



Zakład Usług Budowlanych
Bogdan Gregor
Dychów 11a, 66-627 Bobrowice

tel./fax : 068/383-11-28

Regon 970468284

NIP 926-101-11-54

PROJEKT BUDOWLANY

Inwestor : Gmina Krosno Odrzańskie ,ul. Parkowa 1,
66-600 Krosno Odrzańskie

Temat : Modernizacja sali gimnastycznej

Adres : Zespół Edukacyjny w Osiecznicy , ul. Szkolna 15,
działka nr 511/4 , 66-600 Krosno Odrzańskie

Kategoria obiektu : XV

Identyfikator ewidencyjny działki : Jednostka ewid. 080206_5 Gmina Krosno Odrz.
Obręb ewid. 0012 Osiecznica

Projektanci :

mgr inż. Bogdan Gregor nr uprawnień 38/89/ZG arch.-konstr.

07.02.2023

mgr inż. Bogdan Gregor
 projektant w specjalności
 konstrukcyjno-budowlanej
 upr.bud. nr WB/PN/38/89/ZG

mgr inż. Leon Różczka nr upr. 9/91/ZG instalacje elektryczne

07.02.2023

PROJEKTANT
 mgr inż. Leon Różczka
 ul. W. Łokietka 11, tel. 601 794 840
 66-600 Krosno Odrzańskie
 upr. nr 9/91/ZG §5.1;6.1i7
 oraz § 13 ust 1 pkt 4 lit. d

Zawartość tomu 1 :

Projekt zagospodarowania działki.....strona nr ²

Projekt architektoniczno-budowlany.....strona nr ³

Załącznikistrona nr ¹⁷



Zakład Usług Budowlanych
Bogdan Gregor
Dychów 11a, 66-627 Bobrowice

tel./fax : 068/383-11-28

Regon 970468284

NIP 926-101-11-54

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Inwestor : Gmina Krosno Odrzańskie ,ul. Parkowa 1,
66-600 Krosno Odrzańskie

Temat : Modernizacja sali gimnastycznej

Adres : Zespół Edukacyjny w Osiecznicy , ul. Szkolna 15,
działka nr 511/4 , 66-600 Krosno Odrzańskie

Kategoria obiektu : XV

Identyfikator ewidencyjny działki : Jednostka ewid. 080206_5 Gmina Krosno Odrz.
Obręb ewid. 0012 Osiecznica

Projektanci :

mgr inż. Bogdan Gregor nr uprawnień 38/89/ZG arch.-konstr.

07.02.2023

mgr inż. Bogdan Gregor
projektant w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
upr.bud. nr WBPP/N 38/89/ZG

mgr inż. Leon Rózczyka nr upr. 9/91/ZG instalacje elektryczne

07.02.2023

PROJEKTANT
mgr inż. Leon Rózczyka
ul. W. Łokietka 11, tel. 601 794 840
66-600 Krosno Odrzańskie
upr. nr 9/91/ZG §5.1;6.1i7
oraz § 13 ust 1 pkt 4 lit. d

Spis zawartości :

nr strony

Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki.....

Projekt zagospodarowania działki 1:500.....

Dychów, 07 lutego 2023 rok

Opis techniczny

do projektu zagospodarowania działki nr 511/4 w Osiecznicy przy ul. Szkolnej 15

1. Określenie zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest modernizacja sali gimnastycznej w budynku Zespołu Edukacyjnego w Osiecznicy

Kategoria obiektu : XV.

2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki.

Przedmiotowa działka nr 511/4 jest zabudowana budynkiem szkolnym wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Budynek posiada przyłącze energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne i gazowe. Rzędne terenu w granicach 41.00 – 43.00 m n.p.m.

3. Projektowane zagospodarowanie działki.

Projektowane zagospodarowanie terenu ogranicza się do wykonania podestu przed projektowanym wyjściem ewakuacyjnym z sali gimnastycznej. Wymiary podestu : 150x165cm. Nawierzchnia podestu z kostki betonowej.

4. Powierzchnia objęta opracowaniem.

Powierzchnia użytkowa sali gimnastycznej : 127,30 m²

Powierzchnia użytkowa magazynku : 7,12 m²

Razem : 134,42 m²

5. Informacje dodatkowe.

Działka nie jest wpisana do rejestru zabytków, nie znajduje się na terenie ochrony konserwatorskiej oraz nie znajduje się na terenie szkód górniczych.

6. Ochrona przeciwpożarowa - dotyczy projektowanej modernizacji Sali gimnastycznej

6.1. Parametry techniczno-użytkowe

- powierzchnia użytkowa	127,30 m ²
- wysokość budynku	5,70 m
- ilość kondygnacji :	1 (parter)
- kubatura	850,93 m ³

Budynek w części szkolnej i przedszkolnej posiada dwie kondygnacjach nadziemne i jest częściowo podpiwniczony.

Konstrukcja budynku szkolnego i sali gimnastycznej murowana, ściany z cegły kratówki, stropy żelbetowe kanałowe, dach płaski kryty papą.

6.2. Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

W sali gimnastycznej będą występować przyrządy gimnastyczne wykonane z drewna (drabinki, kozły itp.) oraz wykładziny podłogowe PCV trudnozapalne.

6.3. Przewidywana wielkość obciążenia ogniowego :

- do 500 MJ/ m².

6.4. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób w poszczególnych pomieszczeniach,

Kategoria zagrożenia ludzi : ZL III – bez zmian w stosunku do stanu istniejącego..

W sali może przebywać jednocześnie ponad 50 osób będących stałymi użytkownikami obiektu szkolnego (max. do 127 osób). W związku z powyższym projektuje się wykonanie dodatkowego wyjścia ewakuacyjnego. W Sali może przebywać do 50 osób nie będących jej stałymi użytkownikami. Pozostała przylegająca część budynku posiada strefę pożarową ZL-III. Do tej strefy przynależy przedmiotowa sala gimnastyczna.

6.5. Ocena zagrożenia wybuchem budynku oraz jego usytuowanie .

W budynku sali gimnastycznej oraz w jego otoczeniu nie występuje zagrożenie wybuchem. Ściana wschodnia budynku Sali Gimnastycznej jest ścianą pełną bez otworów. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się w odległości 40m od budynku szkolnego.

