



Nasz znak: RGP.6727.1.36.2020

Ostróda, 2020-09-09

WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Data wniosku:
2020-09-08

Wnioskodawca:
Nadleśnictwo Stare Jabłonki
ul. Olsztyńska 2
14-133 Stare Jabłonki

1. Podstawa prawna

Uchwała Rady Gminy Ostróda Nr XXXVI/177/05 z dnia 2005-08-23 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w obrębie Stare Jabłonki gmina Ostróda ogłosz. w dzienniku Województwa Warmińsko - Mazurskiego Nr 140 z dnia 2005-10-05, poz. 1654.

2. Lokalizacja, przeznaczenie w mpzp

Dz. nr **3192/3**, obręb Stare Jabłonki

- Ulica lokalna „**KL12**”
- Tereny lasów „**ZL**”
- Nadleśnictwo Stare Jabłonki oraz siedziba posterunku Policji „**NL**”

3. Załączniki

- wypis i wyrys z planu

Otrzymują

1. Nadleśnictwo Stare Jabłonki
ul. Olsztyńska 2
14-133 Stare Jabłonki
2. UG - WUG a/a

Sprawę prowadzi: Tomasz Kosecki
tel: 896760742

Z up. WÓJTA
Artur Lewartowski
KIEROWNIK REFERATU ROLNICTWA
I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenów zabudowy mieszkaniowej
w obrębie Stare Jabłonki gmina Ostróda**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) oraz zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr. 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492) po zapoznaniu się z prognozą skutków oddziaływania na środowisko oraz prognozą skutków finansowych uchwalenia planu, stwierdzając zgodność z ustaleniami " Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwalonym uchwałą nr XLII/306/98 Rady Gminy w Ostródzie z dnia 27 maja 1998 r.

Rada Gminy Ostróda uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w obrębie Stare Jabłonki gmina Ostróda w granicach oznaczonych na rysunku planu, stanowiącym załącznik graficzny nr 1 do uchwały.

§ 2.

Uchwalony plan składa się z następujących elementów podlegających opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego:

- 1) ustaleń planu stanowiących treść niniejszej uchwały
- 2) rysunku planu w skali 1: 1000, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały
- 3) rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały
- 4) rozstrzygnięcia sposobu realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały

§ 3.

Uchwalony plan wykonany jest w dwóch egzemplarzach.
Jeden egzemplarz planu przechowywany jest w Urzędzie Gminy Ostróda.
Drugi egzemplarz znajduje się: w Starostwie Powiatowym w Ostródzie.

§ 4.

Na obszarze objętym planem ustala się jako obowiązujące:

- 1) klasyfikację układu drogowego
- 2) szerokość dróg w liniach rozgraniczających
- 3) powiązania dróg w układzie przestrzennym
- 4) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy

§ 5.

Elementy oznaczone na rysunku planu jako obowiązujące mogą być zmienione jedynie w trybie wprowadzania zmian do planów miejscowych wynikających z odpowiednich przepisów. Granice podziału terenu na działki oznaczone na rysunku planu jako postulowane mogą być uściślane z tolerancją +/- 5m.

§ 6.

Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) Dla zabudowy mieszkaniowej obowiązują nieprzekraczalne linie zabudowy w stosunku do dróg podane na rysunku planu.
- 2) Wszystkie nowowznoszone budynki powinny skalą i formą architektoniczną nawiązywać do cech regionalnych, bez ograniczeń w zakresie materiałów konstrukcyjnych i przy zastosowaniu tradycyjnych lokalnych materiałów wykończeniowych np. tynki w połączeniu z drewnem, kamieniem naturalnym, ceramiką.
- 3) Wysokość zabudowy mieszkalnej może wynosić 1 ½ kondygnacji nadziemnych (parter, + poddasze użytkowe) lub maksymalnie 2 ½ kondygnacji (parter, piętro, + poddasze użytkowe. Nachylenie połaci dachowych nie może przekroczyć kąta 40° ±5°.
- 4) Obowiązuje krycie połaci dachowych dachówką ceramiczną holenderką lub materiałem ją imitującym w kolorze tradycyjnej dachówki ceramicznej. Dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych, garaży wolno stojących lub bliźniaczych, parterowych z wysokim dachem o spadku nie przekraczającym 45°.

