



ZP/3/33/2024

Szemud, dnia 04.12.2024 r.

Informacja o pytaniach do SWZ i udzielonych odpowiedziach**Dotyczy: „Ochrona ubezpieczeniowa mienia i odpowiedzialności Gminy Szemud i jednostek organizacyjnych oraz OSP”**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) – dalej: uPzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

1. **Pytanie:** Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie wskazane limity odpowiedzialności są roczne i dotyczą jednego i wszystkich zdarzeń
 - **Odpowiedz:** Tak potwierdzamy, że limity odpowiedzialności są roczne i dotyczą jednego i wszystkich zdarzeń.
2. **Pytanie:** Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SWZ
 - **Odpowiedz:** Tak potwierdzamy.
3. **Pytanie:** Wnosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie będą miały OWU wraz klauzulami i warunkami szczególnymi zwyczajowo stosowane u ubezpieczyciela i dołączone do Umowy Ubezpieczenia oraz zapisy Kodeksu Cywilnego
 - **Odpowiedz:** Tak potwierdzamy.
4. **Pytanie:** Prosimy o potwierdzenie, że o ile SWZ nie definiuje pewnych pojęć, stosuje się brzmienie z Ogólnych Warunków Ubezpieczenia Wykonawcy
 - **Odpowiedz:** Tak potwierdzamy, że o ile SWZ nie definiuje pewnych pojęć, stosuje się brzmienie z Ogólnych Warunków Ubezpieczenia Wykonawcy.
5. **Pytanie:** Wnosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia obejmuje wyłącznie szkody nagłe, niespodziewane i niezależne od woli Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego oraz szkody powstałe w wyniku zdarzeń losowych nagłych, niespodziewanych i niezależnych od woli Ubezpieczającego i Ubezpieczonego
 - **Odpowiedz:** Tak potwierdzamy, że zakres ubezpieczenia obejmuje wyłącznie szkody nagłe, niespodziewane i niezależne od woli Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego oraz szkody powstałe w wyniku zdarzeń losowych nagłych, niespodziewanych i niezależnych od woli Ubezpieczającego i Ubezpieczonego.
6. **Pytanie:** Prosimy o wprowadzenie łącznego limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia dla kosztów: ratowania i zabezpieczenia mienia przed szkodą lub zwiększeniem jej rozmiarów, uprzątnięcia pozostałości po szkodzie w wysokości 1.000.000,00 PLN
 - **Odpowiedz:** Tak potwierdzamy wskazany łączny limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia dla kosztów: ratowania i zabezpieczenia mienia przed szkodą lub zwiększeniem jej rozmiarów, uprzątnięcia pozostałości po szkodzie w wysokości 1.000.000,00 PLN.
7. **Pytanie:** Proszę o wykaz planowanych remontów w okresie najbliższych 2 lat oraz informację w jakim zakresie będą przeprowadzane prace i jaka jest ich przewidywalna wartość
 - **Odpowiedz:** W ramach prac remontowych Gmina Szemud w tym roku zrealizowała wymianę kotłów zgodnie z realizacją uchwały antysmogowej, która ma na celu poprawę jakości powietrza i redukcję emisji szkodliwych

substancji, została przeprowadzona wymiana kotłów grzewczych na nowe urządzenia spełniające rygorystyczne normy klasy ekoprojektu (Ecodesign).

- Nowoczesne kotły klasy ekoprojektu wymienione zostały w następujących miejscach:
- Przetoczyno ul. Pomorska 8 - pellet
- Łebieńska Huta ul. Kartuska 23 – drewno kawałkowe
- Kieleńska Huta ul. Porzeczkowa 2 – drewno kawałkowe
- Rębiska ul. Szkolna 5 – drewno kawałkowe
- Leśno ul. Dworska 8 – drewno kawałkowe
- Łączna wartość wymienionych kotłów wyniósł 140346 złotych, co obejmowało zakup oraz montaż nowych kotłów. Inwestycja ta jest krokiem w stronę czystszej powietrza oraz przyczynia się do poprawy komfortu i bezpieczeństwa mieszkańców.
- Ponadto Gmina Szemud po zgłoszeniu wynajmującego naprawia, oczywiście po sprawdzeniu zapisów umowy czy leży to w gestii Gminy, usterkę lub prowadzi w miarę możliwości remont.

8. **Pytanie:** Klauzula miejsca ubezpieczenia i zapisy dot. automatycznego pokrycia– wnosimy o dodanie zapisu, że zabezpieczenia p. kradzieżowe w nowych, stałych miejscach działalności Ubezpieczonego nie mogą być gorsze niż w lokalizacjach już zgłoszonych do ubezpieczenia

- **Odpowiedz:** Zgoda na zapis w klauzuli miejsca ubezpieczenia i zapisy dot. automatycznego pokrycia, że zabezpieczenia p. kradzieżowe w nowych, stałych miejscach działalności Ubezpieczonego nie mogą być gorsze niż w lokalizacjach już zgłoszonych do ubezpieczenia.

9. **Pytanie:** W związku z rozbieżności w zasadach likwidacji szkód pkt 11 i treści klauzuli uproszczonej likwidacji szkody proszę o informację czy Ubezpieczający/Ubezpieczony sam podejmuje likwidacji szkód o wartości nieprzekraczającej 5.000,00 PLN czy 3.000,00 PLN

- **Odpowiedz:** ubezpieczony potwierdza, że sam podejmuje likwidację szkód o wartości nieprzekraczającej 5.000,00 PLN.

10. **Pytanie:** Prosimy o informację, kiedy w ostatnim czasie dokonano aktualizacji sum ubezpieczenia mienia i sprzętu elektronicznego i w jaki sposób wyliczono wartość odtworzeniową ww. składników majątku?

- **Odpowiedz:** Aktualizacja Sum Ubezpieczenia całego majątku odbyła się na przełomie września i października 2024 r.

11. **Pytanie:** Załącznik z wykazem nieruchomości – wnosimy o dodanie/uzupełnienie informacji o:

- konstrukcji obiektów,
- zastosowanych zabezpieczeniach p.poż. i p.kradzieżowych
- czy obiekt jest użytkowany,
- czy obiekt wpisany jest do rejestru zabytków / znajduje się pod nadzorem konserwatora zabytków
- stan techniczny wg gradacji dobry, dostatecznym zły i awaryjny,

- **Odpowiedz:** w załączeniu plik excel: 2025 Wykaz nieruchomości Gmina Szemud.

