



**POLSKI  
ŁĄD**



Łódź, dnia 9 września 2024r.

**Wykonawcy biorący udział  
w postępowaniu przetargowym**

Dotyczy: postępowania prowadzone w trybie podstawowym na **Budowę kompleksu edukacyjno – opiekuńczego wraz z towarzyszącą infrastrukturą sportową w trybie „zaprojektuj i buduj” – RI.271.1.6.2024.**

**Sprostowanie odpowiedzi na pytania z dnia 22.08.2024r. wraz informacją  
o zmianie terminów składania i otwarcia ofert.**

1. Działając na podstawie art. 284 i 286 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1320 - dalej Pzp) Zamawiający informuje, że dokonuje sprostowania a odpowiedzi na pytania z dnia 22.08.2024r. (opublikowane w dniu 23.08.br) w ten sposób, że Zamawiający zmienia udzieloną odpowiedź na pytanie nr 2 o treści:

**„Pytanie nr 2**

Po dokładnym przeanalizowaniu dokumentacji przetargowej, a w szczególności zapisów dotyczących zdolności technicznej i zawodowej , które mogą stwarzać istotne trudności dla potencjalnych wykonawców w spełnieniu wymagań przetargowych zawartych pkt 8 SWZ, prosimy o zmianę warunków udziału w postępowaniu:

1.2.) w zakresie robót budowlanych wykonał zgodnie z przepisami ustawy prawo budowlane i prawidłowo ukończył, co najmniej dwie roboty budowlane obejmujące wykonanie robót tożsamych z przedmiotem zamówienia, tj. których zakres obejmował roboty budowlane polegające na budowie budynku użyteczności publicznej o funkcji edukacyjnej lub opiekuńczej (szkoły, przedszkola lub żłobka) o powierzchni min. 800 m2 i wartości co najmniej 8 000 000,00 zł brutto każda (w tym min. jedna z wykazanych robót została zrealizowana w formule „zaprojektuj i wybuduj”)

2) Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ww. warunek w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia w zakresie sporządzenia dokumentacji projektowo-kosztorysowej i kierowania robotami, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje:

2.1) osobą, która będzie pełnić obowiązki głównego projektanta a która sporządziła w okresie ostatnich 5 lat co najmniej dwie dokumentacje projektowo-kosztorysowe w zakresie budowy budynku użyteczności publicznej o funkcji edukacyjnej lub opiekuńczej (szkoły, przedszkola lub żłobka) o powierzchni budynku nie mniejszej niż 800 m2 i posiada uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń,

2.2) osobą, która będą pełnić obowiązki projektanta branży konstrukcyjnej, która sporządziła w okresie ostatnich 5 lat2 co najmniej dwie dokumentacje projektowo-kosztorysowe w zakresie branży konstrukcyjnej w ramach budowy budynku użyteczności publicznej o funkcji edukacyjnej lub opiekuńczej (szkoły, przedszkola lub żłobka) o powierzchni budynku nie mniejszej niż 800 m2 i posiada



**POLSKI  
ŁAD**



uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub równoważnych wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Informacje należy podać w załączniku nr 6c do SWZ.

3) Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ww. warunek w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia w zakresie kierowania robotami, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje:

3.1) co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy przy realizacji niniejszego zamówienia i posiada doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert funkcji kierownika budowy na co najmniej 2 budowach, których zakres obejmował prace budowlane polegające na budowie budynku użyteczności publicznej o funkcji edukacyjnej lub opiekuńczej (szkoły, przedszkola lub żłobka) o powierzchni min. 800 m<sup>2</sup> i wartości co najmniej 8 000 000,00 zł brutto każda (łącznie przez okres minimum 2 lat) i posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub równoważne wraz z informacjami na temat jego kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez niego czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tą osobą.

3.2) co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót w branży sanitarnej, która posiada doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert funkcji kierownika robót w branży sanitarnej na co najmniej 2 budowach, których zakres obejmował prace budowlane polegające na budowie budynku użyteczności publicznej o funkcji edukacyjnej lub opiekuńczej (szkoły, przedszkola lub żłobka) o powierzchni min. 800 m<sup>2</sup> i wartości co najmniej 8 000 000,00 zł brutto każda (łącznie przez okres minimum 2 lat), na których pełnił funkcję kierownika robót w branży sanitarnej oraz która posiada uprawnienia do kierowania robotami w branży sanitarnej bez ograniczeń lub równoważnymi wraz z informacjami na temat jego kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez niego czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tą osobą.