Z up. WÓJTA

Artur Lewartowski
KIEROWNIK REFERATU ROLNICTWA
I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

09.09.2020

OSTRÓDA

14-100 Ostróda
ul. Jana III Sobieskiego 1
woj. warmińsko-mazurskie

- 5) Dla budynków o wysokości 1 ½ kondygnacji maksymalną rzędną poziomu posadowienia parteru ustala się na +140 cm, dla budynków o wysokości 2 ½ kondygnacji maksymalną rzędną poziomu posadowienia parteru ustala się na +45 cm. Rzędną posadowienia parteru mierzy się w narożu sytuowanego budynku w stosunku do najniższej rzędnej terenu.
- 6) Zaleca się stosowanie ogrodzeń nawiązujących do charakteru zabudowy wiejskiej (żywoploty parkany) wykonane z drewna, nie wyższe niż 1,4 m licząc od powierzchni terenu.

§ 7

Ustala się następujące zasady w zakresie funkcji terenu

- 1) Podstawowe i dopuszczalne przeznaczenie terenu zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu oraz ustaleniami szczegółowymi zawartymi w §12 niniejszej uchwały.
- 2) Funkcja podstawowa może być uzupełniona inną funkcją usytuowaną w budynku mieszkalnym (handel nieuciążliwy, usługi nieuciążliwe, mała gastronomia).
- 3) Do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z przeznaczeniem ustalonym w niniejszym planie teren należy użytkować w sposób dotychczasowy.

§ 8.

Ustala się następujące zasady w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) Zaopatrzenie w wodę przewiduje się z istniejącej sieci wodociągowej w ul. Tęczowej i ul. Olsztyńskiej.
- 2) Odprowadzenie ścieków sanitarnych z terenów projektowanej zabudowy mieszkaniowej systemem kanalizacji sanitarnej do istniejącego kolektora sanitarnego w ul. Tęczowej.
- 3) Zabezpieczenie przeciwpożarowe odbywać się będzie poprzez zainstalowanie w sieci wodociągowej hydrantów przeciwpożarowych Ø80 mm o wydajności 6,25 dm³/sec zaprojektowanych w projektach technicznych.
- 4) Zaopatrzenie w energię elektryczną odbywać się będzie z istniejących stacji transformatorowych:
 - STARE JABŁONKI [Os-124] 100 kVA,
 - STARE JABŁONKI SZKOŁA [Os-1059] 50 kVA,
 - STARE JABŁONKI POCZTA [Os-198] 160 kVA,
 na warunkach określonych przez Zakład Energetyczny. Rozprowadzenie kablem ziemnym nn 0,4 kV do szafek rozdzielczo-pomiarowych. Linie kablowe zasilac będą przelotowo projektowane szafki rozdzielczo-pomiarowe. Szafki będą wyposażone w główne zabezpieczenia oraz zabezpieczenia przedlicznikowe i pomiar energii dla danych odbiorców. Obudowy szafek z tworzywa sztucznego ustawione na fundamentach ścianką frontową w linii ogrodzeń posesji. Z szafek rozdzielczo-pomiarowych zakłada się zasilanie przyłączami kablowymi zalicznikowymi poszczególnych domów.
- 5) Odprowadzenie wód deszczowych – powierzchniowe.
- 6) Zagospodarowanie odpadów stałych – gromadzenie w pojemnikach na poszczególnych działkach i zorganizowany wywóz na wysypisko gminne.
- 7) Pozwolenia na budowę budynków mieszkalnych mogą być wydawane po opracowaniu projektów budowlanych infrastruktury technicznej, pozwolenia na użytkowanie – po jej wybudowaniu w niezbędnym zakresie.

§ 9.

Przebieg tras elementów infrastruktury technicznej, a także typ linii 0,4 kV (napowietrzna czy kablowa) może podlegać zmianom w projektach technicznych pod warunkiem nie pogorszenia wartości użytkowych, estetycznych oraz nie pogorszenia wpływu na środowisko przyrodnicze.