6.5. Podział obiektu na strefy pożarowe.

Sala gimnastyczna będzie należała do strefy pożarowej ZL-III budynku szkolnego.

Powierzchnia całej strefy ZL-III budynku szkolnego wynosi poniżej 8000 m²

6.7. Klasa odporności pożarowej budynku .

Wymagana klasa odporności pożarowej dla modernizowanej Sali gimnastycznej : D.

Klasa odporności pożarowej części objętej modernizacją : D

Odporność ogniowa projektowanych elementów budynku wynosi :

- główna konstrukcja – ściany murowane gr. 38cm – R240 (wymagane min. R 30)
- konstrukcja główna nośna dachu - płyty żelbetowe korytkowe – R120 (brak wymagań)
- pokrycie dachu – papa termozgrzewalna – musi spełniać warunki normy BRoof (T1) jak dla pokryć dachowych nierozprzestrzeniających ognia
- konstrukcja stropu : - strop żelbetowy – REI240 (wymagane REI30)
- ściany zewnętrzne –cegła gr. 40cm – R240 (wymagane EI30)
- ściany wewnętrzne – cegła gr.24 cm – E120 (wymagane min.EI30)
- system oddymiania – nie wymagany

Ściany oddzielenia pożarowego na granicy stref pożarowych : min. REI60. Drzwi na granicy stref pożarowych : min. EI60

6.8.Przepusty instalacyjne – nie dotyczy.

6.9. Wykończenie wnętrza.

Na drogach ewakuacyjnych zabronione jest stosowanie łatwo zapalnych materiałów wykończenia wnętrza. Okładziny sufitów należy wykonać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia

6.10. Warunki ewakuacji z budynku :

Długość przejść ewakuacyjnych : poniżej 40m

Długość dojścia ewakuacyjnego : do 40m (są dwa wyjścia ewakuacyjne)

Szerokość dróg ewakuacyjnych : powyżej 1,40m w świetle

Sposób otwierania drzwi : rozwierane w kierunku na zewnątrz budynku.

Ilość osób przebywających w strefie ZL III Sali : parter – maksymalnie do 127 osób będących stałymi użytkownikami

Zapewniono dwa wyjścia ewakuacyjne z sali gimnastycznej ;

Szerokość wyjść ewakuacyjnych :

- istniejące drzwi półtora- skrzydłowe o szerokości w świetle 90+30 cm na korytarz
- projektowane drzwi o szerokości w świetle 120cm prowadzące bezpośrednio na zewnątrz .Suma szerokości drzwi ewakuacyjnych w świetle :1,2 + 1,2m = 2,40m co daje łączną przepustowość do 400 osób.

Należy zastosować oświetlenie ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych działające co najmniej przez jedną godzinę od zaniku napięcia.

Natężenie tego oświetlenia : min. 1 lx.

W obiekcie zabronione jest stosowanie materiałów łatwo zapalnych których produkty rozkładu termicznego są toksyczne lub dymiące. Na drogach komunikacji ogólnej zabrania się stosowania materiałów i wyrobów łatwo zapalnych. Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia. Ewakuacja osób niepełnosprawnych na wózkach inwalidzkich projektowanymi drzwiami o szer. 1,20 m.

6.11. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji.

Wyłącznik pożarowy istniejący – przy wejściu do budynku.

6.12. Dobór urządzeń i środków przeciwpożarowych w obiekcie .

Sala gimnastyczna powinna być objęta zasięgiem działania hydrantu wewnętrznego $\Phi 25$ z uwagi na powierzchnię strefy pożarowej powyżej 1000m². W tym celu należy zdemontować istniejącą skrzynkę hydrantową w korytarzu oraz zabudować nowy hydrant z wężem półsztywnym o długości 30m. Lokalizacja nowego hydrantu z przesunięciem o 5 m w kierunku Sali gimnastycznej.

6.13. Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy.

Salę gimnastyczną wyposażyć w gaśnicę proszkową o masie środka gaśniczego min. 2 kg na 100 m² powierzchni podlegającej ochronie. Przyjęto 1 gaśnicę o masie środka gaśniczego 4 kg . Ze względów bezpieczeństwa użytkowania gaśnicę umieścić w korytarzu bezpośrednio przy wejściu do Sali gimnastycznej.

6.14. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru.

