

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:298576-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Szczecin: Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej 2020/S 122-298576**

**Sprostowanie**

**Ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji**

**Roboty budowlane**

**(Suplement do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej, 2020/S 104-249641)**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie

Adres pocztowy: ul. Rybacka 1

Miejscowość: Szczecin

Kod NUTS: PL424 Miasto Szczecin

Kod pocztowy: 70-204

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: p. Marzena Kopacka-Biculewicz, p. Wioletta Orzechowska, p. Agnieszka Dobrzyńska

E-mail: [przetargi@pum.edu.pl](mailto:przetargi@pum.edu.pl)

Tel.: +48 914800778

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.pum.edu.pl](http://www.pum.edu.pl)

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Budowa budynku Międzywydziałowego Centrum Dydaktyki nr 3 PUM w Szczecinie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy Placu Polskiego Czerwonego Krzyża w Szczecinie  
Numer referencyjny: DZP-262-6/2020

**II.1.2) Główny kod CPV**

45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**II.1.4) Krótki opis:**

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku Międzywydziałowego Centrum Dydaktyki nr 3 Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem

terenu przy Placu Polskiego Czerwonego Krzyża w Szczecinie oraz uzyskanie wymaganych przepisami prawa decyzji administracyjnych, w tym decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

2. Szczegółowy opis, zakres przedmiotu zamówienia i kolejność wykonywania prac określa załączona do SIWZ pełnobrańzowa dokumentacja projektowa, zwana „Dokumentacją Projektową”, która stanowi jej integralną część.

3. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Dokumentacją Projektową, a także zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

4. Wszystkie standardy jakościowe związane z realizacją przedmiotu zamówienia zostały opisane w dokumentacji projektowej.

5. Szczegółowe warunki realizacji zamówienia i opis zamówienia zawiera SIWZ i jej załączniki, w szczególności wzór umowy.

5. Wykonawca po dokonaniu odbioru końcowego ma obowiązek dokonywania przeglądów konserwacyjnych oraz napraw bieżących wynikających z tych przeglądów w zakresie niezbędnym do utrzymania gwarancji przez zaoferowany okres, na zasadach określonych w SIWZ – rozdział XVII pkt 10 i 11.

#### **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

22/06/2020

VI.6) **Numer pierwotnego ogłoszenia**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2020/S 104-249641](#)

#### **Sekcja VII: Zmiany**

VII.1) **Informacje do zmiany lub dodania**

VII.1.2) **Tekst, który należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu**

Numer sekcji: II.1.4

Miejsce, w którym znajduje się tekst do modyfikacji: Krótki opis

Zamiast:

Zamawiający po pkt 4 dodaje pkt 5.

Powinno być:

5. Wykonawca po dokonaniu odbioru końcowego ma obowiązek dokonywania przeglądów konserwacyjnych oraz napraw bieżących wynikających z tych przeglądów w zakresie niezbędnym do utrzymania gwarancji przez zaoferowany okres, na zasadach określonych w SIWZ – rozdział XVII pkt 10 i 11.

Numer sekcji: III.1.3

Miejsce, w którym znajduje się tekst do modyfikacji: Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów – lit. A) pkt 1) i pkt 2)

Zamiast:

A) posiadanego doświadczenia, jeżeli wykonawca wykaże, że:

1) wykonał należycie w okresie ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum 1 robotę budowlaną odpowiadającą przedmiotowi zamówienia o wartości nie mniejszej niż 25 000 000,00 PLN brutto (dwadzieścia pięć milionów zł brutto).

Za 1 robotę budowlaną odpowiadającą przedmiotowi zamówienia Zamawiający uzna budowę i/lub rozbudowę i/lub nadbudowę i/lub odbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1 000 m<sup>2</sup>, w zakres, której wchodziły co najmniej roboty ogólnobudowlane oraz instalacyjne: (klimatyzacji,

wentylacji mechanicznej, centralnego ogrzewania, ciepła technologicznego, wodno-kanalizacyjne, elektryczne i teletechniczne).

Pod pojęciem „budynek użyteczności publicznej” należy rozumieć budynek zgodnie z definicją w § 3 pkt. 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12.4.2002 (Dz.U. z 2019 poz.1065) w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek musi spełniać co najmniej 1 z wykonawców w całości.

2) wykonał należycie w okresie ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie minimum 1 robotę budowlaną obejmującą swoim zakresem instalację gruntowych pomp ciepła z dolnym źródłem ciepła w postaci odwiertów pionowych o głębokości odwiertu sięgającego więcej niż 100 m.

— w przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek musi spełniać co najmniej jeden z wykonawców w całości.

Zamawiający dopuszcza wykazanie się w ramach 1 zamówienia (umowy) 1 robotą wymaganą w ust. 1) lit. A i 1 robotą w ust. 2) lit. B);

Powinno być:

A) posiadanego doświadczenia, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

1) wykonał należycie w okresie ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum 1 robotę budowlaną odpowiadającą przedmiotowi zamówienia o wartości nie mniejszej niż 25 000 000,00 PLN brutto (dwadzieścia pięć milionów zł brutto).

Za 1 robotę budowlaną odpowiadającą przedmiotowi zamówienia Zamawiający uzna budowę i/lub rozbudowę i/lub nadbudowę i/lub odbudowę budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1 000 m<sup>2</sup>, w zakres której wchodziły co najmniej roboty ogólnobudowlane oraz instalacyjne (klimatyzacji, wentylacji mechanicznej, centralnego ogrzewania, ciepła technologicznego, wodno-kanalizacyjne, elektryczne i teletechniczne).

