

OPIS TECHNICZNY

do projektu technicznego – branży elektrycznej przebudowy lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym przy ul. Składowej 6 w Krośnie w ramach zadania „Zwiększenie dostępu do usług wspierających funkcjonowanie dzieci, młodzieży, rodzin biologicznych i pieczy zastępczej”. Działka nr ew. 424; Obręb Przemysłowa [0003]. Kategoria budynku XIII.

Inwestor: Gmina Miasto Krosno
 38-400 Krosno, ul. Lwowska 28a

PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny branży elektrycznej przebudowy lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Krośnie przy ul. Składowej 6. W ramach inwestycji objętej niniejszą dokumentacją projektuje się przebudowę lokalu mieszkalnego polegającą na powiększeniu łazienki dla osób ze szczególnymi potrzebami, przesunięciu ścianek działowych i wykonaniu nowych ścianek działowych w lekkiej zabudowie wydzielające pokoje mieszkalne oraz przebudowę wewnętrznych instalacji.

W związku z tym instalację elektryczną należy dopasować do nowo projektowanych pomieszczeń.

Zmianie nie ulegnie część obwodów elektrycznych np. w kuchni i korytarzach wejściowych, którą to instalację należy pozostawić bez zmian. W pozostałych pomieszczeniach należy wykonać nową instalację zgodnie z załączonym rzutem. Przed przystąpieniem do przebudowy pomieszczeń należy zdemontować niepotrzebne oprawy oświetleniowe i przekazać inwestorowi. Zdemontować należy gniazdka wtyczkowe w miejscach niepotrzebnych w nowej aranżacji pomieszczeń i zachować je do ponownego montażu. Tak samo wyłączniki i przełączniki oświetleniowe.

OPIS WYKONANIA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ

1. Pomiar energii elektrycznej

Pomiar energii elektrycznej dla tablicy **TU** pozostaje bez zmian w zbiorczej tablicy licznikowej. Usytuowanie tablicy **Tu** pozostaje bez zmian w projektowanym lokalu. Tablicę **Tu** należy tylko doposażyć w dwa zintegrowane zabezpieczenia różnicowoprądowe 16A dla obwodów pralek automatycznych.

2. Wykonanie instalacji w projektowanych pomieszczeniach

Instalację elektryczną zaprojektowano jako podtynkową przewodami miedzianymi w izolacji i powłoce polwinitowej przewodami typu YDY i YDYp o przekroju 1,5 mm²

w obwodach oświetleniowych oraz 2,5 mm² w obwodach gniazd wtyczkowych. Gniazda wtyczkowe w pokojach montować na wysokości 0,3m od podłogi, w kuchniach nad blatem roboczym a w łazienkach do pralki na wys. 0,8m, natomiast gniazdka przy umywalce na 1,3m. Do oświetlenia łazienek dobrano oprawy IP 44 z wbudowaną czujką natężenia oświetlenia i czujką obecności. Na korytarzach należy pozostawić oprawy awaryjne kierunkowe. W pokojach mieszkalnych pozostawić wypusty zasilające i haczyki do zawieszenia żyrandoli.

Zastosowano osprzęt w wykonaniu zwykłym dla pomieszczeń suchych oraz IP44 w pomieszczeniach mokrych /łazienki/. Sterowanie oświetleniem w kuchni i pomieszczeniach mieszkalnych przy pomocy łączników instalacyjnych.

Przekroje przewodów podano na schemacie zasilania i są one dobrane do obciążalności prądowej dla sposobu ułożenia B1 wg normy IEC 364-5-523 oraz sprawdzone pod względem maksymalnych spadków napięcia w instalacji.

Zestawienie osprzętu
Łącznik instalacyjny 1 biegunowy do zabudowy na puszcze instalacyjnej podtynkowy
Łącznik instalacyjny świecznikowy do zabudowy na puszcze instalacyjnej podtynkowy
Łącznik instalacyjny przechodowy do zabudowy na puszcze instalacyjnej podtynkowy
Łącznik instalacyjny 1 biegunowy natynkowy
Łącznik instalacyjny świecznikowy natynkowy
Zestawienie gniazd wtyczkowych
Gniazdo wtyczkowe do zabudowy w puszcze instalacyjnej podtynkowej wielokrotnej 250V 2x16A/Z IP24 z kołkiem ochronnym .
Gniazdo wtyczkowe do zabudowy w puszcze instalacyjnej podtynkowej wielokrotnej 250V 2x16A/Z IP44 z kołkiem ochronnym .
Gniazdo wtyczkowe do zabudowy w puszcze instalacyjnej podtynkowej wielokrotnej 400V 1x16A/Z IP44 z kołkiem ochronnym .

3. Instalacja ochrony od porażeń

Ochronę dla stanów normalnych /podstawową/ od porażeń stanowią osłony i obudowy urządzeń elektrycznych.

Jako środek ochrony przed dotykiem pośrednim przewidziano samoczynne wyłączanie zasilania. Sieć zasilająca pracuje w układzie TT. Linie zasilające wykonano jako 5-cio przewodowe. Przewody uziemiające wyprowadzone z tablicy głównej należy połączyć z uziomem fundamentowym obiektu. Wszystkie obwody odbiorcze zabezpieczono wyłącznikami różnicowo – prądowymi o prądzie zadziałania $\Delta I_n = 30\text{mA}$.

Dodatkowo wszystkie metalowe instalacje rurowe, wanny, brodziki i metalowe zlewozmywaki należy łączyć siecią połączeń wyrównawczych prowadzoną w piwnicach.

4. Ochrona od przepięć

Ochronę od przepięć stanowi ochronnik typu 1 i 2 /klasa B+C/ zintegrowany zamontowany w tablicy głównej.

Uwagi końcowe

Całość robót należy wykonać zgodnie z Wytycznymi Wykonania i Odbioru Robót Elektrycznych, oraz Prawem Budowlanym. Wszystkie użyte urządzenia elektryczne winny posiadać atesty dopuszczenia do stosowania w budownictwie ogólnym na terenie Polski. Układy pomiarowe montować w oddzielnych skrzyniach wykonanych zgodnie ze standaryzacją.

Koniec części opisowej