

UMOWA DOSTAWY Nr/FZ/2020

zawarta w dniu r.

pomiędzy

***Komunalnym Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Ks. Józefa Schulza 5, 85-315 Bydgoszcz***

wpisanym do rejestru przedsiębiorstw Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy pod numerem 0000033107, posiadającym NIP 554-030-90-86, REGON 090523340, Kapitał Zakładowy Spółki – 46 900 000,00 zł,

reprezentowanym przez:

1. -
2. -

zwanym w dalszym ciągu Zamawiającym z jednej strony,

a

.....
.....
.....
.....
.....

reprezentowanym przez:

1. -
2. -

zwanym dalej Wykonawcą, z drugiej strony o następującej treści:

§ 1

W wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego dotyczącego wyboru najkorzystniejszej oferty podpisana zostaje umowa, której przedmiotem jest dostawa elektronicznych regulatorów temperatury do układów ciepłowniczych co i cwu. wykonanych

zgodnie załącznikiem nr 1 zawierającym wymagania techniczne, stanowiącym integralną część umowy.

§ 2

1. Cena dostarczanego towaru, uwzględniająca koszty dowozu do Zamawiającego musi być zgodna z ceną zapisaną w ofercie z dniar i wynosi dla elektronicznych regulatorów temperatury do układów ciepłowniczych co, ct i cwu z modułem rozszerzającym. netto zł za sztukę, a dla elektronicznych regulatorów temperatury do układów ciepłowniczych co i cwu netto zł za sztukę. Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy zgodnie z przyjętą ofertą za całość dostawy w kwocie:
Wartość netto (bez VAT): zł. Słownie:
Wartość brutto (z VAT): zł. Słownie:
2. Ilość zamawianego materiału może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu na żądanie Zamawiającego. Łączna wartość tego zwiększenia lub łączna wartość tego zmniejszenia nie może przekroczyć 30 % wartości umowy.
3. Zamawiający zastrzega, że faktyczna realizacja zamówienia będzie zależna od potrzeb Zamawiającego. Niepełne wykorzystanie maksymalnych ilości przedmiotu zamówienia jak również zwiększenie lub zmniejszenie ilości w ramach określonych w umowie wartości zamówienia nie może być podstawą roszczeń ze strony Wykonawcy.

§ 3

1. Ustala się termin realizacji dostawy przedmiotu zamówienia sukcesywnie do 30.06.2021 roku. Wykonawca może dostarczyć zamawiany materiał w terminie wcześniejszym niż planowany, po uzgodnieniu z Zamawiającym.
2. Zwłoka w realizacji dostawy spowoduje naliczenie kary umownej zgodnie z §6 pkt. 1 niniejszej umowy. Przez dostawę rozumiemy dostarczenie materiału wraz z dokumentem dostawy.
3. Miejsce dostawy: Magazyn Główny KPEC w Bydgoszczy przy ul. Ks. Józefa Schulza 5.
4. Wszystkie dostarczone materiały muszą być objęte gwarancją na okres min. 36 miesięcy. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się po odbiorze ostatniej partii materiału/wystawieniu faktury za ostatnią partię materiału.
5. Gwarancja obejmuje wszelkie możliwe wady przedmiotu zamówienia, w szczególności urządzeń i materiałów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia, za wyjątkiem wad i uszkodzeń spowodowanych przez Zamawiającego.

§ 4

1. Podstawą dokonania zapłaty przez Zamawiającego za dostarczony materiał będzie faktura VAT wystawiona przez Sprzedającego.
2. Sprzedający będzie wystawiał fakturę VAT oddzielnie po każdej dostawie na podstawie dokumentu dostawy podpisanego przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i nie zawierającego żadnych uwag.
3. Należność Wykonawcy w wysokości określonej w fakturze płatna będzie przelewem na wskazany rachunek bankowy, w terminie 30 dni licząc od daty dostarczenia faktury i materiału.
4. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury, Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe.
5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP i jest uprawniony do wystawiania faktur VAT.
6. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP 554-030-90-86 i jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT.

7. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu osoby upoważnionej do ich otrzymywania.
8. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 5

1. Reklamacje ilościowe i jakościowe Zamawiający jest zobowiązany złożyć Wykonawcy natychmiast telefonicznie i potwierdzić to pisemnie (pocztą elektroniczną) w terminie 14 dni od ich ujawnienia.
2. W okresie obowiązywania gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad lub dostarczenia przedmiotu zamówienia wolnego od wad, niezwłocznie po otrzymaniu od Zamawiającego powiadomienia o zaistnieniu wady, jednak nie później niż w terminie 7 dni roboczych od daty przesłania powiadomienia przez Zamawiającego. Za skuteczne uznaje się także przesłanie powiadomienia o zaistnieniu wady faksem lub e-mailem (pocztą elektroniczną). Wykonawca jest zobowiązany do wymiany na nowy wolny od wad przedmiotu zamówienia (poszczególnych elementów) w przypadku dwukrotnej bezskutecznej próby usunięcia wady.
3. Wykonawca zobowiązuje się do odbioru wadliwego przedmiotu zamówienia (wadliwych elementów) na własny koszt i ryzyko z miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
4. Po dokonaniu naprawy lub w przypadku wymiany Wykonawca zobowiązuje się do jego dostarczenia na własny koszt i ryzyko do miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
5. W przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w ust. 2 lub też niewywiązania się z obowiązku usunięcia wady lub wymiana przedmiotu zamówienia na wolny od wad, Zamawiający usunie zgłoszone wady we własnym zakresie lub zleci to podmiotowi trzeciemu albo dokona wymiany na wolny od wad - na koszt Wykonawcy.

§ 6

1. Zwłoka w realizacji dostawy o 48 godzin może spowodować naliczenie kary umownej w wysokości 1% wartości brutto niezrealizowanego zamówienia za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną wynikłą z nienależytego wykonania lub niewykonania umowy:
 - za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które nie odpowiada Zamawiający w wysokości 5% wartości brutto umowy.
Taka sama kara umowna będzie naliczana w przypadku nienależytego wykonania lub też nie wykonywania umowy przez Wykonawcę.
 - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 5% wartości brutto umowy.
Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego jeżeli naliczona kara umowna nie pokryje pełnej wysokości szkody.
3. W przypadku złej jakości dostaw oraz opóźnień w realizacji dostaw Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez ponoszenia skutków prawnych.
4. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewypełnienie umowy lub opóźnienie jej wykonania, jeżeli spowodowane jest to okolicznościami siły wyższej. Przez siłę wyższą uważa się wszelkie okoliczności leżące poza kontrolą Strony umowy, a w szczególności: wojny, rozruchy, strajki, lokauty i inne spory zbiorowe, klęski żywiołowe, pożary, sabotaże.
5. Fakt zaistnienia siły wyższej powinien być należycie udokumentowany.

§ 7

Zamawiający oświadcza, że zobowiązania będące przedmiotem umowy zostają zaciągnięte z poszanowaniem art. 230 Kodeksu Spółek Handlowych.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