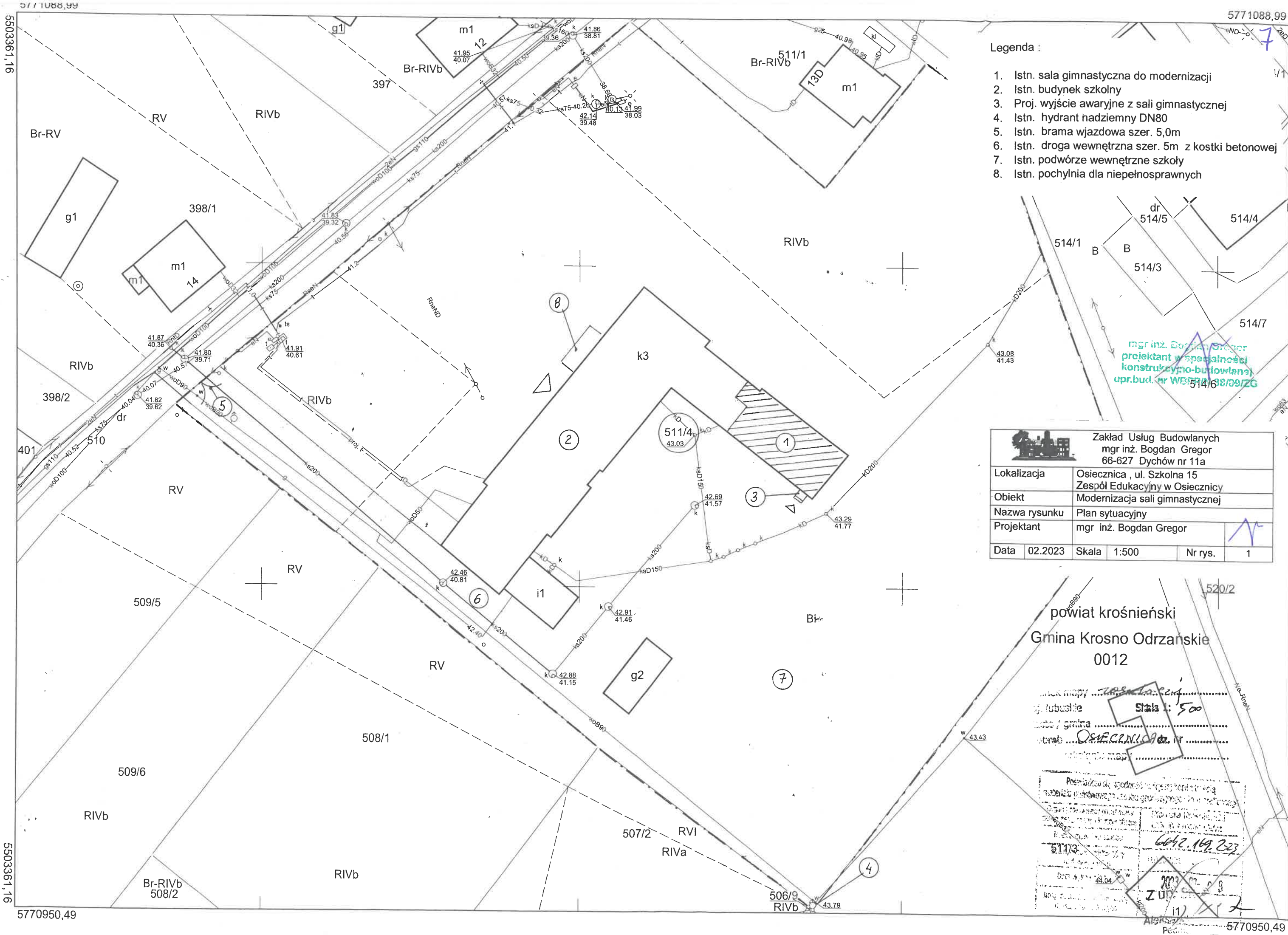
Należy zapewnić min. 10 dm³/s wody do celów przeciwpożarowych z istniejącego hydrantu nadziemnego $\Phi 80\text{mm}$. Hydrant znajduje się na działce szkolnej w odległości 65m od Sali gimnastycznej.

6.15. Dojazd pożarowy.

Do przedmiotowego budynku prowadzi dojazd drogą gminną (ulica Szkolna) szer. 4,0m o nawierzchni z kostki granitowej. Wjazd na działkę szkolną bramą o szer. 5,0m i dalej drogą wewnętrzną o szer. 5,0m o nawierzchni z kostki betonowej.


Akcja gaśnicza może być prowadzona od strony zachodniej bezpośrednio z placu wewnętrznego. Drogi dojazdowe nawierzchnię o nośności powyżej 100kN na oś. Dojście ekipy gaśniczej do obiektu istniejącym chodnikiem o szer. 1,5m .

mgr inż. Bogdan Gregor
projektant w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
upr.bud. nr WBP-PN 38/09/ZG



- Legenda :
- 1. Istn. sala gimnastyczna do modernizacji
 - 2. Istn. budynek szkolny
 - 3. Proj. wyjście awaryjne z sali gimnastycznej
 - 4. Istn. hydrant nadziemny DN80
 - 5. Istn. brama wjazdowa szer. 5,0m
 - 6. Istn. droga wewnętrzna szer. 5m z kostki betonowej
 - 7. Istn. podwórze wewnętrzne szkoły
 - 8. Istn. pochylnia dla niepełnosprawnych

mgr inż. Bogdan Gregor
projektant w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
upr.bud. nr WB5774/88/09/2G

 Zakład Usług Budowlanych mgr inż. Bogdan Gregor 66-627 Dychów nr 11a					
Lokalizacja	Osiecznica , ul. Szkolna 15 Zespół Edukacyjny w Osiecznicy				
Obiekt	Modernizacja sali gimnastycznej				
Nazwa rysunku	Plan sytuacyjny				
Projektant	mgr inż. Bogdan Gregor				
Data	02.2023	Skala	1:500	Nr rys.	1

powiat krośniński
Gmina Krosno Odrzańskie
0012

Wzrost mapy
Lubuskie
Gmina
Osiecznica
Wzrost mapy
Skala 1: 500
6042.149.223
2023.02.23
Z UP
11/2



Zakład Usług Budowlanych
Bogdan Gregor
Dychów 11a, 66-627 Bobrowice

tel./fax : 068/383-11-28

Regon 970468284

NIP 926-101-11-54

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Inwestor : Gmina Krosno Odrzańskie ,ul. Parkowa 1,
66-600 Krosno Odrzańskie

Temat : Modernizacja sali gimnastycznej

Adres : Zespół Edukacyjny w Osiecznicy , ul. Szkolna 15,
działka nr 511/4 , 66-600 Krosno Odrzańskie

Kategoria obiektu : XV

Identyfikator ewidencyjny działki : Jednostka ewid. 080206_5 Gmina Krosno Odrz.
Obręb ewid. 0012 Osiecznica

Projektanci :

mgr inż. Bogdan Gregor nr uprawnień 38/89/ZG arch.-konstr.

07.02.2023

mgr inż. Bogdan Gregor
projektant w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
upr.bud. nr WBPP/N 38/89/ZG

mgr inż. Leon Rózcza nr upr. 9/91/ZG instalacje elektryczne

07.02.2023

PROJEKTANT
mgr inż. Leon Rózcza
ul. W. Łokietka 11, tel. 601 794 840
66-600 Krosno Odrzańskie
upr. nr 9/91/ZG §5.1;6.1i7
oraz § 43 ust. 1 pkt 4 lit. d

Zawartość :

Opis techniczny.....strona nr ...

Część rysunkowa.....strona nr ...

Dychów, 07 lutego 2023 rok

Opis techniczny

do projektu architektoniczno-konstrukcyjnego Modernizacji Sali Gimnastycznej w budynku Szkoły Podstawowej w Osiecznicy.