12. **Pytanie:** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie posiada/nie zarządza wysypiskiem śmieci, sortownią odpadów/PSZOK, oraz, że:

- w okresie ubezpieczenia przewidzianym w zamówieniu Zamawiający nie planuje prowadzenia tego typu działalności. ,
- zakres ubezpieczenia nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem,
- do ubezpieczenia mienia nie zgłoszono wysypiska, sortowni odpadów.

Jeżeli w ramach postępowania w masie majątku zgłoszono do ubezpieczenia PSZOK – prosimy o podanie sum ubezpieczenia w lokalizacji oraz możliwie pełny opis dot. funkcjonowania – godziny pracy, rodzaj przyjmowanych odpadów, terminy ich wywozu itp. oraz przesłanie Regulaminu PSZOK

- **Odpowiedz:** Ubezpieczający posiada sortownię odpadów PSZOK Szemud ul. Ekologiczna 5, PSZOK Kielno ul. Ekologiczna 6. Planowane jest ubezpieczenie w I kwartale 2025.

13. **Pytanie:** Klauzula automatycznego pokrycia – prosimy o potwierdzenie, że klauzula dotyczy wyłącznie mienia ubezpieczonego w systemie sum stałych oraz rodzaju mienia przewidzianego do ochrony w ramach postanowienia podstawowego

- **Odpowiedz:** Potwierdzamy, że klauzula dotyczy wyłącznie mienia ubezpieczonego w systemie sum stałych oraz rodzaju mienia przewidzianego do ochrony w ramach postanowienia podstawowego.

14. **Pytanie:** Klauzula automatycznego pokrycia – wnosimy o zawężenie do lokalizacji na terenie gminy. W przypadku pozostawienia terenu RP – wnosimy o wyłączenie z ochrony obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy Prawo wodne

- **Odpowiedz:** Zgoda na zawężanie w klauzuli automatycznego pokrycia do lokalizacji na terenie gminy.

15. **Pytanie:** Załącznik 02 OSW Ubezpieczenia mienia 2024 – kalkulacja składki – część I – z uwagi na formułę ubezpieczenia mienia (od wszystkich ryzyk) wnosimy o rozważenie wyłączenia z ww. dokumentu wydzielenia składki za ryzyko kradzieży z włamaniem, rabunku, dewastacji/wandalizmu oraz kradzieży zwykłe i za ubezpieczenie szyb i innych przedmiotów od stłuczenia

- **Odpowiedz:** Dopuszcza się wyłączenie wydzielenia składki za ryzyko kradzieży z włamaniem, rabunku, dewastacji/wandalizmu oraz kradzieży zwykłe i za ubezpieczenie szyb i innych przedmiotów od stłuczenia.

16. **Pytanie:** Wnosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje pokrycia dla szkód wyrządzonych lub spowodowanych z tytułu odpowiedzialności cywilnej wykraczającej poza ustawowy zakres odpowiedzialności lub wynikającej z umownego przejęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności innych podmiotów

- **Odpowiedz:** Potwierdza się, że Zamawiający nie oczekuje pokrycia dla szkód wyrządzonych lub spowodowanych z tytułu odpowiedzialności cywilnej wykraczającej poza ustawowy zakres odpowiedzialności lub wynikającej z umownego przejęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności innych podmiotów.

17. **Pytanie:** Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający w ramach ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie oczekuje ochrony za szkody:

- a. polegające na kradzieży pojazdów pracowników.
- b. powstałe w jednostkach pływających i statkach powietrznych,
- c. wyrządzone na skutek winy umyślnej,
- d. szkód powstałych off-shore (poza linią brzegową),
- e. szkód związanych z posiadaniem, użytkowaniem i prowadzeniem urządzeń bądź jednostek pływających/latających – w tym ich załadunku i rozładunku ,

- **Odpowiedz:** Potwierdza się, że zamawiający nie oczekuje ochrony OC w podanym powyżej zakresie.

18. **Pytanie:** Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje imprez wodnych, motorowodnych i lotniczych, a także pozostałych gdzie celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości

- **Odpowiedz:** Potwierdza się, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje imprez wodnych, motorowodnych i lotniczych, a także pozostałych gdzie celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości.

19. **Pytanie:** Odpowiedzialność cywilna w związku z wykonywaniem władzy publicznej – wnosimy o obniżenie limitu odpowiedzialności do 200 000,00 PLN

- **Odpowiedz:** Brak zgody.

20. **Pytanie:** Czy Zamawiający zleca utrzymanie dróg powiatowych w dobrym stanie technicznym innym podmiotom? Ewentualnie jak dokonuje wyboru podmiotu, czy wymaga w tym zakresie ochrony ubezpieczeniowej odpowiedzialności cywilnej od podmiotu i z jaką sumą? Czy w tym zakresie działa z jednym sprawdzonym, dobrze wypełniającym tę funkcję podwykonawcą

- **Odpowiedz:** Gmina Szemud nie utrzymuje dróg powiatowych. W dniu 7 kwietnia 2020 r. została zawarta ze spółką komunalną GPK Szemud Sp. z o.o. umowa na wykonywanie zadania publicznego obejmującego sprawy gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz zieleni gminnej i zadrzewień zgodnie z uchwałą nr XVI/213/2020 Rady Gminy Szemud z 21.03.2020 r. (w ramach której to zadanie zostało powierzone spółce). Umowa została zawarta na okres 5 lat (od 8.04.2020 r. do 7.04.2025 r.) na ogólną szacunkową kwotę 7.970.300 zł, w tym na rok 2024 – 1.593.000 zł. Z uwagi na rosnące koszty bieżące a także zwiększenie zakresu działań mających

charakter drogowy kwota prognozy rekompensaty na rok 2025 została zaktualizowana do wysokości 6.157.872 zł (na okres całego 2025 roku); 18 października 2024 r. Rada Gminy Szemud podjęła uchwałę (nr VII/70/2024) w ramach której powierzyła spółce realizację przedmiotowego zadania na kolejny okres do 9 kwietnia 2025 r. do 8 kwietnia 2030 r. W ramach tego zadania między innymi Spółka zajmuje się bieżącym utrzymaniem dróg gminnych, w tym bieżącymi naprawami, dostawą kruszywa i równaniem dróg. Na modernizację i rozbudowę dróg gminnych w ramach wydatków majątkowych w budżecie na 2025 zostało zaplanowane 18.985.461 zł. Projekt budżetu na rok 2025 Gminy Szemud: <https://szemud.pl/aktualnosci/budzet-i-finanse/projekt-budzetu-gminy-szemud-na-rok-2025.html>.