Pod pojęciem „budynek użyteczności publicznej” należy rozumieć budynek zgodnie z definicją w § 3 pkt 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12.4.2002 (Dz.U. z 2019 poz. 1065) w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, tj.: „budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny”.

— W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek musi spełniać co najmniej 1 z Wykonawców w całości.

— Nie dopuszcza się sumowania mniejszych, cząstkowych robót objętych odrębnymi umowami Wykonawcy, bądź wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Wykonawców, w celu wykazania spełnienia tego warunku, chyba, że odrębne umowy Wykonawcy dotyczą tego samego budynku użyteczności publicznej i Wykonawca udowodni, że wybudował ten budynek w całości.

— W przypadku gdy Wykonawca polega na zdolnościach technicznych i zawodowych podmiotów trzecich na zasadach określonych w art. 22a ustawy powyższe zastrzeżenie dotyczy również tych podmiotów;

2) wykonał należycie w okresie ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie minimum 1 robotę budowlaną obejmującą swoim

zakresem instalację gruntowych pomp ciepła z dolnym źródłem ciepła w postaci odwiertów pionowych o głębokości odwiertu sięgającego więcej niż 100 m.

— W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek musi spełniać co najmniej jeden z Wykonawców w całości.

— Nie dopuszcza się sumowania mniejszych, cząstkowych robót objętych odrębnymi umowami Wykonawcy, bądź wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Wykonawców, w celu wykazania spełnienia tego warunku.

— W przypadku gdy Wykonawca polega na zdolnościach technicznych i zawodowych podmiotów trzecich na zasadach określonych w art. 22a ustawy powyższe zastrzeżenie dotyczy również tych podmiotów.

Numer sekcji: III.1.3

Miejsce, w którym znajduje się tekst do modyfikacji: Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów – lit. A)

Zamiast:

W miejscu lit. A) pkt 2), po zdaniu ostatnim w powyższym zdaniu

— dodaje się dalszą treść w pkt 3), 4) i 5) (ze względu na limit znaków w formularzu ogłoszenia – dalsza zmiana została dodana poniżej)

Powinno być:

3) Uwaga:

— Zamawiający w ramach warunku określonego w lit. A) pkt 1) – zastrzega, iż przez jedną robotę budowlaną rozumie wykonaną robotę budowlaną w ramach jednego kontraktu, zlecenia lub jednej umowy, z zastrzeżeniem zapisu w lit. A) pkt 1) tiret 2.

— Zamawiający w ramach warunku określonego w rozdziale IX ust. 4 pkt 2 – zastrzega, iż przez jedną robotę budowlaną rozumie wykonaną robotę budowlaną w ramach jednego kontraktu, zlecenia lub jednej umowy.

— Za budynek Zamawiający uzna budynek w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

— Przez wykonanie (zakończenie) należy rozumieć doprowadzenie do wystawienia protokołu odbioru bez uwag lub innego równoważnego dokumentu. Zamawiający uwzględni tylko zamówienia prawidłowo ukończone.

— W przypadku robót, których wartość została wyrażona w umowie w innej walucie niż PLN należy dokonać przeliczenia tej waluty na PLN przy zastosowaniu średniego kursu NBP na dzień zakończenia robót (wg archiwum kursów średnich na stronie NBP). W przypadku braku publikacji kursów walut NBP obowiązujących w dniu, o którym mowa powyżej, zastosowanie ma kurs ostatnio ogłoszony przed tym dniem. Jeżeli w jakimkolwiek dokumencie złożonym przez Wykonawcę wskazane zostaną kwoty wyrażone w walucie nie znajdującej się aktualnie w obrocie, Zamawiający dokona przeliczenia tych kwot na złotówki na podstawie ostatniego średniego miesięcznego kursu złotego w stosunku do tych walut, ujawnionego w tabeli kursów NBP.

4) Zamawiający dopuszcza wykazanie się w ramach jednego zamówienia (umowy) jedną robotą wymaganą w lit. A ust. 1 i lit. A) ust. 2.

5) Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach zamówienia (umowy) realizowanego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) zobligowany jest do wskazania zakresu prac, które faktycznie wykonywał w danym zamówieniu. Zamawiający nie dopuszcza, by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazywanego zakresu prac, zgodnie wymaganymi warunkami, które faktycznie wykonywał w danym zamówieniu.

Numer sekcji: IV.2.2

Miejsce, w którym znajduje się tekst do modyfikacji: Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Zamiast:

Data: 30/06/2020

Czas lokalny: 10:00

Powinno być:

Data: 08/07/2020

Czas lokalny: 10:00

Numer sekcji: IV.2.6

Miejsce, w którym znajduje się tekst do modyfikacji: Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą –  
Oferta musi zachować ważność do:

Zamiast:

Data: 28/08/2020

Powinno być:

Data: 05/09/2020

Numer sekcji: IV.2.7

Miejsce, w którym znajduje się tekst do modyfikacji: Warunki otwarcia ofert

Zamiast:

Data: 30/06/2020

Czas lokalny: 10:30

Powinno być:

Data: 08/07/2020

Czas lokalny: 10:30

VII.2) **Inne dodatkowe informacje:**