1. Rodzaj i kategoria obiektu.

Przedmiotem opracowania jest modernizacja istniejącej sali gimnastycznej w budynku Szkoły Podstawowej w Osiecznicy przy ul. Szkolnej 15.

Kategoria obiektu : XV

2. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy.

Dotychczasowy sposób użytkowania przedmiotowej sali gimnastycznej pozostanie bez zmian. W ramach modernizacji sala zostanie dostosowana m. in. do aktualnych wymogów ochrony przeciwpożarowej oraz wyposażoną w nową nawierzchnię sportową powierzchniowo-elastyczną z wykładziną sportową PCV na ruszcie drewnianym.

3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna.

Projektowana modernizacja nie zmienia układu przestrzennego i formy architektonicznej obiektu.

W ramach modernizacji zostaną przeprowadzone następujące prace :

Roboty zewnętrzne :

- wymiana istniejącego pokrycia dachowego na budynku sali gimnastycznej (z papy asfaltowej na pokrycie z papy termozgrzewalnej w tym wymiana pasa nadrynnowego)
- wykonanie podestu 150x165cm z kostki betonowej przed projektowanym wyjściem ewakuacyjnym z Sali wraz z montażem wycieraczki ocynk. 40x60cm

Roboty wewnętrzne :

- demontaż istniejącej nawierzchni z parkietu na legarach w sali i w magazynku
- demontaż istniejących osłon na oknach (siatki stalowe w kątownikach) oraz demontaż drabinek
- rozbiórka istniejącej ścianki działowej drewnianej w korytarzu, (szpachlowanie i malowanie ścian i sufitu w miejscu rozbiórki , uzupełnienie okładziny podłogowej)
- demontaż grzejnika podokiennego w miejscu projektowanych drzwi ewakuacyjnych
- wykonanie awaryjnego wyjścia na zewnątrz z sali z drzwiami o szerokości 120cm
- wymiana drzwi prowadzących do magazynku
- wykonanie nowej instalacji elektrycznej (oświetlenia LED i gniazd wtykowych) w sali i magazynku
- usunięcie istniejących wymalowań z farby olejnej na ścianach
- montaż nowych parapetów wewnętrznych w sali z laminowanych płyt wiórowych
- malowanie ścian i stropów farbą emulsyjną zmywalną w sali i magazynku wraz ze szpachlowaniem
- wykonanie wentylacji mechanicznej w sali gimnastycznej

- demontaż istniejącego orurowania grzejników c.o. w sali i montaż nowego orurowania z rur miedzianych ze schowaniem pod tynk (z zachowaniem istniejących grzejników)
- wykonanie nowej posadzki z gumolitu na podkładzie betonowym w magazynku
- demontaż istniejącego hydrantu i montaż nowego hydrantu wewnętrznego z wężem półsztywnym $\Phi 25\text{mm}$ o długości 30m (nowy hydrant przesunąć o 5 m w kierunku sali gimn.)
- montaż nowych urządzeń sportowych : drabinek gimnastycznych , tablic do koszykówki , tulei w podłodze do mocowania słupków do siatkówki
- montaż podłogi sportowej w sali : folia PE 0,25mm na istniejącym podłożu betonowym, legary dolne 90x20mm na podkładkach elastycznych EPDM gr. 10mm co 50cm , legary górne 90x20mm, płyty drewnopochodne P5 gr.10mm podwójnie, styki szpachlowane, wykładzina sportowa PCV gr. min. 4mm ,klejona do podłoża, przestrzeń pod podłogą wentylowana – istn. kratki wentylacyjne w elewacji oraz listwa drewniana przyścienna wentylacyjna
- malowanie linii do gier na wykładzinie sportowej
- montaż osłon z płyt mdf przed grzejnikami oraz montaż parapetów z płyty laminowanej
- zakup wykładziny ochronnej dla osłony nawierzchni sportowej przed uszkodzeniem - 1 komplet na całą powierzchnię sali , arkusze 1,0 x 2,0 m , , wraz z wózkiem transportowym (platforma, 1x2m.)

Dostawa i montaż nowego wyposażenia sali :

- tablice do koszykówki z obręczami – 2 sztuki
- drabinki gimnastyczne drewniane szer. 90cm , wys. 250cm , - sztuk 10

4. Podstawowe parametry obiektu :

- powierzchnia użytkowa	127,30 m ²
- wysokość budynku	5,70 m
- wysokość sali netto	5,00m
- ilość kondygnacji :	1 (parter)
- kubatura	850,93 m ³

5. Program funkcjonalny.

Sala gimnastyczna służyć będzie jako miejsce zajęć sportowo-rekreacyjnych dla młodzieży szkolnej . Maksymalna ilość osób będących stałymi użytkownikami a przebywającymi w sali to 127.

6. Dostęp do obiektu dla osób niepełnosprawnych.

Przed budynkiem szkolnym znajduje się istniejąca pochylnia dla osób niepełnosprawnych. Sanitariat dla osób niepełnosprawnych znajduje się w części szkolnej obiektu.

7. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem :

- 7.1. Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości , jakości i sposobu odprowadzania ścieków :
Budynek zaopatrywany będzie w wodę z wodociągu miejskiego. Jakość wody jest monitorowana przez Dostawcę wody.
W obiekcie powstawać będą ścieki socjalno-bytowe związane z charakterem użytkowania budynku. Ścieki kierowane będą do wiejskiej sieci kanalizacyjnej.
- 7.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych, i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się – nie dotyczy
- 7.3. Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów.
Usuwanie odpadów stałych związanych z eksploatacją budynku odbywać się będzie poprzez gromadzenie ich w zamykanych kontenerach i okresowe wywożenie przez firmę posiadającą odpowiednią koncesję.
- 7.4. Emisja hałasu oraz wibracji i promieniowania.
Eksploatacja przedmiotowego budynku nie jest związana z emisją hałasu oraz wibracji a także promieniowania w szczególności jonizującego pola elektromagnetycznego ani innych zakłóceń.
- 7.5. Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.
Charakter i program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi , glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne, jak również na zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane. Przedmiotowa inwestycja nie przewiduje działań mogących prowadzić do zanieczyszczenia wód.

8.System ogrzewania.