21. Pytanie: Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych przy wykonywaniu czynności medycznych lub innych czynności wykonywanych w celach leczniczych, prowadzeniu badań klinicznych lub innych badań o charakterze medycznym, działalności farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia – poza wskazanymi w SWZ drobnymi świadczeniami (np. w placówkach oświatowych) takimi jak np. założenie lub zmiana opatrunków, podawanie leków, iniekcje a także szkody powstałe w związku z udzieleniem/ nie udzieleniem pierwszej pomocy; uwzględnia to także OC za produkt (np. leki, szczepionki, plastry, itd.) oraz oc za szkody wynikające ze specyfiki działalności środowiskowych domów samopomocy i dziennych domów pobytu dla seniorów

• **Odpowiedz:** Potwierdza się, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych przy wykonywaniu czynności medycznych lub innych czynności wykonywanych w celach leczniczych, prowadzeniu badań klinicznych lub innych badań o charakterze medycznym, działalności farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia – poza wskazanymi w SWZ drobnymi świadczeniami (np. w placówkach oświatowych) takimi jak np. założenie lub zmiana opatrunków, podawanie leków, iniekcje a także szkody powstałe w związku z udzieleniem/ nie udzieleniem pierwszej pomocy; uwzględnia to także OC za produkt (np. leki, szczepionki, plastry, itd.) oraz oc za szkody wynikające ze specyfiki działalności środowiskowych domów samopomocy i dziennych domów pobytu dla seniorów.

22. Pytanie: Prosimy o potwierdzenie, że ochroną nie są objęte szkody objęte systemem ubezpieczeń obowiązkowych związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych oraz z tytułu wykonywania działalności podmiotów leczniczych

• **Odpowiedz:** Potwierdza się, że ochroną nie są objęte szkody objęte systemem ubezpieczeń obowiązkowych związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych oraz z tytułu wykonywania działalności podmiotów leczniczych.

23. Pytanie: Proszę o potwierdzenie, że poza zakresem ochrony pozostają wszelkie szkody i roszczenia dot. odpowiedzialności cywilnej podmiotu leczniczego udzielającego świadczeń medycznych

• **Odpowiedz:** Potwierdza się, że poza zakresem ochrony pozostają wszelkie szkody i roszczenia dot. odpowiedzialności cywilnej podmiotu leczniczego udzielającego świadczeń medycznych.

24. Pytanie: Prosimy o potwierdzenie i wprowadzenie zapisu:

W celu usunięcia wątpliwości odnośnie wykładni umowy potwierdza się, że Ubezpieczyciel nie odpowiada za Szkody na osobie objęte obowiązkowym ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej podmiotu wykonującego działalność leczniczą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej za szkody będące następstwem udzielania świadczeń zdrowotnych albo niezgodnego z prawem zaniechania udzielania świadczeń zdrowotnych, w okresie trwania ochrony ubezpieczeniowej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 22 grudnia 2011 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. z 2011 r. nr 293 poz. 1729).

Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje jakichkolwiek szkód powstałych wskutek działalności leczniczej, medycznej i jakichkolwiek świadczeń zdrowotnych, badań klinicznych i eksperymentów medycznych.

• **Odpowiedz:** Potwierdza się, powyższe i zgoda na wprowadzenie wskazanego wyżej zapisu.

25. Pytanie: Odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania lub użytkowania pojazdów niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC posiadaczy pojazdów mechanicznych :

- prosimy o wykreślenie łódek

- prosimy o dodanie postanowienia dodatkowego: Pod warunkiem, że pojazd w chwili zdarzenia pełnił funkcję inną niż środka transportu.

- **Odpowiedz:** Zgoda na wykreślenie łódek oraz zgoda na dodanie postanowienia dodatkowego: Pod warunkiem, że pojazd w chwili zdarzenia pełnił funkcję inną niż środka transportu.
26. **Pytanie:** Odpowiedzialność cywilna najemcy za szkody powstałe w rzeczach ruchomych i nieruchomych, z których Zamawiający korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użyczenia, leasingu lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy – proszę o informację czy ramach tej klauzuli mają być objęte ochroną:
- sprzęt elektroniczny,
 - samojezdne maszyny budowlane,
 - wózki widłowe.
- **Odpowiedz:** W ramach klauzuli mają być objęte ochroną: sprzęt elektroniczny, wózki widłowe.
27. **Pytanie:** Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje wypadków ubezpieczeniowych powstałych w związku z wykonywaniem jakichkolwiek prac lub usług na obszarach morskich, w tym także na stałych i innych budowach morskich (poza stałym lądem),
- **Odpowiedz:** potwierdza się, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje wypadków ubezpieczeniowych powstałych w związku z wykonywaniem jakichkolwiek prac lub usług na obszarach morskich, w tym także na stałych i innych budowach morskich (poza stałym lądem).
28. **Pytanie:** Prosimy o podanie łącznego budżetu rocznego gminy i podległych jednostek organizacyjnych,
- **Odpowiedz:** Projekt budżetu Gminy Szemud na rok 2025: <https://szemud.pl/aktualnosci/budzet-i-finance/projekt-budzetu-gminy-szemud-na-rok-2025.html>
29. **Pytanie:** Prosimy o podanie łącznej długości (w kilometrach) zarządzanych dróg,
- **Odpowiedz:** ok 500 km.
30. **Pytanie:** Prosimy o potwierdzenie, że w ramach przedmiotowego SWZ nie zostały wykazane do ubezpieczenia budynki, budowle przeznaczone do rozbiórki, ? W przypadku odmiennego stanu faktycznego prosimy o ich bezwzględne wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej,
- **Odpowiedz:** Potwierdza się, że w wykazie do ubezpieczenia nie ma budynków i budowli przeznaczonych do rozbiórki.
31. **Pytanie:** Prosimy o informację, kiedy w ostatnim czasie dokonano aktualizacji sum ubezpieczenia mienia i sprzętu elektronicznego i w jaki sposób wyliczono wartość odtworzeniową ww. składników majątku?
- **Odpowiedz:** odpowiedź w pkt. 10.
32. **Pytanie:** Klauzula automatycznego pokrycia w środkach trwałych i wyposażeniu. Prosimy o zgodę na wprowadzenie limitów:
 Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk: 30% łącznej sumy ubezpieczenia mienia objętego ochroną w Systemie na sumy stałe, jednak nie więcej niż 30 000 000 PLN.
 Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk: 30% łącznej sumy ubezpieczenia mienia objętego ochroną w Systemie na sumy stałe, jednak nie więcej niż 100 000 000 PLN.
- **Odpowiedz:** Zgoda na wprowadzenie powyższych limitów.
33. **Pytanie:** Prosimy o informację, czy mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny zostało zgłoszone do ubezpieczenia? Jeśli tak to prosimy o bezwzględne wyłączenie tego mienia z ochrony.
- **Odpowiedz:** Mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny nie jest zgłoszone do ubezpieczenia.
34. **Pytanie:** W przypadku braku zgody na wyłączenie z zakresu mienia wyłączonego z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny, prosimy o podanie jakie jest to mienie jaka jest jego wartość i gdzie się jest ono zlokalizowane oraz wnosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia w stosunku do tego mienia do zakresu FLEXA.
- **Odpowiedz:** nie dotyczy.

