

Krzysztof Tomczyk

Ul. Czarnkowska 13, 64-850 Ujście

e-mail: Krzysztof.tomczyk@asta-net.com.pl

PROJEKT „, Rewitalizacja Parku Dworskiego Raczyńskich w Białośliwiu”

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BRANŻA drogowa,

OBIEKT „, Rewitalizacja Parku Dworskiego Raczyńskich w Białośliwiu „

KATEGORIA -

Nr jednostki ewidencyjnej: BIAŁOŚLIWIE 301902_2

Nr obrębu: 0001 BIAŁOŚLIWIE

NR DZIAŁKI 1465, 446

INWESTOR Gmina Białośliwie

ADRES ul. Ks. Kordeckiego 1, 89-340 Białośliwie

OSOBY OPRACOWUJĄCE PROJEKT	DATA, PODPIS, PIECZĘĆ
PROJEKTANT - Branża drogowa	
PROJEKTANT	
SPRAWDZIŁ	
OPRACOWAŁ	

SPIS ZAWARTOŚCI DO PROJEKTU

ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

I. CZĘŚĆ OPISOWA

Oświadczenie projektanta

Opis do projektu zagospodarowania terenu

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.
2. Podstawa opracowania.
3. Istniejący stan zagospodarowania działki
4. Projektowane zagospodarowanie działki
 - 4.1. Parametry techniczne projektowanych utwardzeń terenu.
5. Zestawie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki
6. Informacja o terenie, na którym projektuje się inwestycję
 - 6.1. Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
 - 6.2. Ochrona zabytków i inne.
 - 6.3. Wpływ eksploatacji górniczej.
 - 6.4. wymagania dotyczące interesów osób trzecich.
 - 6.5. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodności z przepisami odrębnymi.
 - 6.6. Inne oddziaływania na środowisko oraz wpływ na higienę i zdrowie użytkowników istniejących obiektów.
7. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej.
8. Informacja o obszarze oddziaływania inwestycji.

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500.

I . CZĘŚĆ OPISOWA

Czerwiec 2024 r.

O Ś W I A D C Z E N I E

Niniejszym oświadczam, iż projekt zagospodarowania terenu pn.: „Rewitalizacja Parku Dworskiego Raczyńskich w Białośliwiu” w części wsi Białośliwie, wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej w związku z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 07.07.1994 – Prawo budowlane.

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu działki nr 446 i 1465 w miejscowości Białosłiwie.

Inwestor: Gmina Białosłiwie
Ul. Ks. Kordeckiego 1
89-340 Białosłiwie

1 . Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest rewitalizacja Parku Dworskiego im. Raczyńskich w Białosłiwie położonego na działce nr 446 i 1465 obręb Białosłiwie, w granicach terenu Parku wpisanego do rejestru zabytków.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa nr 93/2024 zawarta w dniu 24 kwietnia 2024 r.,
- kopia mapy zasadniczej, sytuacyjno - wysokościowej w skali 1:500 z zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Pileckiego w Pile,
- pomiary uzupełniające i wizja w terenie,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- wizja lokalna w terenie.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo Budowlane (Dz.U.2024.725 t.j.).
- Ustawa Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz.U. z 2021 poz. 741).
- Ustawa Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (Dz.U. 2022 r. poz. 2625).
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, Dz.U.2022.1679 t.j.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dotyczących dróg publicznych Dz. U. 2022 poz. 1518,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225).

- USTAWA z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2024.320 t.j.).

3. Istniejący stan zagospodarowania działki

Teren znajdujący się na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 466 i 1465 obręb Białosłowie stanowi część Parku Dworskiego im. Raczyńskich w Białosłowie. Teren ten jest częściowo utwardzony nawierzchnią z mieszanki mineralno-asfaltową, kostką betonową oraz obramowanymi betonowymi obrzeżami ciągami o nawierzchni gruntowej.

Na terenie objętym zagospodarowaniem znajduje się staw wokół którego wykonane zostało utwardzenie pełniące funkcję ciągów komunikacji pieszej. W ciągu planowanego do remontu i przebudowy utwardzonych powierzchni znajduje się mały obiekt inżynierski przez płytę którego poprowadzony został ciąg komunikacyjny.