Budynek szkolny wyposażony jest w centralne ogrzewanie wodne zasilane z własnej kotłowni gazowej .Istniejący system ogrzewania na Sali pozostawia się bez zmian.

9. Regulacja temperatury w pomieszczeniach.

Regulacja temperatury za pomocą istniejących za pomocą głowic termostatycznych zamontowanych na grzejnikach.

10. Zasadnicze elementy wyposażenia technologicznego.

Sal gimnastyczna będzie wyposażona w następujące instalacje :

- instalacja oświetlenia , oświetlenia ewakuacyjnego i gniazd wtykowych (istniejąca instalacja do przebudowy)
- instalacja ogrzewania – istniejące ogrzewanie centralne wodne
- instalacja wentylacji mechanicznej wywiewnej .

11.Ochrona przeciwpożarowa - dotyczy projektowanej modernizacji Sali gimnastycznej

11.1. Parametry techniczno-użytkowe

- powierzchnia użytkowa

127,30 m²

- wysokość budynku 5,70 m
- ilość kondygnacji : 1 (parter)
- kubatura 850,93 m³

Budynek w sąsiedniej części szkolnej posiada dwie kondygnacjach nadziemne .
Konstrukcja budynku szkolnego i sali gimnastycznej murowana , ściany z cegły kratówki,
stropy żelbetowe kanałowe, dach płaski kryty papą.

11.2. Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

W Sali gimnastycznej będą występować przyrządy gimnastyczne wykonane z drewna
(drabinki , kozły itp.) oraz wykładziny podłogowe PCV trudno zapalne.

11.3. Przewidywana wielkość obciążenia ogniowego :

- do 500 MJ/ m².

11.4. Kategoria zagrożenia ludzi , przewidywana liczba osób w poszczególnych pomieszczeniach ,

Kategoria zagrożenia ludzi : ZL III – bez zmian w stosunku do stanu istniejącego..

W Sali może przebywać jednocześnie ponad 50 osób będących stałymi użytkownikami obiektu szkolnego (max. do 127 osób). W związku z powyższym projektuje się wykonanie dodatkowego wyjścia ewakuacyjnego. W Sali może przebywać do 50 osób nie będących jej stałymi użytkownikami. Pozostała część budynku posiada strefę pożarową ZL-III dla części szkolnej (do tej strefy należy przedmiotowa sala gimnastyczna)

11 .5. Ocena zagrożenia wybuchem budynku oraz jego usytuowanie .

W budynku Sali Gimnastycznej oraz w jego otoczeniu nie występuje zagrożenie wybuchem.

Maksymalne powierzchnie stref pożarowych są zachowane.

11.6. Podział obiektu na strefy pożarowe.

Sala gimnastyczna będzie należała do strefy pożarowej ZL-III budynku szkolnego.

Powierzchnia całej strefy ZL-III budynku Szkoły wynosi poniżej 8000 m²

11.7. Klasa odporności pożarowej budynku .

Wymagana klasa odporności pożarowej dla modernizowanej Sali gimnastycznej : D.

Klasa odporności pożarowej części objętej modernizacją : D

Odporność ogniowa projektowanych elementów budynku wynosi :

- główna konstrukcja – ściany murowane gr. 38cm – R240 (wymagane min. R 30)
- konstrukcja główna nośna dachu - płyty żelbetowe – R120 (brak wymagań)
- pokrycie dachu – papa termozgrzewalna – musi spełniać warunki normy BRoof (T1) jak dla pokryć dachowych nierozprzestrzeniających ognia
- konstrukcja stropu : - strop żelbetowy – REI240 (wymagane REI30)

- ściany zewnętrzne –cegła gr. 40cm – R240 (wymagane EI30)
- ściany wewnętrzne – cegła gr.24 cm – E120 (wymagane min.EI30)
- system oddymiania – nie wymagany

11.8. Przepusty instalacyjne – nie dotyczy.

11.9. Wykończenie wnętrz.

Na drogach ewakuacyjnych zabronione jest stosowanie łatwo zapalnych materiałów wykończenia wnętrz. Okładziny sufitów należy wykonać z materiałów niepalnych lub niezapalnych , nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia

11.10. Warunki ewakuacji z budynku :

Długość przejść ewakuacyjnych : poniżej 40m

Długość dojścia ewakuacyjnego : do 40m (są dwa wyjścia ewakuacyjne)

Szerokość dróg ewakuacyjnych : powyżej 1,40m w świetle

Sposób otwierania drzwi : rozwierane w kierunku na zewnątrz budynku.

Ilość osób przebywających w strefie ZL III Sali : parter – maksymalnie do 127 osób

Zapewniono dwa wyjścia ewakuacyjne z poziomu parteru ;

Szerokość wyjść ewakuacyjnych :

- drzwi półtora- skrzydłowe o szerokości w świetle 90+30 cm na korytarz – 1 sztuka
- drzwi o szerokości w świetle 120cm .Suma szerokości drzwi ewakuacyjnych w świetle : $1,2 + 1,2m = 2,40m$ co daje łączną przepustowość do 400 osób.

Należy zastosować oświetlenie ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych działające co najmniej przez jedną godzinę od zaniku napięcia. Natężenie tego oświetlenia : min. 1 lx.

W obiekcie zabronione jest stosowanie materiałów łatwo zapalnych których produkty rozkładu termicznego są toksyczne lub dymiące. Na drogach komunikacji ogólnej zabrania się stosowania materiałów i wyrobów łatwo zapalnych. Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych , nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

11.11. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji.

Wyłącznik pożarowy istniejący – przy wejściu do budynku.

11.12. Dobór urządzeń i środków przeciwpożarowych w obiekcie .

Sala gimnastyczna powinna być objęta zasięgiem działania hydrantu wewnętrznego $\Phi 25$ z uwagi na powierzchnię strefy pożarowej powyżej 1000m². W tym celu należy wymienić istniejącą skrzynkę hydrantową w korytarzu na nową skrzynkę z wężem gaśniczym półsztywnym o długości 30m (przesunięciem o 5m w kierunku Sali).

11.13. Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy.