35. **Pytanie:** W odniesieniu do obiektów wyłączonych z eksploatacji prosimy o ich wskazanie oraz w stosunku do wszystkich pustostanów/obiektów wyłączonych z eksploatacji podanie poniższych informacji dodatkowych:

- czy obiekty są strzeżone i mają odłączone media,
- czy z urządzeń (instalacji) wodno - kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para,
- czy gaśnice i inne instalacje przeciwpożarowe są sprawne technicznie i gotowe do użycia oraz znajdują się w wyznaczonych miejscach,
- czy maszyny i urządzenia były oczyszczone, konserwowane i odłączone od źródeł zasilania,
- jakie jest dalsze przeznaczenie obiektów?

Wnosimy również o ograniczenie zakresu ochrony do FLEXy.

- **Odpowiedz:** nie dotyczy.

36. **Pytanie:** Prosimy o informację, czy wśród nieruchomości zgłoszonych do ubezpieczenia znajdują się obiekty użytkowane sezonowo? Jeśli tak, prosimy o informację jaka jest ich wartość oraz w jaki sposób są zabezpieczone przed dostępem osób trzecich poza sezonem użytkowania,

- **Odpowiedz:** Nie ma takich nieruchomości.

37. **Pytanie:** Prosimy o podanie informacji czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone „tymczasowe obiekty budowlane, w tym m.in. namioty”. Jeżeli tak, to prosimy o podanie rodzaju i wartości tych obiektów oraz ich lokalizacji, a także jakie i jakiej wartości jest przechowywane w nich mienie oraz czy wystąpiły jakieś szkody w tych obiektach i mieniu się tam znajdującym. Jeżeli obiekty te i/lub mienie w nich składowane stanowią przedmiot ubezpieczenia to wnosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia w odniesieniu do tych obiektów i mienia się w nich znajdujących do zakresu FLEXA.

Namioty i mienie znajdujące się w namiotach – dodatkowo prosimy o poniższe informacje:

- W jakiej odległości od budynku bezpośrednio sąsiadującego znajdują się namioty? Czy jest to odległość minimum dwukrotnie większa od wysokości namiotu?
- W jakie instalacje są wyposażone? (instalację elektryczną, grzewczą itp.)
- Czy w namiotach prowadzone są prace pożarowo niebezpieczne (spawanie, cięcie, podgrzewanie np. folii termokurczliwej)
- Czy są monitorowane pod kątem zalegania śniegu w okresie zimowym.
- Czy stanowią odrębną strefę pożarowo, wydzieloną przestrzennie (dwukrotna wysokość namiotu) lub konstrukcyjnie (ściana REI 120)

- **Odpowiedz:** Nie ma zgłoszonych takich obiektów.

38. **Pytanie:** Prosimy o potwierdzenie, że w ramach klauzuli terroryzmu z zakresu odpowiedzialności ubezpieczyciela wyłączone są szkody powstałe wskutek skażenia radioaktywnego, biologicznego i chemicznego, działań chuligańskich, hackerów komputerowych, zamieszek społecznych, demonstracji, strajków, gróźb i fałszywych alarmów.

- **Odpowiedz:** Potwierdzam, że w ramach klauzuli terroryzmu z zakresu odpowiedzialności ubezpieczyciela wyłączone są szkody powstałe wskutek skażenia radioaktywnego, biologicznego i chemicznego, działań chuligańskich, hackerów komputerowych, zamieszek społecznych, demonstracji, strajków, gróźb i fałszywych alarmów.

39. **Pytanie:** Prosimy o potwierdzenie, że przez katastrofę budowlaną rozumie się niezamierzone, nieprzewidziane, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części w wyniku nagłej samoistnej utraty wytrzymałości jego elementów konstrukcyjnych, o którym zostały powiadomione podmioty określone w art. 75 ust. 1 Prawa budowlanego.

Jednocześnie prosimy o dodanie obostrzeń jak niżej:

Nie jest Katastrofą budowlaną:

- a) uszkodzenie elementu wbudowanego w obiekt budowlany, nadającego się do naprawy lub wymiany,
- b) uszkodzenie lub zniszczenie urządzeń budowlanych związanych z Budynkami,
- c) awaria instalacji,

Z zakresu ubezpieczenia wyłączone są Szkody w Budynkach lub Budowlach (oraz w znajdującym się w nich mieniu i w ubezpieczonym mieniu otaczającym):

- 1) niedopuszczonych do użytkowania albo wyłączonych z użytkowania, w tym przeznaczonych do rozbiórki,
- 2) użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem,
- 3) w których prowadzone są roboty budowlano-montażowe wymagające pozwolenia na budowę zgodnie z

obowiązującymi przepisami lub realizacja tych robót wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu.

- **Odpowiedz:** Potwierdza się, że przez katastrofę budowlaną rozumie się niezamierzone, nieprzewidziane, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części w wyniku nagłej samoistnej utraty wytrzymałości jego elementów konstrukcyjnych, o którym zostały powiadomione podmioty określone w art. 75 ust. 1 Prawa budowlanego.