W przypadku wystąpienia kolizji istniejących lub zaprojektowanych urządzeń elektroenergetycznych z zagospodarowaniem terenu należy urządzenia te przebudować/przeprojektować lub dostosować zagospodarowanie do ich lokalizacji. Koszty związane z realizacją powyższych zmian w całości obciążają stronę zainteresowaną.

§ 10.

W zakresie rozwiązań komunikacyjnych ustala się jako obowiązujące:

- 1) Przebiegi i szerokości pasów drogowych w liniach rozgraniczających oraz klasyfikacja techniczna i funkcjonalna dróg jak na rysunku planu, zgodnie z ustaleniami zawartymi w §12 niniejszej uchwały.
- 2) Parkowanie samochodów w granicach działek.
- 3) Zarezerwowanie pasa do układania urządzeń telekomunikacyjnych przy budowie nowych lub przebudowie istniejących dróg.

§ 11.

W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego ustala się następujące zasady:

- 1) Opracowywany teren położony jest na obszarze objętym ochroną środowiska przyrodniczego jako obszar chronionego krajobrazu.
- 2) Zakaz stosowania żużla piecowego do utwardzania nawierzchni jezdni placów i ciągów pieszych.
- 3) Zaleca się stosowanie ekologicznych systemów ogrzewania.
- 4) Ustala się, że wskaźnik terenu biologicznie czynnego dla zabudowy mieszkaniowej wynosi co najmniej 70%. Przez powierzchnię biologicznie czynną należy rozumieć powierzchnię działki nie utwardzoną z wytworzoną warstwą glebową, pokrytą trwałą roślinnością lub użytkowaną rolniczo lub leśnie.
- 5) Zgodnie z art. 113 ust. 2 pkt. 1 i art. 114 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *prawo ochrony środowiska* (Dz.U. Nr 62 poz. 627 z późn. zm.) wskazuje się tereny do ochrony przed hałasem, posiadające zgodnie z ustaleniami niniejszego planu funkcję mieszkaniową: 1MN, 2MN, 3MN; tereny szkoły podstawowej: O oraz tereny Nadleśnictwa Stare Jabłonki z posterunkiem Policji: NL. Pozostałe tereny wymienione w ustawie: pod

szpitale i domy opieki społecznej, na cele uzdrowiskowe, na cele rekreacyjno-wypoczynkowe w niniejszym planie nie występują. Poziom hałasu dla zabudowy mieszkaniowej nie może przekraczać wartości progowych określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 stycznia 2002 r. w sprawie wartości progowych poziomów hałasu (Dz.U. Nr 8, poz. 81).

- 6) Zabudowa mieszkalna realizowana w obszarze oddziaływania drogi krajowej nr 16 została zabezpieczona przed hałasem i wibracją poprzez istniejące i projektowane zalesienia. W niniejszym planie najbliższe usytuowanie budynków w stosunku do skraju jezdni drogi nr 16 wynosi 80m.

§ 12.

Wyznacza się tereny oznaczone kolejnymi symbolami na rysunku planu (załącznik do niniejszej uchwały) o funkcji i ustaleniach jak niżej:

- 1) Teren oznaczony symbolem: **1MN** – przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą. Ustala się, że na jednej działce może być usytuowany jeden budynek mieszkalny. Powierzchnia działki nie może być mniejsza niż 1100 m².
- 2) Teren oznaczony symbolem: **2MN** – przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą. Ustala się, że na jednej działce może być usytuowany jeden budynek mieszkalny. Powierzchnia działki nie może być mniejsza niż 1500 m².
- 3) Tereny oznaczone symbolem: **3MN** – tereny adaptowanej zabudowy mieszkalnej z możliwością podziału na działki nie mniejsze niż 700 m². Ustala się, że na jednej działce może być usytuowany jeden budynek mieszkalny. Dla nowowznoszonych budynków obowiązują zasady określone w §6.
- 4) Tereny oznaczone symbolem: **ZN** – zieleń nieurządzona izolacyjna. Bez prawa zabudowy.
- 5) Tereny oznaczone symbolem: **L** – przeznaczenie terenów pod lasy.
- 6) Tereny oznaczone symbolem: **KL 15** – przeznaczenie pod gminne drogi lokalne oraz sieci infrastruktury technicznej w zakresie uzbrojenia technicznego: wody, kanalizacji sanitarnej i elektroenergetyki, prowadzonych głównie w liniach rozgraniczających dróg. Szerokość pasa w liniach rozgraniczających drogi 15,0 m. Szerokość jezdni 5 m.
- 7) Tereny oznaczone symbolem: **KL 12** – przeznaczenie pod gminne drogi lokalne oraz sieci infrastruktury technicznej w zakresie uzbrojenia technicznego: wody, kanalizacji sanitarnej i elektroenergetyki, prowadzonych głównie w liniach rozgraniczających dróg. Szerokość pasa w liniach rozgraniczających drogi 12,0 m. Szerokość jezdni 5 m.
- 8) Tereny oznaczone symbolem: **KD 10** – przeznaczenie pod drogi dojazdowe wewnętrzne oraz sieci infrastruktury technicznej w zakresie uzbrojenia technicznego: wody, kanalizacji sanitarnej i elektroenergetyki, prowadzonych głównie w liniach rozgraniczających dróg. Szerokość pasa w liniach rozgraniczających drogi 10,0 m. Szerokość jezdni 3,5 m.
- 9) Teren oznaczony symbolem: **C** – adaptowane urządzenia infrastruktury technicznej: przepompownia ścieków sanitarnych, stacje transformatorowe, stacja bazowa telefonii komórkowej.
- 10) Tereny oznaczone symbolem: **O** – teren szkoły podstawowej z istniejącą działką oraz rezerwą terenu na rozbudowę szkoły. W przypadku ustania funkcji szkoły, tereny szkolne wraz z budynkiem i rezerwą terenu na rozbudowę mogą być przeznaczone pod budownictwo jednorodzinne.
- 11) Tereny oznaczone symbolem: **NL** – Nadleśnictwo Stare Jabłonki oraz siedziba posterunku Policji.
- 12) Zagospodarowanie pasa zarezerwowanego na poszerzenie drogi krajowej nr 16 zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2000r. Nr 71, poz. 838 z późn. zmianami).

§ 13.

Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt. 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się poniższe wysokości stawek procentowych dla naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości związanych z uchwaleniem niniejszego planu, na następujący procent wzrostu wartości nieruchomości dla terenów oznaczonych symbolami:

Symbol terenu oznaczonego w § 12. niniejszej uchwały.	Wysokość procentowa stawki
1MN	30 %
2MN	30 %
3MN	0 %
O	0 %
NL	0 %
ZN	0 %
L	0 %
KL 15	0 %
KL 12	0 %
KD 10	0 %
C	0 %

**ZGODNOŚĆ ODPISU
Z ORYGINAŁEM STWIERDZAM**

09.09.2020

OSTRÓDA

WÓJT GMINY OSTRÓDA
14-100 Ostróda
ul. Jana III Sobieskiego 1
woj. warmińsko-mazurskie

Z op. WÓJTA
Artur Lewartowski
PRACOWNIK REFERATU ROLNICTWA
I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

§ 14.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w obrębie Stare Jabłonki przechowywany będzie w Urzędzie Gminy Ostróda. Zainteresowani mają prawo wglądu do planu oraz zasięgnięcia informacji.

§ 15.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostróda.

§ 16.

Uchwała wraz z załącznikiem graficznym podlega ogłoszeniu w sposób obowiązujący dla aktów prawa miejscowego.