Salę gimnastyczną wyposażyć w gaśnicę proszkową o masie środka gaśniczego min. 2 kg na 100 m² powierzchni podlegającej ochronie. Przyjęto 1 gaśnicę o masie środka gaśniczego 4 . Ze względów bezpieczeństwa użytkowania gaśnicę umieścić w korytarzu bezpośrednio przy wejściu do Sali gimnastycznej.

11.14. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Należy zapewnić min. 10 dm³/s wody do celów przeciwpożarowych. Istniejący hydrant nadziemny DN80 na działce szkolnej w odległości 65m

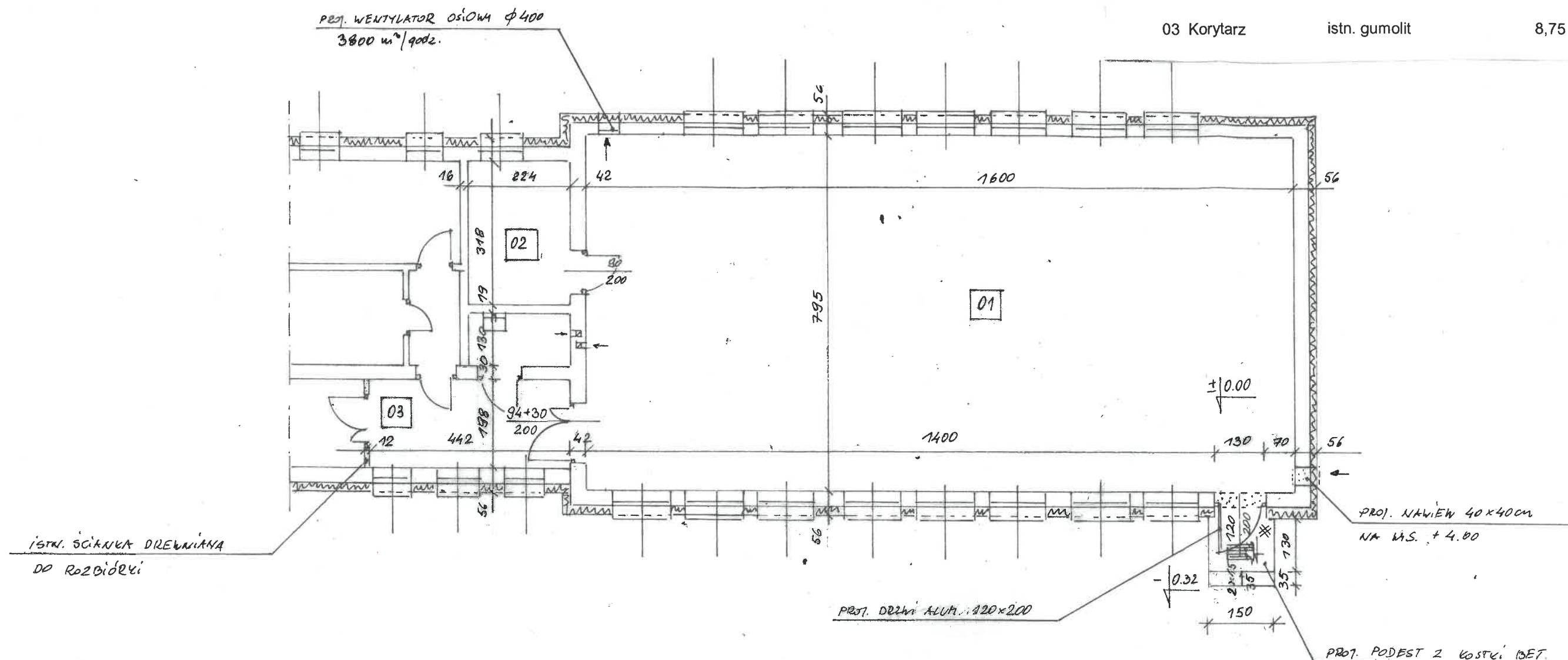
11.15. Dojazd pożarowy.

Do przedmiotowego budynku prowadzi dojazd drogą gminną szer. 4,0m o nawierzchni z kostki granitowej. Droga wewnętrzna szer. 5m o nawierzchni z kostki betonowej.


mgr inż. Bogusław Wójcik
projektant w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
upr.bud. nr WGB2/M 38/09/ZG

Legenda :

01	Sala gimnastyczna	proj. wykładzina sportowa	127,30 m ²
02	Magazyn sprzętu	proj. gumolit	7,12 m ²
03	Korytarz	istn. gumolit	8,75 m ²