Brak zgody na wprowadzenie obostrzeń.

40. **Pytanie:** Czy Zamawiający dopuszcza aby szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych prac budowlano-montażowych dotyczyły wyłącznie prac:

- nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- takich, których realizacja nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu i nie ma wpływu na działanie technicznych zabezpieczeń mienia,

- **Odpowiedz:** Brak zgody na taki zapis.

41. **Pytanie:** Prosimy o doprecyzowanie jakiego typu instalacje solarne i/lub fotowoltaiczne są / mogą być przedmiotem Ubezpieczenia (znajdujące się na budynkach i budowlach czy naziemne), wskazanie ich sposobu montażu, mocy oraz wieku oraz wprowadzenie do ww. przedmiotu ubezpieczenia franszyzy redukcyjnej 500,00 PLN (przynajmniej w stosunku do mienia nie objętego gwarancją producenta), Opcjonalnie wnosimy o wyłączenie z ochrony ww. mienia o mocy powyżej 50 kWp,

- **Odpowiedz:** Zgoda na wyłączenie z ochrony mienia o mocy powyżej 50kWp. W załączeniu tabela.

42. **Pytanie:** Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający:

- a. nie zgłasza do ubezpieczenia gruntów, obiektów trawiastych (np. boisk, skwerów), nasadzeń, zieleni miejskiej, budowli ziemnych
- b. nie oczekuje pokrycia szkód wskutek: stopniowego lub długotrwałego oddziaływania wilgoci, ścieków lub zagrzybienia,
- c. wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia budynki i budowle są w należyтым stanie technicznym i są na bieżąco konserwowane. Jeżeli Zamawiający nie potwierdza, to proszę o opis i podanie wartości tych budynków/ budowli oraz ich stanu technicznego,
- d. Uznaje sposób wyliczenia odszkodowania dla budynków/ budowli na podstawie obowiązujących cenników i norm.

- **Odpowiedz:** Potwierdza się, że
 - a. nie zgłasza do ubezpieczenia gruntów, obiektów trawiastych (np. boisk, skwerów), nasadzeń, zieleni miejskiej, budowli ziemnych
 - b. nie oczekuje pokrycia szkód wskutek: stopniowego lub długotrwałego oddziaływania wilgoci, ścieków lub zagrzybienia,
 - c. wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia budynki i budowle są w należyтым stanie technicznym i są na bieżąco konserwowane. Jeżeli Zamawiający nie potwierdza, to proszę o opis i podanie wartości tych budynków/ budowli oraz ich stanu technicznego,
 - d. Uznaje sposób wyliczenia odszkodowania dla budynków/ budowli na podstawie obowiązujących cenników i norm.

43. **Pytanie:** Szkody elektryczne w urządzeniach elektrycznych – wnosimy o ograniczenie stosowania klauzuli do maszyn elektrycznych o mocy do 4 000 kW,

- **Odpowiedz:** Brak zgody na takie ograniczenie.

44. **Pytanie:** Czy w zgłoszonych do ubezpieczeń książkach, materiałach nutowych, dokumentach znajdują się starodruki lub inkunabuły, reprinty, dokumenty kartograficzne? Jeśli tak – prosimy o uzupełnienie następujących informacji:

- **Odpowiedz:** Nie występują starodruki lub inkunabuły, reprinty, dokumenty kartograficzne.

45. **Pytanie:** Wnosimy o wydzielenie w ramach sum ubezpieczenia (o ile występują w przedmiocie ubezpieczenia) napowietrznych linii przesyłowych, rozdzielczych, transmisyjnych (Overhead lines). Dodatkowo wnosimy o

wskazanie odrębnej sumy dla ww. kategorii mienia, o ile znajduje się w odległości większej niż 2 500 m od ubezpieczonej lokalizacji,

- **Odpowiedz:** brak.

46. **Pytanie:** Wnosimy o wyraźne wyłączenie z ochrony:

- roślin (w szczególności drzew, krzewów, upraw), zwierząt, gruntów (w tym gleby), złóż geologicznych, naturalnych zbiorników wodnych oraz wód podziemnych i powierzchniowych,
- mienia znajdującego się poza morską linią brzegową, mienia związanego z działalnością wydobywczą znajdującego się pod ziemią, Prototypów, statków powietrznych i statków morskich,
- jednostek pływających innych niż statki morskie,
- Namiotów, dla których nie są prowadzone książki obiektu, szklarni, inspektów oraz znajdującego się w nich mienia,
- pojazdów lądowych podlegających rejestracji i Pojazdów szynowych,
- kart płatniczych (w tym debetowych, obciążeniowych, kredytowych) i innych instrumentów płatniczych, kart paraplantycznych (takich jak: karty parkingowe, podarunkowe, rabatowe, stałego klienta i inne bony, znaki wykorzystywane w programach lojalnościowych), pieniądza elektronicznego i kryptowalut,
- mienia wycofanego z obrotu, nieposiadającego wartości handlowej, z przekroczonym terminem ważności, mienia, które zostało wycofane z obrotu, utraciło wartość handlową albo którego termin ważności upłynął w okresie ubezpieczenia przed powstaniem Szkody,
- mienia przeznaczonego do likwidacji, zezłomowania, utylizacji, Budynków i Budowli niedopuszczonych do użytkowania, przeznaczonych do rozbiórki, oraz znajdującego się w nich mienia,
- Danych i Oprogramowania, chyba że Oprogramowanie jest seryjną i integralną częścią ubezpieczonego mienia,
- Elektrowni wiatrowych,

- **Odpowiedz:** Zgoda na powyższe.

47. **Pytanie:** Czy Zamawiający dopuszcza aby w zakresie klauzuli kradzieży zwykłej zastosowanie miał wymóg powiadomienia Policji niezwłocznie o powzięciu informacji o szkodzie przez poszkodowanego?

- **Odpowiedz:** Tak zgoda na taki wymóg.

48. **Pytanie:** Ryzyko kradzieży zwykłej – wnosimy o wyłączenie z zakresu ochrony wartości pieniężnych, dzieł sztuki, przedmiotów o charakterze zabytkowym, unikatowym, eksponatów

- **Odpowiedz:** Brak zgody na zaproponowane wyłączenie.

49. **Pytanie:** Czy Zamawiający dopuszcza aby w zakresie klauzuli kradzieży zwykłej zastosowanie miał wymóg powiadomienia Policji niezwłocznie o powzięciu informacji o szkodzie przez poszkodowanego?