1. Mając na względzie, iż w celu realizacji umowy może istnieć konieczność przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych, osób ujętych w dokumentach przekazanych Wykonawcy, wobec których to danych Zamawiający, jest administratorem danych osobowych w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych iw sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dalej RODO, Zamawiający niniejszym powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 28 ust.3 RODO, w celu i w zakresie niezbędnym do wykonania przez Wykonawcę zobowiązań umownych.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) dane osobowe będą przez niego przetwarzane w dokumentach związanych z realizacją umowy. Wykonawca zobowiązuje się nie przekazywać danych osobowych powierzonych mu przez Zamawiającego do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, chyba że taki obowiązek nakłada na niego prawo Unii Europejskiej lub Rzeczypospolitej Polskiej. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o takim obowiązku, chyba że prawo zabrania mu udzielenia takiej informacji ze względu na ważny interes publiczny,
 - 2) prowadzi dokumentację opisującą sposób przetwarzania danych osobowych,
 - 3) znajdujące się w jego posiadaniu urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych zapewniają wysoki poziom bezpieczeństwa,
 - 4) stosuje wszystkie niezbędne środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych, a w szczególności zabezpieczenia danych osobowych przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem RODO, zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem. Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) dopuścić do przetwarzania danych osobowych powierzonych mu na podstawie niniejszej umowy, w tym do obsługi systemu informatycznego oraz urządzeń wchodzących w jego skład służących do przetwarzania danych, wyłącznie osoby przez niego upoważnione, pouczone o obowiązku zachowania tajemnicy,
 - b) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, RODO oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
 - c) zawiadomić Zamawiającego o każdym prawnie umocowanym żądaniu udostępnienia danych osobowych właściwemu organowi państwa lub samorządu terytorialnego, chyba, że zakaz zawiadomienia wynika z przepisów prawa, a szczególności przepisów postępowania karnego, gdy zakaz ma na celu zapewnienia poufności wszczętego dochodzenia,
 - d) zawiadomić Zamawiającego o każdym naruszeniu ochrony danych osobowych, w ciągu 48 godzin od stwierdzenia naruszenia. Zakres informacji wymaganych w zawiadomieniu określa art. 33 ust. 3 RODO,
 - e) zawiadomić Zamawiającego o każdym żądaniu otrzymanym od osoby, której dane przetwarza, powstrzymując się jednocześnie od odpowiedzi na żądanie do czasu

zatwierdzenia odpowiedzi przez Zamawiającego. Zamawiający zatwierdzi odpowiedź Wykonawcy w terminie 14 dni lub w przypadku, gdy odmawia zatwierdzenia odpowiedzi Wykonawcy sam udzieli odpowiedzi na żądanie. Wykonawca zobowiązany jest w miarę możliwości pomagać Zamawiającemu wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą,

- f) odpowiedzieć niezwłocznie i właściwie na każde pytanie Zamawiającego dotyczące przetwarzania powierzonych mu na podstawie Umowy danych osobowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się na każde żądanie Zamawiającego, przekazać Zamawiającemu w terminie 5 dni, kopie prowadzonej przez siebie dokumentacji zapewniającej ochronę przetwarzanych danych osobowych.
 4. Wykonawca oświadcza, że spełnia wymogi prawa w zakresie ochrony danych osobowych, w szczególności RODO, oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz. U. 2004 r. Nr 100, poz. 1024 z późn zm).
 5. Zamawiającemu przysługuje prawo przeprowadzenia kontroli lub zlecenia takiej kontroli pomiotowi zewnętrznemu, w zakresie sprawdzenia zgodnego z niniejszą umową oraz RODO przetwarzania przez Wykonawcę powierzonych danych osobowych, w szczególności zweryfikowania stosowanych przez Wykonawcę środków bezpieczeństwa wobec tych danych. Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie o wynikach kontroli. W przypadku stwierdzenia w wyniku kontroli nieprawidłowości, Zamawiający wyda Wykonawcy rekomendacje oraz wskaże termin, w którym nieprawidłowości powinny zostać usunięte. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania wszelkich niezbędnych informacji i wyjaśnień mających związek z przedmiotem kontroli oraz współdziałania z Zamawiającym w przypadku wyjaśnienia powstałych nieprawidłowości oraz przeciwdziałaniu ich wystąpieniu w przyszłości.
 6. Wykonawca zobowiązuje się przekazać w imieniu Zamawiającego osobom reprezentującym strony, a także innym jego przedstawicielom, pracownikom i współpracownikom, których dane udostępnił Zamawiającemu w związku z realizacją umowy, wszelkie informacje wymagane zgodnie z art. 14 RODO, w szczególności zobowiązany jest poinformować te osoby, że: Zamawiający, jako administrator danych w rozumieniu art. 4 pkt 7 RODO, z chwilą udostępnienia mu danych będzie przetwarzał je w celach związanych z prawidłową realizacją niniejszej umowy, w tym w celu prawidłowej identyfikacji osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy, posiadania przez osoby, których dane dotyczą wymaganych kwalifikacji do realizacji niniejszej umowy, nawiązywania i utrzymywania kontaktu służbowego pomiędzy wyznaczonymi do tego celu osobami. Ponadto, że dane mogą być udostępniane podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, a osobie której dane dotyczą, przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych i wniesienia skargi do organu nadzorczego.
 7. Wykonawca jest uprawniony do dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych, podwykonawcom z którymi zamierza zawrzeć umowy gdy jest to niezbędne dla prawidłowej realizacji niniejszej umowy, pod warunkiem zawarcia w umowach o podwykonawstwo stosownych zapisów dotyczących powierzenia przetwarzania danych osobowych na warunkach analogicznych jak wskazane w niniejszym paragrafie. Za działania lub zaniechania podwykonawców, którym Wykonawca powierzył przetwarzanie danych osobowych, Wykonawca odpowiada jak za działania bądź zaniechania własne.