Przez w/w działki przebiegają sieci uzbrojenia podziemnego tj.: gazociąg gs D63, kanalizacja sanitarna ks D 200, linia nn zasilająca lampy oświetlenia parkowego.

Projektowane do utwardzenia powierzchnie łączą się z płytą pomostu istniejącego obiektu inżynierskiego wyposażonego w zastawkę umożliwiającą piętrzenie wody w stawie.

Teren stanowiący działki o numerach 446 oraz 1465 położony w obrębie Białosłowie objęty jest miejscowym planem ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Białosłowie, wsi Białosłowie i Dworzakowo uchwalonym przez Radę Gminy Białosłowie uchwałą nr XXXVIII/260/2014 z dnia 21.05.2014 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2014 r. poz. 5848.), dla działki nr 1465 oraz dla działki 446 obręb Białosłowie.

Dla działki nr 1465 obręb Białosłowie obowiązują następujące zapisy:

- 1) oznaczenie MU – tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej,
- 2) oznaczenie R – tereny rolnicze,
- 3) oznaczenie 2US – tereny sportu i rekreacji,
- 4) oznaczenie W – tereny urządzeń wodociągowych,
- 5) oznaczenie ZP – tereny zieleni urządzonej,
- 6) oznaczenie 1ZP/U – tereny zieleni urządzonej z usługami,
- 7) działka znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Noteci”,

- 8) działka częściowo znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej,
- 9) na działce znajduje się ujęcie wody wraz ze strefą ochronną terenu ochrony bezpośredniej,
- 10) na działce zlokalizowane są pomniki przyrody (grupy drzew i głaz).

Dla działki nr 446 obręb Białosłowie obowiązują następujące zapisy:

- 1) oznaczenie 2US – tereny sportu i rekreacji,
- 2) oznaczenie T – tereny urządzeń telekomunikacji,
- 3) oznaczenie ZP – tereny zieleni urządzonej,
- 4) oznaczenie 1ZP/U – tereny zieleni urządzonej z usługami,
- 5) działka znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Noteci”,
- 6) na działce zlokalizowany jest obiekt zabytkowy,
- 7) działka częściowo znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej,
- 8) na działce zlokalizowane są pomniki przyrody (grupy drzew).

4. Projektowane zagospodarowanie działki

Elementy, z których zaprojektowano planowane do utwardzenia powierzchni przeznaczonych do komunikacji charakteryzują się odpowiednią wytrzymałością mechaniczną na obciążenia, odpornością chemiczną, termiczną i biologiczną na wpływy środowiska gruntowego oraz odpowiednią trwałością. Wymagania powyższe udokumentowane są decyzją dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Ponadto wskazane do utwardzenia powierzchnie wykonane zostaną z materiałów wpisujących się w zabytkowy charakter parku. Projekt uwzględnia remont i przebudowę utwardzenia istniejących powierzchni kostką betonową z posypką granitową. Przyjęto realizację zadania inwestycyjnego w IV-ech etapach. Etap I, II, III i IV charakteryzuje taki sam układ konstrukcyjny i rodzaj nawierzchni.

W odrębnych opracowaniach uwzględniono, rozbudowę oświetlenia stawu i remont płyty pomostu obiektu inżynierskiego.

Elementy, z których zaprojektowano utwardzenia powierzchni działek charakteryzują się odpowiednią wytrzymałością mechaniczną na obciążenia, odpornością chemiczną, termiczną i biologiczną na wpływy środowiska gruntowego oraz odpowiednią trwałością. Wymagania powyższe udokumentowane

są decyzją dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Ponadto wskazane do remontu i przebudowy utwardzone nawierzchnie wykonane zostaną z materiałów wpisujących się w zabytkowy charakter parku. Projekt uwzględnia utwardzenie istniejących powierzchni kostką betonową z posypką granitową. Przyjęto realizację zadania inwestycyjnego w IV-ech etapach. Etap I, II, III i IV charakteryzuje taki sam układ konstrukcyjny i rodzaj nawierzchni.