- **Odpowiedz:** Zgoda na taki wymóg.

50. **Pytanie:** Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje ryzyka zapadania lub osuwania się ziemi w wyniku działalności człowieka,

- **Odpowiedz:** Potwierdza się, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje ryzyka zapadania lub osuwania się ziemi w wyniku działalności człowieka,

51. **Pytanie:** W przypadku odmiennego stanu faktycznego wnosimy o ustalenie limitu odpowiedzialności nie więcej niż w wysokości 100 000,00 PLN,

- **Odpowiedz:** Zgoda na taki limit odpowiedzialności.

52. **Pytanie:** Wnosimy o potwierdzenie, że ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody powstałe w wyniku wad produkcyjnych z wyłączeniem szkód, za które odpowiedzialność ponosi producent, dostawca lub warsztat naprawczy z tytułu gwarancji/ rękojmi,

Odpowiedz: Potwierdza się, że ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody powstałe w wyniku wad produkcyjnych z wyłączeniem szkód, za które odpowiedzialność ponosi producent, dostawca lub warsztat naprawczy z tytułu gwarancji/ rękojmi,

53. **Pytanie:** Prosimy o potwierdzenie, że Ubezpieczyciel nie jest odpowiedzialny za szkody spowodowane zaginięciem, zagubieniem lub pozostawieniem sprzętu elektronicznego poza miejscem ubezpieczenia bez dozoru (z wyjątkiem pozostawienia go w niewidocznym i odpowiednio zabezpieczonym miejscu w pojeździe, który ma włączony alarm lub inne zabezpieczenie w które jest wyposażony pojazd).

- **Odpowiedz:** Potwierdza się, że Ubezpieczyciel nie jest odpowiedzialny za szkody spowodowane zaginięciem, zagubieniem lub pozostawieniem sprzętu elektronicznego poza miejscem ubezpieczenia bez dozoru (z wyjątkiem pozostawienia go w niewidocznym i odpowiednio zabezpieczonym miejscu w pojeździe, który ma włączony alarm lub inne zabezpieczenie w które jest wyposażony pojazd).

54. **Pytanie:** Ubezpieczenie lamp, m.in. elektronowych, rentgenowskich, nośników obrazu w urządzeniach fotokopiujących oraz innych zgodnie z przedmiotem ubezpieczenia – wnosimy o ustalenie górnego limitu odpowiedzialności np. 100 000,00 PLN

- **Odpowiedz:** Zgoda na wprowadzenie takiego limitu.

55. **Pytanie:** Szkody z tytułu zniszczenia, uszkodzenia lub utraty sprzętu elektronicznego zainstalowanego (wewnątrz i na zewnątrz) lub przewożonego w pojazdach z limitem odpowiedzialności do wysokości sumy ubezpieczenia zainstalowanego lub przewożonego sprzętu; - wnosimy o podanie wartości ww. sprzętu lub udostępnienie stosownych wykazów,

- **Odpowiedz:** Limit 50.000 zł.

56. Proszę o wprowadzenie limitu dla klauzuli automatycznego pokrycia nie więcej niż 100 000,00 PLN

- **Odpowiedz:** zgoda.

57. Proszę o wprowadzenie limitu na uprzątnięcie pozostałości po szkodzie, łącznie z kosztami rozbiórki i demontażu części niezdatnych do użytku nie więcej niż 100 000,00 PLN

- **Odpowiedz:** Zgoda na wprowadzenie zaproponowanego limitu.

58. **Pytanie:** Wnioskujemy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje jakiegokolwiek OC obowiązkowego oraz zawodowego.

- **Odpowiedz:** Potwierdzamy że zakres ochrony nie obejmuje jakiegokolwiek OC obowiązkowego i zawodowego.

59. **Pytanie:** Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje OC za szkody powstałe w związku z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, z działalnością szpitali i pozostałych jednostek służby zdrowia oraz w związku z zarządzaniem szpitalami i pozostałymi jednostkami służby zdrowia.

- **Odpowiedz:** zakres ochrony nie obejmuje OC za szkody powstałe w związku z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, z działalnością szpitali i pozostałych jednostek służby zdrowia oraz w związku z zarządzaniem szpitalami i pozostałymi jednostkami służby zdrowia.

60. **Pytanie:** Wnioskujemy o potwierdzenie, że ochroną nie są objęte imprezy wysokiego ryzyka, sporty ekstremalne, wyścigi.

- **Odpowiedz:** ochroną nie są objęte imprezy wysokiego ryzyka, sporty ekstremalne, wyścigi.

61. **Pytanie:** W związku z organizacją imprez przez Zamawiającego proszę o potwierdzenie że ochroną ubezpieczeniową nie będą objęte imprezy: lotnicze, motorowe, motorowodne.

- **Odpowiedz:** ochroną ubezpieczeniową nie będą objęte imprezy: lotnicze, motorowe, motorowodne.

63. **Pytanie:** Wnioskujemy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczenia (dotyczy mienia i OC) nie obejmuje składowiska odpadów (również w trakcie rekultywacji), wysypiska odpadów, sortowni ani spalania/utylizowania odpadów.

- **Odpowiedz:** Ubezpieczający posiada sortownię odpadów PSZOK Szemud ul. Ekologiczna 5, PSZOK Kielno ul. Ekologiczna 6. Planowane jest ubezpieczenie w I kwartale 2025.

64. **Pytanie:** Z ochrony OC za szkody w mieniu, na osobie oraz czyste straty finansowe powstałe w związku z wykonywaniem zadań publicznych wnioskujemy o usunięcie z ochrony ubezpieczenia szkód dotyczących decyzji administracyjnych.

- **Odpowiedz:** Brak zgody.

65. **Pytanie:** Prosimy o potwierdzenie, że w OC za szkody wzajemne wyłączone są czyste straty finansowe.

- **Odpowiedz:** Potwierdzamy że w OC za szkody wzajemne wyłączone są czyste straty finansowe.

66. **Pytanie:** W OC za szkody spowodowane pokazem sztucznych ogni, fajerwerków wnioskujemy dodanie zapisu: pod warunkiem, że pokaz sztucznych ogni, fajerwerków będzie przeprowadzany przez podmiot zajmujący się profesjonalnie taką działalnością.