§ 17.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Roman Nowakowski
Roman Nowakowski

ZGODNOŚĆ ODPISU
Z ORYGINAŁEM STWIERDZAM

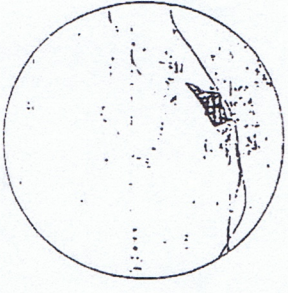
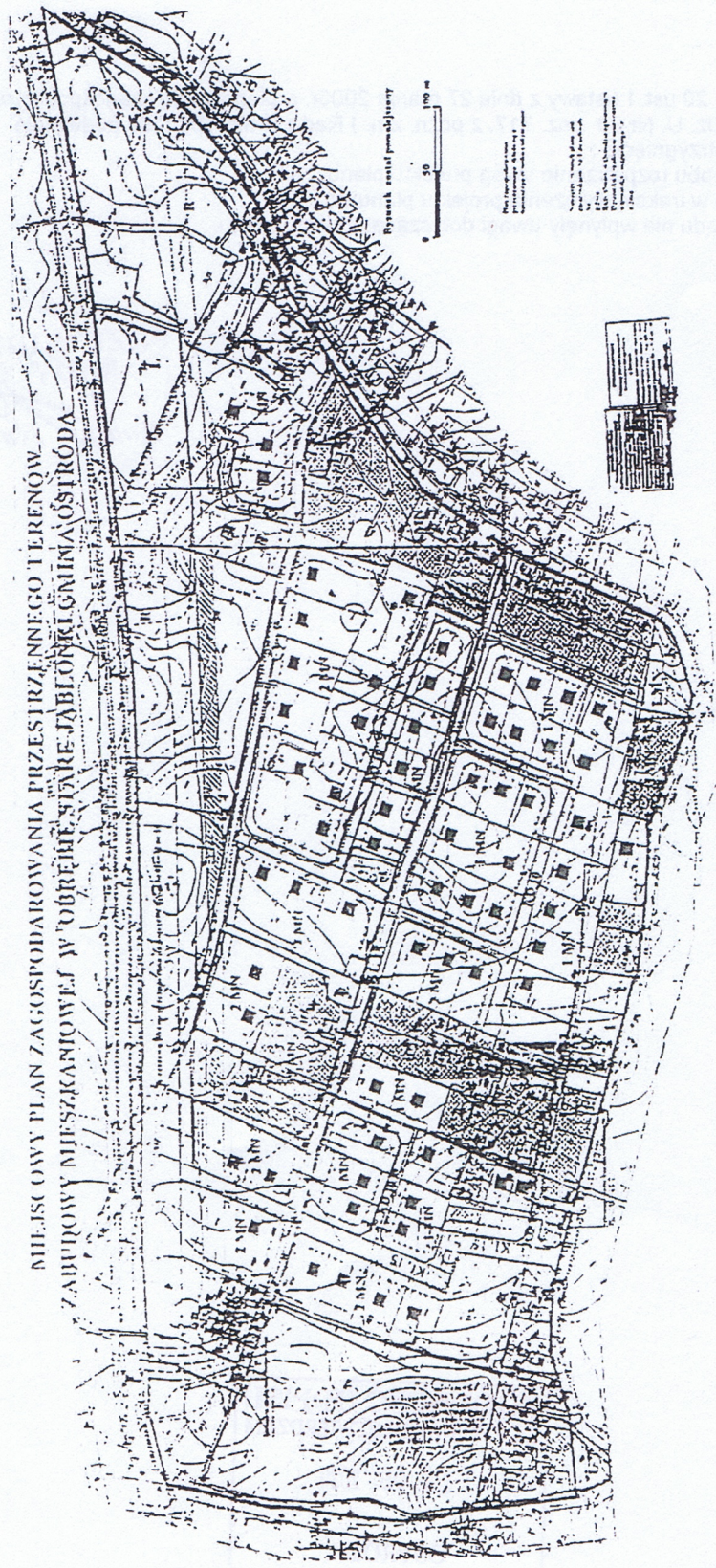
09.09.2020

OSTRÓDA

WÓJT GMINY OSTRÓDA
14-100 Ostróda
ul. Jana III Sobieskiego 1
woj. warmińsko-mazurskie

Z up. WOJTA
Artur Lewartowski
PRZEWODNICZĄCY
REFERATU POLNICTWA
I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

ZALĄCZNIK Nr 1
do uchwały Nr XXXV/III/77/05
Rady Gminy Ostróda
z dnia 23 sierpnia 2005 r.



