



Urząd Miasta
Jastrzębie-Zdrój

Wydział Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Jastrzębie-Zdrój, 13.01.2021

IKI.7021.26.4.2021.BT

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Działając zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój nr Or-IV.0050.9.2021 z dnia 08.01.2021r. zapraszam do złożenia oferty cenowej na wykonanie zadania, na które w budżecie przeznaczone zostały środki o łącznej wartości przekraczającej 30.000 złotych netto, a nie przekraczającej kwoty 130 000,00zł netto zapraszam do złożenia oferty cenowej zadanie realizowane pn.

„Wykonanie przeglądów instalacji wodno-kanalizacyjnej, ogrzewania oraz wentylacyjnej, w publicznych obiektach oświatowych na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój”

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego: Miasto Jastrzębie-Zdrój al. Józefa Piłsudskiego 60, 44-335 Jastrzębie-Zdrój tel. kontaktowy: 32 47 85 170, e-mail: iki@um.jastrzebie.pl
2. Do postępowania nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych (zamówienie o wartości poniżej 130.000,00 złotych netto).
3. Oferty należy składać w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej – elektronicznego systemu Open Nexus w terminie do dnia **20.01.2021** r., do godziny 10:00. Adres strony internetowej platformy zakupowej: www.platformazakupowa.pl
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia negocjacji ceny ofertowej z oferentem, który złożył ofertę najkorzystniejszą.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zapytania jest wykonanie oględzin i ocena instalacji, które powinny obejmować:
 - a) kontrolę stanu technicznego instalacji wody zimnej, wraz z opisem zastosowanych rozwiązań materiałowych i technicznych,
 - b) kontrolę stanu technicznego instalacji wody ciepłej, wraz ze źródłem przygotowania (podgrzania) wody – z opisem rozwiązań materiałowych i opisem zastosowanych urządzeń,
 - c) kontrolę stanu technicznego instalacji hydrantowej (bez sprawdzania wydajności hydrantów) – z opisem rozwiązań materiałowych i technicznych (np. czy zastosowano pompy do podnoszenia ciśnienia wody),
 - d) kontrolę stanu technicznego instalacji kanalizacji sanitarnej – z opisem rozwiązań materiałowych i technicznych (np. czy zastosowano separatory tłuszczu).
 - e) kontrolę stanu technicznego instalacji grzewczej, wraz ze źródłem ciepła – z opisem rozwiązań materiałowych i opisem zastosowanych urządzeń (uwzględnienie informacji dotyczących rodzaju grzejników, obecności pomp i odmulaczy, możliwość regulacji instalacji, przeprowadzonych modernizacji),
 - f) kontrolę stanu technicznego instalacji wentylacji mechanicznej, ze sprawdzeniem skuteczności jej działania – z podaniem zastosowanych rozwiązań technicznych oraz materiałowych, z podaniem rodzaju i miejsca występowania urządzeń, obszaru objętego działaniem wentylacji mechanicznej, podaniem miejsc występowania wentylatorów wyciągowych, również w pomieszczeniach sanitarnych. Ocenę techniczną nasad wentylacyjnych.

Kontrole zostaną przeprowadzone w publicznych obiektach oświatowych na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój. Kontrola instalacji związana jest z przeglądami pięcioletnimi budynków (art. 62 ust. 6 Ustawy Prawo Budowlane). Obiekty, w których należy przeprowadzić kontrole zostały podane w załączniku nr 2.

2. O wykonanie zadania mogą ubiegać się osoby, które posiadają stosowne uprawnienia do wykonywania zadania (zgodnie z art. 62 ust. 6 Ustawy Prawo Budowlane).
3. Wykonawca winien dokonać przeglądu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami, a także przy użyciu własnych urządzeń odpowiadających wymaganiom przepisów prawa i norm. Do poszczególnych placówek Wykonawca dojedzie na swój koszt.
4. W ofercie należy podać cenę brutto za przeglądy instalacji w poszczególnych budynkach, zgodnie z formularzami cenowymi stanowiącymi załączniki nr 1 do niniejszego zapytania. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem zadania. Kwotę należy podać słownie oraz cyfrowo w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
5. Za ustalenie ilości robót oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia odpowiada Wykonawca.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin rozpoczęcia prac: **od dnia podpisania umowy.**
2. Termin zakończenia: **30.11.2021 r.**

IV. WYBÓR OFERTY

1. Wybór Wykonawcy zostanie dokonany w oparciu o kryterium najniższej ceny. O wyborze oferty Wykonawcy zostaną poinformowani telefonicznie.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania jego przyczyny.
3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia ilości przeglądów trakcie obowiązywania umowy.

Z up. Prezydenta Miasta
Mgr inż. Maria Pilarska
Naczelnik Wydziału