UMOWA .....................

W dniu ............................... we Wrocławiu, pomiędzy **Akademią Wojsk Lądowych imienia
generała Tadeusza Kościuszki** z siedzibą we Wrocławiu 51-147, ul. Czajkowskiego 109, NIP 896-10-00-117, REGON 930388062, reprezentowaną przez:

**KANCLERZA - płk dr inż. Grzegorza Stankiewicza - na podstawie
upoważnienia nr 11/2019 z dnia 11.02.2019 roku.**

Zwaną dalej "**Zamawiającym**"

z jednej strony,

a

............................................................................ z siedzibą w ............................................... .

Wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr **KRS ..........................** posiadającą
**NIP ......................................................., REGON .......................................................**

zwaną dalej "**Wykonawcą**" została zawarta umowa następującej treści:

Zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 poz. 1843) niniejsze zamówienie nie podlega przepisom tejże ustawy - wartość zamówienia nie przekracza kwoty 30 000 EURO.

 **§ 1**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie usług czyszczenia i dezynfekcji urządzeń, kanałów wentylacyjnych nawiewno/wywiewnych wraz z dezynfekcją powietrza i powierzchni w pomieszczeniu kuchni właściwej i przyległych w budynku nr 112
określonym wg załącznika nr 1 stanowiącego integralną część umowy.

 **§ 2**

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia podpisania umowy do ......................................... r.

 **§ 3**

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować usługi przy zachowaniu właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Wykonawca oświadcza, że do realizacji usługi nie będzie stosował środków zakazanych stosownymi przepisami.
3. Zamawiający ma prawo do sprawdzenia jakości użytych do wykonywania usługi środków.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania tajemnicy informacji, które można pozyskać w trakcie wykonywania Przedmiotu umowy (w zakresie obiektów, organizacji i funkcjonowania stanów osobowych Zamawiającego).
5. Materiały do wykonania przedmiotu umowy dostarcza Wykonawca na koszt własny.

 **§ 4**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić Wykonawcy i jego pracownikom oraz osobom, za pomocą; których wykonuje zobowiązanie lub, którym wykonanie zobowiązania powierzył swobodny dostęp do obiektu objętego niniejszą umową
w terminach określonych w harmonogramie lub zleceniu wykonania usługi.
2. Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o zmianie terminu
wykonania usługi nie później niż na 24 godziny przed ustalonym wcześniej zleceniem wykonania usługi.
3. Wykonawca przedstawi w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy, harmonogram
 wykonywania czynności związanych z wykonaniem zadania.

 **§ 5**

1. Usługi określone w § l będą świadczone przez Wykonawcę w obiektach określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, które zawierają wykaz tych obiektów
z podaniem powierzchni objętych usługą.
2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę w ciągu 3 dni od momentu zaistnienia zmian dotyczących lokalizacji, powierzchni oraz ilości zabezpieczanych obiektów. Każda w/w zmiana jest objęta warunkami niniejszej umowy i zostanie wprowadzona do umowy aneksem.

 **§ 6**

1. Wykonawcy przysługuje za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie
w wysokości nieprzekraczającej, netto:........................................zł (słownie:............... .........................................), podatek VAT… w wysokości .................... zł (słownie: ...................................................), co stanowi wynagrodzenie brutto w wysokości .......................... zł (słownie:....................................).
2. Płatność faktury nastąpi w terminie 30 dni od dnia dostarczenia faktury do siedziby
Zamawiającego. Wraz z fakturą Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć protokół
 wykonania usługi potwierdzony przez przedstawiciela Sekcji Infrastruktury i Służby Żywnościowej.
3. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
4. Zamawiający nie udziela zaliczek.
5. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie z konta bankowego Zamawiającego, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze.

 **§ 7**

Do kontaktów dotyczących realizacji przedmiotu umowy upoważnieni są:

* 1. Ze strony Zamawiającego:

a) Marek HEJDUK tel. 792 901 911

1. Artur PAPROCKI tel. 510 102 011
2. Ze strony Wykonawcy: ......................................... tel. ......................

 **§ 8**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy Wykonawca:
2. nie będzie dotrzymywał warunków umowy i uzgodnień lub rażąco naruszy warunki niniejszej umowy,
3. powierzy wykonanie umowy innemu Wykonawcy,
4. osoba wykonująca usługę będzie pod wpływem alkoholu bądź innych środków odurzających.
5. Jeżeli Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, albo też w ogóle nie rozpocznie jej realizacji, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu jej wykonania albo do rozpoczęcia jej wykonania wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin, a po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu uprawniony będzie do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym.
6. Wypowiedzenia umowy winno zastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

 **§ 9**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karęumowną za niewykonanie lub nienależyte
 wykonanie umowy w następujących przypadkach i wysokości:
2. 15% wartości niezrealizowanej umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy lub jej części, z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, lub gdy Wykonawca odstąpi od umowy lub jej części, z powodów leżących po jego stronie;
3. 1% wartości usługi niezrea1izowanej w terminie, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jednak w wysokości nie wyższej niż 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.1 umowy (1% x 5 dni).
4. Kary umowne oblicza się według wartości brutto określonej w niniejszej umowie.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie Cywilnym, w przypadku, jeśli szkoda wynikła
z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone.
6. Wykonawca nie będzie mógł zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez niego było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów lub podwykonawców. Kara umowna, o której mowa w ust. 1 może być potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy.

**§ 10**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu wyrządzonych szkód w mieniu, będących własnością Zamawiającego.
2. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania osób, którym powierzył lub za
pomocą, których wykonuje usługi dezynfekcji, czyszczenia mechanicznego kanałów.
3. Wykonawca odpowiada za staranne przestrzeganie przez osoby o których mowa w ust.2 zakresu obowiązków wynikających z wypełnienia § 1niniejszej umowy.
4. Wykonawca obowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub
nienależytego wykonania umowy lub z czynu niedozwolonego.

**§ 11**

W okresie obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego
zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:

1. zmianie siedziby lub nazwy firmy,
2. zmianie osób reprezentujących firmę,
3. wszczęciu postępowania upadłościowego w stosunku do wykonawcy,
4. ogłoszeniu likwidacji firmy,
5. zawieszeniu działalności firmy.

**§ 12**

1. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem umowy oraz dotyczących interpretowania umowy odbywać się będzie w drodze korespondencji
pisemnej lub mailowej na adres marek.hejduk@awl.edu.pl
2. Wszelkie zmiany umowy pod rygorem nieważności mogą być dokonywane za zgodą obu stron, w formie pisemnego aneksu do niniejszej umowy.
3. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
4. W sporach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
6. Postanowienia niniejszej umowy mają charakter rozłączny, a uznanie któregokolwiek z nich za nieważne nie uchybia mocy wiążącej pozostałych.
7. Jeżeli jakiekolwiek postanowienia niniejszej umowy okażą się nieważne, strony zobowiązują się podjąć negocjacje w celu uzupełnienia umowy w tej części.

Załączniki:

1.Opis Przedmiotu Zamówienia

2.Warunki Stawiane Wykonawcy

 **ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**