W odrębnych opracowaniach uwzględniono, rozbudowę oświetlenia stawu i remont płyty pomostu obiektu inżynierskiego.

W ramach niniejszego projektu przewiduje się rozbiórkę nawierzchni bitumicznych oraz nawierzchni z kostki betonowej istniejących powierzchni, utwardzenie w/w powierzchni betonową kostką brukową, a także utwardzenie części istniejących, obramowanych obrzeżami betonowymi, gruntowych szlaków pieszych.

Ze względu na zły stan techniczny płyty pomostu obiektu inżynierskiego, położonego w ciągu istniejącego utwardzenia projektuje się jego remont poprzez zmianę płyty, poprawę umocnień stożków obiektu od strony wylotu oraz montaż nowych elementów drewnianych zastawki. Projektuje się również wymianę barier na dojściu do obiektu, z drewnopodobnych desek kompozytowych w kolorze brązowym.

Obiekt inżynierski objęty został odrębnym opracowaniem wykonanym na zlecenie inwestora.

Odrębnym opracowaniem będzie operat wodnoprawny, na podstawie którego istniejący w Parku staw zostanie odmulony, zastabilizowane zostaną skarpy stawu drewnianymi kołkami o średnicy 10 cm, wykonana zostanie kamienna kaskada wody zasilającej staw. Całe zamierzenie inwestycyjne obejmuje w ramach odrębnego projektu wykonanie przyłączy dla zasilenia oświetlenia stawu lampami LED, ze strumieniem światła skierowanym na taflę wody.

Niniejsza dokumentacja obejmuje wyłącznie remont i przebudowę istniejących utwardzonych części działek objętych projektem. Przedmiot zadania dotyczy prostych, nieskomplikowanych robót budowlanych.

4.1. Parametry techniczne projektowanych utwardzeń terenu.

Na działce oznaczonej numerem 446 i 1465 zaprojektowano remont i przebudowę istniejących utwardzeń terenu wykorzystywanych dla komunikacji

pieszej w Parku Dworskim im. Raczyńskich w Białosłiwu. Założeniem podstawowym było wykonanie remontu i przebudowy nawierzchni w sposób nie zaburzający naturalnych funkcji parku. Przyjęto zatem wykonanie nawierzchni z kostki betonowej, której wierzchnia warstwa pokryta będzie grysem granitowym. Rozwiązanie to dotyczy wszystkich, umownych etapów zadania. Niniejszy projekt uwzględnia rozbiórkę istniejącej nawierzchni bitumicznej oraz nawierzchni z kostki betonowej.

W ramach zadania projektuje się cztery umowne etapy robót:

- etap I w km 0+000 do 0+057,24 na powierzchni 155,14 m², obramowanie z obrzeża betonowego trawnikowego 8x30x100 w kolorze stalowym. Szerokość ciągu 1,8 – 5,2 m. Realizacja etapu wymaga rozbiórki odcinka o nawierzchni bitumicznej.
- etap II w km 0+000 do 0+220,56 na powierzchni 439,94 m², obramowanie z obrzeża trawnikowego 8x30x100 w kolorze stalowym. Szerokość ciągu od 1,5 – 3,0 m. Realizacja etapu wymaga rozbiórki części odcinka o nawierzchni bitumicznej.
- etap III w km 0+000 do 0+034,94 na powierzchni 62,02 m², obramowanie z obrzeża trawnikowego 8x30x100 w kolorze stalowym. Szerokość ciągu 1,8 m. Etap III realizowany będzie na istniejącym ciągu o nawierzchni żwirowej.
- etap IV w km 0+000 do 0+124,13 na powierzchni 225,89 m², obramowanie z obrzeża trawnikowego 8x30x100 w kolorze stalowym. Szerokość ciągu 1,8 m. Etap IV realizowany będzie na odcinku o nawierzchni utwardzonej kostką betonową.

Projektowane ciągi posiadały będzie następujące parametry:

- dostępność - nieograniczona
- szerokość od 1,5 do 5,2 m
- spadek w przekroju poprzecznym 1,5% - 2,00 %,
- rodzaj nawierzchni: kostka betonowa gr 6 cm.