ORIENTACJA 1:10 000

LEGENDA:

- [Symbol] teren zabudowy
- [Symbol] teren zielony
- [Symbol] teren rolny
- [Symbol] teren leśny
- [Symbol] teren wodny
- [Symbol] teren inny
- [Symbol] teren zabudowy
- [Symbol] teren zielony
- [Symbol] teren rolny
- [Symbol] teren leśny
- [Symbol] teren wodny
- [Symbol] teren inny

Symbol	Opis
[Symbol]	teren zabudowy
[Symbol]	teren zielony
[Symbol]	teren rolny
[Symbol]	teren leśny
[Symbol]	teren wodny
[Symbol]	teren inny

Z up. WÓJTA
Artur Lewartowski
KIEROWNIK REFERATU ROLNICTWA
I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

**ZGODNOŚĆ ODPISU
Z ORYGINAŁEM STWIERDZAM**
09.09.2020
OSTRÓDA

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
WÓJT GMINY OSTRÓDA
14-100 Ostróda
ul. Jana III Sobieskiego 1
woj. warmińsko-mazurskie

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXXVI/177/05
Rady Gminy Ostróda
z dnia 23.08.2005r.

W związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717. z późn. zm.) Rada Gminy Ostróda podejmuje następujące rozstrzygnięcia :

1. w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag projektu planu.

Stwierdza się, że w trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu nie wpłynęły uwagi dotyczące projektu planu.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Roman Nowakowski
Roman Nowakowski

ZGODNOŚĆ ODPISU
Z ORYGINAŁEM STWIERDZAM

09.09.2020

OSTRÓDA

Zup. WÓJTA

Artur Lewandowski
NIEPOWIAK REFERATU ROLNICTWA
I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

Załącznik Nr 3 do uchwały
Nr XXXVI/177/05
Rady Gminy Ostróda
z dnia 23.08.2005r.

Rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji inwestycji oraz zasady
finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą
do zadań własnych gminy.

DOTYCZY

**Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenów zabudowy mieszkaniowej
w obrębie Stare Jabłonki gmina Ostróda**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003 Nr. 80 poz. 717) rozstrzyga się o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy ujętych w "Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w obrębie Stare Jabłonki gmina Ostróda w sposób następujący:

<i>Rodzaj inwestycji</i>	<i>Sposób realizacji</i>	<i>Termin realizacji</i>
1. Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej w ciągu projektowanych dróg wewnętrznych w obrębie opracowania	Na koszt inwestora	
2. Budowa sieci kanalizacyjnej w ciągu projektowanych dróg wewnętrznych w obrębie opracowania	Na koszt inwestora	
3. Budowa odcinka elektroenergetycznej sieci SN, oraz sieci NN w ciągu projektowanych dróg wewnętrznych	Na koszt inwestora	

