

**DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
WE WROCŁAWIU**

Wydział IN

data wpływu 25 MAJ 2021

Nr 580

Skierowano

Urząd Gminy i Miasta Lwówek Śląski	
WPRZEWIĘZŁO	SEKRETARIAT
24.05.2021	
8042.2021.P	
Skierowano: Nowelnie IN	

93945+8-R

Delegatura w Jeleniej Górze  
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23  
☎ (075) 752 68 65, 767 63 85

[dwkz-ig@dwkz.pl](mailto:dwkz-ig@dwkz.pl)

BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

JG/N.5142.298.2021.WR  
L. dz. 10748

Jelenia Góra, dnia 13.05.2021 r.

**DECYZJA Nr 890 / 2021**

**Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych na układzie urbanistycznym**

Na podstawie art. 89 pkt 2, 91, ust. 4, pkt 4, 92 ust. 6, art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 710), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego. (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 54 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11.03.2021 roku (data wpływu: 12.03.2021 r.), zgłoszonego przez Pana Lesława Krokosza, Zastępcę Burmistrza Gminy i Miasta Lwówek Śląski, z/s Al. Wojska Polskiego 25A, 59-600 Lwówek Śląski, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych tj. przebudowę ulic: Szpitalnej, Kościelnej oraz Słowackiego wraz z przebudową oświetlenia i uporządkowaniem gospodarki wodno-ściekowej, na działkach nr 222, 183, 187, 173, 172/6, 172/4, 172/1, 172/5, 172/3, 172/8, 171/1, 189, 218/3, 188/11, 188/12 obręb 0001 Lwówek Śląski, znajdujących się obszarze układu urbanistycznego ośrodka historycznego miasta Lwówek Śląski wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 383 decyzją z dnia 25.11.1956 r., oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. projekt budowlany "Przebudowa ulic: Szpitalnej, Kościelnej, Słowackiego wraz z przebudową oświetlenia i uporządkowaniem gospodarki wodno-ściekowej w Lwówku Śląskim" opracowany 05.03.2021 r. przez mgra inż Aleksandra Lorycha,
2. treść księgi wieczystej nr JG1S/00033478/7,

**udzielam pozwolenia**

Gminie i Miastu Lwówek Śląski, z/s Al. Wojska Polskiego 25A, 59-600 Lwówek Śląski, na przeprowadzenie następujących prac:

1. przebudowę ulic: Szpitalnej, Kościelnej oraz Słowackiego wraz z przebudową oświetlenia i uporządkowaniem gospodarki wodno-ściekowej, na działkach nr 222, 183, 187, 173, 172/6, 172/4, 172/1, 172/5, 172/3, 172/8, 171/1, 189, 218/3, 188/11, 188/12 obręb 0001 Lwówek Śląski, zgodnie z ww. projektem budowlanym opracowanym 05.03.2021 r. przez

mgra inż. Aleksandra Lorycha, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

**Termin ważności pozwolenia: do dnia 31.12.2023 r.**

**Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:**

1. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych.
2. Powierzenia obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
3. Obowiązku przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych oraz prac konserwatorskich, a w toku robót budowlanych lub prac konserwatorskich na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o których mowa w pkt 2:
  1. imienia, nazwiska i adresu osób, o których mowa w pkt 2;
  2. dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37 i 37c ustawy;
  3. oświadczenia osoby, o których mowa w pkt 1 i 2, o przyjęciu przez te osoby obowiązku kierowania robotami budowlanymi, pracami konserwatorskimi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego.
4. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac;
5. Dokonania odbioru częściowego i końcowego wykonanych prac z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu.  
O terminie odbioru należy powiadomić 14 dni przed planowanym terminem;
6. Zadanie inwestycyjne należy prowadzić za pozwoleniem na badania archeologiczne Kierownika Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Jeleniej Górze. Inwestor zobowiązany jest uzyskać pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych, które polegają na przeprowadzeniu przez uprawnionego archeologa na koszt inwestora, stałego nadzoru archeologicznego i w razie konieczności ratowniczych badań archeologicznych podczas robót ziemnych, na podstawie art. 31 ust. 1a, art. 36 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 710)

#### **UZASADNIENIE**

W dniu 12.03.2021 r. Pan Lesław Krokosz, Zastępca Burmistrza Gminy i Miasta Lwówek Śląski, z/s Al. Wojska Polskiego 25A, 59-600 Lwówek Śląski, zwrócił się do tutejszego organu z wnioskiem o wydanie pozwolenia na przebudowę ulic: Szpitalnej, Kościelnej oraz Słowackiego wraz z przebudową oświetlenia i uporządkowaniem gospodarki wodno-ściekowej, na działkach nr 222, 183, 187, 173, 172/6, 172/4, 172/1, 172/5, 172/3, 172/8, 171/1, 189, 218/3, 188/11, 188/12 obręb 0001 Lwówek Śląski



Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na obszarze ośrodka historycznego miasta Lwówek Śląski, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 383 decyzją z dnia 25.11.1956 r. Ponieważ zakres prac ma wpływ na zabytkowy układ urbanistyczny, stąd konieczność uzgodnienia przedmiotowych prac z tutejszym organem.

Kierownik Delegatury w Jeleniej Górze Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, działający z upoważnienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, po zapoznaniu się z aktami sprawy stwierdził, że przedłożony projekt i zakres prac są zgodne z zasadami ochrony i opieki nad zabytkami. Ustalił również wymóg prowadzenia nadzoru archeologicznego oraz ewentualnych badań ratowniczych, który wynika z lokalizacji inwestycji w obszarze wpisanym do rejestru zabytków. Obszar posiada metrykę historyczną sięgającą okresu średniowiecza i nowożytności. W związku z powyższym należało orzec jak wyżej.

#### **Pouczenie:**

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1 niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

#### Załączniki:

1. Projekt budowlany

#### Otrzymują:

1. Gmina i Miasto Lwówek Śląski

#### Do wiadomości:

1. a/a WR

Z up. Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
we Wrocławiu  
mgr Krzysztof Kurek  
KIEROWNIK DELEGATURY  
w Jeleniej Górze

### Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, w imieniu którego działa kierownik delegatury w Jeleniej Górze z siedzibą ul. 1 Maja 23, 58-500 Jelenia Góra, z którym można nawiązać kontakt:  
A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;  
B. telefonicznie pod nr 756459751  
C. mailowo: [k.kurek@dwkz.pl](mailto:k.kurek@dwkz.pl)  
D. korespondencyjnie : Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, ul. 1 Maja 23, 58-500 Jelenia Góra.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:  
Inspektor: Mateusz Adamczyk  
Adres e-mail: [iod@dwkz.pl](mailto:iod@dwkz.pl)  
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:  
A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);  
B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:  
A. dostępu do treści zgromadzonych danych;  
B. sprostowania danych;  
D. ograniczenia przetwarzania danych;  
E. przenoszenia danych;  
F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do organu nadzorczego względem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków tj. Wojewody Dolnośląskiego:  
pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław  
Tel. 71 340 60 00  
mail: [info@duw.pl](mailto:info@duw.pl)  
ePUAP: /req49xn18v/skrytka
10. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych  
ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa  
Tel. 606-950-000