3.3) co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót w branży elektrycznej, która posiada doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert funkcji kierownika robót w branży elektrycznej na co najmniej 2 budowach, których zakres obejmował prace budowlane polegające na budowie budynku użyteczności publicznej o funkcji edukacyjnej lub opiekuńczej (szkoły, przedszkola lub żłobka) o powierzchni min. 800 m<sup>2</sup> i wartości co najmniej 8 000 000,00 zł. brutto każda (łącznie przez okres minimum 2 lat), na których pełnił funkcję kierownika robót w branży elektrycznej oraz który posiada uprawnienia do kierowania robotami w branży elektrycznej bez ograniczeń lub równoważnymi wraz z informacjami na temat jego kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez niego czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tą osobą.

**Proponujemy dokonanie następujących zmian:**



**POLSKI  
ŁĄD**



W pkt. 1.2.) w zakresie robót budowlanych wykonał zgodnie z przepisami ustawy prawo budowlane i prawidłowo ukończył, co najmniej 1 robotę budowlaną obejmującą wykonanie robót tożsamych z przedmiotem zamówienia, tj. których zakres obejmował roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie, rozbudowie budynku użyteczności publicznej o wartości co najmniej 5 000 000,00 zł brutto

w pkt.3.) Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ww. warunek w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia w zakresie kierowania robotami, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje:

3.1) co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy przy realizacji niniejszego zamówienia i posiada doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert funkcji kierownika budowy na co najmniej 1 budowie, których zakres obejmował prace budowlane polegające na budowie, przebudowie i rozbudowie budynku użyteczności publicznej o wartości co najmniej 5 000 000,00 zł brutto i posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub równoważne wraz z informacjami na temat jego kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez niego czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tą osobą.

3.2) co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót w branży sanitarnej, która posiada doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert funkcji kierownika robót w branży sanitarnej na co najmniej 1 budowie, których zakres obejmował prace budowlane polegające na budowie, przebudowie i rozbudowie budynku użyteczności publicznej o wartości co najmniej 5 000 000,00 zł brutto, na których pełnił funkcję kierownika robót w branży sanitarnej oraz która posiada uprawnienia do kierowania robotami w branży sanitarnej bez ograniczeń lub równoważnymi wraz z informacjami na temat jego kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez niego czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tą osobą.

3.3) co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót w branży elektrycznej, która posiada doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert funkcji kierownika robót w branży elektrycznej na co najmniej 1 budowie, których zakres obejmował prace budowlane polegające na budowie, przebudowie i rozbudowie budynku użyteczności publicznej o wartości co najmniej 5 000 000,00 zł. brutto, na których pełnił funkcję kierownika robót w branży elektrycznej oraz który posiada uprawnienia do kierowania robotami w branży elektrycznej bez ograniczeń lub równoważnymi wraz z informacjami na temat jego kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez niego czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tą osobą.

#### **Sprostowana odpowiedź na pytanie nr 2**

**Zamawiający udziela pozytywnej odpowiedzi jedynie w zakresie obniżenia wartości wykonanych robót. Natomiast ich ilość czyli min. dwie roboty pozostaje bez zmian.**

**Poprawna treść znajduje się w załączonej treści SWZ.**



**POLSKI  
ŁAD**



2. Jednocześnie działając na podstawie art. 286 Pzp, Zamawiający informuje, że w związku z powyższą zmianą SWZ, ustala nowy termin składania i otwarcia ofert Zamawiający ustala na:
  - a) Nowy termin składania ofert – 17 września 2024r. do godz. 15:30,
  - b) Nowy termin otwarcia ofert – 17 września 2024r. godz. 15:45
  - c) Nowy termin związania ofertą – 16 października 2024r.
3. W załączeniu Zamawiający publikuje ujednoliconą treść SWZ i zmianę ogłoszenia o zamówieniu obejmującą powyższe udzielone odpowiedzi na pytania.

Z poważaniem

z up. **WOJTA**

*Sławomir Jasiński*  
**Sławomir Jasiński**  
**Sekretarz Gminy**