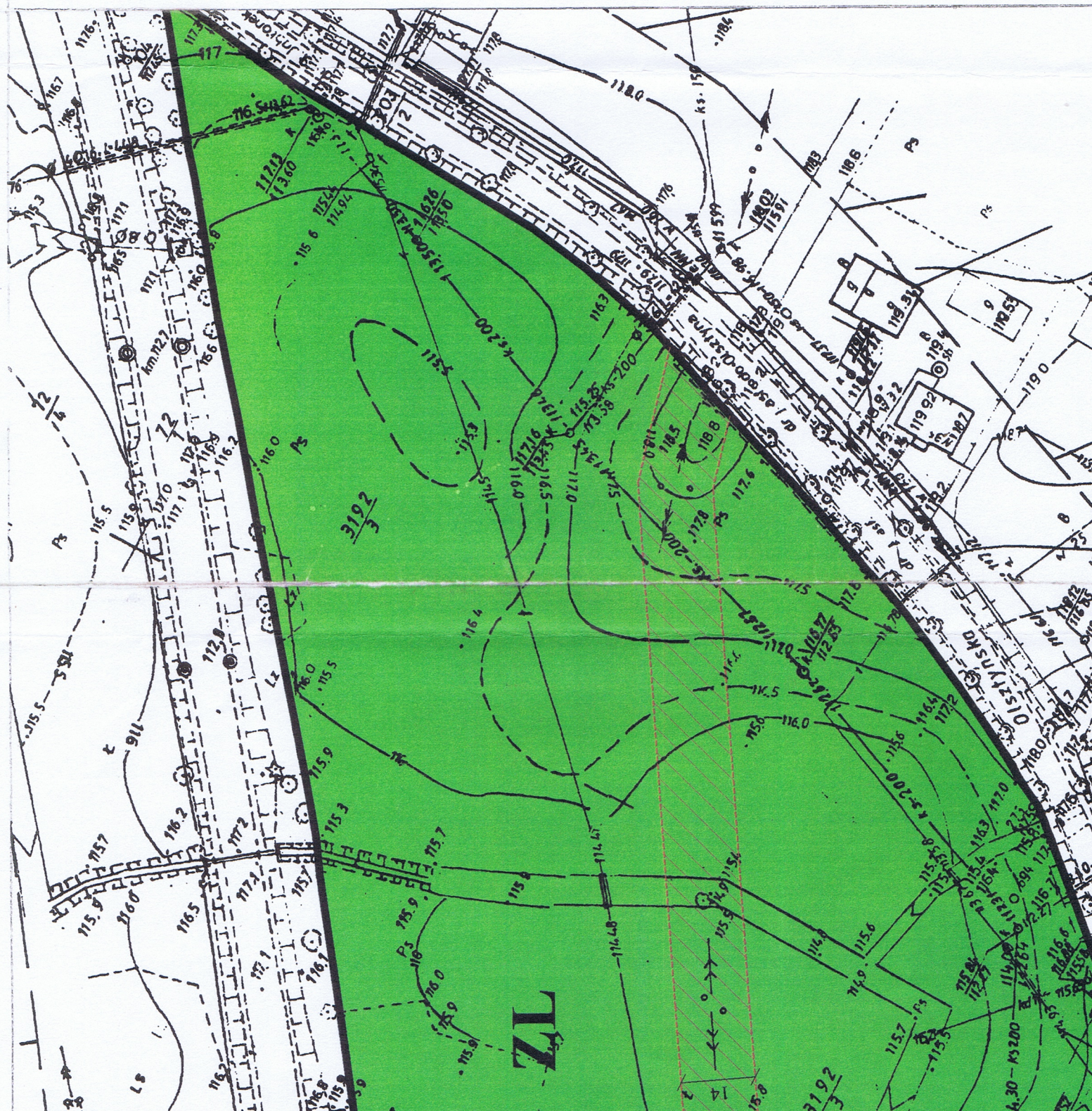
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Roman Norek

Z up. WÓJTA
Artur Lewartowski
KIEROWNIK REFERATU ROLNICTWA
I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

ZGODNOŚĆ ODPISU
Z ORYGINAŁEM STWIERDZAM
09.09.2020
OSTRÓDA

WÓJT GMINY OSTRÓDA
14-100 Ostróda
ul. Jana III Sobieskiego 1
woj. warmińsko-mazurskie



Legenda

dla planu zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVI/177/05 z dn. 23.08.2005 r.

OGÓLNE



Granica planu



Nieprzekraczalna linia zabudowy



Linia wymiarowa

PRZEZNACZENIA TERENU



Tereny infrastruktury technicznej adaptowanej wraz z przepompownią ścieków, stacją bazową telefonii komórkowej, stacje transformatorowe



Zieleń nieurządzona izolacyjna



Nadleśnictwo Stare Jabłonki oraz siedziba posterunku Policji



Tereny lasów



Ulica lokalna



Ulica dojazdowa



Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej



Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej adaptowanej



Teren szkoły podstawowej z istniejącą działką oraz rezerwą terenu na rozbudowę szkoły

POZOSTAŁE OZNACZENIA



Strefa ochronna linii SN 15 kV - z zakazem zabudowy



Obowiązujący kierunek kalenicy



Projektowana linia kablowa nn



Postulowane linie wewnętrzne podziału na działki



Granica rezerwy terenu przeznaczonych na potrzeby drogi krajowej nr 16



Postulowana lokalizacja budynku

Wojta
Z up. WOJTA
Artur Lewiatowski
KIEROWNIK REFERATU ROLNICTWA
GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