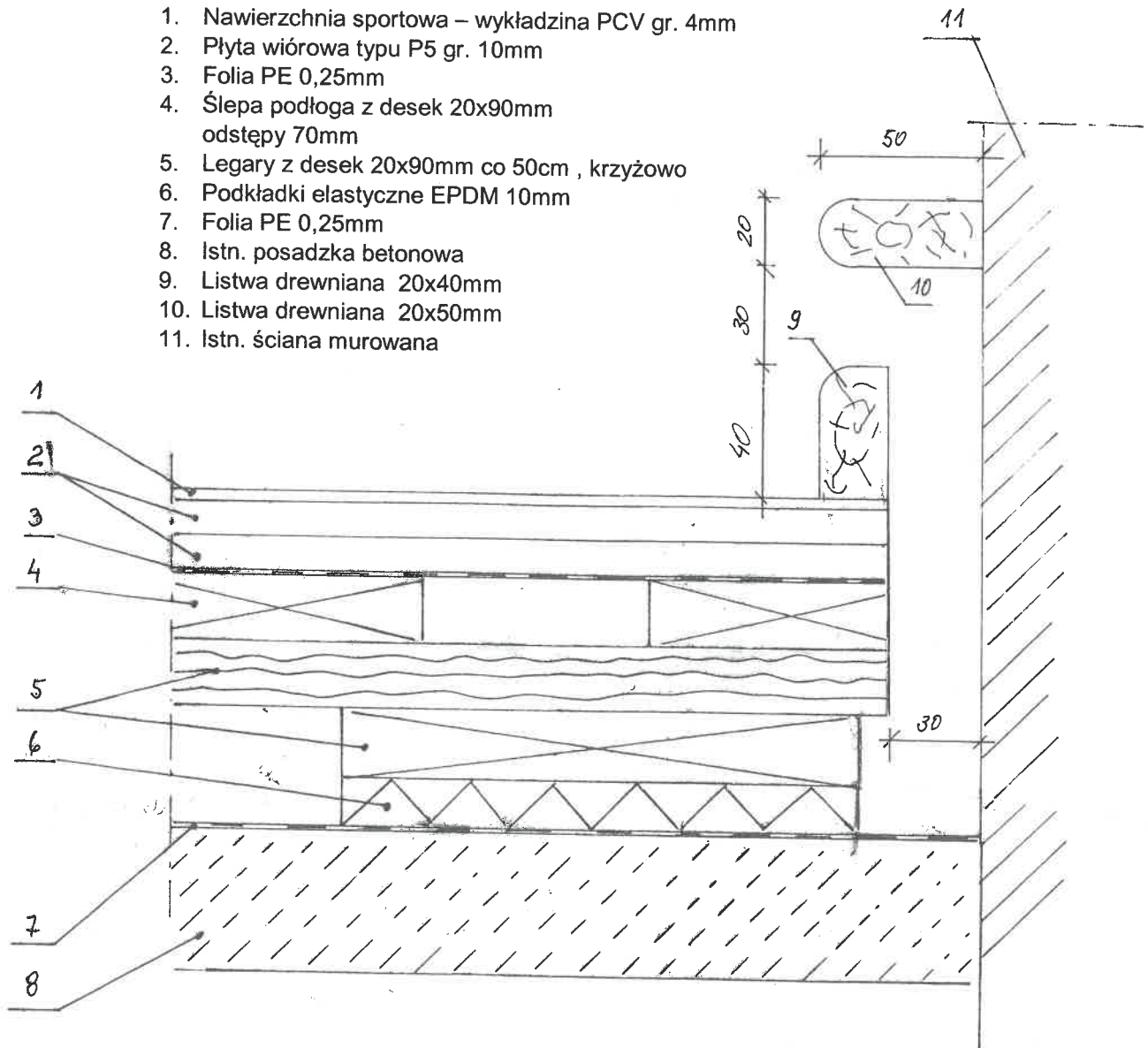
mgr inż. Andrzej Gregor
projektant / z specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
WZP.P.1N 38/00/ZG

		Zakład Usług Budowlanych mgr inż. Bogdan Gregor 66-627 Dychów nr 11a	
Lokalizacja		Osiecznica , ul. Szkolna 15 Zespół Edukacyjny w Osiecznicy	
Obiekt		Modernizacja sali gimnastycznej	
Nazwa rysunku		Rzut parteru – stan projektowany	
Projektant		mgr inż. Bogdan Gregor	
Data	02.2023	Skala	1:100
		Nr rys.	2


Przekrój przez podłogę sportową

Legenda :

1. Nawierzchnia sportowa – wykładzina PCV gr. 4mm
2. Płyta wiórowa typu P5 gr. 10mm
3. Folia PE 0,25mm
4. Ślepa podłoga z desek 20x90mm
odstępny 70mm
5. Legary z desek 20x90mm co 50cm , krzyżowo
6. Podkładki elastyczne EPDM 10mm
7. Folia PE 0,25mm
8. Istn. posadzka betonowa
9. Listwa drewniana 20x40mm
10. Listwa drewniana 20x50mm
11. Istn. ściana murowana



mgr inż. **Bogdan Gregor**
projektant w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
upr.bud. nr WBCP/N 38/89/ZG

		Zakład Usług Budowlanych mgr inż. Bogdan Gregor 66-627 Dychów nr 11a			
Lokalizacja		Osiecznica , ul. Szkolna 15 Zespół Edukacyjny w Osiecznicy			
Obiekt		Modernizacja sali gimnastycznej			
Nazwa rysunku		Przekrój przez podłogę sportową			
Projektant		mgr inż. Bogdan Gregor			
Data	04.2022	Skala	1:20	Nr rys.	3



Zakład Usług Budowlanych
Bogdan Gregor
Dychów 11a, 66-627 Bobrowice

tel./fax : 068/383-11-28

Regon 970468284

NIP 926-101-11-54

ZAŁĄCZONE DOKUMENTY

Inwestor : Gmina Krosno Odrzańskie ,ul. Parkowa 1,
66-600 Krosno Odrzańskie

Temat : Modernizacja sali gimnastycznej

Adres : Zespół Edukacyjny w Osiecznicy , ul. Szkolna 15,
działka nr 511/4 , 66-600 Krosno Odrzańskie

Kategoria obiektu : XV

Identyfikator ewidencyjny działki : Jednostka ewid. 080206_5 Gmina Krosno Odrz.
Obręb ewid. 0012 Osiecznica

Spis zawartości :	nr strony
Informacja BiOZ.....	18
Oświadczenie projektantów	19
Stwierdzenie przygotowania zawodowego projektantów	20 ÷ 21

Dychów, 07 luty 2023 rok

Informacja Dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

Podstawa opracowania :

- Ustawa d dnia 7.07.1994 r Prawo Budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106 , poz. 1126 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120 , poz.1126)

1. Nazwa i adres zamierzenia budowlanego :

Modernizacja Sali Gimnastycznej

Zespół Edukacyjny w Osiecznicy ul. Szkolna 15, działka nr 511/4

2. Nazwa inwestora :

Gmina Krosno Odrzańskie , ul. Parkowa 1 ,66-600 Krosno Odrzańskie

3. Imię i nazwisko projektanta :

Bogdan Gregor, zam. Dychów nr 11A, 66-627 Bobrowice

Część opisowa .