- **Odpowiedz:** Zgoda na powyższy zapis.

67. **Pytanie:** Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje szkód związanych z nieodbyciem się imprezy.

- **Odpowiedz:** Potwierdzamy.

68. **Pytanie:** Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie OC za szkody w środowisku ochrona ubezpieczeniowa będzie obowiązywać pod warunkiem, że przyczyną szkody będzie zdarzenie nagłe, niezamierzone, nieprzewidziane przez Ubezpieczonego, początek procesu przedostania się substancji niebezpiecznej będzie miał miejsce w okresie ubezpieczenia, przedostanie się substancji niebezpiecznej zostanie stwierdzone przez ubezpieczonego lub inne osoby w ciągu 7 dni od chwili rozpoczęcia procesu przedostania, przyczyna procesu przedostania się niebezpiecznych substancji zostanie stwierdzona protokołem służby ochrony środowiska, policji lub straży pożarnej.

- **Odpowiedz:** Potwierdzamy że w zakresie OC za szkody w środowisku ochrona ubezpieczeniowa będzie obowiązywać pod warunkiem, że przyczyną szkody będzie zdarzenie nagłe, niezamierzone, nieprzewidziane przez Ubezpieczonego, początek procesu przedostania się substancji niebezpiecznej będzie miał miejsce w okresie ubezpieczenia, przedostanie się substancji niebezpiecznej zostanie stwierdzone przez ubezpieczonego lub inne osoby w ciągu 7 dni od chwili rozpoczęcia procesu przedostania, przyczyna procesu przedostania się niebezpiecznych substancji zostanie stwierdzona protokołem służby ochrony środowiska, policji lub straży pożarnej.

69. **Pytanie:** Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie OC za szkody w środowisku ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje kosztów usuwania substancji niebezpiecznych dla środowiska z nieruchomości, która jest własnością, w posiadaniu, dzierżawie lub w inny sposób w pieczy Ubezpieczonego, o ile nie było to celowe dla zmniejszenia szkód wyrządzonych osobom trzecim lub minimalizacji kosztów wymienionych powyżej.

- **Odpowiedz:** Potwierdzamy że w zakresie OC za szkody w środowisku ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje kosztów usuwania substancji niebezpiecznych dla środowiska z nieruchomości, która jest własnością, w posiadaniu, dzierżawie lub w inny sposób w pieczy Ubezpieczonego, o ile nie było to celowe dla zmniejszenia szkód wyrządzonych osobom trzecim lub minimalizacji kosztów wymienionych powyżej.

70. **Pytanie:** Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie OC za szkody w środowisku ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód regulowanych przepisami dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego o zapobieganiu i zaradzaniu szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.

- **Odpowiedz:** Potwierdzamy że w zakresie OC za szkody w środowisku ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód regulowanych przepisami dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego o zapobieganiu i zaradzaniu szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.

71. **Pytanie:** Prosimy o potwierdzenie, że w OC za szkody powstałe w nieruchomościach i ruchomościach,

z których ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użyczenia lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy wyłączone są pojazdy.

- **Odpowiedz:** Potwierdzamy wyłączenie pojazdów.

72. **Pytanie:** Prosimy o udzielenie informacji czy Zamawiający posiada i/lub zarządza parkingami strzeżonymi?

- **Odpowiedz:** Nie posiada.

73. **Pytanie:** Czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej w szczególności:

1.a ustawą o ochronie przeciwpożarowej;

1.b rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów; ustawą w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

- **Odpowiedz:** Mienie jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

74. **Pytanie:** Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom i czynnościom konserwacyjnym wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzenie jest każdorazowo pisemnymi protokołami.

Odpowiedz: Potwierdzamy że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom i czynnościom konserwacyjnym wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzenie jest każdorazowo pisemnymi protokołami.

75. **Pytanie:** Prosimy o informacje czy wszystkie budynki, budowle oraz lokale posiadają pozwolenie na użytkowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie obiektów nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

- **Odpowiedz:** Wszystkie nieruchomości mają pozwolenie na użytkowanie.

76. **Pytanie:** Odnośnie rozszerzenia o szkody wyrządzone w związku z zarządzaniem drogami publicznymi /ubezpieczenie OC dróg/, prosimy o informację – jaki jest stan techniczny zgłoszonych do ubezpieczenia odcinków? Ile wyniósł fundusz remontowy w roku ubiegłym i jaki jest zaplanowany na lata kolejne? Jaka jest łączna długość tych dróg oraz ich łączna wartość?

- **Odpowiedz:** W dniu 7 kwietnia 2020 r. została zawarta ze spółką komunalną GPK Szemud Sp. z o.o. umowa na wykonywanie zadania publicznego obejmującego sprawy gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz zieleni gminnej i zadrzewień zgodnie z uchwałą nr XVI/213/2020 Rady Gminy Szemud z 21.03.2020 r. (w ramach której to zadanie zostało powierzone spółce). Umowa została zawarta na okres 5 lat (od 8.04.2020 r. do 7.04.2025 r.) na ogólną szacunkową kwotę 7.970.300 zł, w tym na rok 2024 – 1.593.000 zł. Z uwagi na rosnące koszty bieżące a także zwiększenie zakresu działań mających charakter drogowy kwota prognozy rekompensaty na rok 2025 została zaktualizowana do wysokości 6.157.872 zł (na okres całego 2025 roku); 18 października 2024 r. Rada Gminy Szemud podjęła uchwałę (nr VII/70/2024) w ramach której powierzyła spółce realizację przedmiotowego zadania na kolejny okres do 9 kwietnia 2025 r. do 8 kwietnia 2030 r. W ramach tego zadania między innymi Spółka zajmuje się bieżącym utrzymaniem dróg gminnych, w tym bieżącymi naprawami, dostawą kruszywa i równaniem dróg. Na modernizację i rozbudowę dróg gminnych w ramach wydatków majątkowych w budżecie na 2025 zostało zaplanowane 18.985.461 zł. Projekt budżetu na rok 2025 Gminy Szemud: <https://szemud.pl/aktualnosci/budzet-i-finanse/projekt-budzetu-gminy-szemud-na-rok-2025.html>.

77. **Pytanie:** Prosimy o informację czy są przeprowadzane regularne przeglądy dróg, chodników i mostów?

