wyłącznie płatności za dostawy, których w dniu zmiany jeszcze nie wykonano.

9. Obowiązek udowodnienia wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.

10. Zmiany o których mowa w ust. 1 mogą zostać dokonane adekwatnie do okoliczności które je uzasadniają, w szczególności ewentualna zmiana zasad rozliczeń powodująca podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi wyłącznie o wskaźnik wynikający z obowiązujących przepisów lub zakresu dokonanej zmiany sposobu wykonywania umowy.

11. Stosownie do treści art. 439 ust. 2 Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:

a) minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 10 % w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy,

b) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do kwartału, w którym została złożona oferta Wykonawcy; poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny materiałów lub kosztów ogłoszonych w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana a poziomem cen materiałów/ kosztów wynikających z komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym została złożona oferta Wykonawcy,

c) Sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywiste zastosowanie poszczególnych materiałów/poniesienie poszczególnych kosztów w ramach niniejszego zamówienia, a także na podstawie komunikatów Prezesa GUS, o których mowa w pkt 2 powyżej. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na podstawie pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony Umowy.

12. maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający, to łącznie 20 % w stosunku do wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy;

13. zmiana wynagrodzenia może nastąpić co kwartał, począwszy najwcześniej od 6 - tego miesiąca obowiązywania niniejszej Umowy.

14. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej Umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem wskazanych warunków ich wprowadzenia:

a) zmiana sposobu realizacji przedmiotu umowy wynikająca ze zmiany obowiązujących przepisów, która to zmiana uniemożliwia realizację umowy w dotychczasowy sposób. Zmiana Umowy będzie dotyczyła tylko i wyłącznie kwestii związanych ze zmianą przepisów prawa i będzie miała na celu dostosowanie treści Umowy do aktualnego stanu prawnego,

b) wydłużenia terminu obowiązywania Umowy, jednakże nie dłużej niż o 2 miesiące w stosunku do terminu obowiązywania umowy określonego w Umowie, w sytuacji opóźnienia w wyborze nowego wykonawcy, nie zakończenia postępowania przetargowego na wybór nowego wykonawcy, przed końcem okresu obowiązywania Umowy.

15. Zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności

16. Nie stanowią zmiany Umowy w rozumieniu art. 455 PZP i są skuteczne na podstawie jednostronnej czynności Strony, w szczególności:

1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),

2) zmiana danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami, w tym w szczególności zmiana danych Koordynatorów Umowy,

3) inne wprost wskazane w niniejszej Umowie.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Przedstawicielem Wykonawcy do kontaktów w sprawie realizacji niniejszej umowy będzie:

p....., tel.,

adres korespondencyjny:

adres poczty elektronicznej:

Przedstawicielem Zamawiającego do kontaktów w sprawie realizacji niniejszej umowy będzie:

Sławomir Zarzycki, tel. (56) 6976851; (56) 4959105, (56) 4959106

adres: Zakład Usług Komunalnych, ul. Główna 28 a, 87-330 Jabłonowo Pomorskie, woj. Kujawsko-Pomorskie

adres poczty elektronicznej: zuk@jablonowopomorskie.pl

2. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych udostępnionych w ofercie do celów związanych z realizacją niniejszej umowy.

3. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
4. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Spory między stronami mogące zaistnieć na tle stosowania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Integralną częścią niniejszej umowy jest SWZ, dokumentacja postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz oferta Wykonawcy.
7. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 3 egzemplarze dla Zamawiającego.
8. Umowa wchodzi w życie w dniu

Zamawiający

Wykonawca