1. Zakres robót dla całego przedsięwzięcia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów :

1.1. Roboty rozbiórkowe :

- demontaż istniejącej posadzki
- rozbiórka fragmentu ściany zewnętrznej

1.2. Roboty budowlano-instalacyjne

- budowa podestu z kostki betonowej
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej
- demontaż grzejnika c.o.
- szpachlowanie i malowanie ścian i sufitów
- wykonanie rusztu drewnianego pod posadzkę z wykładziny PCV
- układanie nowego pokrycia dachu z papy termozgrzewalnej

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka zabudowana głównym budynkiem szkolnym wraz z salą gimnastyczną.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu , które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na działce inwestora nie występują w chwili obecnej żadne elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót

- roboty prowadzone na wysokości ponad 4 m od powierzchni terenu – ryzyko upadku
- roboty prowadzone przy temperaturach niższych niż - 10,0 °C – ryzyko odmrożeń
- roboty prowadzone z użyciem sprzętu o napędzie elektrycznym - ryzyko porażenia prądem lub uszkodzeń ciała od części wirujących
- roboty prowadzone z użyciem koparek i dźwigów

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Wszyscy pracownicy nowo przyjmowani do pracy podlegają szkoleniu wstępnemu z zakresu BHP zgodnie z obowiązującymi przepisami. Podczas szkolenia pracownik powinien być zapoznany z występującymi zagrożeniami oraz metodami zabezpieczeń przed tymi zagrożeniami. W przypadku występowania prac szczególnie niebezpiecznych prace te powinny być wykonywane bezpośrednio pod nadzorem pracownika wyznaczonego przez kierownika budowy.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

6.1. Roboty ziemne .

- przy wykonywaniu wykopów sprzętem zmechanizowanym pracownicy powinni znajdować się poza zasięgiem pracy tego sprzętu

6.2. Strefy niebezpieczne .

- wydzielić i ogrodzić poręczami o wys. 1,10m strefy niebezpieczne

6.3. Warunki pogodowe.

- należy wstrzymać prace rozbiórkowe podczas wiatru o szybkości powyżej 10 m/s.

6.4. Prace z elektronarzędziami.

- przed rozpoczęciem prac sprawdzić stan wtyczki i kabla zasilającego
- obwody zasilania elektronarzędzi powinny być wyposażone w zabezpieczenia gwarantujące samoczynne wyłączenie w przypadku zwarcia.

6.6. Ochrona p.poż.

- miejsca gdzie prowadzi się prace z otwartym ogniem muszą być wyposażone w podręczny sprzęt gaśniczy
- kable zasilające powinny być zabezpieczone przed rozpryskami spawalniczymi

6.7. Odzież robocza i sprzęt ochrony osobistej.

- przy pracach w których występuje zagrożenie odpryskami (kucie, szlifowanie, ciecie) stosować okulary ochronne.
- przy pracach o dużym natężeniu hałasu stosować na uszy tłumiki hałasu
- na stanowiskach o dużym zapyleniu stosować zabezpieczenia dróg oddechowych i oczu

6.8. Roboty na rusztowaniach.

Kierownik budowy powinien sprawdzić poprawność montażu rusztowania przed jego użyciem do prac budowlano-montażowych.

mgr inż. Grzegorz Orger
projektant w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
upr.bud. nr WBPP/N 38/09/ZG

Dychów, dnia 07.02.2023 r.

Oświadczenie Projektantów

Stosownie do art. 34, ust. 3d Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 z późn. zmianami oświadczamy że projekt budowlany modernizacji Sali gimnastycznej w budynku Szkoły Podstawowej przy ul. Szkolnej 15 na działce nr 511/4 został opracowany zgodnie z przepisami, Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej.

Bogdan Gregor

mgr inż. Bogdan Gregor
projektant w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
upr.bud. nr WZBP/10 38/89/ZG

.....

Leon Różczka

PROJEKTANT
mgr inż. Leon Różczka
ul. W. Łokietka 11, tel. 801 794 840
66-600 Krosno Odrzańskie
upr. nr 9/91/ZG § 5.1; 6.1 i 7
oraz § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d

.....

Nr ewid. WBPP/N 38/89/ZG

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4.2 § 6.3 § 7
oraz § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. - rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel Bogdan GREGOR

magister inżynier budownictwa

urodzony dnia 02 maja 1958r- Kargowa

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta

w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej

oraz jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli z wyłączeniem linii węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków.
- 3/ w budownictwie osób fizycznych- do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.

W ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

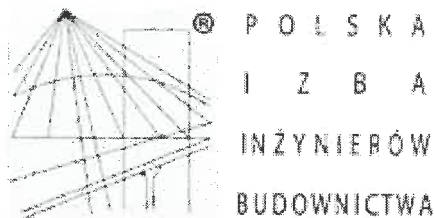
mgr inż. Bogdan Gregor
PROJEKTANT

09.02.2023



DYREKTOR

mgr inż. arch. J. 1989.
Główny Architekt Nadrzędny



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-GTP-RVS-Z5P *

Pan Bogdan Gregor o numerze ewidencyjnym LBS/BO/0278/01
adres zamieszkania Dychów 11a, 66-627 Bobrowice
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-23 roku przez:

Tadeusz Glapa, Zastępca Przewodniczącego Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
mgr inż. Bogdan Gregor
PROJEKTANT

09.02.2023

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Nr ewid. WBPP/N 9/91/ZG

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5.1 § 6.1 § 7
oraz § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Marian Leon R O Ź C Z K A

Obywatel

magister inżynier elektryk

urodzony dnia 09 stycznia 1949r- Krosno Odrzańskie

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

w specjalności: instalacyjno-inżynieryjnej

oraz jest upoważniony do:

1. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów sieci i instalacji elektrycznych oraz oceniania
i badania stanu technicznego w zakresie sieci i instalacji
elektrycznych.
2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów
sieci i instalacji elektrycznych.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

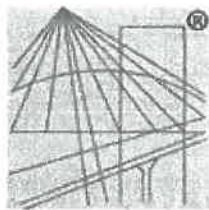
mgr inż. Bogdan Gregor
PROJEKTANT

09.02.2023



Z up. WOJEWODY

Wesołowski
Jerzy Stefan Wesołowski
Dyrektor Wydziału Inżynieryjno-
Architekcyjnego i Nadzoru Budowlanego
Architekt Województwa



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-LTT-R4B-9NU *

Pan Leon Rózcza o numerze ewidencyjnym LBS/IE/0890/01
adres zamieszkania ul. Władysława Łokietka 11, 66-600 Krosno Odrzańskie
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-21 roku przez:

Tadeusz Glapa, Zastępca Przewodniczącego Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Bogdan Gregor
PROJEKTANT

09.03.2023

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.