§ 10

Ważność trwania umowy do 31.07.2021 roku, a cena jednostkowa wyrobu w tym czasie nie może ulec zmianie.

§ 11

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego a w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.

§ 12

Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy Sąd w Bydgoszczy.

§ 13

Umowa została spisana w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

do Umowy Dostawy nr/FZ/2020 na dostawę elektronicznych regulatorów temperatury do układów ciepłowniczych co i cwu.

Wymagania techniczne dla urządzenia:

- zasilanie: sieć jednofazowa 230V,
- montaż na szynie DIN35,
- stopień ochrony IP 41,
- obwody do regulacji co, cwu,
- wejście czujnika temperatury zewnętrznej PT 1000,
- wejście czujnika temperatury zasilania CO PT 1000,
- wejście czujnika temperatury powrotu MSC za wymiennikiem CO PT 1000,
- wejście czujnika temperatury powrotu instalacji CO przed wymiennikiem CO PT 1000,
- wejście analogowe 0-10V do podłączenia czujnika ciśnienia powrotu instalacji CO,
- wejście czujnika temperatury CWU za wymiennikiem PT 1000,
- wejście czujnika temperatury CWU za stabilizatorem PT 1000,
- wejście czujnika temperatury cyrkulacji PT 1000,
- wejście binarne czujnika obecności w węźle,
- wejście binarne czujnika zalania wodą w węźle,
- wyjście binarne sterujące pompą CO,
- wyjście binarne sterujące pompą CWU,
- wyjście analogowe 0-10V sterujące zaworem CO,
- wyjście analogowe 0-10V sterujące zaworem CWU,
- magistrala M-Bus do odczytu minimum 3 liczników,
- port komunikacyjny Modbus TCP,
- automatyczna zmiana czasu z zimowego na letni i odwrotnie,
- funkcja okresowego załączenia pompy i zaworu regulacyjnego,
- harmonogram tygodniowy indywidualnie dla każdego dnia tygodnia i obiegu oraz plan świąteczny,
- podtrzymanie zegara w przypadku zaniku napięcia, przez co najmniej 72 godziny.
Ustawione w regulatorze parametry pamiętane są trwale nawet bez zasilania,
- zdalne połączenie przez internet programem serwisowym,
- blokada nastaw przed ingerencją osób niepowołanych,
- obwody do regulacji CO CWU CO2,
- obwody do regulacji CO CWU CWU2,
- priorytet CWU,
- możliwość ustawienia 6 punktów załamania krzywej grzania oraz ograniczenia maksymalnej i minimalnej temperatury zasilania z zakresem nastawiania od 10 do 150 stopni,

- port komunikacyjny Modbus RTU RS485,
- program serwisowy,
- interfejs USB w celach serwisowych, przez program serwisowy,
- wejście czujnika temperatury zasilania CO2 PT 1000,
- wejście czujnika temperatury powrotu MSC za wymiennikiem CO2 PT 1000,
- wejście czujnika temperatury powrotu instalacji CO2 przed wymiennikiem CO2 PT 1000,
- wejście analogowe 0-10V do podłączenia czujnika ciśnienia powrotu instalacji CO2,
- wyjście binarne sterujące pompą CO2,
- współpraca z systemem monitoringu węzłów KPEC,
- posiadanie aplikacji pozwalającej na zdalne sterowanie układem ogrzewania przez internet.