- **Odpowiedz:** Urząd dokonuje przeglądy dróg w formie wewnętrznych objazdów co najmniej dwa razy w roku w okresie wiosennym i jesiennym (szacowanie stanu dróg i koniecznych napraw). Dodatkowo dokonuje się oględzin każdego zgłoszenia otrzymanego przez służby (Policja) lub mieszkańców.

78. **Pytanie:** Mienie wyłączone z eksploatacji, pustostany- wnioskujemy dla tego rodzaju mienia zastosowanie ubezpieczenia na ryzykach nazwanych (mienie od ognia i innych zdarzeń losowych) zakres podstawowy (FLEXA).

- **Odpowiedz:** Brak pustostanów.

79. **Pytanie:** Prosimy o informację, czy w okresie od 1997 lokalizacje Zamawiającego zostały dotknięte ryzykiem powodzi/podtopień? Jeśli tak, prosimy o podanie wartości strat, nawet jeśli Zamawiający nie posiadał w tym zakresie pokrycia ubezpieczeniowego.

- **Odpowiedz:** Nie było powodzi.

80. **Pytanie:** Prosimy o potwierdzenie że na terenie Gminy nie występowały szkody spowodowane osuwiskami/przez zapadanie i osuwanie się ziemi nie dotyczy szkód powstałych wskutek działalności człowieka.

- **Odpowiedz:** Potwierdzamy że na terenie Gminy nie występowały szkody spowodowane osuwiskami/przez zapadanie i osuwanie się ziemi nie dotyczy szkód powstałych wskutek działalności człowieka.

81. **Pytanie:** Prosimy o potwierdzenie, że ogólne wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności ujęte w OWU wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SWZ i że powyższe dotyczy również ryzyk, dla których wskazano wyłączenia odpowiedzialności w programie ubezpieczenia (np. w klauzulach dodatkowych, rozszerzeniach odpowiedzialności).

- **Odpowiedz:** Potwierdzamy.

82. **Pytanie:** Jakie remonty i naprawy Zamawiający planuje we wnioskowanym okresie ubezpieczenia, czy będą to również prace, remonty, które będą wymagały pozwolenia na budowę?

- **Odpowiedz:** Jeśli chodzi o remonty obiektów to w 2025 roku nie planuje się remontów i napraw obiektów wymagających pozwoleń na budowę z wyjątkiem obiektów PSZOK, które zaplanowane są do rozbudowy. Remonty prowadzone będą w formie drobnych napraw – o ile wystąpi zasadność lub konieczność ich podjęcia. Nie wyklucza się podjęcia inwestycji przebudowy obiektów w przypadku otrzymania dofinansowań zewnętrznych

83. **Pytanie:** Do definicji katastrofy budowlanej wnioskujemy o dodanie zapisu: Z zakresu ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody wynikłe z prowadzenia robót budowlanych wymagających pozwolenia na budowę oraz w budynkach przeznaczonych do rozbiórki.

- **Odpowiedz:** Brak zgody.

84. **Pytanie:** Prosimy o informację czy instalacje solarne, fotowoltaiczne na terenie Gminy są zainstalowane na dachu czy na gruncie? Jeśli na dachu proszę o informację czy wśród budynków z instalacją występują budynki palne.

- **Odpowiedz:** Tabela w załączeniu, nie ma budynków palnych

85. **Pytanie:** Prosimy o uzupełnienie przy budynkach: konstrukcji budynków, stanu technicznego, roku budowy, czy budynek jest użytkowany czy nie, zabezpieczenia przeciwpożarowe oraz przeciwkradzieżowe, przeprowadzone remonty – jakie i kiedy, czy budynki podlegają nadzorowi konserwatora zabytków?

- **Odpowiedz:** odpowiedź w tabeli excel.

86. **Pytanie:** Klauzula wyłączenia mienia z eksploatacji – prosimy o dodanie zapisu: z ochrony wyłączone jest mienie przeznaczone do rozbiórki/montażu. Wprowadza się limit dla tej klauzuli do 300 000 zł.

- **Odpowiedz:** zgoda.

87. **Pytanie:** W Klauzuli ubezpieczenia prac budowlano-montażowych wnioskujemy o wyłączenie z ochrony szkód związanych z:

- naruszeniem konstrukcji dachu,
- naruszeniem bądź usunięciem pokrycia dachu,
- szkody powstałe wskutek katastrofy budowlanej.

- **Odpowiedz:** Zgoda na wyłączenie szkód wskutek katastrofy budowlanej.

88. **Pytanie:** Czy Zamawiający zgłasza bądź zamierza zgłosić do ubezpieczenia:

- 1) obiekty niepołączone trwale z gruntem, jeśli tak to prosimy i ich wskazanie wraz z podaniem ich wartości
- 2) tymczasowe obiekty budowlane, jeśli tak to prosimy i ich wskazanie wraz z podaniem ich wartości
- 3) szklarnie, jeśli tak prosimy i ich wskazanie, jeśli tak to prosimy i ich wskazanie wraz z podaniem ich wartości
- 4) sieci wodociągowe oraz kanalizacyjne, jeśli tak to prosimy i ich wskazanie wraz z podaniem ich wartości
- 5) Obiekty hydrotechniczne, jeżeli tak to prosimy o ich wskazanie wraz z podaniem wartości.

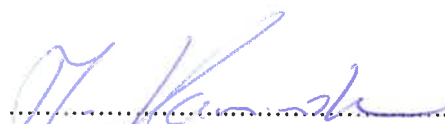
- **Odpowiedz:** Nie zamierzamy wskazywać do ubezpieczenia wskazanych pozycji.

W związku z powyższym zgodnie z art. 286 ust. 3 ustawy Zamawiający **informuje, że zmianie ulegają następujące terminy:**

1. Termin składania ofert: 10.12.2024 r. do godz. 10⁰⁰.
2. Otwarcie ofert nastąpi dnia 10.12.2024 r godz. 11⁰⁰
3. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 08.01.2025 r

Mając na względzie powyższe wyjaśnienia ulega zmianie ogłoszenie o udzieleniu zamówienia w sposób adekwatny do przedstawionej treści.

Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla wykonawców i należy je uwzględnić w swojej ofercie.



.....
W imieniu Zamawiającego

Załączniki:

1. Ubezpieczenie fotowoltaika
2. Wykaz nieruchomości

Otrzymują:

1. Adresat /strona internetowa prowadzonego postępowania/
2. a/a MM