Konstrukcja projektowanych utwardzeń:

W realizacji robót w ramach przyjętych etapów robót projektuje się: warstwę odcinającą z piasku o uziarnieniu 0-2 mm o grubości 5 cm, geowłókninę separacyjną HT 16 o wytrzymałości podłużnej i poprzecznej 16,0 KN/m i wodoprzepuszczalności 60 l/m² s, warstwę odcinającą z piasku o uziarnieniu 0-2 mm o gr 5 cm, podbudowę pomocniczą z pospółki 0-31,5 mm o grubości 8 cm, geowłókninę separacyjną HT 16 (parametry j/w), warstwę izolacyjną z piasku 0-2 mm gr 3 cm, podbudowę zasadniczą

z kruszywa łamanego 0-31,5 mm o grubości 8 cm, podsypkę cementowo-piaskową gr 3 cm(1:4), kostkę brukową o gr 6 cm.

Dla mieszanki mineralnej niezwiązanej, stabilizowanej mechanicznie, tj. kruszywa łamanego 0-31,5 mm przyjąć należy wskaźnik piaskowy $SE \geq 45$.

Wszystkie projektowane ciągi piesze obramowane zostaną obrzeżem chodnikowym 8x30x100, które usytuowane zostanie na ławie betonowej z oporem z betonu C8/10 (B-10). Przyjęto wykonanie ławy w ilości 0,04 m³/m.

5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki

W wyniku realizacji inwestycji utwardzone zostaną powierzchnie działek, w następującym zakresie:

- etap I w km 0+000 do 0+057,24 na powierzchni 155,14 m²,
- etap II w km 0+000 do 0+220,56 na powierzchni 439,94 m²,
- etap III w km 0+000 do 0+034,94 na powierzchni 62,02 m²,
- etap IV w km 0+000 do 0+124,13 na powierzchni 225,89 m².

6. Informacja o terenie, na którym projektuje się inwestycję.

6.1. Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Projektowany zamiar inwestycyjny położony jest na obszarze objętym MPZP. Zadanie inwestycyjne dotyczy istniejących szlaków komunikacyjnych. Planowane do wykonania roboty nie powodują zmian w sposobie zagospodarowania terenu.

Planowane do realizacji zadanie jest prostym rozwiązaniem technicznym, nie wymagającym skomplikowanych technik montażu.

6.2. Ochrona zabytków i inne.

Teren – obszar inwestycji jest wpisany do rejestru zabytków i podlega ochronie konserwatorskiej.

Inwestycja znajduje się w zasięgu strefy ochrony konserwatorskiej zaewidencjonowanych stanowisk archeologicznych w ewidencji zabytków.

6.3. Wpływ eksploatacji górniczej.

Obszar nie leży w granicach i w sąsiedztwie terenów górniczych.

6.4. Wymagania dotyczące interesu osób trzecich.

1) Planowana inwestycja nie spowoduje uniemożliwienia lub ograniczenia obecnego i przyszłego sposobu zagospodarowania terenów sąsiednich. Ani też nie narusza wymaganego poszanowania występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienia dostępu do drogi publicznej.

2) Projektowany zamiar budowlany nie powoduje konieczności objęcia sąsiedniej działki budowlanej obszarem oddziaływania w rozumieniu art. 3, pkt 20 ustawy – Prawo budowlane.

3) Zrealizowanie inwestycji nie spowoduje emisji bezpośrednich polegających na celowym, bezpośrednim kierowaniu określonych substancji (wody, ścieków, pyłów) na inną nieruchomość za pomocą odpowiednich urządzeń (np. rowy, rury itp.).

4) Zrealizowanie projektowanych robót nie spowoduje zakłóceń w korzystaniu z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych.

6.5. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodności z przepisami odrębnymi.

1) Przyjęte rozwiązania projektowe i planowany sposób użytkowania obiektu nie stwarzają zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia

2) Ochrona przyrody

Inwestycja nie narusza równowagi przyrodniczej i nie utrudnia prowadzenia racjonalnej gospodarki zasobami środowiska.

Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

- projektowane utwardzenie terenu jest tak zaprojektowane, że nie stanowi jakiegokolwiek zagrożenia dla istniejącego drzewostanu, powierzchni ziemi, w tym gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

- w ramach realizacji inwestycji nie zostaną wycięte drzewa

Obiekt nie będzie negatywnie oddziaływał na środowisko.

3) Dane odnośnie parametrów inwestycji pod kątem kwalifikacji przedsięwzięć inwestycyjnych wg Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

- Inwestycja nie kwalifikuje się do przypadków, w których dokonywane zmiany w obiektach są kwalifikowane jako przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko wg wyżej wymienionego rozporządzenia

- Inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wg wyżej wymienionego rozporządzenia.

6.6. Inne oddziaływania na środowisko oraz wpływ na higienę i zdrowie użytkowników istniejących obiektów.

1) Ścieki socjalno – bytowe; - nie dotyczy (obiekt liniowy)

2) Ścieki technologiczne; - nie dotyczy (obiekt liniowy)

3) Wody opadowe; - nie dotyczy (obiekt liniowy)

4) Odpady stałe bytowe - nie dotyczy (obiekt liniowy)

5) Emisje substancji szkodliwych i inne np. hałas i promieniowanie elektroenergetyczne - nie dotyczy (obiekt liniowy)

- hałas: - nie dotyczy (obiekt liniowy)

- oddziaływania na powietrze: - nie dotyczy (obiekt liniowy)

- promieniowanie elektroenergetyczne; nie występuje

7. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej

Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego, zależne od jego przeznaczenia, sposobu użytkowania, prowadzonego procesu technologicznego, sposobu magazynowania lub składowania, oraz występujących w obiekcie budowlanym warunków technicznych i zagrożeń pożarowych, obejmujące w przypadku **projektu zagospodarowania działki lub terenu**, w szczególności:

- a) informacje o, wysokości i liczbie kondygnacji – **nie dotyczy**
- b) informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania - **nie dotyczy**
- c) informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy - **nie dotyczy**
- d) informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej - **nie dotyczy**
- e) informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne – **nie dotyczy**
- f) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo gaśniczych, w tym informacje o:
 - drogach pożarowych oraz dojazdach dla ekip ratowniczych - **nie dotyczy**Materiały użyte do realizacji ciągów komunikacji pieszej powinny posiadać odpowiednie certyfikaty, aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia do stosowania oraz atesty.
- g) informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu - **nie dotyczy**.

8. Informacja o obszarze oddziaływania inwestycji

W związku art. 20, ust. 1, pkt 1c Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07-07-1994 r. (tekst jednolity Dz.U. 2023 Poz. 682), oraz w związku z § 14, pkt 8 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11-09-2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r., Poz. 1679) określa się obszar oddziaływania projektowanego obiektu z uwzględnieniem przepisów zawartych w niżej wymienionych aktach prawnych:

1. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2023 poz. 553)
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12-04-2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 1225)
3. Ustawa Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27-kwietnia-2001 r. (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 741).
4. Ustawa Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2625)
5. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 1839)
6. Ustawa dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity D.U. 2022, poz. 1376)
7. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010 r. nr 109 poz. 469 z późniejszymi zmianami)

Uwzględniając przepisy zawarte w wyżej wymienionych aktach prawnych, a zwłaszcza mając na uwadze odległości od granic działki, zaciemnienie i emisje stwierdza się, że obszar oddziaływania projektowanego zamiaru budowlanego mieści się w całości na działce, na której został zaprojektowany.

Inwestycja pn.: REWITALIZACJA PARKU DWORSKIEGO RACZYŃSKICH W BIAŁOŚLIWIU (DZ. NR 1465, 446)" realizowana będzie na działkach o numerach: **1465, 446**, które stanowią obszar oddziaływania inwestycji.

Nr jednostki ewidencyjnej: 301902_2 Białosłowie
Nr obrębu: 0001 Białosłowie

II . CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500